

MOaP/18172/13



Mgr. Kateřina Němcová, advokátka

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz
Bojaty 116, 742 92, Bílovec
telefon: 602 636 300pobočka: Korunní 1077/31, 709 00, Ostrava – Mariánské Hory
ID datové schránky: dc3f5t aknemcova@email.cz

20-03-2013

PODATELNA!!!

MOaP/18172/13	636
Poč. listů: 1	Prá.:

Statutární město Ostrava
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
Prokešovo náměstí 8/1803
729 29 Ostrava

V Ostravě dne 13.3.2013

Vážení,

prevzala jsem právní zastoupení _____, nar. _____, bytem Ostrava, _____ a je mi známo, že má klientka byla společně a nerozdílně s _____, nar. _____, a _____, nar. _____, zavázána rozhodnutím Okresního soudu v Ostravě uhradit Vám částku 74.870,- Kč s příslušenstvím spočívajícím v úrocích z prodlení a nákladech řízení. Přiznaná pohledávka uplatněna žalobou ze dne 3.1.2006 vznikla z nájemního vztahu k nebytovým prostorám na ulici _____ NP o výměře 273,65 m² vůči _____ V průběhu řízení s žalovaným _____ nastala překážka, pro kterou bylo řízení přerušeno a následně usnesením ze dne 23.10.2008 rozhodnuto, že nadále bude pokračováno na straně žalovaného místo _____, který dne 12.5.2006 zemřel, s jeho dědičkami shora označenými degrami

Má klientka neměla o pohledávce svého otce ani ponětí a její vznik navíc nijak nezapříčinila, přesto respektuje, že je coby dědička po svém otci společně se svými sestrami povinna tuto převzít a uhradit. Především zájem své klientky dostat svým závazkům a vyhnout se vymáhání pohledávky výkonem rozhodnutí či exekucí. Před tímto krokem se na Vás obracím mým prostřednictvím se zdvořilou žádostí o povolení splátek stanoveného dluhu.

Spoludlužnice mé klientky _____ a _____ nejsou v současné době vzhledem ke skutečnosti, že obě studují, nevlastní majetek a nemají příjem ze žádné závislé práce, schopné se na splácení závazku podílet. Coby solidárně odpovědný dlužník je má klientka vůči svému věřiteli ochotna dostat stanovenému závazku, nicméně ani její finanční situace v současné době neumožňuje uhradit dluh jednorázově. Paní _____ je sice výdělečně činná, ale její příjem je ve výši 9.700,- Kč hrubého. Intenzivně však usiluje o prodej nemovitostí, které má ve svém vlastnictví a z výtěžku je připravena uhradit dluhy po svém otci. Prodej nemovitostí však není okamžitou záležitostí, celá transakce si vyžaduje čas, který jde na úkor plnění jejich závazků. Právě proto navrhuje má klientka splátkový kalendář, díky kterému by postupně umořovala svůj dluh vůči věřiteli s tím, že okamžitě po obdržení kupní ceny by zbývající dluh dorovnala. Splátky tedy jsou pouze dočasným řešením celé situace.

Pro minimalizaci dalšího narůstání dluhu má klientka velmi pokorně žádá o kapitalizaci příslušenství a případně i prominutí dluhu spočívajícím alespoň v části úroků z prodlení. V tomto směru poukazuje na skutečnost, že ne její vinou vznikl celý dluh a stejně tak nikoliv jejím zaviněním se soudní řízení o více jak dva roky přerušilo pro zjišťování právního nástupce žalovaného, kdy však i po tuto dobu běžely úroky z prodlení a narůstala celková výše dluhu.

Kateřina Němcová, advokátka

IČ: 71447121

DIČ: CZ8357115239

ev. číslo ČAK: 13427

www.advokatkanemcova.cz

bankovní spojení UniCredit Bank a.ú.: 2106376312/2700

22.3.2013

Jsem si vědoma toho, že by Váš souhlas se splátkami ve výši 1.500,- Kč měsíčně byl projevem velké benevolence, ale vzhledem k důvodům shora uvedeným Vás o něj zdvořile žádám.

Souhlas klientky se ztrátou výhody splátek v případě prodlením s úhradou splátek je samozřejmostí.

Věřím, že žádost mé klientky bude pečlivě posouzena a její návrh povede ke zdárnému dořešení celé situace.

S pozdravem


Mgr. Kateřina Němcová

Mgr. Kateřina Němcová, advokátka
sídlo: Lubořany 116, 742 92 Billover
pob.: Korunní 1877/31, 709 00 Ostrava
IČ: 71447121, DIČ: CZ8357115239
telefon: 602 636 300

*Do 7. den od doručení k Mgr. Němcové, advokátce, Billover
prosebuji o změnu a uplnění splátek a poplatků.*