



10-10-2013

Žádost o poskytnutí informace

ve smyslu zákona č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím

I. Žadatel:

Jméno, příjmení: (fyzická osoba)	[REDACTED]	Datum narození:	[REDACTED]
Oficiální jméno/název: (právnícká osoba)		IČ:	
DORUČOVACÍ ADRESA: Ulice, číslo:	[REDACTED]	Město:	[REDACTED]
		PSČ:	[REDACTED]
EL. KOMUNIKACE: (e-mail, datová schránka)	[REDACTED]		
Telefon/Fax:	[REDACTED]		

II. Žádost o poskytnutí informace ve věci:

Chtěla bych zpřístupnit přílohu č. 1,4 a 5 z podkladu pro usnesení rady č. 3894/RMOB1014/59/13 a všechny ostatní přílohy které byly podkladem pro výše uvedené usnesení.

Chci zpřístupnit seznam prodejců, kteří byli vybráni k uzavření nájemních smluv na pronájem stánků na vánoční trhy 2013.

Chci znát částky za které budou jednotlivé stánky prodejcům uvedeným v seznamu viz výše pronajaty a částky, které nabídli za pronájem stánku.

Chtěla bych znát kritéria podle kterých byli vybráni prodejci na vánoční trhy 2013.

ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ	
Dobrá	10-10-2013
MOaP/62907/13	
Podpis	[REDACTED]

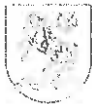
*OPRAVA
OM
REI*

III. Datum a podpis žadatele:

10.10.2013

Poučení:

Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz neposkytuje informace, jež jsou chráněny před zveřejněním jako utajované informace ve smyslu § 7 citovaného zákona, jako obchodní tajemství ve smyslu § 9 citovaného zákona a dále informace, které vypovídají o osobnosti a soukromí fyzické osoby podle § 8a) citovaného zákona a o majetkových poměrech dané osoby dle § 10 citovaného zákona, popř. může provést další omezení práva na informace ve smyslu § 11 citovaného zákona.



Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Vaše značka:

Ze dne: 10.10.2013
Č. j.: MOaP/62907/13/OIMH/Rei
Sp. zn.: S-MOaP/62907/13/2



Vyřizuje: Barbora Reichelová
Telefon: 599 442 170
Fax: 599 445 401
E-mail: breichelova@moap.ostrava.cz

Datum: 23.10.2013




Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážená paní,

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz obdržel dne 10.10.2013 Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

K Vaším jednotlivým otázkám tak, jak jsou uvedeny v žádosti, sdělujeme tyto informace :

1. Přílohou Vám zasíláme všechny přílohy usnesení rady č. 3894/RMOB1014/59/13. Požadované dokumenty zasíláme formou kopie s přihlédnutím k zákonu č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Seznam prodejců vybraných k uzavření nájemních smluv o pronájmu stánků na vánočních trzích 2013 je uveden v příloze č. 1 na str. 3 a 4.
3. Ceny za pronájem jednotlivých stánků za m² podlahové plochy jsou uvedeny v příloze č. 1 na str. 3 a 4.
4. Kritérii pro výběr uchazečů byly: nabízený sortiment zboží a nabízená cena za pronájem m² podlahové plochy stánku a to ve vyjmenovaném pořadí.


Ing. Jiří Vozňák
vedoucí odboru investic a místního hospodářství

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
28

Přílohy:

Přílohy 1 až 5 usnesení rady č. 3894/RMOB1014/59/13



Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

PROTOKOL Z OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Datum konání: 4. 9. 2013 v 10:00 hod

Název akce: Pronájem stánků na vánočních trzích 2013

Pořadové číslo	Termín podání	č.j.	Nabídka podání v termínu:	Žadatelem uvedený sortiment A, B, C	Velikost stánku (6, 12 m ²)	Žadatelem navržená cena	Druh prodávaného zboží
1.	5.6.2013	MOaP/36072/13	Rovňanová Soňa	A	6	1500,-	baňky-sklebené vánoční ozdoby
2.	10.6.2013	MOaP/36884/13	Rotary club	0	6	60	punc, čaj pro charitativní účely
3.	17.6.2013	MOaP/38840/13	Filgasová Jana	A	6	1500,-	Vánoční koření, koření dochucovadla
4.	3.7.2013	MOaP/42233/13	Prostějovská preventivní	A (B)	6	1.500,-	Přírodní kosmetika
5.	3.7.2013	MOaP/42237/1	Ratajová Alice MUDr.	A (B)	6	1500,-	čaje, cukroví, sušené ovoce apod.
6.	3.7.2013	MOaP/42234/13	Procyon manufacture	A (B)	6+12	1500,-	občerstvení alko nealko
7.	3.7.2013	MOaP/42691/13	Rádl Jan	C	6+12	4500,-	občerstvení alko nealko
8.	4.7.2013	MOaP/42679/13	Spil David	B	12	3333,-	jmell svícny
9.	9.7.2013	MOaP/43251/13	Janíková Marcela	B	6	3333,-	jmell, svícny, polštářky, zvonky, koule
10.	18.7.2013	MOaP/45154/13	VAJANA, spol. s.r.o.	B	6	4000,-	dřevěné skládačky, puzzle, věnce, svícny
11.	23.7.2013	MOaP/45962/13	VAJANA, spol. s.r.o.	B	12	3100,-	ponožky, punčochy
12.	26.7.2013	MOaP/46721/13	Manda Tomáš	B	6	3100,-	povlečení, prostěradla, pyžama, župany
13.	29.7.2013	MOaP/46875/13	Moštěk František	C	6	3500,-	ovčf sýry a sýr. Výrobky
14.	8.8.2013	MOaP/49257/13	MMO odbor sociálních věcí	0	6	5000,-	trdelníky
15.	22.8.2013	MOaP/52105/13	Burkoviczová Lenka	B	6	60	neziskové organizace
16.	22.8.2013	MOaP/52106/13	Stěpánová Jindřiška	A+B (B)	6	3300,-	uzenářské výrobky
17.	23.8.2013	MOaP/52111/13	Velisková Světlana	A (B)	6	1,-	bytové textil-záclony, povlečení, ubrusy
				C	6	1,-	bytové textil-záclony, povlečení, ubrusy
					6	4600,-	víno z černého rybizu teplé i studené

Příloha č. 1

18.	26.8.2013	MOaP/52646/13	Orzso Dariusz	B		12 3500,-	vánoční ubrusy, šály, šátky, ozdoby
19.	26.8.2013	MOaP/52717/13	Cahoj Group	C	6+12	4900,-	občerstvení alko nealko, bramboráky,
20.	26.8.2013	MOaP/52718/13	Pilallaza Nestor	A (B)		6 3000,-	korálky, náramky z ekvádoru
21.	27.8.2013	MOaP/52982/13	Pečka Radim	C		6 6800,-	občerstvení alko nealko
22.	27.8.2013	MOaP/52983/13	Papež Patrik	B		6 6000,-	frigály, precilky, mazance, pečivo
23.	27.8.2013	MOaP/52984/13	Pečka Radim	B		12 5000,-	nákládané sýrové speciality
24.	27.8.2013	MOaP/52985/13	Božoň Milan	C		12 6600,-	bramboráky, grilované maso, sele
25.	27.8.2013	MOaP/52986/13	Buršík Martin	B		12 4900,-	nákládané sýrové speciality
26.	27.8.2013	MOaP/52987/13	Tlustý Adrej	B		12 5000,-	domáci uzzeniny vlastní výroby
27.	27.8.2013	MOaP/52988/13	Pečka Radim	C		12 7500,-	bramboráky, grilované maso, guláš, halušky
28.	28.8.2013	MOaP/52981/13	Pawliko Roman	B		6 3500,-	pletené čepice
29.	28.8.2013	MOaP/53282/13	Machová Lenka	B (C)		6 3450,-	Krmelínské mřížky, kaštiny, oříšky
30.	29.8.2013	MOaP/53378/13	Tichá Jaroslava	C		6 10000,-	punc, čokoláda, medovina
31.	29.8.2013	MOaP/53379/13	Karpeťa Tomáš	C		6 6000,-	medovina, punc, alko nealko nápoje
32.	29.8.2013	MOaP/53382/13	Hůlka Marrtin	C		12 5500,-	medovina, punc, alko nealko nápoje
33.	29.8.2013	MOaP/53384/13	Tlustý Adrej	C		12 5800,-	občerstvení jídlo, alko nealko
			Tlustý Adrej	C		6 5800,-	občerstvení jídlo, alko nealko
34.	29.8.2013	MOaP/53385/13	Venená Jarmila	C		6 4500,-	sýry, maďarské speciality
35.	29.8.2013	MOaP/53388/13	Chamrad Roman	B		6 4000,-	Etno oblečení z indie, rukavice, čepice
36.	29.8.2013	MOaP/53389/13	Bauerová Helena	B		6 3000,-	kožešinové zboží, papuče, rukavice
37.	29.8.2013	MOaP/53390/13	Friesemová Martina	B		6 3700,-	dýňové dekorace, šperky
38.	29.8.2013	MOaP/53392/13	Navrátil František	C		12 6500,-	alko nealko-včelí žihadlo, valaš. penicilin
39.	29.8.2013	MOaP/53393/13	Navrátil František	C		6 6500,-	alko nealko-včelí žihadlo, valaš. penicilin
40.	29.8.2013	MOaP/53394/13	Navrátilová Veronika	C		12 5000,-	alko nealko-včelí žihadlo, valaš. penicilin
41.	29.8.2013	MOaP/53395/13	Navrátilová Veronika	C		6 5000,-	alko nealko-včelí žihadlo, valaš. penicilin
42.	29.8.2013	MOaP/53410/13	GOLIS spol s.r.o.	C		6 4500,-	občerstvení jídlo, alko nealko
			GOLIS spol s.r.o.	C		12 4500,-	občerstvení jídlo, alko nealko
43.	30.8.2013	MOaP/53563/13	Seda Jan	B		6 1500,-	zvonečky z kovolíctví
44.	30.8.2013	MOaP/53565/13	Beránek Roman	B		6 3000,-	kalendáře papírenské zboží
45.	30.8.2013	MOaP/53566/13	Kaderják Josef	B		6 3500,-	jmelfi svícny
46.	30.8.2013	MOaP/53567/13	MASO V+W	B		6 19500,-	uzenářské výrobky
47.	30.8.2013	MOaP/53568/13	Darilis businnes s.r.o.	B		6 3400,-	pečené čaje
48.	30.8.2013	MOaP/53570/13	AMADEA s.r.o.	A		6 1800,-	dřevěné ozdoby, dekorace, kříže
49.	30.8.2013	MOaP/53750/13	Shellex s.r.o.	C		6 5000,-	medovina + dárkové soupravy medoviny
50.	30.8.2013	MOaP/53753/13	Kočař Michal	B		12 5833,33	nákládané sýry
51.	30.8.2013	MOaP/53811/13	Hanák Boris	C		6 4500,-	občerstvení alko nealko





