

statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Smlouva

Smlouva o pronájmu výpočetní a reprografické techniky

uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava
zastoupené Ing. Jiřím Havlíčkem, starostou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 923761/0100

dále jen **nájemce**

a

ha-vel family s. r. o.

Křišťanova 1049/15
702 00 Ostrava – Přívoz,
Zastoupena Mgr. Petrem Mikou

IČ: 25902156
DIČ: CZ25902156
Peněžní ústav: Raiffeisenbank a. s.
Číslo účtu: 721047001/5500
VS:

dále jen **pronajímatel**

Obsah smlouvy

I.

Předmět smlouvy a základní ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že základním účelem této smlouvy je zajištění zpracování výsledků hlasování ve volbách do Evropského parlamentu ve dnech 23. 5. a 24. 5. 2014 nájemcem.
2. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při realizaci smluveného předmětu plnění, kterým je příprava, instalace a pronájem výpočetní a reprografické techniky za účelem zpracování dat a pořízení zápisů o průběhu a výsledku hlasování pro volby do Evropského parlamentu (dále jen „volby“), které se uskuteční ve dnech 23. 5. a 24. 5. 2014. Předmětem plnění dle této smlouvy je rovněž zajištění poruchové služby.
3. Pronajímatel se zavazuje zajistit a technicky připravit pro nájemce **47 kusů počítačových sestav**, které budou umístěny ve volebních místnostech volebních okrsků ve městě Ostrava, městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, jejichž seznam je přílohou č. 2 této smlouvy. Počítačové sestavy (max. stáří 7 let) budou v minimální konfiguraci podle požadavků Českého statistického úřadu (dále jen „ČSÚ“) a každá tato sestava bude tvořena:
 - počítač nebo notebook slučitelný s 32 bitovým operačním systémem
 - operační systém MS Windows XP nebo 7 nebo 8
 - volná disková kapacita min. 500 MB
 - LCD monitor, min. rozlišení 1024x768
 - antivirový program
 - minimálně 2x volný USB port
 - česká klávesnice a myš
 - tiskárna č.b. laserová nebo inkoustová A4 (včetně toneru a inkoustové kazety), min. 12 str./min. (nainstalována na daném PC)
 - síťové a datové kabely

Pronajímatel se zavazuje připravit počítačové sestavy v takovém kompletním a spolehlivém stavu, aby na nich bylo možno spolehlivě a pohotově zpracovat a tisknout výsledky sčítání volebních hlasů pomocí nainstalované softwarové aplikace a následně zapisovat vytvořená data na přenosné paměťové medium. Na všech sestavách bude pronajímatelem předem instalován operační systém, ovladač připojené tiskárny a aktualizovaný antivirový systém. V průběhu instalace v místě práce okrskové volební komise bude s účastí přebírající osoby doinstalován a parametrizován software s volebním programem získaným od ČSÚ a odzkoušena funkčnost počítačové sestavy. Počítač bude připraven pro korektní zápis dat na medium typu standardního USB flash disku. Papír pro tisk volebních výsledků a datová media pro přenos dat si zajišťuje nájemce..

II.

Podmínky pronájmu výpočetní techniky

1. Pronajímatel se zavazuje zabezpečit rozvoz počítačových sestav specifikovaných v čl. I. odst. 3 této smlouvy podle seznamu adres

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

- volebních okrsků, který je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Pronajímatel zabezpečí instalaci, zprovoznění a odzkoušení počítačových sestav, včetně instalace software, ve všech volebních okrscích ve dnech 23. 5. 2014 v době od 14:00 až 22:00 hodin a 24. 5. 2014 v době od 8:00 do 13:30 hodin.
2. Pronajímatel se zavazuje zabezpečit zpětné převzetí, demontáž a odvoz počítačových sestav po volbách podle pokynů kontaktních osob nájemce – zapisovatelů okrskových volebních komisí nebo zástupce nájemce dle čl. III. odst. 7 této smlouvy. Odvoz sestav bude prováděn průběžně po ukončení práce okrskových volebních komisí v sobotu dne 24. 5. 2014 (od 14:30 do cca 19:00 hodin) z míst jejich instalace.
 3. Software s volebním programem (dále jen „volební software“) zabezpečuje pro nájemce ČSÚ a pronajímatel tento program získá od ČSÚ prostřednictvím jeho oficiální informační www stránky na odkazu www.volby.cz, a to nejpozději dne 21. 5. 2014 tak, aby program mohl instalovat do počítačových sestav přenechaných do užívání nájemci. Kódy volebních okrsků pro dokončení instalace a aktivaci volebních programů budou mít k dispozici zapisovatelé jednotlivých okrskových volebních komisí, kteří poskytnou pronajímateli potřebnou součinnost.
 4. Počítačové sestavy budou v době mimo práci okrskových volebních komisí uloženy v uzamčených místnostech uzamčených objektů, v kterých jsou v době konání voleb volební místnosti.
 5. Pronajímatel zajistí nepřetržitou poruchovou službu v době od nainstalování počítačové sestavy do doby vydání telefonického pokynu nájemce o skončení činnosti okrskové volební komise. Poruchová služba bude zajišťovat servisní zásah na základě telefonické výzvy kontaktní osoby - příslušného zapisovatele okrskové volební komise. Telefonní kontakt na poruchovou službu pronajímatele bude předán jednotlivým zapisovatelům okrskových volebních komisí při instalaci počítačových sestav.

