

Smlouva o dílo č. 10184/2015/OIMH

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

**Článek I.
Smluvní strany**

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, PSČ 729 29
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 923761/0100
zastoupený:
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství - k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončeného díla,
Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství
Ing. Daliborem Klossem, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

dále také jako **objednatel**

a

SVASTAV s.r.o.

sídlem/místem podnikání: Švestková 418/6, 725 28 Ostrava - Hošťálkovice
IČ: 26868067
DIČ: CZ26868067
Peněžní ústav: KB Hlučín
Číslo účtu: 86 – 7056640287/0100
VS:
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 40875
zastoupený:
ve věcech smluvních Jarmilem Svačinou - jednatelem společnosti
ve věcech technických

dále také jako **zhotovitel**

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

Článek II. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je

„Na Liškovci 8 – výměna oken, zateplení fasády“

- 2.2 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení specifikovaném v článku XI bodě 11.8 této smlouvy včetně podmínek a požadavků objednatele, které jsou závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí.
- 2.3 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace s názvem „Na Liškovci 8 výměna oken, zateplení fasády“, z ledna 2014, zpracovatel SLONKA s.r.o., Nádražní 142/20, 702 00 Ostrava, IČ 268 52 659, jejíž součástí je rovněž slepý rozpočet, která byla objednatelem zhotoviteli před uzavřením této smlouvy předána, ve lhůtách a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

- 2.4 Základní popis a rozsah předmětu plnění:

Předmětem veřejné zakázky je provedení kontaktního zateplovacího systému, výměna oken, výměna zábradlí na lodžích a oprava vnějších vstupních ploch včetně provedení povrchových úprav zateplených ploch na domě č. o. 8 na ulici Na Liškovci v k.ú. Přívoz.

Podrobnější specifikaci díla obsahuje ust. čl. II zadávací dokumentace k zadávacímu řízení pro veřejnou zakázku s názvem „Na Liškovci 8 – výměna oken, zateplení fasády“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán, a která, včetně veškerých jejích příloh, tvoří nedílnou součást této smlouvy, jak je dále uvedeno v čl. XI bodě 11.8 této smlouvy.

- 2.5 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání požadované dokumentace dle této smlouvy.
- 2.6 Místem realizace je Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, ulice Na Liškovci č. o. 8., č. p. 1072, parc. č. st. 2584, v katastrálním území Přívoz.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.9 Objednatel je povinen řádně provedený předmět plnění této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu za dílo ve výši dohodnuté v článku III této smlouvy.

Článek III Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH:	5 388 923,- Kč
DPH v zákonné výši	808 339,- Kč
Cena celkem včetně DPH	6 197 262,- Kč

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3. 1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě zadávací dokumentace dle článku XI bod 11.8 této smlouvy, včetně slepého rozpočtu, projektové dokumentace a nabídky zhotovitele.
- 3.7 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.

Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění, sníženém o 25%.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší

- 3/14 Smlouva o dílo – „Na Liškovci 8 – výměna oken, zateplení fasády“

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplacená podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
- 3.9 V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

Článek IV Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- 4.1.1 Termín provedení díla: **60 kalendářních dnů od předání staveniště**
- 4.1.2 Předpokládaný termín převzetí staveniště a zahájení prací: **duben 2015**
Zhotovitel je povinen staveniště převzít do tří dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště.
- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové doby provádění díla dle bodu 4.1.1 tohoto článku této smlouvy.

Článek V Záruční doba, odpovědnost za vady

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku II této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace. Pokud dílo neodpovídá této smlouvě, včetně jejich příloh, má vadu.
- 5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Záruka na výrobky a zařízení, ke kterým budou dodány záruční listy, je stanovena dle záručních dob příslušných výrobců, nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.
- 4/14 Smlouva o dílo – „Na Liškovci 8 – výměna oken, zateplení fasády“

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

- 5.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 5.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do pěti let od předání díla. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
- 5.6 V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 5.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

Článek VI

Dodací a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 6.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro dílo uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky zadávacího řízení pro dílo specifikované v článku XI bod 11.8.
- 6.3 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady:
- A) před zahájením realizace díla:
- odstranění opadávající omítky, ohrazení nebezpečného prostoru, zajištění bezpečného průchodu

chodců

- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků se zábořem veřejného prostranství
- provizorní dopravní značení během stavby je povinen zajistit dodavatel včetně schválení příslušnými orgány státní správy
- případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát
- harmonogram stavby (postupu výstavby projednaný v předstihu s nájemci jednotlivých bytů a zadavatelem), který zajistí plynulost a koordinovanost při realizaci stavby

B) v průběhu realizace díla:

- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace
- zabezpečení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby
- odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku
- schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro přepravu stavebního materiálu a odvoz odpadů
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu (např. správců inženýrských sítí, atd.)
- stavební práce budou prováděny za provozu, proto musí být respektována obvyklá práva nájemníků okolních domů a nebytových prostor (přístup do jednotlivých objektů), musí být omezena hluchnost a prašnost při realizaci prací
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. zábrany, tabulky, atd.)
- odstranění vad případně úhrada škod v případě poškození cizího majetku nejpozději do předání díla

C) při převjímce realizovaného díla:

- dokumentace skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty, atd.
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních lístků
- veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k převjímce a kolaudaci stavby
- stavební deník v originále
- celkové finanční vyúčtování stavby

6.4 Zhotovitel je dále povinen splnit zejména tyto podmínky:

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák)

- odebrané energie pro stavbu uhradí zhotovitel příslušnému správci
- plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu; po dobu akce budou zajišťovány bezpečné a čisté přístupové cesty
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel
- eventuální upřesnění podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek)

- 6.5 Při provádění díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště na základě výzvy objednatele ve lhůtě dle článku IV bod 4.1.2 této smlouvy. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin.
- 6.9 O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořádit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi zodpovídá zhotovitel.
- 6.10 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště. Dále je zhotovitel povinen oznámit nástup a zahájení prací podzhotovitele minimálně tři (3) dny předem objednateli pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.11 V souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže

k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon.

- 6.12 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 6.13 Zhotovitel se zavazuje, že naloží s odpady, odkopanou zeminou a sutí dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.14 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu). Zhotovitel bere na vědomí, že pokud zvláštní právní předpisy vyžadují při provádění díla ustanovení technického dozoru, nesmí technický dozor díla provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 6.15 Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání objednateli.
- 6.16 K převjímcce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména doklady uvedené v bodě 6.3 písm. C) tohoto článku smlouvy. Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 6.17 Povinnost zhotovitele předat je splněna řádným provedením sjednaného díla, prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo převímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do dvaceti (20) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než třicet (30) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 6.18 O převzetí díla sepiší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků, které nabrání řádnému užívání díla, bude smluvními stranami sepsán zápis.
- 6.19 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a objednateli předané dílo je kompletní a bez právních vad a že má vlastnosti určené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, je vadné.
- 8/14 Smlouva o dílo – „Na Liškovci 8 – výměna oken, zateplení fasády“

- 6.20 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do dvou (2) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do dvou (2) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

Článek VII

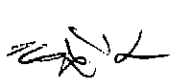
Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 7.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 7.4 Zázpisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna s výjimkou uvedenou v článku IV bod 4.3 této smlouvy.
- 7.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby (viz ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 7.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

Článek VIII

Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo na základě faktury. Zhotovitel vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele.
- 8.2 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu k datu předání a převzetí díla a po jejím podpisu zástupcem objednatele na stavbě zašle zhotovitel fakturu objednateli.
- 8.3 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z vystavené faktury bude použito jako tzv. zádržné.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.



8.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však zejména:

- a) označení faktury a její číslo,
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
- c) předmět díla a název zakázky,
- d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
- e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
- f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
- g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
- h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
- i) DIČ objednatele i zhotovitele,

K faktuře je zhotovitel povinen přiložit objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterým se faktura vztahuje a zápis o ukončení a převzetí díla. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

8.6 Splatnost faktury je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.

8.7 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % ze zhotovitelem vystavené faktury následovně:

- a) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
- b) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelům před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatel nebudou ke dni započtení splatné.

8.8 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

- 8.9 Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

Článek IX

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinností smluvních stran dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:
- a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1.1 této smlouvy ve výši 0,4 % z celkové ceny za dílo včetně DPH
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 5.000,00 Kč
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých 5.000,00 Kč, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis
 - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 5.000,00 Kč
 - za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním nedostatku dle článku VI bod 6.14 této smlouvy zapsaný do stavebního deníku zástupcem objednatele 5.000,00 Kč.
- b) objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- 0,4 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost třetích osob, a to ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevzme staveniště a nezahájí provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě v článku IV bod 4.1.2. Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 100.000,00 Kč.
- 9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit. Za účelem doručení všech písemností týkajících se této smlouvy si smluvní strany sjednaly

nevyvratitelnou právní domněnku, dle které se za den doručení považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, a to v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.

9.5 Nedohodnou-li si strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.

9.6 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:

- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínech dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
- v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
- je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou.

Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

Článek X

Další ujednání

10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla.

Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.

10.2 Za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním předmětné stavby, do doby jejího protokolárního předání objednateli, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.

10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.

