

Smlouva o dílo č. 10 095/2015/OIMH

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 923761/0100
zastoupený:
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství
Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství
Ing. Jiřím Geislerem, referentem odboru investic a místního hospodářství

dále také jako **objednatel**

a

Název STAV ZEMAN s.r.o.
sídlem/místem podnikání: Praha 3 – Žižkov, Roháčova 145/14, PSČ 130 00
korespondenční adresa: Kyjov, Krátká 708, PSČ 697 01
IČ: 28270061
DIČ: CZ28270061
Peněžní ústav: GE MONEY BANK a.s.
Číslo účtu: 203156267/0600
VS:
Zapsán: vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 210952
Zastoupený :
ve věcech smluvních : Zdeněk Zeman - jednatel
ve věcech technických : Zdeněk Zeman - jednatel

dále také jako **zhotovitel**

Článek II. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je

„Senovážná 3 – výměna oken“

- 2.2 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení specifikovaném v článku XI bodě 11.8 této smlouvy včetně podmínek a požadavků objednatele, které jsou závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí.
- 2.3 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace s názvem „Výměna oken v bytovém domě na ul. Senovážná 1, 3, Moravská Ostrava“ zpracované společností **INVIS spol. s r.o.**, Hladnovská 11/247, 710 09 Ostrava 2, IČ 146 16 327 v dubnu 2014., jejíž součástí je rovněž slepý rozpočet, která byla objednatelem zhotoviteli před uzavřením této smlouvy předána, ve lhůtách a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 2.4 Základní popis a rozsah předmětu plnění:
- Nová okna budou plastová, opatřená celoobvodovým kováním, zasklená izolačním dvojsklem s $U_w=1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okna jsou navržena ve stejném tvaru, velikosti a členění jako současná dřevěná zdvojená okna, která jsou již v nevyhovujícím stavu na pokraji životnosti. Zároveň bude provedena výměna stáv. parapetních plechů za nové pozinkované s polyesterovou povrchovou úpravou, vnitřní parapet bude postformingový. Okna budou opatřena vnitřními žaluziemi. Stávající ocel. vstupní dveře budou vyměněny za nové z Al profilů se zasklením bezpečnostním dvojsklem s $U_d=1,70 \text{ W/m}^2\text{K}$. U oken a dveří nebytových prostor v 1. PP jsou zvenku osazeny stávající ocel. mříže. Mříže budou před osazením nových oken a dveří obroušeny, očištěny a natřeny.
- V rámci výměny oken projekt také řeší instalaci a montáž el. zařízení, a to v rozsahu domácí telefon, osvětlení chodeb a schodiště.
- 2.5 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání požadované dokumentace dle této smlouvy.
- 2.6 Místem realizace je Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, ul. Senovážná 3, č.p. 2110, parc. č. 2620/64, v katastrálním území Moravská Ostrava.
- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.8 Objednatel je povinen řádně provedený předmět plnění této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu za dílo ve výši dohodnuté v článku III této smlouvy.

Článek III
Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH: 492 765,64Kč

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy, o změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Prokáže-li se v budoucnu, že zhotovitel stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré tímto vzniklé náklady zhotovitel a celková cena vč. DPH zůstává nezměněna.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno ke ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3. 1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě zadávací dokumentace dle článku XI bod 11.8 této smlouvy, včetně slepého rozpočtu, projektové dokumentace a nabídky zhotovitele.
- 3.7 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 3.7.1 Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění, sníženém o 15%.
- 3.7.2 Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

- 3.7.3 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zaplacení zvýšené ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 3.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr).
- 3.9 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplacená podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
- 3.10 V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

Článek IV **Termíny plnění**

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- 4.1.1 Termín provedení díla: **25 kalendářních dnů od předání staveniště**
- 4.1.2 Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací: **duben 2015**
Zhotovitel je povinen staveniště převzít do tří dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště.
- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové doby provádění díla dle bodu 4.1.1 tohoto článku této smlouvy.

Článek V **Podmínky provádění díla**

- 5.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 5.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro dílo uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky zadávacího řízení pro dílo specifikované v článku XI bod 11.8.
- 5.3 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady:
- A) před zahájením realizace díla:
- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků se záborem veřejného prostranství,

- provizorní dopravní značení během stavby je povinen zajistit zhotovitel včetně schválení příslušnými orgány státní správy
- případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát
- harmonogram stavby (postupu výstavby projednaný v předstihu s dotčenými osobami, který zajistí plynulost a koordinovanost při realizaci stavby).

B) v průběhu realizace díla:

- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace,
- zabezpečení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby,
- schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů,
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu (např. správců inženýrských sítí, atd.),
- stavební práce budou prováděny za provozu, proto musí být respektována obvyklá práva nájemníků okolních domů a nebytových prostor (přístup do jednotlivých objektů), musí být omezena hlučnost a prašnost při realizaci prací,
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. zábrany, tabulky, atd.),
- odstranění vad případně úhradu škod v případě poškození cizího majetku nejpozději do předání díla, nedohodou-li se strany jinak.

C) při převjímce realizovaného díla:

- dokumentace skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení,
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.,
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních lístků,
- stavební deník v originále,
- celkové finanční vyúčtování stavby.

5.4 Zhotovitel je dále povinen splnit zejména tyto podmínky:

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák)
- odebrané energie pro stavbu uhradí zhotovitel příslušnému správci
- plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu; po dobu akce budou zajišťovány bezpečné a čisté přístupové cesty
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel
- eventuální upřesnění podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek)

- 5.5 Při provádění díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu od oznámení rozsahu a charakteru škod, nejpozději do předání díla, nedohodou-li se strany jinak, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště na základě výzvy objednatele ve lhůtě dle článku IV bod 4.1.2 této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště.
- 5.9 Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.
- 5.10 Zhotovitel může pověřit k provádění díla jinou osobu, odpovídá však jakoby dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v případě využití subdodavatelů dodržet subdodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení a v případě změn je povinen oznámit nástup a zahájení prací dalšího podzhotovitele minimálně tři dny předem objednateli pokud se strany nedohodnou jinak.
- 5.11 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště, v případě, že nebude zpracován koordinátorem BOZP.
- 5.12 V souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon.

