

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ  
Juras & Kijas

Partneři

JUDr. Josef Juras  
JUDr. Miloslav Kijas  
Asociovaní advokáti  
JUDr. Martina Hrazdílková  
Mgr. Petr Zemlák

Jiráskovo náměstí 8  
702 00 Moravská Ostrava  
tel./fax. 596 127 196/195  
e-mail: [sekretariat@advokatiova.cz](mailto:sekretariat@advokatiova.cz)

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
k rukám místostarostky  
Ing. Petry Bernfeldové  
Prokešovo nám. 1803/8  
729 29 Ostrava

**DEV COMPANY, spol. s r.o. - odpověď na výzvu ze dne 17.6.2013**

Vážená paní místostarostko,

seznámil jsem klienta s usnesením zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0495/ZMOB1014/13/13 ze dne 27.5.2013, kterým jednak nebylo vyhověno žádosti klienta o revokaci usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 041/ZMOB1014/1012 ze dne 30.10.2012 a uzavření dohody o narovnání, která by učinila nesporným jeho vlastnické právo a jednak jim byl klient vyzván k vydání pozemků již jsou předmětem kupní smlouvy ze dne 25.2.2008 a poskytl svou činnost k sepsu souhlasného prohlášení o uznání vlastnického práva ve prospěch Statutárního města Ostravy.

Dopisy ze dne 27.11.2013 a 19.2.2013 jsem zevrubně odůvodnil stanovisko klienta k odstoupení od kupní smlouvy uzavřené dne 2.5.2008 učiněné na základě usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Na jeho stanovisku se nic nezměnilo a i nadále považuje odstoupení od smlouvy za neplatný právní úkon, který nemohl vyvolat zrušení kupní smlouvy. Z tohoto důvodu nemůže vyhovět Vaší výzvě k vydání pozemků a učinit souhlasné prohlášení o zániku svého vlastnického práva.

Protože smírné řešení sporu není možné, nezbyvá než aby vlastnictví k pozemkům určil soud, který případně může současně rozhodnout i o náhradě škody způsobené zmařením investice výstavby Polyfunkčního domu Poděbradova/Kolejní.

Lituji, že Vám nemohu poslat příznivější zprávu.

S pozdravem

V Ostravě dne 12.7.2013



Digitálně podepsáno  
Jméno: JUDr. Josef Juras  
Datum: 12.07.2013  
13:48:09

JUDr. Josef Juras, ev.č. ČAK 1685, IČ 662 09 781, e-mail: [juras@advokatiova.cz](mailto:juras@advokatiova.cz), GSM 602 707 756  
JUDr. Miloslav Kijas, ev.č. ČAK 1687, IČ 662 09 790, e-mail: [kijas@advokatiova.cz](mailto:kijas@advokatiova.cz), GSM 602 744 101  
JUDr. Martina Hrazdílková, ev.č. ČAK 4255, IČ 662 37 785, e-mail: [hrazdilko@advokatiova.cz](mailto:hrazdilko@advokatiova.cz), GSM 602 713 232  
Mgr. Petr Zemlák, ev.č. ČAK 14219, IČ 737 33 466, e-mail: [zemlak@advokatiova.cz](mailto:zemlak@advokatiova.cz), GSM 604 725 814