



Zápis

16. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 08.09.2025

Místo konání:	zasedací sál č. 306, budova Nové radnice, Ostrava
Předsedající:	Petr Veselka
Přítomno:	35 členů zastupitelstva
Omluveni:	-
Neomluveni:	-
Zahájení:	09:00 hodin
Přestávka:	-
Ukončení:	10:10 hodin
Zapisovatelka:	Ing. Jana Podušková
Ověřovatelé zápisu:	lic. Jiří Till, MPA, Jan Havelka, DiS.

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0304/ZMOb2226/16/25	01/VED/01	Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 22.05.2025 do 20.08.2025
0305/ZMOb2226/16/25	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0306/ZMOb2226/16/25	02/OFR/01	Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí roku 2025
0307/ZMOb2226/16/25	02/OFR/02	Žádost o prominutí poplatků z prodlení I. (tzv. generální pardon)
0308/ZMOb2226/16/25	02/OFR/03	Žádost o prominutí poplatků z prodlení II. (tzv. generální pardon)
0309/ZMOb2226/16/25	02/OFR/04	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0310/ZMOb2226/16/25	04/OM/01	Návrh prodeje části pozemku p.p.č. 560/6, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Hálkova)
0311/ZMOb2226/16/25	04/OM/02	Žádost o koupi nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Maroldova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0312/ZMOb2226/16/25	04/OM/03	Žádost o koupi pozemků p. p. č. 513/1 a p. p. č. 513/5, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hálkova, Dobrovského)
0313/ZMOb2226/16/25	04/OM/04	Přijetí daru nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Široké)
0314/ZMOb2226/16/25	04/OM/05	Žádost o stanovisko ke svěření pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do správy městského obvodu (lokalita ul. Sokolská třída)
0315/ZMOb2226/16/25	04/OM/06	Návrh na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 4158 (Nádražní 145), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou cizích vlastníků
0316/ZMOb2226/16/25	04/OM/07	Žádost o směnu pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Žerotínova)
0317/ZMOb2226/16/25	04/OM/08	Žádost o směnu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Engelmüllerova)
0318/ZMOb2226/16/25	04/OM/09	Žádost o koupi části pozemku parc. č. 1504/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Dostojevského)
0319/ZMOb2226/16/25	04/OM/10	Žádost o koupi části pozemku parc. č. 2320/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hornopolní)
0320/ZMOb2226/16/25	04/OM/11	Žádost o směnu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nemocniční)
0321/ZMOb2226/16/25	04/OM/12	Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/61 (Gen. Píky 26), parc. č. 2206/63 (Gen. Píky 22), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), parc. č. 1133/9 (U Parku 1a) a parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a) vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0322/ZMOb2226/16/25	04/OM/13	Žádost o koupi částí pozemků k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hornopolní)
0323/ZMOb2226/16/25	04/OM/14	Žádost o koupi jednotek č. 3065/901 a 3065/902, v domě č. p. 3065, Zelená 22, 24, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0324/ZMOb2226/16/25	04/OM/15	Stanovisko k prodeji pozemku p. p. č. 84/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Podmolova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0325/ZMOb2226/16/25	04/OM/16	Žádost o stanovisko k záměru města směnit pozemek ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za část pozemku ve vlastnictví cizího vlastníka (lokalita ul. Sokolská třída, Sad Boženy Němcové)
0326/ZMOb2226/16/25	04/OM/17	Návrh záměru prodeje pozemku parc. č. 2028/8, jehož součástí je stavba č. p. 1912 (dům Jílová 16), a pozemku parc. č. 2028/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0327/ZMOb2226/16/25	04/OM/18	Návrh prodeje jednotek v domě č. p. 1625 (dům Jílová 11), včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0328/ZMOb2226/16/25	04/OM/19	Návrh záměru prodat jednotky č. 3062/902 a č. 3062/903 v domě č. p. 3062, Zelená 26, 28, 30, 32, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0329/ZMOb2226/16/25	05/OŠR/01	Návrh na vydání dodatků ke zřizovacím listinám PO
0330/ZMOb2226/16/25	07/OVV/01	Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu

Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městského obvodu Petr Veselka.

Starosta Petr Veselka informoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné, bude živě vysíláno a bude z něj rovněž pořízen zvukový a audiovizuální záznam, který bude následně upraven v souladu s právními předpisy.

Starosta Petr Veselka pogratuloval Mgr. Haně Strádalové a Ing. Danielu Horváthovi k životnímu jubileu a předal jim drobou pozornost.

Ověřovatelé zápisu

Návrh starosty Petra Veselky: lic. Jiří Till, MPA a Jan Havelka, DiS.

Hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo 0, nehlasoval/lo 0.

Návrh programu zasedání

Návrh starosty Petra Veselky: schválit program zasedání.

Hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Program byl schválen.

Materiál č. 01/VED/01

Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 22.05.2025 do 20.08.2025

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0304/ZMOB2226/16/25

Materiál č. 01/VED/02

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0305/ZMOB2226/16/25

Materiál č. 02/OFR/01

Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí roku 2025

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 27, proti 0, zdržel/lo se 8, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0306/ZMOB2226/16/25

Materiál č. 02/OFR/02

Žádost o prominutí poplatků z prodlení I. (tzv. generální pardon)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 2, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0307/ZMOB2226/16/25

Materiál č. 02/OFR/03

Žádost o prominutí poplatků z prodlení II. (tzv. generální pardon)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 2, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0308/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 02/OFR/04

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasovalo/lo 0.

Přijato usnesení č. 0309/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/01

Návrh prodeje části pozemku p.p.č. 560/6 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hálkova)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 1.

Přijato usnesení č. 0310/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/02

Žádost o koupi nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Maroldova)

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 34, proti 0, zdržel/lo se 1, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0311/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/03

Žádost o koupi pozemků p. p. č. 513/1 a p. p. č. 513/5, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hálkova, Dobrovského)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0.

Přijato usnesení č. 0312/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/04

Přijetí daru nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Široké)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0313/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/05

Žádost o stanovisko ke svěření pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do správy městského obvodu (lokalita ul. Sokolská třída)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0314/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/06

Návrh na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 4158 (Nádražní 145), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou cizích vlastníků

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 2.

Přijato usnesení č. 0315/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/07

Žádost o směnu pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Žerotínova)

Starosta Petr Veselka informoval členy zastupitelstva o obdržené přihlášce do rozpravy od ///////////////, jednatele společnosti KT Vzduchotechnika, spol. s r. o.

//////////////////// sdělil členům zastupitelstva, že je majitelem společnosti KT Vzduchotechnika, spol. s r. o., a že žádají o směnu pozemků. Na pozemku, který žádají, by vybudovali příjezd pro společnost a pro připravovanou výstavbu bytových jednotek v rámci jejich objektu. Společnost objekt v loňském roce opravila, zhotovila novou vnější fasádu, vyměnila střešní krytinu a v současné době se připravuje projekt na vybudování bytových jednotek.

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 2, zdržel/lo se 1, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0316/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/08

Žádost o směnu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Engelmüllerova)

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 28, proti 0, zdržel/lo se 7, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0317/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/09

Žádost o koupi části pozemku parc. č. 1504/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Dostojevského)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0318/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/10

Žádost o koupi části pozemku parc. č. 2320/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hornopolská)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0319/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/11

Žádost o směnu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nemocniční)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0320/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/12

Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/61 (Gen. Píky 26), parc. č. 2206/63 (Gen. Píky 22), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), parc. č. 1133/9 (U Parku 1a) a parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a) vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0321/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/13

Žádost o koupi částí pozemků k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hornopolní)

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0322/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/14

Žádost o koupi jednotek č. 3065/901 a 3065/902, v domě č. p. 3065, Zelená 22, 24, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0323/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/15

Stanovisko k prodeji pozemku p. p. č. 84/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Podmolova)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0324/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 04/OM/16

Žádost o stanovisko k záměru města směnit pozemek ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za část pozemku ve vlastnictví cizího vlastníka (lokalita ul. Sokolská třída, Sad Boženy Němcové)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0325/ZMOB2226/16/25

Materiál č. 04/OM/17

Návrh záměru prodeje pozemku parc. č. 2028/8, jehož součástí je stavba č. p. 1912 (dům Jílová 16) a pozemku parc. č. 2028/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 2, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0326/ZMOB2226/16/25

Materiál č. 04/OM/18

Návrh prodeje jednotek v domě č. p. 1625 (dům Jílová 11), včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 2, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0327/ZMOB2226/16/25

Materiál č. 04/OM/19

Návrh záměru prodat jednotky č. 3062/902 a č. 3062/903 v domě č. p. 3062, Zelená 26, 28, 30, 32, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0328/ZMOB2226/16/25

Materiál č. 05/OŠR/01

Návrh na vydání dodatků ke zřizovacím listinám PO

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo .

Přijato usnesení č. 0329/ZMOb2226/16/25

Materiál č. 07/OVV/01

Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 35, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

Přijato usnesení č. 0330/ZMOb2226/16/25

Různé:

Ing. Petra Bernfeldová se dotázala na znečištění dlažby v centru Ostravy, zda městský obvod komunikuje s provozovny v centru Ostravy, především s provozovnou KFC, kde je dlažba nejvíc znečištěná. Ing. Petra Bernfeldová dále sdělila, že v rámci jednání kontrolního výboru měli jejich členové k dispozici 2 stížnosti, týkající se základní školy Matiční. V uplynulých měsících byla na škole provedena kontrola České školní inspekce. Ing. Petra Bernfeldová se dotázala, zda může obdržet zprávu z kontroly.

Ing. Martina Kittnerová, ředitelka Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., sdělila, že údržbu dlažby zajišťují třemi samosběry denně v rozsahu techniky, kterou mají k dispozici. V budoucnu se bude muset v některých lokalitách přistoupit i na chemické čištění.

Jaroslav Trnovec, místostarosta, sdělil, že situaci ohledně stížností na základní školu Matiční řeší.

Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit, sdělila, že zpráva z kontroly České školní inspekce je veřejně dostupná na internetových stránkách České školní inspekce.

Vladimír Polák, sdělil, že dle jeho názoru pomalu končí éra „Stodolní“ s negativními vlivy, které měla. Naopak se v letních měsících přesunula zábava s podporou kulturních aktivit nejen na Černou louku, ale i na Malou Kodaň. Následně proběhla diskuze.

Rozprava a odpovědi v rámci 16. zasedání zastupitelstva městského obvodu jsou obsahem zvukového a audiovizuálního záznamu, které jsou umístěny na oficiálních webových stránkách městského obvodu.

Ing. Jana Podušková v. r.
zapisovatelka

Petr Veselka v. r.
předsedající

lic. Jiří Till, MPA v. r.
ověřovatel

Jan Havelka, DiS. v. r.
ověřovatel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Listina přítomných členů zastupitelstva

Příloha č. 2 – Písemné materiály

Příloha č. 3 – Schválené znění přijatých usnesení

Příloha č. 4 – Výsledky hlasování k jednotlivým návrhům usnesení včetně jmenného seznamu hlasujících k jednotlivým bodům jednání