

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

s názvem

„MŠ Dvořákova – výměna oken“

zadávaná

jako zakázka malého rozsahu v souladu s ust. § 18 odst. 3, ust. § 12 odst. 3 a ust. § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

veřejným zadavatelem

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Textová část zadávací dokumentace je zveřejněna na webových stránkách zadavatele: www.moap.cz dnem 30.6.2011 a bude přístupná po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.

1. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1 Údaje o zadavateli

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Zastoupený: Dalibor Mouka, místostarosta
Sídlo: Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29
IČ: 00845451
Kontaktní osoba: Bc. Lenka Smiešková, referent odboru investic a místního hospodářství
Tel.: 599 444 290, 724 354 194
E-mail: smieskova@moap.ostrava.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 923 - 761 /0100

(dále jen „zadavatel“)

1.2 Název veřejné zakázky

„MŠ Dvořákova – výměna oken“

(dále jen „Veřejná zakázka“)

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Předmět Veřejné zakázky

2.1 Předmětem Veřejné zakázky je výměna oken v objektu Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Dvořákova 1037/4, PSČ 702 00. Veřejná zakázka bude provedena dle projektové dokumentace zpracované společností SKC INVEST,s.r.o., Rostislavova 18/1997, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ 25364758 z června 2011; projektová dokumentace řeší výměnu oken. Při realizaci Veřejné zakázky budou dodrženy podmínky uvedené v Souhlasu s provedením stavby ze dne 30. 3. 2011, který je k předmětu Veřejné zakázky vydán Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odborem stavebního řádu a přestupků a podmínky závazného stanoviska MMO-ÚHA č.j. SMO/85248/11/ÚHA/Dvo ze dne 30. 3. 2011.

2.1.2 Základní popis prací:

- výměna oken za repliky původních oken s osazením vnějšího křídla dítremálním dvojsklem
- okna budou provedena rozměrově podle původních, otvírání a typ bude provedeno podle oken v mezidveří v 1. NP pouze s úpravou vnějšího křídla pro osazení dvojskla. Okna budou dřevěná smrková a budou natřena nátěrovým systémem s vrchním nátěrem odstín RAIL 9001, slonová kost.
- v podzemním podlaží budou pouze repasována 4 ks oken, nátěr RAIL 9001 – slonová kost
- okna budou měněna s vnitřní stany- úprava ostění
- výměna oplechování, nově z titaninkového plechu předzvětralého
- vymalování objektu vč. pomoci se stěhováním (přenášení nabytku, zakrývání foliemi atd.)
- okna budou měněna částečně za provozu školky

2.1.3 Povinnost uchazeče zajistit na vlastní náklad:

- A) před zahájením realizace díla:
- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků se zábořem veřejného prostranství
 - projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky (dopravní inspektorát)
 - zpracování plánu BOZP v souladu s požadavky zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- B) v průběhu realizace díla:
- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace
 - zabezpečení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby
 - odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů včetně úhrady poplatku za uložení odpadu na skládku
 - schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů
 - odstranění závad případně úhrada škod v případě poškození cizího majetku nejpozději do předání díla
- C) při převjímcě realizovaného díla:
- dokumentaci skutečného provedení díla ve dvojnásobném vyhotovení
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.
 - potvrzení o likvidaci odpadů vč. doložení vážních lístků
 - veškeré doklady o zkouškách, revizích, atd. dle platných právních předpisů a technických norem nutné k převjímcě díla
 - celkové finanční vyúčtování stavby

2.1.4 Organizační podmínky realizace Veřejné zakázky

- realizace Veřejné zakázky musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návaznosti všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, aj.)
- odebrané energie z objektu mateřské školy pro provádění díla uhradí zhotovitel správci objektu mateřské školy, odběry budou měřeny podružnými měřidly.
- v celém místě provádění díla bude po dobu realizace díla udržována čistota, a to zejména na schodištích
- plochy v okolí provádění díla nebudou znečišťovány, po ukončení díla budou uvedeny do původního stavu
- v průběhu provádění díla budou zajišťovány přístupové cesty
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost ve vztahu k dílu zodpovídá zhotovitel
- případné upřesnění podmínek provádění díla se provede při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (takto však nemohou být měněny podmínky uzavřené smlouvy o dílo)