III.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn užívat počítačové sestavy pro zpracování, vytisknutí a uložení dat zpracovaných na PC volebním softwarem ČSÚ.
2. Nájemce se zavazuje řádně pečovat o počítačové sestavy, dbát na to, aby na nich nevznikla škoda a postupovat při nakládání s nimi dle odborných pokynů pronajímatele. Po dobu otevření volebních místností odpovídá za ochranu majetku pronajímatele před jeho odcizením, poškozením či ztrátou.
3. Nájemce odpovídá za uzamčení volebních místností a objektů, ve kterých se volební místnosti nacházejí, a zabránění volného přístupu nepovolaných osob k poskytnuté technice mimo dobu činnosti okrskových volebních komisí.
4. Nájemce není oprávněn přemísťovat a jinak využívat počítačové sestavy než je dohodnuto touto smlouvou. Nájemce není oprávněn provádět žádné úpravy hardwaru a softwaru na poskytnutých počítačových sestavách.
5. Pořizování a zápis dat na počítači budou provádět pověřené osoby nájemce, které zvládají práci s PC a jsou předem seznámeny s volebním softwarem. Mediem pro přenos dat k dalšímu zpracování volebních výsledků budou USB flash disky, které si nájemce zabezpečí mimo rámec této smlouvy.

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

6. Nájemce je v případě technického problému na PC sestavě povinen oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli na telefonní číslo předané pronajímatelem nájemci dle čl. II. odst. 5 této smlouvy potřebu opravy na počítačových sestavách a je povinen snášet omezení v jejich užívání v rozsahu nutném pro provedení opravy.
7. Nájemce určil pro účely této smlouvy jako svého hlavního zástupce - koordinátora Ing. Miladu Nosálkovou, tel. číslo 724 290 814. Dále jsou za nájemce oprávněni v dílčích věcech jednat a dohodnutou formou přebírat a vracet zpět poskytovatelem zapůjčené technické vybavení oprávnění zástupci – zapisovatelé okrskových volebních komisí. Seznam zapisovatelů okrskových volebních komisí bude pronajímateli předán nejpozději do 20. 5. 2014.

IV.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen předat připravené počítačové sestavy ve stavu způsobilém smluvenému užívání osobám pověřeným druhou smluvní stranou v místech a časech dohodnutých v této smlouvě. O tom bude oprávněnými zástupci smluvních stran sepsán v místě předání předávací protokol.
2. Pronajímatel se zavazuje zajistit v době plnění této smlouvy nepřetržitou poruchovou službu, provést v případě nutnosti urychleně potřebné opravy a odstranit vady bránící užití počítačových sestav pro účel stanovený touto smlouvou. V případě závady na PC sestavě se pronajímatel zavazuje odstranit závadu, a to do 60 minut od jejího nahlášení. V případě nemožnosti opravy PC sestavy bude bezodkladně provedena výměna vadného zařízení.
3. Pronajímatel se zavazuje dopravit, předat, zprovoznit a odzkoušet počítačové sestavy, a to v množství 47 kusů počítačových sestav na místech určených přílohou č. 2 této smlouvy. Zprovoznění a předání v místech použití se uskuteční postupně, nejpozději do 13:30 hod. v sobotu 24. 5. 2014.
4. Pronajímatel na základě pokynu zástupce nájemce dle čl. III. odst. 7 této smlouvy nebo zapisovatele příslušné okrskové volební komise zajistí zpětné převzetí, demontáž a odvoz počítačových sestav po ukončení práce okrskových volebních komisí po 14:00 hodině dne 24. 5. 2014. Ukončení prací okrskových volebních komisí se předpokládá v 19.00 hod. dne 24. 5. 2014. O zpětném převzetí počítačových sestav bude oprávněnými zástupci smluvních stran sepsán předávací protokol.

V.