Návrh pracovní skupiny umístít níže uvedené, vybrané uchazeče do jednotlivých stánků

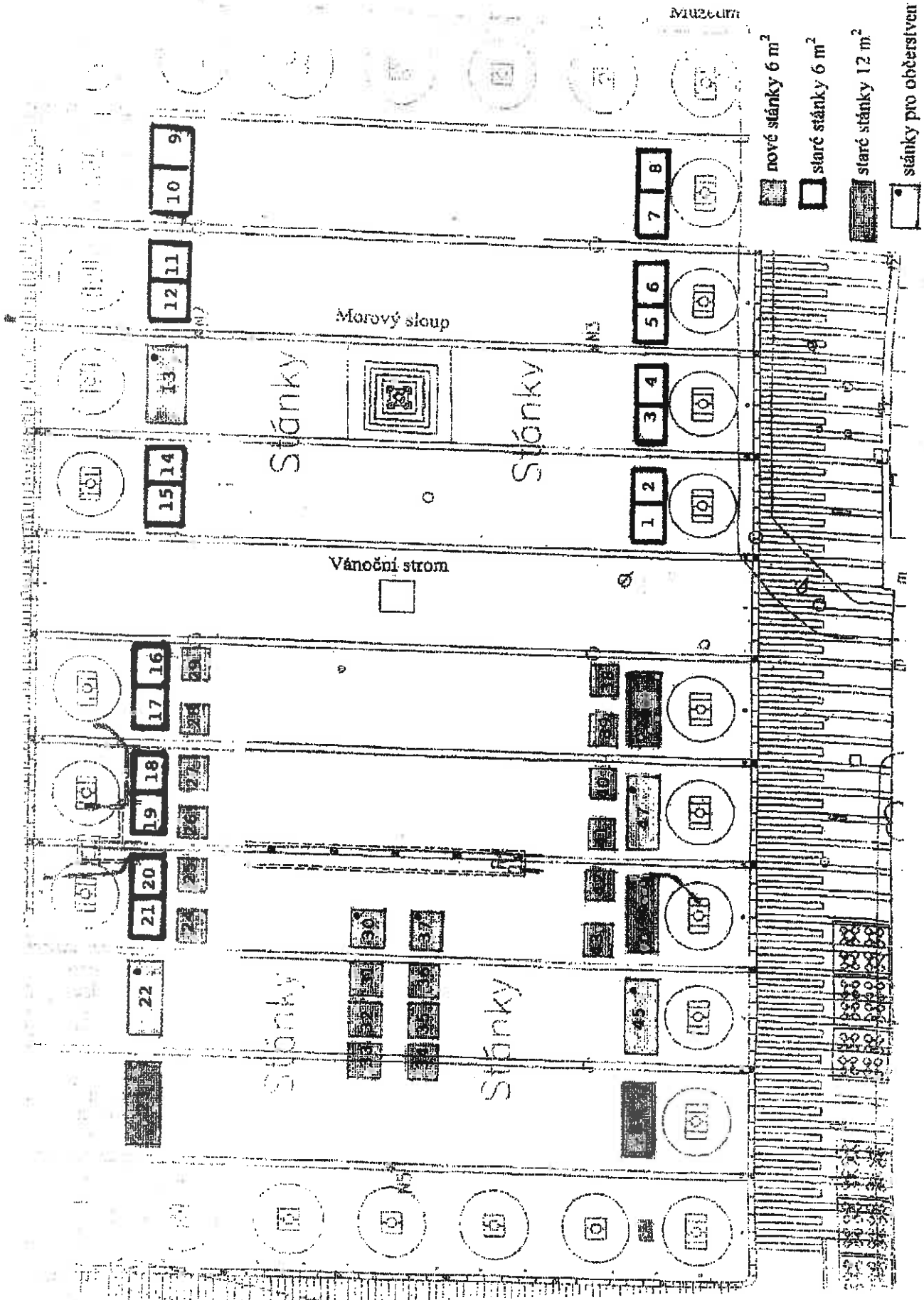
Poradové číslo	termín podání	č.j.	Nabídka, podání v termínu:	Zadatelem uvedený sortiment A, B, C	Velikost stánku (6, 12 m2)	Žadatelem navržený á-cena	Druh prodáváného zboží	stánek č.
1.	5.6.2013	MOaP/36072/13	Rovňanová Soňa	A	6	1500,-	baňky-sklenené vánoční ozdoby	20
3.	17.6.2013	MOaP/38840/13	Filgasová Jana	A	6	1500,-	Vánoční koření, koření dochucovadla	29
7.	3.7.2013	MOaP/42691/13	Rádl Jan	B	12	3333,-	ímeli svícny	22
8.	4.7.2013	MOaP/42679/13	Špil David	B	6	3333,-	ímeli, svícny, polštářky, zvonky, koule	1
9.	9.7.2013	MOaP/43251/13	Janíková Marcela	B	6	4000,-	dřevěné skládačky, puzzle, věnce, svícny	42
10.	18.7.2013	MOaP/45154/13	VAJANA, spol. s.r.o.	B	12	3100,-	ponožky, punčochy	45
11.	23.7.2013	MOaP/45962/13	VAJANA, spol. s.r.o.	B	6	3100,-	povlečení, prostěradla, pyžama, župany	43
12.	26.7.2013	MOaP/46721/13	Manda Tomáš	B	6	3500,-	ovčí sýry a syr. Výrobky	26
13.	29.7.2013	MOaP/46875/13	Moštěk František	C	6	5000,-	trdelníky	6
14.	8.8.2013	MOaP/49257/13	MMO odbor sociálních věd	B	6	60	neziskové organizace	10
17.	23.8.2013	MOaP/52111/13	Stuchlík Jiří	B	6	3300,-	uzenářské výrobky	36
18.	26.8.2013	MOaP/52646/13	Velisková Světlana	C	6	4600,-	víno z černého rybizu teplé i studené	11
20.	26.8.2013	MOaP/52718/13	Orszol Dariusz	B	12	3500,-	vánoční ubrusy, šály, šátky, ozdoby	23
22.	27.8.2013	MOaP/52983/13	Pilallaza Nestor	A (B)	6	3000,-	korálky, náramky z ekvádoru	4
23.	27.8.2013	MOaP/52984/13	Papež Patrik	B	6	6000,-	figály, precítky, mazance, pečivo	43
26.	27.8.2013	MOaP/52987/13	Pečka Radim	B	12	5000,-	nákládané sýrové speciality	46
28.	27.8.2013	MOaP/52987/13	Tlustý Adrej	B	12	5000,-	domácí uzeniny vlastní výroby	48
29.	28.8.2013	MOaP/52981/13	Pawliiko Roman	B	6	3500,-	pletené čepice	2
35.	28.8.2013	MOaP/53282/13	Machová Lenka	B (C)	6	3450,-	Krmelínské mlíčky, kaštiny, oříšky	28
36.	29.8.2013	MOaP/53388/13	Chamrad Roman	B	6	4000,-	Etno oblečení z indie, rukavice, čepice	38
37.	29.8.2013	MOaP/53389/13	Bauerová Helena	B	6	3000,-	kožšinové zboží, papuče, rukavice	24
42.	29.8.2013	MOaP/53390/13	Friessemová Martina	B	6	3700,-	dýňové dekorace, šperky	14
		MOaP/53410/13	GOLIS spol s.r.o.	C	6	4500,-	občerstvení jídlo, alko nealko	5
			GOLIS spol s.r.o.	C	6	4500,-	občerstvení jídlo alko nealko	30
			GOLIS spol s.r.o.	C	6	4500,-	občerstvení jídlo, alko nealko	37
			GOLIS spol s.r.o.	C	12	4500,-	občerstvení jídlo, alko nealko	13
			GOLIS spol s.r.o.	C	12	4500,-	občerstvení jídlo, alko nealko	47
43.	30.8.2013	MOaP/53563/13	Seda Jan	B	6	1500,-	zvonečky	47
44.	30.8.2013	MOaP/53565/13	Beránek Roman	B	6	3000,-	kalendáře papírenské zboží	25
45.	30.8.2013	MOaP/53566/13	Kaderják Josef	B	6	3500,-	ímeli svícny	3
46.	30.8.2013	MOaP/53567/13	MASO V+W	B	6	19500,-	uzenářské výrobky	15
				B	6	19500,-	uzenářské výrobky	16

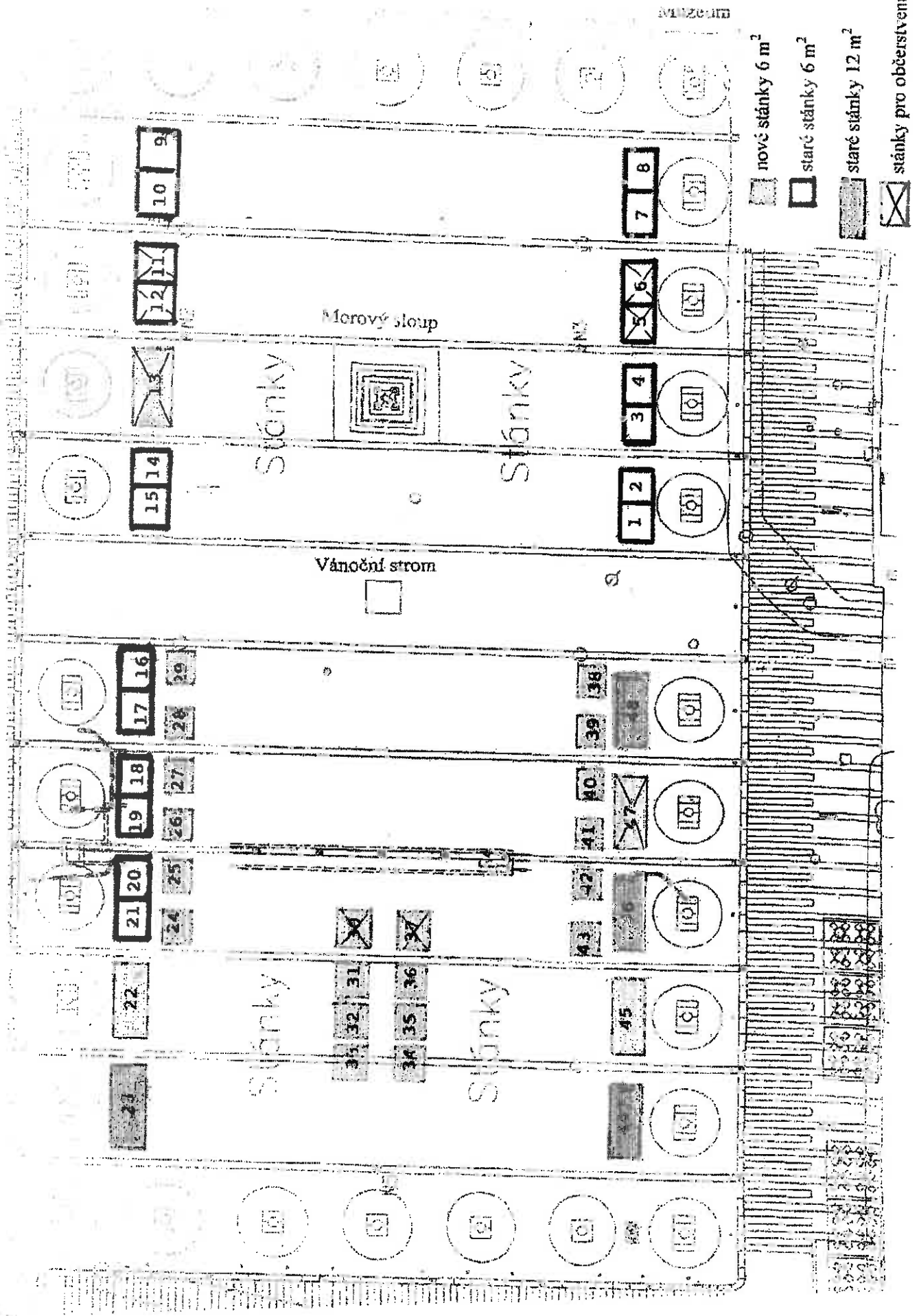
47.	30.8.2013	MOaP/53568/13	Darilis businnes s.r.o.	B	6	3400,-	pečené čaje	27
48.	30.8.2013	MOaP/53570/13	AMADEA s.r.o.	A	6	1800,-	dřevěné ozdoby, dekorace, kříže	17
49.	30.8.2013	MOaP/53750/13	Shellex s.r.o.	C	6	5000,-	medovina + dárkové soupravy medoviny	12
50.	30.8.2013	MOaP/53753/13	Kočař Michal	B	12	5833,33	nakládané sýry	44





Pracovní skupina pro otevírání a vyhodnocování žádostí o prodej na „Vánočních trzích 2013“ vybrala uchazeče splňující kritéria zadání, předkládá radě městského obvodu tyto žádosti k posouzení a doporučuje pronajmout stánky uchazečům splňujícím zadávací kritéria. Vzhledem k tomu, že nejsou obsazeny všechny stánky, doporučuje pracovní skupina vyhlásit II. kolo výběrového řízení na pronájem stánků na „Vánočních trzích 2013“ v kategoriích A a B.

