



Zápis

z 16. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 21.06.2021

Místo konání:	zasedací sál č. 306, budova Nové radnice, Ostrava
Předsedající:	Ing. Zuzana Ožanová, starostka
Přítomno:	34 členů zastupitelstva (viz prezenční listina)
Omluveni:	MUDr. Pavel Šestořád
Neomluveni:	–
Zahájení:	15:00 hodin
Přestávka:	15:02 – 15:10 hodin 15:15 – 15:20 hodin 15:27 – 15:39 hodin 18:00 – 18:15 hodin 18:42 – 18:47 hodin 19:00 – 19:15 hodin 19:40 – 19:55 hodin
Ukončení:	21:00 hodin
Zapisovatelka:	Bc. Petra Karlová
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Jiří Havlíček, Jaroslav Trnovec

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0373/ZMOB1822/16/21	01/VED/01	Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 15.03.2021 do 30.05.2021
0374/ZMOB1822/16/21	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0371/ZMOB1822/16/21	01/VED/03	Zpráva o činnosti Policie České republiky v roce 2020
0372/ZMOB1822/16/21	01/VED/04	Zpráva o činnosti Městské policie Ostrava v roce 2020

Číslo usnesení	Materiál	Název
0375/ZMOb1822/16/21	02/OFR/01	Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2020
0376/ZMOb1822/16/21	02/OFR/02	Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2020
0377/ZMOb1822/16/21	02/OFR/03	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0378/ZMOb1822/16/21	02/OFR/04	Žádost o prominutí nájemného (SVĚT PROMĚN s.r.o.)
0379/ZMOb1822/16/21	02/OFR/05	Žádost o prominutí nájemného (PONPOL, s.r.o.)
0380/ZMOb1822/16/21	02/OFR/06	Žádost o prominutí nájemného (OstraWINA company a.s.)
0381/ZMOb1822/16/21	03/OIMH/01	Návrh na vydání Dodatku č. 4 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace
0382/ZMOb1822/16/21	04/OM/01	Žádost o stanovisko ke směně nemovitých věcí - stavba podchodu ve vlastnictví ČSAD Ostrava, a.s., za pozemek, popř. část pozemku, parc. č. 2468/16, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví města Ostravy
0383/ZMOb1822/16/21	04/OM/02	Žádost o stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 1319/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Českobratrská, Beno Blachuta)
0384/ZMOb1822/16/21	04/OM/03	Žádost o stanovisko k záměru města prodat nemovitou věc v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)
0385/ZMOb1822/16/21	04/OM/04	Žádost o koupi nemovitých věcí k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Macharova, Nádražní)
0386/ZMOb1822/16/21	04/OM/05	Žádost o stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Terezy Novákové)
0387/ZMOb1822/16/21	04/OM/06	Žádost o koupi části pozemku parc. č. 1289/28, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Českobratrská)
0388/ZMOb1822/16/21	04/OM/07	Žádost o stanovisko k nabytí darem pozemku parc. č. 2310/11, jehož součástí je stavba č. p. 1895, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví Moravskoslezského kraje (lokalita ul. Cihelní), a následnému svěřeni městskému obvodu
0389/ZMOb1822/16/21	04/OM/08	Žádost o stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 2310/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sládkova)
0390/ZMOb1822/16/21	04/OM/09	Žádost o stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 457/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Božkova, Hálkova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0391/ZMOb1822/16/21	04/OM/11	Žádost o stanovisko k záměru města darovat pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, Moravskoslezskému kraji (lokality ul. 28. října)
0392/ZMOb1822/16/21	04/OM/12	Nabídka nevyužít věcného práva předkupního k pozemkům parc. č. st. 365 a parc. č. st. 382/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Mariánskohorská, Chopinova)
0393/ZMOb1822/16/21	04/OM/13	Návrh na úplatné nabytí pozemku p. p. č. 1507, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Rovná, Úprkova)
0394/ZMOb1822/16/21	04/OM/14	Žádost o převod vlastnictví jednotky č. 370/902, v domě č. p. 370 (Nádražní 102), spolu se spoluvlastnickým právem k podílu na společných částech domu a pozemku parc. č. 1234/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0395/ZMOb1822/16/21	04/OM/15	Návrh na bezúplatné nabytí nemovitých věcí staveb bez čp/če, garáží, cizích vlastníků do vlastnictví statutárního města Ostrava (lokality ul. Muglinovská podél řeky Ostravice)
0396/ZMOb1822/16/21	04/OM/16	Návrh na prodej částí pozemku parc. č. 2202/49, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Hornopolní)
0397/ZMOb1822/16/21	04/OM/17	Návrh nabídky ke koupi bytové jednotky č. 2959/7, v domě č. p. 2957, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, učiněné na základě zákonného předkupního práva jejímu nájemci (dům Hornopolní 43)
0398/ZMOb1822/16/21	04/OM/18	Návrh záměru prodat 3 bytové jednotky č. 2027/1, č. 2027/2, č. 2027/5, v domě č. p. 2027, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0399/ZMOb1822/16/21	05/OŠR/01	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „RS - Ostrava, Fifejdy II - XII. etapa“
0400/ZMOb1822/16/21	07/OVV/01	Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu
0401/ZMOb1822/16/21	07/OVV/02	Volba členů volební komise pro volbu předsedy kontrolního výboru zastupitelstva městského obvodu
0402/ZMOb1822/16/21		Zadání úkolu Radě městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
04/OM/10	Žádost o stanovisko k odnětí části svěřeného pozemku parc. č. 1928/1, na kterém stojí stavba č. p. 1432, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova)

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:

Materiál	Název
07/OVV/03	Volba předsedy kontrolního výboru zastupitelstva městského obvodu

Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka městského obvodu Ing. Zuzana Ožanová. Zahájení doprovázely technické problémy.

Starostka Ing. Ožanová informovala, že zasedání zastupitelstva bude živě vysíláno a bude z něj pořízen zvukový a audiovizuální záznam, který bude následně upraven v souladu s právními předpisy.

Starostka Ing. Ožanová upozornila na povinnost užívání ochranných prostředků dýchacích cest ve vnitřních prostorách (v souvislosti s onemocněním Covid-19).

Z důvodu technické závady (streamování zasedání zastupitelstva) byla starostkou Ing. Ožanovou vyhlášena přestávka. Následně proběhla rekapitulace úvodního slova – zahájení starostky Ing. Ožanové.

Starostka Ing. Zuzana Ožanová informovala o změně příjmení zastupitelky Mgr. Barbory Vojkovské, která po sňatku přijala příjmení Vyka, dodatečně pogratulovala a popřála vše nejlepší.

Ověřovatelé zápisu

Návrh starostky Ing. Ožanové: Ing. Jiří Havlíček a pan Jaroslav Trnovec.

Hlasovalo pro 30, proti 0, zdržel/lo se 2, nehlasoval/lo 1.

Starostka Ing. Ožanová informovala o technickém problému při hlasování u pana Jana Havelky (nehlasoval) a pana Josefa Blahuty (dle hlasovací karty nepřítomen) a navrhla opakované hlasování.

Opakované hlasování o ověřovatelích zápisu: hlasovalo pro 29, proti 0, zdržel/lo se 3, nehlasoval/lo 1.

V průběhu hlasování došlo k opětovnému technickému problému u pana Jana Havelky (nehlasoval) a pana Josefa Blahuty (dle hlasovací karty nepřítomen). Starostka Ing. Ožanová vyhlásila přestávku za účelem nápravy.

Starostka Ing. Ožanová požádala o zkušební hlasování: hlasovalo pro 22, proti 6, zdržel/lo se 5, nehlasoval/lo 1.

Hlasování proběhlo v pořádku.

Přehled písemností předložených přímo na jednání:

- harmonogram termínů jednání orgánů městského obvodu v červenci až prosinci roku 2021,
- upravený návrh usnesení a doplněnou důvodovou zprávu včetně příloh k materiálu č. 04/OM/10 Žádost o stanovisko k odnětí části svěřeného pozemku parc. č. 1928/1, na kterém stojí stavba č. p. 1432, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova).

Návrh programu zasedání

Starostka Ing. Ožanová informovala, že v rámci projednávání materiálů č. 01/VED/03 Zpráva o činnosti Policie České republiky v roce 2020 a 01/VED/04 Zpráva o činnosti Městské policie Ostrava v roce 2020 jsou k zodpovězení případných dotazů přizváni zástupce Policie ČR – npor. Bc. Josef Švec, vedoucí obvodního oddělení Ostrava-Přívoz, a zástupce Městské policie Ostrava – Mgr. Vít Švec, vedoucí oblasti Moravská Ostrava a Přívoz.

