



## Zápis

# 14. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 14.04.2025

<b>Místo konání:</b>	zasedací sál č. 306, budova Nové radnice, Ostrava
<b>Předsedající:</b>	Petr Veselka
<b>Přítomno:</b>	33 členů zastupitelstva
<b>Omluveni:</b>	Mgr. Alena Pataky, Mgr. Hana Strádalová
<b>Neomluveni:</b>	-
<b>Zahájení:</b>	09:00 hodin
<b>Přestávka:</b>	09:33 – 09:43 hodin
<b>Ukončení:</b>	10:35 hodin
<b>Zapisovatelka:</b>	Ing. Jana Podušková
<b>Ověřovatelé zápisu:</b>	Jiří Till a Jiří Hurta

### Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0269/ZMOb2226/14/25	01/VED/01	Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 06.02.2025 do 26.03.2025
0270/ZMOb2226/14/25	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0271/ZMOb2226/14/25	02/OFR/01	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky
0272/ZMOb2226/14/25	03/OIMH/01	Návrh na vydání Dodatku č. 2 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace
0273/ZMOb2226/14/25	04/OM/01	Žádost o koupi jednotky č. 1872/602, č. p. 1872, (28. října 114) včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0274/ZMOb2226/14/25	04/OM/02	Žádost o koupi jednotky č. 2022/4, č. p. 2022, (Poděbradova 85) včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
0275/ZMOb2226/14/25	04/OM/03	Návrh záměru prodat jednotky v domě č. p. 1625 a návrh k úplatnému nabytí jednotek v domě č. p. 1625 od ČR ÚZSVM v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Jílová)
0276/ZMOb2226/14/25	04/OM/04	Žádost o stanovisko ke svěřeni pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do správy městského obvodu (lokality ul. Rovná)
0277/ZMOb2226/14/25	05/OŠR/01	Návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, MOb MOaP na rok 2025 pro oblast kultury a uměleckých aktivit – oblast „A“
0278/ZMOb2226/14/25	05/OŠR/02	Návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, MOb MOaP na rok 2025 pro oblast tělovýchovy a sportu, volného času, vzdělávacích aktivit, zaměřených zejména na děti a seniory – oblast „B“
0279/ZMOb2226/14/25	05/OŠR/03	Návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, MOb MOaP na rok 2025 pro oblast sociální péče a vytváření lepších životních podmínek pro zdravotně postižené – oblast „C“
0280/ZMOb2226/14/25	05/OŠR/04	Redesign strategického plánu fajnOVA CENTRUM
0281/ZMOb2226/14/25	05/OŠR/05	Návrh na vydání dodatků ke zřizovacím listinám
0282/ZMOb2226/14/25	07/OVV/01	Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu

---

## Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městského obvodu Petr Veselka.

**Starosta Petr Veselka** vyzval přítomné, aby uctili minutou ticha památku paní Mgr. Edity Kozinové, která byla zakladatelkou, dlouholetou ředitelkou a čestnou předsedkyní Rodinného a komunitního centra Chaloupka, které působí na několika místech městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a která zemřela dne 10. dubna 2025 po dlouhé nemoci.

---

**Starosta Petr Veselka** pogratuloval Mgr. Lence Plachtové a Mgr. Ilju Rackovi, Ph.D. k životnímu jubileu a předal jim drobnou pozornost.

---

**Starosta Petr Veselka** informoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné, bude živě vysíláno a bude z něj rovněž pořízen zvukový a audiovizuální záznam, který bude následně upraven v souladu s právními předpisy.

---

**Ověřovatelé zápisu**

**Návrh starosty Petra Veselky:** Jiří Till a Jiří Hurta.

Hlasovalo pro 33 proti 0, zdržel/lo 0, nehlasoval/lo 0.

---

**Návrh programu zasedání**

**Návrh starosty Petra Veselky:** schválit program zasedání

Hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Program byl schválen.**

---

**Starosta Petr Veselka** informoval členy zastupitelstva, že k materiálu č. 05/OŠR/04 Redesign strategického plánu fajnOVA CENTRUM je v případě zájmu připravena prezentace Mgr. Alexandra Nováčka, Ph.D., odborníka na strategické plánování z Katedry sociální geografie a regionálního rozvoje Přírodovědecké fakulty Ostravské univerzity.