Členové komise pro otevírání obálek s nabídkami:

Jméno a příjmení, funkce	Podpis
Dalibor Mouka	
Tomáš Kuřec	
Ing. Jiří Vozňák	
Ing. Roman Samek	
Barbora Reichelová	





-  nové stánky 6 m²
-  staré stánky 6 m²
-  staré stánky 12 m²
-  stánky pro občerstvení

Žádost

o nájem stánku na vánočních trzích 2013

I. Žadatel

Právní forma: fyzická osoba právnická osoba fyzická osoba podnikající

a. Fyzická osoba

Jméno:

Příjmení:

Titul:

Datum narození:

Adresa trvalého pobytu

Ulice, číslo
or./po.:

Město:

PSČ:

b. Právnická osoba

Název
společnosti:

IČ:

Adresa sídla společnosti

Ulice, číslo
or./po.:

Město:

PSČ:

c. Fyzická osoba podnikající

Jméno:

Příjmení:

Titul:

Datum narození:

IČ:

Adresa místa podnikání

Ulice, číslo
or./po.:

Město:

PSČ:

Kontaktní osoba žadatele, jméno a příjmení :

Telefon/Fax:

E-mail:

II. Předmět žádosti

Žádám(e) o nájem stánku pro prodej zboží v sortimentu¹⁾ A B
na Masarykově náměstí v majetku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na období
vánočních trhů od 27.11.2013 do 23.12.2013
Navrhované číslo stánku²⁾ :

Požadovaná velikost podlahové plochy stánku *): 6 m²

Úplný soupis podávaného sortimentu zboží :

Žadatelem navrhovaná cena pronájmu v Kč bez DPH za 1 m² podlahové plochy stánku:

(sazba DPH bude připočtena dle platných předpisů)

Požadavek na zvýšený odběr el. energie³⁾*) : **ANO** **NE**

Důvod (pokud ANO) :

III. Prohlášení

Souhlasím(e) se zveřejněním mnou (námi) uvedených údajů podléhajících ochraně osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Vdne

Podpis žadatele (razítko) : _____

Poznámka :

¹⁾ Sortiment zboží a minimální ceny pronájmu:

A - Sortiment vánočního zboží minimální cena pronájmu je 1.500,- Kč/m² podlahové plochy stánku + DPH. Pouze vánoční ozdoby a vazby, adventní věnce, svícný, svíčky, formičky na pečení cukroví.

B - Sortiment zboží bez prodeje občerstvení na místě minimální cena pronájmu 3.000,- Kč/m² podlahové plochy stánku + DPH. Jedná se o prodej ostatního zboží bez prodeje občerstvení na místě, tj. jmelí a zboží jiného charakteru než vánočního včetně potravin určených jako „nákup do tašky“. Do této kategorie spadá i prodej, který obsahuje z části tradiční vánoční zboží ze sortimentu A.

K ceně nájmu bude připočten paušální poplatek za el. energii dle vybavení stánku.

²⁾ Očíslování stánků je dle zveřejněného situačního plánu kde je vyznačeno jejich rozmístění na Masarykově náměstí.

³⁾ Větší část stánků je vybavena pouze osvětlením a el. zásuvkou 220 V.

