

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz jsou předkládány návrhy na odpis pohledávek vůči dlužníkům, jejichž pohledávky, vzniklé v souvislosti s užíváním bytů a nebytových prostor, se nepodařilo exekučně uspokojit a zároveň v nejbližším období uplyne nebo již uplynula desetiletá lhůta pro vymáhání pohledávek.

K odpisu zastupitelstvu městského obvodu jsou předkládány pohledávky vůči bývalým nájemcům bytů a nebytových prostor (příloha č. 1). Jedná se o dlužné nájemné, poplatky z prodlení, úroky z prodlení, náklady soudních řízení, náklady právního zastoupení, náklady exekutora. Tyto pohledávky jsou zajištěny exekučními tituly.

Městský obvod při vymáhání pohledávek postupoval v souladu s občanským soudním řádem, tj. prováděl zjištění informací od příslušných státních institucí týkající se příjmů a majetku povinných. V případě zjištění postižitelných příjmů nebo majetku podával návrhy na výkony rozhodnutí k příslušnému okresnímu soudu. Ve většině takto nařízených výkonů rozhodnutí však k uspokojení pohledávky nedošlo, exekuční řízení bylo ukončeno jako bezvýsledné. Jen u některých případech se podařilo oprávněnému dosáhnout částečného uhrazení pohledávky. Ze základních jistin vč. příslušenství, nákladů soudních řízení, nákladů právního zastoupení a nákladů exekutora v celkové výši 3.575.648,00 Kč bylo uhrazeno 206.732,00 Kč. K odepsání zůstávají pohledávky ve výši 3.368.916,00 Kč (nájemné 232.950,00 Kč, poplatky z prodlení 2.964.547,00 Kč, úroky z prodlení 138.240,00 Kč, náklady řízení 15.522,00 Kč, náklady exekutora 4.165,00 Kč, 13.492,00 Kč právník).

Před předložením návrhu na odpis pohledávek provedl odbor financí a rozpočtu aktualizaci zjištění postižitelných příjmů nebo majetku a konstatuje, že ve všech případech nebyl zjištěn žádný příjem a majetek, dále bylo zjištěno, že dlužníci jsou většinou neznámého pobytu. Vzhledem k tomu, že u pohledávek končí nebo již skončila lhůta pro jejich vymáhání a dle provedených šetření se jedná v podstatě o nedobytné pohledávky, je tímto materiálem navrhováno orgánům městského obvodu odepsat pohledávky v naúčtované výši. Pohledávky dle přílohy č. 1 budou převedeny na podrozvahovou evidenci v souladu se Směrnicí SME 2011-05 – Nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a další ustanovení. Dle ustanovení bodu 6.2 této směrnice se odepsané pohledávky sledují v podrozvahové evidenci od částky 20 tis. Kč a výše za jeden účetní případ po dobu 5 let.