---

**Materiál č. 01/VED/01**

**Informace občanům o činnosti orgánů městského obvodu za období od 06.02.2025 do 26.03.2025**

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0269/ZMOb2226/14/25**

**Materiál č. 01/VED/02**

**Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0270/ZMOb2226/14/25**

**Materiál č. 02/OFR/01**

**Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0271/ZMOb2226/14/25**

**Materiál č. 03/OIMH/01**

**Návrh na vydání Dodatku č. 2 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0272/ZMOb2226/14/25**

**Materiál č. 04/OM/01**

**Žádost o koupi jednotky č. 1872/602, č. p. 1872 (28. října 114), včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0273/ZMOb2226/14/25**

**Materiál č. 04/OM/02**

**Žádost o koupi jednotky č. 2022/4, č. p. 2022 (Poděbradova 85), včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0274/ZMOb2226/14/25**

**Materiál č. 04/OM/03**

**Návrh záměru prodat jednotky v domě č. p. 1625 a návrh k úplatnému nabytí jednotek v domě č. p. 1625, od ČR ÚZSVM v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jílová)**

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 31, proti 0, zdržel/lo se 2, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0275/ZMOB2226/14/25**

**Materiál č. 04/OM/04**

**Žádost o stanovisko ke svěření pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do správy městského obvodu (lokality ul. Rovná)**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 24, proti 0, zdržel/lo se 9, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0276/ZMOB2226/14/25**

**Materiál č. 05/OŠR/01**

**Návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP na rok 2025 pro oblast kultury a uměleckých aktivit – oblast „A“**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0277/ZMOB2226/14/25**

**Materiál č. 05/OŠR/02**

**Návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP na rok 2025 pro oblast tělovýchovy a sportu, volného času, vzdělávacích aktivit, zaměřených zejména na děti a seniory – oblast „B“**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0278/ZMOB2226/14/25**

**Materiál č. 05/OŠR/03**

**Návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP na rok 2025 pro oblast sociální péče a vytváření lepších životních podmínek pro zdravotně postižené – oblast „C“**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 32, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 1.

**Přijato usnesení č. 0279/ZMOB2226/14/25**

Mgr. Petr Kuš sdělil, že hlasoval PRO (zaevidováno v hlasování).

**Materiál č. 05/OŠR/04**

**Redesign strategického plánu fajnOVA CENTRUM**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 27, proti 0, zdržel/lo se 6, nehlasoval/lo .0

**Přijato usnesení č. 0280/ZMOb2226/14/25**

**Materiál č. 05/OŠR/05**

**Návrh na vydání dodatků ke zřizovacím listinám**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0281/ZMOb2226/14/25**

**Materiál č. 07/OVV/01**

**Souhrnná zpráva o vyjádření na dotazy, připomínky a podněty podané členy zastupitelstva městského obvodu**

Rozprava

Zodpovězeny dotazy členů zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 33, proti 0, zdržel/lo se 0, nehlasoval/lo 0.

**Přijato usnesení č. 0282/ZMOb2226/14/25**

---

**Různé:**

**Ing. Robert Adámek** se dotázal místostarosty městského obvodu pana Jaroslava Trnovce z jakých důvodů se nezúčastnil rozborů hospodaření Centra kultury a vzdělávání, PO?

**Místostarosta Jaroslav Trnovec** sdělil Ing. Robertu Adámkovi, že v době rozborů hospodaření Centra kultury a vzdělávání, PO, se zúčastnil zasedání Zastupitelstva města Ostravy.

**Ing. Robert Adámek** se dále dotázal místostarosty Jaroslava Trnovce, zda může členy zastupitelstva seznámit se svou koncepcí, pokud hodlá učinit nějaké změny ve svém resortu.

**Místostarosta Jaroslav Trnovec** sdělil členům zastupitelstva, že se nyní seznamuje s řediteli základních a mateřských škol městského obvodu a především s nimi řeší problematiku financování.

**Vladimír Polák** se vrátil k materiálům, kterými se schvalovaly dotace (materiály č. 05/OŠR/01 až 05/OŠR/03) a sdělil, že je rozdíl mezi požadovanými částkami a mezi objemem prostředků, které jsou alokovány na jednotlivé dotační tituly. Vladimír Polák dále sdělil, že v oblasti sociální péče byly požadavky na dotace ve výši 600 tis. Kč, alokováno bylo pro tuto oblast 300 tis. Kč, v oblasti sportu byly požadavky ve výši 4 000 tis. Kč, alokováno bylo 1 350 tis. Kč, v oblasti kultury byly požadavky ve výši 4 800 tis. Kč, alokováno bylo 1 350 tis. Kč. Z toho důvodu je potřeba srovnání každého ukazatele a zamýšlení, zda není vhodné zvýšit objem finanční podpory, zejména pak u kultury.

**Starosta Petr Veselka** odpověděl, že se nad touto problematikou mohou zamyslet a probrat ji, nicméně nesmí se zapomínat, že městský obvod má určitý rozpočet.

---

#### **Dotazy, připomínky a podněty občanů:**

**Starosta Petr Veselka** informoval o třech obdrženích přihláškách do rozpravy ze strany občanů. Starosta Petr Veselka dále informoval, že dle jednacího řádu zastupitelstva městského obvodu je délka vystoupení každého občana stanovena v rozsahu jedenkrát 3 minuty ke každému jím podanému příspěvku. Občan může vstoupit do diskuze pouze po vyzvání.

**Starosta Petr Veselka** z technických důvodů vyhlásil desetiminutovou přestávku.

**Starosta Petr Veselka** po přestávce zopakoval informace k vystoupení občanů a // k příspěvku, který se týká výpovědi bez udání důvodu (Bar U Waldemara).

