



ov41es9af9f359

Č. j.: MOaP/082451/26

Sp. zn.: S-MOaP/074597/26/7

Zápis

21. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 14.09.2026

Místo konání:	zasedací sál č. 306, budova Nové radnice, Ostrava
Předsedající:	Petr Veselka
Přítomno:	32 členů zastupitelstva
Omluveni:	Ing. Jaroslav Ambrož, Jan Havelka, DiS., Bc. Zuzana Němečková
Neomluveni:	-
Zahájení:	09:00 hodin
Přestávka:	-
Ukončení:	10:50 hodin
Zapisovatelka:	Ing. Jana Podušková
Ověřovatelé zápisu:	Markéta Body, Vladimír Polák

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0412/ZMOB2226/21/26	01/VED/01	Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 01.06.2026 do 23.08.2026
0413/ZMOB2226/21/26	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0414/ZMOB2226/21/26	02/OFR/01	Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v roce 2026
0415/ZMOB2226/21/26	02/OFR/02	Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v roce 2026
0416/ZMOB2226/21/26	02/OFR/03	Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí roku 2026
0417/ZMOB2226/21/26	02/OFR/04	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0418/ZMOB2226/21/26	02/OFR/05	Žádost o prominutí pohledávky
0419/ZMOB2226/21/26	02/OFR/06	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu

Číslo usnesení	Materiál	Název
0420/ZMOB2226/21/26	03/OIMH/01	Návrh na vydání Dodatku č. 4 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace
0421/ZMOB2226/21/26	04/OM/01	Návrh na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/62 (Gen. Píky), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0422/ZMOB2226/21/26	04/OM/02	Návrh prodeje nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Křížikova a ul. Suchardova)
0423/ZMOB2226/21/26	04/OM/03	Návrh na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a) a parc. č. 1133/9 (U Parku 1a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0424/ZMOB2226/21/26	04/OM/04	Žádost o splátkový kalendář a o uzavření dodatku ke kupní smlouvě č. 10002/2026/OM ze dne 31.3.2026
0425/ZMOB2226/21/26	04/OM/05	Návrh na vydání stanoviska ke svěření nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Nová Karolina
0426/ZMOB2226/21/26	04/OM/06	Žádost o stanovisko ke směně nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Karolíně, Sokolská třída)
0427/ZMOB2226/21/26	04/OM/07	Nabídka věcného práva předkupního ke stavbě bez čp/če – garáž v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Muglinovská, Hrušovská)
0428/ZMOB2226/21/26	04/OM/08	Návrh na prodej pozemku parc. č. 2028/8 jehož součástí je stavba č. p. 1912 (dům Jílová 16) a pozemku parc. č. 2028/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0429/ZMOB2226/21/26	04/OM/09	Návrh k využití nabídky k odkupu pozemku parc. č. 2070/27 jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž ve vlastnictví cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Spodní)
0430/ZMOB2226/21/26	05/OŠR/01	Žádost Tělovýchovné jednoty Ostrava, IČ 00561916, o peněžitý dar
0431/ZMOB2226/21/26	05/OŠR/02	Evaluační plánů fajnOVA CENTRUM na období let 2024-2025 a akční plán fajnOVA CENTRUM na období let 2026-2027
0432/ZMOB2226/21/26	07/OVV/01	Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu

Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městského obvodu Petr Veselka.

Starosta Petr Veselka vyzval přítomné, aby uctili minutou ticha památku pana Mgr. Jana Šumbery, jednatele městské společnosti Černá louka, s.r.o., který zemřel dne 20.07.0026 po dlouhé nemoci.

Starosta Petr Veselka informoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné, bude živě vysíláno a bude z něj rovněž pořízen zvukový a audiovizuální záznam, který bude následně upraven v souladu s právními předpisy.

Ověřovatelé zápisu

Návrh starosty Petra Veselky: Markéta Body, Vladimír Polák

Hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo 0, nehlasoval/lo 0.

Návrh starosty Petra Veselky: schválit program jednání.

Hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Program byl schválen.

Ověření zápisu předchozího zasedání zastupitelstva

Starosta Petr Veselka konstatoval, že proti zápisu z 20. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 22.06.2026, který ověřili pan Ing. Jaroslav Ambrož a Mgr. Petr Hradil, nebyly podány námítky.

Střet zájmů

Starosta Petr Veselka informoval členy zastupitelstva, že doposud žádný z členů zastupitelstva nenahlásil možný střet zájmů k některému z bodů programu.

Materiál č. 01/VED/01

Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 01.06.2026 do 23.08.2026

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0412/ZMOb2226/21/26

Materiál č. 01/VED/02

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0413/ZMOb2226/21/26

Materiál č. 02/OFR/01

Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v roce 2026

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0414/ZMOb2226/21/26

Materiál č. 02/OFR/02

Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v roce 2026

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0415/ZMOb2226/21/26

Materiál č. 02/OFR/03

Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí roku 2026

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Mgr. Kateřina Šebestová se dotázala, v jaké výši je z neúčelové dotace poskytované statutárním městem Ostrava vyčleněna částka na zeleň.

Mgr. Kateřina Šebestová se dotázala, zda z výdaje ve výši 1 mil. Kč na realizaci reprezentačního plesu městského obvodu plynuly také nějaké výnosy.

Starosta Petr Veselka přislíbil na oba dotazy písemnou odpověď.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 23, proti 0, zdržel/lo se 9, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0416/ZMOb2226/21/26

Materiál č. 02/OFR/04

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0417/ZMOb2226/21/26

Materiál č. 02/OFR/05

Žádost o prominutí pohledávky

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 31, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 1.

Přijato usnesení č. 0418/ZMOb2226/21/26

Materiál č. 02/OFR/06

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0419/ZMOb2226/21/26

Materiál č. 03/OIMH/01

Návrh na vydání Dodatku č. 4 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0420/ZMOb2226/21/26

Materiál č. 04/OM/01

Návrh na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/62 (Gen. Píky), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0421/ZMOB2226/21/26

Materiál č. 04/OM/02

Návrh prodeje nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Křižíkova a ul. Suchardova)

Místostarostka Ing. Valentina Vaňková sdělila členům zastupitelstva, že v obsahu u přílohy č. 3 a přílohy č. 4 jsou chybně uvedena čísla geometrických plánů. Správně má být uvedeno u přílohy č. 3 „6736-9a/2026, u přílohy č. 4 „6736-9b/2026“.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 28, proti 0, zdržel/lo se 4, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0422/ZMOB2226/21/26

Materiál č. 04/OM/03

Návrh na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a) a parc. č. 1133/9 (U Parku 1a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0423/ZMOB2226/21/26

Materiál č. 04/OM/04

Žádost o splátkový kalendář a o uzavření dodatku ke kupní smlouvě č. 10002/2026/OM ze dne 31.3.2026

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 29, proti 0, zdržel/lo se 3, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0424/ZMOB2226/21/26

Materiál č. 04/OM/05

Návrh na vydání stanoviska ke svěření nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Nová Karolína

Pozměňující návrh místostarostky Ing. Valentiny Vaňkové: upravit bod 3) návrhu usnesení z „předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava“ na „předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava“.

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o pozměněném návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0425/ZMOb2226/21/26

Materiál č. 04/OM/06

Žádost o stanovisko ke směně nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Karolíně, Sokolská třída)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 30, proti 0, zdržel/lo se 2, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0426/ZMOb2226/21/26

Materiál č. 04/OM/07

Nabídka věcného práva předkupního ke stavbě bez čp/če - garáž v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Muglinovská, Hrušovská)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 31, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 1.

Přijato usnesení č. 0427/ZMOb2226/21/26

Materiál č. 04/OM/08

Návrh na prodej pozemku parc. č. 2028/8, jehož součástí je stavba č. p. 1912 (dům Jílová 16) a pozemku parc. č. 2028/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Ing. Markéta Nytrová, referentka majetkové správy, sdělila členům zastupitelstva, že v bodě 1) v návrhu usnesení je chybně uvedena adresa, místo „Sportovní 2145/5“, má být „Sportovní 2145/2“.

Místostarostka Ing. Valentina Vaňková sdělila členům zastupitelstva, že v příloze č. 4 - kupní smlouva, v článku III, odst. 2, bodě 2.2. je chybně uvedena slovně částka zbývající výše kupní ceny. Místo „dvamilionyosmsetdeset korun českých“ má být uvedeno „dvamilionyosmsetdeset tisíc korun českých“.

Pozměňující návrh místostarostky Ing. Valentiny Vaňkové: v bodě 1) návrhu usnesení upravit adresu místo „Sportovní 2145/5“ na „Sportovní 2145/2“ a před slovo „přílohy“ uvést slovo „upravené“.

Hlasování o pozměněném návrhu usnesení: hlasovalo pro 26, proti 1, zdržel/lo se 4, nehlasoval/lo 1.

Přijato usnesení č. 0428/ZMOB2226/21/26

Materiál č. 04/OM/09

Návrh k využití nabídky k odkupu pozemku parc. č. 2070/27, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž ve vlastnictví cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Spodní)

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 23, proti 1, zdržel/lo se 8, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0429/ZMOB2226/21/26

Materiál č. 05/OŠR/01

Žádost Tělovýchovné jednoty Ostrava, IČ 00561916, o peněžitý dar

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 19, proti 0, zdržel/lo se 12, nehlasoval/lo 1.

Přijato usnesení č. 0430/ZMOB2226/21/26

Materiál č. 05/OŠR/02

Evaluace akčního plánu fajnova CENTRUM na období let 2024-2025 a akční plán fajnova CENTRUM na období let 2026-2027

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 23, proti 0, zdržel/lo se 9, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0431/ZMOb2226/21/26

Materiál č. 07/OVV/01

Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0432/ZMOb2226/21/26

Různé:

Starosta Petr Veselka poděkoval všem přítomným za práci odvedenou pro obvod.

Ing. Petra Bernfeldová požádala starostu městského obvodu o pomoc s informováním členů okrskových volebních komisí o prvním zasedání okrskových volebních komisí.

Starosta Petr Veselka přislíbil, že členové okrskových volebních komisí budou během dne o školení informováni.

Ing. Zuzana Ožanová poděkovala všem přítomným za práci odvedenou pro obvod.

Místostarosta Ing. David Witosz poděkoval všem přítomným za práci pro obvod a budoucímu zastupitelstvu městského obvodu popřál hodně štěstí a věcnou diskuzi.

Ing. Roman Tietz poděkoval zastupitelům i zaměstnancům úřadu za spolupráci v uplynulých čtyřech letech. Dále popřál nejen ve volbách mnoho štěstí a úspěchu ale především i pevné zdraví.

Ing. Jiří Matuszek, CSc. také poděkoval zaměstnancům úřadu a vedení za práci odvedenou pro obvod.

Jiří Hurta popřál všem přítomným pevné zdraví a dále sdělil, že si cenil spolupráce a vstřícnosti, která panovala v uplynulých čtyřech letech.

Mgr. Kateřina Šebestová také poděkovala zaměstnancům úřadu za spolupráci.

Rozprava a diskuze členů zastupitelstva a odpovědi na vznesené dotazy v rámci 21. zasedání zastupitelstva městského obvodu jsou obsahem zvukového a audiovizuálního záznamu, které jsou umístěny na oficiálních webových stránkách městského obvodu.

Ing. Jana Podušková v. r.
zapisovatelka

Petr Veselka v. r.
předsedající

Markéta Body v. r.
ověřovatelka

Vladimír Polák v. r.
ověřovatel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Listina přítomných členů zastupitelstva

Příloha č. 2 – Písemné materiály

Příloha č. 3 – Schválené znění přijatých usnesení

Příloha č. 4 – Výsledky hlasování k jednotlivým návrhům usnesení včetně jmenného seznamu hlasujících k jednotlivým bodům jednání