

## Smlouva o dílo č. 10175/2015/OIMH

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

### Článek I. Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 923761/0100  
zastoupený:  
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství  
Radomírem Čončkou, referentem odboru investic a místního hospodářství

dále také jako **objednatel**

a

**Název** MONSTAVBY MORAVA s.r.o.  
sídlem/místem podnikání: Na Michalůvce 1326/10, 735 64 Havířov Prostřední Suchá  
IČ: 03718816  
DIČ: CZ03718816  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 3920685309/0800  
VS:  
Zapsán: Obchodním soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 61090  
Zastoupený : Tomášem Kročkem-jednatel  
ve věcech smluvních : Tomáš Kroček  
ve věcech technických : Tomáš Kroček

dále také jako **zhotovitel**



## Článek II. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je

### „MŠO, Repinova 19 – rekonstrukce zahrady - I. část“

- 2.2 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení specifikovaném v článku XI odstavci 11.8 této smlouvy včetně podmínek a požadavků objednatele, které jsou závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí.
- 2.3 Dílo bude provedeno v části SO 01 Stavební část dle projektové dokumentace s názvem „MŠO Repinova – oprava zpevněných ploch a vybavení zahrady“ zpracované projektantem Ing. Jan Havlíček, Na Františkově 2020/12,710 00 Slezská Ostrava, IČ 48424641 v květnu 2014.
- 2.4 Základní popis a rozsah předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je rekonstrukce stávajících pískovišť včetně nového zastřešení. Kolem pískovišť budou vybourány stávající zpevněné plochy a provedeny nově s povrchem ze zámkové dlažby. Dále budou odbourány další dvě zpevněné kruhové plochy a provedeny ze zámkové dlažby. Budou instalovány nové hrací prvky. Hlavní herní sestava bude provedena včetně dopadové plochy z pryžové dlažby. Dojde k úpravě stávajícího oplocení zahrady.

- 2.5 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání požadované dokumentace dle této smlouvy.
- 2.6 Místem realizace je Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, ul. Repinova – pozemky parc. č.1581/12, 1581/67 k. ú. Moravská Ostrava v katastrálním území Moravská Ostrava.
- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.8 Objednatel je povinen řádně provedený předmět plnění této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu za dílo ve výši dohodnuté v článku III této smlouvy.

## Článek III Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH:	1 256 807,64 Kč
DPH:	263 929,60 Kč
Cena vč. DPH:	1 520 737,24 Kč

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy, o změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Prokáže-li se v budoucnu, že zhotovitel stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré tímto vzniklé náklady zhotovitel a celková cena vč. DPH zůstává nezměněna.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v odstavci 3.1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě zadávacího řízení dle článku XI odstavec 11.8 této smlouvy, včetně slepého rozpočtu, projektové dokumentace a nabídky zhotovitele.
- 3.7 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 3.7.1 Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění, sníženém o 30%.
- 3.7.2 Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich částí, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich částí oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.
- 3.7.3 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zaplacení zvýšené ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

- 3.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr).
- 3.9 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplacená podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
- 3.10 V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

#### **Článek IV Termíny plnění**

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- 4.1.1 Termín provedení díla: **50 kalendářních dnů od předání staveniště**
- 4.1.2 Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací: **květen 2015**  
Zhotovitel je povinen staveniště převzít do tří dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště.
- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové doby provádění díla dle pododstavce 4.1.1 tohoto článku této smlouvy.

#### **Článek V Podmínky provádění díla**

- 5.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 5.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro dílo uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky zadávacího řízení pro dílo specifikované v článku XI odstavec 11.8.
- 5.3 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady:
- A) před zahájením realizace díla:
- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků se zábořem veřejného prostranství,
  - provizorní dopravní značení během stavby je povinen zajistit zhotovitel včetně schválení příslušnými orgány státní správy
  - případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní

inspektorát

- harmonogram stavby (postupu výstavby projednaný v předstihu s dotčenými osobami, který zajistí plynulost a koordinovanost při realizaci stavby).

B) v průběhu realizace díla:

- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace,
- zabezpečení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby,
- schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů,
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu (např. správců inženýrských sítí, atd.),
- stavební práce budou prováděny za provozu, proto musí být respektována obvyklá práva vlastníků a nájemníků okolních domů a nebytových prostor (přístup do jednotlivých objektů), musí být omezena hlučnost a prašnost při realizaci prací,
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. zábrany, tabulky, atd.),
- odstranění vad případně úhradu škod v případě poškození cizího majetku nejpozději do předání díla, nedohodou-li se strany jinak,

C) při převímce realizovaného díla:

- dokumentace skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení,
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby ve trojím vyhotovení,
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.,
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení příslušných dokladů,
- veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k převímce a kolaudaci stavby,
- stavební deník v originále,
- celkové finanční vyúčtování stavby.