- 10.4 Za škody vzniklé provozem objednatele v již předaném stavebním díle zhotovitel neodpovídá, pokud to nevyplyvá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
- 10.5 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši 3.000.000,00 Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 11.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 11.4 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle §576 občanského zákoníku.
- 11.5 Tato smlouva a zadávací dokumentace obsahují úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě a v zadávací dokumentaci ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakýkoliv závazek žádné ze stran.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- 11.7 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
- 11.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce vyhlášené objednatelem a provedeného dle zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku s názvem „Na Liškovci 8 – výměna oken, zateplení fasády“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky dle zadávací dokumentace ke shora uvedenému zadávacímu řízení, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat.

Zadávací dokumentace a veškeré tam uvedené podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.

11.9 O uzavření této smlouvy rozhodla dne 14. 4. 2015 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č 0600/RMOBM1418/6/15. Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu této smlouvy Dalibor Mouka, místostarosta.

Příloha: Položkový rozpočet

Za Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

v Ostravě dne 15.04.2015

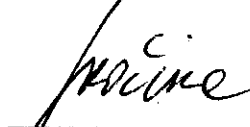


STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
48

Dalibor Mouka
místostarosta

Za SVASTAV s.r.o.

v Ostravě dne 15.04.2015



SVASTAV s. r. o.
Švestková 418/6, Hošťálkovice
725 28 OSTRAVA 28
IČ: 26868067, DIČ: CZ26868067

Jarmil Svačina
jednatel společnosti

Souhrnný rozpočet - slepý

Na stavbu:

Na Liškovci 8

Zhotovitel:

SVASTAV s.r.o.
Svestková 418/6
725 28 Ostrava

IČO:

26868067

DIČ:

CZ26868067

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Rekapitulace nákladů podle hlav v 1000 Kč (bez desetinných míst)

		Náklady zahrnuté do plánu investiční výstavby					
Hlava	Náklady na	Stavební část	Technologická část	Celkem	Celkové náklady stavby bez DPH	DPH 15%	DPH 21%
I.	Projektové a průzkumné práce						
II.	Provozní soubory celkem						
III.	Stavební objekty celkem	5389		5389	5389	808	
IV.	Stroje, zařízení, náklady						
V.	Umělecká díla						
VI.	Vedlejší náklady celkem VRN	0		0	0	0	
VII.	Ostatní náklady						
VIII.	Rezerva	0		0	0	0	
IX.	Jiné investice						
X.	Náklady z investičních prostředků						
XI.	Náklady z neinvestičních prostředků	0		0	0	0	
	Celkem	5389		5389	5389	808	
	Celkem bez DPH						5 388 923 Kč
	Celkem včetně DPH						6 197 262 Kč

Vypracoval: Grohmannová	Zhotovitel: SVASTAV s.r.o.	Objednatel:
Dne: 28.2.2014	Dne: 10.4.2015	Dne:

SVASTAV s. r. o.
Svestková 418/6, Hošťálkovice
725 28 OSTRAVA 28
IČ: 26868067, DIČ: CZ26868067

Stavba:	P	Na Liškovci 8	List č.2
Zakázka:			
Datum tisku: 28.2.2014			

Rekapitulace nákladů a výdajů stavebních objektů a provozních souborů

Objekt	Na Liškovci 8	Cena bez DPH
III.	Stavební objekty celkem ZRN	5 388 923
VI.	Vedlejší náklady celkem VRN	0
VIII.	Rezerva	0
VI.	Náklady z neinvestičních prostředků	0
Celkem		5 388 923

Stavba: P	Na Liškovci 8	Líst č.3
Zakázka:		Datum tisku: 28.2.2014

Členění nákladů a výdajů v jednotlivých hlavách

Stavební objekty celkem ZRN

Poř. č. Typ	Objekt	Název	Cena bez DPH	Sazba	DPH	Celkem
1	1 2	OPRAVA	160 292,00	15,00	24 044	184 336
1	1 3	INVESTICE	5 228 631,00	15,00	784 295	6 012 926
Celkem			5 388 923,00		808 339	6 197 262

Vedlejší náklady celkem VRN

Poř. č. Typ	Objekt	Název	Sazba	DPH	Celkem
1	1	Mimostaveništní doprava	15,00	0,00	0,00
2	1	Oborová přírážka	15,00	0,00	0,00
3	1	Provoz investora	15,00	0,00	0,00
4	1	Přesun stavebních kapacit	15,00	0,00	0,00
5	1	Zařízení staveniště	15,00	0,00	0,00
6	1	Ztížené výrobní podmínky	15,00	0,00	0,00
Celkem			0,00	0,00	0,00

Rezerva

Poř. č. Typ	Objekt	Název	Sazba	DPH	Celkem
1	1	Rezerva rozpočtu	15,00	0,00	0,00
Celkem			0,00	0,00	0,00

Náklady z neinvestičních prostředků

Poř. č. Typ	Objekt	Název	Sazba	DPH	Celkem
1	1	Kompletační činnost (IČD)	15,00	0,00	0,00
Celkem			0,00	0,00	0,00

KRYCÍ LIST SLEPÉHO ROZPOČTU

Objekt : 1	Název objektu : Na Liškovci 8	JKSO :
Stavba : P	Název stavby : Na Liškovci	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu : SVASTAV s.r.o.	Zhotovitel : SVASTAV s.r.o.	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky
Z Montáž celkem	103 000	Oborová přírážka
R HSV celkem	2 141 163	Přesun stavebních kapacit
N PSV celkem	2 984 467	Mimostaveništní doprava
ZRN celkem	5 228 631	Zařízení staveniště
		Provoz investora
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)
RN II. a III. hlavy	5 228 631	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS	5 228 631	VRN celkem
Vypracoval:	Za zhotovitele	Za objednatele
Svačina Jarmil	Jméno : Svačina Jarmil	Jméno :
Datum : 10.04.15	Datum : 10.4.2015	Datum :
	Podpis:	Podpis :
Základ pro DPH	15,0 % činí :	5 228 631 Kč
DPH	15,0 % činí :	784 295 Kč
Základ pro DPH	% činí :	0 Kč
DPH	% činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		6 012 926 Kč

Poznámka :

Stavba :	P Na Liškovci	Rozpočet : 3
Objekt :	1 Na Liškovci 8	INVESTICE

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

2	Základy,zvláštní zakládání	22 116	0	0	0	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	8 825	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	324 746	0	0	0	0
62	Upravy povrchů vnější	1 082 475	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	69 926	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	75 268	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	165 680	0	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	31 519	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	35 024	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	29 949	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	80 044	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	302 352	0	0	0
712	Živičné krytiny	0	236 883	0	0	0
713	Izolace tepelné	0	438 421	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	1 965	0	0	0
722	Vnitřní vodovod	0	4 830	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	12 070	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	147 068	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	321 894	0	0	0
769	Otvorové prvky z plastu	0	1 414 637	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	50 196	0	0	0
784	Malby	0	32 968	0	0	0
787	Zasklívání	0	21 184	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	0	103 000	0
D98	Přesuny sutí a vybouraných hmot	215 593	0	0	0	0
CÉLKEM OBJEKT		2 141 163	2 984 487	0	103 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	5 125 631	0
Oborová přirážka	0	0,0	5 125 631	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	5 125 631	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	5 125 631	0
Zařízení staveniště	0	0,0	5 228 631	0
Provoz investora	0	0,0	5 228 631	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	5 228 631	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	5 228 631	0
CÉLKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba : P Na Lišovci		Rozpočet: 3				
Objekt : 1 Na Lišovci 8		INVESTICE				
Díl: 2	216904112R00	Základy,zvláštní zakládání				
1		Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleněb	m2	201,05	110,00	22 116,02
		Odstraněný venkovní obklad u dvorního vstupu:9,5		9,50		
		Odstraněná dlažba dvorní vstup:9,72		9,72		
		Očištění lodž.desek, podhled,podlaha,bok:(1,25*2+0,15)*2,55*8		54,06		
		vč. podhledu poslední lodžie:(1,25*2+0,15)*3,75*8+3,75*1,25*2		88,88		
		očištění schodiště z ulice:1,95*(0,12*2+1,15*2+0,28*4)		7,14		
		boky:0,84*0,55/2*2		0,46		
		ke dveřím:1,73*1,925		3,33		
		schodiště dvůr:5,706		5,71		
		střecha pro sanaci:222,645*0,1		22,26		
	Celkem za	2 Základy,zvláštní zakládání				22 116,02
Díl: 3	311271193R00	Svislé a kompletní konstrukce				
2		Zdivo z tvárníc pórobetonových	m3	1,11	3 600,00	4 008,60
		dozdění u vstupu do dvora:0,5*0,4*2		0,40		
		dozdění HUP:0,25*0,6*0,6		0,09		
		dozdívky u dveří na lodžie:(0,14*0,12+0,16*0,1)*0,9*16		0,47		
		dozdění u vstupu z ulice:1,8*0,3*0,28		0,15		
3	341311611R00	Beton nosných stěn prostý C 16/20 (B 20)	m3	0,23	3 055,00	687,38
		opěrné zdíky zadního vstupu:2,5*0,3*0,15*2		0,23		
4	r-pol	Příplatek za malý rozsah prací dozdivek	m3	1,11	3 708,50	4 129,41
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				8 825,39
Díl: 61	612409991R00	Upravy povrchů vnitřní				
5		Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	411,80	45,00	18 531,00
		1/P:(2+0,6)*2*3		15,60		
		2/P:(1,2+0,6)*2*2		7,20		
		3/P:(2,1+0,6)*2*5		27,00		
		4/P:(1,5+0,6)*2*1		4,20		
		6/P:(3+1,6)*2*4		36,80		
		7/P:(2,4+1,6)*2*8		64,00		
		8/P:(2,1+1,6)*2*8		59,20		
		9/P:(1,8+1,6)*2*4		27,20		
		10/P:(1,2+1,6+1,2+0,9+2,2+0,9+0,6)*8		68,80		
		11/P:(2,1+1,6+2,1+0,9+2,2+0,9+0,6)*8		83,20		
		12/P:(1,5+1,6)*2*3		18,60		
6	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	123,54	470,00	58 063,60
		411,8*0,3		123,54		
7	612474116U00	Vni omítka stěn SMS Ytong tl 10mm	m2	1,16	200,00	232,00
		dozdění u vstupu do dvora:0,4*2		0,80		
		dozdění HUP:0,6*0,6		0,36		
8	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	123,54	107,10	13 231,13
9	622421456RT3	Zateplovací systém, miner. desky tl.100 mm vč. penetrace, ukončený lepidlem s perlinkou	m2	190,28	1 043,50	198 557,18
10	629451112R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	224,40	89,30	15 550,92
		Venkovní a vnitřní parapety plastových oken:100,5*2		201,00		
		venkovní parapety sklepních oken:23,4		23,40		
11	r-pol	Přemístění avítidel - zateplení stropu - předp. vč. dodávky nových	kus	16,00	580,00	9 280,00
12	r-pol	Oprava podlahy po výměně balkonových dveří	kus	16,00	510,00	8 160,00
13	r-pol	Příplatek za zateplení stropu	m2	190,28	16,50	3 139,62
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				324 746,65
Díl: 62	620471812U00	Upravy povrchů vnější				
14		Nátěr základní penetrační pod KZS nebo marmolit	m2	711,41	26,70	18 994,59
		EPS				
		30:49,72		49,72		
		50:7,38		7,38		
		80:62,37		62,37		
		120:437,77		437,77		
		minerál:				
		30:6,64		6,64		
		120:63,39		63,39		

