



Č. j.: MOaP/056972/26
Sp. zn.: S-MOaP/049086/26/7

Usnesení

**20. zasedání zastupitelstva městského obvodu
konaného dne 22.06.2026**

čís. 0391/ZMOb2226/20/26–0411/ZMOb2226/20/26

Petr Veselka v. r.
starosta

Ing. Valentina Vaňková v. r.
1. místostarostka

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0391/ZMOB2226/20/26	01/VED/01	Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 01.04.2026 do 31.05.2026
0392/ZMOB2226/20/26	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0393/ZMOB2226/20/26	01/VED/03	Zpráva o činnosti Policie České republiky v roce 2025
0394/ZMOB2226/20/26	01/VED/04	Zpráva o činnosti Městské policie Ostrava v roce 2025
0395/ZMOB2226/20/26	01/VED/05	Petice za řešení stavu areálu bývalého hotelového domu Jindřich v Ostravě
0396/ZMOB2226/20/26	02/OFR/01	Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025
0397/ZMOB2226/20/26	02/OFR/02	Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025
0398/ZMOB2226/20/26	02/OFR/03	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0399/ZMOB2226/20/26	04/OM/01	Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/62 (Gen. Píky 24), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0400/ZMOB2226/20/26	04/OM/02	Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a) a parc. č. 1133/9 (U Parku 1a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0401/ZMOB2226/20/26	04/OM/03	Návrh na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 4158 (Nádražní 145), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou cizích vlastníků
0402/ZMOB2226/20/26	04/OM/04	Žádost o koupi jednotek č. 370/902 a č. 370/903 v domě č. p. 370 (Nádražní 102), spolu s příslušnými spoluvlastnickými podíly na společných částech domu a pozemku parc. č. 1234/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
0403/ZMOB2226/20/26	04/OM/05	Stanovisko k návrhu směny části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za část pozemku ve vlastnictví cizího vlastníka (lokalita ul. Poděbradova)
0404/ZMOB2226/20/26	04/OM/06	Návrh na vydání stanoviska k odnětí nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, Frýdlantské mosty
0405/ZMOB2226/20/26	04/OM/07	Návrh prodeje části pozemku p. p. č. 61/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava pod stavbou cizích vlastníků (lokalita ul. Šafaříková)
0406/ZMOB2226/20/26	04/OM/08	Nabídka věcného práva předkupního ke stavbám bez čp/če - garážím v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Spodní a ul. Gajdošova)
0407/ZMOB2226/20/26	04/OM/09	Stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října)
0408/ZMOB2226/20/26	04/OM/10	Žádost o stanovisko k odejmutí jednotky č. 370/901, Nádražní 102, ze svěření městskému obvodu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0409/ZMOB2226/20/26	05/OŠR/01	Návrh na vydání dodatku č. 3 ke zřizovací listině ZŠO, Gen. Píky 13A, PO, z důvodu převodu majetku
0410/ZMOB2226/20/26	07/OVV/01	Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu
0411/ZMOB2226/20/26	07/OVV/02	Stanovení počtu členů Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na volební období 2026-2030

**Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období
od 01.04.2026 do 31.05.2026**

01/VED/01

Usnesení číslo: 0391/ZMOB2226/20/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci občanům o činnosti orgánů městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období
od 01.04.2026 do 31.05.2026

**Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská
Ostrava a Přívoz**

01/VED/02

Usnesení číslo: 0392/ZMOB2226/20/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 23.02.2026 do
10.05.2026 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) návrhu usnesení

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních
věcí

T: 29.06.2026

Zpráva o činnosti Policie České republiky v roce 2025

01/VED/03

Usnesení číslo: 0393/ZMOB2226/20/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti Policie ČR za rok 2025 v oblasti veřejného pořádku a vnitřní bezpečnosti ve
vztahu k městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 1 předloženého
materiálu

Zpráva o činnosti Městské policie Ostrava v roce 2025

01/VED/04

Usnesení číslo: 0394/ZMOb2226/20/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městské policie Ostrava na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v roce 2025 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Petice za řešení stavu areálu bývalého hotelového domu Jindřich v Ostravě

01/VED/05

Usnesení číslo: 0395/ZMOb2226/20/26

k usnesení č. 3752/RMOb2226/78/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

petici s názvem Petice za řešení stavu areálu bývalého hotelového domu Jindřich v Ostravě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

odpověď petentům ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu odpovědi dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Petr Veselka, starosta

T: 23.06.2026

Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0396/ZMOb2226/20/26

k usnesení č. 3753/RMOb2226/78/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

účetní závěrku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025 (nejedná se o účetní jednotku statutární město Ostrava) a převedení hospodářského výsledku za rok 2025 ve výši

94 704 251,27 Kč na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.06.2026

Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0397/ZMOB2226/20/26
k usnesení č. 3754/RMOB2226/78/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání za období od 01.01.2025 do 31.12.2025 statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) souhlasí

s celoročním hospodařením městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025 bez výhrad

3) schvaluje

Závěrečný účet městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.06.2026

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/03

Usnesení číslo: 0398/ZMOB2226/20/26

k usnesení č. 3587/RMOB2226/75/26

k usnesení č. 3704/RMOB2226/77/26

k usnesení č. 3755/RMOB2226/78/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči ///////////////, ve výši 124 930,40 Kč
- b) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zemřelé ///////////////, ve výši 292 553,00 Kč
- c) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zemřelé ///////////////, ve výši 127 086,00 Kč
- d) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zemřelému ///////////////, ve výši 493 313,40 Kč
- e) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči ///////////////, ve výši 164 689,08 Kč
- f) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči ///////////////, ve výši 451 193,81 Kč

2) ukládá

realizovat odpis pohledávek dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.07.2026

Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/62 (Gen. Píky 24), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

04/OM/01

Usnesení číslo: 0399/ZMOB2226/20/26

k usnesení č. 3706/RMOB2226/77/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádosti níže uvedených vlastníků jednotek o koupi spoluvlastnických podílů pozemků, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na němž stojí bytové domy cizích vlastníků, a to:

- žádosti vlastníků jednotek č. 2917/10 a č. 2917/14, v domě č.p. 2917 (Gen. Píky 19), stojícím na pozemku parc. č. 2202/84
- žádost vlastníka jednotky č. 2903/12, v domě č. p. 2903 (Gen. Píky 20), stojícím na

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

pozemku parc. č. 2202/64

- žádosti vlastníků jednotek č. 2900/16 a č. 2900/22, v domě č. p. 2900 (Gen. Píky 24), stojícím na pozemku parc. č. 2206/62
- žádosti vlastníků jednotek č. 2898/11 a č. 2898/18, v domě č.p. 2898 (Gen. Píky 28), stojícím na pozemku parc. č. 2206/60

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

schválit záměr prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2202/84, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2917 (Gen. Píky 19), ve výši 602/7349 příslušející k jednotce č. 2917/10 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2202/84, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2917 (Gen. Píky 19), ve výši 188/7349 příslušející k jednotce č. 2917/14 (garáž)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/64, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2903 (Gen. Píky 20), ve výši 5878/135151 příslušející k jednotce č. 2903/12 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/62, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2900 (Gen. Píky 24), ve výši 260/13996 příslušející k jednotce č. 2900/16 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/62, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2900 (Gen. Píky 24), ve výši 260/13996 příslušející k jednotce č. 2900/22 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/11 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/18 (byt)

za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k prodeji výše uvedených spoluvlastnických podílů předmětných pozemků předchozí souhlas

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2026

Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a) a parc. č. 1133/9 (U Parku 1a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

04/OM/02

Usnesení číslo: 0400/ZMOb2226/20/26
k usnesení č. 3707/RMOb2226/77/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádosti níže uvedených vlastníků jednotek o koupi spoluvlastnických podílů pozemků, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na němž stojí bytové domy cizích vlastníků, a to:

- žádosti vlastníků jednotek č. 2988/23, č. 2988/31 a č. 2988/49 a spoluvlastníků jednotky č. 2988/96, v domě č. p. 2988 (Sládkova 27a), stojícím na pozemku parc. č. 2362/15
- žádost vlastníka jednotky č. 3068/50, v domě č. p. 3068 (U Parku 1a), stojícím na pozemku parc. č. 1133/9

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

schválit záměr prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 661/52251 příslušející k jednotce č. 2988/23 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 286/52251 příslušející k jednotce č. 2988/31 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 286/52251 příslušející k jednotce č. 2988/49 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 3068 (U Parku 1a), ve výši 654/35064 příslušející k jednotce č. 3068/50 (byt)

za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k prodeji výše uvedených spoluvlastnických podílů předmětných pozemků předchozí souhlas

3) ukládá

zveřejnit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2026

Návrh na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 4158 (Nádražní 145), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou cizích vlastníků

04/OM/03

Usnesení číslo: 0401/ZMOB2226/20/26

k usnesení č. 3708/RMOB2226/77/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

prodat spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 4158, zast. plocha a nádvoří, o výměře 370 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem č. p. 2775 (Nádražní 145), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 97342/211222995, odpovídající spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2775/41 (jiný nebytový prostor), ve výši 818/28830, //, za kupní cenu ve výši 213 Kč, přičemž kupující uhradí správný poplatek za vklad vlastnického práva, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu kupní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.09.2026

Žádost o koupi jednotek č. 370/902 a č. 370/903, v domě č. p. 370 (Nádražní 102), spolu s příslušnými spoluvlastnickými podíly na společných částech domu a pozemku parc. č. 1234/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/04

Usnesení číslo: 0402/ZMOB2226/20/26

k usnesení č. 3709/RMOB2226/77/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost společnosti Televizní služba NOVA s.r.o., se sídlem Na Spojce 1881/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 21803854, o koupi nebytové jednotky č. 370/902 a jednotky

č. 370/903, v domě č. p. 370, Nádražní 102, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

neschválit záměr prodat z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeno městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz:

- jednotku č. 370/902, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 370, stojícím na pozemku parc. č. 1234/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 11540/180810
- jednotku č. 370/903, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 370, stojícím na pozemku parc. č. 1234/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 9070/180810

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2026

Stanovisko k návrhu směny části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za část pozemku ve vlastnictví cizího vlastníka (lokality ul. Poděbradova)

04/OM/05

Usnesení číslo: 0403/ZMOB2226/20/26

k usnesení č. 3716/RMOB2226/77/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

- a) vydat **souhlasné stanovisko** ke směně níže uvedených nemovitých věcí, a to:
- části pozemku parc. č. 1349/2, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 362 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, která je dle geometrického plánu č. 6744-12/2025 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, nově označena jako pozemek parc. č. 1349/8, ostatní plocha, manipulační plocha, ve vlastnictví ////////////////////////////////////// za
 - část pozemku parc. č. 1347/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 443 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, která je dle geometrického plánu č. 6744-12/2025 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, nově označena jako pozemek parc. č. 1347/25, ostatní plocha, manipulační plocha, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- b) vydat **souhlasné stanovisko** ke svěření části pozemku parc. č. 1349/2, ostatní plocha,

manipulační plocha, o výměře 362 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, která je dle geometrického plánu č. 6744-12/2025 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, nově označena jako pozemek parc. č. 1349/8, ostatní plocha, manipulační plocha, v případě, že statutární město Ostrava nabude výše uvedený pozemek do svého vlastnictví

c) **požádat** statutární město Ostrava o svěřeni pozemků:

- parc.č. 1333/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1099 m²
- parc.č. 1338/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 691 m²
- parc.č. 1347/24, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 934 m²

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

předložit stanoviska a žádost dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2026

Návrh na vydání stanoviska k odněti nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, Frýdlantské mosty

04/OM/06

Usnesení číslo: 0404/ZMOB2226/20/26

k usnesení č. 3710/RMOB2226/77/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

vydat souhlasné stanovisko k odněti městskému obvodu ze svěřeni níže uvedený nemovitý majetek v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- pozemek parc. č. 3362/11, ost. plocha, dráha, o výměře 4 267 m², v účetní hodnotě 2 406 320 Kč evidovaný na kartě majetku pod inventárním č. 020000008682
- pozemek parc. č. 2620/158, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 109 m², v účetní hodnotě 61 040 Kč evidovaný na majetkové kartě č. 020000010142
- pozemek parc. č. 3350/3, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 446 m², v účetní hodnotě 299 200 Kč evidovaný na majetkové kartě č. 020000010053
- pozemek 3362/5, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 78 m², v účetní hodnotě 43 680 Kč evidovaný na majetkové kartě č. 020000009465
- pozemek 3362/8, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 40 m², v účetní hodnotě 22 400 Kč evidovaný na majetkové kartě č. 020000008280
- části stavby „Frýdlantské mosty“ - svislé nosné konstrukce v podchodech (stěny, sloupy) v účetní hodnotě 10 754 159,80 Kč evidované na kartě majetku pod inventárním

č. 020000001030

- prostory k podnikání v podchodech pod Frýdlantskými mosty - nebytové prostory včetně nadzemního podlaží u točny trolejbusů a jejich příslušenství (přípojky vody, kanalizace + čerpací jímky), pochůzích ploch v podchodech a 3 přístřešků výstupů z podchodů, vše v účetní hodnotě 17 371 690 Kč evidováno na majetkové kartě pod inventárním č. 020000017470
- prostor veřejných WC nacházející se v podchodech pod Frýdlantskými mosty v pořizovací hodnotě 2 760 842,20 Kč evidovaný na kartě majetku příspěvkové organizace zřízené městským obvodem pod evidenčním č. 0007009
- veřejná zeleň realizovaná v rámci sadových úprav v atriu Frýdlantských mostů na pozemku parc. č. 2620/159, v účetní hodnotě 1 069 282 Kč evidovaná na majetkové kartě pod inventárním č. 020000000915

2) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2026

Návrh prodeje části pozemku p. p. č. 61/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, pod stavbou cizích vlastníků (lokalita ul. Šafaříková)

04/OM/07

Usnesení číslo: 0405/ZMOB2226/20/26

k usnesení č. 3765/RMOB2226/78/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

prodat část pozemku p. p. č. 64/1, ostatní plocha, zeleň, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, která je dle geometrického plánu č. 2650-104/2025, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, oddělena a nově označena jako pozemek p. č. st. 3355, zastavěná plocha, byt. Dům, o výměře 12 m², v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do spoluvlastnictví níže uvedeným vlastníkům jednotek v domě č. p. 1058, stojícím na pozemku p. č. st. 2296, v podílech odpovídajících velikosti jejich spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku, a to vlastníkům:

- do společného jmění ///, jakožto vlastníkům jednotky č. 1058/17 – byt, v domě č. p. 1058, postaveném na pozemku p. č. st. 2296, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve výši 768/12609, spoluvlastnický podíl o velikosti 768/12609 vzhledem k celku na pozemku p. č. st. 3355, zastavěná plocha, byt. dům, za kupní cenu v celkové výši 914 Kč
- do společného jmění ///, jakožto vlastníkům jednotky č. 1058/12 – byt, v domě č. p. 1058, postaveném na pozemku p. č. st. 2296, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, včetně spoluvlastnického podílu na společných

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

částech domu a pozemku ve výši 789/12609, spoluvlastnický podíl o velikosti 789/12609 vzhledem k celku na pozemku p. č. st. 3355, zastavěná plocha, byt. dům, za kupní cenu v celkové výši 939 Kč

- //, jakožto vlastníkově jednotky č. 1058/6 – byt, v domě č. p. 1058, postaveném na pozemku p. č. st. 2296, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve výši 789/12609, spoluvlastnický podíl o velikosti 789/12609 vzhledem k celku na pozemku p. č. st. 3355, zastavěná plocha, byt. dům, za kupní cenu v celkové výši 939 Kč
- //, jakožto vlastníkově jednotky č. 1058/2 – byt, v domě č. p. 1058, postaveném na pozemku p. č. st. 2296, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve výši 768/12609, spoluvlastnický podíl o velikosti 768/12609 vzhledem k celku na pozemku p. č. st. 3355, zastavěná plocha, byt. dům, za kupní cenu v celkové výši 914 Kč
- do společného jmění manželů //, jakožto vlastníkově jednotky č. 1058/14 – byt, v domě č. p. 1058, postaveném na pozemku p. č. st. 2296, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve výši 768/12609, spoluvlastnický podíl o velikosti 768/12609 vzhledem k celku na pozemku p. č. st. 3355, zastavěná plocha, byt. dům, za kupní cenu v celkové výši 914 Kč
- Stavebnímu bytovému družstvu Hlubina Ostrava – Zábřeh, se sídlem Rudná 1131/70, Zábřeh, 700 30 Ostrava IČ 00051071, jakožto vlastníkově jednotky č. 1058/1 - byt, č. 1058/3 - byt, č. 1058/4 - byt, č. 1058/5 - byt, č. 1058/7 - byt, č. 1058/8 - byt, č. 1058/9 - byt, č. 1058/10 - byt, č. 1058/11 - byt, č. 1058/15 - byt, č. 1058/16 – byt, v domě č. p. 1058, postaveném na pozemku p. č. st. 2296, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v celkové výši 8146/12609, spoluvlastnický podíl o velikosti 8146/12609 vzhledem k celku na pozemku p. č. st. 3355, zastavěná plocha, byt. dům, za kupní cenu v celkové výši 9691 Kč
- do společného jmění manželů //, jakožto vlastníkově jednotky č. 1058/12 – byt, v domě č. p. 1058, postaveném na pozemku p. č. st. 2296 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve výši 581/12609, spoluvlastnický podíl o velikosti 581/12609 vzhledem k celku na pozemku p. č. st. 3355, zastavěná plocha, byt. dům, za kupní cenu v celkové výši 691 Kč

přičemž kupující uhradí společně a nerozdílně náklady vynaložené na vyhotovení geometrického plánu, znaleckého posudku, a správní poplatek za vklad vlastnického práva a uzavřít s výše uvedenými vlastníky jednotek kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2026

Nabídka věcného práva předkupního ke stavbám bez čp/če - garážím v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Spodní a ul. Gajdošova)

04/OM/08

Usnesení číslo: 0406/ZMOB2226/20/26

k usnesení č. 3654/RMOB2226/76/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

- a) nabídku společnosti keke s.r.o., se sídlem Mičurinova 681/9, Svinov, 721 00 Ostrava, IČ 11654562, k využití předkupního práva ke stavbě bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. 2092/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) nabídku ///, k využití předkupního práva ke stavbě bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. 3756, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodlo

- a) **nevyužít nabídku** předkupního práva ke stavbě bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. 2092/10, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou společností keke s.r.o., se sídlem Mičurinova 681/9, Svinov, 721 00 Ostrava, IČ 11654562
- b) **nevyužít nabídku** předkupního práva ke stavbě bez čp/če - garáže stojící na pozemku parc. č. 3756, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou ///

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.06.2026

Stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
(lokalita ul. 28 října)

04/OM/09

Usnesení číslo: 0407/ZMOB2226/20/26
k usnesení č. 3714/RMOB2226/77/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost statutárního města Ostrava o stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita ul. 28. října, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

vydat **souhlasné stanovisko** k prodeji části pozemku parc. č. 405/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 7 m², dle geometrického plánu č. 6657 - 24/2025, nově označena jako pozemek parc. č. 405/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, **svěřeného** městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, **za podmínky realizace prodeje až po vyřazení části stavby pozemní komunikace na ní vybudované z kategorie místních komunikací ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů**

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2026

Žádost o stanovisko k odejmutí jednotky č. 370/901, Nádražní 102, ze svěření
městskému obvodu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/10

Usnesení číslo: 0408/ZMOB2226/20/26
k usnesení č. 3672/RMOB2226/76/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost statutárního města Ostravy o stanovisko k odejmutí jednotky č. 370/901, jiný nebytový prostor, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, vymezené v budově č. p. 370, stojící na pozemku parc. č. 1234/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodlo

vydat souhlasné stanovisko k odejmutí ze svěření městskému obvodu jednotku č. 370/901, jiný nebytový prostor, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve výši 75920/180810, vymezené v budově č. p. 370, stojící na pozemku parc. č. 1234/2, v k. ú.

Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2026

**Návrh na vydání dodatku č. 3 ke zřizovací listině ZŠO, Gen. Píky 13A, PO,
z důvodu převodu majetku**

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0409/ZMOB2226/20/26
k usnesení č. 3690/RMOB2226/77/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

Dodatek č. 3 ze Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvkové organizace, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku a místostarostu městského obvodu Jaroslava Trnovce k podpisu k dodatku ke zřizovací listině dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.07.2026

**Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy
zastupitelstva městského obvodu**

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0410/ZMOB2226/20/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

předloženou souhrnnou zprávu o písemném vyřízení požadavku podaném členem zastupitelstva městského obvodu na 19. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaném dne 27. dubna 2026, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Stanovení počtu členů Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava
a Přívoz na volební období 2026-2030**

07/OVV/02

Usnesení číslo: 0411/ZMOb2226/20/26

k usnesení č. 3733/RMOb2226/77/26

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) stanovuje

podle § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro volební období let 2026-2030 na 35