

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

s názvem

„Digitalizace rozvodů STA v domech MOb MOaP“

zadávaná

jako zakázka malého rozsahu v souladu s ust. § 18 odst. 3, ust. § 12 odst. 3 a ust. § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

veřejným zadavatelem

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Textová část zadávací dokumentace je zveřejněna na webových stránkách zadavatele: www.moap.cz dnem 26.8.2011 a bude přístupná po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.

1. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1 Údaje o zadavateli

Název: **Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**
Zastoupený: **Dalibor Mouka, místostarosta**
Sídlo: **Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29**
IČ: **00845451**
Kontaktní osoba: **Jiří Foltýn, referent odboru investic a místního hospodářství**
Tel.: **599 444 242**
E-mail: **foltyn@moap.ostrava.cz**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., č.ú. 27-2501080247/0100**

(dále jen „zadavatel“)

1.2 Název veřejné zakázky

„Digitalizace STA rozvodů v domech MOB MOaP“

(dále jen „Veřejná zakázka“)

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Předmět Veřejné zakázky

V souvislosti s postupným ukončením analogového televizního vysílání a přechodem na zemské digitální vysílání nutno upravit stávající anténní systémy STA vč. domovního rozvodu pro 34 obytných domů ve vlastnictví SMO- MOB MOaP. V rámci provozu STA nutno zajistit i nadále příjem programů státní televize : ČT1, ČT2, Prima, NOVA a to formou příjmu a rozvodu digitálního signálu kanálů IV. a V. TV pásma. Předmětem Veřejné zakázky je provedení celkové rekonstrukce anténního systému (STA) vč. domovního rozvodu tak, aby bylo možno přijímat a rozvádět kvalitní digitální signál.

Dílo bude provedeno za bydlení v 34 domech o celkovém počtu 398 byt. jednotek. – viz seznam domů v příloze č.1

2.1.2 Základní popis prací:

- základní průzkum stávajícího systému zapojení STA a bytových rozvodů
- demontáž domovního rozvodu /stáv. STA + byt. rozvody/
- dodávka a montáž systému STA + dom. rozvodu pro pozemní digitální signál (anténa, zesilovač, výložník na stožár, instalační skříň, rozbočovače, kabeláže, zásuvky,atd.)
- proměření jednotlivých zásuvek + protokol
- oživení a seřízení systému
- vyhotovení jednoduchého schématu díla (dom. rozvody + STA) dle domů + popis
- dopravné
- likvidace odpadů

2.1.3 Povinnost uchazeče zajistit na vlastní náklad:

A) před zahájením realizace díla:

- prohlídka staveniště (pracoviště)
- celková technicko-organizační příprava a zajištění akce
- zpracování harmonogramu prací dle domů a bytů

B) v průběhu realizace díla:

- obeznámení nájemníků s čas. postupem prací (HMG) – letáčky, vývěsky
- zabezpečení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby
- likvidace odpadů vzniklých akcí, v souladu s ust. zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění prováděcích předpisů, včetně úhrady poplatků za uložení odpadů na skládku
- při montáž. pracech zajistit maximální bezpečnost nájemníků a vyvarovat se škod na majetku
- aktualizace časového postupu s nájemníky dle průběhu akce.

C) při převímce realizovaného díla:

- schémat. dokumentace skutečného provedení díla ve dvojnásobném vyhotovení
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.
- potvrzení o likvidaci odpadů
- veškeré doklady o zkouškách, revizích, měřeních, atd.
- celkové finanční vyúčtování stavby vč. nákladů jednotlivých domů.

2.1.4 Organizační podmínky realizace Veřejné zakázky

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací v bytech; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák)
- dílo je třeba provádět s ohledem na skutečnost, že práce budou prováděny za bydlení
- odebrané energie z objektu pro stavbu uhradí zhotovitel správci domu dle svých podružných měřidel (nebo nájemníkům dle situace)
- v objektu bude udržována po dobu stavby čistota na schodišti a chodbách i v bytech (stavbou dotčené prostory) včetně zajištění majetku před zničením, a znečištěním (zakrytí, úklid)
- na chodbách nebude po směně ukládán odpad ani obaly a jiné materiály, zhotovitel zde zajistí čistotu, pořádek a bezpečnost (v akci dotčeném rozsahu)
- bude šetřen v maximální míře majetek obce i nájemníků, eventuelní škody ze stavby zhotovitel odstraní uvedením do původního stavu (nebo finančně uhradí, nelze-li jinak)
- všechny montážní práce nutno dohodnout předem se všemi nájemníky - HMG
- uchazeč si vypracuje harmonogram postupu prací včetně průběžné aktualizace
- eventuelní upřesnění podmínek realizace díla se provede při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek)
- k převímce dokončeného díla zhotovitel zajistí potvrzenky nájemníků, že při pracech nevznikly uživatelům prostor domu škody (event. tyto byly vyrovnány)

2.2 Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky je 700 000,- Kč bez DPH, a nepřesáhne tak finanční limit dle ust. § 12 odst. 3 ZVZ. Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky je zároveň maximální možnou nabídkovou cenou, kterou mohou uchazeči nabídnout.

2.3 Záruční doba Veřejné zakázky

Tato je určena jednotně v délce 24 měsíců od převzetí dokončeného díla.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předpokládaný termín zahájení plnění: září 2011

3.2 Předpokládaný termín ukončení plnění: nejpozději do 20.12. 2011. Uvede-li uchazeč v nabídce termín provedení díla po uvedeném datu, bude toto zadavatelem považováno za nesplnění podmínek této zadávací dokumentace a nabídka uchazeče nebude hodnocena.

3.3 Místo plnění Veřejné zakázky: 34 obytných domů – viz příloha č. 1 – seznam dotčených domů. v oblasti městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

4. KVALIFIKACE UCHAZEČŮ

4.1 Splnění kvalifikačních předpokladů

Uchazeči prokáží splnění kvalifikačních předpokladů takto:

4.1.1 Předložením čestného prohlášení o splnění následujících základních kvalifikačních předpokladů:

- a) vůči majetku uchazeče neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- b) uchazeč není v likvidaci,
- c) uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
- d) uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) uchazeč není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
- f) uchazeč nemá vůči zadavateli neuhrazené závazky po splatnosti.
- g) s uchazečem nebylo v posledních šesti měsících vedeno vytykáací řízení podle § 43 zákona č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění účinném do dne 31. 12 .2010, nebo veden postup k odstranění pochybností podle ust. § 89 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů.

Uchazeč předkládá čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle vzoru čestného prohlášení, který je součástí této zadávací dokumentace jako jeho příloha č. 1.

4.1.2 Předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán. Tyto doklady nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikačních předpokladů, starší 90 kalendářních dnů.

4.1.3 Předložením pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu, z nichž bude zřejmé, že uchazeč má ke dni podání nabídky na Veřejnou zakázku uzavřenu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě a s výší pojistného plnění nejméně 500.000,00 Kč.

4.1.4 Předložením uchazečem podepsaného seznamu nejméně tří významných zakázek, provedených uchazečem za poslední tři roky s uvedením jejich názvu, roku realizace, názvu objednatele, jména a příjmení zástupce objednatele s uvedením jeho funkce a telefonického nebo e-mailového kontaktu. Významnou zakázkou se rozumí řádně a včas realizované stavební práce s předmětem podobným nebo shodným s předmětem Veřejné zakázky o minimálním finančním objemu 250.000,- Kč bez DPH/1 zakázka. Uchazeč je srozuměn s tím, že Zadavatel si může uváděné skutečnosti ověřit u subjektů, pro které byly stavební práce provedeny.

V případě, že tyto subjekty nepotvrdí pravdivost uváděných skutečností, nebude nabídka uchazeče hodnocena.

4.1.5 V případě využití subdodávek uvede uchazeč ve své nabídce formou čestného prohlášení podrobnou specifikaci části Veřejné zakázky, kterou má v úmyslu zadat jednomu nebo více subdodavatelům; u každého subdodavatele musí uchazeč uvést jeho identifikační údaje a doložit do nabídky též písemné vyjádření subdodavatele, z něhož bude vyplývat závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky uchazečem. Pokud uchazeč nehodlá využít k plnění Veřejné zakázky subdodavatele, předloží prohlášení o tom, že subdodavatele nevyužije. V případě využití subdodávek předloží uchazeč též podepsané subdodavatelské schéma ve smyslu požadavků zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

4.2 Postup zadavatele při hodnocení kvalifikace

Nabídka uchazeče, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, nebude hodnocena.

5. NABÍDKA UCHAZEČE

5.1 Dokumentace pro zpracování nabídky

5.1.1 Podkladem pro zpracování nabídky uchazeče je tato zadávací dokumentace vč. seznamu domů a slepých rozpočtů na jednotlivé domy.

5.1.2 Slepý rozpočet je součástí poptávky.

5.2 Požadavky na nabídku

5.2.1 Nabídka bude zpracována v písemné formě v českém jazyce v jednom výtisku. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Nabídka bude obsahovat všechny doklady, informace a přílohy stanovené touto zadávací dokumentací.

5.2.2 Nabídka bude podána v neprůhledné obálce, která bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci a bude označena názvem „Neotvírat – Digitalizace STA rozvodů v domech MOB MOaP“ - předat OIMH“. Obálka s nabídkou se opatří v místě uzavření razítkem, případně podpisem uchazeče.

5.3 Struktura nabídky

5.3.1 Titulní strana nabídky s označením Veřejné zakázky a identifikačními údaji uchazeče (obchodní firma nebo název, sídlo nebo místo podnikání, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za uchazeče) a dále identifikační údaje osob pověřených jednáním za uchazeče v tomto zadávacím řízení včetně uvedení kontaktních údajů. V případě, že nabídku podává za uchazeče jiná osoba než její statutární orgán, připojí uchazeč originál plné moci nebo jiného zmocnění této osoby.

5.3.2 Doklady k prokázání kvalifikace dle bodu 4. této zadávací dokumentace. Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence může být předložen v kopii. Doklad o pojištění dle bodu 4.1.3 této zadávací dokumentace lze nahradit čestným prohlášením uchazeče o uzavření pojistné smlouvy v případě, že nabídka uchazeč bude v zadávacím řízení vybrána a se závazkem předložit zadavateli pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu před uzavřením smlouvy o dílo. Originál dokladů k prokázání kvalifikace dle bodu 4. této zadávací dokumentace je uchazeč, jehož nabídka byla vybrána, povinen předat zadavateli před podpisem smlouvy o dílo.

5.3.3 Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro realizaci Veřejné zakázky, a to formou vzoru smlouvy o dílo, která je součástí této zadávací dokumentace. K nabídce uchazeč přiloží řádně doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, který musí odpovídat vzoru, jež je součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 2; změny vzoru smlouvy o dílo se nepřipouští.

V návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní:

- a) údaje o zhotoviteli,
- b) dobu plnění v kalendářních dnech ode dne předání staveniště,
- c) cenu za dílo

5.3.4 K nabídce uchazeč přiloží podepsaný a oceněný rozpočet díla, který bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s realizací Veřejné zakázky.

5.4 Nabídková cena

5.4.1 Nabídková cena pro Veřejnou zakázku bude zpracována formou podrobné a srozumitelné kalkulace v korunách českých.

5.4.2 Nabídková cena je nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, a to včetně nákladů na splnění organizačních podmínek Veřejné zakázky dle článku 2. bod 2.1.4 této zadávací dokumentace.

5.4.3 Nabídková cena bude členěna jako cena bez DPH, sazba DPH, výše DPH a cena včetně DPH.

5.4.4 Zadavatel neposkytuje zálohy.

5.5 Místo a lhůta pro podání nabídek

5.5.1 Nabídku podává zadavateli poštou na adresu Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29, nebo osobně na podatelně zadavatele na téže adrese.

5.5.2 **Lhůta pro podání nabídek končí dne 8. 9. 2011 ve 12:00 hodin.** Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv tedy pouze předána k doručení poštovní přepravě) do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídku, která bude zadavateli doručena po uplynutí této lhůty, zadavatel neotevře.

6. KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotící kritéria zohledňují odborné předpoklady a zkušenosti uchazeče, kvalitu organizačního zajištění realizace dodávky a ekonomickou výhodnost nabídky. Hodnotícími kritérii jsou:

A. Nabídková cena bez DPH za dílo : váha 100 %

Celkové hodnocení provede hodnotící komise tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhne nejnižší ceny a zároveň splní všechny podmínky a požadavky zadavatele vyplývající z této zadávací dokumentace.

7. DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM

7.1 Zadavatel vylučuje možnost podání variant nabídky.

7.2 Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli výslovný svůj souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

7.3 Náklady uchazečů spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.

7.4 Nabídky nebudou uchazečům vráceny.

7.5 Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávacího řízení,
- b) nehodnotit nabídku uchazeče, jehož nabídková cena bude posouzena jako mimořádně nízká.
- c) zadávací řízení kdykoliv zrušit.

7.6 Součástí této zadávací dokumentace je:

- příloha č. 1: seznam domů
- příloha č. 2: vzor čestného prohlášení
- příloha č. 3: návrh smlouvy o dílo
- příloha č. 4: slepý výkaz výměr (k ocenění)

V Ostravě dne 25.8.2011

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
4B



Ing. Jan Hulva
vedoucí odboru investic a místního hospodářství