



Č. j.: MOaP/104847/25  
Sp. zn.: S-MOaP/096854/25/6

# Usnesení

**17. zasedání zastupitelstva městského obvodu  
konaného dne 08.12.2025**

**čís. 0331/ZMOb2226/17/25–0352/ZMOb2226/17/25**

---

**Petr Veselka v. r.**  
starosta

---

**Ing. Valentina Vaňková v. r.**  
1. místostarostka

**Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0331/ZMOb2226/17/25	01/VED/01	Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 21.08.2025 do 12.11.2025
0332/ZMOb2226/17/25	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0333/ZMOb2226/17/25	01/VED/03	Návrh na vydání zásad pro použití prostředků ze sociálního fondu
0334/ZMOb2226/17/25	02/OFR/01	Návrh rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2026
0335/ZMOb2226/17/25	02/OFR/02	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0336/ZMOb2226/17/25	02/OFR/03	Žádost o prominutí poplatků z prodlení a udělení souhlasu se zastavením exekuce
0337/ZMOb2226/17/25	04/OM/01	Návrh na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/61 (Gen. Píky 26), parc. č. 2206/63 (Gen. Píky 22), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), parc. č. 1133/9 (U Parku 1a) a parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0338/ZMOb2226/17/25	04/OM/02	Žádost o stanovisko k prodeji částí pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská třída, Hlučínská)
0339/ZMOb2226/17/25	04/OM/03	Návrh na vydání stanoviska k prodeji částí pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Špálova)
0340/ZMOb2226/17/25	04/OM/04	Návrh na prodej části pozemku 522/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. K. Světlé)
0341/ZMOb2226/17/25	04/OM/05	Návrh prodeje pozemku p. p. č. 995/13, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hlučínská)
0342/ZMOb2226/17/25	04/OM/06	Žádost o stanovisko ke svěření pozemku parc. č. 1515/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Valchařská)
0343/ZMOb2226/17/25	04/OM/07	Návrh záměru směnit jednotku č. 2938/19, 30. dubna 3, za jednotku č. 2992/51, Maroldova 3, cizího vlastníka vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
0344/ZMOb2226/17/25	04/OM/08	Žádost o koupi jednotky č. 2931/24, v domě č. p. 2931, Varenská 24, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0345/ZMOb2226/17/25	04/OM/09	Žádost o koupi jednotky č. 1902/5, v domě č. p. 1902, Verdunská 23, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0346/ZMOb2226/17/25	04/OM/10	Návrh na prodej pozemku parc. č. 2020/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jílová)
0347/ZMOb2226/17/25	04/OM/11	Návrh na prodej pozemků parc. č. 2020/6 a parc. č. 2020/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jílová)
0348/ZMOb2226/17/25	04/OM/12	Návrh k využití nabídky věcného práva předkupního ke stavbě garáže a návrh na zrušení usnesení č. 0747/ZMOb1014/19/14
0349/ZMOb2226/17/25	04/OM/13	Návrh k využití nabídky věcného práva předkupního ke stavbám garáží (lokalita ul. Křížíkova)
0350/ZMOb2226/17/25	04/OM/14	Návrh prodeje části pozemku parc. č. 2832/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zelená)
0351/ZMOb2226/17/25	05/OŠR/01	Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s Aramark Services - zařízení školního stravování, s.r.o.
0352/ZMOb2226/17/25	07/OVV/01	Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu

#### Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
04/OM/12	Návrh k využití nabídek věcného práva předkupního ke stavbám garáží a návrh na zrušení usnesení č. 0747/ZMOb1014/19/14

**Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 21.08.2025 do 12.11.2025**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 0331/ZMOB2226/17/25**

**Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci občanům o činnosti orgánů městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 21.08.2025 do 12.11.2025

**Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**01/VED/02**

**Usnesení číslo: 0332/ZMOB2226/17/25**

**Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 25.07.2025 do 26.10.2025 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) návrhu usnesení

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 15.12.2025

**Návrh na vydání zásad pro použití prostředků ze sociálního fondu**

**01/VED/03**

**Usnesení číslo: 0333/ZMOB2226/17/25**

k usnesení č. 3210/RMOB2226/67/25

**Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) vydává**

s účinností od 01.01.2026 zásady ZAS 2025-04 pro použití prostředků ze sociálního fondu, ve znění navrhovaných změn přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Hutařová, tajemník úřadu

T: 31.12.2025

Návrh rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2026

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0334/ZMOB2226/17/25

k usnesení č. 3213/RMOB2226/67/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) schvaluje**

- a) rozpočet městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2026 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

příjmy celkem po konsolidaci	824 119 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	99 652 tis. Kč
nedaňové příjmy	257 688 tis. Kč
kapitálové příjmy	8 000 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	458 779 tis. Kč
financování třída 8	197 548 tis. Kč
financování - splátka úvěrů	- 6 250 tis. Kč
celkové zdroje	1 015 417 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	1 015 417 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	861 265 tis. Kč
kapitálové výdaje	154 152 tis. Kč

- b) závazné ukazatele příspěvkových organizací na rok 2026 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) střednědobý výhled rozpočtu na léta 2027 - 2029 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2025

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0335/ZMOB2226/17/25

k usnesení č. 3038/RMOB2226/63/25

k usnesení č. 3164/RMOB2226/66/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči //, ve výši 197 777,19 Kč
- b) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči //, ve výši 153 174,96 Kč
- c) návrh na odpis pohledávek ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodlo

odepsat pohledávky vůči těmto dlužníkům:

- 1) //, ve výši 197 777,19 Kč
- 2) //, ve výši 153 174,96 Kč
- 3) //, ve výši 288 226,50 Kč
- 4) //, ve výši 1 799 069,00 Kč
- 5) //, ve výši 1 495 789,00 Kč
- 6) //, ve výši 245 901,50 Kč
- 7) //, ve výši 545 717,00 Kč
- 8) //, ve výši 294 515,00 Kč
- 9) //, ve výši 146 421,00 Kč
- 10) //, ve výši 409 451,00 Kč
- 11) //
- 12) //, ve výši 209 475,59 Kč

3) ukládá

realizovat odpis pohledávek dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2025

Žádost o prominutí poplatků z prodlení a udělení souhlasu se zastavením  
exekuce

02/OFR/03

Usnesení číslo: 0336/ZMOb2226/17/25  
k usnesení č. 3216/RMOb2226/67/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) žádost // o prominutí poplatků z prodlení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) návrh // o udělení souhlasu se zastavením exekuce ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

- a) prominout poplatky z prodlení v rozsahu 90 % z částky 2 206 090,14 Kč dlužníkovi //, které je povinna uhradit věřiteli dle pravomocných rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě
- b) nezastavit exekuci sp. zn. 024 EX 1723/03 vůči povinné //

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a  
rozpočtu

T: 30.12.2025

Návrh na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60  
(Gen. Píky 28), parc. č. 2206/61 (Gen. Píky 26), parc. č. 2206/63 (Gen. Píky 22),  
parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), parc. č. 1133/9  
(U Parku 1a) a parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a) vše k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

04/OM/01

Usnesení číslo: 0337/ZMOb2226/17/25  
k usnesení č. 3171/RMOb2226/66/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

- a) prodat spoluvlastnický podíl na pozemku **parc. č. 2202/84**, zast. plocha a nádvoří, o výměře 220 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem **č. p. 2917 (Gen. Píky 19)**, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu vlastníků jednotky č. 2917/8 (byt), v domě č. p. 2917, na společných částech domu, do společného jmění manželů //, a to o velikosti 368/7349, za kupní cenu ve výši 12 118 Kč, která bude hrazena ve 12 pravidelných po sobě jdoucích



- g) prodat spoluvlastnický podíl na pozemku **parc. č. 2362/15**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 515 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem č .p. **2988 (Sládkova 27a)**, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu vlastníků jednotky č. 2988/55 (byt), a spoluvlastníků jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor), v domě č. p. 2988, na společných částech domu, do společného jmění manželů  
////////////////////////////////////, a to o velikosti 286/52251, za kupní cenu ve výši 3 101 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu kupních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.04.2026