5.4 Zhotovitel je dále povinen splnit zejména tyto podmínky:

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák),
- odebrané energie pro stavbu uhradí zhotovitel příslušnému správci,
- plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu; po dobu akce budou zajišťovány bezpečné a čisté přístupové cesty,
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť,
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel,

- eventuální upřesnění podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek).
- 5.5 Při provádění díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu od oznámení rozsahu a charakteru škod, nejpozději do předání díla, nedohodou-li se strany jinak, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště na základě výzvy objednatele ve lhůtě dle článku IV pododstavec 4.1.2 této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořádit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápisě o předání staveniště.
- 5.9 Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.
- 5.10 Zhotovitel může pověřit k provádění díla jinou osobu, odpovídá však jakoby dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v případě využití subdodavatelů dodržet subdodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení a v případě změn je povinen oznámit nástup a zahájení prací dalšího podzhotovitele minimálně tři dny předem objednateli pokud se strany nedohodnou jinak.
- 5.11 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště, v případě, že nebude zpracován koordinátorem BOZP.
- 5.12 V souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže

k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon.

- 5.13 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).
- 5.14 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla odstranit odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Zhotovitel je povinen zajistit odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku.
- 5.15 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění.  
Zhotovitel bere na vědomí, že pokud zvláštní právní předpisy vyžadují při provádění díla ustanovení technického dozoru, nesmí technický dozor díla provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 5.16 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména doklady uvedené v odstavci 5.3 písm. C) tohoto článku smlouvy. Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.17 Povinnost zhotovitele předat je splněna řádným provedením sjednaného díla, prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přijímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než dvacet (20) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 5.18 O převzetí díla sepíše strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků, které nabrání řádnému užívání díla, bude smluvními stranami sepsán zápis.
- 5.19 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do dvou (2) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do dvou (2) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

## Článek VI Stavební deník

- 6.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 6.2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 6.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělký.
- 6.4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna s výjimkou uvedenou v článku IV odstavec 4.3 této smlouvy.
- 6.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby (viz ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 6.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

## Článek VII Vady díla, Záruka za jakost díla

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost provedeného a objednateli předaného díla a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, má vadu.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Záruka na výrobky a zařízení, ke kterým budou dodány záruční listy, je stanovena dle záručních dob příslušných výrobců, nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.
- 7.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 7.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do pěti let od předání



díla. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.

- 7.6 V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran.
- V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 7.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

#### Článek VIII Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílovždy 1x měsíčně (k poslednímu dni v měsíci), a to na základě dílčího daňového dokladu – faktury. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví za měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele.
- 8.2 Poslední dílčí zdanitelné plnění bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla. K tomuto datu je zhotovitel oprávněn vystavit poslední daňový doklad a po jeho podpisu zástupcem objednatele na stavbě zašle zhotovitel daňový doklad objednateli.
- 8.3 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel uhradívšechny faktury vystavené zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z vystavených faktur bude použito jako tzv. zádržné.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.
- 8.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané



hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však zejména:

- a) označení faktury a její číslo,
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
- c) předmět díla a název zakázky,
- d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
- e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
- f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
- g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
- h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
- i) DIČ objednatele i zhotovitele,
- j) označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH,

K dílčí faktuře je zhotovitel povinen přiložit objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterým se faktura vztahuje, k poslední dílčí faktuře je zhotovitel povinen přiložit zápis o ukončení a převzetí díla. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

8.6 Splatnost faktury je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.

8.7 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % ze zhotovitelem vystavené faktury následovně:

- a) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti poslední dílčí faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
- b) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelem před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatele nebudou ke dni započtení splatné.

8.8 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné

způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

- 8.9 Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

### Článek IX

#### Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinnosti smluvních stran dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:

- a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:

- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV pododstavec 4.1.1 této smlouvy ve výši 0,4 % z celkové ceny za dílo včetně DPH,
- za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 3000,00 Kč,
- za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých 3000,00 Kč; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis,
- za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 3000,00 Kč,
- za každý zjištěný případ a započatý den prodlení s odstraněním nedostatku dle článku V odstavec 5.15 této smlouvy zapsaný do stavebního deníku zástupcem objednatele 3.000,- Kč.


