



## Zápis

### 5. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 19.06.2023

Místo konání:	zasedací sál č. 306, budova Nové radnice, Ostrava
Předsedající:	Petr Veselka
Přítomno:	34 členů zastupitelstva
Omluveni:	Mgr. Ilja Racek, Ph.D. (Ing. Jiří Havlíček přítomen od projednávání materiálu č. 01/VED/01)
Neomluveni:	-
Zahájení:	09:00 hodin
Přestávka:	9:43 – 9:50 hodin
Ukončení:	10:15 hodin
Zapisovatelka:	Ing. Jana Podušková
Ověřovatelé zápisu:	Jan Havelka, Jiří Till

#### Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0101/ZMOb2226/5/23	01/VED/01	Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 03.04.2023 do 31.05.2023
0102/ZMOb2226/5/23	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0103/ZMOb2226/5/23	01/VED/03	Zpráva o činnosti Policie České republiky v roce 2022
0104/ZMOb2226/5/23	01/VED/04	Zpráva o činnosti Městské policie Ostrava v roce 2022
0105/ZMOb2226/5/23	01/VED/05	Návrh na vydání zásad pro použití prostředků ze sociálního fondu
0106/ZMOb2226/5/23	02/OFR/01	Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2022
0107/ZMOb2226/5/23	02/OFR/02	Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2022

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0108/ZMOb2226/5/23	02/OFR/03	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky
0109/ZMOb2226/5/23	04/OM/01	Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2206/65 (Gen. Píky 18), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0110/ZMOb2226/5/23	04/OM/02	Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 1133/9 (U Parku 1a) a parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0111/ZMOb2226/5/23	04/OM/03	Návrh na bezúplatné nabytí nemovité věci do majetku města se svěřením městskému obvodu (lokalita ul. Muglinovská – areál bývalých řadových garáží)
0112/ZMOb2226/5/23	04/OM/05	Návrh záměru prodat nemovité věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, výběrovým řízením (lokalita ul. Jílová)
0114/ZMOb2226/5/23	04/OM/07	Žádost o stanovisko ke svěření pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava z vlastnictví společnosti Asental Land, s.r.o., městskému obvodu (lokalita ul. Jílová, ul. Nedbalova, ul. Dr. Malého, ul. Zborovská)
0115/ZMOb2226/5/23	04/OM/08	Žádost o koupi pozemku p. č. st. 467 nebo jeho části v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Dobrovského, Terezie Novákové)
0116/ZMOb2226/5/23	04/OM/09	Návrh prodat pozemek parc. č. 43, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh nabídky ke koupi uvedeného pozemku předkupníkovi (lokalita ul. Zeyerova)
0117/ZMOb2226/5/23	04/OM/10	Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1456/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Gorkého)
0118/ZMOb2226/5/23	04/OM/11	Žádost o koupi části pozemku p. č. st. 519, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Jirská)
0119/ZMOb2226/5/23	04/OM/12	Návrh záměru prodeje jednotek č. 3062/902 a 3062/903, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku a žádost o koupi částí pozemků parc. č. 2727/2 a parc. č. 2727/12, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0120/ZMOb2226/5/23	04/OM/13	Žádost o koupi nemovitostí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nákladní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0121/ZMOb2226/5/23	04/OM/14	Žádost o stanovisko ke svěřeni pozemku parc. č. 715/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, městskému obvodu
0122/ZMOb2226/5/23	04/OM/15	Žádost o stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 3620/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nákladní)
0123/ZMOb2226/5/23	07/OVV/01	Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu

### **Materiály, které byly staženy:**

Materiál	Název
04/OM/04	Žádost o stanovisko k odkupu a ke svěřeni pozemku parc. č. 3340/55, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Vítkovická)
04/OM/06	Žádost o koupi částí nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Vítkovická)

### **Zahájení**

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městského obvodu Petr Veselka.

**Starosta Petr Veselka** informoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné, bude živě vysíláno a bude z něj rovněž pořízen zvukový a audiovizuální záznam, který bude následně upraven v souladu s právními předpisy.

**Starosta Petr Veselka** přivítal na zasedání zastupitelstva zástupce PČR a MPO a rovněž i ředitele příspěvkových organizací městského obvodu.

**Starosta Petr Veselka** pogratuloval panu Bc. Ladislavu Jodlovskému, který v květnu oslavil životní jubileum a předal mu drobnou pozornost.

**Mgr. Leona Večeřová, tajemnice úřadu,** pogratulovala starostovi Petru Veselkovi, který v květnu oslavil životní jubileum a předala mu drobnou pozornost.

### **Ověřovatelé zápisu**

**Návrh starosty Petra Veselky:** Jiří Till a Jan Havelka.

Hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo 0, nehlasoval/lo 0.

U hlasování nepřítomen Ing. Jiří Havlíček.

---

#### **Návrh programu zasedání**

**Starosta Petr Veselka** informoval členy zastupitelstva, že v rámci projednávání materiálů č. 01/VED/03 Zpráva o činnosti Policie České republiky v roce 2022 a 01/VED/04 Zpráva o činnosti Městské policie Ostrava v roce 2022 jsou k zodpovězení případných dotazů přizváni zástupci Policie ČR – npor. Mgr. Martin Szela, vedoucí oddělení a Městské policie Ostrava – Mgr. Vít Švec, vedoucí oblasti MOaP.

**Starosta Petr Veselka** informoval členy zastupitelstva, že materiál č. 02/OFR/02 Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2022 bude předložen s předkladem.

**Návrh starosty Petra Veselky:** stáhnout z projednávání materiál č. 04/OM/04 Žádost o stanovisko k odkupu a ke svěření pozemku parc. č. 3340/55, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Vítkovická)

Hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Program byl schválen.**

U hlasování nepřítomen Ing. Jiří Havlíček.

---

#### **Ověření zápisu předchozího zasedání zastupitelstva**

**Starosta Petr Veselka** konstatoval, že proti zápisu ze 4. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 24.04.2023, který ověřily paní Soňa Suchá a Ing. Petra Bernfeldová, nebyly podány námítky.

---

#### **Střet zájmů**

**Starosta Petr Veselka** informoval, že žádný z členů zastupitelstva nenahlásil možný střet zájmu k určitému bodu programu.

---

#### **Materiál č. 01/VED/01**

**Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 03.04.2023 do 31.05.2023**

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0101/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 01/VED/02**

**Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0102/ZMOb2226/5/23**

**Materiál č. 01/VED/03**

**Zpráva o činnosti Policie České republiky v roce 2022**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0103/ZMOb2226/5/23**

**Materiál č. 01/VED/04**

**Zpráva o činnosti Městské policie Ostrava v roce 2022**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0104/ZMOb2226/5/23**

**Materiál č. 01/VED/05**

**Návrh na vydání zásad pro použití prostředků ze sociálního fondu**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 28, proti 0, zdržel/lo se 6, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0105/ZMOb2226/5/23**

**Materiál č. 02/OFR/01**

**Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2022**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 22, proti 0, zdržel/lo se 12, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0106/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 02/OFR/02**

**Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2022**

Předneseno úvodní slovo předkladatele

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 22, proti 0, zdržel/lo se 12, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0107/ZMOB2226/5/23**

Starosta Petr Veselka poděkoval přítomným zástupcům základních a mateřských škol a zástupcům Policie ČR a MPO za účast na zasedání a sdělil, že pokud je čekají další pracovní povinnosti mohou opustit zasedací sál.

**Materiál č. 02/OFR/03**

**Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0108/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 04/OM/01**

**Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2206/65 (Gen. Píky 18), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0109/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 04/OM/02**

**Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 1133/9 (U Parku 1a) a parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0110/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 04/OM/03**

**Návrh na bezúplatné nabytí nemovité věci do majetku města se svěřením městskému obvodu (lokality ul. Muglinovská – areál bývalých řadových garáží)**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0111/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 04/OM/05**

**Návrh záměru prodat nemovité věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, výběrovým řízením (lokality ul. Jílová)**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 2, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0112/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 04/OM/06**

**Žádost o koupi částí nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Vítkovická)**

Rozprava

Ing. Rostislav Řeha požádal o přestávku. Starosta, pan Petr Veselka, vyhlásil přestávku v délce 10 minut.

Po přestávce se členové zastupitelstva vrátili k projednávání materiálu č. 04/OM/06.

Návrh starosty Petra Veselky: stáhnout materiál.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 1, nehlasoval/lo 0.

**Materiál stažen.**

**Materiál č. 04/OM/07**

Žádost o stanovisko ke svěření pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava z vlastnictví společnosti Asestal Land, s.r.o., městskému obvodu (lokality ul. Jílová, ul. Nedbalova, ul. Dr. Malého, ul. Zborovská)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0114/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 04/OM/08**

Žádost o koupi pozemku p. č. st. 467, nebo jeho části v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Dobrovského, Terezie Novákové)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0115/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 04/OM/09**

Návrh prodat pozemek parc. č. 43, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh nabídky ke koupi uvedeného pozemku předkupníkovi (lokality ul. Zeyerova)

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 28, proti 0, zdržel/lo se 6, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0116/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 04/OM/10**

Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1456/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Gorkého)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0117/ZMOB2226/5/23**



**Materiál č. 04/OM/11**

**Žádost o koupi části pozemku p. č. st. 519, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Jirská)**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0118/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 04/OM/12**

**Návrh záměru prodeje jednotek č. 3062/902 a 3062/903, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku a žádost o koupi částí pozemků parc. č. 2727/2 a parc. č. 2727/12, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0119/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 04/OM/13**

**Žádost o koupi nemovitostí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nákladní)**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0120/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 04/OM/14**

**Žádost o stanovisko ke svěření pozemku parc. č. 715/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, městskému obvodu**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0121/ZMOB2226/5/23**

**Materiál č. 04/OM/15**

**Žádost o stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 3620/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nákladní)**

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 24, proti 0, zdržel/lo se 9, nehlasoval/lo 1.

**Přijato usnesení č. 0122/ZMOb2226/5/23**

**Materiál č. 07/OVV/01**

**Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0123/ZMOb2226/5/23**

---

**Různé:**

**Informace, dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva:**

1. **Ing. Petra Bernfeldová** sdělila, že u materiálu č. 01/VED/02 a 01/VED/03 hlasovala PRO (zaznamenáno v hlasování i zápise).
2. **Ing. Jiří Matuszek, CSc.**, vyjádřil jménem klubu SPD znepokojení, že městský obvod pronajal nebytové prostory firmě Kratomuj.cz, která distribuuje drogu kratom. Droga sice není zakázána, ale je návyková.
3. **Starosta Petr Veselka**, sdělil, že rada městského obvodu chtěla nebytový prostor pronajmout Galerii Zaza, která o nebytový prostor měla zájem. Majitelka Galerie ZaZa ovšem odmítla dorovnat cenu, a tudíž nastoupil náhradník. Následně proběhla diskuze.
4. **Vladimír Polák** sdělil, že problematika drog by se měla řešit v rámci osvěty na základních školách.
5. **Mgr. Hana Strádalová** sdělila, že osvěta ohledně této i jiných drog se na školách řeší a zároveň se dotázala, kolik prodejen, které prodávají drogu kratom, je v prostorách pronajímaných městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz.
6. **Mgr. Alena Pataky** sdělila, že tato problematika se řeší i na multidisciplinárním týmu.
7. **Ing. David Witosz** sdělil, že počet prodejen nelze zjistit, jelikož látka (kratom) není regulována.

---

Rozprava a odpovědi v rámci 5. zasedání zastupitelstva městského obvodu jsou obsahem zvukového a audiovizuálního záznamu, které jsou umístěny na oficiálních webových stránkách městského obvodu.

---

**Ing. Jana Podušková v. r.**

zapisovatelka  
Dne 22.06.2023

**Petr Veselka v. r.**

předsedající  
Dne 22.06.2023

**Jan Havelka v. r.**

ověřovatel  
Dne 22.06.2023

**Jiří Till v. r.**

ověřovatel  
Dne 22.06.2023

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Listina přítomných členů zastupitelstva

Příloha č. 2 – Písemné materiály

Příloha č. 3 – Schválené znění přijatých usnesení

Příloha č. 4 – Výsledky hlasování k jednotlivým návrhům usnesení včetně jmenného seznam hlasujících k jednotlivým bodům jednání