Stránka 1 z 11

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci	Rozpočet: 3
Objekt :	1 Na Liškovci 8	INVESTICE

15	620891121R00	marmolit:58,818 extr.polyst.:25,32 Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení dle vybourání rámu oken: 168,99 0,9 15,3 3,78 stáv. vstupní dveře:1,7*2,2 Příplatek za provedení styku 2 odstínů omítek ulice: 11,1*4+2*12,7+19,5*2 dvůr: 11,1*4+19,5+12,7*2 štit:12,5	m2	58,82 25,32 192,71 168,99 0,90 15,30 3,78 3,74	33,00	6 359,43
16	622401939R00	KZS soklová lišta tl 1mm š. 170 ulice:19,65-1,9+6*1,1 dvůr:19,65 nad střechou sousedního objektu:10	m	210,60 108,80 89,30 12,50	8,00	1 684,80
17	622405912U00	KZS rohová lišta Al 10x10cm+tkanina roh domu-ukončení KZS:12,1*4+11,5*2 Mezisoučet kolem oken: 1/P:(0,6*2+3)*3 2/P:(0,6*2+1,2)*2 3/P:(0,6*2+2,1)*5 4/P:(0,6*2+1,5)*1 6/P:(1,6*2+3)*4 7/P:(1,6*2+2,4)*8 8/P:(1,6*2+2,1)*8 9/P:(1,6*2+1,8)*4 10/P:(1,6+1,2+0,9+2,2+0,6)*8 11/P:(1,6+2,1+0,9+2,2+0,6)*8 12/P:(1,8*2+1,5)*3 vstupní dveře:(2,1*2+1,8)*2	m	54,00 24,35 19,65 10,00 12,60 4,80 16,50 2,70 24,80 44,80 42,40 20,00 52,00 59,20 14,10 12,00	110,00	5 940,00
18	622405932U00	Mezisoučet KZS zacišťovací okenní lišta viz výk.výměr rohová lišta:377,3-71,4	m	377,30 71,40	77,00	29 052,10
19	622405941U00	KZS zacišťovací parapetní lišta 1/K:3*3 2/K:1,2*2 3/K:2,1*5 4/K:1,5*1 5/K:3*4 6/K:2,4*8 7/K:2,1*16 8/K:1,8*4 9/K:1,5*3 10/K:1,2*8	m	305,90 305,90 9,00 2,40 10,50 1,50 12,00 19,20 33,60 7,20 4,50 9,60	149,50	45 732,05
20	622405942U00	Zateplovací systém EPS 70 F tl. 50 mm omítka silikonová, 3,3 kg/m2 čela lodžii: 3,75*0,15*8 2,4*0,15*8	m2	109,50 9,00 2,40 10,50 1,50 12,00 19,20 33,60 7,20 4,50 9,60	130,00	14 235,00
21	622421391RV1	Zateplovací systém EPS 70 F tl. 80 mm omítka silikonová, 3,3 kg/m2 podhledy balkonových desek: 3,75*1,1*(8+2) 2,4*1,1*8	m2	7,38 4,50 2,88	689,00	5 084,82
22	622421393RV1	Zateplovací systém EPS 70 F tl. 120 mm omítka silikonová, 3,3 kg/m2	m2	62,37	735,00	45 841,95
23	622421397RV1		m2	437,77	967,00	423 323,59

Položkový rozpočet

Stavba : P Na Liškovci		Rozpočet 3			
Objekt : 1 Na Liškovci 8		INVESTICE			
	fasáda štít: 12,7*12,5-(10*8,5-8,5*2,2/2)	83,10			
	fasáda ulice: (19,5+2*1,1)*12,7	275,59			
	odpočet pruhu s min. vlnou: -(1,1*2+1,7+2*0,9)*12,7	-72,39			
	boky lodžii:(11,1*4*1,1)	48,84			
	odpočet extrud. polysty. 30cm nad balkon. deskou:-(1,1*2+3,75)*8*0,3	-14,28			
	odpočet oken v části s KZS z EPS: balkony a okna:-(2,1*1,6+0,9*2,2+2,4*1,6)*8	-73,44			
	odpočet čela balk. desek:-3,75*0,15*8	-4,50			
	fasáda dvůr: 19,5*12,7	247,65			
	boky lodžii:11,1*1,1*4	48,84			
	odpočet extrud. polysty. 30 cm nad podlahou lodžie:-(1,1*2+2,4)*8*0,3	-11,04			
	odpočet oken: balkony:-(1,2*1,6+0,9*2,2)*8	-31,20			
	okna:-2,1*1,6*8	-26,88			
	-3*1,6*4	-19,20			
	-1,8*1,6*4	-11,52			
	odpočet čela balk.desek:-2,4*0,15*8	-2,88			
	dvorní vstup:1,8*0,6	1,08			
24	622421401RU5 Zateplovací systém min. vlna tl. 30 mm se silikonovou omítkou 3,3 kg/m2	m2	6,64	1 157,50	7 685,80
	12/P:-(1,6*2+1,5)*0,2*3		2,82		
	hlavní vstup ulice bok u dveří:1,8*0,3		0,54		
	čelo pod stříškou hlavního vstupu:1,8*0,2		0,36		
	podhled hlavního vstupu:1,7*1,4		2,38		
	ostění vstupu:(1,5+1,2)*0,2		0,54		
25	622421407RU5 Zateplovací systém min. vlna tl. 120 mm se silikonovou omítkou 3,3 kg/m2	m2	63,39	1 770,00	112 200,30
	část fasády nad vstupem: ((0,9+1,1)*2+1,7)*12,7		72,39		
	odpočet oken:-1,5*1,6*3		-7,20		
	odpočet části u vstupu:-1,5*1,2		-1,80		
26	622431162R00 Omítky stěn z umělého kamene dekor.	m2	58,82	630,90	37 108,28
	sokl ulice:(19,65+4*1,1)*1,4		33,67		
	boky schodiště:0,84*0,45/2*2		0,38		
	hlavní vstup:(1,4+0,2)*0,8		1,28		
	boční stěna za roh:(1,4+0,2+0,3)*1,8		3,42		
	odpočet sklepních oken:-4*3*0,6		-7,20		
	ostění sklepních oken:(0,6*2+3)*0,10*3		1,26		
	(0,6*4+1,5*2)*0,10		0,54		
	sokl dvůr:(19,65-1,8)*1		17,85		
	u dveří dvůr:1,2*2,25*2		5,40		
	boční zídka u schodiště dvůr:2,5*1,4/2*2		3,50		
	odpočet sklepních oken:-2,1*0,6*5		-6,30		
	-1,5*0,6		-0,90		
	ostění sklepních oken:(0,6*2+2,1)*5*0,1		1,65		
	(0,6*2+1,5)*0,1		0,27		
	sokl štít:4*1		4,00		
27	622451131R00 Omítky vnější stěn, MC, hladká, složitost 1 - 2	m2	65,36	315,00	20 588,09
28	622454311R00 Oprava vnějších omítek cement. hladkých do 30 %	m2	711,41	150,00	106 711,20
29	622481211RT2 Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	65,36	215,00	14 052,19
30	622903110U00 Mytí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m2	711,41	55,00	39 127,44
31	624601114U00 Tmelení spár 20x20 mm jiný tmel	m	212,45	100,00	21 245,00
32	311419113R00 Izolace extrud.polystyrenem tl. 12 cm, stěrka, síť silikon. omítky probarvená	m2	25,32	1 240,70	31 414,52

