



Č. j.: MOaP/082145/26
Sp. zn.: S-MOaP/074597/26/6

Usnesení

**21. zasedání zastupitelstva městského obvodu
konaného dne 14.09.2026**

čís. 0412/ZMOb2226/21/26–0432/ZMOb2226/21/26

Petr Veselka v. r.
starosta

Ing. Valentina Vaňková v. r.
1. místostarostka

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0412/ZMOB2226/21/26	01/VED/01	Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 01.06.2026 do 23.08.2026
0413/ZMOB2226/21/26	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0414/ZMOB2226/21/26	02/OFR/01	Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v roce 2026
0415/ZMOB2226/21/26	02/OFR/02	Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v roce 2026
0416/ZMOB2226/21/26	02/OFR/03	Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí roku 2026
0417/ZMOB2226/21/26	02/OFR/04	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0418/ZMOB2226/21/26	02/OFR/05	Žádost o prominutí pohledávky
0419/ZMOB2226/21/26	02/OFR/06	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu
0420/ZMOB2226/21/26	03/OIMH/01	Návrh na vydání Dodatku č. 4 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace
0421/ZMOB2226/21/26	04/OM/01	Návrh na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/62 (Gen. Píky), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0422/ZMOB2226/21/26	04/OM/02	Návrh prodeje nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Křižíkova a ul. Suchardova)
0423/ZMOB2226/21/26	04/OM/03	Návrh na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a) a parc. č. 1133/9 (U Parku 1a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0424/ZMOB2226/21/26	04/OM/04	Žádost o splátkový kalendář a o uzavření dodatku ke kupní smlouvě č. 10002/2026/OM ze dne 31.3.2026
0425/ZMOB2226/21/26	04/OM/05	Návrh na vydání stanoviska ke svěření nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Nová Karolina

Číslo usnesení	Materiál	Název
0426/ZMOb2226/21/26	04/OM/06	Žádost o stanovisko ke směně nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Karolíně, Sokolská třída)
0427/ZMOb2226/21/26	04/OM/07	Nabídka věcného práva předkupního ke stavbě bez čp/če – garáž v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Muglinovská, Hrušovská)
0428/ZMOb2226/21/26	04/OM/08	Návrh na prodej pozemku parc. č. 2028/8 jehož součástí je stavba č. p. 1912 (dům Jílová 16) a pozemku parc. č. 2028/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0429/ZMOb2226/21/26	04/OM/09	Návrh k využití nabídky k odkupu pozemku parc. č. 2070/27 jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž ve vlastnictví cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Spodní)
0430/ZMOb2226/21/26	05/OŠR/01	Žádost Tělovýchovné jednoty Ostrava, IČ 00561916, o peněžitý dar
0431/ZMOb2226/21/26	05/OŠR/02	Evaluační plán fajnOVA CENTRUM na období let 2024-2025 a akční plán fajnOVA CENTRUM na období let 2026-2027
0432/ZMOb2226/21/26	07/OVV/01	Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu

**Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období
od 01.06.2026 do 23.08.2026**

01/VED/01

Usnesení číslo: 0412/ZMOB2226/21/26
Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci občanům o činnosti orgánů městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období
od 01.06.2026 do 23.08.2026

**Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská
Ostrava a Přívoz**

01/VED/02

Usnesení číslo: 0413/ZMOB2226/21/26
Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 11.05.2026
do 26.07.2026 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) návrhu usnesení

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních
věcí

T: 28.09.2026

**Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz v roce 2026**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0414/ZMOB2226/21/26
Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava
a Přívoz v roce 2026 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz v roce 2026**

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0415/ZMOB2226/21/26
Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava

a Přívoz v roce 2026 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí roku 2026

02/OFR/03

Usnesení číslo: 0416/ZMOB2226/21/26

k usnesení č. 3990/RMOB2226/83/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí roku 2026 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/04

Usnesení číslo: 0417/ZMOB2226/21/26

k usnesení č. 3803/RMOB2226/79/26

k usnesení č. 3927/RMOB2226/82/26

k usnesení č. 3995/RMOB2226/83/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zemřelé
////////////////////////////////////, ve výši 358 813,00 Kč
- b) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zemřelé
////////////////////////////////////, ve výši 1 017 316,00 Kč
- c) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zaniklé společnosti UNDR s.r.o.
„v likvidaci“, IČ 08781265, sídlem Sládkova 372/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava,
ve výši 292 952,26 Kč
- d) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči //////////////////////////////////, ve výši
112 814,50 Kč
- e) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zemřelému
////////////////////////////////////, ve výši 2 050 516,61 Kč
- f) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zemřelé //////////////////////////////////, ve
výši 269 973,00 Kč

2) ukládá

realizovat odpis pohledávek dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.09.2026

Žádost o prominutí pohledávky

02/OFR/05

Usnesení číslo: 0418/ZMOb2226/21/26
k usnesení č. 3993/RMOb2226/83/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost /// o prominutí pohledávky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

neprominout pohledávku v celkové výši 814 440,72 Kč dlužníkovi ///, kterou je povinen uhradit věřiteli dle pravomocných rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.09.2026

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu

02/OFR/06

Usnesení číslo: 0419/ZMOb2226/21/26
k usnesení č. 3994/RMOb2226/83/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 27.07.2026 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

uzavřít s ///, Dohodu o splátkách dluhu ve výši 87 063,78 Kč ve 28měsíčních splátkách ve výši 3 000,00 Kč a jedné splátce ve výši 3 063,78 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem říjnem 2026, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a
rozpočtu

T: 30.10.2026

**Návrh na vydání Dodatku č. 4 ke Zřizovací listině Technických služeb
Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace**

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 0420/ZMOb2226/21/26
k usnesení č. 3930/RMOb2226/82/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

s účinností od 01.10.2026 Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace, se sídlem Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00097381, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku a místostarostu městského obvodu Mgr. Petra Kuše k podpisu dodatku zřizovací listiny dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a
místního hospodářství

T: 01.10.2026

**Návrh na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60
(Gen. Píky 28), parc. č. 2206/62 (Gen. Píky), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20),
parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
pod stavbami cizích vlastníků**

04/OM/01

Usnesení číslo: 0421/ZMOb2226/21/26
k usnesení č. 3934/RMOb2226/82/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

- a) prodat spoluvlastnický podíl na pozemku **parc. č. 2202/84**, zast. plocha a nádvoří, o výměře 220 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem **č. p. 2917 (Gen. Píky 19)**, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu vlastníka jednotky č. 2917/10 (byt),

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

- v domě č. p. 2917, na společných částech domu, ///, a to o velikosti 602/7349, za kupní cenu ve výši 22 527 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) prodat spoluvlastnický podíl na pozemku **parc. č. 2202/84**, zast. plocha a nádvoří, o výměře 220 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem **č. p. 2917 (Gen. Píky 19)**, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu vlastníků jednotky č. 2917/14 (garáž), v domě č. p. 2917, na společných částech domu, do společného jmění manželů ///, a to o velikosti 188/7349 za kupní cenu ve výši 7 035 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- c) prodat spoluvlastnický podíl na pozemku **parc. č. 2206/64**, zast. plocha a nádvoří, o výměře 227 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem **č. p. 2903 (Gen. Píky 20)**, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu vlastníka jednotky č. 2903/12 (byt), v domě č. p. 2903, na společných částech domu, ///, a to o velikosti 5878/135151, za kupní cenu ve výši 12 341 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- d) prodat spoluvlastnický podíl na pozemku **parc. č. 2206/62**, zast. plocha a nádvoří, o výměře 230 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem **č. p. 2900 (Gen. Píky 24)**, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu vlastníků jednotky č. 2900/22 (byt), v domě č. p. 2900, na společných částech domu, do společného jmění manželů ///, a to o velikosti 260/13996, za kupní cenu ve výši 5 341 Kč, k přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- e) prodat spoluvlastnický podíl na pozemku **parc. č. 2206/62**, zast. plocha a nádvoří, o výměře 230 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem **č. p. 2900 (Gen. Píky 24)**, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu vlastníků jednotky č. 2900/16 (byt), v domě č. p. 2900, na společných částech domu, do vlastnictví ///, a to o velikosti 260/13996, za kupní cenu ve výši 5 341 Kč, k přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- f) prodat spoluvlastnický podíl na pozemku **parc. č. 2206/60**, zast. plocha a nádvoří, o výměře 233 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem **č. p. 2898 (Gen. Píky 28)**, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu vlastníka jednotky č. 2898/11 (byt), v domě č. p. 2898, na společných částech domu, ///, a to o velikosti 761/13996, za kupní cenu ve výši 15 836 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

- parc. č. 1198/9, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 1198/10, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 1198/11, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 1198/12, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 1198/13, zastavěná plocha a nádvoří
- parc. č. 1198/14, zastavěná plocha a nádvoří
- parc. č. 1198/15, zastavěná plocha a nádvoří
- parc. č. 1198/16, zastavěná plocha a nádvoří
- parc. č. 1198/17, zastavěná plocha a nádvoří
- parc. č. 1198/18, zastavěná plocha a nádvoří
- parc. č. 1198/19, zastavěná plocha a nádvoří
- parc. č. 1198/20, zastavěná plocha a nádvoří
- parc. č. 1198/21, zastavěná plocha a nádvoří
- parc. č. 1198/22, zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek parc. č. 1080/20, ostatní plocha, dráha, o výměře 420 m², vzniklý na základě geometrického plánu č. 6736-9b/2026 rozdělením pozemku parc. č. 1080/2, ostatní plocha, dráha
- pozemek parc. č. 1198/40, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2786 m², vzniklý na základě geometrického plánu č. 6736-9a/2026 rozdělením pozemku parc. č. 1198/4, ostatní plocha, jiná plocha, vč. stavby oplocení - zděné zdi, jež je jeho součástí

společnosti Rezidence Křížíkova s.r.o., se sídlem Brandlova 1267/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 13974548, za kupní cenu 18 736 600 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž kupující uhradí náklady spojené s vypracováním geometrických plánů ve výši 16 000 Kč + zákonná sazba DPH, a správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

- c) zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Ostrava, jako vlastníka veřejného osvětlení, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a opravovat veřejné osvětlení kdekoli na/v pozemku parc. č. 1198/40, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, úplatně, přičemž jednorázová úplata za služebnost činí 100 Kč + zákonná sazba DPH, která představuje částku 21 Kč, tj. celkem 121 Kč
- d) uzavřít kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu kupní smlouvy a smlouvy zřízení služebnosti inženýrské sítě dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.10.2026

Návrh na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2362/15
(Sládkova 27a) a parc. č. 1133/9 (U Parku 1a), vše k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

04/OM/03

Usnesení číslo: 0423/ZMOB2226/21/26
k usnesení č. 4004/RMOB2226/83/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

- a) prodat spoluvlastnický podíl na pozemku **parc. č. 1133/9**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 438 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem **č. p. 3068 (U Parku 1a)**, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu vlastníků jednotky č. 3068/50 (byt), v domě č. p. 3068, na společných částech domu, do společného jmění manželů
////////////////////////////////////, a to o velikosti 654/35064, za kupní cenu ve výši 16 502 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) prodat spoluvlastnický podíl na pozemku **parc. č. 2362/15**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 515 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem **č. p. 2988 (Sládkova 27a)**, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu vlastníka jednotky č. 2988/23 (byt) a spoluvlastníka jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor), v domě č. p. 2988, na společných částech domu,
////////////////////////////////////, a to o velikosti 661/52251, za kupní cenu ve výši 8 144 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- c) prodat spoluvlastnický podíl na pozemku **parc. č. 2362/15**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 515 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem **č. p. 2988 (Sládkova 27a)**, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu vlastníka jednotky č. 2988/31 (byt) a spoluvlastníka jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor), v domě č. p. 2988, na společných částech domu,
////////////////////////////////////, a to o velikosti 286/52251, za kupní cenu ve výši 3 524 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- d) prodat spoluvlastnický podíl na pozemku **parc. č. 2362/15**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 515 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem **č. p. 2988 (Sládkova 27a)**, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu vlastníků jednotky č. 2988/49 (byt)

a spoluvlastníků jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor), v domě č. p. 2988, na společných částech domu, do společného jmění manželů //////////////////////////////////////, a to o velikosti 286/52251, za kupní cenu ve výši 3 524 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kterému toto svěřilo úkoly v samostatné působnosti na úseku hospodaření s nemovitým majetkem k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2026

**Žádost o splátkový kalendář a o uzavření dodatku ke kupní smlouvě
č. 10002/2026/OM ze dne 31.3.2026**

04/OM/04

Usnesení číslo: 0424/ZMOB2226/21/26
k usnesení č. 4011/RMOB2226/83/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost společnosti TREXO s.r.o. o schválení splátkového kalendáře na úhradu části kupní ceny ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

uzavřít se společností TREXO s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 08334421, dodatek č. 1 ve znění přílohy č. 4. tohoto materiálu ke kupní smlouvě č. 10002/2026/OM ze dne 31. 3. 2026, jehož obsahem jsou splátky části kupní ceny ve výši 183 690 Kč včetně DPH, která bude hrazena v 6 pravidelných po sobě jdoucích splátkách ve výši 30 615 Kč včetně DPH vždy k 15. dni kalendářního měsíce, přičemž je 1. splátka splatná v měsíci následujícím po měsíci ve kterém je dodatek č. 1 uzavřen

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.10.2026

Návrh na vydání stanoviska ke svěřeni nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Nová Karolina

04/OM/05

Usnesení číslo: 0425/ZMOB2226/21/26

k usnesení č. 3946/RMOB2226/82/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

rozhodnutí o zařazení pozemních komunikací III. a IV. třídy do kategorie místních komunikací ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

vydat souhlasné stanovisko ke svěřeni níže uvedených nemovitých věcí městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to pozemků:

- parc. č. 3457/14, ostatní plocha, neplodná půda
- parc. č. 3457/55, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3457/56, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3463/79, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 3463/80, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3463/90, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 3463/91, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3463/93, ostatní plocha, neplodná půda
- parc. č. 3463/96, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/4, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/5, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/8, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/14, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/16, ostatní plocha, ostatní komunikace

- parc. č. 4246/17, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/18, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/21, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/22, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/26, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/28, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/29, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/32, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4246/45, ostatní plocha, ostatní komunikace

a

- části pozemku parc. č. 4246/13, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 747 m², označené dle geometrického plánu č. 6789-47/2026 jako pozemek parc. č. 4246/56,
- části pozemku parc. č. 4246/37, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 378 m², označené dle geometrického plánu č. 6789-47/2026 jako pozemek parc. č. 4246/37

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2026

Žádost o stanovisko ke směně nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Karolíně, Sokolská třída)

04/OM/06

Usnesení číslo: 0426/ZMOB2226/21/26
k usnesení č. 4012/RMOB2226/83/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko ke směně nemovitých věcí ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko ke směně níže uvedených nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- pozemku parc. č. 4009/2, zast. plocha a nádvoří

- stavby bez čp/če, garáž, stojící na pozemcích parc. č. 4009/1 a parc. č. 4009/2, ve spoluvlastnictví

////////////////////////////////////

za

- pozemek parc. č. 1012/9, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, **svěřený** městskému obvodu

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.10.2026

Nabídka věcného práva předkupního ke stavbě bez čp/če - garáž v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Muglinovská, Hrušovská)

04/OM/07

Usnesení číslo: 0427/ZMOB2226/21/26

k usnesení č. 3947/RMOB2226/82/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

nabídku společnosti keke s.r.o., se sídlem Mičurina 681/9, Svinov, 721 00 Ostrava, IČ 11654562, k využití předkupního práva ke stavbě bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. 3850 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

nevyužít nabídku předkupního práva ke stavbě bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. 3850, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou společností keke s.r.o., se sídlem Mičurina 681/9, Svinov, 721 00 Ostrava, IČ 11654562

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.09.2026

Návrh na prodej pozemku parc. č. 2028/8, jehož součástí je stavba č. p. 1912 (dům Jílová 16) a pozemku parc. č. 2028/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/08

Usnesení číslo: 0428/ZMOb2226/21/26

k usnesení č. 4013/RMOb2226/83/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

prodat pozemek parc. č. 2028/8, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bytový dům č. p. 1912 (Jílová 16) a pozemek parc. č. 2028/7, zahrada, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava za kupní cenu 3 110 000 Kč, do rovno dílného spoluvlastnictví ////////////////////////////////// a //////////////////////////////////, přičemž kupující uhradí náklady vynaložené na vyhotovení znaleckého posudku a správní poplatek spojený se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a uzavřít kupní smlouvu a smlouvu o věcném právu předkupním ve znění upravené přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu kupní smlouvy a smlouvy o věcném právu předkupním dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.10.2026

Návrh k využití nabídky k odkupu pozemku parc. č. 2070/27, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž ve vlastnictví cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Spodní)

04/OM/09

Usnesení číslo: 0429/ZMOb2226/21/26

k usnesení č. 4018/RMOb2226/83/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

nabídku //////////////////////////////////, k odkupu pozemku parc. č. 2070/27, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu (lokalita ul. Spodní)

2) rozhodlo

nevyužít nabídku k odkupu pozemku parc. č. 2070/27, jehož součástí je stavba bez čp/če,

garáž v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou //////////////////////////////////////

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.10.2026

Žádost Tělovýchovné jednoty Ostrava, IČ 00561916, o peněžitý dar

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0430/ZMOB2226/21/26

k usnesení č. 3830/RMOB2226/79/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Tělovýchovné jednoty Ostrava, IČ 00561916, se sídlem Varenská 3098/40a, 702 00 Ostrava, o peněžitý dar ve výši 100 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

neposkytnout peněžitý dar Tělovýchovné jednotě Ostrava, IČ 00561916, se sídlem Varenská 3098/40a, 702 00 Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 30.11.2026

**Evaluace akčního plánu fajnova CENTRUM na období let 2024-2025 a akční
plán fajnova CENTRUM na období let 2026-2027**

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 0431/ZMOB2226/21/26

k usnesení č. 4081/RMOB1822/66/22

k usnesení č. 0500/ZMOB1822/20/22

k usnesení č. 1191/RMOB2226/26/23

k usnesení č. 0172/ZMOB2226/8/24

k usnesení č. 1896/RMOB2226/41/24

k usnesení č. 0215/ZMOB2226/11/24

k usnesení č. 3961/RMOB2226/82/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s evaluací akčního plánu fajnova CENTRUM na období let 2024-2025 dle přílohy č. 3

2) schvaluje

akční plán fajnova CENTRUM na období let 2026-2027 dle přílohy č. 4

**Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy
zastupitelstva městského obvodu**

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0432/ZMOB2226/21/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

předloženou souhrnnou zprávu o písemném vyřízení požadavků podaných členy zastupitelstva městského obvodu na 20. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaném dne 22. června 2026, ve znění přílohy č. 1 - 3 předloženého materiálu