

Statutární město Ostrava  
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
úřad městského obvodu

# Žádost

## Žádost

o koupi nemovité věci (nemovitých věcí)

MOOP/087640/20 Cer.  
1 3

### I. Žadatel

[REDACTED]		
Datum narození:	[REDACTED]	
Název společnosti:	IN PARK areál Ostrava a.s.	IČ: 04499727
Právní forma:	<input checked="" type="checkbox"/> právnická osoba <input type="checkbox"/> fyzická osoba <input type="checkbox"/> fyzická osoba podnikající	
Adresa trvalého pobytu/sídlo společnosti		
Ulice, č.p.:	1. Máje 3236/103	Město: Ostrava PSČ: 70300
Kontakt		
Telefon:	[REDACTED]	E-mail: [REDACTED]
Osoba jednáající za společnost		
Jméno:	[REDACTED]	Příjmení: [REDACTED] Titul: Ing.
Telefon:	[REDACTED]	E-mail: [REDACTED]

### II. Předmět žádosti

Žádost o koupi.	
Pozemku/části (parc.č., p.p.č., p.č.st.):	Pozemku 3640/11 části pozemku parcelní číslo 2980/7 díl. – 343 m <sup>2</sup> části pozemku parcelní číslo 2980/2 – 135 m <sup>2</sup>
Budovy č.p. na pozemku:	-----
Katastrální území:	Moravská Ostrava (713520)
Lokalita (ulice):	Průmyslová ul.

Statutární město Ostrava  
**městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**  
**úřad městského obvodu**

**Žádost**  
 Žádost o pronájem  
 nebytových prostor

Naše společnost je vlastníkem a provozovatelem areálu IN PARK, který se nachází na rohu ulic I.Máje a Průmyslové. Areál je úspěšným projektem revitalizace brownfieldu z 50tých let. Sídli zde významné výrobní a obchodní firmy, zaměstnávající na 100 zaměstnanců s více než tisícovkou klientů denně (zejména MALL.CZ, FIT PARK). Naším cílem je zajistit ty nejlepší podmínky jak pro nájemce samotné, tak pro jejich zaměstnance a klienty. Jsme majiteli sousedních pozemků a parkovišť a koupí této části se jednak zvýší kapacita parkování pro naše klienty, ale také dotvoříme jednotný logický celek. Dnes totiž hranice mezi našimi pozemky leží mimo jiné podélně uprostřed vozovky.

Koupě za účelem:

Z důvodu bezpečnosti a zkvalitňování služeb plánujeme na pozemku posílit veřejné osvětlení, doplnit oplocení a doinstalovat kamerový systém. Již nyní se o pozemek dlouhodobě staráme, provádíme opravy a údržbu komunikace, sekáme trávu, odklízíme snh apod. Na pozemcích ve vlastnictví města se nachází několik neodtažených vraků. (na což dlouhodobě upozorňujeme). Tyto odstavená a otevřená vozidla spolu s neudržovanou vegetací lákají různá individua a dochází ke krádežím jak na odstavených vracích, tak na vozidlech našich zaměstnanců a klientů. Nemluvě o celkově zhoršené bezpečnostní situaci, kterou musíme kompenzovat vyššími nároky na naši bezpečnostní agenturu.

Koupí pozemků bychom tak vytvořili logický a ucelený celek, který bychom mohli řádně udržovat, oplocit, osvětlit a vybavit kamerovým systémem. Tím bychom z velké části zamezili jak krádežím, tak odstavení vraků a eliminaci dalších negativních jevů.

Navrhovaná  
 cena: 1000,- Kč/m<sup>2</sup>

**Přílohy:**

- Snímek katastrální mapy pozemku 3640/11 – příloha č.1
- Snímek katastrální mapy se zákresem požadované části pozemku 2980/7 – příloha č.2
- Snímek katastrální mapy se zákresem požadované části pozemku 2980/2 – příloha č.3
- Snímek katastrální a orto mapy se zákresem všech požadovaných pozemků
- Pověření osoby jednající za žadatele.

S uvedenými osobními údaji bude nakládáno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

V Ostravě dne 25.11.2020

Poc