Cenové a platební podmínky

1. Právo na zaplacení dohodnuté ceny vzniká pronajímateli řádným splněním závazků plynoucích z článků I. až IV. této smlouvy.
2. Cena bude vyúčtována dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady pronajímatele spojené s plněním dle této smlouvy.
4. Dohodnutá cena za plnění dle této smlouvy bude nájemcem pronajímateli zaplacena na základě faktury - daňového dokladu, která bude vystavena pronajímatelem do 7 kalendářních dnů od řádného

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

splnění všech povinností plynoucích mu z této smlouvy. Lhůta splatnosti faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 kalendářních dní od jejího doručení nájemci. Povinnost nájemce zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu nájemce.

5. Faktura vystavená pronajímatelem musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí, je nájemce oprávněn ji vrátit před uplynutím lhůty splatnosti pronajímateli k provedení opravy, přičemž lhůta splatnosti přestává běžet odesláním vadné faktury nájemcem pronajímateli. Pronajímatel provede opravu vystavením nové faktury. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury nájemci.
6. Zálohy se neposkytují.
7. Pronajímatel výslovně prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v případě, že by se jím v průběhu trvání tohoto smluvního vztahu stal, zavazuje se sdělit tuto informaci neprodleně a prokazatelně nájemci.

VI.

Sankční ujednání

1. V případě, že pronajímatel nesplní řádně a včas svou povinnost přenechat nájemci k užívání dohodnutý počet počítačových sestav v odpovídající konfiguraci a vybavení vyplývající z čl. I. odst. 3 této smlouvy, nesplní povinnost zajistit nepřetržitou poruchovou službu nebo provést v případě nutnosti potřebné opravy ve lhůtě dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy nebo nesplní včas svou povinnost vyplývající z čl. II. odst. 1 této smlouvy, je nájemce oprávněn požadovat po pronajímateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení těchto povinností.
2. V případě prodlení nájemce se zaplacením dohodnuté ceny v souladu s platebními podmínkami sjednanými touto smlouvou je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Nájemce je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů od doručení písemné výzvy nájemce k jejímu zaplacení na adresu pronajímatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla na straně nájemce Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dne ~~7.5.~~ 2014 usnesením č. ~~4959~~/RMOB1014/~~75~~/14. Stejným usnesením byl k podpisu této smlouvy zmocněn Ing. Jiří Havlíček, starosta městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou pro potřebu konání voleb do Evropského parlamentu ve dnech 23. 5. 2014 a 24. 5. 2014.

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

3. Závazky, odpovědnost i všechny ostatní vztahy, práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou obsahem této smlouvy, se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoli ze smluvních stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
5. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možno činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 – cenová nabídka a 2 – seznam volebních okrsků. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední ze smluvních stran.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelejších oprávnění.
9. Pronajímatel podpisem této smlouvy souhlasí s jejím zveřejněním na internetových stránkách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 09-05-2014

Místo: Ostrava

Ing. Jiří Havlíček
starosta

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
14

Za ha-vel family s. r. o.

Datum: 9. 5. 2014

Místo: Ostrava

Mgr. Petr Míka
jednatel

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

Přílohy:

1. Cenová nabídka (doplň pronajímatel)
2. Seznam volebních místností

Příloha č. 1 Smlouvy o pronájmu výpočetní a reprografické techniky

Cenová nabídka

Cena bez DPH: 99 875,- Kč
DPH 21%: 20 974,- Kč
Cena celkem včetně DPH: 120 849,- Kč

Položkový rozpočet:

	Položka	počet volebních místností	cena bez DPH/ks	cena bez DPH/47 ks
1	Pronájem výpočetní techniky:	47 (seznam viz Příloha č. 2 Smlouvy o pronájmu výpočetní a reprografické techniky)	1 500,- Kč	70 500,- Kč
	Počítačová sestava v provedení desktop PC nebo notebook s 32 bitovým operačním systémem			
	Operační systém MS Windows XP nebo MS Windows 7			
	Volná disková kapacita min. 500 MB			
	LCD monitor, min. rozlišení 1024x768			
	Antivirový program			
	Minimálně 2x volný USB port			
	Česká klávesnice a myš			
	Tiskárna č.b. laserová nebo inkoustová A4 (včetně toneru a inkoustové kazety), min. 12 str./min. (nainstalována na daném PC)			
	Síťové a datové kabely			
2	Technické služby (příprava, instalace volebního SW, rozvoz, odvoz, servis, poruchová služba aj.)	47 (seznam viz Příloha č. 2 Smlouvy o pronájmu výpočetní a reprografické techniky)	625,- Kč	29 375,- Kč
	Cena celkem		2 125,- Kč	99 875,- Kč

Seznam volebních místností

8001	Waldorfská základní škola a mateřská škola Ostrava, Na Mlýnici 611/36, Ostrava-Přívoz
8002	Waldorfská základní škola a mateřská škola Ostrava, Na Mlýnici 611/36, Ostrava-Přívoz
8003	Základní škola Ostrava, Gebauerova 819/8, Ostrava-Přívoz
8004	Církevní základní škola a mateřská škola P. Pittra, Jungmannova 349/3, Ostrava-Přívoz
8005	Církevní základní škola a mateřská škola P. Pittra, Jungmannova 349/3, Ostrava-Přívoz
8006	Základní škola Ostrava, Nádražní 1217/117, Moravská Ostrava
8007	Základní škola Ostrava, Nádražní 1217/117, Moravská Ostrava
8008	Základní škola Ostrava, Nádražní 1217/117, Moravská Ostrava
8009	Budova bývalé základní školy, Kounicova 1320/2, Moravská Ostrava
8010	Budova bývalé základní školy, Kounicova 1320/2, Moravská Ostrava
8011	Základní škola Ostrava, Nádražní 1217/117, Moravská Ostrava
8012	Základní škola Ostrava, Nádražní 1217/117, Moravská Ostrava
8013	Základní škola Ostrava, Ibsenova 978/36, Ostrava-Přívoz
8014	Budova bývalé základní školy, Kounicova 1320/2, Moravská Ostrava
8015	Základní škola Ostrava, Nádražní 1217/117, Moravská Ostrava
8016	Základní škola a mateřská škola, Ostrčilova 2557/1, Moravská Ostrava
8017	Tělocvičná jednota SOKOL Moravská Ostrava 1, Sokolská 1918/46, Moravská Ostrava
8018	Tělocvičná jednota SOKOL Moravská Ostrava 1, Sokolská 1918/46, Moravská Ostrava
8019	Základní škola a mateřská škola, Ostrčilova 2557/1, Moravská Ostrava
8020	Základní škola a mateřská škola, Ostrčilova 2557/1, Moravská Ostrava
8021	Základní škola a mateřská škola, Ostrčilova 2557/1, Moravská Ostrava
8022	Základní škola a mateřská škola, Ostrčilova 2557/1, Moravská Ostrava
8023	Základní škola Ostrava, 30.dubna 1453/20, Moravská Ostrava
8024	Základní škola Ostrava, 30.dubna 1453/20, Moravská Ostrava
8025	Základní škola Ostrava, Matiční 1082/5, Moravská Ostrava
8026	Základní škola Ostrava, Matiční 1082/5, Moravská Ostrava
8027	Klub Atlantik, Čs. legií 3058/7, Moravská Ostrava
8028	Klub Atlantik, Čs. legií 3058/7, Moravská Ostrava
8029	Střední průmyslová škola elektrotechniky a informatiky, Kratochvílova 1490/7, Moravská Ostrava
8030	Střední umělecká škola, Poděbradova 959/33, Moravská Ostrava
8031	Střední umělecká škola, Poděbradova 959/33, Moravská Ostrava
8032	Dům kultury města Ostravy a.s., 28. října 2556/124, Moravská Ostrava
8033	Dům kultury města Ostravy a.s., 28. října 2556/124, Moravská Ostrava
8034	Základní škola Ostrava, Gajdošova 388/9, Moravská Ostrava
8035	Základní škola Ostrava, Gajdošova 388/9, Moravská Ostrava
8036	Základní škola Ostrava, Zelená 1406/ 42, Moravská Ostrava
8037	Základní škola Ostrava, Zelená 1406/42, Moravská Ostrava
8038	Dům zvláštního určení, Gajdošova 2638/39b, Moravská Ostrava
8039	Dům zvláštního určení, Gajdošova 2638/39b, Moravská Ostrava
8040	Základní škola Ostrava, Zelená 1406/42, Moravská Ostrava
8041	Základní škola Ostrava, Gen. Píky 2975/13A, Moravská Ostrava
8042	Základní škola Ostrava, Gen. Píky 2975/13A, Moravská Ostrava
8043	Základní škola Ostrava, Gen. Píky 2975/13A, Moravská Ostrava
8044	Základní škola Ostrava, Gen. Píky 2975/13A, Moravská Ostrava
8045	Kulturní zařízení GAMA, Gen. Píky 2975/13A, Moravská Ostrava
8046	Kulturní zařízení GAMA, Gen. Píky 2975/13A, Moravská Ostrava
8047	Kulturní zařízení GAMA, Gen. Píky 2975/13A, Moravská Ostrava