2.2 Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky je 1 086.380,00 Kč bez DPH, tj. 1 303 656,00 Kč včetně DPH a nepřesáhne tak finanční limit dle ust. § 12 odst. 3 ZVZ. Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky je zároveň maximální možnou nabídkovou cenou, kterou mohou uchazeči nabídnout.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předpokládaný termín zahájení plnění: v měsíci srpnu 2011

3.2 Předpokládaný termín ukončení plnění: nejpozději do 30. září 2011

3.3 Místo plnění Veřejné zakázky: budova Mateřské školy Dvořákova 4, příspěvková organizace, na adrese Ostrava, Moravská Ostrava, Dvořákova 1037/4, PSČ 702 00.

4. KVALIFIKACE UCHAZEČŮ

4.1 Splnění kvalifikačních předpokladů

Uchazeči prokáží splnění kvalifikačních předpokladů takto:

4.1.1 Předložením čestného prohlášení o splnění následujících základních kvalifikačních předpokladů:

- a) vůči majetku uchazeče neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- b) uchazeč není v likvidaci,
- c) uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
- d) uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) uchazeč není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
- f) uchazeč nemá vůči zadavateli neuhrazené závazky po splatnosti.
- g) s uchazečem nebylo v posledních šesti měsících vedeno vytýkácí řízení podle § 43 zák. č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků nebo veden postup k odstranění pochybností podle § 89 a násl. zák. č. 280/2009 Sb., daňový řád

Uchazeč předkládá čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle vzoru čestného prohlášení, který je součástí této zadávací dokumentace jako jeho příloha č. 2.

4.1.2 Předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán. Tyto doklady nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikačních předpokladů, starší 90 kalendářních dnů.

4.1.3 Předložením pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu, z nichž bude zřejmé, že uchazeč má ke dni podání nabídky na Veřejnou zakázku uzavřenu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě a s výší pojistného plnění nejméně 3,000.000,00 Kč.

4.1.4 Předložením uchazečem podepsaného seznamu nejméně třech významných stavebních prací, z nichž nejméně jedna byla kulturní památkou vedenou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, provedených uchazečem za poslední tři roky s uvedením jejich názvu, roku realizace, názvu objednatele, jména a příjmení zástupce objednatele s uvedením jeho funkce a telefonického nebo e-mailového kontaktu. Významnou stavební prací se rozumí řádně a včas realizované stavební práce s předmětem podobným nebo shodným s předmětem Veřejné zakázky o minimálním finančním objemu 2,000.000,00 Kč bez DPH/1 zakázka. Uchazeč je srozuměn s tím, že Zadavatel si může uváděné skutečnosti ověřit u subjektů, pro které byly stavební práce provedeny. V případě, že tyto subjekty nepotvrdí pravdivost uváděných skutečností, nebude nabídka uchazeče hodnocena.

4.1.5 V případě využití subdodávek uvede uchazeč ve své nabídce formou čestného prohlášení podrobnou specifikaci části Veřejné zakázky, kterou má v úmyslu zadat jednomu nebo více subdodavatelům; u každého subdodavatele musí uchazeč uvést jeho identifikační údaje a doložit do nabídky též písemné vyjádření subdodavatele, z něhož bude vyplývat závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky uchazečem. Pokud uchazeč nehodlá využít k plnění Veřejné zakázky subdodavatele, předloží prohlášení o tom, že subdodavatele nevyužije. V případě využití subdodávek předloží uchazeč též podepsané subdodavatelské schéma ve smyslu požadavků zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

4.2 Postup zadavatele při hodnocení kvalifikace

Nabídka uchazeče, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, nebude hodnocena.

5. NABÍDKA UCHAZEČE

5.1 Dokumentace pro zpracování nabídky

5.1.1 Podkladem pro zpracování nabídky uchazeče je zadávací projektová dokumentace zpracovaná společností SKC INVEST,s.r.o., Rostislavova 18/1997, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ 25364758 z června 2011.

5.1.2 Zadavatel předá uchazeči jedno vyhotovení projektové dokumentace, a to po předchozí objednávce prostřednictvím elektronické pošty a po uhrazení nákladů ve výši 700,00 Kč včetně DPH. Úhradu nákladů provede uchazeč po elektronickém potvrzení objednávky projektové dokumentace, a to v úřední dny v pokladně Úřadu Městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v budově Nové radnice na adrese Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29, č. dveří 179.

5.1.3 Uchazeč objedná předání projektové dokumentace elektronickou poštou na adrese: smieskova@moap.ostrava.cz , a to nejméně tři dny před požadovaným termínem předání projektové dokumentace, nejpozději však dne : 8. 7. 2011

5.1.4 Po úhradě nákladů a po předchozí objednávce prostřednictvím elektronické pošty bude projektová dokumentace uchazeči předána v přístavbě Nové radnice na adrese Ostrava, Moravská Ostrava, Sokolská 28, kancelář č. 507 u paní Bc. Lenky Smieškové (případně na sekretariátě odboru investic a místního hospodářství u paní Marie Javorkové v kanceláři č. 506), a to na základě předložení dokladu o úhradě nákladů.

5.1.5 V případě, že uchazeč požádá o předání projektové dokumentace po 8. 7. 2011 nebo neuhradí náklady dle bodu 5.1.2, nebude mu projektová dokumentace zadavatelem předána.

5.2 Požadavky na nabídku

5.2.1 Nabídka bude zpracována v písemné formě v českém jazyce v jednom výtisku. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Nabídka bude obsahovat všechny doklady, informace a přílohy stanovené touto zadávací dokumentací.

5.2.2 Nabídka bude podána v neprůhledné obálce, která bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci a bude označena názvem „Neotvírat – MŠ Dvořákova – výměna oken - předat OIMH“. Zadavatel doporučuje uchazečům opatřit obálku s nabídkou v místě uzavření razítkem, případně podpisem uchazeče.

5.3 Struktura nabídky

5.3.1 Titulní strana nabídky s označením Veřejné zakázky a identifikačními údaji uchazeče (obchodní firma nebo název, sídlo nebo místo podnikání, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za uchazeče) a dále identifikační údaje osob pověřených jednáním za uchazeče v tomto zadávacím řízení včetně uvedení kontaktních údajů. V případě, že nabídku podává za uchazeče jiná osoba než její statutární orgán, připojí uchazeč originál plné moci nebo jiného zmocnění této osoby.

5.3.2 Doklady k prokázání kvalifikace dle bodu 4. této zadávací dokumentace.

5.3.3 Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro realizaci Veřejné zakázky, a to formou vzoru smlouvy o dílo, která je součástí této zadávací dokumentace. K nabídce uchazeč přiloží řádně doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, který musí odpovídat vzoru, jež je součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 3; změny vzoru smlouvy o dílo se nepřipouští.

V návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní:

- a) údaje o zhotoviteli,
- b) dobu plnění v kalendářních dnech ode dne uzavření smlouvy,
- c) cenu za dílo
- d) délku záruční doby.

5.3.4 K nabídce uchazeč přiloží podepsaný a oceněný položkový rozpočet díla, který bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s realizací Veřejné zakázky.

5.4 Nabídková cena

5.4.1 Nabídková cena pro Veřejnou zakázku bude zpracována formou podrobné a srozumitelné kalkulace v korunách českých.

5.4.2 Nabídková cena je nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, a to včetně nákladů na splnění organizačních podmínek Veřejné zakázky dle článku 2. bod 2.1.4 této zadávací dokumentace.

5.4.3 Nabídková cena bude členěna jako cena bez DPH, sazba DPH, výše DPH a cena včetně DPH.

5.4.4 Zadavatel neposkytuje zálohy.

5.5 Místo a lhůta pro podání nabídek

5.5.1 Nabídku podává zadavateli poštou na adresu Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29, nebo osobně na podatelně zadavatele na téže adrese.

5.5.2 **Lhůta pro podání nabídek končí dne 13. 7. 2011 v 12:00 hodin.** Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv tedy pouze předána k doručení poštovní přepravě) do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídku, která bude zadavateli doručena po uplynutí této lhůty, zadavatel neotevře.

6. KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotící kritéria zohledňují odborné předpoklady a zkušenosti uchazeče, kvalitu organizačního zajištění realizace dodávky a ekonomickou výhodnost nabídky. Hodnotícími kritérii jsou:

A. Nabídková cena bez DPH za dílo dle článku 2 bod 2.1: váha 60 %

Nabídková cena bude hodnocena jako číselné vyjádřené kritérium. Pro hodnocení nabídek použije komise následující bodovací stupnici v rozsahu 0-100. Výpočet bodového hodnocení bude proveden pro toto dílčí kritérium podle vzorce

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{Nejnižší celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}}{\text{Hodnocená celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}} \times 100$$

B. Délka záruční doby z poskytnuté záruky za jakost díla dle článku 2 bod 2.1: váha 10%

Záruční bude hodnocena jako číselné vyjádřené kritérium, doba záruky (v měsících) musí být jednotná pro všechny práce a dodávky. Pro specifický materiál (např. záruka na vodovodní baterie bude uvedena zvlášť, avšak nebude hodnocena). Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise následující bodovací stupnici v rozsahu 0-100. Výpočet bodového hodnocení bude proveden pro toto dílčí kritérium podle vzorce

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{Hodnocená délka záruční doby doba záruky v měsících}}{\text{Nejdelší poskytnutá délka záruční doby v měsících}} \times 100$$

Záruční doba bude hodnocena pouze v rozmezí od šedesáti (60) do stodvaceti (120) měsíců. Záruční doba mimo uvedené rozmezí bude hodnocena 0 počtem bodů.

C. Termín provedení díla dle článku 2 bod 2.1:

váha 15%

Termín provedení bude hodnocen jako číselné vyjádřené kritérium. Pro hodnocení nabídek použije komise následující bodovací stupnici v rozsahu 0-100. Výpočet bodového hodnocení bude proveden pro toto dílčí kritérium podle vzorce.

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{Nejkratší délka provedení díla v kalendářních dnech}}{\text{Hodnocená délka provedení díla v kalendářních dnech}} \times 100$$

D. Reference z provedených staveb historických a památkově chráněných objektů díla dle článku 2 bod 2.1:

váha 15%

Reference budou hodnoceny jako číselně vyjádřené kritérium a to následujícím způsobem:
Jedna doložená reference = 20 bodů, dvě doložené reference = 60 bodů a tři a více doložených referencí = 100 bodů.

Celkové hodnocení bodovací metodou provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných vážených bodových hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhne nejvyšší hodnoty a zároveň splní všechny podmínky a požadavky zadavatele vyplývající z této zadávací dokumentace.

7. DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM

7.1 Zadavatel vylučuje možnost podání variant nabídky.

7.2 Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli výslovný svůj souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

7.3 Náklady uchazečů spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.

7.4 Nabídky nebudou uchazečům vráceny.


7.5 Zadavatel si vyhrazuje právo:

- v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávacího řízení,
- nehodnotit nabídku uchazeče, jehož nabídková cena bude posouzena jako mimořádně nízká,
- zadávací řízení kdykoliv zrušit.

7.6 Součástí této zadávací dokumentace je:

- příloha č. 1: Souhlas s provedením stavby S-MOaP/ 17876/OSŘP1/Šp, 47/11 ze dne 30. 3. 2011
- příloha č. 2: vzor čestného prohlášení
- příloha č. 3: vzor smlouvy o dílo
- příloha č. 4: závazné stanovisko MMO-ÚHA č.j. SMO/85248/11/ÚHA/Dvo ze dne 30. 3. 2011

V Ostravě dne 28. června 2011


STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
Ing. Jan Hulva
vedoucí odboru investic a místního hospodářství