**Vladimír Polák** se přihlásil do diskuze s technickou připomínkou a dotázal se, zda v případě potřeby je možné hlasovat o prodloužení rozsahu příspěvku občana.

**Starosta Petr Veselka** sdělil, že pokud chce občan pokračovat v diskusi, musí podat opakovaně přihlášku k diskusi.

// se krátce představil a členům zastupitelstva sdělil, že se se svými kolegy z Prahy a jiných měst scházejí v Baru U Waldemara. // dále sdělil, že v Baru U Waldemara se setkává kulturní infrastruktura Ostravy, vznikají zde myšlenky, které jdou daleko za hranice města, dokonce i za hranice republiky, a to místo je opravdu kultovní.

**Starosta Petr Veselka** vyzval // k příspěvku, který se týkal „Petice – Bar U Waldemara“.

// sdělil členům zastupitelstva, že je majitelem a jednatelem rodinné firmy ISMM Project & Training, s.r.o., kdy jako firma jsou partnerem velké řady sportovních a kulturních akcí. Dále jako firma podporují Bar U Waldemara, // pomáhali v jeho začátcích. // dále sdělil, že nesouhlasí s postupem města ohledně výpovědi bez udání důvodů. Dále požádal o přehodnocení postupu a zlepšení komunikace pomocí mediátora.

**Starosta Petr Veselka** vyzval // k příspěvku, který se týkal „Zrušení výpovědi firmě Gastro-underground s.r.o. a přizvání certifikovaného mediátora“.

// členům zastupitelstva sdělila, že //, jednatel společnosti Gastro-underground s.r.o., obdržel výpověď bez udání důvodů. //, jako předsedkyně klubu Fiducia požádala o zrušení výpovědi a přizvání certifikovaného mediátora, kdy nabídla i jeho zafinancování, což by mohlo pomoci

k rozvíjení diskuze mezi všemi stranami (SVJ, městský obvod, ///////////////). K dnešnímu dni však neproběhla žádná společná diskuze, ale pouze separované schůzky s jednotlivými stranami. /////////////// požádala zastupitelstvo městského obvodu k přijetí usnesení, které by znělo „zrušení výpovědi firmě Gastro-underground s.r.o. a přizvání certifikovaného mediátora“. /////////////// také požádala zastupitelstvo městského obvodu, aby nechalo vystoupit ///////////////, který však nemá trvalý pobyt ani nevlastní nemovitost na území města Ostravy, což je podmínkou k možnosti vystoupení.

**Starosta Petr Veselka** sdělil ///////////////, že Bar U Waldemara nezanikne, pouze změní provozovatele.

**Starosta Petr Veselka** reagoval na příspěvek /////////////// a sdělil mu, že bar fungoval velmi dobře již 20 let s jiným provozovatelem, bez jakéhokoliv problému s obyvateli domu.

**Starosta Petr Veselka** se vyjádřil k příspěvku /////////////// a sdělil ji, že zastupitelstvo městského obvodu může schvalovat usnesení pouze dle bodů schváleného programu. Starosta Petr Veselka dále informoval, že vystoupit s příspěvkem může pouze občan, který má trvalý pobyt na území města Ostravy.

**Místostarosta Ing. David Witosz** sdělil ///////////////, že v domě nejsou nájemci nýbrž vlastníci bytových jednotek, to znamená, že tito lidé nepodepisovali žádnou nájemní smlouvu s vědomím, že je tam umístěn Bar U Waldemara. Místostarosta Ing. David Witosz dále sdělil, že vlastníci domu nemají problém s barem ale s jeho provozovatelem. Tento problém se řeší už 2 roky, kdy proběhly schůzky městského obvodu s provozovatelem baru.

//////////////////// reagovala na místostarostu Ing. Davida Witosze a sdělila mu, že spor mezi vlastníky domu a provozovatelem baru je i opačný. Následně proběhla diskuze.

**Vladimír Polák** požádal o písemnou souhrnnou informaci o jednání s nájemcem Baru U Waldemara a řešení problému stížností nájemníků a stížností na městskou policii. Vladimír Polák dále sdělil, že Bar U Waldemara se stal určitým místem kultury. Pokud by městský obvod přijal nabídku mediátora, tak by udělal vše pro to, aby zkusil tuto situaci vyřešit. Následně proběhla diskuze.

---

Rozprava a odpovědi v rámci 14. zasedání zastupitelstva městského obvodu jsou obsahem zvukového a audiovizuálního záznamu, které jsou umístěny na oficiálních webových stránkách městského obvodu.

---

---

**Ing. Jana Podušková v. r.**  
zapisovatelka

---

**Petr Veselka v. r.**  
předsedající

---

**Jiří Till v. r.**  
ověřovatel

---

**Jiří Hurta v. r.**  
ověřovatel

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Listina přítomných členů zastupitelstva

Příloha č. 2 – Písemné materiály

Příloha č. 3 – Schválené znění přijatých usnesení

Příloha č. 4 – Výsledky hlasování k jednotlivým návrhům usnesení včetně jmenného seznamu hlasujících k jednotlivým bodům jednání