



ov41es8918083c

Č. j.: MOaP/060220/23

Usnesení

**5. zasedání zastupitelstva městského obvodu
konaného dne 19.06.2023**

čís. 0101/ZMOb2226/5/23–0123/ZMOb2226/5/23

Petr Veselka v. r.
starosta

Ing. Valentina Vaňková v. r.
1. místostarostka

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0101/ZMOb2226/5/23	01/VED/01	Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 03.04.2023 do 31.05.2023
0102/ZMOb2226/5/23	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0103/ZMOb2226/5/23	01/VED/03	Zpráva o činnosti Policie České republiky v roce 2022
0104/ZMOb2226/5/23	01/VED/04	Zpráva o činnosti Městské policie Ostrava v roce 2022
0105/ZMOb2226/5/23	01/VED/05	Návrh na vydání zásad pro použití prostředků ze sociálního fondu
0106/ZMOb2226/5/23	02/OFR/01	Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2022
0107/ZMOb2226/5/23	02/OFR/02	Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2022
0108/ZMOb2226/5/23	02/OFR/03	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky
0109/ZMOb2226/5/23	04/OM/01	Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2206/65 (Gen. Píky 18), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0110/ZMOb2226/5/23	04/OM/02	Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 1133/9 (U Parku 1a) a parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0111/ZMOb2226/5/23	04/OM/03	Návrh na bezúplatné nabytí nemovité věci do majetku města se svěřením městskému obvodu (lokalita ul. Muglinovská – areál bývalých řadových garáží)
0112/ZMOb2226/5/23	04/OM/05	Návrh záměru prodat nemovité věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, výběrovým řízením (lokalita ul. Jílová)
0114/ZMOb2226/5/23	04/OM/07	Žádost o stanovisko ke svěření pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava z vlastnictví společnosti Asentel Land, s.r.o., městskému obvodu (lokalita ul. Jílová, ul. Nedbalova, ul. Dr. Malého, ul. Zborovská)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0115/ZMOb2226/5/23	04/OM/08	Žádost o koupi pozemku p. č. st. 467 nebo jeho části v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Dobrovského, Terezie Novákové)
0116/ZMOb2226/5/23	04/OM/09	Návrh prodat pozemek parc. č. 43, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh nabídky ke koupi uvedeného pozemku předkupníkovi (lokalita ul. Zeyerova)
0117/ZMOb2226/5/23	04/OM/10	Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1456/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Gorkého)
0118/ZMOb2226/5/23	04/OM/11	Žádost o koupi části pozemku p. č. st. 519, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Jirská)
0119/ZMOb2226/5/23	04/OM/12	Návrh záměru prodeje jednotek č. 3062/902 a 3062/903, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku a žádost o koupi částí pozemků parc. č. 2727/2 a parc. č. 2727/12, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0120/ZMOb2226/5/23	04/OM/13	Žádost o koupi nemovitostí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nákladní)
0121/ZMOb2226/5/23	04/OM/14	Žádost o stanovisko ke svěření pozemku parc. č. 715/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, městskému obvodu
0122/ZMOb2226/5/23	04/OM/15	Žádost o stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 3620/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nákladní)
0123/ZMOb2226/5/23	07/OVV/01	Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
04/OM/04	Žádost o stanovisko k odkupu a ke svěření pozemku parc. č. 3340/55, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Vítkovická)
04/OM/06	Žádost o koupi částí nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Vítkovická)

01/VED/01

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 03.04.2023 do 31.05.2023

Usnesení číslo: 0101/ZMOB2226/5/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci občanům o činnosti orgánů městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 03.04.2023 do 31.05.2023

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/02

Usnesení číslo: 0102/ZMOB2226/5/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 01.03.2023 do 01.05.2023, ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 2) návrhu usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 26.06.2023

Zpráva o činnosti Policie České republiky v roce 2022

01/VED/03

Usnesení číslo: 0103/ZMOB2226/5/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti Policie ČR za rok 2022 v oblasti veřejného pořádku a vnitřní bezpečnosti ve vztahu k městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Zpráva o činnosti Městské policie Ostrava v roce 2022