Položkový rozpočet

Stavba : P Na Lišovci		Rozpočet: 3	
Objekt : 1 Na Lišovci 8			INVESTICE

33	622421390RV1	30cm nář podlahou lodžie:				
		(1,1*2+3,75)*8*0,3		14,28		
		(1,1*2+2,4)*8*0,3		11,04		
		Zateplovací systém EPS 70 F tl.30 mm omítka silikonová, 3,3 kg/m2	m2	49,72	650,00	32 318,00
		Ostění oken:				
		6/P:(1,6*2+3)*0,2*4		4,96		
		7/P:(1,6*2+2,4)*0,2*8		8,96		
		8/P:(1,6*2+2,1)*0,2*8		8,48		
		9/P:(1,6*2+1,8)*0,2*4		4,00		
		10/P:(1,6+1,2+0,9+2,2+0,6)*0,2*8		10,40		
34	62242139700	11/P:(1,6+2,1+0,9+2,2+0,6)*0,2*8		11,84		
		ostění dvorního vstupu:1,8*0,6		1,08		
35	r-pol	Zateplovací systém EPS 100 S tl. 120 mm bez povrchové úpravy		63,90	620,00	39 618,00
		bok atiky střechy:(19,05+11,8+1,1)*2*1		63,90		
36	r-pol	Zvýšení tep. izolantu z 12 na 17 cm	m2	33,90	50,00	1 695,00
		(4+2*19,65+1,1*12)*0,6		33,90		
37	r-pol	KZS rohový profil s okapničkou nadpraží	m	221,25	90,00	19 912,50
		1/P:3*3		9,00		
		2/P:1,2*2		2,40		
		3/P:2,1*5		10,50		
		4/P:1,5*1		1,50		
		6/P:3*4		12,00		
		7/P:2,4*8		19,20		
		8/P:2,1*8		16,80		
		9/P:1,8*4		7,20		
		10/P:(1,2+0,9)*8		16,80		
		11/P:(2,1+0,9)*8		24,00		
		12/P:1,5*3		4,50		
		nadpraží nad lodžiem:3,75*2*10		75,00		
		2,55*8		20,40		
		37	r-pol	stříška vstupu:1,95		1,95
Výtažná zkouška kolevního systému zateplení	kpl			1,00	2 550,00	2 550,00
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnějš				1 082 474,64
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
38	632451031R00	Vyrovnávací potěr lehčen beton, v ploše, tl. 20 mm	m2	222,65	130,00	28 943,85
		střecha:222,645		222,65		
39	632451032R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 30 mm s rozptýlenými skleněnými vlákny	m2	52,38	170,00	8 904,60
		lodžie:2,31*1,125*8+3,51*1,125*8		52,38		
40	r-pol	Spojovací můstek spec. san. hmota na bázi cementu	m2	50,85	115,10	5 853,01
41	r-pol	Sanace betonu spec. san. hmotou na bázi cementu vč. dodávky materiálu	m2	50,85	515,70	26 224,12
		10% střechy:222,645/10		22,26		
		lodžie z 20%:(54,06+88,875)*0,2		28,59		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				69 926,68
Díl:	64	Výplně otvorů				
42	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	402,50	73,00	29 382,50
43	r-pol	Těsnící pásy při osazení oken	bm	805,00	57,00	45 885,00
		2*402,5		805,00		
Celkem za		64 Výplně otvorů				75 267,50
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
44	941941052R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	789,88	50,00	39 494,00
		ulice:19,65*14+1,5*8*11,5		413,10		
		štit:13,7*4		54,80		
		část nad střechou:4,3*2,5/2+4,2*3/2		11,68		
		dvůr:19,65*13,7+1,5*2*13,7		310,31		
45	941941392R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	1 579,76	35,80	56 555,41
		789,88*2		1 579,76		
46	941941852R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	789,88	33,90	26 776,93

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		P Na Liškovci 1 Na Liškovci 8		Rozpočet: 3 INVESTICE		
47	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	190,28	40,00	7 611,20
48	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	789,88	10,00	7 898,80
49	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití síti k pol. 4011 789,88*2	m2	1 579,76	7,90	12 480,10
50	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	789,88	6,90	5 450,17
51	944945012R00	Montáž zachytňné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	8,00	120,50	964,00
52	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použití stříšky, k pol. 5012	m	16,00	31,00	496,00
53	944945812R00	Demontáž zachytňné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	8,00	31,50	252,00
54	r-pol	Příplatek za zavěšené lešení nad sousední střechou	m2	11,88	120,00	1 401,00
55	r-pol	Ochrana střechy sousedního objektu	kpl	1,00	6 300,00	6 300,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				185 679,62
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				
56	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 2m od okna:19,65*4*2 sklepy: 190,28	m2	347,48 157,20 190,28	72,00	25 018,56
57	r-pol	Úprava povrchů ve dvoře po skončení stavby	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00
Celkem za		95 Dokončovací kce na pozem.stav.				31 518,56
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
58	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 lodžie předp. tl. 3 cm:(3,75*1,25*8+2,55*1,25*8)*0,03	m3	1,89 1,89	2 300,00	4 347,00
59	965081813R00	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2 lodžie:3,75*1,25*8+2,55*1,25*8	m2	63,00 63,00	70,50	4 441,50
60	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2 1:1*3 2:2*8 3:2*8 4:1*8 5:2*8 6:3*4 7:2*4	kus	79,00 3,00 16,00 16,00 8,00 16,00 12,00 8,00	11,50	908,50
61	968081125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 3:1*8 4:1*8	kus	16,00 8,00 8,00	10,00	160,00
62	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítlých pl. 4 m2 1:1,5*1,5*3 2:2,4*1,6*8 3:(1,6*2,1+0,9*2,2)*8 4:(1,2*1,6+0,9*2,2)*8 5:1,6*2,1*8 6:3*1,6*4 7:1,6*1,8*4	m2	168,99 6,75 30,72 42,72 31,20 26,88 19,20 11,52	127,80	21 596,92
63	968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2 2 křídla/okno:11*2	kus	22,00 22,00	13,00	286,00
64	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	1,00	19,10	19,10
65	968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2 OC:1,5*0,6	m2	0,90 0,90	280,00	252,00
66	968072245R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 2 m2 OC:2,1*0,6*5 3*0,6*5	m2	15,30 6,30 9,00	150,00	2 295,00
67	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 OD:1,8*2,1	m2	3,78 3,78	190,00	718,20
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				35 024,22
Díl:	97	Prorážení otvorů				
68	978013191R00	Otučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % vnitřní ostění oken:123,54	m2	123,54 123,54	53,50	6 609,39
69	978015241R00	Otučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	711,41	11,00	7 825,49
70	978023411R00	Vyčištění a úprava spár mezi panely 50% spár: 19,55*5 12,1*7 rezerva:30	m	212,45 97,75 84,70 30,00	45,00	9 560,25

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci	Rozpočet: 3
Objekt :	1 Na Liškovci 8	INVESTICE

