



Doležalová Marcela

Od: POSTA MOAP <posta@moap.ostrava.cz>
Odesláno: 7. dubna 2014 7:27
Komu: Doležalová Marcela
Předmět: FW: ŽI Spolek

ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ	Čís.dopor.
- 7 - 04 - 2014	
Dužlo MOaP/23108/14	Zpracovatel Čer
Č.j.	Ukl.znak
Poč.listů: 2 Příl.	

Věra Marcolová
administrativní a spisový pracovník

Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
Odbor vnitřních věcí
Oddělení vnitřní správy
Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava
T +420 599 442 225
E marcolova@moap.ostrava.cz
W www.moap.cz

From: jarnovost [<mailto:jarnovost@seznam.cz>]
Sent: Monday, April 07, 2014 1:48 AM
To: posta@moap.ostrava.cz
Subject: ŽI Spolek

Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
Prokešovo náměstí 8
Ostrava

Vážený,

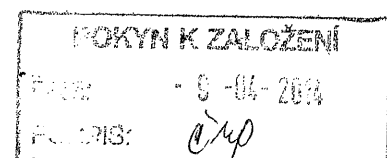
Vášim listem č.j.MOaP/55172/13/OM/Čer ze 12.9.2013 jste žádali magistrát o svěřeni budovy a pozemků Spolku o svěřeni do Vašeho majetku.

V návaznosti na obsah uvedeného listu a v rámci práva na informace dle zákona č. 106/1999 Sb., žádám:

- sdělit informace, obsažené v materiálu, který dostali Vaši zastupitelé před přijetím jejich usnesení č.0570/ZMOB1014/15/13 dne 5.9.2013,
- sdělit informace, obsažené v usnesení č.0570/ZMOB1014/15/13 dne 5.9.2013, a obojí poskytnout tak, že mi poskytnete texty obou písemností, a táži se:
- zda jste měli nějaké informace (poznatky) o špatném stavebním stavu zejména prvního patra budovy Spolku, a o jaké poznatky šlo,
- z jakého důvodu jste o svěřeni nemovitostí žádali, zda jste chtěli pokračování nějakého závadného stavu, či postupům při užívání budovy, zabránit, a
- od kdy jsou případně v budově Spolku v provozu jaké počty různých druhů výherních hracích přístrojů (automatů) jakéhokoli druhu, a kterého jejich provozovatele (provozovatelů), z jejichž provozu se platní místní poplatek z provozu těchto přístrojů?

Tímto nahrazuji e-mail před chvílí v 1:31 odeslaný, který proto ruším. Za toto nedopatření se omlouvám.

Pokud je něco nejasného, na výzvu e-mailem odpovím.
Za poskytnutí informace děkuji.





Nov 19 1967

Nov 19 1967

Nov 19 1967



Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: MOaP/23108/14/OM/Čer

Sp. zn.: S-MOaP/23108/14/2



Vyřizuje: Eva Červenková

Telefon: 599 442 441

Fax: 599 442 253

E-mail: cervenkova@moap.ostrava.cz

Datum: 15.4.2014

Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane inženýre,

v návaznosti na Vaši žádost doručenu městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dne 7.4.2014 ve věci sdělení informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím k budově č. p. 143 (restaurace SPOLEK), Nádražní 13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava Vám zasíláme informace k jednotlivým bodům Vaší žádosti:

k bodu a)

Materiál č. 04/OM/01, předložen 15. zasedání Zastupitelstva městského obvodu dne 5.9.2013 (příloha č. 1. žádosti).

k bodu b)

Usnesení č. 0578/ZMOB1014/15/13 ze dne 28.2.2013 (příloha č. 2. žádosti).

k bodu c)

Technický stav objektu byl popsán v důvodové zprávě materiálu č. 04/OM/17, předloženého 12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu dne 28.2.2013 (příloha č. 3. žádosti).

k bodu d)

Důvodem žádosti o svěření bylo nesouhlasné stanovisko Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k záměru statutárního města Ostravy prodat pozemek parc. č. 361 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 143 a pozemek parc. č. 362 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr. Dle našeho názoru se jedná o historicky významnou budovu v centru Ostravy, která je včetně přilehlého dvora vyhledávaným místem a která by měla zůstat v majetku města.

k bodu e)

Dle dostupné evidence výherních hracích přístrojů sdělujeme, že v provozovně „Spolek“ bylo povoleno provozování výherních hracích přístrojů v počtu:

