

Důvodová zpráva

Odbor majetkový obdržel žádost statutárního města Ostravy o souhlas se svěřením do majetku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz:

- pozemku parc. č. 845/3 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1591, ul. Husova
- pozemku parc. č. 120 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 75, ul. Střelniční
- pozemku parc. č. 4183 – ostatní plocha, zeleň (na pozemku bude vybudováno parkoviště) ul. Střelniční

V uvedených domech statutární město Ostrava provádí rekonstrukci za účelem změny jejich užívání, a to jako bytových domů.

Současně je požádáno o souhlas se svěřením do majetku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz nového bytového domu Byty Janáčkova, který zatím není zkolaudovaný. Výstavba bytového domu je realizována na pozemcích svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to na pozemku parc.č. 1931/1 ostatní plocha, jiná plocha a pozemku parc. č. 1960/23 ostatní plocha, jiná plocha, ul. Janáčkova.

Informujeme, že ke dni zpracování tohoto materiálu (4. 9. 2020) je v běhu legislativní proces týkající se změny OZV č. 14/2013, Statut města Ostravy, spojené se stanovením způsobu budoucího rozdělení vybraného nájemného za pronájem bytů ve výše uvedených domech. Dle telefonické informace odboru majetkového magistrátu města je harmonogram procesu nastaven tak, aby o změně Statutu rozhodlo zastupitelstvo města na svém zasedání dne 16. 9. 2020.

Rada městského obvodu usnesením č. 2196/RMOB1822/34/20 ze dne 31.8.2020 doporučila zastupitelstvu městského obvodu projednat žádost statutárního města Ostrava o souhlas se svěřením nemovitých věcí vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

Zastupitelstvo městského obvodu rozhoduje v souladu s čl. 37 odst. (2) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy.