



Č. j.: MOaP/076802/25

Usnesení

**16. zasedání zastupitelstva městského obvodu
konaného dne 08.09.2025**

čís. 0304/ZMOb2226/16/25–0330/ZMOb2226/16/25

Petr Veselka v. r.
starosta

Ing. Valentina Vaňková v. r.
1. místostarostka

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0304/ZMOb2226/16/25	01/VED/01	Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 22.05.2025 do 20.08.2025
0305/ZMOb2226/16/25	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0306/ZMOb2226/16/25	02/OFR/01	Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí roku 2025
0307/ZMOb2226/16/25	02/OFR/02	Žádost o prominutí poplatků z prodlení I. (tzv. generální pardon)
0308/ZMOb2226/16/25	02/OFR/03	Žádost o prominutí poplatků z prodlení II. (tzv. generální pardon)
0309/ZMOb2226/16/25	02/OFR/04	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0310/ZMOb2226/16/25	04/OM/01	Návrh prodeje části pozemku p.p.č. 560/6, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hálkova)
0311/ZMOb2226/16/25	04/OM/02	Žádost o koupi nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Maroldova)
0312/ZMOb2226/16/25	04/OM/03	Žádost o koupi pozemků p. p. č. 513/1 a p. p. č. 513/5, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hálkova, Dobrovského)
0313/ZMOb2226/16/25	04/OM/04	Přijetí daru nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Široké)
0314/ZMOb2226/16/25	04/OM/05	Žádost o stanovisko ke svěření pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do správy městského obvodu (lokalita ul. Sokolská třída)
0315/ZMOb2226/16/25	04/OM/06	Návrh na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 4158 (Nádražní 145), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou cizích vlastníků
0316/ZMOb2226/16/25	04/OM/07	Žádost o směnu pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Žerotínova)
0317/ZMOb2226/16/25	04/OM/08	Žádost o směnu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Engelmüllerova)
0318/ZMOb2226/16/25	04/OM/09	Žádost o koupi části pozemku parc. č. 1504/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Dostojevského)
0319/ZMOb2226/16/25	04/OM/10	Žádost o koupi části pozemku parc. č. 2320/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hornopolní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0320/ZMOb2226/16/25	04/OM/11	Žádost o směnu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nemocniční)
0321/ZMOb2226/16/25	04/OM/12	Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/61 (Gen. Píky 26), parc. č. 2206/63 (Gen. Píky 22), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), parc. č. 1133/9 (U Parku 1a) a parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a) vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0322/ZMOb2226/16/25	04/OM/13	Žádost o koupi částí pozemků k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hornopolní)
0323/ZMOb2226/16/25	04/OM/14	Žádost o koupi jednotek č. 3065/901 a 3065/902, v domě č. p. 3065, Zelená 22, 24, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0324/ZMOb2226/16/25	04/OM/15	Stanovisko k prodeji pozemku p. p. č. 84/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Podmolova)
0325/ZMOb2226/16/25	04/OM/16	Žádost o stanovisko k záměru města směnit pozemek ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za část pozemku ve vlastnictví cizího vlastníka (lokalita ul. Sokolská třída, Sad Boženy Němcové)
0326/ZMOb2226/16/25	04/OM/17	Návrh záměru prodeje pozemku parc. č. 2028/8, jehož součástí je stavba č. p. 1912 (dům Jílová 16), a pozemku parc. č. 2028/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0327/ZMOb2226/16/25	04/OM/18	Návrh prodeje jednotek v domě č. p. 1625 (dům Jílová 11), včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0328/ZMOb2226/16/25	04/OM/19	Návrh záměru prodat jednotky č. 3062/902 a č. 3062/903 v domě č. p. 3062, Zelená 26, 28, 30, 32, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0329/ZMOb2226/16/25	05/OŠR/01	Návrh na vydání dodatků ke zřizovacím listinám PO

Číslo usnesení	Materiál	Název
0330/ZMOb2226/16/25	07/OVV/01	Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu

Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 22.05.2025 do 20.08.2025

01/VED/01

Usnesení číslo: 0304/ZMOB2226/16/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci občanům o činnosti orgánů městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 22.05.2025 do 20.08.2025

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/02

Usnesení číslo: 0305/ZMOB2226/16/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 28.04.2025 do 24.07.2025 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

prodloužení termínu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) návrhu usnesení

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 15.09.2025

Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí roku 2025

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0306/ZMOB2226/16/25

k usnesení č. 2932/RMOB2226/61/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí roku 2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

02/OFR/02

Žádost o prominutí poplatků z prodlení I. (tzv. generální pardon)

Usnesení číslo: 0307/ZMOB2226/16/25

k usnesení č. 2777/RMOB2226/58/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o prominutí poplatků z prodlení vzniklých z titulu prodlení s úhradou za pronájem bytu žadatelů // a // ze dne 26.05.2025 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodlo

prominout poplatky z prodlení vzniklé z titulu prodlení s úhradou nájemného za pronájem bytu dlužníka // a //, v rozsahu 100 % z dlužné částky 552 887,30 Kč ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.09.2025

Žádost o prominutí poplatků z prodlení II. (tzv. generální pardon)

02/OFR/03

Usnesení číslo: 0308/ZMOB2226/16/25

k usnesení č. 2935/RMOB2226/61/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o prominutí poplatků z prodlení vzniklých z titulu prodlení s úhradou za pronájem bytu žadatelů // a // ze dne 19.06.2025 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodlo

prominout poplatky z prodlení vzniklé z titulu prodlení s úhradou nájemného za pronájem bytu dlužníka // a dlužníka //, v rozsahu 100 % z dlužné částky 490 282,00 Kč ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a
rozpočtu

T: 30.09.2025

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/04

Usnesení číslo: 0309/ZMOb2226/16/25

k usnesení č. 2778/RMOb2226/58/25

k usnesení č. 2936/RMOb2226/61/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči //, ve výši 222 806,19 Kč
- b) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči //, ve výši 449 261,07 Kč
- c) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči //, ve výši 117 421,44 Kč
- d) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zemělému //, ve výši 660 692,00 Kč

2) ukládá

realizovat odpis pohledávek dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a
rozpočtu

T: 30.09.2025

**Návrh prodeje části pozemku p. p. č. 560/6, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
(lokalita ul. Hálkova)**

04/OM/01

Usnesení číslo: 0310/ZMOb2226/16/25

k usnesení č. 2951/RMOb2226/61/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

- a) prodat pozemek p. p. č. 560/46, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 101 m², vzniklý na základě geometrického plánu č. 2575-15/2024 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu oddělením z pozemku p. p. č. 560/6, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //, za kupní cenu ve výši 106 555 Kč, přičemž kupující uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 2000 Kč, náklady na vypracování geometrického plánu ve výši 5500 Kč a správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Ostrava, jako vlastníka kanalizační stoky spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a opravovat kanalizační stoku DN 500x750 v části pozemku p. p. č. 560/46, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, v rozsahu

daném GP č. 2606-7/2025 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, ve vlastnictví //, na dobu neurčitou, úplatně, přičemž jednorázová úplata za služebnost činí 100 Kč + zákonná sazba DPH, která představuje částku 21 Kč, tj. celkem 121 Kč

- c) uzavřít kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.10.2025

**Žádost o koupi nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
(lokalita ul. Maroldova)**

04/OM/02

Usnesení číslo: 0311/ZMOB2226/16/25
k usnesení č. 2780/RMOB2226/58/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost //, o koupi nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita ul. Maroldova, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

vydat nesouhlasné stanovisko k prodeji nemovitých věcí, a to:

- parc. č. 1786/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 245 m²
- parc. č. 1786/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 329 m²
- parc. č. 1786/5, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 58 m²
- parc. č. 1786/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23 m² a
- části pozemku parc. č. 1787/2, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře cca 593 m², dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 a) předloženého materiálu, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2025

Žádost o koupi pozemků p. p. č. 513/1 a p. p. č. 513/5, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Hájkova, Dobrovského)

04/OM/03

Usnesení číslo: 0312/ZMOb2226/16/25

k usnesení č. 2781/RMOb2226/58/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost //, o koupi pozemku p. p. č. 513/1 a p. p. č. 513/5, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

vydat **nesouhlasné stanovisko** k prodeji pozemků

- p. p. č. 513/1, orná půda, o výměře 897 m²
- p. p. č. 513/5, orná půda, o výměře 329 m²

v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2025

Přijetí daru nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Na Široké)

04/OM/04

Usnesení číslo: 0313/ZMOb2226/16/25

k usnesení č. 2949/RMOb2226/61/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

návrh Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 70890692, k darování části pozemku parc. č. 2907/4, ostatní plocha, zeleň a části pozemku parc. č. 2919/40, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu dle situačního zákresu předmětu budoucího daru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu včetně všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí, ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

2) rozhodlo

nabýt darem:

- část pozemku parc. č. 2907/4, ostatní plocha, o výměře cca 47 m²
- část pozemku parc. č. 2919/40, ostatní plocha, o výměře cca 103,1 m²

a jejich součástí a příslušenství včetně 6 parkovacích stání a příjezdové komunikace na výše uvedených částech pozemků vybudovaných,

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu dle situačního zákresu předmětu budoucího daru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

od Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 70890692, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě darovací ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu za podmínky, že Rada města Ostravy vydá předchozí souhlas k nabytí výše uvedených nemovitých věcí

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě darovací dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.10.2025

Žádost o stanovisko ke svěřeni pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do správy městského obvodu (lokalita ul. Sokolská třída)

04/OM/05

Usnesení číslo: 0314/ZMOb2226/16/25

k usnesení č. 2874/RMOb2226/60/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko ke svěřeni pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do správy městského obvodu, po jejich případném úplatném nabytí do majetku statutárního města Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko ke svěřeni níže uvedených pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do správy městského obvodu, a to:

- pozemku parc. č. 1161/4 - ost. plocha, silnice, o výměře 103 m²
- pozemku parc. č. 1162/6 - ost. plocha, silnice, o výměře 82 m²

v případě, že statutární město Ostrava nabude výše uvedené pozemky do svého vlastnictví

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 10.10.2025

Návrh na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 4158 (Nádražní 145), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou cizích vlastníků

04/OM/06

Usnesení číslo: 0315/ZMOB2226/16/25

k usnesení č. 2873/RMOB2226/60/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

prodat ///, spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. **4158**, zast. plocha a nádvoří, o výměře 370 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem č. **p. 2775 (Nádražní 145)**, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši **98056/211222995**, příslušející ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2775/41 (jiný nebytový prostor), ve výši 824/28830, za kupní cenu ve výši 189 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 28.11.2025

Žádost o směnu pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Žerotínova)

04/OM/07

Usnesení číslo: 0316/ZMOb2226/16/25
k usnesení č. 2944/RMOb2226/61/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost společnosti KT Vzduchotechnika, spol. s r.o., se sídlem Žerotínova 174/30, Moravská Ostrava, 702 00, Ostrava, IČ 63322773, o směnu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko ke směně níže uvedených pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku majetkových vztahů ve znění přílohy č. 3 a) předloženého materiálu) a to:

- pozemku parc. č. 1343/5, ost. plocha, zeleň, o výměře 100 m², ve vlastnictví společnosti KT Vzduchotechnika, spol. s r.o., se sídlem Žerotínova 174/30 Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 633 22 773
- za část pozemku parc. č. 1343/1, ost. plocha, zeleň, o výměře cca 114 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2025

Žádost o směnu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Engelmüllerova)

04/OM/08

Usnesení číslo: 0317/ZMOb2226/16/25
k usnesení č. 2945/RMOb2226/61/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost společnosti Patriam centrum s.r.o., se sídlem Kalvodova 1087/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 05707358, o směnu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko ke směně částí níže uvedených pozemků v k. ú. Moravská Ostrava,

obec Ostrava, dle zákresu v katastrálním snímku ve znění přílohy č. 3 a) předloženého materiálu, a to:

- části pozemku parc. č. 1581/1, ost. plocha, jiná plocha, o výměře cca 363,03 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu
- za část pozemku parc. č. 1581/49, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 363,03 m², ve vlastnictví společnosti Patriam centrum s.r.o., se sídlem Kalvodova 1087/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 05707358

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) předloženého usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2025

Žádost o koupi části pozemku parc. č. 1504/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Dostojevského)

04/OM/09

Usnesení číslo: 0318/ZMOB2226/16/25

k usnesení č. 2786/RMOB2226/58/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost společnosti NORD PARK PROPERTY a.s, se sídlem K Bílému vrchu 2960/8, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČ 05539790, o koupi části pozemku parc. č. 1504/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 1504/3, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře cca 19 m², včetně zpevněné plochy, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku majetkových vztahů ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu za podmínky, že před realizací prodeje bude část chodníku nacházejícího se na předmětné části pozemku vyřazena z kategorie místních komunikací ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2025

Žádost o koupi části pozemku parc. č. 2320/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hornopolní)

04/OM/10

Usnesení číslo: 0319/ZMOB2226/16/25

k usnesení č. 2243/RMOB2226/47/24

k usnesení č. 2690/RMOB2226/56/25

k usnesení č. 2787/RMOB2226/58/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, o koupi pozemku parc. č. 2320/2, ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 233 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 2320/2, ost. plocha, manipulační plocha, o výměře cca 153 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku majetkových vztahů ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2025

Žádost o směnu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nemocniční)

04/OM/11

Usnesení číslo: 0320/ZMOB2226/16/25

k usnesení č. 2788/RMOB2226/58/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost společnosti PORTILLO ESTADO s.r.o., se sídlem Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 14201542, o směnu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko ke směně částí níže uvedených pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v majetkovém snímku – výkres č. C.5, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, a to:

částí pozemků ve vlastnictví SMO, svěřených městskému obvodu, o celkové výměře 81,26 m²,

tj.

- částí parc. č. 3595/1, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře cca 33,81 m² + 15,77 m²
- část parc. č. 2620/19, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře cca 31,68 m²

části pozemku ve vlastnictví SMO, nesvěřeného městskému obvodu, tj.

- část parc. č. 2620/160, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře cca 38,54 m²

za části pozemků ve vlastnictví Žadatele o celkové výměře 184,90 m², tj.

- částí parc. č. 2469/1, ost. plocha, zeleň, o výměře cca 96,56 m² + 65,18 m²
- část parc. č. 2469/3, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 23,16 m²

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2025

Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/61 (Gen. Píky 26), parc. č. 2206/63 (Gen. Píky 22), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), parc. č. 1133/9 (U Parku 1a) a parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

04/OM/12

Usnesení číslo: 0321/ZMOB2226/16/25

k usnesení č. 2871/RMOB2226/60/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádosti níže uvedených vlastníků jednotek o koupi spoluvlastnických podílů pozemků, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na němž stojí bytové domy cizích vlastníků, a to:

- žádost vlastníka jednotky č. 2917/8, v domě č. p. 2917 (Gen. Píky 19), stojícím na pozemku parc. č. 2202/84
- žádost vlastníka jednotky č. 2903/17, v domě č. p. 2903 (Gen. Píky 20), stojícím na pozemku parc. č. 2202/64
- žádost vlastníka jednotky č. 2901/7, v domě č. p. 2901 (Gen. Píky 22), stojícím na pozemku parc. č. 2206/63
- žádost vlastníka jednotky č. 2899/7, v domě č. p. 2899 (Gen. Píky 26), stojícím na pozemku parc. č. 2206/61
- žádost vlastníka jednotky č. 2898/4, v domě č. p. 2898 (Gen. Píky 28), stojícím na pozemku parc. č. 2206/60
- žádost vlastníka jednotky č. 3068/53, v domě č. p. 3068 (U Parku 1a), stojícím na pozemku parc. č. 1133/9

- žádost vlastníka jednotky č. 2988/55, v domě č. p. 2988 (Sládkova 27a), stojícím na pozemku parc. č. 2362/15

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2202/84, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2917 (Gen. Píky 19), ve výši 368/7349, příslušející k jednotce č. 2917/8 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/64, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2903 (Gen. Píky 20), ve výši 5878/135151, příslušející k jednotce č. 2903/17 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/63, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2901 (Gen. Píky 22), ve výši 260/13996, příslušející k jednotce č. 2901/7 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/61, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2899 (Gen. Píky 26), ve výši 260/13996, příslušející k jednotce č. 2899/7 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 260/13996, příslušející k jednotce č. 2898/4 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 3068 (U Parku 1a), ve výši 445/35064, příslušející k jednotce č. 3068/53 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 286/52251, příslušející k jednotce č. 2988/55 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)

za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k prodeji výše uvedených spoluvlastnických podílů předmětných pozemků předchozí souhlas

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.09.2025

Žádost o koupi částí pozemků k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Hornopolní)

04/OM/13

Usnesení číslo: 0322/ZMOb2226/16/25
k usnesení č. 2946/RMOb2226/61/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost ///, o koupi částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko k prodeji částí níže uvedených pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu, dle zákresu ve snímku majetkových vztahů ve znění přílohy č. 3 a) předloženého materiálu, a to:

- části pozemku parc. č. 2153/1 ost. plocha, jiná plocha, o výměře cca 11 m²
- části pozemku parc. č. 3620/1 ost. plocha, ost. komunikace o výměře cca 188 m²
- části pozemku parc. č. 3620/8 ost. plocha, jiná plocha o výměře cca 5 m²

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2025

Žádost o koupi jednotek č. 3065/901 a 3065/902, v domě č. p. 3065, Zelená 22, 24, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/14

Usnesení číslo: 0323/ZMOb2226/16/25
k usnesení č. 2878/RMOb2226/60/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost společnosti Pindorová realfin s.r.o., se sídlem Husova 406, Staré Město, 739 61 Třinec, IČ 11997541, o koupi nebytové jednotky č. 3065/901, jiný nebytový prostor a jednotky č. 3065/902, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 3065, Zelená 22, 24, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

schválit záměr prodat výběrovým řízením, a to:

- jednotku č. 3065/901, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 3065, stojícím na pozemku parc. č. 2727/6, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 6880/263785
- jednotku č. 3065/902, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 3065, stojícím na pozemku parc. č. 2727/6, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 3110/263785

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeno městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k prodeji předchozí souhlas

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.10.2025

**Stanovisko k prodeji pozemku p. p. č. 84/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
(lokality ul. Podmolova)**

04/OM/15

Usnesení číslo: 0324/ZMOb2226/16/25
k usnesení č. 2950/RMOb2226/61/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádosti //, o koupi částí pozemku p. p. č. 84/1, zahrada, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a) a 1 b) předloženého materiálu

2) rozhodlo

vydat nesouhlasné stanovisko k prodeji pozemku p. p. č. 84/1, zahrada, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz nebo jakékoliv jeho části

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.10.2025

Žádost o stanovisko k záměru města směnit pozemek ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za část pozemku ve vlastnictví cizího vlastníka (lokality ul. Sokolská třída, Sad Boženy Němcové)

04/OM/16

Usnesení číslo: 0325/ZMOb2226/16/25
k usnesení č. 2966/RMOb2226/61/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednalo

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru směnit pozemek ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za část pozemku ve vlastnictví cizího vlastníka (lokality ul. Sokolská třída, Sad Boženy Němcové) ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) bere na vědomí

záměr Společenství vlastníků U VOZOVNY se sídlem Sokolská třída 2410/70, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26817934, týkající se pronájmu části pozemku parc. č. 1140/1, k. ú. Moravská Ostrava ve vlastnictví cizího vlastníka (lokality ul. Sokolská třída) ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodlo

- a) vydat **nesouhlasné** stanovisko k záměru města směnit níže uvedené nemovité věci, a to:
- část pozemku parc. č. 1140/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1042 m², která je dle geometrického plánu č. 6484-107/2023 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu, nově označena jako pozemek parc. č. 1140/30, ostatní plocha, jiná plocha, ve vlastnictví Dopravního podniku Ostrava a.s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, IČ 61974757, včetně části oplocení umístěného v hranici s pozemkem parc. č. 1084/3, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za
 - pozemek p. p. č. 1/31, ostatní plocha, dráha, o výměře 1293 m², v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- b) vydat **souhlasné stanovisko k odejmutí** pozemku p. p. č. 1/31, ostatní plocha, dráha, o výměře 1293 m², v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy ze svěření městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to za účelem majetkového převodu výše uvedeného pozemku p. p. č. 1/31, ve prospěch společnosti Dopravní podnik Ostrava a.s.

4) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 3) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.10.2025

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

Návrh záměru prodeje pozemku parc. č. 2028/8, jehož součástí je stavba č. p. 1912 (dům Jílová 16) a pozemku parc. č. 2028/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/17

Usnesení číslo: 0326/ZMOb2226/16/25
k usnesení č. 2877/RMOb2226/60/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednalo**

žádost //, o koupi pozemku parc. č. 2028/8, jehož součástí je stavba č. p. 1912, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodlo**

o záměru prodat pozemek parc. č. 2028/8, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1912, bytový dům, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, formou výběrového řízení za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k prodeji předchozí souhlas

3) **ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.10.2025

4) **rozhodlo**

vydat souhlasné stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 2028/7, zahrada, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to vítěznému uchazeči o koupi pozemku parc. č. 2028/8, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1912, bytový dům, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava stanovenému výběrovým řízením

5) **ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 4) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.10.2025

Návrh prodeje jednotek v domě č. p. 1625 (dům Jílová 11), včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/18

Usnesení číslo: 0327/ZMOb2226/16/25

k usnesení č. 0275/ZMOb2226/14/25

k usnesení č. 2953/RMOb2226/61/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

prodat:

- jednotku č. 1625/1 - byt, v domě č. p. 1625, stojícím na pozemku parc. č. 2019/5, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 8604/57866, za kupní cenu ve výši 411 696 Kč
- jednotku č. 1625/3 - byt, v domě č. p. 1625, stojícím na pozemku parc. č. 2019/5, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 8543/57866, za kupní cenu ve výši 408 778 Kč
- jednotku č. 1625/4 - byt, v domě č. p. 1625, stojícím na pozemku parc. č. 2019/5, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 10811/57866, za kupní cenu ve výši 517 300 Kč
- jednotku č. 1625/5 - byt, v domě č. p. 1625, stojícím na pozemku parc. č. 2019/5, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 9252/57866, za kupní cenu ve výši 442 703 Kč

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ///, přičemž kupující uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a správní poplatky za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a uzavřít kupní smlouvu a smlouvu o věcném právu předkupním ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu kupní smlouvy a smlouvy o věcném právu předkupním dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.10.2025

Návrh záměru prodat jednotky č. 3062/902 a č. 3062/903 v domě č. p. 3062, Zelená 26, 28, 30, 32, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/19

Usnesení číslo: 0328/ZMOB2226/16/25

k usnesení č. 3730/RMOB1822/59/21

k usnesení č. 0524/ZMOB1822/21/22

k usnesení č. 0906/RMOB2226/20/23

k usnesení č. 2952/RMOB2226/61/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodlo

o záměru prodat výběrovým řízením níže uvedené jednotky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to:

- jednotku č. 3062/902, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 3062, stojícím na pozemku parc. č. 2727/9, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 44500/572503
- jednotku č. 3062/903, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 3062, stojícím na pozemku parc. č. 2727/9, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 11200/572503

za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k prodeji výše uvedených nemovitých věcí předchozí souhlas

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.10.2025

Návrh na vydání dodatků ke zřizovacím listinám PO

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0329/ZMOB2226/16/25

k usnesení č. 2802/RMOB2226/58/25

k usnesení č. 2900/RMOB2226/60/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, IČ 61989061, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Zelená 42, PO, IČ 70933987, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO, IČ 68917066, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- Dodatek č. 2 ze Zřizovací listině Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

organizace, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu a místostarostu městského obvodu Jaroslava Trnovce k podpisu dodatků ke zřizovacím listinám dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 30.09.2025

**Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy
zastupitelstva městského obvodu**

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0330/ZMOb2226/16/25

Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

předloženou souhrnnou zprávu o písemném vyřízení dotazů podaných členy zastupitelstva městského obvodu na 15. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaném dne 09.06.2025, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu