

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Č. j.: SMO/086622/19/MJ/Toš  
Sp. zn.:  
Vyřizuje: Ing Eva Tošenovjanová  
Telefon: +420 599 442 379  
E-mail: etosenovjanova@ostrava.cz  
Datum: 5. 2. 2019

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
Ing. Zuzana Ožanová, starostka  
Nám. Dr. E. Beneše 555/6  
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

**Vážená paní starostko,**

zdvořile Vás žádáme o přednostní předložení níže uvedené žádosti k projednání v zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

Na základě stanoviska ZMOB MOaP ze dne 13. 9. 2017 byla mezi statutárním městem Ostrava a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace uzavřena směnná smlouva ev. č. 3259/2018/MJ.

Tato smlouva podléhala schválení ministerstva financí a ministerstva dopravy. Ministerstvo dopravy k této smlouvě však schvalovací doložku nevydalo.

Jedním z pozemků, které mělo statutární město Ostrava touto smlouvou nabýt do svého vlastnictví, byl i pozemek parc. č. 1888/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava. Tento pozemek je nezbytně nutné nabýt pro realizaci investiční akce města „Parkoviště Most Českobratrská“ a jedná se o poslední pozemek, který není k dnešnímu dni majetkoprávně vypořádán.

Z výše uvedeného důvodu bylo mezi zástupci odboru majetkového a zástupci ŘSD ČR dojednáno, že bude zastupitelstvu města předložen nový záměr směny pozemků, na základě které statutární město Ostrava nabude i výše zmíněný pozemek. Předmět směny je upraven tak, aby následně uzavřená smlouva nepodléhala schválení ministerstev. Směny pozemků budou realizovány po etapách.

Přílohou Vám zasíláme seznam pozemků, určených ke směně v 1. etapě.

Pozemky pro směnu v dalších etapách budou předmětem dalšího jednání.

S ohledem na investiční akci města „Parkoviště Most Českobratrská“ je žádoucí, aby záměr směny byl předložen zastupitelstvu města v březnu a samotná směnná smlouva v dubnu letošního roku.

S ohledem na tuto skutečnost Vás zdvořile žádáme o předložení této žádosti k projednání a rozhodnutí Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dne 25. 2. 2019.

Velice děkujeme za Vaši vstřícnost.

**Bc. Marie Kučinská, MPA**

vedoucí oddělení evidence a převodu nemovitostí  
na základě zmocnění vedoucím odboru majetkového

Příloha č. 1: seznam pozemků

## Červenková Eva

---

**Od:** Tošenovjanová Eva  
**Odesláno:** 5. února 2019 12:18  
**Komu:** Červenková Eva  
**Kopie:** Pánková Jana  
**Předmět:** žádost o stanovisko ke svěření  
**Přílohy:** seznam pozemků ŘSD 1 et..pdf; MOb žádost o stanovisko ŘSD I. et..doc

Dobrý den,

s odkazem na žádost odboru majetkového MMO ev. č. 086622/19/MJ/Toš o stanovisko ze dne 5. 2. 2019 ke směně pozemků s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace Vás žádáme o stanovisko ke svěření pozemků parc. č. 2045/20, 1888/2, 1800/72, 1977/20, 1800/69, 1977/18, 1977/19, 1985/9, 3606/36, 2220/8, 2241/5, 2327/4, 3606/34, 4240/25, 1977/39, 2236/2, 3606/27 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Přeji hezký den

**Ing. Eva Tošenovjanová**

**Magistrát města Ostravy**  
odbor majetkový  
oddělení evidence a převodu nemovitostí  
Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava  
T +420 599 442 379  
E [etosenovjanova@ostrava.cz](mailto:etosenovjanova@ostrava.cz)  
W [www.ostrava.cz](http://www.ostrava.cz)

## PEZNAM POZEMKŮ

## 1. A Směnná smlouva – nepodléhající schválení MF

- výměra na straně státu < 500 m<sup>2</sup>,
- stavba není součástí pozemku – máme P02 podepsanou SMO,
- ZP CÚ 2018 – platný do schválení nového zákona o oceňování

## SMO

## ŘSD ČR

p.č.	m <sup>2</sup>	cena 2018/19	p.č.	m <sup>2</sup>	cena 2018/19
3606/7 MO	3606	1129399,20	2045/20 MO	186	66022,56
958/25 Přívoz	55	12398,10	1888/2 MO	171	42845,76
958/26 Přívoz	70	15779,40	1800/72 MO	31	11003,76
2087/27 <del>NO</del>	21	6643,35	1977/20 MO	61	21652,56
2049/5 MO	164	51881,40	1800/69 MO	247	61888,32
2062/4 MO	67	20984,40	1977/18 MO	381	135239,76
			1977/19 MO	39	13843,44
			1985/9 MO	80	28396,80
			3606/36 MO	439	155827,44
			2220/8 MO	203	72056,88
			2241/5 MO	305	108262,80
			2327/4 MO	50	17748,00
			3606/34 MO	361	128140,56
			4240/25 MO	126	31570,56
			161/20 NV	8	1224,00
			161/21 NV	57	8721,00
			161/23 NV	324	49572,00
			161/24 NV	27	4131,00
			161/30 NV	62	9486,00
			163/4 NV	216	33048,00
			168/61 NV	296	67932,00
			168/62 NV	118	27081,00
			168/63 NV	34	7803,00
			168/64 NV	1	229,50
			172/5 NV	314	72063,00
			1065 NV	96	22032,00
			355/71 MH	117	30431,70
			1977/39 MO	3	1064,88
			2236/2 MO	3	1064,88
			3606/27 MO	18	6389,28
	3983	1237085,85		4374	1236772,44

Doplatek ŘSD 313,- Kč

## VYSVĚTLIVKY :

MO - K.Ú. MORAVSKÁ OSTRAVA

PŘÍVOZ - K.Ú. PŘÍVOZ

NV - K.Ú. NOVA' VES U OSTRAVY

MH - K.Ú. MARIÁNSKÉ HORY