**Žádost o stanovisko k prodeji částí pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava  
(lokality ul. Sokolská třída, Hlučínská)**

**04/OM/02**

**Usnesení číslo: 0338/ZMOb2226/17/25**

k usnesení č. 3234/RMOb2226/67/25

**Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednalo**

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k prodeji částí pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dotčených stavbou „Modernizace železničního uzlu Ostrava, 0. etapa - rekonstrukce mostního objektu v evid. km 267,935“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

souhlasné stanovisko k prodeji částí níže uvedených pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, **svěřených** městskému obvodu, a to:

- části pozemku p. p. č. 72/4, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 4 m<sup>2</sup>, která je dle geometrického plánu č. 2637-115/2025, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, oddělena a nově označena jako pozemek p. p. č. 72/15, ost. plocha, ost. komunikace
- části pozemku p. p. č. 907/18, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 13 m<sup>2</sup>, která je dle geometrického plánu č. 2637-115/2025, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, oddělena a nově označena jako pozemek p. p. č. 907/74, ost. plocha,

**OSTRAVA!!!**  
**MORAVSKÁ OSTRAVA**  
**A PŘÍVOZ**

ost. komunikace

- částí pozemku p. p. č. 925/7, ost. plocha, silnice, které jsou dle geometrického plánu č. 2637-115/2025, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, odděleny a nově označeny jako pozemky p. p. č. 925/20, ost. plocha, silnice, o výměře 27 m<sup>2</sup> a p. p. č. 925/21, ost. plocha, silnice, o výměře 9 m<sup>2</sup>

### 3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.01.2026

**Návrh na vydání stanoviska k prodeji částí pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Špálava)**

**04/OM/03**

**Usnesení číslo: 0339/ZMOb2226/17/25**

k usnesení č. 3173/RMOb2226/66/25

**Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

### 1) projednalo

žádost společnosti E&H services a.s., Budějovická 618/53, Krč, 14000 Praha 4, IČ 24718602, zastoupené projektantem, o koupi částí pozemků p. p. č. 15/9 a p. p. č. 15/12, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle zákresu v katastrálním snímku ve znění přílohy č. 5 tohoto materiálu

### 2) vydává

souhlasné stanovisko k prodeji níže uvedených částí pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to:

- částí pozemku p. p. č. 15/9, ost. plocha, zeleň, o výměře 699 m<sup>2</sup>
- částí pozemku p. p. č. 15/12, ost. plocha, zeleň, o výměře 21 m<sup>2</sup>

vše v rozsahu dle zákresu v katastrálním snímku ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu, za podmínky, že kupující na své vlastní náklady vybuduje:

- na části bezprostředně navazujícího pozemku p. p. č. 15/11, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, veřejné parkoviště čítající 4 stání dle zákresu v Koordinačním situačním snímku C.3 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- na části pozemku p. p. č. 15/9, mimo plochu předmětu prodeje, v rozsahu dle zákresu v Koordinačním situačním snímku C.3 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, stavbu chodníku pro pěší navazující na zpevněnou pojezdovou plochu, přičemž chodník bude následně bezúplatně předán do majetku města se svěřením městskému obvodu

a že se kupující zaváže dvě z nově vybudovaných parkovacích stání na části pozemku parc. č. 15/9, situovaných naproti mateřské školy na ul. Špálava, jejímž zřizovatelem je

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, trvale vyhradit k dispozici mateřské škole

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.01.2026

Návrh na prodej části pozemku 522/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality  
ul. K. Světlé)

04/OM/04

Usnesení číslo: 0340/ZMOB2226/17/25

k usnesení č. 3222/RMOB2226/67/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) rozhodnout prodat část pozemku p. p. č. 522/2, ost. plocha, ost. komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, která je dle geometrického plánu č. 2633-67/2025 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu označena jako pozemek p. p. č. 522/8, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 190 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ///////////////////////////////////////, za kupní cenu ve výši 341 800 Kč, přičemž kupující uhradí náklady vynaložené na vyhotovení geometrického plánu, znaleckého posudku a správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Ostrava, jako vlastníka podzemního kabelového vedení veřejného osvětlení včetně stožáru se svítidlem umístěného v části pozemku p. p. č. 522/8, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví ///////////////////////////////////////, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2641-68/2025, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, úplatně, přičemž jednorázová úplata za služebnost činí 100 Kč
- c) uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2026

Návrh prodeje pozemku p. p. č. 995/13, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Hlučínská)

04/OM/05

Usnesení číslo: 0341/ZMOb2226/17/25  
k usnesení č. 3230/RMOb2226/67/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

prodat pozemek p. p. č. 995/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //

//, za kupní cenu ve výši 149 500 Kč, + zákonná sazba DPH ve výši 31 395 Kč, tj. celkem 180 895 Kč, přičemž kupující uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku + zákonná sazba DPH a správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2026

Žádost o stanovisko ke svěřeni pozemku parc. č. 1515/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Valchařská)

04/OM/06

Usnesení číslo: 0342/ZMOb2226/17/25  
k usnesení č. 3179/RMOb2226/66/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko ke svěřeni pozemku parc. č. 1515/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu (lokality ul. Valchařská)

2) vydává

souhlasné stanovisko ke svěřeni pozemku parc. č. 1515/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za předpokladu, že uvedený pozemek statutární město

Ostrava nabude do vlastnictví

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 20.01.2026

**Návrh záměru směnit jednotku č. 2938/19, 30. dubna 3, za jednotku č. 2992/51, Maroldova 3, cizího vlastníka vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OM/07**

**Usnesení číslo: 0343/ZMOb2226/17/25**

k usnesení č. 3229/RMOb2226/67/25

**Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednalo**

podnět odboru správy domovního fondu ve věci směny nebo odkoupení jednotky č. 2992/51, byt, v domě č. p. 2992, Maroldova 3, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví cizího vlastníka, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

souhlasné stanovisko ke směně níže uvedených nemovitých věcí, a to směnit:

- jednotku č. 2938/19 - byt, v domě č. p. 2938, stojícím na pozemku parc. č. 1372/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 7530/524194 ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřenou městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

za

- jednotku č. 2992/51 - byt, v domě č. p. 2992, stojícím na pozemku parc. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 6736/530563 ve vlastnictví Nely Smělikové, bytem Maroldova 2992/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava,

za podmínky předchozího výmazu všech práv třetích osob váznoucích na uvedené jednotce č. 2992/51

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2026

Žádost o koupi jednotky č. 2931/24, v domě č. p. 2931, Varenská 24, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/08

Usnesení číslo: 0344/ZMOB2226/17/25

k usnesení č. 3177/RMOB2226/66/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednalo**

žádost //, o koupi bytové jednotky č. 2931/24, byt, v domě č. p. 2931, Varenská 28, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodlo**

neschválit záměr prodat jednotku č. 2931/24, byt, v domě č. p. 2931, stojícím na pozemku parc. č. 2356/41, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 6005/127329, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeno městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) **ukládá**

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.01.2026

Žádost o koupi jednotky č. 1902/5, v domě č. p. 1902, Verdunská 23, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/09

Usnesení číslo: 0345/ZMOB2226/17/25

k usnesení č. 3178/RMOB2226/66/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednalo**

žádost //, o koupi bytové jednotky č. 1902/5, byt, v domě č. p. 1902, Verdunská 23, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodlo**

neschválit záměr prodat jednotku č. 1902/5, byt, v domě č. p. 1902, stojícím na pozemku parc. č. 1242/35, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 5228/89600 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava,

svěřeno městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.01.2026

**Návrh na prodej pozemku parc. č. 2020/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jílová)**

**04/OM/10**

**Usnesení číslo: 0346/ZMOb2226/17/25**  
k usnesení č. 3227/RMOb2226/67/25

**Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodlo**

prodat pozemek parc. č. 2020/3, ost. plocha, ost. komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, společnosti TREXO s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 08334421, za kupní cenu ve výši 200 000 Kč + zákonná sazba DPH ve výši 42 000 Kč, tj. celkem 242 000 Kč, přičemž kupující uhradí náklady vynaložené na vyhotovení znaleckého posudku a správní poplatek spojený se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu kupní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2026

Návrh na prodej pozemků parc. č. 2020/6 a parc. č. 2020/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Jílová)

04/OM/11

Usnesení číslo: 0347/ZMOB2226/17/25  
k usnesení č. 3226/RMOB2226/67/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

prodat pozemky parc. č. 2020/6, zahrada a parc. č. 2020/7, zahrada, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu, ///, za celkovou kupní cenu ve výši 513 000 Kč, přičemž kupující uhradí náklady vynaložené na vypracování znaleckého posudku a správní poplatek spojený se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu kupní smlouvy dle 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2026

Návrh k využití nabídky věcného práva předkupního ke stavbě garáže a návrh na zrušení usnesení č. 0747/ZMOB1014/19/14

04/OM/12

Usnesení číslo: 0348/ZMOB2226/17/25  
k usnesení č. 3185/RMOB2226/66/25  
k usnesení č. 3233/RMOB2226/67/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

nabídku společnosti Multiverse Solutions s.r.o., se sídlem Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, k využití předkupního práva ke stavbě - garáže na pozemku parc. č. 3818, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

zrušit usnesení č. 0747/ZMOB1014/19/14, ze dne 24.4.2014 ve věci nevyužití nabídek předkupního práva ke stavbám garáží jiných vlastníků postavených na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava,

svěřených městskému obvodu

**3) rozhodlo**

využít nabídku předkupního práva ke stavbě bez čp/če, garáž postavené na pozemku parc. č. 3818, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou společností Multiverse Solutions s.r.o., se sídlem Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ 03624315, a nabýt uvedenou nemovitou věc za kupní cenu ve výši 384 000 Kč a za týchž podmínek, jaké prodávající dohodl s koupěchtivým v kupní smlouvě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a smlouvu o advokátní úschově ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**4) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2025

**Návrh k využití nabídky věcného práva předkupního ke stavbám garáží  
(lokalita ul. Křížíkova)**

**04/OM/13**

**Usnesení číslo: 0349/ZMOb2226/17/25**

k usnesení č. 3232/RMOb2226/67/25

**Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednalo**

nabídku ///, k využití předkupního práva, ke stavbě - garáže na pozemku parc. č. 1198/20 a stavbě - garáže na pozemku parc. č. 1198/21, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodlo**

**nevyužít nabídku předkupního práva ke stavbě**

- bez čp/če, garáž postavené na pozemku parc. č. 1198/20, zastavěná plocha a nádvoří
- bez čp/če, garáž postavené na pozemku parc. č. 1198/21, zastavěná plocha a nádvoří

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou //

**3) ukládá**

informovat vlastníka garáží dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2025

**Návrh prodeje části pozemku parc. č. 2832/1 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zelená)**

**04/OM/14**

**Usnesení číslo: 0350/ZMOb2226/17/25**

k usnesení č. 3231/RMOb2226/67/25

**Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodlo**

prodat část pozemku parc. č. 2832/1, ostatní plocha, manipulační plocha, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, která je dle geometrického plánu č. 6695-84/2025 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu označena jako pozemek parc. č. 2832/3, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 35 m<sup>2</sup>, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti Heimstaden Czech s.r.o., se sídlem 28. října 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 05253268, za kupní cenu ve výši 71 400 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2025

**Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s Aramark Services - zařízení školního stravování, s.r.o.**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 0351/ZMOb2226/17/25**

k usnesení č. 3239/RMOb2226/67/25

**Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodlo**

poskytnout neinvestiční dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2026 a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace s Aramark Services - zařízení školního stravování, s.r.o., IČ 44569165, na

financování mzdových nákladů školského zařízení ve znění upravené přílohy č. 2 předkládaného materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Jaroslava Trnovce k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru  
strategického rozvoje, školství a volnočasových  
aktivit

T: 30.01.2026

**Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy  
zastupitelstva městského obvodu**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 0352/ZMOb2226/17/25**

**Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci, že na 16. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, konaném dne 08.09.2025, nebyly předloženy žádné písemné dotazy, připomínky ani podněty