17 ks - r. 2005,

21 ks - r. 2006

11 ks - r. 2007

9 ks - r. 2008

6 ks - r. 2009

V současné době je v provozovně „Spolek“ dle evidence Ministerstva financí provozovno 6 ks interaktivních videoloterních terminálů. Místní poplatek z provozovaných výherních hracích přístrojů byl od 1.1.2012 zrušen.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Městský obvod

Moravská Ostrava a Přívoz

úřad městského obvodu

Ing. Ivona Vaňková
vedoucí odboru majetkového

Příloha: materiál č. 04/OM/01 (příloha č. 1. žádosti)

usnesení č. 0578/ZMOB1014/15/13 (příloha č. 2. žádosti)

materiál č. 04/OM/17 (příloha č. 3. žádosti)

21-09-2013

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBLVOD MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ

Zastupitelstvo městského
obvodu Moravská Ostrava a
Přívoz

15. zasedání

05.09.2013

Evidenční č. M1014/1386/13		Materiál pro ZMOB č. 04/OM/01
věc:	Žádost o svěření budovy č. p. 143 na pozemku parc. č. 361, pozemku parc. č. 361 a pozemku parc. č. 362 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní)	
předkládá:	Ing. Petra Bernfeldová 1. místostarosta	<i>Pf</i>
zpracoval:	Eva Červenková referent majetkové správy	<i>Čup</i>
	Ing. Ivona Vaňková vedoucí odboru	<i>V</i>
projednáno s:	Radou městského obvodu dne 15.8.2013	
související:	k usnesení č. 3732/RMOBM1014/91/13	

V Ostravě dne 14.08.2013

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č.1: situační snímek - str. 2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1. rozhodlo

požádat statutární město Ostrava o svěření budovy č. p. 143 na pozemku parc. č. 361, pozemku parc. č. 361 zastavěná plocha a nádvoří a pozemku parc. č. 362 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Nádražní) městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2. ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2013

Dne 9.1.2013 požádal odbor majetkový Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat budovu č.p.143 na pozemku parc. č. 361, pozemek parc. č. 361 zastavěná plocha a nádvoří a pozemek parc. č. 362 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřeno městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Jednalo se o nemovitosti na ul. Nádražní, restauraci SPOLEK, včetně přilehlého dvora a zahrady. Jedná o historický objekt, umístěný v lukrativní části městského obvodu.

Zastupitelstvo městského obvodu na svém 12. zasedání dne 28.2.2013 usnesením č. 0481/ZMOB1014/12/13 rozhodlo vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje nemovitostí a požádat statutární město Ostrava o svěřeni uvedených nemovitostí.

Rada města Ostravy dne 11.6.2013 projednala návrh záměru města ve variantách prodat či neprodat předmětné nemovitosti a návrh na svěřeni nemovitostí městskému obvodu. Materiál byl radě města předložen variantně:

Varianta A) souhlas s návrhem na záměr prodat předmětné nemovitosti

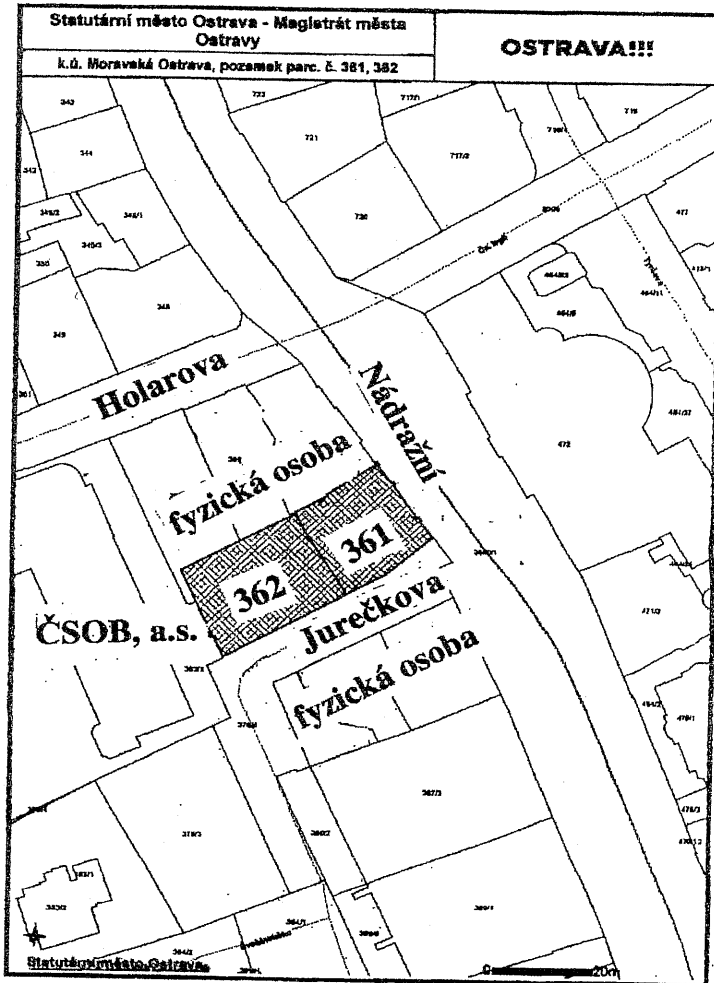
Varianta B) nesouhlas s návrhem na záměr prodat výše uvedené nemovitosti a souhlas se svěřeni těchto nemovitostí městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

Rada města usnesením č. 7421/RM1014/99 doporučila variantu A).

Zastupitelstvo města Ostrava na svém 26. zasedání konaném dne 26.6.2013 projednalo záměr prodeje bez přijetí usnesení.

Komise investiční a strategického rozvoje na své schůzi dne 24.7.2013 doporučila požádat statutární město Ostrava o svěřeni nemovitostí.

Rada městského obvodu usnesením č. 3732/RMOBM1014/91/13 ze dne 15.8.2013 doporučila zastupitelstvu městského obvodu požádat statutární město Ostrava o svěřeni předmětných nemovitostí.



Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

**15. Zastupitelstvo městského
obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**
ze dne 05.09.2013

VÝPIS
0578/ZMOB1014/15/13

**Žádost o svěřeni budovy č. p. 143 na pozemku parc. č. 361, pozemku
parc. č. 361 a pozemku parc. č. 362 v k. ú. Moravská Ostrava, obec
Ostrava (lokalita ul. Nádražní)**

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
související 3732/RMOB1014/91/13

1. rozhodlo

požádat statutární město Ostrava o svěřeni budovy č. p. 143 na pozemku
parc. č. 361, pozemku parc. č. 361 zastavěná plocha a nádvoří a pozemku parc. č. 362
zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec
Ostrava (ul. Nádražní) městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

1. Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 26, Proti: 0, Zdržel se: 7)

.....
Ing. Jiří Havlíček v.r.
starosta

.....
Ing. Petra Bernfeldová v.r.
místostarostka

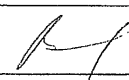


19-02-2013

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ

Zastupitelstvo městského
obvodu Moravská Ostrava a
Přívoz

12. zasedání

28.02.2013

Evidenční č. M1014/0198/13		Materiál pro ZMOB č. 04/OM/17
věc:	Žádost o stanovisko k záměru města prodat budovu č. p. 143 na pozemku parc. č. 361, pozemek parc. č. 361 a pozemek parc. č. 362 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Nádražní)	
předkládá:	Ing. Petra Bernfeldová 1. místostarosta	
zpracoval:	Eva Červenková referent majetkové správy	
	Ing. Ivona Vaňková vedoucí odboru	
projednáno s:	Rada MOB RM usnesení č. 2961/RMOB1014/48/13	
související:		

V Ostravě dne 11.02.2013

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č.1: Žádost
Příloha č.2: situační snímek
Příloha č.3: výpis z listu vlastnictví

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1. bere na vědomí

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat menovitosti, a to budovu č. p. 143 na pozemku parc. č. 361, pozemek parc. č. 361 a pozemek parc. č. 362 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2. rozhodlo

požádat statutární město Ostrava o svěření budovy č. p. 143 na pozemku parc. č. 361, pozemku parc. č. 361 zastavěná plocha a nádvoří a pozemku parc. č. 362

zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3. ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.03.2013

Důvodová zpráva

Dne 9.1.2013 požádal odbor majetkový Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat níže uvedené nemovitosti:

Budova č.p. 143 postavená na pozemku parc.č.361
Pozemek parc.č. 361, zast.plocha a nádvoří
Pozemek parc. č. 362, zast.plocha, společný dvůr

Jedná se o nemovitosti na ul. Nádražní 143, restaurace SPOLEK, nesvěřené městskému obvodu. Rada městského obvodu usnesením č. 1610/RMOB1014/28/12 ze dne 8.3.2012 vydala nesouhlasné stanovisko k záměru města nemovitosti prodat. Následně zastupitelstvo města usnesením č. 1122/ZM1014/17 ze dne 27.6.2012 rozhodlo o záměru města nemovitosti neprodat. Podnětem pro jednání byla žádost společnosti 3E PROJEKT, a.s., která je současným nájemcem.

Nyní je prodej nemovitostí navrhován odborem hospodářské správy, Magistrátu města Ostravy.

V souvislosti s touto žádostí jsme požádali odbor majetkový o bližší informace k předmětné nemovitosti týkající se její správy a údržby, včetně informace o dodávkách energií, nákladech na údržbu či případných investicích.

Dne 28. 1. 2013 jsme obdrželi informaci k nákladům na opravy objektu od roku 2001, které v souhrnné výši činí 1,172.385,-Kč.

V letošním roce jsou plánovány opravy v rozsahu cca 3,55 mil.Kč, a to :

Oprava fasády: cca 1,5 mil. Kč
Odstranění vlhkosti objektu ve dvorní části: 0,5 mil. Kč
Oprava vnitřních vlhkých omítek 1.NP: 0,15 mil. Kč
Oprava-rekonstrukce 2.NP (dosud neužíváno): 0,5 mil. Kč
Oprava-rekonstrukce topení v sociální části 1.NP (WC, sprchy) – 0,1 mil. Kč

Náklady na energie hradí nájemce, a to společnost 3E PROJEKT. Prostory společnost dále podnají.

Dle sdělení technika je budova vytápěna 2 plynovými kotly. Sklepní prostory nejeví známky vlhkosti. Střešní krytina byla nově vyměněna v roce 2001. Prostory nad restaurací jsou prázdné, pro jejich další užívání je nutná částečná rekonstrukce.

Jedná se o historický objekt umístěný v lukrativní části městského obvodu. Objekt včetně přilehlého dvora je vyhledávaným a oblíbeným cílem v centru města Ostravy. V okolí sídlí hlavní bankovní domy, firmy, je zde dostupnost MHD, dálkových spojů, vlakové nádraží, nákupní centrum. Ke zvážení je i možná využitelnost pronájmu ostatních prostor v tomto objektu. (kanceláře apod.)

Rada městského obvodu usnesením č. 2961/RMOB1014/48/13 ze dne 14.2.2013 vydala nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat předmětné nemovitosti a doporučila zastupitelstvu vydat souhlasné stanovisko ke svěření předmětných nemovitostí.

Z uvedených důvodů předkládáme návrh na svěření do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.



Statutární město Ostrava
magistrát

- 9 -01- 2013

OSTRAVA!!!

Příloha č. 1

Vaše značka:
Ze dne:
Č. j.: SMO/006903/13/MJ/Toš
Sp. zn.:
Vyřizuje: Ing. Eva Tošenovjanová
Telefon: +420 599 442 379
Fax: +420 599 443 428
E-mail: etosenovjanova@ostrava.cz
Datum: 7.1.2013

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Odbor majetkový
Prokešovo nám. 8
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz	Čís. dopor.
- 9 -01- 2113	
Číslo MOaP/01795/13	Čís. vyřizatel Cel
Čís. příj.	Čís. znak
Poč. listů: 1	Příl. 1

Žádost o stanovisko k záměru prodeje pozemků a budovy v k.ú. Moravská Ostrava

Odbor hospodářské správy Magistrátu města Ostravy navrhuje k prodeji pozemek parc. č. 361 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 424 m², pozemek parc. č. 362 – zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 551 m², včetně budovy č.p. 143 na pozemku parc. č. 361, v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřeno městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

Na základě výše uvedeného Vás žádáme o zaslání stanoviska k záměru prodeje předmětných nemovitostí.

