

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
MĚSTSKÝ OBVOD MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ

**Zastupitelstvo městského  
obvodu Moravská Ostrava a  
Přívoz**

**21. zasedání**

**20.06.2022**

Evidenční č. M1822/0618/22		Materiál pro ZMOB č. <b>04/OM/03</b>
věc:	<b>Návrh na prodej spoluvlastnických podílů pozemku parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou cizích vlastníků</b>	
předkládá:	<b>Ing. Valentina Vaňková</b> 2. místostarostka	
zpracoval:	<b>Milena Stromská</b> referent majetkové správy	
	<b>Jana Pánková</b> vedoucí oddělení evidence majetku	
právní kontrola:	<b>Mgr. Zbyněk Baláž</b> právník	
projednáno s:	<b>radou městského obvodu</b> dne 23.5.2022	
související:	k usnesení č. 4234/RMOB1822/70/22	

**V Ostravě dne 09.06.2022**

**Obsah:** Důvodová zpráva

Příloha č.1: Žádosti - str. 3

Příloha č.2: Výpisy z katastru nemovitostí - str. 10

Příloha č.3: Situační snímek - str. 12

Příloha č.4: Kupní smlouva - platba v hotovosti - elektronicky

Příloha č.5: Kupní smlouva - platba formou splátek - elektronicky

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1. bere na vědomí**

žádosti vlastníků jednotek č. 2988/3, č. 2988/5, č. 2988/15, č. 2988/21, č. 2988/64, č. 2988/86, č. 2988/94 a spoluvlastníků jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor) o koupi spoluvlastnických podílů pozemku parc. č. 2362/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu, na

němž stojí bytový dům ve spoluvlastnictví cizích vlastníků č.p. 2988 (Sládkova 27a), ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

## 2. rozhodlo

**a)** prodat spoluvlastnické podíly k pozemku **parc. č. 2362/15** zast. plocha a nádvoří o výměře 515 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pod domem **č.p. 2988 (Sládkova 27a)** ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek a spoluvlastníků jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor) v domě č.p. 2988 na společných částech domu č.p. 2988, níže uvedeným vlastníkům

a1) do společného jmění manželů XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XX XX XXXXX XXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX vlastníkům jednotky č. 2988/3 (byt) a spoluvlastníkům jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 221/17417, za kupní cenu ve výši 7 188 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva

a2) do společného jmění manželů XXXXXXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXX X XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXX XXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXX vlastníkům jednotky č. 2988/5 (byt) a spoluvlastníkům jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 661/52251, za kupní cenu ve výši 7 166 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva

a3) XXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXX vlastníkovu jednotky č. 2988/15 (byt) a spoluvlastníkovi jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 661/52251, za kupní cenu ve výši 7 166 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva

a4) XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXX, vlastníkovu jednotky č. 2988/21 (byt) a spoluvlastníkovi jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 661/52251, za kupní cenu ve výši 7 166 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva

a5) do společného jmění manželů XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XX XX XXXX X XXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXX, vlastníkům jednotky č. 2988/64 (byt) a spoluvlastníkům jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 751/52251, za kupní cenu ve výši 8 142 Kč, která bude uhrazena ve 2 po sobě jdoucích měsíčních splátkách, každá ve výši 4 071 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva

a6) XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXX XXX XXX XXX XXXXXXXXXX vlastníkovu jednotky č. 2988/86 (byt) a spoluvlastníkovi jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 661/52251, za kupní cenu ve výši 7 166 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva

a7) XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXX, vlastníkovu jednotky č. 2988/94 (byt) a spoluvlastníkovi jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor) spoluvlastnický podíl

na výše uvedeném pozemku o velikosti 100/17417, za kupní cenu ve výši 3 253 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva

**b)** uzavřít s výše uvedenými vlastníky kupní smlouvy ve znění přílohy č. 4 nebo č. 5 předloženého materiálu

### **3. zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 2. tohoto usnesení

### **4. ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.11.2022