01/VED/04

Usnesení číslo: 0104/ZMOb2226/5/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Ostrava na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v roce 2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Návrh na vydání zásad pro použití prostředků ze sociálního fondu

01/VED/05

Usnesení číslo: 0105/ZMOb2226/5/23

k usnesení č. 0589/RMOb2226/14/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 01.07.2023 zásady ZAS 2023-03 pro použití prostředků ze sociálního fondu, ve znění navrhovaných změn přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

s účinností od 01.01.2024 zásady ZAS 2023-04 pro použití prostředků ze sociálního fondu, ve znění navrhovaných změn přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.06.2023

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.12.2023

Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2022

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0106/ZMOb2226/5/23

k usnesení č. 0593/RMOb2226/14/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

účetní závěrku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2022 a převedení hospodářského výsledku za rok 2022 ve výši 34 276 949,30 Kč za účet 432 - Výsledek

hospodaření předcházejících účetních období dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2022

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0107/ZMOb2226/5/23

k usnesení č. 0594/RMOb2226/14/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 SMO MOb Moravská Ostrava a Přívoz dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) souhlasí

s celoročním hospodařením městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2022 bez výhrad

3) schvaluje

Závěrečný účet městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2022 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky

02/OFR/03

Usnesení číslo: 0108/ZMOb2226/5/23

k usnesení č. 0598/RMOb2226/14/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči ///, ve výši 78 880,17 Kč

2) ukládá

realizovat odpis pohledávky dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2206/65 (Gen. Píky 18), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

04/OM/01

Usnesení číslo: 0109/ZMOB2226/5/23

k usnesení č. 0525/RMOB2226/12/23

k usnesení č. 0613/RMOB2226/14/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádosti níže uvedených vlastníků jednotek o koupi spoluvlastnických podílů pozemků, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu, na němž stojí bytové domy cizích vlastníků, a to:

- žádosti vlastníků jednotek č. 2898/1, č. 2898/9, č. 2898/14 a č. 2898/17, v domě č. p. 2898 (Gen. Píky 28), stojícím na pozemku parc. č. 2202/60
- žádosti vlastníků jednotek č. 2903/11 a č. 2903/19, v domě č. p. 2903 (Gen. Píky 20), stojícím na pozemku parc. č. 2206/64
- žádosti vlastníků jednotek č. 2904/15 a č. 2904/19, v domě č. p. 2904 (Gen. Píky 18), stojícím na pozemku parc.č.2606/65

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- a) spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/1 (byt)
- b) spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/9 (byt)
- c) spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/14 (byt)
- d) spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/17 (byt)

- e) spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/64, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2903 (Gen. Píky 20), ve výši 5878/135151 příslušející k jednotce č. 2903/11 (byt)
- f) spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/64, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2903 (Gen. Píky 20), ve výši 5355/135151 příslušející k jednotce č. 2903/19 (byt)
- g) spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/65, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2904 (Gen. Píky 18), ve výši 5878/136888 příslušející k jednotce č. 2904/15 (byt)
- h) spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/65, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2904 (Gen. Píky 18), ve výši 5878/136888 příslušející k jednotce č. 2904/19 (byt)

za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k prodeji výše uvedených spoluvlastnických podílů předmětných pozemků předchozí souhlas

3) ukládá

zveřejnit bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 1133/9 (U Parku 1a) a parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

04/OM/02

Usnesení číslo: 0110/ZMOb2226/5/23

k usnesení č. 0524/RMOb2226/12/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádosti níže uvedených vlastníků jednotek o koupi spoluvlastnických podílů pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu, na nichž stojí bytové domy cizích vlastníků, a to:

- žádost vlastníků jednotek č. 3068/15, č. 3068/44 a č. 3068/52, v domě č. p. 3068 (U Parku 1a) stojícím na pozemku parc. č. 1133/9
- žádosti vlastníků jednotek č. 2988/6, č. 2988/32, č. 2988/78, č. 2988/86, č. 2988/93 a spoluvlastníků jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor), v domě č. p. 2988 (Sládkova 27a), stojícím na pozemku parc. č. 2362/15, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 3068 (U Parku 1a), ve výši 654/35064 příslušející k jednotce č. 3068/15 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 3068 (U Parku 1a), ve výši 706/35064 příslušející k jednotce č. 3068/44 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 3068 (U Parku 1a), ve výši 445/35064 příslušející k jednotce č. 3068/52 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 286/52251 příslušející k jednotce č. 2988/6 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 661/52251 příslušející k jednotce č. 2988/32 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 286/52251 příslušející k jednotce č. 2988/78 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 661/52251 příslušející k jednotce č. 2988/86 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 661/52251 příslušející k jednotce č. 2988/93 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)

za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k prodeji výše uvedených spoluvlastnických podílů předmětných pozemků předchozí souhlas

3) ukládá

zveřejnit bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

Návrh na bezúplatné nabytí nemovité věci do majetku města se svěřením městskému obvodu (lokalita ul. Muglinovská – areál bývalých řadových garáží)

04/OM/03

Usnesení číslo: 0111/ZMOB2226/5/23

k usnesení č. 0559/RMOB2226/13/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

souhlasy podílových spoluvlastníků stavby bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p. č. st. 2319, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, // a //, s bezúplatným převodem stavby bez čp/če, garáže, do vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

bezúplatně nabýt spoluvlastnický podíl stavby bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p. č. st. 2319, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o velikosti ideální 1/2, od // a spoluvlastnický podíl stavby bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p. č. st. 2319, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o velikosti ideální 1/2, od // a uzavřít s výše uvedenými spoluvlastníky darovací smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k nabytí výše uvedené nemovité věci předchozí souhlas

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 30.09.2023

Návrh záměru prodat nemovité věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, výběrovým řízením (lokalita ul. Jílová)

04/OM/05

Usnesení číslo: 0112/ZMOB2226/5/23

k usnesení č. 0604/RMOB2226/14/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost //, o koupi nemovitých věcí lokalita ul. Jílová, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

o záměru prodat výběrovým řízením:

- pozemek parc. č. 2028/10, jehož součástí je bytový dům č. p. 2040, společně s funkčně souvisejícím pozemkem parc. č. 2028/1, ostatní plocha, manipulační plocha
- pozemek parc. č. 2028/11, jehož součástí je bytový dům č. p. 1399, společně s funkčně souvisejícím pozemkem parc. č. 2022/1, zahrada

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

Žádost o stanovisko ke svěřeni pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví společnosti Asestal Land, s.r.o., městskému obvodu (lokality ul. Jílová, ul. Nedbalova, ul. Dr. Malého, ul. Zborovská)

04/OM/07

Usnesení číslo: 0114/ZMOb2226/5/23

k usnesení č. 0526/RMOb2226/12/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádosti Magistrátu města Ostravy o stanovisko ke svěřeni pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do správy městského obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko ke svěřeni níže uvedených pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v případě, že je statutární město Ostrava nabude do vlastnictví, a to:

- parc. č. 2020/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 42 m²
- parc. č. 2020/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 188 m²
- parc. č. 2020/4, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 30 m²
- parc. č. 2674/8, zahrada, o výměře 160 m²
- parc. č. 2674/17, zahrada, o výměře 81 m²
- parc. č. 2674/18, zahrada, o výměře 158 m²
- parc. č. 2890/11, zahrada, o výměře 146 m²
- parc. č. 2890/12, zahrada, o výměře 148 m²
- parc. č. 2907/30, ost. plocha, zeleň, o výměře 3 798 m²
- parc. č. 1236/10, zahrada, o výměře 387 m²

3) ukládá

informovat statutární město Ostrava o stanovisku dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Žádost o koupi pozemku p. č. st. 467, nebo jeho části v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Dobrovského, Terezie Novákové)

04/OM/08

Usnesení číslo: 0115/ZMOB2226/5/23

k usnesení č. 0602/RMOB2226/14/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost //////////////////////////////////////, o koupi pozemku p. č. st. 467, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, nebo jeho části, a to části o výměře cca 900 m², v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

vydat **nesouhlasné** stanovisko k záměru prodeje pozemku p. č. st. 467, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, nebo jeho části v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

Návrh prodat pozemek parc. č. 43, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh nabídky ke koupi uvedeného pozemku předkupníkovi (lokality ul. Zeyeroва)

04/OM/09

Usnesení číslo: 0116/ZMOB2226/5/23

k usnesení č. 0600/RMOB2226/14/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

- a) prodat pozemek parc. č. 43, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, společnosti cresco&finance a. s., se sídlem Čsl. armády 842/52, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov, IČ 27755177, za kupní cenu ve výši 300 000 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek spojený se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít kupní smlouvu, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) učinit nabídku ve smyslu ust. § 2147 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu, z důvodu existence

zákonného předkupního práva dle ust. § 3056, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, k pozemku parc. č. 43, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, vlastníkovi stavby bez čp/če garáže v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //, jako předkupníkovi, ke koupi výše uvedeného pozemku, na základě uzavřené kupní smlouvy dle bodu 1a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, za kupní cenu ve výši 300.000 Kč a o uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 6 pro případ, že předkupník využije svého předkupního práva přičemž předkupník uhradí správní poplatek spojený se vkladem do katastru nemovitostí

2) zmocňuje

- a) místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. a) tohoto usnesení
- b) místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu nabídky předkupního práva dle bodu 1. b) tohoto usnesení
- c) místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 29.09.2023

Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1456/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Gorkého)

04/OM/10

Usnesení číslo: 0117/ZMOb2226/5/23

k usnesení č. 0560/RMOb2226/13/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

prodat část pozemku parc. č. 1456/2, ost. plocha, sportoviště a rekreační plocha, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 88 m², která byla dle geometrického plánu č. 6382-56/2022, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, oddělena a nově označena jako pozemek parc. č. 1456/3, ost. plocha, sportoviště a rekreační plocha, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, Společenství vlastníků Gorkého 2077/25, se sídlem Gorkého 2077/25, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 099 71 785, za kupní cenu ve výši 100 000 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek spojený se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. předloženého usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 30.09.2023

Žádost o koupi části pozemku p. č. st. 519, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Jirská)

04/OM/11

Usnesení číslo: 0118/ZMOB2226/5/23

k usnesení č. 0557/RMOB2226/13/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost společnosti STAV MORAVIA spol. s r. o., se sídlem Jirská 570/30, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 479 77 655, o koupi či pronájem části pozemku p. č. st. 519, zast. plocha a nádvoří, o výměře cca 92 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko k prodeji části pozemku p. č. st. 519, o výměře cca 92 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

Návrh záměru prodeje jednotek č. 3062/902 a 3062/903, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku a žádost o koupi částí pozemků parc. č. 2727/2 a parc. č. 2727/12, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/12

Usnesení číslo: 0119/ZMOb2226/5/23

k usnesení č. 0423/ZMOb1822/17/21

k usnesení č. 3730/RMOb1822/59/21

k usnesení č. 0524/ZMOb1822/21/22

k usnesení č. 0605/RMOb2226/14/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednalo**

žádost společnosti Conspiro qua, s.r.o., se sídlem Nábřežní 491/2, Horní Těrlicko, 735 42 Těrlicko, IČ 039 97 804, o koupi jednotky č. 3062/902 (jiný nebytový prostor), v domě č. p. 3062 (Zelená 26, 28, 30, 32), spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2727/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **schvaluje**

záměr prodat formou výběrového řízení níže uvedené jednotky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu, formou výběrového řízení, a to:

- jednotku č. 3062/902, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 3062 (Zelená 26, 28, 30, 32), spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2727/9, zastavěná plocha a nádvoří ve výši 44500/572503
- jednotku č. 3062/903, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 3062 (Zelená 26, 28, 30, 32), spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2727/9, zastavěná plocha a nádvoří, ve výši 11200/572503

za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k prodeji výše uvedených nemovitých věcí předchozí souhlas

3) **ukládá**

zveřejnit bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

4) **vydává**

nesouhlasné stanovisko k prodeji částí níže uvedených pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu, a to:

- části pozemku parc. č. 2727/2, ost. plocha, zeleň, o výměře cca 321 m², dle okótovaného snímku, který je součástí přílohy č. 1 předloženého materiálu
- části pozemku parc. č. 2727/12, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře cca 415 m², dle okótovaného snímku, který je součástí přílohy č. 1 předloženého materiálu

5) ukládá

informovat žadatele dle bodu 4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

Žádost o koupi nemovitostí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Nákladní)

04/OM/13

Usnesení číslo: 0120/ZMOb2226/5/23

k usnesení č. 0606/RMOb2226/14/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost společnosti PCTT Reality, s.r.o., se sídlem 8. pěšího pluku 2380, Místek, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 055 99 946, o koupi pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu, a to parc. č. 2099/1, parc. č. 2099/2, parc. č. 2100, parc. č. 3619/3, parc. č. 3620/6, parc. č. 3695/2, parc. č. 3701/2, parc. č. 3701/3, parc. č. 4226, parc. č. 4227, parc. č. 4228, parc. č. 4231, parc. č. 4232 a parc. č. 4230, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k prodeji níže uvedených pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu, a to:

- parc. č. 2099/1, ost. plocha, jiná plocha, výměra 242 m²
- parc. č. 2099/2, ost. plocha, ost. komunikace, výměra 393 m²
- parc. č. 2100, ost. plocha, jiná plocha, výměra 110 m²
- parc. č. 3619/3, ost. plocha, jiná plocha, výměra 76 m²
- parc. č. 3620/6, ost. plocha, jiná plocha, výměra 334 m²
- parc. č. 3695/2, ost. plocha, zeleň, výměra 471 m²
- parc. č. 3701/2, ost. plocha, ost. komunikace, výměra 32 m²
- parc. č. 3701/3, ost. plocha, zeleň, výměra 430 m²
- parc. č. 4226, ost. plocha, zeleň, výměra 188 m²
- parc. č. 4227, ost. plocha, zeleň, výměra 96 m²
- parc. č. 4228, ost. plocha, ost. komunikace, výměra 23 m²
- parc. č. 4231, ost. plocha, zeleň, výměra 80 m²
- parc. č. 4232, ost. plocha, ost. komunikace, výměra 11 m²
- parc. č. 4230, ost. plocha, ost. komunikace, výměra 2298 m²

za podmínky, že kupující zachová stávající chodníky umístěné na výše uvedených pozemcích parc. č. 2099/1, parc. č. 2099/2, parc. č. 3619/3, parc. č. 3695/2, parc. č. 3701/2, parc. č. 2100

a parc. č. 3701/3

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2. tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

Žádost o stanovisko ke svěření pozemku parc. č. 715/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, městskému obvodu

04/OM/14

Usnesení číslo: 0121/ZMOb2226/5/23

k usnesení č. 0523/RMOb2226/12/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko ke svěření pozemku parc. č. 715/2, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 166 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko ke svěření pozemku parc. č. 715/2, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 166 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v případě, že jej statutární město Ostrava nabude do vlastnictví

3) ukládá

informovat statutární město Ostrava o stanovisku dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Žádost o stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 3620/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nákladní)

04/OM/15

Usnesení číslo: 0122/ZMOb2226/5/23

k usnesení č. 0430/ZMOb1822/17/21

k usnesení č. 0057/ZMOb2226/2/22

k usnesení č. 0620/RMOb2226/14/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy, o stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 3620/4, o výměře cca 1524 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k záměru prodat část pozemku parc. č. 3620/4, ost. plocha, silnice, o výměře cca 1524 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrálním snímku ve znění přílohy č. 3 b) předloženého materiálu, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, včetně stavby komunikace umístěné na této části pozemku za podmínky, že před realizací prodeje bude tato pozemní komunikace vyřazena ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2. tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0123/ZMOB2226/5/23

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

předloženou souhrnnou zprávu o písemném vyřízení dotazů podaných členy zastupitelstva městského obvodu na 4. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaném dne 24.04.2023, ve znění přílohy č. 1–2 předloženého materiálu