

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz jsou předkládány informace o zániku vymahatelnosti pohledávek z titulu dlužného nájemného za pronájem bytů z důvodu úmrtí dlužníků s návrhem pohledávky účetně odepsat.

XXXXX XXXXX, nar. XXXXXX, rozvedený, posledně bytem XXXXXXXXXXXXX, XXX XX Ostrava-XXXXXX

dluh za byt č. X, XXXXXXXXXXXXX, Ostrava-XXXXXXXXXX ve výši 28.446,00 Kč

Jmenovaný zemřel dne 20.03.2018. Vůči jmenovanému je evidována pohledávka v celkové výši 28.446,00 Kč. Jedná se o dluhy související s užíváním bytu č. X v domě XXXXXXXX XXXX, Ostrava-XXXXXXXXXX ve výši:

- dlužné nájemné za období 02/2003-07/2004
vyúčtování služeb za rok 2003 a 2004: 19.806,00 Kč (zapláceno 80,00 Kč)
- úroky z prodlení (vyčísleny ke dni úmrtí): 7.440,00 Kč
- náklady soudních řízení: 1.200,00 Kč

Pohledávka vůči povinnému byla zajištěna pravomocným exekučním titulem. Nařízeným výkonem rozhodnutí srážkami ze mzdy povinného nebylo uhrazeno ničeho. Pohledávka byla přihlášena do dědického řízení. Dle sdělení soudního komisaře ze dne 20.08.2018 pověřeného Okresním soudem v Ostravě v řízení o pozůstalosti, bylo dědické řízení zastaveno dle ust. § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, neboť po zemřelém byl zjištěn pouze majetek nepatrné hodnoty.

XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXX, vdova, posledně bytem XXXXXXXXXXXXX, XXX XX Ostrava-XXXXXX

dluh za byt č. X, XXXXXXXXXXXXX, Ostrava-XXXXXX ve výši 90.736,90 Kč

Jmenovaná zemřela dne 17.07.2018. Vůči jmenované je evidována pohledávka v celkové výši 90.736,90 Kč. Jedná se o dlužné nájemné, poplatky z prodlení a úroky z prodlení za pozdní úhrady nájemného bytu č. X v domě XXXXXXXXXXXX, Ostrava-XXXX, náklady řízení a náklady za vyklizení bytu ve výši:

- dlužné nájemné za období 09/2011–08/2012: 24.195,00 Kč
- úroky z prodlení (vyčísleny ke dni úmrtí): 9.269,00 Kč
- poplatky z prodlení (vyčísleny ke dni úmrtí): 48.669,50 Kč
- náklady řízení: 2.643,00 Kč
- náklady za vyklizení bytu: 5.960,40 Kč

Pohledávka vůči povinné byla zajištěna pravomocnými exekučními tituly. Nařízeným výkonem rozhodnutí srážkami z důchodu povinné bylo uhrazeno 105.040,50 Kč. Z důvodu úmrtí povinné byl výkon rozhodnutí zastaven. Po zjištění, že povinná zemřela, přihlásil městský obvod svou pohledávku do dědického řízení. Dle sdělení soudního komisaře ze dne 25.10.2018, pověřeného Okresním soudem v Ostravě v řízení o pozůstalosti, bylo dědické

řízení zastaveno dle ust. § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, neboť po zemřelé byl zjištěn pouze majetek nepatrné hodnoty.