- b) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:

- 0,4 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.

- 9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost třetích osob, a to ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

- 9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevzme staveniště a nezahájí provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě v článku IV pododstavec 4.1.2. Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 50.000,00 Kč.

- 9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit.



- 9.5 Nedohodnou-li si strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.6 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínech dle článku IV odstavce 4.1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
  - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
  - je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn nedokončené dílo jednostranně převzít, k čemuž mu zhotovitel poskytne dostatečnou součinnost, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

#### **Článek X** **Další ujednání**

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel.  
Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 10.2 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své činnosti, a to s limitem pojistného plnění v minimální výši

5.000.000,00 Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem škoda, která nebude kryta pojištěním, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

## Článek XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, nebo zrušena jen písemnou formou po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky. Za písemnou formu se pro tyto účely nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 11.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě. Za písemnou formu se pro tyto účely nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejich příloh bude zveřejněna na webových stránkách objednatele.
- 11.4 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 11.5 Tato smlouva a zadávací dokumentace obsahují úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě a v zadávací dokumentaci ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakýkoliv závazek žádné ze stran.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
- 11.7 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
- 11.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce vyhlášené objednatelem a provedené dle zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku s názvem „MŠO, Repinova 19 – rekonstrukce zahrady - I. část“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky dle zadávací dokumentace ke shora uvedenému zadávacímu řízení, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Zadávací dokumentace a veškeré tam uvedené podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.



11.9 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 0584/RMOB1418/10/15 ze dne 8.4.2015. Stejným usnesením byl k podpisu této smlouvy zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.

**Příloha: Položkový rozpočet**

**Za objednatele**

V ..... dne 16.4.2015



Dalibor Mouka  
místostarosta

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
Městský obvod  
Moravská Ostrava a Přívoz  
úřad městského obvodu  
48

**Za zhotovitele**

V OSTRAVĚ ..... dne 10.4.2015



Tomáš Kroček  
jednatel

MONSTAVBY MORAVA s.r.o.  
Na Michalůvce 1326/10 -1-  
735 64 Havířov - Prostřední Suchá  
IČ: 03718816  
KS Ostrava, oddíl C, vložka 61090

## D.1.14 - Výkaz výměr

Stavba: MŠO, Repinova - oprava zpevněných ploch a vybavení zahrady  
 Objekt: SO 01 - Stavební část

Č.	KC N	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadáni	Celková cena zadáni
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>675 503,00</b>
<b>1 Zemní práce</b>							<b>191 434,77</b>
1	R	110999001	Vytýčení inženýrských sítí	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
2	001	112101101	Kácení stromů listnatých D kmene do 300 mm	kus	2,000	179,00	358,00
			"vč.D.1.3" 1+1		2,000		
3	001	112101102	Kácení stromů listnatých D kmene do 500 mm	kus	2,000	321,00	642,00
			"vč.D.1.3" 1+1		2,000		
4	001	112109101	Prořez stromů 1-2větve	kus	3,000	650,00	1 950,00
			"vč.D.1.3" 3		3,000		
5	001	112201101	Odstranění pařezů D do 300 mm	kus	2,000	198,00	396,00
6	001	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	2,000	702,00	1 404,00
7	231	112251221	Odstranění pařezů rovinně nebo na svahu do 1:5 odfrézováním do hloubky 0,5 m	m2	0,393	4 250,00	1 670,25
			3,14*0,25*0,25*2		0,393		
8	221	113106021	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic plochy do 15 m2	m2	0,750	45,00	33,75
			0,50*0,50*3		0,750		
9	221	113107211	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva těženého tl 100 mm	m2	125,000	15,00	1 875,00
			"vč.D.1.3 -tl.50mm " 125,0		125,000		
10	221	113107222	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	250,000	34,00	8 500,00
			"vč.D.1.3-tl.15cm " 250,0		250,000		
11	221	113107231	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z betonu prostého tl 150 mm	m2	250,000	75,00	18 750,00
			"vč.D.1.3 "250,0		250,000		
12	221	113107232	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z betonu prostého tl 300 mm	m2	125,000	106,00	13 250,00
			"vč.D.1.3 " 125,0		125,000		
13	221	113107241	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živičných tl 50 mm	m2	375,000	23,00	8 625,00
			"vč.D.1.3- tl.3cm-125m2, tl.5cm-250m2" 375,0		375,000		
14	221	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých vč.lože	m	162,500	56,00	9 100,00
			"vč.D1.3" 162,5		162,500		
15	001	122101101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m3	m3	27,900	95,00	2 650,50
			"odstranění písku z pískoviště-3ks" 9,3*3		27,900		
16	231	122911111	Odstranění vyfrézované dřevní hmoty hloubky do 0,2 m v rovinně nebo na svahu do 1:5	m2	0,388	350,00	135,80
			3,1*0,25*0,25*2		0,388		
17	001	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	33,250	326,00	10 839,50
			"vč.D.1.7-pro lež.kanal" 37,50*0,50*1,40		26,250		
			"výkopy pro hrací dětské prvky" 7,0		7,000		
			Součet		33,250		
18	001	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	33,250	117,00	3 890,25
19	001	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	25,956	450,00	11 680,20
			"patky pískoviště vč.D.1.5" 8,40*3		25,200		
			"pro staré+nové lavičky" 0,30*0,30*0,70*2*6		0,756		
			Součet		25,956		
20	001	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	25,956	130,00	3 374,28
21	001	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	27,900	35,00	976,50
			"odstranění písku z pískoviště-3ks" 9,3*3		27,900		

## D.1.14 - Výkaz výměr

**Stavba: MŠO, Repinova - oprava zpevněných ploch a vybavení zahrady**

**Objekt: SO 01 - Stavební část**

Č.	KC N	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
22	001	162301401	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 5 km D kmene do 300 mm "vč. prořezu" 2+2	kus	4,000	28,00	112,00
					4,000		
23	001	162301402	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 5 km D kmene do 500 mm "vč. prořezu" 2+1	kus	3,000	155,00	465,00
					3,000		
24	001	162301411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 5 km D kmene do 300 mm	kus	2,000	420,00	840,00
25	001	162301412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 5 km D kmene do 500 mm	kus	2,000	963,00	1 926,00
26	001	162301421	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 300 mm	kus	2,000	108,00	216,00
27	001	162301422	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm	kus	2,000	375,00	750,00
28	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "výkop rýh, jam-zásyp" 33,25+25,956-51,44	m3	7,766	277,00	2 151,18
					7,766		
29	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "dovoz ornice pro JTÚ, kol šachet teplovodu" 6,40+7,20	m3	13,600	277,00	3 767,20
					13,600		
30	001	162701155	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7 "obrubníky" 162,5*0,30*0,30 "podklady-živičné" 250,0*0,03+125,0*0,05 "podklady-betonové" 250,0*0,15+125,0*0,25 "podklady-kamenné" 250,0*0,15+125,0*0,05 Součet	m3	140,875	125,00	17 609,38
					14,625		
					13,750		
					68,750		
					43,750		
					140,875		
31	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky 140,875+7,382	m3	148,257	15,00	2 223,86
					148,257		
32	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 267,754-36,75	t	231,004	90,00	20 790,36
					231,004		
33	001	171201212	Poplatek za uložení odpadu živičného na skládce (skládkovné) 36,75	t	36,750	90,00	3 307,50
					36,750		
34	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním "vč. D.1.7-ležatá kanalizace" 37,50*0,50*0,85 "vč. D.1.5-kolem pískoviště" 7,60*3 "zásypy pro hrací dětské prvky" 5,50 "zemina na obsyp šachet teplovodu vč. D.1.13"7,20 Součet	m3	51,438	70,00	3 600,66
					15,938		
					22,800		
					5,500		
					7,200		
					51,438		
35	001	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu "materiál bude použit písek z pískoviště" "vč. D.1.7-pod potrubí" 37,5*0,50*0,15 "vč. D.1.7-okolo potrubí" 37,5*0,50*0,30 Součet	m3	8,438	358,00	3 020,80
					2,813		
					5,625		
					8,438		
36	001	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 "ornice pro JTÚ, kol šachet teplovodu" (6,40+7,20)/0,10	m2	136,000	30,00	4 080,00
					136,000		
37	050	050180001	Nákup ornice "nákup ornice pro JTÚ, kol šachet teplovodu" 6,40+7,20	m3	13,600	350,00	4 760,00
					13,600		
38	001	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním "plochy kolem pískovišť+západní plocha" 192,0+80,0 "dopadová plocha" 80,0 "napojení pův.ploch na nové plochy" 8,0	m2	360,000	20,00	7 200,00
					272,000		
					80,000		
					8,000		