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

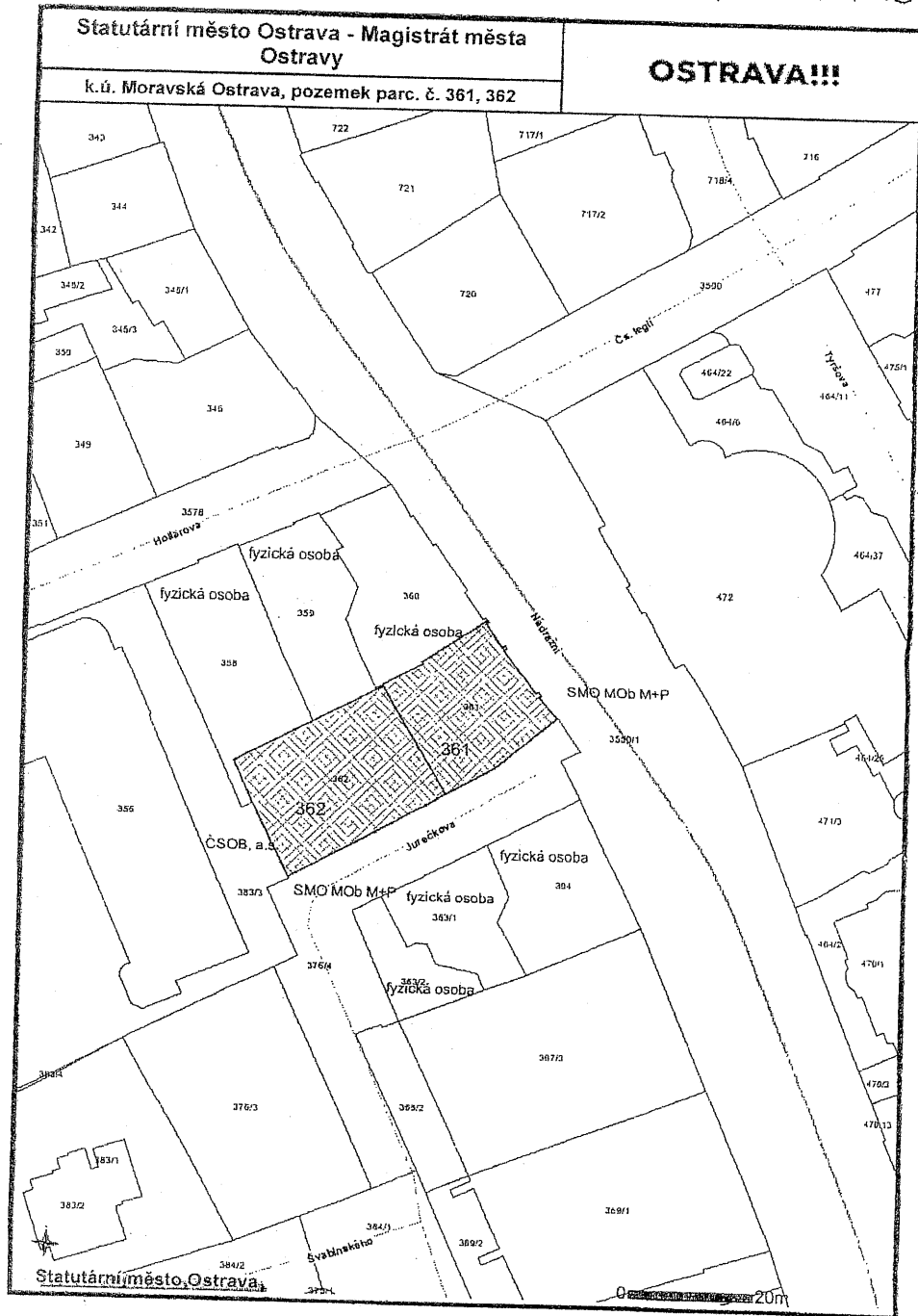
magistrát

-30-

Ing. Josef Kavala
vedoucí odboru majetkového

Přílohy: Územní informace

Prokešovo nám. 8
31-01-2013
emf



Príloha 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.01.2012 07:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Ostatní činnosti, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0806 Ostrava-město Obec: 554821 Ostrava

území: 713520 Moravská Ostrava List vlastnictví: 2577

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
vlastnické právo		
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30	00845451	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
361		424 zastavěná plocha a nádvoří		
362		551 zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	

Stavby

Typ stavby

část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Moravská Ostrava, p. 143	bydlení		361

Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

Jiné zápisy - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Právní

Zánik práva ze zákona zákon č. 172/1991

POLVZ:380/1994

Z-1600380/1994-807

Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 RČ/IČO: 00845451

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vydal:

Vyhotoveno: 17.01.2012 08:00:25

Katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.
strana 1