

Smlouva o dílo č. 10098/2016/OIMH na zhotovení a projednání projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru

uzavřená mezi smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

nám. Dr. E. Beneše 555/6, PSČ 729 29 Moravská Ostrava

Zastoupený:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství
k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke
kontrolě provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k
ostatním úkonům vymezeným objednateli v této smlouvě
Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství
Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic
Ing. Marcelou Mlčúchovou, referentem oddělení investic, odboru investic a
místního hospodářství – odborným dohledem objednatele

ÍČ: 00845451
DIČ: CZ 00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 923-761/0100

dále jen objednatel

a

Ing. Vladimír Hampl

Masná 1324/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

zastoupený:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Ing. Vladimírem Hamplem
Ing. Vladimírem Hamplem, Ing. Markem Papouškem

ÍČ: 60312971
DIČ: CZ481222193
Peněžní ústav: ČSOB, a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 158564500/0300
KS: 0308
VS:

Zapsán: v živnostenském rejstříku u živnostenského úřadu Magistrátu města Ostravy,
sp. značka ZURZP/10202/11/VAM

dále jen zhotovitel

čl. I.

Základní ustanovení

1. Účelem uzavření této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a provádění stavby „ZŠO, Nádražní 117 – rekonstrukce hřiště“ včetně zajištění výkonu související inženýrské činnosti a autorského dozoru, a to dle požadavků objednatele, platných ČSN, hygienických norem a souvisejících předpisů a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a zejména přílohou č. 1,5,6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a vyhlášky č. 503/2006 Sb.
2. Objednatel touto smlouvou zmocňuje zhotovitele, aby jednal jako objednatelův zástupce ve všech záležitostech zhotovení a projednání projektové dokumentace pro zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavebních povolení pro stavbu (zejména při získávání všech nezbytných souhlasných vyjádření a nutných povolení od dotčených správních orgánů a fyzických nebo právnických osob), nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak. Za tímto účelem uděluje objednatel zhotoviteli plnou moc, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy a zavazují se jejich změny ohlásit bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a že je pojištěn pro případ způsobení škody.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, spočívající ve vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a pro provádění stavby „ZŠO, Nádražní 117 – rekonstrukce hřiště“ a k poskytnutí dalších výkonů a služeb, které souvisejí s projednáním a prováděním této projektové dokumentace, tj. včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru.
2. Službami se pro potřeby této smlouvy rozumí poskytnutí takových odborných a souvisejících výkonů, které vedou k naplnění záměru a účelu vymezenému touto smlouvou a zadáním, které je přílohou č.3 této smlouvy.
3. Součástí předmětu plnění jsou zejména tyto práce:
 - projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby dle vyhl. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů vč. oceněného a neoceněného rozpočtu,
 - provedení sond, průzkum skladby komunikací, hřiště
 - dendrologický průzkum a inventarizace dřevin
 - předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy
 - projednání všech stupňů projektové dokumentace s orgány státní správy, správci a majiteli inženýrských sítí a příslušnými orgány a organizacemi jichž se předmět stavby týká vč. Písemného doložení jejich vyjádření a zapracování jejich případných oprávněných požadavků do dokumentace
 - zajištění stavebního povolení případně ohlášení stavby dle zák. č. 183/2006 Sb.,
 - plán BOZP ve smyslu nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb.,
 - výkon autorského dozoru realizace stavby v minimálním rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy

V průběhu zpracování projektové dokumentace projektové dokumentace bude objednatelem odsouhlasen návrh řešení na minimálně jednom společném jednání. Následně bude projektová dokumentace dopracována. Projektová dokumentace jednotlivých částí bude dále členěna dle potřeby na jednotlivé objekty. Názvy a členění jednotlivých objektů budou upřesněny v průběhu zpracování projektové dokumentace.

čl. III.

