Soudní exekutor Mgr. Zdeněk Ráček
Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou
adresa: Kpt. Jaroše 256, Velká Bíteš
PSČ: 595 01

tel.: 564 565 042
e-mail: podatelna@exekutorracek.cz
datová schránka: q6tpk4r
internetové stránky: www.exekutorracek.cz

Kopie elektronického dokumentu

č. j. 179 EX 716/26-28

MOaP/100297/26/OVV/Sig.

Ev. č. opr. t71626s

USNESENÍ

Povinný: zastoupený:	Tomáš Stojka, bytem Mírové náměstí 516/1, Ostrava, PSČ: 703 00, dat. nar.: 06.08.1984
Vymáhaná peněžitá povinnost celkem: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání usnesení)	61.186,70 Kč
Vyklizovaná nemovitá věc:	bytová jednotka č. 16 ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 2668, zapsaná na LV č. 7589 pro katastrální území Moravská Ostrava, obec Ostrava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj,katastrální pracoviště Ostrava.
Oprávněný: zastoupený:	Jistý pronájem s.r.o., se sídlem Věžní 4284/28, Jihlava, PSČ: 586 01, IČ: 10940987, práv. zast. advokátem Mgr. Filip Petráš, advokát, se sídlem Opletalova 1525/39, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 01173464
Pověření soudního exekutora vydal: Okresní soud v Ostravě **dne** 07.10.2026 **pod č. j.** 91 EXE 12192/2026-12	
Exekuční titul: rozsudek **vydal:** Okresní soud v Ostravě **ze dne** 06.05.2026 **č. j.** 63 C 27/2026-19	

Mgr. Petr Komzák, exekutorský kandidát Mgr. Zdeňka Ráčka, soudního exekutora Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou
rozhodl
takto:

I. Usnesení soudního exekutora č.j. 179 EX 716/26-27 ze dne 2.11.2026 se v celém rozsahu zrušuje.

II. Mgr. Petr Komzák, exekutorský kandidát Mgr. Zdeňka Ráčka, soudního exekutora Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou vyrozumívá povinného, oprávněného a příslušný orgán obce o tom, že vyklizení nemovité věci: bytová jednotka č. 16 ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 2668, zapsaná na LV č. 7589 pro katastrální území Moravská Ostrava, obec Ostrava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava, bude provedeno dne 7.1.2027 v 09:00 hod.

III. Povinnému a všem, kdo se zdržují ve shora uvedené nemovité věci na základě práva povinného, se přikazuje strpět vyklizení předmětné nemovité věci.

IV. Věci odstraněné z vyklizované nemovité věci budou odevzdány povinnému nebo některému ze zletilých příslušníku jeho domácnosti, nebude-li přítomen nebo odmítne-li věci převzít, budou tyto sepsány a uloženy ve skladu na adrese Nedbalova 2668/23, 702 00 Ostrava.

Odůvodnění

Usnesením soudního exekutora č.j. 179 EX 716/26-27 ze dne 2.11.2026 bylo staveno, že vyklizení předmětné nemovité věci bude provedeno dne 3.12.2026 v 09:00 hod. Následně vyšlo najevo, že nejsou splněny procesní podmínky pro provedení vyklizení ve stanovený termín. S ohledem na uvedené tak soudní exekutor usnesení soudního exekutora č.j. 179 EX 716/26-27 ze dne 2.11.2026 zrušil a stanovil nový termín provedení vyklizení nemovité věci.

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení není ve smyslu ust. § 52 odst. 1 e.ř. ve vazbě na ust. § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř. odvolání přípustné.

Věci odstraněné z vyklizované nemovité věci, které si povinný nevyzvedne do šesti měsíců ode dne, kdy byly uschovány, budou prodány v dražbě (§ 342 odst. 1) o.s.ř.).

Ve smyslu ustanovení § 17b odst. 1 Stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky, kancelářského řádu, může být listinný stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb prostřednictvím tzv. hybridní pošty, a proto nemusí být takto vyhotovená listina opatřena podpisem a otiskem úředního razítka soudního exekutora. Dle ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná dle ust. § 16a kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Ve Velké Bíteši dne 09.11.2026

_____

Mgr. Petr Komzák, exekutorský kandidát
pověřený soudním exekutorem Mgr. Zdeňkem Ráčkem

Tomáš Stojka, bytem Mírové náměstí 516/1, Ostrava (povinný)

Jistý pronájem s.r.o., se sídlem Věžní 4284/28, Jihlava (oprávněný)

příslušný orgán obce dle § 340 odst. 2 z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
písemnost evidenční číslo: 921/26
vyvěšeno dne: 10. 11. 2026
sejmuto dne:
za správnost: Mgr. Petra Šigutová
souběžně zveřejněno na internetu

Digitálně podepsal:
2.5.4.5=#130750363336393130,2.5.4.42=#130450657472,2.5.4.4=#0c074b6f6d7ac3a16b,CN=Mgr. Petr Komzák,C=CZ
Datum: 9. 11. 2026 15:08:05