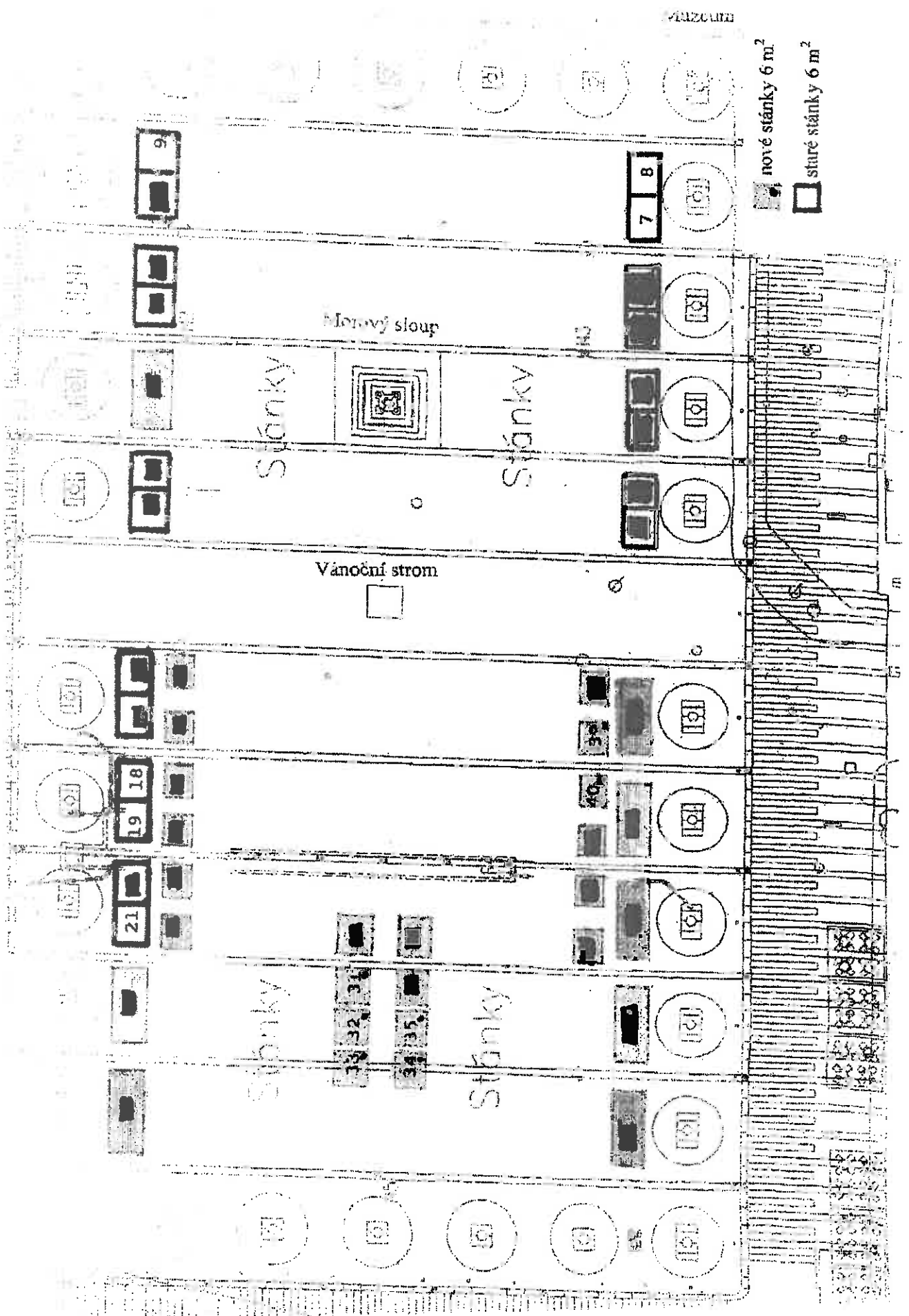
*) nehodící se škrtněte

Poučení pro žadatele :

Žádost o pronájem stánku musí být doručena **do 21.10.2013 do 15,00 hodin**, a to buď doporučeně poštou, nebo osobně na podatelnu úřadu na adrese Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství, Prokešovo nám. 8, 729 29 Ostrava.

Fyzická osoba před uzavřením nájemní smlouvy předloží k ověření platný občanský průkaz, fyzická osoba podnikající živnostenský list a právnická ověřený výpis z obchodního rejstříku ne starší 3 měsíců.

Žádost musí být předložena v uzavřené obálce označené "**NEOTEVÍRAT - Vánoční trhy 2013**".



Nájemní smlouva č. xxxxx/2013/OIMH

uzavřená podle § 663 a násled. ustanovení Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava
zastoupené Daliborem Moukou, místostarostou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.,
Číslo účtu: 19-923761/0100
VS:

dále jen pronajímatel

a

Název
Ulice 00, 123 45 Obec
zastoupené Tit. Jméno Příjmení

IČ: xxxx
DIČ: xxxx
Peněžní ústav: xxxx
Číslo účtu: xxxx
VS:

dále jen nájemce

Obsah smlouvy

čl. I.

Předmět smlouvy

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz má dle Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č.11/2000 (Statut), kterou se vydává Statut města Ostravy, svěřeno 38 ks mobilních stánků s právy příslušejícími vlastníkovvi věci.
2. O pronájmu výše uvedených dřevěných stánků určených pro prodej na Vánočních trzích 2013 bylo rozhodnuto usnesením rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č./RMObM1014/./.. ze dne
3. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání 1 ks prodejního stánku označeného č. / polovinu prodejního stánku označenou č. o velikosti prodejní plochy m² včetně el. zařízení a světelné vánoční výzdoby (dále jen „stánek“), umístěný na Masarykově náměstí dle situačního snímku, který je přílohou této smlouvy, po dobu trvání nájmu sjednanou v článku II. této smlouvy.
4. Nájemce se zavazuje, že bude stánek pronajatý dle čl. I odst. 3 této smlouvy užívat pouze za účelem prodeje, a to každodenně od pondělí do čtvrtka v době minimálně od 11.00 hod. do 20.00 hod. a od pátku do neděle v době minimálně od 10.00 hod. do 20.00 hod.
5. Poruší-li nájemce povinnost uvedenou v čl. I. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den, v němž uvedenou povinnost porušoval a to i v případě, že povinnost porušoval pouze část dne.

čl. II.

Doba nájmu

Tato smlouva je sjednána na dobu určitou, tj. od 27.11.2013 od 11.00 hod do 23.12.2013 do 20.00 hod.

čl. III.

Nájemné

1. Nájemné za užívání stánku pro prodej na Vánočních trzích 2013 dle čl. I. odst. 3 se sjednává ve výši,- Kč + příslušná sazba DPH. Úplata celkem včetně DPH činí,- Kč.
2. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den přijetí úplaty. Daňový doklad bude pronajímatelem vystaven do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Nájemné je splatné nejpozději v den podepsání smlouvy nájemcem, a to na pokladně pronajímatele.
4. V případě odstoupení od smlouvy se zaplacené nájemné nevrací a započítá se na úhradu nákladů vzniklých pronajímateli.

čl. IV.

Odběr el. energie

1. Nájemce je povinen uhradit za odběr el. energie spojené s užitím stánku paušální poplatek ve výšiKč + příslušná sazba DPH. Úplata včetně DPH činí Kč.
2. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den přijetí úplaty. Daňový doklad bude pronajímatelem vystaven do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Paušální poplatek je splatný nejpozději v den podepsání smlouvy nájemcem, a to na pokladně pronajímatele.

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

čl. V.

Ukončení nájmu

1. Ke dni ukončení nájemní smlouvy, tj. dne 23. 12. 2013 do 20.00 hodin se nájemce zavazuje předat stánek ve stavu, v jakém jej převzal od pronajímatele, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
2. Při porušení povinností uvedené v čl. V. odstavci 1. se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč.

čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. V případě odstoupení od smlouvy některé ze smluvních stran platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Nájemce odpovídá za veškeré škody způsobené jeho činností na přenechané věci.
3. Nájemce je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy včetně protipožárních opatření vyplývajících z povahy užívání pronajatého stánku.
4. Nájemce se zavazuje udržovat čistotu a pořádek v pronajatém stánku určeném pro prodej na Vánočních trzích 2013 a jeho bezprostředním okolí po celou dobu prodeje.
5. O smluvní pokutě platí ujednání, že nájemce je povinen zaplatit pokutu bez ohledu na zavinění s výjimkou překážek, které nastanou na straně pronajímatele. Smluvní pokuta v žádném případě nepokrývá povinnost nahradit vzniklou škodu.
6. Při porušení ostatních smluvních povinností vyjma čl. I. odst. 5 a čl. V. odst. 2. této smlouvy si smluvní strany sjednaly smluvní pokutu 500,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti a za každý i započatý den, po který bude porušení povinností trvat.
7. Nájemce umožní pověřeným pracovníkům vstup do stánku určeném pro prodej na Vánočních trzích 2013 pro účely kontrol spotřebičů.
8. V případě potřeby si nájemce zajistí na vlastní náklady vytápění stánku certifikovanými, nehluknými a zápachem neobtěžujícími topidly s tím, že pro tato topidla není oprávněn k odběru elektrické energie z rozvodů stánku a zajistí při jejich provozu dodržení příslušných platných požárních a bezpečnostních předpisů.
9. Nájemce je povinen dodržovat technické pokyny k obsluze vánočních stánků, které jsou přílohou této smlouvy.
10. Nájemce není oprávněn umístit reklamní tabule na ploše Masarykova náměstí a přilehlých komunikacích.
11. Nájemce není oprávněn umístit nabízené zboží mimo předmět nájmu bez předchozího souhlasu odboru investic a místního hospodářství, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.
12. Nájemce je povinen uhradit poplatky stanovené platnými právními předpisy souvisejícími s užíváním veřejných prostranství v případě umístění zboží a jiných zařízení mimo předmět nájmu.
13. Nájemce je oprávněn provádět úpravy na přenechané věci jen se souhlasem pronajímatele.

14. Nájemce není oprávněn přenechat pronajatou věc do podnájmu.
15. Pronajímatel neručí za věci umístěné ve stánku po dobu nájmu.
16. Dodatky ke smlouvě musí mít písemnou formu a musí být číslovány vzestupnou řadou.
17. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
18. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě a nájemce jedno vyhotovení.
19. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - a) Technické pokyny k obsluze vánočních stánků.
 - b) Situační plán s vyznačením předmětného stánku.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: _____

Místo: _____

Dalibor Mouka
místostarosta

Za nájemce

Datum: _____

Místo: _____

Tit. Jméno Příjmení
funkce