

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Podmínky výběrového řízení

Podmínky výběrového řízení na postoupení pohledávek statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz,
Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451 (dále jen „městský
obvod“) **vyhlašuje**

výběrové řízení

na postoupení pohledávek statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (dále jen „výběrové řízení“)

Jediným hodnotícím kritériem výběrového řízení je výše nabídnuté ceny za postoupení každého jednotlivého souboru pohledávek při splnění všech dalších podmínek stanovených městským obvodem. Smlouva o postoupení každého jednotlivého souboru pohledávek bude uzavřena s uchazečem, který nabídne za celý postupovaný soubor pohledávek nejvyšší cenu.

Článek 1

Předmět výběrového řízení

Předmětem výběrového řízení jsou soubory pohledávek městského obvodu vzniklé v jeho samostatné působnosti, které jsou popsány v příloze č. 1 této výzvy co do důvodu vzniku, výše a stavu. Předmětem postoupení na základě tohoto výběrového řízení může být vždy jen soubor pohledávek tak, jak je specifikován v příloze č. 1 této výzvy. Pohledávky budou postoupeny vč. příslušenství (úroků z prodlení, poplatků z prodlení a nákladů spojených s jejich uplatněním) a případných smluvních sankcí vzniklých z příslušných závazkových vztahů (pohledávky na smluvních pokutách).

Údaje o výši nominální hodnoty pohledávek (jistina a náklady spojené s uplatněním pohledávek) vycházejí z účetních záznamů městského obvodu ke dni 30. 9. 2013, údaje o výši příslušenství jsou dopočítány ke dni 31. 10. 2013. Ke dni skutečného postoupení se tyto údaje mohou lišit. O tyto změny nebude upravována celková cena za příslušný soubor pohledávek.

Seznam s konečnou výší postupovaných pohledávek s příslušenstvím bude vyhotoven až k poslednímu dni měsíce předcházejícímu měsíci, ve kterém bude smlouva o postoupení pohledávek uzavřena. Tento seznam bude tvořit přílohu č. 1 smlouvy o postoupení pohledávek.

Městský obvod ke stavu pohledávek, které má záměr postoupit, dále uvádí, že poplatky z prodlení, úroky z prodlení a smluvní pokuty uvedené v příloze č. 1 této výzvy, jejichž splatnost nastala po právní moci v příloze č. 1 této výzvy uvedených exekučních titulů, popř. po uznání dluhu, se promlčují v zákonem stanovené promlčecí době. Jejich plnění není zajištěno (tyto nebyly „dožalovány“).

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
 úřad městského obvodu

Podmínky výběrového řízení

Článek 2 Dokumentace

Seznam pohledávek, zahrnující základní informace o souborech pohledávek bez bližší identifikace dlužníků, obdrží zájemce na požádání na Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, budova Nové radnice na Prokešově náměstí 8, odboru financí a rozpočtu, oddělení místních poplatků a pohledávek, Ing. Šárky Hefkové, kancelář č. 148A, a to v po a st 8:00 – 17:00, út a čt 8:00 – 14:00 a pá 8:00 – 13:00, tel. 599 442 416.

Spisová dokumentace k pohledávkám bude poskytnuta zájemci k nahlédnutí za podmínky předchozího podpisu závazku mlčenlivosti, prokázání totožnosti a doložení úředně ověřené kopie, ne starší 3 měsíců, oprávnění k podnikání, výpisu z obchodního rejstříku nebo živnostenského oprávnění, popř. oprávnění k výdělečné činnosti podle zvláštních právních předpisů.

Článek 3 Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná 11. 11. 2013 a končí dne 10. 1. 2014 ve 13:00 hod. Nabídka musí být v takto stanovené lhůtě městskému obvodu doručena.

Místo pro podání nabídek:

- poštou na adresu Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo náměstí 8, 729 29, Ostrava-Moravská Ostrava
- osobně na podatelně Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo náměstí 8, 729 29, Ostrava-Moravská Ostrava, kancelář č. 142, a to po a st 8:00 – 17:00, út a čt 8:00 – 14:00 a pá 8:00 – 13:00.

Nabídka musí být odevzdána v zalepené obálce, označené nápisem **NEOTVÍRAT! Výběrové řízení na postoupení pohledávek.**

Na obálce je podatel povinen uvést jméno/název a adresu odesílatele.

Článek 4 Požadavky na zpracování nabídky

1. Nabídka uchazeče musí obsahovat jedinou celkovou cenu za vybraný soubor pohledávek. V případě, že uchazeč bude mít zájem o více souborů pohledávek, je povinen ke každému jednotlivému, v souladu s přílohou č. 1 této výzvy číselně označenému souboru pohledávek, uvést nabízenou cenu za daný soubor. Cena musí být vyjádřena čísly a slovy. Budou-li se tyto údaje lišit, platí cena vyjádřená slovy.
2. Podáním nabídky se zájemce zavazuje akceptovat návrh smlouvy o postoupení pohledávek, který tvoří přílohu č. 2 této výzvy.
3. Městský obvod si vyhrazuje právo navrhnout vítěznému uchazeči změny smlouvy, které nebudou v rozporu s návrhem, který je přílohou č. 2 této výzvy.
4. Návrh nabídky je pro zájemce závazný po dobu 150 dnů ode dne jejího podání.

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
 úřad městského obvodu

Podmínky výběrového řízení

Článek 5 Kvalifikační předpoklady

Nabídku může podat fyzická osoba s bydlištěm na území České republiky, plně způsobilá k právním úkonům, fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění nebo podle zvláštních právních předpisů, právnická osoba se sídlem na území České republiky zapsaná v obchodním rejstříku nebo zahraniční osoba dle § 21 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zájemce“). Zájemce musí splňovat tyto předpoklady:

- na jeho majetek není vedena exekuce, nebylo proti němu zahájeno insolvenční řízení a není v likvidaci;
- nemá v evidenci daní zachyceny nedoplatky;
- není nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
- nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný v souvislosti s jeho podnikáním, nebo pro trestný čin hospodářský či proti majetku. U právnických osob se tato podmínka vztahuje na osoby vykonávající funkci statutárního orgánu nebo na všechny členy statutárního orgánu;
- nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotním pojištění, sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti;
- nemá vůči statutárnímu městu Ostrava závazky po lhůtě splatnosti.

Splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů prokazuje zájemce čestným prohlášením.

Článek 6 Obsahové náležitosti nabídky

Nabídka musí obsahovat:

- vyplněnou přihlášku k účasti ve výběrovém řízení obsahující identifikační údaje uchazeče, nabídkovou cenu za konkrétní soubor pohledávek v členění dle přílohy č. 1 této výzvy, závazek mlčenlivosti, údaje o kontaktní osobě uchazeče, čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. 5 této výzvy a prohlášení o vázanosti nabídkou po dobu 150 dnů od jejího podání ve znění dle přílohy č. 3 této výzvy, přihláška bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče,
- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zájemce zapsán, a doklad o oprávnění k podnikání, a to v úředně ověřené kopii ne starší 3 měsíců od data vydání,
- v případě právnické osoby doklad o oprávnění jednat jménem právnické osoby v úředně ověřené kopii, ne starší než 3 měsíce, pokud oprávnění osob jednajících jménem zájemce nevyplývá z výpisu obchodního rejstříku nebo obdobného veřejně přístupného registru.

Článek 7 Ostatní podmínky vyhlášovatele

Městský obvod si vyhrazuje právo změnit v průběhu lhůty pro podání nabídek (viz čl. 3 výzvy) zveřejněné podmínky výběrového řízení, odmítnout bez uvedení důvodu všechny návrhy podané ve lhůtě pro podávání nabídek, jakož i zrušit výběrové řízení bez uvedení důvodu.

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Podmínky výběrového řízení

Otevírání obálek proběhne bez účasti uchazečů a provede jej hodnotící komise jmenovaná Zastupitelstvem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy o postoupení pohledávek s vítězným uchazečem/vítěznými uchazeči, jakož i rozhodnutí o odmítnutí všech podaných nabídek a zrušení výběrového řízení je v kompetenci Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

Výsledek výběrového řízení, jakož i jeho zrušení či odmítnutí všech podaných nabídek, bude uchazečům oznámen písemně na jimi uvedenou kontaktní adresu nejpozději do 31. 3. 2014.

Tyto podmínky výběrového řízení na postoupení pohledávek statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz byly schváleny Zastupitelstvem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. ze dne 31. 10. 2013.

V Ostravě dne

Ing. Jiří Havlíček
starosta

Příloha č. 1: Soubory pohledávek
Příloha č. 2: Návrh smlouvy o postoupení pohledávek
Příloha č. 3: Přihláška do výběrového řízení

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Smlouva

Příloha č. 2

Smlouva o postoupení pohledávek

uzavřena v souladu s ustanovením § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „občanský zákoník“ a „Smlouva“)

uzavřená mezi

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Prokešovo náměstí 8, 729 29, Ostrava-Moravská Ostrava

IČ 00845451

(dále také jen „postupitel“)

a

jméno/název

se sídlem

IČ

(dále také jen „postupník“)

Čl. I

Předmět a účel smlouvy

1. Postupitel touto smlouvou postupuje postupníkovi za úplatu pohledávky za svými dlužníky vzniklé zejména z titulu dlužného nájemného, úhrad za služby spojené s užíváním bytů a nájmu nebytových prostor, náhrady škody, příspěvků do fondu oprav a další. Podrobná specifikace postupovaných pohledávek v souhrnné nominální hodnotě (nominální hodnota pohledávky je tvořena jistinou a náklady spojenými s uplatněním pohledávky) Kč, včetně jejich příslušenství, stavu a právního důvodu vzniku je obsahem přílohy č. 1 této Smlouvy, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Údaje o výši pohledávek vycházejí z účetních záznamů postupitele platných ke dni 30. 9. 2013, příslušenství pohledávek je dopočítáno ke dni 31. 10. 2013.
2. Postupitel touto Smlouvou postupuje postupníkovi všechny peněžité pohledávky specifikované v příloze č. 1 této Smlouvy, včetně jejich příslušenství a se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými. Postupník podpisem této Smlouvy od postupitele postoupené pohledávky přijímá tak, jak jsou tyto specifikovány v příloze č. 1 této Smlouvy, a to ve sjednaném rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

Čl. II.

Cena postupovaných pohledávek

1. Smluvní strany se dohodly, že úplata za postupované pohledávky tak, jak jsou tyto specifikovány v příloze č. 1 této Smlouvy, se sjednává ve výši,- Kč (slovy Kč) za všechny postupované pohledávky.

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
 úřad městského obvodu

Smlouva

2. Úhrada takto sjednané ceny bude postupníkem provedena na účet postupitele vedený u Komerční banky Ostrava, a.s., pobočka Ostrava, číslo účtu 19-923761/0100, variabilní symbol, a to nejpozději do 15 dnů od data platnosti této Smlouvy. Za den zaplacení se považuje den, kdy budou peněžní prostředky v plné výši připsány na výše uvedený účet postupitele.
3. Smluvní strany se tímto dohodly, že pokud nebude úhrada byť jen částí ceny za postupované pohledávky postupníkem provedena ve smluvními stranami sjednané lhůtě splatnosti, tato Smlouva se ruší.
4. Postupník se stane věřitelem postupovaných pohledávek zaplacením sjednané ceny.

Čl. III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Postupitel neručí za dobytost pohledávek. V případě faktické nedobytnosti postoupených pohledávek nevzniká postupníkovi právo na vrácení zaplacené ceny.
2. Postupitel se tímto zavazuje, že předá postupníkovi listinné podklady související s postupovanými pohledávkami, které jsou potřebné k uplatnění příslušného nároku vůči dlužníkovi, pokud jimi postupitel disponuje. Předání podkladů se uskuteční ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne uhrazení ceny postupovaných pohledávek v souladu s čl. II odst. 2 této Smlouvy, popř. dle dohody smluvních stran. Místem předání je adresa sídla postupitele.
3. Postupník podpisem této Smlouvy stvrzuje, že je mu znám stav postupovaných pohledávek.
4. Jakékoli skutečnosti zhoršující možnost domoci se uspokojení postupovaných pohledávek, ať již nastaly před jejich postoupením, postoupením nebo po jejich postoupení, nemají vliv na práva a povinnosti smluvních stran z této Smlouvy, ani na sjednanou cenu postoupení.
5. Postupník se zavazuje nakládat s postoupenými pohledávkami tak, aby nepoškodil dobré jméno postupitele. Postupník se výslovně zavazuje při vymáhání pohledávek postupovat způsobem, který bude v souladu s obecně závaznými právními předpisy a nebude v rozporu s dobrými mravy.
6. Postupník se zavazuje zajistit oznámení dlužníkům postoupených pohledávek ve smyslu ustanovení § 1882 občanského zákoníku a postoupení pohledávek jim prokázat. Dlužník se zavazuje učinit příslušné oznámení také vůči soudům a popř. dalším dotčeným osobám v souladu s ustanovením § 1883 občanského zákoníku.
7. Splní-li dlužník svůj dluh, který byl předmětem postoupení pohledávek dle této Smlouvy, přímo postupiteli po dni platnosti této Smlouvy, zavazuje se postupitel do 10 pracovních dnů od připsání platby na jeho účet, nejdříve však po nabytí účinnosti této Smlouvy, o přijaté platbě informovat postupníka. Postupitel následně ve lhůtě 20 dnů ode dne, kdy informoval o přijetí platby postupníka, poukáže přijatou částku na účet postupníka

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
 úřad městského obvodu

Smlouva

uvedený v záhlaví této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že v takovém případě postupník nemá vůči postupiteli nárok na úhradu případných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s postoupenou pohledávkou.

Čl. IV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou potřebnou součinnost při plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré důvěrné informace zjištěné při plnění předmětu této Smlouvy, zejména osobní údaje vztahující se k postupovaným pohledávkám, v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu ke třetím osobám. Postupník výslovně prohlašuje, že jsou mu známy povinnosti vyplývající ze zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů. Postupník odpovídá postupiteli za škodu způsobenou mu porušením uvedených povinností.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem úplného zaplacení ceny postupovaných pohledávek sjednané v čl. II této Smlouvy postupníkem.
4. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž postupitel obdrží 2 vyhotovení a postupník jedno vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha č. 1 – specifikace postupovaných pohledávek.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této Smlouvy potvrzují svým podpisem. Osoby podepisující tuto Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
8. Doložka platnosti právního úkonu obce v souladu s ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. O uzavření této Smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. ze dne

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: _____

Místo: _____

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Smlouva

Tit. Jméno Příjmení
funkce

Za xxxx

Datum: _____

Místo: _____

Tit. Jméno Příjmení
funkce

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Příhláška

Příloha č. 3

Příhláška do výběrového řízení na postoupení pohledávek statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

I. Identifikační údaje zájemce:

Jméno/název zájemce	
Adresa místa podnikání/sídla	
Kontaktní adresa (liší-li se od adresy sídla/místa podnikání)	
Identifikační číslo	
Jméno osoby oprávněné jednat jménem zájemce	
Kontaktní osoba (jméno, příjmení)	
Kontaktní telefon, e-mail	

dále jen „zájemce“

II. Nabídková cena

Cena je stanovena jednotně za celý soubor pohledávek, jak jsou tyto vymezeny v příloze č. 1 k výzvě k podání nabídek na postoupení pohledávek statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz:

Soubor pohledávek č. 1:

Soubor pohledávek č. 2:

Soubor pohledávek č. 3:

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Příhláška

Příloha č. 3

Příhláška do výběrového řízení na postoupení pohledávek statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

I. Identifikační údaje zájemce:

Jméno/název zájemce	
Adresa místa podnikání/sídla	
Kontaktní adresa (liší-li se od adresy sídla/místa podnikání)	
Identifikační číslo	
Jméno osoby oprávněné jednat jménem zájemce	
Kontaktní osoba (jméno, příjmení)	
Kontaktní telefon, e-mail	

dále jen „zájemce“

II. Nabídková cena

Cena je stanovena jednotně za celý soubor pohledávek, jak jsou tyto vymezeny v příloze č. 1 k výzvě k podání nabídek na postoupení pohledávek statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz:

Soubor pohledávek č. 1:

Soubor pohledávek č. 2:

Soubor pohledávek č. 3: