

Důvodová zpráva

Odbor majetkový obdržel žádost xxx o koupi pozemku p. p. č. 453/47 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Přívoz, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

Jako vlastník přílehlých nemovitostí xxx hodlá využít pozemek p. p. č. 453/47 k rozšíření své stávající zahrady.

Odbor majetkový informuje, že přes pozemek p. p. č. 453/47 je vedeno nadzemní vedení nízkého napětí v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., a je zde umístěno komunikační vedení veřejné komunikační sítě včetně telekomunikačního rozvaděče ve vlastnictví společnosti O2 Czech Republic a.s.

Dle cenové mapy stavebních pozemků v Ostravě je cena pozemku stanovena ve výši 500 Kč/m².

Odbor investic a místního hospodářství prodej pozemku parc. č. 453/47 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava **nedoporučuje**, ve stanovisku ze dne 5.1.2021 uvádí, že pozemek je vhodný jako parkovací plocha k obytnému domu žadatele. Dále upozornil, že předmětný pozemek je znečištěn a poškozen pojezdy těžké techniky, a to zjevně související s probíhající rekonstrukcí objektu žadatele.

Komise investiční a strategického rozvoje na své schůzi dne 13.1.2021 doporučila vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek p. p. č. 453/47 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

Rada městského obvodu usnesením č. 2625/RMOB1822/42/21 ze dne 1.2.2021 doporučila zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat předmětný pozemek.

Zastupitelstvo městského obvodu vydává v souladu s čl. 7 odst. (4) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, **stanovisko k záměru města prodat předmětné nemovité věci** svěřené městskému obvodu před jeho projednáním v orgánech města.