Starostka Ing. Ožanová informovala, že materiály č. 02/OFR/02 Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2020 a č. 04/OM/10 Žádost o stanovisko k odnětí části svěřeného pozemku parc. č. 1928/1, na kterém stojí stavba č. p. 1432, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova), budou předloženy s předkladem.

Ověřovatelé zápisu

Starostka Ing. Ožanová požádala o opakované hlasování o ověřovatelích zápisu: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 2, nehlasoval/lo 0.

Pan Maxmilián Šimek informoval, že hlasoval pro (zavedeno do hlasování).

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

Starostka Ing. Ožanová vyhlásila přestávku z důvodu přetrvávajících technických problémů na hlasovacím zařízení. V průběhu se politické kluby dohodly na způsobu hlasování v souladu s jednacím řádem v případě pokračujících technických problémů (hybridní způsob hlasování).

Starostka Ing. Ožanová informovala, že z důvodu výpadků hlasovacího zařízení u některých zastupitelů bude při každém takovém případě vyzývat tyto jednotlivé členy zastupitelstva, aby ústně sdělili, jak hlasovali (následně bude započítáno do hlasování).

JUDr. Semerák vznesl dotaz, zda technická závada na hlasovacím zařízení nemůže ovlivnit i správnost hlasování (např. že zastupitel chce hlasovat pro, ale započítá se proti). Ing. Vašíček, vedoucí oddělení informačních technologií, odpověděl, že problém se týká pouze kabeláže a nemůže se stát, že by byl zaznamenan špatný hlas. Dále informoval, že streamování zasedání zastupitelstva je již funkční.

Schválení programu zasedání

Návrh starostky Ing. Ožanové: hlasovat o návrhu programu zasedání.

Hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Pan Josef Blahuta informoval, že hlasoval pro (zavedeno do hlasování).

Program zasedání byl schválen.

Ověření zápisu předchozího zasedání zastupitelstva

Starostka Ing. Ožanová konstatovala, že proti zápisu z 15. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 12.04.2021, který ověřili pan Josef Blahuta a pan Jiří Malášek, nebyly podány námítky.

Materiál č. 01/VED/03

Zpráva o činnosti Policie České republiky v roce 2020

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0371/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 01/VED/04

Zpráva o činnosti Městské policie Ostrava v roce 2020

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Ing. Adámek vznesl dotaz na aktuální stav (a stav v roce 2020) stacionárního automatizovaného technického prostředku na křižovatce ul. Českobratrská a ul. Sokolská. Zástupce Městské policie Ostrava, Mgr. Švec, vedoucí oblasti Moravská Ostrava a Přívoz, sdělil, že odpověď bude zastupitelům zaslána písemně.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 1.

Pan Vladimír Redl informoval, že nehlasoval (zavedeno do hlasování).

Přijato usnesení č. 0372/ZMOb1822/16/21

Materiál č. 01/VED/01

Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 15.03.2021 do 30.05.2021

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Na základě dotazu Ing. Bernfeldové k obsahu koordinační schůzky se zástupci společnosti OVaK, a.s., k plánovaným opravám a investicím, Ing. Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství, přislíbil zaslání seznamu těchto akcí všem zastupitelům.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0373/ZMOb1822/16/21

Materiál č. 01/VED/02

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

JUDr. Semerák informoval, že hlasoval pro (zavedeno do hlasování).

Přijato usnesení č. 0374/ZMOb1822/16/21

Materiál č. 02/OFR/01

Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2020

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 28, proti 0, zdržel/lo se 6, nehlasoval/lo 0.

Paní Vladimíra Dluhošová informovala, že se hlasování zdržela (zavedeno do hlasování).

Pan Jan Havelka informoval, že se hlasování zdržel (zavedeno do hlasování).

Přijato usnesení č. 0375/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 02/OFR/02

Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2020

Předneseno úvodní slovo předkladatele

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 24, proti 0, zdržel/lo se 9, nehlasoval/lo 1.

Ing. Bernfeldová informovala, že nehlasovala.

Pan Jan Havelka informoval, že hlasoval pro (zavedeno do hlasování).

Přijato usnesení č. 0376/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 02/OFR/03

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Pan Vladimír Redl informoval, že hlasoval pro (zavedeno do hlasování).

Přijato usnesení č. 0377/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 02/OFR/04

Žádost o prominutí nájemného (SVĚT PROMĚN s.r.o.)

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0378/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 02/OFR/05

Žádost o prominutí nájemného (PONPOL, s.r.o.)

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Pan Jan Havelka informoval, že se hlasoval pro (zavedeno do hlasování).

Přijato usnesení č. 0379/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 02/OFR/06

Žádost o prominutí nájemného (OstraWINA company a.s.)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0380/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 03/OIMH/01

**Návrh na vydání Dodatku č. 4 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz,
příspěvková organizace**

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0381/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 04/OM/01

Žádost o stanovisko ke směně nemovitých věcí - stavba podchodu ve vlastnictví ČSAD Ostrava, a.s., za pozemek, popř. část pozemku, parc. č. 2468/16, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví města Ostravy

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 28, proti 1, zdržel/lo se 5, nehlasoval/lo 0.

Pan Jan Havelka informoval, že se hlasování zdržel (zavedeno do hlasování).

Přijato usnesení č. 0382/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 04/OM/02

Žádost o stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 1319/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Českoobrtná, Beno Blachuta)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 28, proti 0, zdržel/lo se 6, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0383/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 04/OM/03

Žádost o stanovisko k záměru města prodat nemovitou věc v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0384/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 04/OM/04

Žádost o koupi nemovitých věcí k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Macharova, Nádražní)

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Návrh předkladatele: v důvodové zprávě ve třetím odstavci od konce upravit datum z „04.07.2021“ na „07.04.2021“.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0385/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 04/OM/05

Žádost o stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Terezy Novákové)

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Pozměňující návrh Ing. Bernfeldové: upravit bod 2) návrhu usnesení – vydat souhlasné stanovisko.

Hlasování o pozměněném návrhu usnesení: hlasovalo pro 10, proti 6, zdržel/lo se 18, nehlasoval/lo 0.

Návrh nebyl nepřijat.

Hlasování o původním návrhu usnesení: hlasovalo pro 24, proti 3, zdržel/lo se 7, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0386/ZMOb1822/16/21

Materiál č. 04/OM/06

Žádost o koupi části pozemku parc. č. 1289/28, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Českobratrská)

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0387/ZMOb1822/16/21

Materiál č. 04/OM/07

Žádost o stanovisko k nabytí darem pozemku parc. č. 2310/11, jehož součástí je stavba č. p. 1895, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví Moravskoslezského kraje (lokality ul. Cihelní), a následnému svěřeni městskému obvodu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 1, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0388/ZMOb1822/16/21

Materiál č. 04/OM/08

Žádost o stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 2310/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Sládkova)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0389/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 04/OM/09

Žádost o stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 457/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Božkova, Hálkova)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0390/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 04/OM/10

Žádost o stanovisko k odnětí části svěřeného pozemku parc. č. 1928/1, na kterém stojí stavba č. p. 1432, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Janáčkova)

Předneseno úvodní slovo předkladatele

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Pozměňující návrh předkladatele: upravit návrh usnesení takto:

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1. projednalo

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města odejmout část pozemku parc. č. 1928/1, zast. plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba č. p. 1432, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2. vydává

souhlasné stanovisko k záměru města odejmout část pozemku parc. č. 1928/1, zast. plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba č. p. 1432 (bytový dům Pobialova 23), ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, o výměře 85 m² oddělené geometrickým plánem č. 6234-8/2021 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a nově označené jako pozemek parc. č. 1928/3 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3. ukládá

informovat statutární město Ostrava o stanovisku dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku T: 15.07.2021

Návrh JUDr. Semeráka: stáhnout materiál a opětovně jej projednat na dalším zasedání zastupitelstva z důvodu jeho doplnění a zjištění dalších skutečností.

Hlasování o návrhu JUDr. Semeráka: hlasovalo pro 19, proti 0, zdržel/lo se 15, nehlasoval/lo 0.

Ing. Adámek informoval, že hlasoval pro (zavedeno do hlasování).

Materiál byl stažen.

Materiál č. 04/OM/11

Žádost o stanovisko k záměru města darovat pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, Moravskoslezskému kraji (lokality ul. 28. října)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0391/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 04/OM/12

Nabídka nevyužit věcného práva předkupního k pozemkům parc. č. st. 365 a parc. č. st. 382/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Mariánskohorská, Chopinova)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0392/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 04/OM/13

Návrh na úplatné nabytí pozemku p. p. č. 1507, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Rovná, Úprkova)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 24, proti 0, zdržel/lo se 10, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0393/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 04/OM/14

Žádost o převod vlastnictví jednotky č. 370/902, v domě č. p. 370 (Nádražní 102), spolu se spoluvlastnickým právem k podílu na společných částech domu a pozemku parc. č. 1234/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 1, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0394/ZMOb1822/16/21

Materiál č. 04/OM/15

Návrh na bezúplatné nabytí nemovitých věcí staveb bez čp/če, garáží, cizích vlastníků do vlastnictví statutárního města Ostrava (lokalita ul. Muglinovská podél řeky Ostravice)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 24, proti 10, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0395/ZMOb1822/16/21

Materiál č. 04/OM/16

Návrh na prodej částí pozemku parc. č. 2202/49, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hornoplní)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0396/ZMOb1822/16/21

Materiál č. 04/OM/17

Návrh nabídky ke koupi bytové jednotky č. 2959/7, v domě č. p. 2957, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, učiněné na základě zákonného předkupního práva jejímu nájemci (dům Hornoplní 43)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 27, proti 4, zdržel/lo se 3, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0397/ZMOb1822/16/21

Materiál č. 04/OM/18

Návrh záměru prodat 3 bytové jednotky č. 2027/1, č. 2027/2, č. 2027/5, v domě č. p. 2027, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 27, proti 4, zdržel/lo se 3, nehlasoval/lo 0.

Pan Josef Blahuta informoval, že hlasoval proti (zavedeno do hlasování).

Ing. Jiří Havlíček informoval, že hlasoval pro (zavedeno do hlasování).

JUDr. Lukáš Jansa informoval, že hlasoval pro (zavedeno do hlasování).

Mgr. Petr Kuš informoval, že hlasoval pro (zavedeno do hlasování).

Mgr. Hana Strádalová informovala, že hlasovala pro (zavedeno do hlasování).

Přijato usnesení č. 0398/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 05/OŠR/01

Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „RS - Ostrava, Fifejdy II - XII. etapa“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Ing. Robert Adámek informoval, že hlasoval pro (zavedeno do hlasování).

Přijato usnesení č. 0399/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 07/OVV/01

Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Ing. Kamil Tomáš informoval, že hlasoval pro (zavedeno do hlasování).

Přijato usnesení č. 0400/ZMOB1822/16/21

Materiál č. 07/OVV/02

Volba členů volební komise pro volbu předsedy kontrolního výboru zastupitelstva městského obvodu

Starostka Ing. Ožanová požádala předsedy politických klubů, aby nominovali zástupce do volební komise.

Paní Vladimíra Dluhošová informovala, že za politický klub SPD nenavrhuje žádného kandidáta.

Ing. Vít Macháček informoval, že za politický klub KSČM nenavrhuje žádného kandidáta.

Návrh pana Petra Veselky: Mgr. Petr Kuš

Návrh Ing. Adámka: Ing. Jiří Havlíček

Návrh Ing. Vaňkové: Ing. Jiří Svozil

Návrh Ing. Řehy: Ing. Kamil Tomáš

Návrh pana Petra Veselky: pan Jiří Malášek

Návrh starostky Ing. Ožanové: hlasovat o všech kandidátech najednou.

Doplňující návrh starostky Ing. Ožanové: doplnit návrh usnesení takto:

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zvolilo

volební komisi pro volbu předsedy kontrolního výboru ve složení:

- Ing. Jiří Havlíček

- Mgr. Petr Kuš

- Jiří Malášek

- Ing. Miroslav Svozil

- Ing. Kamil Tomáš

Hlasování o doplněném návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0401/ZMOB1822/16/21

Starostka Ing. Ožanová vyhlásila přestávku, aby volební komise mohla ze svého středu zvolit předsedu volební komise.

Starostka Ing. Ožanová informovala, že předsedou volební komise byl zvolen Ing. Miroslav Svozil, který povede následnou volbu předsedy kontrolního výboru. Po volbě převezme slovo opět starostka Ing. Ožanová.

Materiál č. 07/OVV/03

Volba předsedy kontrolního výboru zastupitelstva městského obvodu

Návrh JUDr. Semeráka: Ing. Petra Bernfeldová

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Tajemnice Mgr. Večeřová požádala, aby v rámci rozpravy vystoupili Ing. Kozelský, vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků, a Mgr. Baláž, právník, a podali vyjádření, zda tajemnici Mgr. Večeřovou s danou problematikou a informacemi týkajícími se předmětného soudního sporu seznámili a mohla jimi na jednání kontrolního výboru disponovat. Dále požádala, aby tato vyjádření byla doslovně uvedena do zápisu.

Ing. Kozelský, vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků, uvedl:

„Ještě jednou dobrý večer. Já tedy ještě jednou zopakuju... Nikdo s výjimkou oprávněných úředních osob zařazených do odboru stavebního řádu a přestupků, právníka úřadu pověřeného daným soudním sporem, odvolacího správního orgánu a pracovníků soudu, kteří řešili daný soudní spor a vlastníka sousedního pozemku, který do spisu nahlížel v rámci nahlížení do spisu... Nikdo neměl k danému spisu přístup, ani k jeho informacím, ani jsme nikomu dalšímu informace ze spisu nevynášeli a neposkytovali, jelikož by se jednalo o porušení zákona z naší strany.“

Mgr. Baláž, právník, uvedl:

„Dobrý večer, dámy a pánové. Já bych k tomu chtěl říct, že nikomu jsem spis neposkytl a nikdo ani z kontrolního výboru se mě na ten soudní spor neptal. Pouze se vyplnila ta tabulka soudních sporů a to bylo vše.“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 17, proti 1, zdržel/lo se 15, nehlasoval/lo 1.

Ing. Kamil Tomáš informoval, že nehlasoval (zavedeno do hlasování).

Usnesení nebylo přijato.

Různé:

Informace, dotazy, připomínky a podněty občanů:

1. **Občan M. S.** v rámci přihlášky do rozpravy otevřel téma problematiky dětských hřišť, konkrétněji hřiště na sídlišti Fifejdy, tzv. „Indiánského městečka“. Na tomto místě se neustále objevují skupiny mladistvých užívající drogy a alkohol, dělají zde nepořádek (odpadky, rozbité láhve apod.) a často po sobě nechávají např. i nebezpečné injekční stříkačky. Žádá, aby se tento problém vyřešil – aby pořádek zajišťovaly Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., a nebo se místo vyčistilo nějakým jiným způsobem. Dále navrhl možnost domluvy se zástupci policie, kteří by na hřišti mohli posílit hlídkovou činnost ve večerních či nočních hodinách. Občan by ocenil, kdyby se zastupitelé tímto problémem zabývali a nějakým způsobem jej vyřešili. Obdobná situace je dle jeho názoru i na ostatních hřištích v lokalitě sídliště Fifejdy. V závěru požádal, zda by bylo možno na tato dětská hřiště a pískoviště nainstalovat veřejné odpadkové koše.

Místostarosta Ing. Řeha informoval, že se nejedná o hřiště, ale o umělecké dílo vystavené v 80. letech a průběžně zde dochází k úklidu. Minimálně jednou ročně dochází k revizi dětských prvků na hřištích, vyjma „Indiánského městečka“, které jak již uvedl, není oficiálně dětským hřištěm, tudíž revize není možná.

Pan Jiří Hurta informoval, že problematika „Indiánského městečka“ je déletrvající a navrhl přijmout usnesení – zadat úkol Radě městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v tomto znění:

Zastupitelstvo městského obvodu

1) ukládá

úkol radě městského obvodu zpracovat informativní zprávu a návrh řešení ve věci vnitrobloku „Indiánského městečka“

Bc. Smoleň, ředitel Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., informoval, že „Indiánské městečko“ skutečně není dětským hřištěm, tudíž nespadá do systému pravidelných každoročních kontrol. Jedná se o umělecké dílo, které spadá pod autorský zákon, a domluva s autorem díla je komplikovaná. Čištění sídliště Fifejdy je v současné době zajištěno zhruba 8 pracovníky každý den. „Indiánské městečko“ se čistí pravidelně třikrát týdně. Pracovníci Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., mají ochranné prostředky na sběr použitých stříkaček, s policií v tomto ohledu nespolupracují a ihned tento odpad likvidují.

Bc. Smoleň, ředitel Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., dále sdělil, že montáž košů nebude po technické stránce problém. K jejich umístění je zapotřebí obdržet pokyn ze strany zřizovatele.

Místostarosta Ing. Witosz sdělil, že koše se kradou, ztrácejí, a aktuálně není velká nabídka na trhu. Nicméně se tímto bude zabývat a bude se snažit na základě pokynu zřizovatele koše v dané lokalitě umístit.

Starostka Ing. Ožanová sdělila, že podnět občana bude obsahem jednání příštích emergenčních složek, kde jsou zástupci Policie České republiky a Městské policie Ostrava.

Paní Vladimíra Dluhošová vznesla dotaz, pod koho spadá správa „Indiánského městečka“. Starostka Ing. Ožanová uvedla, že opravy jsou realizovány průběžně. Jedná se však o umělecké dílo, na které se vztahují autorská práva, což některé náročnější opravy komplikuje. Místostarosta Ing. Řeha informoval, že existuje projekt na kompletní rekonstrukci „Indiánského městečka“ ve výši zhruba 4 mil. Kč. S autorem díla je průběžně komunikováno.

Starostka Ing. Ožanová navrhla doplnit k návrhu usnesení pana Jiřího Hurty termín plnění úkolu do příštího zasedání zastupitelstva. Ing. Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství informoval, že oficiální název „Indiánského městečka“ je „Minikrajina Fifejdy“. Starostka Ing. Ožanová navrhla tento název použít v usnesení.

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) ukládá

úkol radě městského obvodu zpracovat informativní zprávu a návrh řešení ve věci vnitrobloku Minikrajina Fifejdy

Zodpovídá: Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz T: 20.09.2021

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0402/ZMOb1822/16/21

Informace, dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva:

1. **Pan Josef Blahuta** informoval o obdržené stížnosti občanů ve věci pozemku za parkovištěm na ul. Gorkého. Pozemek není pravidelně udržován, řádně se o něj nepečuje. Starostka Ing. Ožanová a místostarosta Ing. Řeha sdělili, že se jedná o soukromý pozemek, kde se plánuje stavba bytových domů. Ing. Kozelský, vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků, doplnil, že neexistuje zákonná norma, která by umožňovala městskému obvodu starat se o cizí pozemky.
2. **Ing. Tomáš** navrhl, aby se přihlášky občanů do rozpravy na zasedání zastupitelstev projednávaly jako první v pořadí. Starostka Ing. Ožanová uvedla, že pro případ změny je zapotřebí se zabývat jednacím řádem zastupitelstva. Ing. Adámek sdělil, že tuto změnu politický klub Ostravak navrhoval při schvalování jednacího řádu zastupitelstva.
3. **JUDr. Semerák** požádal o předložení materiálu týkajícího se informace o čerpání bankovního úvěru na dalším zasedání zastupitelstva, případně na každém dalším zasedání zastupitelstva.

Starostka Ing. Ožanová závěrem poděkovala za účast všem členům zastupitelstva a ukončila zasedání zastupitelstva.

Rozprava a odpovědi v rámci 16. zasedání zastupitelstva městského obvodu jsou obsahem zvukového a audiovizuálního záznamu, které jsou umístěny na oficiálních webových stránkách městského obvodu.

Bc. Petra Karlová v. r.

zapisovatelka

Ing. Zuzana Ožanová v. r.

předsedající

Ing. Jiří Havlíček v. r.

ověřovatel

Jaroslav Trnovec v. r.

ověřovatel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Listina přítomných členů zastupitelstva

Příloha č. 2 – Písemné materiály

Příloha č. 3 – Schválené znění přijatých usnesení

Příloha č. 4 – Výsledky hlasování k jednotlivým návrhům usnesení včetně jmenného seznam hlasujících k jednotlivým bodům jednání

Příloha č. 5 – Návrhové lístky zastupitelů

Příloha č. 6 – Přihláška občana do rozpravy

Příloha č. 7 – upravený návrh usnesení a doplněnou důvodovou zprávu včetně příloh k materiálu č. 04/OM/10 Žádost o stanovisko k odnětí části svěřeného pozemku parc. č. 1928/1, na kterém stojí stavba č. p. 1432, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova)