



ov41es9af99e81

Č. j.: MOaP/057413/26

Sp. zn.: S-MOaP/049086/26/8

Zápis

20. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 22.06.2026

Místo konání:	zasedací sál č. 306, budova Nové radnice, Ostrava
Předsedající:	Petr Veselka
Přítomno:	33 členů zastupitelstva
Omluveni:	Vladimír Redl, Mgr. Barbora Vyka
Neomluveni:	-
Zahájení:	09:00 hodin
Přestávka:	-
Ukončení:	10:35 hodin
Zapisovatelka:	Ing. Jana Podušková
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Jaroslav Ambrož, Mgr. Petr Hradil

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0391/ZMOB2226/20/26	01/VED/01	Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 01.04.2026 do 31.05.2026
0392/ZMOB2226/20/26	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0393/ZMOB2226/20/26	01/VED/03	Zpráva o činnosti Policie České republiky v roce 2025
0394/ZMOB2226/20/26	01/VED/04	Zpráva o činnosti Městské policie Ostrava v roce 2025
0395/ZMOB2226/20/26	01/VED/05	Petice za řešení stavu areálu bývalého hotelového domu Jindřich v Ostravě
0396/ZMOB2226/20/26	02/OFR/01	Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025
0397/ZMOB2226/20/26	02/OFR/02	Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025
0398/ZMOB2226/20/26	02/OFR/03	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

Číslo usnesení	Materiál	Název
0399/ZMOB2226/20/26	04/OM/01	Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/62 (Gen. Píky 24), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0400/ZMOB2226/20/26	04/OM/02	Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a) a parc. č. 1133/9 (U Parku 1a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0401/ZMOB2226/20/26	04/OM/03	Návrh na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 4158 (Nádražní 145), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou cizích vlastníků
0402/ZMOB2226/20/26	04/OM/04	Žádost o koupi jednotek č. 370/902 a č. 370/903 v domě č. p. 370 (Nádražní 102), spolu s příslušnými spoluvlastnickými podíly na společných částech domu a pozemku parc. č. 1234/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0403/ZMOB2226/20/26	04/OM/05	Stanovisko k návrhu směny části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za část pozemku ve vlastnictví cizího vlastníka (lokalita ul. Poděbradova)
0404/ZMOB2226/20/26	04/OM/06	Návrh na vydání stanoviska k odnětí nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, Frýdlantské mosty
0405/ZMOB2226/20/26	04/OM/07	Návrh prodeje části pozemku p. p. č. 61/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava pod stavbou cizích vlastníků (lokalita ul. Šafaříkova)
0406/ZMOB2226/20/26	04/OM/08	Nabídka věcného práva předkupního ke stavbám bez čp/če - garážím v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Spodní a ul. Gajdošova)
0407/ZMOB2226/20/26	04/OM/09	Stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října)
0408/ZMOB2226/20/26	04/OM/10	Žádost o stanovisko k odejmutí jednotky č. 370/901, Nádražní 102, ze svěření městskému obvodu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0409/ZMOB2226/20/26	05/OŠR/01	Návrh na vydání dodatku č. 3 ke zřizovací listině ZŠO, Gen. Píky 13A, PO, z důvodu převodu majetku
0410/ZMOB2226/20/26	07/OVV/01	Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu
0411/ZMOB2226/20/26	07/OVV/02	Stanovení počtu členů Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na volební období 2026-2030

Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městského obvodu Petr Veselka.

Starosta Petr Veselka informoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné, bude živě vysíláno a bude z něj rovněž pořízen zvukový a audiovizuální záznam, který bude následně upraven v souladu s právními předpisy.

Ověřovatelé zápisu

Návrh starosty Petra Veselky: Ing. Jaroslav Ambrož a Mgr. Petr Hradil.

Hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo 1, nehlasoval/lo 0.

Přehled písemností předložených přímo na jednání:

- Harmonogram termínů jednání orgánů městského obvodu v červenci až prosinci roku 2026
-

Starosta Petr Veselka informoval členy zastupitelstva, že v rámci projednávání materiálů č. 01/VED/03 Zpráva o činnosti Policie České republiky v roce 2025 a 01/VED/04 Zpráva o činnosti Městské policie Ostrava v roce 2025 je k zodpovězení případných dotazů přizván zástupce Policie ČR – npor. Bc. Robin Červeňák, DiS., a zástupce Městské policie Mgr. Vít Švec, vedoucí oblasti Moravská Ostrava a Přívoz.

Rozprava

Zodpovězení dotazů členů zastupitelstva

Návrh starosty Petra Veselky: schválit program jednání.

Hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 1, nehlasoval/lo 0.

Program byl schválen.

Ověření zápisu předchozího zasedání zastupitelstva

Starosta Petr Veselka konstatoval, že proti zápisu z 19. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 27.04.2026, který ověřili pan Jiří Hurta a Bc. Ladislav Jodlovski, nebyly podány námitky.

Střet zájmů

Starosta Petr Veselka informoval členy zastupitelstva, že doposud žádný z členů zastupitelstva nenahlásil možný střet zájmů k některému z bodů programu.

Materiál č. 01/VED/01

Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 01.04.2026 do 31.05.2026

Rozprava

Zodpovězení dotazů členů zastupitelstva

Ing. Petra Bernfeldová požádala o písemné sdělení harmonogramu slavnostního zahájení rekonstrukce domu na ul. Sv. Čecha včetně podrobného vyčíslení nákladů souvisejících s touto akcí.

Mgr. Hana Strádalová se dotázala, jaká dopravní značka bude umístěna na ul. Heroldova, a zda tato nová dopravní značka neomezí parkování rezidentům této a přilehlé ulice.

Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství, sdělil, že na dotaz Mgr. Hany Strádalové odpoví písemně.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 1.

Přijato usnesení č. 0391/ZMOb2226/20/26

Materiál č. 01/VED/02

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0392/ZMOb2226/20/26

Materiál č. 01/VED/03

Zpráva o činnosti Policie České republiky v roce 2025

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0393/ZMOb2226/20/26

Materiál č. 01/VED/04

Zpráva o činnosti Městské policie Ostrava v roce 2025

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0394/ZMOb2226/20/26

Materiál č. 01/VED/05

Petice za řešení stavu areálu bývalého hotelového domu Jindřich v Ostravě

Předneseno úvodní slovo předkladatele

V rámci projednávání materiálu byl přizván ///////////////, jednatel společnosti Jindrich Plaza Development, s.r.o.

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Mgr. Kateřina Šebestová požádala jednatele společnosti o zaslání harmonogramu celého projektu všem zastupitelům.

Starosta Petr Veselka rovněž požádal jednatele společnosti o zaslání harmonogramu projektu. Současně informoval členy zastupitelstva, že po jeho obdržení jej rozešle všem zastupitelům.

////////////////, jednatel společnosti, přislíbil, že harmonogram starostovi Petru Veselkovi zašle.

Ing. Petra Bernfeldová požádala jednatele společnosti, zda by současně s harmonogramem zaslal i vizualizaci projektu.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 18, proti 0, zdržel/lo se 15, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0395/ZMOb2226/20/26

Starosta Petr Veselka poděkoval přítomným zástupcům Policie ČR i Městské policie Ostrava a sdělil, že pokud je čekají další pracovní povinnosti mohou opustit zasedací sál.

Starosta Petr Veselka poděkoval ///////////////, jednatele společnosti Jindrich Plaza Development, s.r.o. a sdělil, že může opustit zasedací sál.

Materiál č. 02/OFR/01

Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 23, proti 0, zdržel/lo se 9, nehlasoval/lo 1.

Přijato usnesení č. 0396/ZMOB2226/20/26

Materiál č. 02/OFR/02

Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 21, proti 0, zdržel/lo se 9, nehlasoval/lo 3.

Přijato usnesení č. 0397/ZMOB2226/20/26

Starosta Petr Veselka poděkoval přítomným ředitelům mateřských a základních škol a sdělil, že pokud je čekají další pracovní povinnosti mohou opustit zasedací sál.

Materiál č. 02/OFR/03

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 1.

Přijato usnesení č. 0398/ZMOB2226/20/26

Materiál č. 04/OM/01

Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/62 (Gen. Píky 24), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 31, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 2.

Přijato usnesení č. 0399/ZMOB2226/20/26

Materiál č. 04/OM/02

Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc.č.2362/15 (Sládkova 27a) a parc. č. 1133/9 (U Parku 1a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 1.

Přijato usnesení č. 0400/ZMOb2226/20/26

Materiál č. 04/OM/03

Návrh na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 4158 (Nádražní 145), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou cizích vlastníků

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 1.

Přijato usnesení č. 0401/ZMOb2226/20/26

Materiál č. 04/OM/04

Žádost o koupi jednotek č. 370/902 a č. 370/903, v domě č. p. 370 (Nádražní 102), spolu s příslušnými spoluvlastnickými podíly na společných částech domu a pozemku parc. č. 1234/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 1.

Přijato usnesení č. 0402/ZMOb2226/20/26

Materiál č. 04/OM/05

Stanovisko k návrhu směny části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za část pozemku ve vlastnictví cizího vlastníka (lokalita ul. Poděbradova)

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Ing. Petra Bernfeldová požádala o přehled lokalit vytipovaných pro umístění dětských hřišť.

Starosta Petr Veselka přislíbil písemnou odpověď.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 1, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0403/ZMOb2226/20/26

Materiál č. 04/OM/06

Návrh na vydání stanoviska k odnětí nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, Frýdlantské mosty

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0404/ZMOb2226/20/26

Materiál č. 04/OM/07

Návrh prodeje části pozemku p. p. č. 61/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava pod stavbou cizích vlastníků (lokalita ul. Šafaříkova)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0405/ZMOb2226/20/26

Materiál č. 04/OM/08

Nabídka věcného práva předkupního ke stavbám bez čp/če - garážím v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Spodní a ul. Gajdošova)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0406/ZMOb2226/20/26

Materiál č. 04/OM/09

Stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28 října)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 25, proti 0, zdržel/lo se 8, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0407/ZMOb2226/20/26

Materiál č. 04/OM/10

Žádost o stanovisko k odejmutí jednotky č. 370/901, Nádražní 102 ze svěření městskému obvodu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 23, proti 0, zdržel/lo se 10, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0408/ZMOB2226/20/26

Materiál č. 05/OŠR/01

Návrh na vydání dodatku č. 3 ke zřizovací listině ZŠO, Gen. Píky 13A, PO, z důvodu převodu majetku

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 1.

Přijato usnesení č. 0409/ZMOB2226/20/26

Materiál č. 07/OVV/01

Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 25, proti 1, zdržel/lo se 7, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0410/ZMOB2226/20/26

Materiál č. 07/OVV/02

Stanovení počtu členů Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na volební období 2026-2030

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Návrh Ing. Roberta Adámka: v bodě 1) návrhu usnesení pozměnit počet zastupitelů z „35“ na „29“.

Hlasování o návrhu Ing. Roberta Adámka: hlasovalo pro 8, proti 8, zdržel/lo 17, nehlasoval/lo 0.

Usnesení nebylo přijato

Hlasování o původním návrhu usnesení: hlasovalo pro 25, proti 0, zdržel/lo se 8, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0411/ZMOB2226/20/26

Různé:

Ing. Petra Bernfeldová se dotázala na zprůjezdění ulice Hornopolní.

Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství, sdělil, že komunikace na ulici Hornopolní je v majetku Statutárního města Ostravy a ve správě společnosti Ostravské komunikace, a.s. Ostravské komunikace, a.s. v rámci své podpůrné činnosti odstranila značky dříve, než obdržela povolení. Na základě obdržené stížnosti musel Magistrát města Ostravy sjednat nápravu a Ostravské komunikace, a.s. musela značky zakazující vjezd do ulice namontovat zpět. Před rozhodnutím o dalším postupu požádá Magistrát města Ostravy Radu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, aby se k této situaci vyjádřila.

Mgr. Hana Strádalová se dotázala, kdo pečuje o skleněné výplně na zábradlí na Havlíčkově nábřeží.

Ing. Martina Kittnerová, ředitelka Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., sdělila, že údržbu provádí technické služby městského obvodu. Každý týden je prováděno mytí skleněných výplní na podlaze, jedenkrát měsíčně se čistí skleněné výplně s výhledem na řeku. Následně proběhla diskuze.

Rozprava a diskuze členů zastupitelstva a odpovědi na vznesené dotazy v rámci 20. zasedání zastupitelstva městského obvodu jsou obsahem zvukového a audiovizuálního záznamu, které jsou umístěny na oficiálních webových stránkách městského obvodu.

Ing. Jana Podušková
zapisovatelka

Petr Veselka
předsedající

Ing. Jaroslav Ambrož
ověřovatel

Mgr. Petr Hradil
ověřovatel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Listina přítomných členů zastupitelstva

Příloha č. 2 – Písemné materiály

Příloha č. 3 – Schválené znění přijatých usnesení

Příloha č. 4 – Výsledky hlasování k jednotlivým návrhům usnesení včetně jmenného seznamu hlasujících k jednotlivým bodům jednání