71	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 Odsekání obkladu parteru: ulice:(19,55+4*1,1-1,95)*1,75 odpočet sklepních oken:-0,6*3*4 přípočet obkladu u hlavního vstupu:0,3*2,5*2+0,3*1,8*2+1,1*1*2 dvůr:19,55*1,38 odpočet sklepních oken:-2,1*0,6*5+1,5*0,6 obklad u dvorního vstupu-boční zidky:1,1*2*2+0,8*1,5*2+(1,8*1,5/2)*2	m2	65,36	91,10	5 954,20
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				29 949,33
Díl: 72	999281111R00	Staveništní přesun hmot Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	l	119,47	670,00	80 043,60
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				80 043,60
Díl: 73	711 r-pol	Izolace proti vodě				
74	r-pol	Kruhový profil podlaha - obklad soklík ze sanačního systému Stěrka hydroizolační těsnící hmotou ze sanačního systému ve dvou vrstvách plocha podlah lodžii: (1,125*2,31+(1,25*2+2,31)*0,15)*8 (1,125*3,51+(1,25*2+3,51)*0,15)*8 vstup ulice:1,73*1,925+(1,73*2+1,925)*0,15 vstup dvůr:1,8*1,8+1,8*3*0,15	m m2	103,37 73,55	24,00 600,00	2 480,88 44 131,20
75	r-pol	Těsnící pás ze sanačního systému (1,25*2+2,31)*8 (1,25*2+3,51)*8 vstup ulice:2*1,73+1,95 vstup dvůr:1,8*3	m	97,37 38,48 48,08 5,41 5,40	155,00	15 092,35
76	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	61 704,43	3,90	240 647,28
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				302 351,71
Díl: 77	712 712300834R00	Živičné krytiny Příplatek za odstranění každé další vrstvy plocha střechy - celkem 8 vrstev: 222,645*7 atika - celkem 4 vrstvy:19,89*3	m2	1 618,19 1 558,52 59,67	1,40	2 265,46
78	712311101R00	Povlaková krytina střech do 10°, za studena penetrační nátěr střechy 19,05*11,8-(1,1*1,95)	m2	235,43 222,65	7,80	1 836,32
79	712341559R00	boky po obvodu v. 20 cm:(11,8+19,05+1,1)*2*0,2 Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením plocha střechy:222,645	m2	12,78 308,84 222,65	69,70	21 525,80
80	712341659R00	přetažení atiky s navázáním na plochu:(19,65+12,4+1,1)*2*1,3 Povlaková krytina střech do 10°, NAIP bodově SBS s AL vložkou plocha střechy:11,8*19,05-(1,1*1,95)	m2	86,19 241,16 222,65	59,00	14 228,15
81	712400831R00	obvod atiky - kout v. 20 cm, š. 10 cm: (11,8+19,05)*2*(0,2+0,1) Odstranění živičné krytiny střech do 30° 1vrstvě stávající krytina střechy:11,8*19,05-1,1*1,95	m2	18,51 242,54 222,65	11,00	2 667,89
82	712841559R00	atika:(19,65+12,4+1,1)*2*0,3 Samostatné vytážení izolace, pásy přitavením atika:(19,65+12,4+1,1)*2*1	m2	19,89 66,30 66,30	95,50	6 331,65
83	62852265	Pás modifikovaný se skleněnou vložkou tl. 3 mm, samolepící 367,7886*1,15	m2	422,96 422,96	110,00	46 525,26
84	r-pol	Povlaková krytina střech do 10°, samolepící plocha střechy po přilepení atiky:18,81*11,56-1,1*1,95 1m výška atiky:(19,65+12,4+1,1)*2*1	m2	215,30 66,30 86,19	46,00	16 918,28
85	r-pol	překrytí atiky, navázání do plochy:(19,65+12,4+1,1)*2*1,3 Provizorní přikrytí střechy při provádění	kpl	1,00	5 900,00	5 900,00
86	r-pol	Spádový klín - koutový dodávka vč. montáže (19+11,5+1,1)*2 kolem VZT:(1,5+0,9+1,3+1+0,6+1,3+1,2+1,1+1,2+0,9)*2 kolem výlezu:(1,1+1,3)*2	bm	90,00 63,20 22,00 4,80	155,00	13 950,00

Položkový rozpočet

Stavba :		P Na Liškovci		Rozpočet 3		
Objekt :		1 Na Liškovci 8		INVESTICE		
87	11163110	Lak asfaltový izolační 3kg/m2:235,425/1000*3	T	0,71	21 900,00	15 487,97
88	62852264	Pás modifikovaný asfalt s vložkou s polyest.rohože vyztužené mřížkou ze skelných vláken, posyp (308,835+66,3)*1,15	m2	431,41	117,00	50 474,41
89	62852265	Pás modifikovaný asfalt s AL vložkou tl. 4mm 241,155*1,15	m2	277,33	115,00	31 892,74
90	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	229 983,91	0,03	6 899,52
Celkem za		712 Živičné krytiny				236 883,43
Díl:	713	Izolace tepelné				
91	713100823R00	Odstr. tepelné izolace, desky PUR 1str. tl. 5 cm Výkres 1.PP: 002:8,24 004:15,09 005:11,46 006:20,4 007:11,54 008:8,53 009:5,61*2 010:36,79*2 011:15,11*2	m2	190,28	55,00	10 465,40
92	713121111R00	Izolace tepelná podlah do lepidla, jednovrstvá vč. dodávky lepidla lodžie:(2,31*1,125+3,51*1,125)*8 stříška nad vstupem:1,4*1,7	m2	54,76	22,00	1 204,72
93	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce 12,7*4*0,5	m2	25,40	45,00	1 143,00
94	713141125R00	Izolace tepelná střeš, desky , na lepidlo 1 vrstva desky tl. 140mm:18,81*11,56-1,1*1,95 2 vrstva spádové klíny tl. 50-296mm:219,813	m2	435,11	109,00	47 427,16
95	713141151R00	Izolace tepelná střeš kladená na suchý 1vrstvá extr. polystyren na atice:(19,65+1,1+12,5)*2*0,3	m2	19,95	15,00	299,25
96	713190813R00	Odstranění tepelné izolace, škvára tl. do 15 cm	m2	222,65	149,00	33 174,11
97	713300851R00	Odstranění izolace z desek lehčených bez úpravy Desky EPS tl. 50mm střešcha:222,645	m2	222,65	119,00	26 494,76
98	713300861R00	Odstranění izolace z pěnové výplně Odstranění tepelné izolace z pur desek:222,645	m2	222,65	149,00	33 174,11
99	713190813R00	Odstranění tepelné izolace, písek tl. do 15 cm	m2	222,65	149,00	33 174,11
100	28375450	Polystyren extrudovaný tl. 40 mm 19,95*1,1	m2	21,95	525,00	11 521,13
101	28375450	Polystyren extrudovaný tl. 40 mm podlahy lodžie:54,76*1,1	m2	60,24	525,00	31 623,90
102	28375768.A	Deska polystyren samozhášivý EPS 100 S střešcha:(18,81*11,56-1,1*1,95)*0,14*1,05	m3	31,65	2 350,00	74 374,92
103	28375971	Deska - klín spádový EPS 100 S Stabil (18,81*11,56-1,95*1,1)*0,169*1,2	m3	43,66	2 800,00	122 255,28
104	63150833.A	Plaf nekaširovaná skleněná tl. 100mm 25,4*1,1	m2	27,94	125,00	3 492,50
105	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	429 824,32	0,02	8 596,49
Celkem za		713 Izolace tepelné				438 420,81
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
106	721171109RM3	Potrubí z plastu odpadní hrdlové d.110 mm vč. dodávky materiálu	m	3,00	655,00	1 965,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				1 965,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
107	1	Izolace požárního vodovodu odstranění a provedení nové	kpl	1,00	4 600,00	4 600,00
108	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	4 600,00	0,05	230,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				4 830,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
109	762511247U00	Bednění dřevoštěpk. desky šroub sraz tl.30mm Stránka 7 z 11	m2	36,58	300,00	10 972,50

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci	Rozpočet: 3
Objekt :	1 Na Liškovci 8	INVESTICE

110	998762203R00	atika střechy: (19,65+1.1+12,5)*2*0,55	%	36,58		
		Přesun hmot pro tesafské konstrukce, výšky do 24 m		10 972,50	0,10	1 097,25
	Celkem za	762 Konstrukce tesafské				12 069,75
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
111	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	100,50	29,00	2 914,50
		1:1,5*3		4,50		
		2:2,4*8		19,20		
		3:2,1*8		16,80		
		4:1,2*8		9,60		
		5:2,1*8		16,80		
		6:3*4		12,00		
		7:1,8*4		7,20		
		u balkonových dveří: 0,9*16		14,40		
112	764901203RT1	Popl.plech štílové lemování vrchní, tl. 0,5 mm závětná lišta rš 330 mm 22/K	m	0,60	290,00	174,00
113	764904010RT3	Popl.plech, zastřešení hladkými plechy, do 30° FOP/HBP tl. 0,6 mm, povrchová úprava HB polyester	m2	2,66	900,00	2 394,00
		19/K: 1,9*1,4		2,66		
114	764908104RT1	Popl.plech žlab podokapní půlkruhový R, velikost 12 v barvě hnědé, vč. háků a přísl.	m	2,10	401,00	842,10
115	764908301R00	Popl.plech, oplechování parapetů, rš 150 mm	m	23,95	351,50	8 418,43
		1/K: 3,05*3		9,15		
		2/K: 1,25*2		2,50		
		3/K: 2,15*5		10,75		
		4/K: 1,55*1		1,55		
116	764908302R00	Popl.plech, oplechování parapetů, rš 250 mm	m	88,25	371,00	32 740,75
		5/K: 3,05*4		12,20		
		6/K: 2,45*8		19,60		
		7/K: 2,15*16		34,40		
		8/K: 1,85*4		7,40		
		9/K: 1,55*3		4,65		
		10/K: 1,25*8		10,00		
117	1	Příplatek za použití koncovek parapetů a balkonových okapníků	kus	140,00	95,70	13 398,00
		parapety: 54*2		108,00		
		balkonové okapnice: 16*2		32,00		
118	11,12/K	D+M Lemovací plech s okapničkou na lodžiovou desku rš 400	bm	50,40	480,00	24 192,00
		3,75*8		30,00		
		2,55*8		20,40		
119	13/K	D+M stř.dilat.z popl. plechu třídlíné, rš 750 mm vč. materiálu	m	13,70	601,30	8 237,81
120	14/K	D+M dilat.z popl. plechu jednodlíné, rš 300 mm vč. materiálu	m	14,00	415,00	5 810,00
121	15/K	Lemování prostupu kanalizace rš 800 vč. odvětr. hlavice	kpl	3,00	1 200,00	3 600,00
122	16/K	D+M.lemov.z popl.plech.na plochých střech. rš 750 vč. dodávky materiálu	m	12,65	590,00	7 463,50
123	17/K	D+M oplechování atiky z poplast. plechu, rš 650 mm vč. materiálu	m	46,50	550,00	25 575,00
124	18/K	D+M lemování na stř.s tvrd.krytinou rš 400mm vč. dodávky materiálu	m	12,00	465,00	5 580,00
125	21/K	D+M.lemov.z popl.plech.na plochých střech. rš 250 vč. dodávky materiálu	m	4,20	280,00	1 176,00
126	23/K	Oplechování stěny vstupu 1,5*0,3, popl. plech	m2	0,45	1 200,00	540,00
		23/K: 1,5*0,3		0,45		
127	DM	Demontáž oplechování svislé dilatace	bm	48,00	23,50	1 128,00
		Dilatace: 2*11+2*13		48,00		
128	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	144 184,09	0,02	2 883,68
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				147 067,77
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
129	767986801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	30,00	30,90	927,00
		Mříže na sklepních oknech: 2*15		30,00		

