Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
rada městského obvodu

Zásady

dodatek č. 1

ZAS 2021 – 03

Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Účinnost: od 1. 5. 2022, od 1. 7. 2022 v bodě 2. tohoto dodatku

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

Vydala:

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

usnesením č. 4117/RMOb1822/67/22

dne 4. 4. 2022

s účinností od 1. 5. 2022, s výjimkou bodu 2., který nabývá účinnosti od 1. 7. 2022

za vydavatele Petr Veselka, starosta _____

Věcná příslušnost:

odbor majetkový

Zpracovatel:

Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku, pověřen zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového _____

Závazné pro:

zaměstnance zařazené do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1. Znění přílohy č. 3 zásad ZAS 2021 – 02 Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz se ruší a nahrazuje textem tohoto znění:

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Prohlášení

Prohlášení k informaci o zpracovávání osobních údajů

(k „Žádosti k výběrovému řízení na pronájem bytů“ – dále jen „žádost o pronájem bytu“)

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 555/6, Ostrava – Moravská Ostrava, 729 29, IČ 00845451, jakožto správce osobních údajů tímto ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. O zpracování osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „nařízení“) informuje o zpracování osobních údajů uvedených žadatelem v žádosti o byt, a to následovně:

1. Kontaktní údaje správce osobních údajů a pověřence pro ochranu osobních údajů

Správcem osobních údajů tj. tím, kdo určuje účel a prostředky jejich zpracování, jakož i provádí zpracování samotné je statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 555/6, Ostrava – Moravská Ostrava, 729 29, IČ 00845451 (odbor majetkový, oddělení správy majetku) - dále jen „správce“. Funkci pověřence pro ochranu osobních údajů vykonává

.....
.....

2. Jaké osobní údaje budou v souvislosti se žádostí o pronájem bytu zpracovány?

Zpracovány budou veškeré osobní údaje uvedené subjektem údajů v žádosti o pronájem bytu.

3. Jaký je právní základ a účel zpracování poskytnutých osobních údajů?

Právním základem zpracování dotčených osobních údajů je právní titul plnění smlouvy [čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení – včetně zpracování nezbytného pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost subjektu údajů], jakož i plnění právní povinnosti [čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení – správa a řádné hospodaření s majetkem správce]. Konkrétním účelem zpracování poskytnutých osobních údajů je pak realizace výběrového řízení a zajištění náležitostí pro případné uzavření smlouvy o nájmu bytu a její plnění, případně jednání o její změně, dále také vymáhání občanskoprávních nároků ze smlouvy vyplývajících, případně další úkony v souvislosti s uzavřenou nájemní smlouvou.
Poskytnutí osobních údajů pro uvedené účely je zcela dobrovolné, subjekt údajů není dle žádného právního předpisu povinen správci tyto poskytnout. Poskytnutí vymezených údajů je však nezbytné pro potřeby vyřízení žádosti o pronájem bytu, jakož i následné uzavření smlouvy. Bez uvedení těchto údajů není možno žádost o pronájem bytu projednat a rozhodnout o ní kompetentním orgánem správce.

4. Komu dalšímu budou poskytnuté osobní údaje zpřístupněny?

V rámci projednání žádosti budou poskytnuté osobní údaje zpřístupněny oprávněným zaměstnancům správce a dále členům Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, která je jakožto příslušný orgán správce oprávněna o pronájmu rozhodnout.

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Prohlášení

5. Po jakou dobu budou poskytnuté osobní údaje u správce uloženy?

Osobní údaje budou uloženy:

- po dobu nezbytně nutnou pro vyřízení žádosti, a následně v souladu se spisovým a skartačním řádem správce, vydaným v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, ve znění pozdějších předpisů po dobu 10 let, přičemž skartační doba začíná plynout dnem 1. 1. následujícího roku po uzavření dokumentu. Po uplynutí takto stanovené doby bude v souladu s citovaným zákonem provedeno skartační řízení,

- v případě uzavření nájemní smlouvy pak dále po dobu trvání smluvního vztahu a případného vymáhání občanskoprávních nároků ze smlouvy vyplývajících a následně v souladu se spisovým a skartačním řádem správce, vydaným v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, ve znění pozdějších předpisů po dobu 10 let přičemž skartační doba začíná plynout dnem 1. 1. následujícího roku po ukončení smluvního vztahu. Po uplynutí takto stanovené doby bude v souladu s citovaným zákonem provedeno skartační řízení

6. Jaká jsou práva subjektu údajů v souvislosti se zpracováním poskytnutých osobních údajů?

Subjekt údajů, tj. ten, jehož osobní údaje jsou zpracovávány, má právo v mezích obecně závazných právních předpisů požadovat na správci přístup ke svým osobním údajům, opravu nepřesných či doplnění neúplných osobních údajů, výmaz zpracovávaných osobních údajů, právo na přenositelnost poskytnutých osobních údajů, případně omezení jejich zpracování. Dále má subjekt údajů právo podat Úřadu pro ochranu osobních údajů stížnost proti správci, pokud se domnívá, že zpracováním jeho osobních údajů jsou porušeny obecně závazné právní předpisy ochranu osobních údajů upravující.

S touto informací jsem se seznámil(a) dne:

_____
Podpis:

_____
Jméno a příjmení

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava IC 00845451 DIC CZ00845451
www.moap.cz Číslo účtu 19-923761/0100

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

2. Znění přílohy č. 4 zásad ZAS 2021 – 02 Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz se ruší a nahrazuje textem toho znění:

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Potvrzení

Prohlášení žadatele o pronájem bytu
Potvrzení bezdlužnosti za místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství

Jméno a příjmení .....

Datum narození .....

Trvale bytem .....

Nezletilé děti (jméno a datum narození)
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Prohlašuji, že nemám vůči statutárnímu městu Ostrava, Magistrátu města Ostravy, pohledávky spojené s **místním poplatkem za obecní systém odpadového hospodářství**.

Dávám tímto souhlas Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k prověření bezdlužnosti po celou dobu platnosti nájemního vztahu, a to včetně souhlasu dle ust. § 52 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb. daňový řád ve znění pozdějších předpisů.

Podpis .....

Potvrzení Magistrátu města Ostravy, odboru financí a rozpočtu, oddělení daní a cen.

Datum..... Podpis ..... Razítko

1/1 náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava IC 00845451 DIC CZ00845451
www.moap.cz Číslo účtu 19-923761/0100

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