

**Zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu realizované
výběrovým řízením při zachování principů stanovených v ust. § 6 zákona č.
137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů
/dále jen zákon/**

Název veřejné zakázky:

**Zpracování projektové dokumentace stavby „Zprůjezdnění Ostrčilovy ulice
a úprava parku P. Bezruč“**

Zadavatel:

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
se sídlem: Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
zastoupen: Dalibor Mouka, místostarosta
bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Ostrava
č. účtu: 923-761/0100

Zadavatel se nechává dle § 151 zákona při výkonu práv a povinností souvisejících se
zadávacím řízením zastoupit společností:

eCENTRE, a.s.

Sídlo: **Praha 7, Jankovcova 1518/2, PSČ 170 00**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B,
vložka 9339

Korespondenční adresa: Brandlova 8, Ostrava 702 00

IČ: **271 49 862**

DIČ: **CZ27149862**

Jednatel: **Vítězslav Grygar**, předseda představenstva

Kontaktní osoba: Zdeněk Svoboda

Tel.: +420 736 628 269

E-mail: svoboda@ecentre.cz

(dále jen **organizátor**)

PREAMBULE

Zadavatel realizuje výběrové řízení při zachování principů stanovených v ust. § 6 zákona
137/3006 Sb. na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na uzavření smlouvy o
provedení projektových prací a inženýrských služeb.

Zadavatel rozhodl, že v souladu s § 18 odst. 3 zákona není tato veřejná zakázka
zadáвана podle zákona. Pojmy či postupy použité v rámci tohoto zadávacího řízení, které
odpovídají pojmům či postupům obsaženým v zákoně, jsou použity pouze z důvodu
dodržení zásad uvedených v § 6 zákona, a dále z důvodu zachování jednotné
terminologie při zadávání veřejných zakázek. Postup zadávacího řízení je realizován dle
interní směrnice zadavatele.

Zadavatel uzavře s vybraným dodavatelem, za podmínek vzešlých z tohoto výběrového
řízení, smlouvu o dodávce projektové dokumentace včetně autorského dozoru po celou

Zadavatel
Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

dobu realizace stavby a inženýrské činnosti, související se zajištěním příslušných povolení až do stadia stavebních povolení. Zadavatel bude hradit autorský dozor v rozsahu podle skutečnosti za jednotkovou cenu uvedenou v nabídce a vyhrazuje si právo tuto část zakázky nerealizovat.

Není-li stanoveno v této zadávací dokumentaci jinak, platí výklad užitých pojmů analogicky jako pro zakázky podlimitní a nadlimitní dle zákona.

Veřejná zakázka je rozdělena na samostatné části dle povahy předmětu veřejné zakázky, zejména z důvodu stanovení termínů plnění jednotlivých částí. Zadavatel tímto sděluje, že hodlá nabídku posuzovat jako celek.

Zadavatel stanovuje shodné požadavky na kvalifikaci pro všechny části veřejné zakázky.

Slova uvedená v této zadávací dokumentaci v jednotném čísle zahrnují i množné číslo a naopak, nevyplývá-li z kontextu této zadávací dokumentace jinak.

1. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ

Vypracování níže uvedených stupňů projektové dokumentace stavby „Zprůjezdění Ostrčilovy ulice a úprava parku P. Bezruče“ a zajištění všech souvisejících výkonů, které vedou k naplnění záměru a účelu zakázky dle článku č.2 této zadávací dokumentace.

1. Součástí předmětu plnění jsou tyto práce:

- a) Studie úpravy parku P. Bezruče (min. 2 varianty návrhu s dopracováním výsledné)
- b) Projektová dokumentace pro územní řízení
- c) Projektová dokumentace pro stavební řízení (DSP)
- d) Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)
- e) Projednání všech stupňů projektové dokumentace s orgány státní správy, správci a majiteli inženýrských sítí a příslušnými orgány a organizacemi, jichž se předmět stavby týká, včetně písemného doložení jejich vyjádření a zapracování jejich případných oprávněných požadavků do dokumentace
- f) Plán BOZP ve smyslu nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb.
- g) Výkon autorského dozoru realizace stavby

Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, příslušnými technickými normami a těmito zadávacími podmínkami. Dokumentace bude obsahovat všechny potřebné náležitosti zadávací dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů tak, aby dle ní mohlo proběhnout výběrové řízení na dodavatele stavby.