## D.1.14 - Výkaz výměr

Stavba: MŠO, Repinova - oprava zpevněných ploch a vybavení zahrady

Objekt: SO 01 - Stavební část

Č.	KC N	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadáni	Celková cena zadáni
<b>Součet</b>						360,000	
39	001	182201101	Jemné terénní úpravy-potřebné úpravy pro zasetí trávy "JTÚ-kolem kruhov.zpevněných ploch a hracích prvků" 330,0	m2	330,000	15,00	4 950,00
						330,000	
40	001	182201102	Kosení trávy 1x 330,0	m2	330,000	3,50	1 155,00
						330,000	
41	231	184807111	Zřízení ochrany stromu bedněním (0,20+0,20)*2*2,0*13	m2	20,800	186,00	3 868,80
						20,800	
42	231	184807112	Odstranění ochrany stromu bedněním	m2	20,800	50,00	1 040,00
<b>18 Zemní práce - povrchové úpravy terénu</b>							<b>7 227,00</b>
43	231	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 "JTÚ-kolem kruhov.zpevněných ploch a hracích prvků" 330,0	m2	330,000	20,00	6 600,00
						330,000	
44	005	005724100	osivo směs travní parková 330,0*0,02	kg	6,600	95,00	627,00
						6,600	
<b>2 Zakládání</b>							<b>48 395,90</b>
45	011	275321411	Základové patky ze ŽB tř. C 20/25 "vč.D.1.13-pod houpadlo na ocel.pruž." 0,30*0,30*0,80*1,05*4 "pro staré lavičky" 0,20*0,20*0,70*3*1,05 Součet	m3	0,390	2 650,00	1 033,50
						0,302	
						0,088	
						0,390	
46	011	279113115	Základová zeď tl do 400 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 8/10 "patky pro pergolu vč.D.1.4" 0,50*0,75*4*3	m2	4,500	1 350,00	6 075,00
						4,500	
47	011	279321346	Základová zeď ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže "zeď pro pergolu vč.D.1.4" 1,97*3	m3	5,910	1 980,00	11 701,80
						5,910	
48	011	279351105	Zřízení bednění základových zdí oboustranné "zeď pro pergolu vč.D.1.4" 17,20*0,60*2*3	m2	61,920	205,00	12 693,60
						61,920	
49	011	279351106	Odstranění bednění základových zdí oboustranné	m2	61,920	100,00	6 192,00
50	011	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505 "patky pro pergolu vč.D.1.4-prof 12mm" 8,40*0,888*4*3*0,001	t	0,090	25 000,00	2 250,00
						0,090	
51	011	279362021	Výztuž základových zdí nosných svařovanými sítěmi Kari "zeď pro pergolu vč.D.1.4" 17,20*0,60*2*4,968*1,1*3*0,001	t	0,338	25 000,00	8 450,00
						0,338	
<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>							<b>5 115,44</b>
52	011	311362021	Výztuž desek svařovanými sítěmi Kari "vč.D.1.12" (18,0*0,20+0,40*0,40)*4,968*0,001	t	0,019	28 000,00	532,00
						0,019	
53	011	316381115	Krycí desky tl do 80mm z betonu tř. C 16/20 s přesahy do 70mm vč.bednění a odbednění "vč.D.1.12" 18,0*0,20+0,40*0,40	m2	3,760	1 219,00	4 583,44
						3,760	
<b>5 Komunikace</b>							<b>267 439,40</b>
54	221	564731112	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16mm tl 110mm "plochy kolem pískovišť+západní plocha" 192,0+80,0 "vč.D.1.11-pod houpadlo na ocel.pruž." 7,20*4 Součet	m2	300,800	75,00	22 560,00
						272,000	
						28,800	
						300,800	
55	221	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32mm tl 150mm "plochy kolem pískovišť+západní plocha" 192,0+80,0 "napojení pův.ploch na nové plochy+překop.chodník" 5,0+3,0 "pod patky zastřešení pískoviště" 0,80*0,80*4*3	m2	287,680	105,00	30 206,40
						272,000	
						8,000	
						7,680	

## D.1.14 - Výkaz výměr

**Stavba:** MŠO, Repinova - oprava zpevněných ploch a vybavení zahrady

**Objekt:** SO 01 - Stavební část

Č.	KC N	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadáni	Celková cena zadáni
<b>Součet</b>						<b>287,680</b>	
56	221	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200mm "dopadová plocha" 80,0	m2	80,000	140,00	11 200,00
57	221	564801112	Podklad ze štěrkodrté ŠD tl 50mm 0-4mm "pod pryž houpadel" 7,20*4	m2	28,800	50,00	1 440,00
58	221	564831111	Podklad ze štěrkodrté ŠD tl 100 mm tl.0-4mm "dopadová plocha" 80,0	m2	80,000	103,00	8 240,00
59	221	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m "napojení pův.ploch na nové plochy+překop.chodník" 5,0+3,0	m2	8,000	350,00	2 800,00
60	221	567114111	Podklad z podkladového betonu tř. PB I (C 20/25) tl 100 mm "napojení pův.ploch na nové plochy+překop.chodník" 5,0+3,0	m2	8,000	350,00	2 800,00
61	221	596211130	Kladení zámkové dlažby tl 60 mm skupiny C pl do 50 m2 vč.drceného kameniva tl.30mm "západní plocha-náročnější pokládka" 80,0	m2	80,000	140,00	11 200,00
62	592	592453060	dlažba zámková 115x115x60 mm přírodní 80,0*1,05	m2	84,000	165,00	13 860,00
63	221	596211132	Kladení zámkové dlažby tl 60 mm skupiny C pl do 300 m2 vč.drceného kameniva tl.30mm "vč.D.1.8-plocha kolem pískovišť" 192,0	m2	192,000	140,00	26 880,00
64	592	592452630	dlažba 20x20x6 cm barevná-žlutá 192,0*1,05	m2	201,600	205,00	41 328,00
65	221	596211134	Příplatek za kombinaci dvou barev u kladení betonových dlažeb komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny C 192,0+80,0	m2	272,000	25,00	6 800,00
66	R	596N201	D+M pryžová dlažba viz technická zpráva "dopadová plocha" 80,0 "vč.D.1.13-na poklop šachty" 0,80*6+0,45*6 "vč.D.1.11-pod houpadlo na ocel.pruž." 7,20*4 Součet	m2	116,300	750,00	87 225,00
67	R	596N202	Lepení pryžové dlažby k beton.podkladu vč.kotvení 6	kus	6,000	150,00	900,00
							<b>9 975,00</b>
<b>6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>							<b>9 975,00</b>
68	011	635111900	Písek hygienický do pískovišť nezhutněný vč.dopravy "vč.D.1.4" 9,50*3	m3	28,500	350,00	9 975,00
							<b>27 226,50</b>
<b>8 Trubní vedení</b>							<b>27 226,50</b>
69	271	871315211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN150 vč.položení "vč.D.1.7-potrubí" 37,5	m	37,500	550,00	20 625,00
70	271	877355121	Výřez a montáž tvarovek odbočných na potrubí z kanalizačních trub z PVC DN 200 "napojení potrubí" 3	kus	3,000	313,00	939,00
71	221	899331111	Výšková úprava-nadbetonávka do 200 mm zvýšením poklopu "vč.D.1.13" 6	kus	6,000	850,00	5 100,00
72	R	899600001	Signalizační páska na potrubí	m	37,500	15,00	562,50
<b>9 Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>							<b>110 791,40</b>
73	221	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	164,500	160,00	26 320,00

## D.1.14 - Výkaz výměr

Stavba: MŠO, Repinova - oprava zpevněných ploch a vybavení zahrady

Objekt: SO 01 - Stavební část

Č.	KC N	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadáni	Celková cena zadáni
"vč.D.1.8-plocha kolem pískoviště+doplnění chodník" 157,5+7,0					164,500		
74	592	592173140	obrubník betonový zahradní přírodní šedá ABZ 10/95 500x80x250 mm	kus	334,560	65,00	21 746,40
164,0*2*1,02					334,560		
75	221	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	162,800	35,00	5 698,00
"vč.D.1.4-pískoviště" 18,0*3					54,000		
"dopadová plocha" 80,0					80,000		
"plocha kolem houpadel" 7,20*4					28,800		
Součet					162,800		
76	221	919735111	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 50 mm	m	8,000	47,00	376,00
"odřezání okolní živice" 8,0					8,000		
77	221	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	8,000	95,00	760,00
"po živici" 8,0					8,000		
78	231	936124112	Montáž lavičky stabilní parkové se zabetonováním noh	kus	6,000	750,00	4 500,00
"městský mobiliář-lavička původní+nová" 3+3					6,000		
79	749	749101060	Lavička s opěradlem (kotvená) 180 x 62,5 x 75,5 cm konstrukce - litina, sedák - dřevo	kus	3,000	13 500,00	40 500,00
80	013	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	4,014	1 250,00	5 017,50
"základ hracího prvků" 0,30*0,30*0,60					0,054		
"základky laviček" 0,20*0,20*0,50*2*3					0,120		
"stěny pískoviště" 2,0*0,10*0,80*8*3					3,840		
Součet					4,014		
81	R	966001199	Uschování lavičky na stavbě pro další použití	kus	3,000	150,00	450,00
82	013	967029001	Ubroušení hrany podezdívky a patek	m	102,500	35,00	3 587,50
"vč.D.1.12" 0,30*4*40+0,30*20+48,5					102,500		
83	013	976024311	Vybourání betonových desek průřezu přes 0,03 m2	m	18,000	102,00	1 836,00
"vč.D.1.12" 18,0					18,000		
<b>997 Přesun sutě</b>							<b>5 388,61</b>
84	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	10,044	189,00	1 898,32
"položky z oddílu 9" 10,044					10,044		
85	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,044	125,00	1 255,50
"položky z oddílu 9" 10,044					10,044		
86	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	90,396	12,50	1 129,95
10,044*9					90,396		
87	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	10,044	110,00	1 104,84
<b>998 Přesun hmot</b>							<b>2 508,99</b>
88	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždičným	t	167,266	15,00	2 508,99
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>581 304,64</b>
<b>711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>							<b>4 138,29</b>
89	711	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	10,560	18,00	190,08
"vč.D.1.13 " 1,1*4*0,40*6					10,560		
90	111	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,004	3 500,00	14,00

## D.1.14 - Výkaz výměr

Stavba: MŠO, Repinova - oprava zpevněných ploch a vybavení zahrady

Objekt: SO 01 - Stavební část

Č.	KC N	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			10,56*0,00035		0,004		
91	711	711131821	Očištění svislé stěny pro nalepení izolace "vč.D.1.13 " 1,1*4*0,40*6	m2	10,560	45,00	475,20
					10,560		
92	711	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP "vč.D.1.13 " 1,1*4*0,40*6	m2	10,560	86,00	908,16
					10,560		
93	628	628321340	pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERÁL (V60S40) 10,56*1,20	m2	12,672	125,00	1 584,00
					12,672		
94	711	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti v objektech v do 6 m	%	317,000	3,05	966,85
<b>712</b>			<b>Povlakové krytiny</b>				<b>65 462,79</b>
95	712	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí "vč.D.1.6" 29,0*3	m2	87,000	225,00	19 575,00
					87,000		
96	693	693110930	geotextile pestrá 400 g/m2 pod střešní krytinu 29,0*1,15*3	m	100,050	65,00	6 503,25
					100,050		
97	712	712391001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° připevnění izolace vč.kotvích terčů "vč.D.1.6" 29,0*3	m2	87,000	225,00	19 575,00
					87,000		
98	283	283220120	PVC fólie hydroizolační střešní tl 1,5 mm 87,0*1,15	m2	100,050	175,00	17 508,75
					100,050		
99	712	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	849,000	2,71	2 300,79
<b>721</b>			<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>				<b>3 939,60</b>
100	721	721242115	Lapač sřešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110 "vč.D.1.7" 3	kus	3,000	980,00	2 940,00
					3,000		
101	721	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	595,000	1,68	999,60
<b>762</b>			<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>274 977,75</b>
102	762	762085103	Montáž kotevnicích želez, příložek, patek nebo táhel "vč.D.1.4" 4*3	kus	12,000	198,00	2 376,00
					12,000		
103	553	553101/N	Ocelový kotvící prvek vč.nátěru 9,30*4*3	kg	111,600	125,00	13 950,00
					111,600		
104	762	762332531	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2 "vč.D.1.4-dle výpisu" "vzpěra 60//160" 2,75*2*3 "vzpěra 60//160" 2,55*2*3 "fošny 60/160" 5,7*8*3 Součet	m	168,600	125,00	21 075,00
					16,500		
					15,300		
					136,800		
					168,600		
105	762	762332532	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2 "vč.D.1.4-dle výpisu" "sloupek 140/140" 2,35*2*3 "sloupek 140/140" 2,5*2*3 "vzpěra 120/140" 2,90*2*3 "vzpěra 120/140" 2,40*2*3 "trám 140/180" 4,30*2*3 Součet	m	86,700	125,00	10 837,50
					14,100		
					15,000		
					17,400		
					14,400		
					25,800		
					86,700		

## D.1.14 - Výkaz výměr

**Stavba:** MŠO, Repinova - oprava zpevněných ploch a vybavení zahrady  
**Objekt:** SO 01 - Stavební část

Č.	KC N	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
106	762	762332533	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 288 cm2 "trám 140/180" 4,30*2*3	m	25,800	125,00	3 225,00
107	605	605121001	řezivo jehličnaté hranol hoblované jakost I vč.nátěru "nátěry dle technické zprávy" ((0,06*0,16*505,2)+(0,14*0,14*29,1)+(0,12*0,12*31,8))*1,1 0,14*0,18*25,8*1,1 Součet	m3	7,181	15 500,00	111 305,50
108	762	762335511	Montáž krokví rovnoběžných s okapem z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2 na dřevo "krokve 60/160" 5,10*22*3	m	336,600	55,00	18 513,00
109	762	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken "vč.D.1.4" 29,0*3	m2	87,000	160,00	13 920,00
110	605	605161001	řezivo smrkové prkna tl.24mm jednostr hoblované vč.nátěru "nátěry dle technické zprávy" 87,0*0,024*1,1	m3	2,297	14 500,00	33 306,50
111	762	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	9,170	750,00	6 877,50
112	762	762922001	Montáž sedáků-hoblované dubové 300/50mm "vč.D.1.4" 17,20*3	m	51,600	125,00	6 450,00
113	605	605999001	Dodávka sedáků-dřev.lepené desky dubové 300/50mm vč.nát a kotvicího materiálu "nátěry dle technické zprávy" 51,60*1,1	m	56,760	550,00	31 218,00
114	762	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	375,000	5,13	1 923,75
<b>764 Konstrukce klempířské</b>							<b>32 967,66</b>
115	764	764219001	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu potažené plastem rš 550mm "vč.D.1.7" 21,7*3	m	65,100	350,00	22 785,00
116	764	764219002	Atyp žlup průřezu 120/120mm vč.háků+ocel trubka odtoková z Pz plechu potažené plastem rš 400mm "vč.D.1.7" 3,75*3	m	11,250	650,00	7 312,50
117	764	764219003	Svod průřezu 100mm vč.kolen z Pz plechu potažené plastem vč.kotvení "vč.D.1.7" 3,00*3	m	9,000	250,00	2 250,00
118	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	408,000	1,52	620,16
<b>766 Konstrukce truhlářské</b>							<b>3 870,00</b>
119	766	766211901	Demontáž a likvidace původního sedáku "u pískoviště" 17,20*3	m	51,600	75,00	3 870,00
<b>767 Konstrukce zámečnické</b>							<b>176 850,00</b>
120	R	767/N11	D+M hrací sestava	kus	1,000	105 000,00	105 000,00
121	R	767/N12	D+M houpadlo	kus	4,000	6 500,00	26 000,00
122	R	767/N13	D+M prolézačka Hrošík s montáží	kus	1,000	16 500,00	16 500,00
123	R	767/N14	D+M prolézačka Housenka s montáží	kus	1,000	25 600,00	25 600,00
124	R	767/N15	D+M síťe na na pískoviště vel.4,1x4,1m	kus	3,000	1 250,00	3 750,00
<b>783 Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>19 098,55</b>
125	783	78322001	Repase původních laviček "městský mobiliár" 3	kus	3,000	5 500,00	16 500,00

## D.1.14 - Výkaz výměr

**Stavba: MŠO, Repinova - oprava zpevněných ploch a vybavení zahrady**

**Objekt: SO 01 - Stavební část**

Č.	KC N	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadáni	Celková cena zadáni
126	783	783801812	Odstranění nátěrů z omítek stěn oškrábáním s obroušením	m2	29,250	20,00	585,00
			"vč.D.1.12"				
			"základy" $((0,30+0,3)*2*40+0,30*20)*0,10+60,0*0,3*0,3$		10,800		
			"slupky" $(0,30+0,3)*2*1,55*5+(0,95+0,3)*2*1,5+(1,5+0,3)*2*1,5$		18,450		
			Součet		29,250		

127	783	783821111	Nátěry syntetické omítek a betonových 1x základní a 1x email-hydrofobizační	m2	36,610	55,00	2 013,55
			"vč.D.1.12"				
			"základy" $((0,30+0,3)*2*40+0,30*20)*0,10+60,0*0,3*0,3$		10,800		
			"slupky" $(0,30+0,3)*2*1,55*5+(0,95+0,3)*2*1,5+(1,5+0,3)*2*1,5$		18,450		
			"bet deska" $(18,0+0,40)*0,40$		7,360		
			Součet		36,610		

**Celkem**

**1 256 807,64**