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		P Na Lišovci 1 Na Lišovci 8		Rozpočet: 3 INVESTICE		
130	01	Odstránění skříň HUP vč. krytu přípojky na fasádě	kpl	1,00	550,00	550,00
131	02	Přikotvení venk. beton. části k nosné části dle výkr.stáv.pohledů pozn.č.3 vč. dod. materiálu	kus	65,00	305,00	19 825,00
132	1/2	D + M mříže na sklepi okno 3*0,6	kpl	3,00	4 000,00	12 000,00
133	10/2	D + M Předokenní sušák na prádlo d. 1,8 m	kpl	4,00	2 250,00	9 000,00
134	11/2	D + M nové zábradlí dvorní vstup vč. kotvení chem. kotvami	kus	2,00	7 200,00	14 400,00
135	12/2	D + M Hliníkové vstupní dveře ze 2/3 zasklené	kpl	1,00	23 000,00	23 000,00
136	17/P	Dodávka a osazení plynoměrové skříň HUP vč.krytu přípojky na fasádě	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00
137	2/2	D + M mříž na sklepní okno 1,2*0,6	kpl	2,00	2 000,00	4 000,00
138	3/2	D + M mříž na sklepní okno 2,1*0,6	kpl	5,00	3 100,00	15 500,00
139	4/2	D + M mříž na sklepní okno 1,5*0,6	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
140	5/2	D + M nového ocelového zábradlí d. 3,56 m	kpl	8,00	9 000,00	72 000,00
141	6/2	D + M nového ocelové zábradlí d. 2,25 m	kpl	8,00	8 800,00	70 400,00
142	7/2	D + M Ocelová průchodka pro kabely	kpl	1,00	1 300,00	1 300,00
143	8/2	D + M Balkonová mříž	kpl	2,00	8 100,00	16 200,00
144	9/2	Balkonový sušič prádla z ALU, povrch PVC 1 ks = pár. vč. montáže	kus	8,00	3 450,00	27 600,00
145	DM	Demontáž ocelového zábradlí balkony:16	kus	16,00	505,00	8 080,00
146	r-pol	D + M Zatepleného poklopu - výlezu na střechu	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00
147	r-pol	Přemístění funkčních čidel na zateplenou fasádu	kpl	1,00	5 800,00	5 800,00
148	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	315 582,00	0,02	6 311,64
CELKEM za		767 Konstrukce zámečnické				321 893,64
Díl: 789		Otvorové prvky z plastu				
149	01/P	Sklepní okno 3000/600, bílé 2xvýklopné, 1x pevný díl, dvojsklo drátosklo	kus	3,00	7 500,00	22 500,00
150	02/P	Sklepní okno 1200/600, bílé 1xvýklopné, dvojsklo drátosklo	kus	2,00	5 900,00	11 800,00
151	03/P	Sklepní okno 2100/600, bílé výklopné, dvojsklo, 2x pevný díl	kus	5,00	5 000,00	25 000,00
152	04/P	Sklepní okno 1500/600, bílé 1xvýklopné, dvojsklo drátosklo, 1x pevný díl	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
153	06/P	Plastové okno 300/160, trojkřídle, bílé trojsklo Uw-0,8	kus	4,00	32 500,00	130 000,00
154	07/P	Plastové okno 240/160, trojkřídle, bílé trojsklo Uw-0,8	kus	8,00	2 800,00	22 400,00
155	08/P	Plastové okno 210/160, dvoukřídle, bílé trojsklo Uw-0,8	kus	8,00	28 000,00	208 000,00
156	09/P	Plastové okno 180/160, dvoukřídle, bílé trojsklo Uw-0,8	kus	4,00	20 000,00	80 000,00
157	10/P	Plastová sestava okno + balkonové dveře 120/160+90/220, bílé, trojsklo Uw-08	kus	8,00	33 000,00	264 000,00
158	11/P	Plastová sestava okno + balkonové dveře 210/160+90/220, bílé, trojsklo Uw-0,8	kus	8,00	41 750,00	334 000,00
159	12/P	Plastové okno 150/160, dvoukřídle, bílé trojsklo Uw-0,8	kus	3,00	16 000,00	48 000,00
160	13/P	D+M Hranaté větrací mřížky s kulatým vývodem, sítk vč. prodloužení větracího potrubí pr. 150 mm	kpl	24,00	600,00	14 400,00
161	14/P	D+M Větrací mřížka kulatá s paprskovým žebrováním s aretací, stavitelným vývodem, odolná UV záření	kus	24,00	225,00	5 400,00
162	15/P	D + M střešního vtoku se svislým odtokem s iz. asf	kpl	1,00	3 778,87	3 778,87
163	16/P	D + M prodloužení kanalizačního potrubí cca 0,5 m	kpl	3,00	300,00	900,00
164	M	Montáž plastových oken	kus	43,00	1 000,00	43 000,00
165	P1	D + M plastového parapetu š. do 200 mm	m	86,10	400,00	34 440,00
		6/P:3*4		12,00		
		7/P:2,4*8		19,20		
		8/P:2,1*8		16,80		
		9/P:1,8*4		7,20		
		10/P:1,2*8		9,60		
		11/P:2,1*8		16,80		
		12/P:1,5*3		4,50		
166	P2	D+M parap.deska DTD tl.28mm vlhkuvzdorná laminát HPL, š. do 200 mm	m	14,40	500,00	7 200,00
		10,11/P: 0,9*8*2		14,40		
167	r-pol	Montáž sklepních plastových oken	kpl	11,00	700,00	7 700,00
168	ž	vnitřní žaluzie bílé	m2	162,24	750,00	121 680,00

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci	Rozpočet 3
Objekt :	1 Na Liškovci 8	INVESTICE

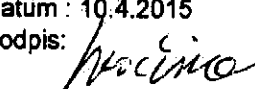
		6/P: 3,0*1,6*4		19,20		
		7/P: 2,4*1,6*8		30,72		
		8/P: 2,1*1,6*8		26,88		
		9/P: 1,8*1,6*4		11,52		
		10/P: (1,2*1,6+0,9*2,2)*8		31,20		
		11/P: (2,1*1,6+0,9*2,2)*8		42,72		
169	998766203R00	Přesun hmot pro plastové konstr., výšky do 24 m	%	1 386 898,87	0,02	27 737,98
	Celkem za	769 Otvorové prvky z plastu				1 414 638,85
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
170	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel, malta i spár. malta flexibilní	m	86,56	55,00	4 760,80
		(1,25*2+2,31)*8		38,48		
		(1,25*2+3,51)*8		48,08		
171	771575107RT1	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm vč. lepidla	m2	54,11	310,00	16 773,48
		lodžie:				
		(2,31*1,125+0,9*0,12)*8		21,65		
		(3,51*1,125+0,9*0,12)*8		32,45		
172	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	54,11	9,00	486,97
173	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošné	m2	67,09	3,50	234,82
		dlažba:54,108		54,11		
		sokl:86,56*0,15		12,98		
174	59764210	Dlažba mrazuvzdorná hladká protiskl. 200x200x9 mm	m2	70,45	350,00	24 656,31
		soklík:86,56*0,15*1,05		13,63		
		dlažba:54,108*1,05		56,81		
175	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	46 912,38	0,07	3 283,87
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				50 196,25
Díl:	784	Malby				
176	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	732,62	12,00	8 791,44
		Stěny dotčené výměnou oken vč. 1.PP:				
		19,65*13,8*2		542,34		
		strop sklepa:190,28		190,28		
177	784195212R00	Malba tekutá Plus, bílá, 2 x	m2	732,62	33,00	24 176,46
	Celkem za	784 Malby				32 967,90
Díl:	787	Zasklívání				
178	787600801R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 1 m2	m2	33,36	55,00	1 834,80
		OC:0,6*1,5		0,90		
		0,6*2,1*5		6,30		
		3*0,6*4		7,20		
		OD:1,8*2		3,60		
		Okna:				
		Začátek provozního součtu				
		2:0,6*1,6*8		7,68		
		Konec provozního součtu		7,68		
		zdvojené okno:7,68*2		15,36		
179	787600802R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2	m2	322,49	60,00	19 349,52
		Okna:				
		Začátek provozního součtu				
		1:1,5*1,5*3		6,75		
		2:1,8*1,6*8		23,04		
		3:(1,4*1,6+0,7*1,6+0,9*2,2)*8		42,72		
		4:(0,9*2,2+1,2*1,6)*8		31,20		
		5:(0,7*1,6+1,4*1,6)*8		26,88		
		6:(1,6*1,12+1,6*1,12+1,6*0,75)*4		19,14		
		7:(1,6*1,1+1,6*0,7)*4		11,52		
		Konec provozního součtu		161,25		
		161,246*2		322,49		
	Celkem za	787 Zasklívání				21 184,32
Díl:	M21	Elektromontáže				
180	DM	Zrušení stávající antény bez náhrady vč. bet. bloků	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
181	H	Hromosvod - viz sam. rozpočet	kpl	1,00	101 500,00	101 500,00

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci	Rozpočet: 3
Objekt :	1 Na Liškovci 8	INVESTICE

	Celkem za	M21 Elektromontáže				103 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
182	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	134,66	230,00	30 972,14
183	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	403,98	139,00	56 153,84
184	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	134,66	246,00	33 126,72
185	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 211,95	13,00	15 755,39
186	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	134,66	195,00	26 258,99
187	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	403,98	22,00	8 887,66
188	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	134,66	330,00	44 438,29
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				215 693,03

KRYCÍ LIST SLEPÉHO ROZPOČTU

Objekt : 1	Název objektu : Na Liškovci	JKSO :
Stavba : P	Název stavby : Na Liškovci	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu : SVASTAV s.r.o.	Zhotovitel : SVASTAV s.r.o.	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky
Z Montáž celkem	0	Oborová přírážka
R HSV celkem	82 545	Přesun stavebních kapacit
N PSV celkem	77 746	Mimostaveništní doprava
ZRN celkem	160 292	Zařízení staveniště
		Provoz investora
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)
RN II.a III.hlavy	160 292	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS	160 292	VRN celkem
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Svačina Jarmil Datum : 10.04.15	Jméno : Svačina Jarmil Datum : 10.4.2015 Podpis :  SVASTAV s. r. o. Hvězdková 418/6, Hošťálkovice 725 28 OSTRAVA 28 Č: 26868067, DIČ: CZ26868067	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	15,0 % činí :	160 292 Kč
DPH	15,0 % činí :	24 044 Kč
Základ pro DPH	% činí :	0 Kč
DPH	% činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM :		184 336 Kč

Poznámka :

Stavba :	P Na Liškovci	Rozpočet : 2
Objekt :	1 Na Liškovci 8	OPRAVA

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

4	Vodorovné konstrukce	21 841	0	0	0	0
5	Komunikace	6 025	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	25 692	0	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	3 182	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	11 577	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	3 817	0	0	0	0
720a	Venkovní kanalizace	0	294	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	8 787	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	25 600	0	0	0
776	Podlahy povlakové	0	330	0	0	0
783	Nátěry	0	7 550	0	0	0
784	Malby	0	35 185	0	0	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	10 411	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT		82 545	77 746	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	160 292	0
Oborová přírážka	0	0,0	160 292	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	160 292	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	160 292	0
Zařízení staveniště	0	0,0	160 292	0
Provoz investora	0	0,0	160 292	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	160 292	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	160 292	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci	Rozpočet: 2
Objekt :	1 Na Liškovci 8	OPRAVA

Díl: 4	Vodorovné konstrukce					
1	341351105R00	Bednění stěn nosných oboustranné - zřízení	m2	1,50	321,10	481,65
		šalování opěrné zdi dvorního schodiště:2,5*0,15*2*2		1,50		
2	341351106R00	Bednění stěn nosných oboustranné - odstranění	m2	1,50	152,40	228,60
3	434351141R00	Bednění stupňů přímočarých - zřízení	m2	3,42	494,00	1 689,04
		schody ulice:1,95*0,15*4		1,17		
		schody dvůr:1,8*0,1785*7		2,25		
4	434351142R00	Bednění stupňů přímočarých - odstranění	m2	3,42	56,00	191,47
5	r-pol	Oprava venkovního schodiště dvůr srovnání schodišťových stupňů	kpl	1,00	11 750,00	11 750,00
6	r-pol	Oprava venkovního schodiště ulice srovnání schodišťových stupňů	kpl	1,00	7 500,00	7 500,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				21 840,76
Díl: 5	Komunikace					
7	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	9,66	32,20	311,05
8	584251111R00	Podklad ze štěrkoplsku po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	9,66	87,50	845,25
		(19,65+4,5)*0,4		9,66		
9	r-pol	Kladení dlaždic kom.pro pěši, lože z kameniva těž. včetně 50% nových dlaždic betonových HBB 40/40/4 c	m2	10,14	480,00	4 868,64
		(19,65+4,5)*0,4*1,05		10,14		
	Celkem za	5 Komunikace				6 024,94
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
10	632451031R00	Vyrovnačci potěr lehčen beton, v ploše, tl. 20 mm	m2	18,27	120,00	2 182,42
		vybourané dlažby vstupů a zádveří:1,73*1,925		3,33		
		dvůr:1,8*1,8		3,24		
		zádveří dvůr:8,1		8,10		
		zádveří ulice:3,6		3,60		
11	r-pol	Oprava schodišťových stupňů dle TZ	kpl	1,00	23 500,00	23 500,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				25 692,42
Díl: 95	Dokončovací kce na pozem.stav.					
12	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	46,80	68,00	3 182,40
		schodiště:2,25*5,2*4		46,80		
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				3 182,40
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
13	962042321R00	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého	m3	0,15	1 710,00	256,50
		ubourání opěrné zidky u zadního vstupu do v. 10cm:2,5*0,1*0,3*2		0,15		
14	965081813R00	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2	m2	33,99	65,90	2 240,15
		Vybourání dlažby v zádveří:1,8*4,5		8,10		
		dlažba u dvorního vstupu vč. schodiště:1,8*1,8+(1,8*1,8)*2		9,72		
		dlažba uliční vstup:1,73*1,925		3,33		
		dlažba na schodech:7,137		7,14		
		schody zadní vstup:1,8*1,25+1,8*1,92		5,71		
15	967052011R00	Odstranění betonové vrstvy do tl. 10 cm	m2	18,27	497,00	9 080,29
		zádveří zadní vstup:4,5*1,8		8,10		
		uliční vstup:1,73*1,925		3,33		
		pod odstraněným pvc - uliční vstup:2,25*1,6		3,60		
		zadní vstup:1,8*1,8		3,24		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				11 576,94
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
16	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,47	590,00	3 817,26
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				3 817,26
Díl: 720a	Venkovní kanalizace					
17	1	Pročištění vpustí u dvorního vstupu	kpl	1,00	280,00	280,00
18	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	280,00	0,05	14,00
	Celkem za	720a Venkovní kanalizace				294,00
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
19	r-pol	Repase VZT na střeše	kpl	3,00	2 900,00	8 700,00
20	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	8 700,00	0,01	87,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				8 787,00
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a oblady					

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci	Rozpočet 2
Objekt :	1 Na Liškovci 8	OPRAVA

21	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, malta i spár. malta flexibilní vstup ulice: 2*1,73+1,95 vstup dvůr: 1,8*3	m	10,81 5,41 5,40	54,50	589,15
22	771575107RT1	Montáž podlah keram. režné hladké, tmel, 20x20 cm vč. lepidla vstup ulice: 1,73*1,925 vstup dvůr: 1,8*1,8 zádveř: 8,1 zádveř ulice: 2,25*1,6 schody ulice: 7,137 schody dvůr: 5,706	m2	31,11 3,33 3,24 8,10 3,60 7,14 5,71	280,00	8 711,70
23	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	31,11	8,10	252,02
24	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně dlažba: 31,1132 soklík: 10,81*0,15	m2	32,73 31,11 1,62	3,00	98,20
25	r-pol	Příplatek za použití exteriérové schodovky na nášlapnou hranu schod. stupňů vstup ulice: 4*1,95 vstup dvůr: 7*1,8	bm	20,40 7,80 12,60	174,50	3 559,80
26	59784210	Dlažba mrazuvzdorná hladká protiskl. 200x200x9 mm soklík: 10,81*0,15*1,05 dlažba: 31,1132*1,05	m2	34,37 1,70 32,67	302,10	10 383,63
27	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	23 594,49	0,09	2 005,63
Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady						25 800,02
Díl:	776	Podlahy povlakové				
28	776511820R00	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou zádveř vstupu ulice: 1,6*2,25	m2	3,60 3,60	54,00	194,40
29	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	194,40	0,70	136,08
Celkem za 776 Podlahy povlakové						330,48
Díl:	783	Nátěry				
30	1	Oprava nátěru elektro a HDS skříně na boku fasády	kus	1,00	800,00	800,00
31	2	Oprava nátěru ocelové kce vynášející stříšku nad vstupem	kus	1,00	2 200,00	2 200,00
32	3	Oprava komax. nátěru rámu vstupních dveří	kpl	1,00	3 450,00	3 450,00
33	4	Oprava nátěru zábradlí schodiště uliční vstup	kpl	1,00	1 100,00	1 100,00
Celkem za 783 Nátěry						7 550,00
Díl:	784	Malby				
34	784187101R00	Vyhlazení stěrkovou hmotou 1x	m2	272,13	80,00	21 770,60
35	784402804R00	Odstranění malby oškrábáním, schodiště H do 3,8 m	m2	272,13	20,00	5 442,65
36	784422274R00	Malba vápenná 2x, pačok 2x, 1 barva, schody do 3,8 m chodba v 1. PP vč. stropu: 5,5*2,6*2+2,25*5,5 chodba stěny: (5,2*2+2,25)*13,8 strop schodiště: 5,2*2,25 strop podest: 2,25*1,5*7 strop ramen: 1,125*2,7*7 Mezisoučet odpočet soklu z omýv. barvy: -95,82	m2	176,31 40,98 174,57 11,70 23,63 21,26 -95,82	26,30	4 637,02
37	784441214U00	Malba 2datex b+om scho-3,8 sokl v 1. PP: 5,5*1,2*2 sokl vce schodišti - podestý: (2,25+2*1,5)*9*1,2 sokl ve schodišti - ramena: 2,7*1,2*8	m2	95,82 13,20 56,70 25,92	34,80	3 334,54
Celkem za 784 Malby						35 184,80
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
38	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1. PP	t	7,09	210,00	1 489,28
39	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	21,28	123,70	2 631,76
40	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,09	220,80	1 565,87
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	63,83	13,50	861,65
42	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,09	177,90	1 261,63
43	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	21,28	19,80	423,38
44	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	7,09	307,00	2 177,18

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci	Rozpočet: 2
Objekt :	1 Na Liškovci 8	OPRAVA
Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	10 410,75

PROJEKCE ELEKTRO - Zdeněk Klíška

28. října 168, 709 01 Ostrava-Mar.Hory, tel. 069/6603220, tel./fax 6612627

Zpracováno programem fy SELPO, Brumov 285, tel. 0316/595133

REKAPITULACE ZAKÁZKY – ELEKTRO - HROMOSVOD – SPECIFIKACE MATERIÁL

zakázka : 141401

název : NA LISKOVCÍ 8, VYMEŇA OKEN, ZATEPLENÍ FASADY, HROMOSVOD**D 1.4 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB - HROMOSVOD****A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

1 Elektromontáže dle ceníku 21M	56 238,30 Kč
2 Materiál nosný	28 352,80 Kč
3 Podružný materiál = 3.00% z materiálu nosného	850,58 Kč
4 Podíl přidružených výkonů = 1.0% z 21M a mater.	845,91 Kč
5 Ceník 46M	4 440,00 Kč
6 Podíl přidružených výkonů = 1.0% z ceníku 46M	44,40 Kč
7 Ceník stavebních prací	1 310,40 Kč
8 Ceník - revize výchozí	2 278,00 Kč
celkem URN	94 360,40 Kč

B. HZS

9 Hodinová zúčtovací sazba	7 140,00 Kč
celkem HZS	7 140,00 Kč

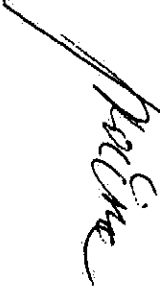
NÁKLADY CELKEM

ZAOKROUHLENO	101 500,40 Kč
	101 500,00 Kč

CENÍK 21 M - ELEKTROMONTÁŽE

jedin.

množství cena za jedn. cena celkem


SVASTAV s. r. o.
Švestková 418/6, Hostálkovice
725 28 OSTRAVA 28
IČ: 26868067, DIČ: CZ26868067

1	210010002	trubka oheb.el.inst. typ 23 ř 16mm (PO)	m	10,00	17,80	178,00
2	210800509	CV 16 mm2 zelenožlutý (TR) m 90.00	m	90,00	8,00	720,00
3	210220003	ukorč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 16mm2	ks	10,00	20,00	200,00
4	210220001	uzem. na povrchu FeZn do 120 mm2 bez nátěru	m	170,00	51,00	8670,00
5	210220022	uzem. v zemi FeZn o 8-10 mm vč.svorek;propoj.aj.	m	20,00	22,00	440,00
6	210220201	jímací tyč do 3m délky vč.upevnění	ks	60,00	350,10	21006,00
7	210220302	svořky hromosv.nad 2 šrouby(ST;SL;SK;SZ;SR01;02)	ks	163,00	71,00	11573,00
8	210220361	tyčový zemnič vč.zaražení do země a přípoj. do 2m	ks	4,00	310,50	1242,00
9	214322161	měření zemních odporů sítě do 100m	ks	1,00	1900,00	1900,00
10	210220372	ochranný úhelník nebo trubka s držáky	ks	3,00	205,50	616,50
11	210220401	označení svodu štitky smalt.;umělá hmota	ks	9,00	39,70	357,30
12	210220431	tvarování mont.dílu-jímače;ochran.trubky;úhelníky	ks	6,00	61,30	367,80
13	210220561	uzemňovací propojka	ks	1,00	121,50	121,50
14	210020651	nosné konstr. pro zařízení o váze do 5 kg	ks	2,00	65,50	131,00
15	211220102	uzemn.ved.v zemi vč.svorek-měst.zást.FeZn<120mm2	m	25,00	41,70	1042,50
16	210220301	podpěrky hromosvodové	ks	129,00	49,00	6321,00
17	215991100	měření zemních odporů 1 zemniče	ks	1,00	1351,70	1351,70

CENÍK 46 M - ZEMNÍ PRÁCE

		jedn.	množství	cena za jedn.	cena celkem	
1	200154	kabel.rýha 35cm šíř. 70cm hl. zem. tř.4	m	30,00	100	3000,00
2	420001	kabel.lože z pros.zem.v rýze 65cm tl.5cm	m	30,00	10,5	315,00
3	560154	ruč.zához.kab.rýhy 35cm šíř.70cm hl.zem. tř.4	m	30,00	21,7	651,00
4	620014	provizorní úprava terénu zem. tř.4	m2	15,00	25,1	376,50
5	620006	oseť povrchu travou	m2	15,00	6,5	97,50

CENÍK - STAVEBNÍ PRÁCE

		jedn.	množství	cena za jedn.	cena celkem	
1	97103-5141	vybour.otv.cihl.malt.cem.ř do 60mm tl.do 300mm ks 20.00	ks	20,00	31,7	634,00
2	97403-1121	vysek.rýh cihla do hl.30mm š.do 30mm m 10.00	m	10,00	42,5	425,00
3	261	Značení tras sekání vedení m 10.00	m	10,00	5	50,00
4		Sádra - pytel ks 2.00	ks	2,00	100,7	201,40

GENÍK VC - 7/161/89 - M VÝCHOZÍ REVIZE EL. ZAŘÍZENÍ

	jedn.	objem	množství	cena za jedn.	cena celkem
1 320410001 Celk.prohl.el.zařiz.a vyhot.rev.zp.do 50.třs.mont.		1,00	1358		1358,00
2 320410019 Měř.zemn.odporu pro zem.sít do 100m pásku		1,00	530		530,00
3 320410018 Měření zemního odporu pro 1 zemnič		1,00	390		390,00

HODINOVÁ ZÚČTOVACÍ SAZBA

	jedn.	množství	cena za jedn.	cena celkem
1 Demontáže stávající elektroinstalace	hod	24,00	210	5040,00
2 Koordinace s ostatními profesemi	hod	6,00	210	1260,00
3 Spolupráce s revizním technikem	hod	4,00	210	840,00

MATERIAL

	jedn.	množství	cena za jedn.	cena celkem
1 00201 trubka ohebná instal. PVC 2316 ř 16	m	10,00	8	80,00
2 33766 CY 16mm2 zelenožlutý	m	90,00	20,1	1809,00
3 01594 kabelové oko příložkové pro vodiče Cu 7580-07 16/6	ks	2,00	20	40,00
4 01435 svorka na roury okapové ST 10 50-150mm	ks	4,00	50,1	200,40
5 01437 svorka SR 03 s páskem, pásek-drát	ks	10,00	16	160,00
6 01469 svorka k jímání tyči SJ 01	ks	6,00	27	162,00
7 01473 přípojovací svorka S5 spojovací pro lana	ks	120,00	20,8	2496,00
8 13492 svorka SK	ks	30,00	13,5	405,00
9 01428 svorka zkušební SZ	ks	3,00	27,5	82,50
10 01426 svorka SP 1 k připojení kovových částí	ks	8,00	7,9	63,20
11 13464 podpěra vedení PV 06 ks	ks	45,00	15,5	697,50
12 Prích.hro.univerzální PH UNI	ks	62,00	65	4030,00
13 01424 zemnicí tyč ZT2 2000x28mm	ks	8,00	335,5	2684,00
14 06170 svorka k zemnicí tyči SJ 02	ks	8,00	29	232,00
15 01403 FeZn ř 10mm	m	20,00	35	700,00
16 01466 ochranný úhelník OU	ks	3,00	112,5	337,50
17 01467 držák Duz do zdiwa	ks	6,00	21,8	130,80
18 01488 označovací štítek PVC	ks	9,00	3,8	34,20
19 Jímací vedení AlMgSi 8 mm, mekký	ks	170,00	19,5	3315,00

20	Jímací tyč 16 mm, M16, A1, 1500 mm,	ks	6,00	635,5	3813,00
21	Betonový podstavec pro jímec 1,5m	ks	6,00	265,1	1590,60
22	Podložka pod bet. podstavec	ks	6,00	95	570,00
23	Jímací hrot	ks	6,00	280	1680,00
24	Dílační propojka	ks	4,00	78,8	315,20
25	Manžety na svody	ks	3,00	19,3	57,90
26	Objímka k jímacím	ks	6,00	70,5	423,00
27	Fe profil U 40 kg	kg	2,00	22,3	44,60
28	FeZn do 120mm ²	m	25,00	39,4	985,00
29	podpěra vedení PV 21 na ploché střechy litinová	ks	22,00	55,2	1214,40