Náležitosti plnění a provádění zakázky

1. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s požadavky objednatele, ustanoveními této smlouvy, připomínkami a podmínkami příslušných veřejnoprávních orgánů a organizací, včetně připomínek a požadavků správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněných prostřednictvím objednatele. Příslušné doklady a vyjádření budou nedílnou součástí projektové dokumentace. Příslušné doklady a vyjádření budou nedílnou součástí projektové dokumentace. Projektová dokumentace bude obsahovat všechny potřebné náležitosti dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelné nebo objednatele poškozují.
3. Zhotovitel zhotoví předmět plnění v souladu s příslušnými právními předpisy (včetně hygienických, bezpečnostních a požárních předpisů) a příslušnými ČSN v částech závazných i směrných a s dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Součástí dokumentace bude také soupis norem vztahujících se k jednotlivým stavebním objektům, popř. soupis jiných předpisů vztahujících se k návrhu konstrukce.
4. Inženýrské činnosti a autorský dohled dle čl. II. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provádět jménem objednatele a na jeho účet s odbornou péčí, podle pokynů objednatele a v rozsahu této smlouvy
5. Projektová dokumentace, která je předmětem plnění dle této smlouvy, bude objednateli odevzdána takto:
 - a) pro územní rozhodnutí – ve 4 vyhotoveních
 - b) pro stavební povolení – ve 4 vyhotoveních
 - c) pro provádění stavby – v 8 vyhotoveních (se 2 položkovými a 6 slepými rozpočty, vč. 1 vyhotovení PD a oceněného a slepého rozpočtu v elektronické podobě na CD).
6. Textové, výkresové a ekonomické části dokumentací budou zpracovány se zajištěním antivirové ochrany i v elektronické podobě na CD-R mediu, a to následujícím způsobem: Textové a tabulkové části dokumentací musí být objednateli poskytnuty ve formátech kompatibilních s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresové části ve formátu kompatibilním s programy CAD v podobě alespoň pro čtení (dovolené formáty: *.dwg, *.dxf, *.dwt, *.plp, *.pdf).

čl. IV.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
 - a) PD pro územní řízení (DUR) vč. všech kladných vyjádření dotčených vlastníků inž. sítí a orgánů státní správy vč. předání potvrzené žádosti o územní rozhodnutí: **do 105 kal. dnů** od uzavření smlouvy.
 - b) PD pro stavební povolení (DSP) vč. plánu BOZP a všech kladných vyjádření dotčených vlastníků inženýrských sítí a orgánů státní správy vč. předání potvrzených žádostí o vydání stavebních povolení pro celou stavbu: **do 65 kal. dnů** ode dne nabytí právní mocí územního rozhodnutí nebo od uzavření smlouvy pokud stavba (objekt) nevyžaduje územní rozhodnutí.
 - c) PD pro provádění stavby (DPS): **do 25 kal. dnů** od vydání pravomocných stavebních povolení nebo souhlasu s ohlášením stavby.
2. Objednatel je oprávněn přerušit plnění této smlouvy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
3. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu této smlouvy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.

čl. V.

Cena zakázky

1. Cena za předmět plnění dle čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH v Kč	DPH 21%	Cena vč. DPH v Kč
Projektová dokumentace pro územní řízení včetně průzkumných prací, geodetického zaměření, inventarizace dřevin, inženýrské činnosti a vyřízení pravomocného územního rozhodnutí	88 200,00	18 522,00	106 722,00
Projektová dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a vyřízení pravomocných stavebních povolení	60 030,00	13 236,30	76 266,30
Projektová dokumentace pro provádění stavby	25 400,00	5 334,00	30 734,00
CENA C1	176 630,00	37 092,30	213 722,30

	Cena bez DPH v Kč	DPH 21%	Cena vč. DPH v Kč
CENA C2 – maximální autorský dozor	21 600,00	4 536,00	26 136,00

	Cena bez DPH v Kč	DPH 21%	Cena vč. DPH v Kč
CENA CELKEM (C1+C2)	198 230,00	41 628,30	239 858,30

