

Nabídka ze dne 26. ledna 2018

From: xxx]
Sent: Friday, January 26, 2018 4:18 PM
To: Bernfeldová Petra
Subject: Podklady k jednání

Dobrý den, Vážená paní starostko,

děkuji vám za projevený zájem o jednání ve věci prodeje mých pozemků. Je mým zvykem řešit věci efektivně a bez zbytečného prodlení.

Nejen s ohledem na aktuální situaci spojenou s veřejným osvětlením, ale obecně vhodnou dobu k prodeji, vám předkládám tuto rámcovou nabídku :

- na prodej parcely 1133/12, když otázka nabídkové ceny bude realizována formou nejvyšší nabídky, resp. nejvhodnější nabídky ve výběrovém řízení. Čekám značný zájem a tedy adekvátní nabídku ze strany stavebních firem a developerů. Je zde dostatek prostoru ke stavbě 1-2 lukrativních bytových domů ve velmi atraktivní lokalitě u Komenského sadů. Moje nabídková cena obvodu MOaP jako celku by byla 10 mil. Kč, když za stejnou cenu eviduji poptávku pouze na její část vhodnou k další zástavbě.
- z hlediska obce, ale především pak obyvatel domu U Parku 1a se pak zdá být vhodné jednat i o prodeji parcely komunikace 1133/3 a část pozemku 1133/2 dle náčrtu. V případě zájmu obvodu MOaP o parcelu 1133/3 a cípu cca 200 m² parcely 1133/2 bude nabídková cena činit cca 1.500,- Kč/1 m², tedy dle cenové mapy a jí odpovídajícímu znaleckému posudku.

S pozdravem xxx

Sdělení ze dne 16. července 2018

From: xxx
Sent: Monday, July 16, 2018 5:22 PM
To: Bernfeldová Petra
Cc: Rychecký Ivan; Pánková Jana
Subject: Re: pozemky Moravská Ostrava

Dobrý den, Vážená paní starostko,

dovolím se omezit jen na stručné NE v obou případech. Nabídková cena je 10 mil. Kč, když určitý prostor ke kompromisnímu návrhu by zde i byl, nikoliv však v desítkách procent.

Jak už bylo v podstatě řečeno, jednat má cenu o smysluplných návrzích. Zde tento prostor nenacházím.

Děkuji za projevený zájem.

S pozdravem xxx