- 5.13 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).
- 5.13 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla odstranit odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Zhotovitel je povinen zajistit odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku.
- 5.14 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro jejich odstranění.
Zhotovitel bere na vědomí, že pokud zvláštní právní předpisy vyžadují při provádění díla ustanovení technického dozoru, nesmí technický dozor díla provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 5.15 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména doklady uvedené v bodě 5.3 písm. C) tohoto článku smlouvy. Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.16 Povinnost zhotovitele předat je splněna řádným provedením sjednaného díla, prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přijímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než dvacet (20) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 5.17 O převzetí díla sepiší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků, které nabraňují řádnému užívání díla, bude smluvními stranami sepsán zápis.
- 5.18 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do dvou (2) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do dvou (2) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

Článek VI **Stavební deník**

- 6.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 6.2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 6.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 6.4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna s výjimkou uvedenou v článku IV bod 4.3 této smlouvy.
- 6.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby (viz ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 6.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

Článek VII **Vady díla, Záruka za jakost díla**

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost provedeného a objednateli předaného díla a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, má vadu.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Záruka na výrobky a zařízení, ke kterým budou dodány záruční listy, je stanovena dle záručních dob příslušných výrobců, nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.
- 7.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 7.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do pěti let od předání díla. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty.

Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.

- 7.6 V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran.
V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 7.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

Článek VIII **Fakturace a platební podmínky**

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo na základě faktury. Zhotovitel vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele.
- 8.2 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu k datu předání a převzetí díla a po jejím podpisu zástupcem objednatele na stavbě zašle zhotovitel fakturu objednateli.
- 8.3 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z vystavené faktury bude použito jako tzv. zádržné.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.
- 8.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však zejména:
- a) označení faktury a její číslo,
 - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - c) předmět díla a název zakázky,
 - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
 - g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,

- h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
- i) DIČ objednatele i zhotovitele,
- j) Označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH,

K faktuře je zhotovitel povinen přiložit objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterým se faktura vztahuje a zápis o ukončení a převzetí díla. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

8.6 Splátnost faktury je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.

8.7 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % ze zhotovitelem vystavené faktury následovně:

- a) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
- b) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelům před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatelů nebudou ke dni započtení splatné.

8.8 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

8.9 Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatelů uhradit sjednanou cenu.

Článek IX
Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinnosti smluvních stran dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:
- a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1.1 této smlouvy ve výši 0,4 % z celkové ceny za dílo včetně DPH,
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 2.500,00 Kč,
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých 2.500,00 Kč; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis,
 - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 2.500,00 Kč,
 - za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním nedostatku dle článku V bod 5.14 této smlouvy zapsaný do stavebního deníku zástupcem objednatele 5.000,00 Kč.
- b) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- 0,4 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost třetích osob, a to ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevzme staveniště a nezačne provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě v článku IV bod 4.1.2. Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 50.000,00 Kč.
- 9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit.
- 9.5 Nedohodnou-li si strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněně vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.6 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínech dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
 - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,

- je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou.

Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

Článek X **Další ujednání**

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věci potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel.
Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 10.2 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Za škody vzniklé provozem objednatele v již předaném stavebním díle zhotovitel neodpovídá, pokud to nevyplývá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
- 10.5 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění v minimální výši 2.000.000,00 Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 10.6 Za účelem doručení všech písemností týkajících se této smlouvy si smluvní strany sjednaly nevratitelnou právní domněnku, dle které se za den doručení považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, a to v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.

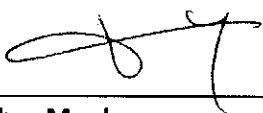
Článek XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 11.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích příloh bude zveřejněna na webových stránkách objednatele.
- 11.4 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 11.5 Tato smlouva a zadávací dokumentace obsahují úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě a v zadávací dokumentaci ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakýkoliv závazek žádné ze stran.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
- 11.7 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
- 11.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce vyhlášené objednatelem a provedené dle zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku s názvem „**Senovážná 3 – výměna oken**“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky dle zadávací dokumentace ke shora uvedenému zadávacímu řízení, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Zadávací dokumentace a veškeré tam uvedené podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.
- 11.9 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 0385/RMOB1418/7/15 ze dne 26. 2. 2015. Stejným usnesením byl k podpisu této smlouvy zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.

Příloha: Položkový rozpočet

Za objednatele

V dne - 6 -03- 2015

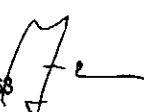

Dalibor Mouka
místostarosta

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
48

STAV ZEMAN s.r.o.

V OSTRAVĚ dne 9.3. 2015.

STAV ZEMAN s.r.o.
Praha 3, Roháčova 145/14
kancelář: Kyjov, Krátká 708
IČ: 282 70 061 Tel.: 777 84 98 68


Zdeněk Zeman
jednatel

REKAPITULACE NÁKLADŮ							1
Akce	Místo	Stupeň	Zak.č.			Kč	Kč
Výměna oken v domě							
Senovážná 3, Ostrava							
projekt							
E-7673-14							
1	Stavební práce dům č.3					411 610,00	
2	Elektro - dům č.3					56 928,70	
3							
4							
5							
6							
6							
7							
Hlavní objekt celkem							468 538,70
8							
9							
Pomocné objekty celkem							0
Objekty celkem							468 538,70
GZS				5,00%	z	468 538,70	23 426,94
Zkoušky a revize							800,00
Cena stavby bez DPH							492 765,64
DPH				21,00%	z	0	0 000
DPH				15,00%	z	492 765,64	73 914,85
Cena stavby celkem							566 680,48

21x

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	142702	Výměna oken v domě na ul. Šanovská	JKSO	803.52
Objekt	Název objektu		SKP	
02	Dům č. 3- výměna oken - práce HSV+ PSV		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
1427	Výměna oken v domě na ul. Šanovská 1,3, M. Ostrava		Náklady na m.j.	
Projektant	INVIS spol. s r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	INVIS spol. s r.o.			
Objednatel	Statutární město Ostrava			
Dodavatel			Zakázkové číslo	E- 7673/14
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z HSV celkem	125 924	Ztižené výrobní podmínky	
Z PSV celkem	285 686	Přesun stavebních kapacit	
R M práce celkem		Mimostaveništní doprava	
N M dodávky celkem		Zařízení staveniště	
ZRN celkem	411 610	Provoz investora	
		Kompletační činnost (IČD)	
HZS		Rezerva rozpočtu	
ZRN+HZS	411 610	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	411 610	Ostatní náklady celkem	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	%		411 610 Kč
DPH	%		
Základ pro DPH	%		
DPH	%		
CENA ZA OBJEKT CELKEM			411 610 Kč

