

Smlouva

Darovací smlouva č. xxx /2020/OM

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Pan/paní _____, r.č. _____, bytem _____

(dále jen jako „*dárce*“)

a

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava
zastoupený Ing. Valentinou Vaňkovou, místostarostkou

IC: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
VS: XXXXXXXXXX

(dále jen jako „*obdarovaný*“)

Dárce a obdarovaný společně dále také jen jako „*Smluvní strany*“.

Obsah smlouvy

I. Vlastnické právo a prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následující nemovité věci, a to:

- stavby bez čp/če se způsobem využití jako garáž stojící na pozemku p. č. st. _____ zastavěná plocha a nádvoří;

v katastrálním území Přívoz, obec Ostrava, zapsaná na LV č. _____ pro katastrální území Přívoz (pro účely této smlouvy stavba bez čp/če dále jen jako „**Garáž**“).

2. Dárce prohlašuje, že na Garáži neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jakékoli jiné nepojmenované právní zátěže zřízené ve prospěch třetích smlouvou nepojmenovaných osob.

Smlouva

II. Předmět smlouvy

Dárce touto smlouvou **daruje obdarovanému** do výlučného vlastnictví Garáž uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy a **obdarovaný** prohlašuje, že darovanou Garáž **přijímá a do svého vlastnictví nabývá**.

III. Vklad vlastnického práva

1. Obdarovaný nabyde vlastnické právo ke Garáži uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný.
3. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.
4. V případě rozhodnutí o zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva se Smluvní strany zavazují, že vyvinou veškeré úsilí k tomu, aby došlo k odstranění vad, které brání vkladu vlastnického práva a povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Garáž je popsána ve znaleckém posudku vypracovaném znalcem [REDACTED] pod položkou _____. Dárce prohlašuje, že se seznámil s uvedeným znaleckým posudkem.
2. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž dárce obdrží jedno (1) vyhotovení, obdarovaný dvě (2) vyhotovení a jedno (1) vyhotovení s ověřenými podpisy Smluvních stran bude k dispozici pro potřeby vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrálního pracoviště Ostrava.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí ji a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

Smlouva

V.

Doložka platnosti právního jednání

1. Obdarovaný prohlašuje, že byla splněna podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Předchozí souhlas s nabytím Garáže vydala Rada města dne _____, usnesením č. _____.
3. O nabytí garáže a uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dne _____, usnesením č. _____.

Za dárce

V _____ dne _____

Za obdarovaného

V _____ dne _____

Ing. Valentina Vaňková, místostarostka