- Cena C2 je dána hodinovou sazbou autorského dozoru 450,00 Kč bez DPH při odhadovaném maximálním počtu 48 hodin, takto vypočtená částka je maximální a nepřekročitelná. Tato odměna za autorský dozor bude zhotoviteli vyplacena dle skutečně odpracovaných a objednatelům potvrzených hodin autorského dozoru vyúčtovaných dle čl. XI. odst. 9 písm. b) této smlouvy.
- V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky a náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení zakázky, včetně správních poplatků a veškerých tisků nutných pro zabezpečení všech činností této smlouvy.
- Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
- Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti této změny zákonné sazby DPH povinen účtovat sazbu DPH ve výši odpovídající této změně. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- Celková cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

čl. VI.

Předání díla a místo plnění

- Projektové dokumentace budou objednateli předány osobně, na odboru investic a místního hospodářství v sídle objednatele v termínech dle čl. IV. této smlouvy.

2. Povinnost zhotovit dílo je splněna dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. Strany si tímto vyloučily použití ust. par. 2605 odst. 2 občanského zákoníku.

čl. VII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Tato záruční doba však neskončí dříve než záruka na stavbu zhotovenou dle projektové dokumentace zhotovené na základě této smlouvy.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do pěti dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Zhotovitel předá po řádném odstranění vady dílo objednateli. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3 tohoto článku smlouvy.

čl. VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se zhotovitel nezúčastnil.

čl. IX.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen uplatňovat práva objednatele ze závazkových vztahů v rozsahu vykonávané inženýrské činnosti.
4. Zhotovitel je povinen při výkonu oprávnění upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá za škodu takto vzniklou.
5. Jestliže zhotovitel při své činnosti získá pro objednatele jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.
6. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí plynoucích z této smlouvy osobně a s odbornou péčí.
7. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny objednatele a jednat v jeho zájmu. Od pokynů objednatele se může zhotovitel odchýlit jen, je-li to nezbytně nutné, a to v zájmu objednatele, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat objednatele a vyžádat si dodatečný souhlas. V případě, že je to výslovně zakázáno touto smlouvou, zhotovitel se od pokynů nesmí odchýlit.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladů oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů objednatele.

1092

čl. X.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením předmětu plnění nebo jeho části či v důsledku vadného plnění povinností zhotovitele nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Za škodu se považuje i újma, která objednateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

čl. XI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny dle čl. V. je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů baude obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní firma, místo podnikání IČ a DIČ zhotovitele,
 - d) název a sídlo objednatele a zhotovitele, přičemž jako sídlo objednatele bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn., že daňový doklad bude vystaven takto:

Odběratel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Příjemce:

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

faktura však bude doručována na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

- e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - i) vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
3. Lhůta splatnosti všech faktur je dohodou stanovena do 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti do 30 kalendářních dnů od doručení druhé smluvní straně platí pro smluvní strany i při placení jiných peněžitých plnění vzniklých z této smlouvy (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
 4. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
 5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 6. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.

7. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností.
8. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcem objednatele provedení kontroly umožnit.
9. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
 - a) objednatel uhradí část ceny C1 dle čl. V. odst. 1 na základě faktury po odevzdání kompletní dokumentace DUR, DSP do 30 dnů ode dne předání oznámení o zahájení územního nebo stavebního řízení.
 - b) objednatel uhradí část ceny C1 dle čl. V. odst. 1 ve výši 90% na základě faktury po odevzdání kompletní dokumentace DPS, 10% z ceny DPS uhradí objednatel nejpozději do 13 měsíců ode dne převzetí dokumentace nebo do 30 dnů od dokončení a převzetí stavby, nebude-li použito na úhradu závazků zhotovitele,
 - c) cenu C2 za vykonaný autorský dozor uhradí zhotovitel na základě faktury vystavené po nabytí právní moci kolaudačních rozhodnutí na částku dle skutečně odpracovaných a objednatelem potvrzených hodin autorského dozoru, maximálně však 21 600,00- Kč bez DPH.
10. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku, je tato smluvní strana povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoliv své i nesplatné pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy.
12. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
13. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

čl. XII.

Smluvní pokuta

1. V případě nedodržení termínu plnění dle čl. IV. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny C1 dle čl. V. odst. 1 za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, dle čl. VII. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
3. Pokud závazek splnit předmět smlouvy či jeho jednotlivou část zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
4. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit ani právo strany oprávněné požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody do výše skutečně vzniklé škody.
6. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k navýšení celkové ceny stavby o více jak než 5%, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla C1 včetně DPH.
7. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace stavby (která je předmětem této smlouvy) pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby, bude zhotovitel

povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.

čl. XIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 autorského zákona bude vykonavatelem majetkových práv autora. Výjimku stanoví odst. 3 tohoto článku této smlouvy.
2. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k užití autorského díla - dokumentace zpracované pro tuto zakázku, a to ke všem časově a místně neomezeným způsobům užití, jak je zná § 12 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, včetně oprávnění k poskytnutí podlicence, a to v neomezeném rozsahu. Součástí užití díla je také oprávnění nakládat s tímto dílem jak v původní podobě, tak ve zpracované podobě, či v jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky a použít jej jako podkladu pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace. Zhotovitel dává souhlas objednateli s odchýlením od projektové dokumentace a její změnou a souhlas k provedení změn již realizované stavby a také souhlasí s tím, že zhotovitel je oprávněn zhotovené dílo neužívat. Objednatel je oprávněn poskytnout veškerá práva, tvořící součást licence, dalším osobám.
3. Zhotovitel je oprávněn dílo, které je předmětem této smlouvy provádět pomocí třetích osob pouze v případě, že předloží zhotoviteli platnou licenční smlouvu, která bude obsahovat souhlas třetí osoby (vykonavatele autorských práv) s užitím díla objednatelům k účelu, který je vymezen v této smlouvě, a to ke všem způsobům užití a ve stejném rozsahu, jak je uvedeno v odst. 2 tohoto článku této smlouvy.
4. Poruší-li zhotovitel některou z povinností uvedených v odst. 1 až 3 tohoto článku této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20% z ceny dle čl. V. této smlouvy, a to za každé jednotlivé porušení povinností, přičemž toto ujednání nemá vliv na povinnost zhotovitele nahradit objednateli veškerou škodu způsobenou porušením těchto povinností. Objednatel je rovněž oprávněn v případě porušení některé z těchto povinností od smlouvy odstoupit.

čl. XIV.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Objednatel může smlouvu nebo její část i bez udání důvodů kdykoli písemně vypovědět se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli.
3. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje a zhotovitel od tohoto okamžiku nebude pokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany (s výjimkou změny ceny dle ustanovení v čl. V. odst. 6 této smlouvy) pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Odpověď strany podle ustanovení paragrafu 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo dodatku k ní, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
8. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.


9. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran.
14. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
15. K uzavření a podpisu této smlouvy byl dle Směrnice o postupu při zadávání veřejných zakázek SME 2015-13 schválené usnesením č. 1270/RMOB1418/24/15 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 6. 11. 2015 zmocněn Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 24. 3. 2016

Místo: Ostrava

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
48



Ing. Jiří Vozňák
vedoucí odboru investic a místního hospodářství

Za zhotovitele

Datum: 24. 03. 2016

Místo: Ostrava

Ing. Vladimír HAMPL
701 49 Ostrava - Mor. Ostrava
Masná 1, P. O. Box 49 -1-
Tel./fax: 596 111 843 DIČ: CZ481 222 193
SPORTING - výstavba sportovních zařízení



Ing. Vladimír Hampl

Přílohy

Příloha č. 1 – Plná moc ke smlouvě č. 10098/2016/OIMH

Příloha č. 2 – Minimální rozsah AD

Příloha č. 3 - Zadání



Příloha č. 1 ke smlouvě č. 10098/2016/OIMH

PLNÁ MOC

ke smlouvě č.: 10098/2016/OIMH

na inženýrskou činnost pro zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „ZŠO, Nádražní 117 – rekonstrukce hřiště“

Příkazce: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
nám. Dr. E. Beneše 555/6, PSČ 729 29 Mor. Ostrava
IČ: 00845451
Zastoupený: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

Příkazník: Ing. Vladimír Hampl
Masná 1324/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 60312971
Zastoupený: Ing. Vladimírem Hamplem

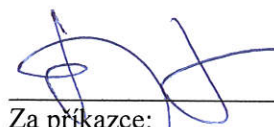
Příkazce tímto zmocňuje příkazníka, aby za něj dle smlouvy č. 10098/2016/OIMH vykonal inženýrskou činnost pro zajištění vydání pravomocného stavebního povolení pro stavbu „ZŠO, Nádražní 117 – rekonstrukce hřiště“

V rámci uvedeného zmocnění bude příkazník jménem a na účet příkazce:
zastupovat příkazce ve stavebním řízení pro vydání stavebního povolení, případně souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru pro stavbu „ZŠO, Nádražní 117 – rekonstrukce hřiště“, tj. zejména:

- podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za příkazce písemnosti,
- zajišťovat veškerá vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí, účastnit se veškerých jednání k zajištění potřebných vyjádření k projektové dokumentaci.
- v majetkoprávních a jiných smluvních věcech připravovat návrhy smluv a dodatků, vést jednání za účelem uzavření smlouvy bez práva tyto uzavírat.

Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy č. 10098/2016/OIMH do vydání pravomocného stavebního povolení, případně souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru na stavbu „ZŠO, Nádražní 117 – rekonstrukce hřiště“.


V Ostravě dne: 24. 3. 2016



Za příkazce:
Ing. Jiří Vozňák
vedoucí odboru investic a místního hospodářství

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 24. 03. 2016



Za příkazníka:
Ing. Vladimír Hampl

Ing. Vladimír HAMPL
701 49 Ostrava - Mor. Ostrava
Masná 1, P. O. Box 49 -1-
Tel./fax: 596 111 843 DIČ: CZ481 222 193
SPORTING - výstavba sportovních zařízení

Příloha č. 2 – Minimální rozsah AD

Obsah a rozsah výkonu autorského dozoru (AD) pro realizaci stavby:

A – Popis a rozsah výkonu AD:

- 1 - účast na odevzdání staveniště dodavateli
- 2 - vysvětlivky a objasnění k projektové dokumentaci v průběhu stavby
- 3 - účast na kontrolních dnech stavby nebo jiných jednáních dle výzvy objednatele
- 4 - kontrola dodržování projektové dokumentace při realizaci díla
- 5 - posuzování návrhů na změny a odchylky od projektové dokumentace
- 6 - spolupráce s koordinátorem BOZP
- 7 - posuzování víceprací (věcně, technicky, finančně)
- 8 - projekční řešení malých změn projektové dokumentace (nákresey, náčrty)
- 9 - účast při odevzdání a převzetí dokončeného díla (nebo jeho části)

B – Zásady výkonu AD:

- 1 - Výkon AD bude prováděn dle výzvy objednatele nebo zhotovitel akce, provedené telefonicky, e-mailem či osobně, nebo individuálně dle úvahy zhotovitele
- 2 - Účast zástupce zhotovitele na stavbě nebo jednáních bude vždy dohodnuta min. 2 prac. dny předem, dle čas. možností zhotovitele a potřeb realizace stavby
- 3 - O výkonu AD bude učiněn stručný záznam nebo zápis do stav. deníku, eventuelně samostatně (lze též řešit e-mail, poštou)
- 4 - Objednatel předá vykonavateli AD všechny potřebné podklady, informace a údaje, nutné pro řádný výkon AD.
- 5 - Zhotovitel se zavazuje vykonávat AD včas, odborně a řádně, dle potřeb objednatele.

Příloha č. 3 - Zadání

ZADÁNÍ na zpracování projektové dokumentace akce: ZŠO, Nádražní 117 – rekonstrukce zahrady

Stávající stav:

Základní škola Ostrava, Nádražní 117, příspěvková organizace se nachází na parcele č. 1522 areál zahrady se rozpíná na parcelách č. 1581/66, 1581/59, 1581/57 v k.ú. Moravská Ostrava. V roce 2015 došlo na „novém“ objektu k zateplení a výměně oken. Areál školy je oplocen, vstup do něj je umožněn z ulice Kochanova a z ulice Nádražní, tam je také umístěn i vjezd do areálu (brána naproti vjezdu z ulice Nádražní).

V severní části je umístěna běžecká dráha, rozběhová dráha pro skok daleký, v jižněji je pak dopadová plocha pro vrh koulí a zpevněná plocha – hřiště pro míčové hry. V jihovýchodní části zahrady se nachází venkovní hrací prvek, který byl instalován v roce 2014 (skluzavka s pískovou dopadovou dráhou). Jižní část oplocení je lemována keři a vzrostlými dřevinami – topoly, které jsou z hlediska bezpečnosti žáků nevhodné, jelikož často dochází k ulomení a pádu větví. Brána z ulice Nádražní také slouží jako hlavní vstupní brána. Oplocení areálu zahrady a obě vstupní brány jsou ve velmi špatném stavu. V areálu zahrady je také umístěna komunikace s asfaltovým povrchem, tato komunikace je orientována podél jižní části pozemku a na ni jsou pak napojeny vedlejší komunikace směrem k pavilonu s tělocvičnami a kuchyní. Sportoviště základní školy je od jara do podzimu v odpoledních hodinách využíváno i širokou veřejností. Jelikož je sportoviště ještě v původním stavu, je nutné provést jeho celkovou opravu.

Navrhované řešení:

- Oprava oplocení – nátěr oplocení, oprava betonových zídek. Je nutné zhodnotit stav obou vstupních bran – buď bude provedena oprava, nebo výměna. Oplocení a brány musí být snadno uzamykatelné, bezpečné a musí být provedeno opatření zabráňující překonávání cizích osob do areálu sportoviště.
- Oprava stávajících komunikací, které souží i pro zásobování školy.
- Posouzení stavu topolů – kácení, případně ořez stromů.
- Oprava stávajícího hřiště – bude provedena na základě posouzení stávajícího podkladu – případná výměna podkladu, výměna povrchu, ochranných sítí, doplnění přenosných stožárů k uchycení hracích sítí, posouzení výměny/opravy stávajících venkovních branek.
- Doplnění areálu sportoviště o běžecký ovál – 2 dráhy – délka 200 m, který by byl umístěn kolem stávajícího hřiště a plynule by navazoval na stávající běžeckou dráhu. Veškeré stávající plochy u všech sportovních disciplín budou provedeny opravy s ohledem na skutečný stav podkladu a povrchu – běžecké dráhy, rozběhové dráhy pro skok daleký také úprava doskočiště (písku, obrubníky). Umístění sportovních ploch pro různé disciplíny bude zanecháno v původním místě, pouze v místě určeného pro vrh koulí bude navrženo umístění multifunkčního hřiště pro street basketbal, street hokej a florbal (bude navrženo včetně ochranných sítí, branek, košů).
- Doplnění informační tabule, lavičky, odpadkové koše (s kterými bude snadná manipulace a budou z odolného materiálu)
- Provedení sadových úprav dle rozsahu navržených úprav.

V Ostravě 25. 2. 2016