Poznámka :

Stavba :	1427 Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Ostrava	Rozpočet : 142702
Objekt :	02 Dům č. 3- výměna oken - práce HSV+ PSV	Výměna oken v domě na ul.Senovážná

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
31 Zdi podpěrné a volné	2 314				
61 Úpravy povrchů vnitřní	48 110				
62 Úpravy povrchů vnější	26 164				
63 Podlahy a podlahové konstrukce	2 831				
64 Výplně otvorů	13 882				
94 Lešení a stavební výtahy	4 651				
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	3 267				
96 Bourání konstrukcí	23 432				
99 Staveništní přesun hmot	1 274				
764 Konstrukce klempířské		24 468			
767 Konstrukce zámečnické		74 851			
769 Otvorové prvky z plastu		150 158			
771 Podlahy z dlaždic a obklady		2 001			
783 Nátěry		6 564			
784 Malby		10 834			
786 Čalounické úpravy		16 810			
CELKEM OBJEKT	125 924	285 686			

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			411 610	
Přesun stavebních kapacit			411 610	
Mimostaveništní doprava			411 610	
Zařízení staveniště			411 610	
Provoz investora			411 610	
Kompletační činnost (IČD)			411 610	
Rezerva rozpočtu			411 610	
CELKEM VRN				

Slepý rozpočet

Stavba :	1427 Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Os	Rozpočet: 142702
Objekt :	02 Dům č. 3- výměna oken - práce HSV+ PSV	Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Ostrava.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 31		Zdi podpěrné a volné				
1	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm ; dle truhlář.tabulek 1 až 3/T : $(0,15*2*(0,65*(2+2)+1,2*3)$ 4 až 6/T : $(0,15*2*(1,4*3+1,6*20+1,5*4)$ 7 + 8/T : $(0,15*2*0,6*(10+1)$; vstupní AL dveře 2+ 4/Z : $(0,15*2*(2,0+2,05)$ Mezisoučet ; odečteme 30% přízdění dle mezisoučtu : $-17,715*0,3$; Poznámka - rozsah přízděných ostění ; bude upřesněn během realizace.	m2	12,40 1,86 12,66 1,98 1,22 -5,31	85,00	1 054,04
2	319202321R00	Vyrovnání povrchu zdiva přízděním do tl. 8 cm dle odpočtu v pol. 1/31 :5,3145	m2	5,31 5,31	237,00	1 259,54
CELKEM ZA DÍL 31 Zdi podpěrné a volné						2 313,58
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
3	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů ; zakrytí stávaj. otop.těles ; odhad dle tabulek oken 1 až 4/T : $(0,75*2+1,0*2+0,5*3+1,1*3)*1,0$ 5 až 8/T : $(1,2*20+1,4*4+0,9*10+1,4)*1,0$	m2	48,30	10,00	483,00
4	612143003A	Mřz vnitř. omítkový začíšť.a rohový profil ; dle tabulek nových oken ; rohový profil LK 1+ 2/T : $(0,75+2*0,65)*2+(1,0+2*0,65)*2$ 3+ 4/T : $(0,4+2*1,2)*3+(1,1+2*1,4)*3$ 5+ 6/T : $(1,2+2*1,6)*20+(1,4+2*1,5)*4$ 7+ 8/T : $(0,9+2*0,6)*10+1,4+2*0,6$ 2+ 4/Z : $(1,1+2*2,0+0,9+2*2,0$ Mezisoučet ; ukončující profil - APU lišta 1+ 2/T : $(0,75+0,65)*2*2+(1,0+0,65)*2*2$ 3+ 4/T : $(0,4+1,2)*2*3+(1,1+1,4)*2*3$ 5+ 6/T : $(1,2+1,6)*2*20+(1,4+1,5)*2*4$ 7+ 8/T : $(0,9+0,6)*2*10+(1,4+0,6)*2$ 1, 2+ 4/Z : $(1,4*2*2,05+0,95+2*2,0+0,8+2*1,95$	m	389,39	19,00	7 398,41
5	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká včet.pracov.lešení ; D- 07 - 2.p.p. 1/T : $(0,75+0,65)*2*0,35*2$ 2/T : $(1,0+0,65)*2*0,35*2$	m2	4,27 1,96 2,31	313,00	1 336,51
6	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková včet. pracov.lešení ; dle tabulek nových oken - výkr. ; D- 16/19 (y) 3/T : $((0,4+2*1,2)*0,3+0,5*1,315-0,4*1,2)*3$ 4/T : $((1,1+2*1,4)*0,3+1,2*1,515-1,1*1,4$ dto : $((1,1+2*1,4)*0,28+1,2*1,515-1,1*1,4)*2$ 5/T : $((1,2+2*1,6)*0,3+1,3*1,715-1,2*1,6)*10$ dto : $((1,2+2*1,6)*0,28+1,3*1,715-1,2*1,6)*(20-10)$ 6/T : $((1,4+2*1,5)*0,28+1,5*1,615-1,4*1,5)*4$	m2	56,64 3,05 1,45 2,74 16,30 15,42 3,02	310,00	17 558,09

Slepý rozpočet

Stavba :	1427 Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Os	Rozpočet: 142702
Objekt :	02 Dům č. 3- výměna oken - práce HSV+ PSV	Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Ostrava.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
7	617991032B	7/T :((0,9+2*0,6)*0,3+1,0*0,715-0,9*0,6)*10		8,05		
		8/T : (1,4+2*0,6)*0,28+1,5*0,715-1,4*0,6		0,96		
		1/Z : 1,7*2,25-1,5*2,15		0,60		
		2/Z : (1,1+2*2,05)*0,45+1,2*2,1-1,1*2,05		2,61		
		4/Z : (0,9+2*2,0)*0,45+1,0*2,05-0,9*2,0		2,46		
		Těsnění spár fólií interiérovou s butylem (bez dodávky fólie)	m	206,00	28,00	5 768,00
		; dle tabulek nových oken				
		1+ 2/T : (0,75+0,65)*2*2+(1,0+0,65)*2*2		12,20		
		3+ 4/T : (0,4+1,2)*2*3+(1,1+1,4)*2*3		24,60		
		5+ 6/T : (1,2+1,6)*2*20+(1,4+1,5)*2*4		135,20		
8	28350106A	7+ 8/T : (0,9+0,6)*2*10+(1,4+0,6)*2		34,00		
		Profil okenní zajišťující APU lišta	m	243,53	28,00	6 818,81
9	2835529003	výměra dle montáže :221,39*1,1		243,53		
		Oken.fólie interiérová s butylem šíř. 50mm	m	226,60	28,00	6 344,80
10	55392550	výměra dle montáže :206,0*1,1		226,60		
		Profil rohový AL s tkaninou 2,5 m	m	184,80	13,00	2 402,40
		výměra dle montáže :168,0*1,1		184,80		
		CELKEM ZA 01 ÚPRAVY POVRCHŮ VNITŘNÍ				48 110,02
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
11	622143004U00	Mtž omítkový zajišťovací profil	m	56,60	23,00	1 301,80
		; u oken ve dvoře				
		; výměry dle tabulek oken				
		2+ 3/T : 0,65*2*2+1,2*2*3		9,80		
		4+ 5/T : 1,4*2+1,6*2*5*2		34,80		
12	622401945A	7/T : 0,6*2*10		12,00		
		Příplatek za opravy vněj.omítek zevnitř	m2	30,17	45,00	1 357,79
		; venk.ostění oken dle tabulek				
		; z ulice - výkr. D- 16/17 (x)				
		5/T : (1,2*0,2+2*(0,17+0,075+0,12)*1,6)*(20-10)		14,08		
		6/T : (1,4*0,2+2*(0,17+0,075+0,12)*1,5)*4		5,50		
		8/T : 1,4*0,2+2*(0,17+0,075+0,12)*0,6		0,72		
		Mezisoučet				
		; ze dvora - výkr. D- 18/19 (x)				
		5/T : 1,2*10*0,135		1,62		
		7/T : 0,9*10*0,135		1,22		
		Mezisoučet				
		; omítka rýh 2x 40 mm (z)				
		5/T : 2*0,04*1,6*10		1,28		
		7/T : 2*0,04*0,6*10		0,48		
13	622411121R00	Mezisoučet				
		; ostění rezného zdíva (n)				
		5/T : 2*0,12*1,6*10		3,84		
		7/T : 2*0,12*0,6*10		1,44		
		Mezisoučet				
		Barvení vnější omítky stěn, 2 x, do složitosti 3	m2	41,55	60,00	2 492,91
		; venk.ostění oken dle tabulek				
		; z ulice - výkr. D- 16/17 (x)				
		1/T : (0,75*0,2+2*(0,17+0,075+0,12)*0,65)*2		1,25		
		4/T : (1,1*0,2+2*(0,17+0,075+0,12)*1,4)*(3-1)		2,48		
		5/T : (1,2*0,2+2*(0,17+0,075+0,12)*1,6)*(20-10)		14,08		
		6/T : (1,4*0,2+2*(0,17+0,075+0,12)*1,5)*4		5,50		

Slepý rozpočet

Stavba :	1427 Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Os	Rozpočet: 142702
Objekt :	02 Dům č. 3- výměna oken - práce HSV+ PSV	Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Ostrava.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		8/T :1,4*0,2+2*(0,17+0,075+0,12)*0,6		0,72		
		1/Z : (1,5+2*2,15)*0,6		3,48		
		Mezisoučet				
		; ze dvora - výkr. D- 18/19 (x)				
		2+ 3/T : (1,0*2+0,4*3)*0,135		0,43		
		4+ 5/T : (1,1*1+1,2*10)*0,135		1,77		
		7/T : 0,9*10*0,135		1,22		
		2+ 4/Z : (1,1+0,9)*0,135		0,27		
		Mezisoučet				
		; omítka rýh 2x 40 mm (z)				
		2+ 3/T : 2*0,04*(0,65*2+1,2*3)		0,39		
		4+ 5/T : 2*0,04*(1,4+1,6*10)		1,39		
		7/T : 2*0,04*0,6*10		0,48		
		2+ 4/Z : 2*0,04*(2,05+2,0)		0,32		
		Mezisoučet				
		; ostění rezného zdiva (n)				
		2+ 3/T : 2*0,12*(0,65*2+1,2*3)		1,18		
		4+ 5/T : 2*0,12*(1,4+1,6*10)		4,18		
		7/T : 2*0,12*0,6*10		1,44		
		2+ 4/Z : 2*0,12*(2,05+2,0)		0,97		
14	622423529A	Omítka rýh vněj.stěn MV o šířce do 15 cm, hladká	m2	2,59	218,00	564,18
		; ze dvora - výkr. D- 18/19				
		; omítka rýh 2x 40 mm (z)				
		2+ 3/T : 2*0,04*(0,65*2+1,2*3)		0,39		
		4+ 5/T : 2*0,04*(1,4+1,6*10)		1,39		
		7/T : 2*0,04*0,6*10		0,48		
		2+ 4/Z : 2*0,04*(2,05+2,0)		0,32		
15	622425931A	Oprava vněj.omítek ostění váp.hl. čl. III, do 10 % (bez prac.lešení)	m2	31,20	33,00	1 029,48
		; venk.ostění oken dle tabulek				
		; z ulice - výkr. D- 16/17 (x)				
		1/T : (0,75*0,2+2*(0,17+0,075+0,12)*0,65)*2		1,25		
		4/T : (1,1*0,2+2*(0,17+0,075+0,12)*1,4)*(3-1)		2,48		
		5/T : (1,2*0,2+2*(0,17+0,075+0,12)*1,6)*(20-10)		14,08		
		6/T : (1,4*0,2+2*(0,17+0,075+0,12)*1,5)*4		5,50		
		8/T : 1,4*0,2+2*(0,17+0,075+0,12)*0,6		0,72		
		1/Z : (1,5+2*2,15)*0,6		3,48		
		Mezisoučet				
		; ze dvora - výkr. D- 18/19 (x)				
		2+ 3/T : (1,0*2+0,4*3)*0,135		0,43		
		4+ 5/T : (1,1*1+1,2*10)*0,135		1,77		
		7/T : 0,9*10*0,135		1,22		
		2+ 4/Z : (1,1+0,9)*0,135		0,27		
16	622901110R00	Očištění po opravách,spárovaných ploch	m2	7,76	30,00	232,92
		; venk.ostění oken dle tabulek				
		; ze dvora - výkr. D- 18/19				
		; ostění rezného zdiva (n)				
		2+ 3/T : 2*0,12*(0,65*2+1,2*3)		1,18		
		4+ 5/T : 2*0,12*(1,4+1,6*10)		4,18		
		7/T : 2*0,12*0,6*10		1,44		

Slepý rozpočet

Stavba :	1427 Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Os	Rozpočet: 142702
Objekt :	02 Dům č. 3- výměna oken - práce HSV+ PSV	Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Ostrava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
17	627991010B	2+ 4/Z :2*0,12*(2,05+2,0) Těsnění spár komprimační PUR páskou (bez dodávky pásky) ; dle tabulek nových oken- výkr. D 16/19 1+ 2/T : (0,75+2*0,65)*2+(1,0+2*0,65)*2 3+ 4/T : (0,4+2*1,2)*3+(1,1+2*1,4)*3 5+ 6/T : (1,2+2*1,6)*20+(1,4+2*1,5)*4 7+ 8/T : (0,9+2*0,6)*10+1,4+2*0,6 1, 2+ 4/Z : 1,5+2*2,15+1,1+2*2,05+0,9+2*2,0	m	0,97 173,90 8,70 20,10 105,60 23,60 15,90	30,00	5 217,00
18	627991032B	Těsnění spár samolepicí těsnící páskou do exteriér (bez dodávky pásky) ; pod oplech.parapetů - výkr. D- 17/19 okna 1 až 4/T : 0,75*2+1,0*2+0,4*3+1,1*3 dto 5 až 8/T : 1,2*20+1,4*4+0,9*10+1,4	m	48,00 8,00 40,00	28,00	1 344,00
19	629451020A	Vyspádování vnějš.parapetu stav.lepidlem do 15 mm (bez dodání lepidla) ; dle tabulek 1+ 2/KL : (0,45*3+1,15*3)*0,145 3, 4+ 6/KL : (1,25*10+0,95*10+1,45*4)*0,145 5+ 5"/KL : 1,85*8*0,27+2,05*2*0,57 7/KL : 2,35*1,05	m2	13,53 0,70 4,03 6,33 2,47	133,00	1 799,16
20	246140101	Fasádní systém. silikonový nátěr výměra dle barvení : 41,5485*0,4	kg	16,62 16,62	57,00	947,31
21	28350106A	Profil okenní začíšťující APU lišta výměra dle montáže : 56,6*1,1	m	62,26 62,26	30,40	1 892,70
22	28355224	Páska PUR těsnící komprimační 5-10x20 mm šedá výměra dle montáže : 173,9*1,1	m	191,29 191,29	28,50	5 451,77
23	2835529013	Oken.fólie "Exteriér FE s butylem" šíř. 50mm výměra dle montáže : 48,0*1,1	m	52,80 52,80	28,50	1 504,80
24	586140201	Stavební lepicí stěrkový tmel dle vyspádov.parapetů : 13,5275*10,0	kg	135,28 135,28	7,60	1 028,09
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				26 163,91
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
25	632451021R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm ; pod DTD parapety- dle oken 3/T : 0,4*3*0,3 4 + 5/T : (1,1+1,2*10)*0,3+(1,1*2+1,2*10)*0,28 6 až 8/T : 1,4*(4+1)*0,28+0,9*10*0,3	m2	12,93 0,36 7,91 4,66	135,00	1 745,01
26	58591997.A	Plastifikátor- přísada do malt a betonu po 25 kg dle vyrov.potěrů : 12,926*2*0,4	kg	10,34 10,34	105,00	1 085,78
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				2 830,79
Díl:	64	Výplně otvorů				
27	648951411R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm ; dle tabulek oken pro 8/T : 1,4	m	1,40 1,40	85,00	119,00
28	648952421R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm ; dle tabulek oken ; šířka 35 cm 3, 5+ 6/T : 0,4*3+1,2*20+1,4*4 ; šířka 50 cm 4/T : 1,1*3	m	34,10 30,80 3,30	95,00	3 239,50
29	60780012	Parapet interiéru z laminov. DTD š. 250 mm s nosem dle montáže 8/T : 1,4*1,04	m	1,46 1,46	237,00	345,07

Slepý rozpočet

Stavba :	1427 Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Os	Rozpočet: 142702
Objekt :	02 Dům č. 3- výměna oken - práce HSV+ PSV	Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Ostrava.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
30	60780014	Parapet interiér.z laminov. DTD š. 350 mm s nosem dle montáže 3, 5+ 6/T : (0,4*3+1,2*20+1,4*4)*1,04	m	32,03	275,00	8 808,80
31	60780017	Parapet interiér z laminov. DTD š. 500 mm s nosem dle montáže 4/T : 1,1*3*1,04	m	3,43	399,00	1 369,37
Celkem za 03 Vypínací prvky						13 881,74
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
32	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m ; pro montáž vstup.dveří 1, 2+ 4/Z : 2,5*1,2+(0,9+1,1+2*1,2)*1,2	m2	8,28	40,00	331,20
33	949942101R00	Nájem za hydraulickou zvedací plošinu, H do 27 m ; pro výměnu oplechování oken v 5.n.p. a na půdě odhad : 8,0	h	8,00	540,00	4 320,00
Celkem za 04 Lešení a stavební výtahy						4 651,20
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
34	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 1.+ 2.p.p. : 13,1*10,5*2*0,5 1. až 5.n.p. : 13,1*10,5*0,75*5	m2	653,36 137,55 515,81	5,00	3 266,81
Celkem za 05 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						3 266,81
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
35	787600801R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 1 m2 2.p.p.- výkr. D- 01 (a) : (0,9*2+0,75*2)*0,65	m2	2,15 2,15	28,00	60,06
36	787600802R00	Vysklívání dveří skla plochého o ploše do 3 m2 1.p.p.- výkr. D- 01 (d) : 0,8*1,97+0,95*2,0+1,4*2,05	m2	6,35 6,35	30,00	190,38
37	968062374U00	Vyb oken+kř rám dř zdvoj -1m2 ; 1.p.p. až 5.n.p. (b) ; dle tabulek nových oken 7+ 8/T : 0,9*0,6*10+1,4*0,6	m2	6,24 6,24	161,00	1 004,64
38	968062375U00	Vyb oken+kř rám dř zdvoj -2m2 ; 1.p.p. až 5.n.p. (b) ; dle tabulek nových oken 4+ 5/T : 1,1*1,4*3+1,2*1,6*20	m2	43,02 43,02	99,00	4 258,98
39	968062376U00	Vyb oken+kř rám dř zdvoj -4m2 ; 1.p.p. až 5.n.p. (b) - dle tabulek nových oken 6/T : 1,4*1,5*4	m2	8,40 8,40	80,00	672,00
40	968062379A	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených - přípl. na opatrné bourání (neporušit venk.omítky) výměry dle bourání oken : 6,24+43,02+8,4	m2	57,66 57,66	28,00	1 614,48
41	968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2 2.p.p.- výkr. D- 01 (a) : 4	kus	4,00 4,00	9,00	36,00
42	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2 1.p.p. - výkr. D- 02 (d) : 2+1*2	kus	4,00 4,00	12,00	48,00
43	968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2 2.p.p.- výkr. D- 01 (a) : (0,95*2+0,75*2)*0,65	m2	2,21 2,21	171,00	377,91
44	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 1.p.p. - výkr. D- 02 (d) : 0,8*1,97+0,95*2,0	m2	3,48 3,48	152,00	528,35
45	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 1.p.p. - výkr. D- 02 (d) : (0,9+0,5)*2,05	m2	2,87 2,87	118,00	338,66
46	968072749A	Vybourání kovových vstup.dveří - příplatek na opa trné bourání (nepoškodit venkovní omítky) výkr. D- 02 (d) : 1,4*2,05+0,8*1,95+0,95*2,0	m2	6,33 6,33	38,00	240,54
47	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm nebo DTD ; dle nového parapetu pro 8/T : 1,4	m	1,40 1,40	38,00	53,20
48	968095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm nebo z DTD	m	34,10	38,00	1 295,80

Slepý rozpočet

Stavba :	1427 Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Os	Rozpočet: 142702
Objekt :	02 Dům č. 3- výměna oken - práce HSV+ PSV	Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Ostrava.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
49	974082113R00	; dle nových parapetů pro okna 3, 5+ 6/T :0,4*3+1,2*20+1,4*4 4/T :1,1*3 Vysekání rýh omítka stěn MVC šifka do 5 cm pro okna ze dvora - výkr. D- 18/19 omítka rýh 2x 40 mm (z) 2+ 3/T : (0,65*2+1,2*2)*2 4+ 5/T : (1,4+1,6*10)*2 7/T :0,6*10*2 2+ 4/Z : (2,05+2,0)*2	m	30,80 3,30 62,30		
50	976072221R00	Vybourání kov. komín. dvířek pl. 0,3 m2 ze zdi cih nebo mřížek výkr. D- 02 1.p.p. (e) :1+1	kus	2,00 2,00	19,00	38,00
51	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % ; dle tabulek nových oken - výkr. D- 16/19 (y) 3/T : ((0,4+2*1,2)*0,29+0,5*1,3-0,4*1,2)*3 4/T : (1,1+2*1,4)*0,29+1,2*1,5-1,1*1,4 dto : ((1,1+2*1,4)*0,27+1,2*1,5-1,1*1,4)*2 5/T : ((1,2+2*1,6)*0,29+1,3*1,7-1,2*1,6)*10 dto : ((1,2+2*1,6)*0,27+1,3*1,7-1,2*1,6)*(20-10) 6/T : ((1,4+2*1,5)*0,27+1,5*1,6-1,4*1,5)*4 7/T : ((0,9+2*0,6)*0,29+1,0*0,7-0,9*0,6)*10 8/T : (1,4+2*0,6)*0,27+1,5*0,7-1,4*0,6 1/Z : 1,7*2,25-1,5*2,15 2/Z : (1,1+2*2,05)*0,45+1,2*2,1-1,1*2,05 4/Z : (0,9+2*2,0)*0,45+1,0*2,05-0,9*2,0 D- 07 - 2.p.p. 1/T : (0,75+0,65)*2*0,35*2 2/T : (1,0+0,65)*2*0,35*2	m2	58,69	38,00	2 230,11
52	978015221R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 % ; dle oprav venkovního ostění pol. 15/62 :31,1965	m2	31,20 31,20	4,00	124,79
53	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2 ; parapety oken v koupelně 1. až 5.n.p. - výkr. D- 03 (f) :0,9*0,3*2*5	m2	2,70	85,00	229,50
54	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP dle vodorov.přesunu :6,7503/7*6	t	5,79 5,79	190,00	1 099,34
55	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží dle vodorov.přesunu :6,7503/7*(1+2+3+4)	t	9,64 9,64	90,00	867,90
56	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,75	180,00	1 215,06
57	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	60,75	12,00	729,04
58	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,75	140,00	945,05
59	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	40,50	20,00	810,04
60	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,75	480,00	3 240,16
Čelkem za 00 Bourání konstrukcí						23 431,67
Díl: 99	999281111R00	Staveništní přesun hmot Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,71	190,00	1 274,02
Čelkem za 00 Staveništní přesun hmot						1 274,02
Díl: 764	764410850R00	Konstrukce klempířské Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm ; dle nového oplechování	m	32,60	16,00	521,60

Slepý rozpočet

Stavba :	1427 Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Os	Rozpočet: 142702
Objekt :	02 Dům č. 3- výměna oken - práce HSV+ PSV	Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Ostrava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
63	764410880R00	rš 200 až 300 mm :5,8+22,0+4,8 Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm ; dle nového oplechování	m	32,60 18,90	17,00	321,30
64	764410890A	rš 390 + 690 mm :14,8+4,1 Demontáž oplechování parapetů,rš nad 600 mm dle nového oplechování 1200 mm :2,35	m	18,90 2,35 2,35	18,00	42,30
65	764711113S	Oplechování venk.parapetu rš 200 z Pz plechu s polyesterovou úpravou dle tabulek - 6/KL :1,45*4	m	5,80 5,80	190,00	1 102,00
66	764711114S	Oplechování venk.parapetu rš 250 z Pz plechu s polyesterovou úpravou dle tabulek - 3+ 4/KL :1,25*10+0,95*10	m	22,00 22,00	237,00	5 214,00
67	764711115S	Oplechování venk.parapetu rš 300 z Pz plechu s polyesterovou úpravou dle tabulek - 1+ 2/KL :0,45*3+1,15*3	m	4,80 4,80	285,00	1 368,00
68	764711116S	Oplechování venk.parapetu rš 390 z Pz plechu s polyesterovou úpravou dle tabulek - 5/KL :1,85*8	m	14,80 14,80	370,00	5 476,00
69	764711119S	Oplechování venk.parapetu rš 690 z Pz plechu s polyesterovou úpravou vč.napoj.na stávaj.oplech.řims dle tabulek - 5'/KL :2,05*2	m	4,10 4,10	617,00	2 529,70
70	764711120S	Oplechování venk.parapetu rš 1200 z Pz plechu s polyester.úpravou vč.napoj.na stávaj.oplech.řims dle tabulek - 7/KL :2,35	m	2,35 2,35	997,00	2 342,95
71	764719011	Příplatek na celoploš.lepení lepidlem *SikaBond* ; dle tabulek 5/KL :1,85*8*0,27*0,75 5'/KL :2,05*2*0,57*0,75 7/KL :2,35*1,05*0,75 1+ 2/KL : (0,45*3+1,15*3)*0,145*0,75 3, 4+ 6/KL : (1,25*10+0,95*10+1,45*4)*0,145*0,75	m2	10,15 3,00 1,75 1,85 0,52 3,02	137,00	1 389,93
72	764719019A	Příplatek na výměnu oplechov. parapetů zevnitř ; dle klempíř.tabulek 1 až 4/KL :0,45*3+1,15*3+1,25*10+0,95*10 5 až 7/KL :1,85*8+2,05*2+1,45*4+2,35	m	53,85 26,80 27,05	25,00	1 346,25
73	979011111R00	Svislá doprava sutí a výbour. hmot za 2.NP a 1.PP dle vodor.přesunu :0,105/7*6	t	0,09 0,09	142,00	12,78
74	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží dle vodor.přesunu :0,105/7*(1+2+3+4)	t	0,15 0,15	85,00	12,75
75	998764209	Zednické výpomoci	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
76	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1,00	241,80	241,80
77	979081111R00	Odvoz sutí a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	0,10	180,00	18,90
78	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,42	12,00	5,04
79	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,10	140,00	14,70
80	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,42	20,00	8,40
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				24 469,40
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
81	767649001	AL vstupní 2 křidl.dveře 150/215 cm (1/2) (dodávka včet.zasklení a montáže) ; dveře s přeruš.tepel.mostem, vč.osazov. ; rámu, zasklení izolačním dvojsklem ; (obě skla bezpečn.lepená),samozavírač, ; zámek bezpečn.+ el.zámek (napoj na domácí vrátný),zevnitř klika,zvenku koule.	kus	1,00	31 560,00	31 560,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1427 Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Os	Rozpočet: 142702
Objekt :	02 Dům č. 3- výměna oken - práce HSV+ PSV	Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Ostrava.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
82	767649002	rozměr 1500x2150 mm pravé :1 AL vstupní 2 křídla.dveře 110/205 cm (2/Z) (dodávka včet.zasklení a montáže) ; dveře s přeruš.tepel.mostem, vč.osazov. ; rámu, zasklení izolačním dvojsklem ; (obě skla bezpečn.lepená),samoavírač, ; bezpečn.zámek,zevnitř klika, zvenku ; koule+ šikmé madlo.	kus	1,00	21 550,00	21 550,00
83	767649004	rozměr 1100x2050 mm pravé :1 AL vstupní 2 křídla.dveře 95/200 cm (4/Z) (dodávka včet.zasklení a montáže) ; dveře s přeruš.tepel.mostem, vč.osazov. ; rámu, zasklení izolačním dvojsklem ; (obě skla bezpečn.lepená),samoavírač, ; bezpečn.zámek,zevnitř klika, zvenku ; koule+ šikmé madlo.	kus	1,00	21 000,00	21 000,00
84	998767203R00	rozměr 950x2000 mm pravé :1 Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1,00	741,10	741,10
CELKEM ZA		767 Konstrukce zámečnické				74 851,10
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				
85	769000010R00	Montáž plastových oken s vypěněním ; dle truhlář.tabulek 1 až 3/T : (0,75+0,65)*2*2+(1,0+0,65)*2*2+(0,4+1,2)*2*3 4 + 5/T : (1,1+1,4)*2*3+(1,2+1,6)*2*20 6 až 8/T : (1,4+1,5)*2*4+(0,9+0,6)*2*10+(1,4+0,6)*2	m	206,00	114,00	23 484,00
86	611140101	Okno plastové 1 křídla. sklápěcí 75x65 cm (1/T) zasklení dvojsklem dle tabulek - 1/T :2	kus	2,00	1 102,00	2 204,00
87	611140102	Okno plastové 1 křídla.sklápěcí 100x65 cm (2/T) zasklení dvojsklem dle tabulek - 2/T :2	kus	2,00	1 260,00	2 520,00
88	611140103	Plastové okno 1 křídla. OS 40/120 cm (3/T) zasklení dvojsklem dle tabulek - 3/T :3	kus	3,00	1 729,00	5 187,00
89	611140104	Plastové okno 2 křídla. OS 110/140 cm (4/T) zasklení dvojsklem dle tabulek - 4/T :3	kus	3,00	3 258,00	9 774,00
90	611140105	Plastové okno 2 křídla. OS 120/160 cm (5/T) zasklení dvojsklem dle tabulek - 5/T :20	kus	20,00	3 660,00	73 200,00
91	611140106	Plastové okno 2 křídla. OS 140/150 cm (6/T) zasklení dvojsklem dle tabulek - 6/T :4	kus	4,00	3 930,00	15 720,00
92	611140107	Okno plastové 1 křídlové OS 90x60 cm (7/T) zasklení dvojsklem dle tabulek - 7/T :10	kus	10,00	1 380,00	13 800,00
93	611140108	Okno plastové 2 křídlové OS 140x60 cm (8/T) zasklení dvojsklem dle tabulek - 8/T :1	kus	1,00	2 782,00	2 782,00
94	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1,00	1 486,71	1 486,71
CELKEM ZA		769 Otvorové prvky z plastu				150 157,71
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
95	771473113U00	Mtž sokl keram rovný lepidlo -120 ; nad parapety oken v koupelně	m	6,00	47,00	282,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1427 Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Os	Rozpočet: 142702
Objekt :	02 Dům č. 3- výměna oken - práce HSV+ PSV	Výměna oken v domě na ul.Senovážná 1,3,M.Ostrava.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
96	781673112U00	1.- 5.n.p. (ko) - výkr. D- 09 :0,3*2*2*5 Mtž parapet -150 dlaždice ker lep ; parapety oken v koupelně	m	6,00 18,00	47,00	846,00
97	59764201	1.- 5.n.p. (ko) - výkr. D- 09 :0,9*2*2*5 Dlažba keram.slinutá matná 150x150x9 mm výměry dle montáže :(6,0+18,0)*0,15*1,03	m2	18,00 3,71 3,71	230,00	852,84
98	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	1,00	19,81	19,81
Čelkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				2 000,85
Díl:	783	Nátěry				
99	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email ; stávající mříže dle tabulek 6+ 7/Z :(1,5*2,25+1,3*2,1)*2 8+ 9/Z :(1,4*1,75*3+0,8*1,3*3)*2	m2	33,15 12,21 20,94	76,00	2 519,40
100	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní ; stávající mříže dle tabulek dle emailování :33,15*2	m2	66,30 66,30	30,00	1 989,00
101	783901100U00	Oškrabání nebo obroušení kovových konstrukcí ; stávající mříže dle tabulek dle emailování :33,15	m2	33,15 33,15	28,00	928,20
102	783903812R00	Odmaštění saponáty ; stávající mříže dle tabulek dle emailování :33,15	m2	33,15 33,15	15,00	497,25
103	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí dle emailování :33,15	m2	33,15 33,15	19,00	629,85
Čelkem za		783 Nátěry				6 563,70
Díl:	784	Malby				
104	784111102R00	Penetrace podkladu systém.nátěrem 2 x ; na nové omítce ostění dle pol. 6/61 :56,639	m2	56,64 56,64	19,00	1 076,14
105	784413301R00	Pačokování 2x, bílení 1x, místnosti H do 3,8 m ; 2.p.p. - výkr. D- 07 :(5,9+5,8+4,3*2)*2,9	m2	58,87 58,87	23,00	1 354,01
106	784453611U00	Malba 2x tekuté směs tón m -3,8 1.p.p. :(2,5+1,0*2+1,6+3,9+4,2+2,5+4,3)*2,9 n.p. :(3,4+1,35*2+3,6+4,3+2,5+4,5)*2,9*5	m2	365,40 60,90 304,50	23,00	8 404,20
Čelkem za		784 Malby				10 834,35
Díl:	786	Čalounické úpravy				
107	786621122A	Žaluzie horizontální vnitřní plast.oken - barevné ; dle tabulek plast.oken 5+ 7/T :1,2*1,6*20+0,9*0,6*10	m2	43,80 43,80	380,00	16 644,00
108	998786203R00	Přesun hmot pro čalounické úpravy, výšky do 24 m	%	1,00	166,44	166,44
Čelkem za		786 Čalounické úpravy				16 810,44

ELEKTROINSTALACE

Senovážná 3

REKAPITULACE NÁKLADŮ

Cena mont. prací						55870	
PPV % z		0,01				558,7	
Součet						56428,7	
Základní cena						56428,7	
Zkoušky , revize						500	
Cena celkem						56 928,70	

S O U H R N N Á K L A D Ů 3

[illegible]

PSV Specifikace materiálů Senovážná 3									
Rozváděč RS3									
"- zapuštěný oceloplechový rozváděč společné spotřeby									
bude dozbrojen dle v.č. EL - 06									
1	ks	jistič ** B/1, 6A					153	153	
1	ks	jistič ** B/1, 10A					137	137	
1	ks	vypínač 10A					35	35	
1	ks	zdroj pro DT a ZT					608	608	
1	ks	pomocný materiál					285	285	
								1218	
Elektroinstalační materiál									
10	ks	zvonkové tlačítko					30	300	
10	ks	krabice přístrojová					5	50	
5	ks	krabice slaboproudá					9	45	
30	kg	sádra					9	270	
12	ks	dvouokruhové svítidlo, 2x36W, 230V, IP40					997	11964	
24	ks	kruhová zářivka 36W					125	3000	
12	ks	pohybové infračidlo pro nouz zdroje					247	2964	
10	ks	dom tel					450	4500	
1	ks	zvonkové tablo pro 10 účastníků					1653	1653	
25	m	Cu 2A x 1,5					9	225	
95	m	Cu 3C x 1,5					10	950	
100	m	kabeláž pro DT					10,5	1050	
30	kg	pomocné konstrukce					61	1830	
12	ks	krabice svorkovnicoví IP43					50	600	
								29401	
PSV SPECIFIKACE celkem									
								30619	
PSV ELEKTROMONTÁŽE									
6	hod	dozbrojení rozváděč RS 3					180	1080	
120	ks	kabely do 2,5					28	3360	
30	kg	pomocné konstrukce					43	1290	
10	ks	zvonkové tlačítko					43	430	
10	ks	krabice přístrojová					33	330	
5	ks	krabice slaboproudá					33	165	
12	ks	dvouokruhové svítidlo, 2x36W, 230V, IP40					209	2508	
12	ks	pohybové infračidlo pro nouz zdroje					133	1596	
10	ks	dom tel					171	1710	

1	ks	zvonkové tablo pro 10 účastníků				171	171
100	m	kabeláž pro DT				15	1500
12	ks	krabice svorkovnicové IP43				38	456
							14596
Demontáže							
15	hod	demontáže stáv elektroinstalace ve spol prost				160	2400
Zednické výpomoci							
15	m	drážky 15x20, vč zapravení				133	1995
25	m	drážky 20x25, vč zapravení				133	3325
10	ks	otvor ve zdi (vrtání]				47,5	475
10	ks	kapsy				47,5	475
10	m2	obnova malby				28,5	285
5	hod	úklid				140	700
							7255
PSV MONTÁŽE celkem							24251