Místem plnění, tj. místem předání dokumentace a pravomocného územního a stavebních povolení, je Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství.

ROZSAH PLNĚNÍ A POŽADAVKY ZADAVATELE

2.1. Účel zakázky:

Cílem je vytvořit komunikační spojku š. 2,75 -3,0m, délky cca 160 m mezi ul. Ostrčilovou a ul. 30. dubna, jednosměrnou do ul. 30. dubna vč. nezbytných přeložek a ochrany stávajících inženýrských sítí (kabely spojové, veř. osvětlení, NN) a odstranění dotčených stromů. Podkladem bude základní část stávající studie návrhu řešení komunikační spojky, vypracovaná UDI Morava v 08/2008 – viz příloha č. 2.

Součástí řešení je návrh úpravy parku P. Bezruč. Park tvoří významný krajinný prvek - (VKP) a musí být dbáno při zpracování PD zásad pro VKP. Jedná se o revitalizaci parku.

Staveniště se nachází v centru Ostravy, zhruba v nároží ulic 30. dubna a Nádražní (viz Příloha č.1.ZD), takto:

- 1) Komunikační spojka na pozemku parc.č. 1272/1, 3515/2 v okraji Bezručova parku, vedle budov 30. dubna č. 7, 9, 11 (v majetku ČD a.s.)
- 2) úprava parku P. Bezruč na pozemku parc.č. 1272/1.

2.2 Podrobnosti zadání a požadavky zadavatele:

V rámci zpracování PD akce je nutno zajistit minimálně tyto práce:

- geodet. zaměření terénu /polohopis a výškopis/
- ověření existence stávajících inženýrských. sítí vč. PD jejich zajištění nebo přeložení krajně + doklad o kladném projednání s dotčenými správci
- navrhnout sadové úpravy kolem kom. spojky a dotčených ploch
- zhodnocení stáv. zeleně, její doplnění nebo redukce s vazbou na nové úpravy parku
- do projektu bude zahrnuto :
 - bourání stávajících dotčených konstrukcí /příprava území/
 - přeložky a zajištění stávajících, inženýrských sítí
 - doplnění nebo úprava veř. osvětlení
 - komunikační spojka vč. odvodnění
 - úpravy a doplnění chodníků / park + kolem kom. spojky/
 - dětské hřiště (věk 2-6 let)
 - mobiliář (doplnění nebo obnova)
 - sadové úpravy vč. úpravy stromů a keřů
- součástí PD bude též dočasné a trvalé dopravní značení vč. projednání v pracovní komisi PČR-DI
- všechny projektované práce budou zahrnuty v rozpočtu stavby dle objektů
- součástí je inženýrská činnost – celkové projednání projektu a zajištění vydání územního a stavebního povolení, kácení stromů, souhlas zásahu do VKP
- součástí bude též hluková studie pro komunikační spojku /podklad pro KHS/ a dendrologický průzkum parku

Doporučená objektová skladba stavby (předběžný návrh) :

- SO 01 – Příprava území
- SO 02 – Přeložky inž. sítí (veř. osvětlení , spoje)
- SO 03- Ochrana inž. sítí (kabelové rozvody spojů, elektro)
- SO 04 – Komunikace a zpevněné plochy (úpravy chodníků- napojení+ rekonstrukce chodníků v parku)
- SO 05 – Komunikační spojka ul. Ostrčilova – ul. 30. dubna
- SO 06- Dětské hřiště
- SO 07- Mobiliář
- SO 08 - Sadové úpravy

Úprava parku P. Bezručů bude představovat m.j. tyto práce:

- geodetické zaměření terénu
- návrh rekonstrukce povrchů stávajících. chodníků z litého asfaltu na zámkovou dlažbu
- návrh event. úpravy a doplnění tras chodníků s vazbou na pohyb chodců
- návrh likvidace stávající dlážděné plochy před domy (náhrada např. posezením, dílčí zatravnění, nová výsadba, atd.)
- úprava a doplnění veřejného osvětlení
- příp. přeložky kabeláží v místě dotčení úprav (VO, NN, spoje)
- vhodné doplnění stromy, keři, květinovými záhony
- obnova a doplnění mobiliáře

Stávající vzrostlá zeleň bude respektována, vhodně doplněna nebo odstraněna s vazbou na celkové úpravy v parku. Vozovka a chodníky budou mít povrchy ze zámkové dlažby vel. 200/200/80 mm.

Pro zpracování PD komunikační spojky lze použít jako základní podklad existující technickou studii z 08/2008, zpracovanou UDI Morava s.r.o. Ostrava – viz příloha č. 2 zde.

Projektová dokumentace bude konzultována se zadavatelem v průběhu projektových prací a před expedicí vč. pořízení zápisů. Projektová dokumentace parku P. Bezručů bude koordinována s připravovanou stavbou Jindřich Plaza (investor RPG a.s.).

Všechny stupně projektové dokumentace budou doloženy všemi nezbytnými doklady o projednání s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, správci a majiteli stávajících inženýrských sítí a kladným stanoviskem všech dotčených orgánů a organizací a souhlasných stanovisek stavebních úřadů. povolení .Specielně bude projednán zásah do parku jako VKP s MMO-OŽP.

Zadavatel požaduje rovněž projednání záměru s vlastníky sousedních nemovitostí dotčených stavbou a písemné záznamy o projednání.(podklad pro územní a stavební řízení)

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhl.č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a vyhl.č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu PD dopravních staveb. Součástí bude též potřebná inženýrská činnost vč. zajištění územního rozhodnutí a stavebních povolení, povolení na kácení stromů (bude-li třeba) nebo jiných povolení a rozhodnutí dle povahy díla (např. souhlas zásahu do VKP).

Počet vyhotovení projektové dokumentace:

- studie úpravy parku – 3 vyhotovení
- pro územní rozhodnutí ve 4 vyhotoveních
- pro stavební povolení v 6 vyhotoveních
- pro provádění stavby v 10 vyhotoveních (s 1 položkovým a 9 slepými rozpočty, včetně jednoho vyhotovení PD, oceněného a slepého rozpočtu v elektronické podobě na CD)

3. ČASOVÝ REŽIM PLNĚNÍ

3.1 Termíny pro zpracování jednotlivých stupňů dle upřesněných požadavků v kalendářních dnech:

a) Geodetické zaměření : do **45** kal. dnů od uzavření smlouvy

- b) Dendrologický průzkum : do **45** kal. dnů od uzavření smlouvy
- c) Studie úpravy parku P.Bezruče vč. všech kladných vyjádření dotčených vlastníků inž. sítí a orgánů státní správy: **90** kal. dnů od uzavření smlouvy
- d) PD pro územní řízení vč. všech kladných vyjádření dotčených vlastníků inž. sítí a orgánů státní správy vč. hlukové studie : **90** kal. dnů od schválení studie úpravy parku P. Bezruče.
- e) PD pro stavební řízení vč. plánu BOZP a všech kladných vyjádření dotčených vlastníků inž. sítí a orgánů státní správy: **90** kal. dnů od vydání pravomocného územního rozhodnutí
- f) PD pro provádění stavby: **30** kal. dnů od vydání pravomocných stavebních povolení

Místem plnění je Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství.

4. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČE

Uchazeč prokáže svou kvalifikaci předložením následujících dokumentů:

- a) **kopii živnostenského listu**, tj. oprávnění k podnikání ve vztahu k předmětu zakázky
- b) **kopii výpisu z obchodního rejstříku** (pokud je v něm uchazeč zapsán)
- c) **kopii dokladu o autorizaci pro:**
 - c.1 - **pozemní stavby** (autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby)
 - c.2 - **dopravní stavby** (autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby)
- d) **podepsaný seznam referenčních staveb podobných předmětu této zakázky za poslední 3 roky** s uvedením
 - o názvu akce
 - o roku realizace
 - o názvu investora
 - o jména a příjmení zástupce investora, jeho funkce a telefonického nebo e-mailového kontaktu na zástupce investora
- e) **čestné prohlášení, že uchazeč není dlužníkem zadavatele** - statutárního města Ostravy a městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a nevede soudní spory v souvislosti s prováděním veřejných zakázek uvedeného zadavatele
- f) **čestné prohlášení, že uchazeč není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek**
- g) **čestné prohlášení, že uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,**
- h) **čestné prohlášení, že uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti**

Veškeré informace o kvalifikaci, včetně požadovaných dokladů, uchazeč předloží v jednom vyhotovení ve lhůtě pro podání nabídek, jako součást nabídky.

Ve smyslu ust. § 44 odst. 6 ZVZ uchazeč uvede seznam subdodavatelů včetně jejich identifikačních údajů. K tomuto seznamu přiloží vždy prohlášení příslušného subdodavatele, že souhlasí s tím, aby byl jako subdodavatel v nabídce uchazeče uveden. V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede. V takovém případě však není oprávněn, za předpokladu, že mu bude veřejná zakázka zadána, žádnou část této veřejné zakázky jakémukoliv

subdodavatelé následně zadat. Maximální podíl subdodavatelů je 50% z celkového objemu zakázky.

5. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel provede výběrové řízení ve dvou krocích. V prvním kroku bude provedena kontrola dodaných písemných dokumentů. Druhý krok se uskuteční formou elektronické aukce.

5.1 Uchazeč v listinné podobě předloží následující dokumenty:

- Dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů dle kapitoly č.4. této zadávací dokumentace
- Podepsaný výpočet ceny projektových prací v členění dle požadovaných stupňů PD zpracovaný dle metodiky sazebníku UNIKA (výpočet bude v členění dle čl. V., odst. 1 - CENA C1 – Návrhu smlouvy o dílo – příloha č. 2 této ZD)

Do nejvýše přípustné ceny předmětu plnění dle podmínek tohoto zadání uchazeč zahrne veškeré náklady spojené s jeho realizací, V návrhu smlouvy uvede uchazeč nabídkovou cenu za PD v Kč v tomto členění:

bez DPH, výše DPH a cenu celkem včetně DPH.

- Podepsaný návrh smlouvy o dílo ve znění přílohy č. 2 této ZD. Ve smlouvě musí být vyplněny:
 - údaje o zhotoviteli
 - nabídková cena díla – kompletně vyplněná tabulka v článku V. Cena zakázky**Obsah návrhu smlouvy o dílo musí odpovídat obchodním podmínkám soutěže a jakékoliv změny v nich jsou nepřípustné.**
- Vyplněnou Tabulku zadání do aukce (**Příloha č.3** této ZD)

Tabulka obsahuje údaje shodné s údaji ve smlouvě a to ve struktuře, jaká bude vkládána a hodnocena v aukční síni.

V případě, že dodavatel v nabídce doloží některý z dokumentů (nabídka, návrh smlouvy, čestné prohlášení dodavatele) podepsaný osobou odlišnou od osoby jednatel za dodavatele, doloží do své nabídky také oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc).

Nedoložení kteréhokoliv z těchto dokladů má za následek vyřazení nabídky uchazeče z výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si vysvětlení nebo doplnění předložených dokumentů. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu.

Variantní nabídky se nepřipouštějí.

5.2. Lhůta a místo podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí 22. 6. 2011 v 15:00. Nabídky je nutné ve lhůtě doručit do v sídla pobočky organizátora této veřejné zakázky, eCENTRE, a.s., Brandlova 1243/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava.

5.3 Požadavky na jednotné zpracování následné nabídky v elektronické podobě pro účast v aukci

V souladu se „Systémovým dokumentem pro účast v elektronické aukci“ (v **Příloze č. 4** zadávací dokumentace) uchazeč, jehož nabídka nebyla v rámci předběžného hodnocení vyřazena, podá do elektronického nástroje ceny zpracované shodně s tabulkou zadání hodnot do aukce (viz **Příloha 3** této ZD).

6. OBCHODNÍ A JINÉ PODMÍNKY

Platební podmínky, záruční podmínky, odpovědnost za vady díla a sankce za neplnění smluvních podmínek jsou uvedeny v textu vzorové smlouvy, která je přílohou č. 2 ZD. Jakékoliv změny v této smlouvě jsou nepřipustné.

Nabídka je závazná do: **30. 9. 2011**

7. KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDKY

Zadavatel se rozhodl hodnotit nabídky tj. stanovit pořadí uchazečů podle nejnižší nabídkové ceny C1 (dle členění v obchodních podmínkách – závazném návrhu smlouvy čl. V., odst. 1 - CENA C1) hodnocením v elektronické aukci. Nejnižší cenou se rozumí cena zadaná v daném okamžiku uchazečem s nejnižší nabídkou. Hodnocenou cenou se rozumí cena, kterou hodnocený uchazeč zadal v daném okamžiku do aukční síně.

Informace o průběhu elektronické aukce budou dodavatelům, kteří nebyli vyloučeni v rámci tzv. předběžného hodnocení nabídek, poskytnuty elektronicky v tzv. výzvě k účasti v e-aukci.

- Soutěžní kolo e-aukce bude probíhat **30 minut** s tím, že pokud v posledních dvou minutách soutěžního kola podá soutěžící dodavatel nabídku nižší než doposud nejnižší nabídka, bude soutěžní kolo **prodlouženo vždy o 2 minuty**.
- Minimální rozdíl pro jednotlivá podání aukčních hodnot v průběhu elektronické aukce **činí 5000,- Kč**.
- Maximální snížení vlastní nabídnuté ceny pro jednotlivá podání aukčních hodnot v průběhu elektronické aukce činí **50% dosavadní vlastní nabídnuté ceny** (pro omezení možnosti překlepu při zadávání nové hodnoty).

Informace, které budou uchazečům poskytnuty:

- Uchazeč vidí mimo své nabídky ještě nabídku ceny nejnižší a svou cenovou nabídku může snižovat jen s ohledem na stanovený minimální a maximální krok (viz výše). Změna cenové nabídky směrem nahoru nebude systémem akceptována.

- **Po tzv. předběžném hodnocení nabídek** rozešle zadavatel všem uchazečům, kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni, elektronickými prostředky v zákonem stanovené lhůtě min. dvou pracovních dnů předem **výzvu k podání elektronických nabídek do e-aukce** - aukčních hodnot.
- Veškeré informace o průběhu vlastní elektronické aukce budou uchazečům poskytnuty na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. (**Příloha č. 3** této ZD)
- **Výzva bude obsahovat:**
 1. termín konání e-aukce
 2. kontakt na administrátora e-aukce
 3. technické přístupy do e-aukce, tzn. přesná internetová adresa e-aukce, přístupové jméno a přístupové heslo uchazeče do e-aukce od okamžiku rozeslání výzvy k podání nových aukčních hodnot doby zahájení aukčního kola e-aukce proběhne tzv. indikativní přístup, tzn. zadavatel umožní přístup všem účastníkům do testovacího prostředí e-aukce, kde je možné přímo v systému e-aukce vyzkoušet potřebné operace.
- Uchazeč musí před zahájením soutěžního tzv. aukčního kola zadat do aukční síně svou **zadávací cenovou nabídku, přičemž takto učiněná cenová nabídka musí být rovna nebo nižší než je jeho zadávací cena podaná v písemné nabídce**. Až do zahájení soutěžního kola není uchazeč touto svou indikativní nabídkou vázán a má možnost tuto svou indikativní nabídku zrušit, měnit (směrem dolů) případně ze systému vymazat. Pokud uchazeč svou indikativní nabídku do okamžiku zahájení soutěžního kola nezruší, je tato nabídka považována za platně učiněnou při zahájení soutěžního kola a stává se pro uchazeče závaznou.
- V průběhu e-aukce spolu zadavatel a uchazeči komunikují výlučně prostředky elektronické komunikace, proto pro účast v elektronické aukci musí mít uchazeč přístup k internetu a internetový **prohlížeč typu Mozilla Firefox 3.0 nebo vyšší, anebo Microsoft Internet Explorer verze 7.0 nebo vyšší**.

VII.2 Podmínky a rozsah elektronické aukce:

- VII.2.1 Veškeré další informace k účasti v elektronické aukci podle § 96 nalezne dodavatel v Systémovém dokumentu zadavatele - pravidlech pro e-aukce.
- VII.2.2 Elektronická aukce proběhne v souladu s §97 zákona.
- VII.2.3 Výzva do elektronické aukce bude dodavatelům zaslána elektronickými prostředky **na kontaktní e-mailovou adresu, kterou je povinen dodavatel uvést v nabídce.**

2. **SEZNAM PŘÍLOH**

- Příloha č. 1: Situace s umístěním stavby (rozsah řešeného území)
- Příloha č. 2: Technická studie kom. spojky, UDI Morava s.r.o.(jen základní část)
- Příloha č. 3: Závazný návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Tabulka zadání hodnot do aukce
- Příloha č. 5: Systémový dokument pro účast v elektronické aukci

Zadavatel
Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

V Ostravě dne 8.6.2011

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
Úřad městského obvodu
49



Ing. Jan Hulva
vedoucí odboru investic a místního hospodářství