



Č. j.: MOaP/084424/26
Sp. zn.: S-MOaP/082841/26/4

Usnesení

**84. schůze rady městského obvodu
konané dne 21.09.2026**

Čís. 3987/RMOB2226/83/26–4041/RMOB2226/83/26

Ing. Valentina Vaňková v. r.
1. místostarostka

Ing. David Witosz v. r.
2. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
4042/RMOB2226/84/26	02/OFR/01	Návrh na úpravy stávající směrnice SME 2019-05 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a další ustanovení
4043/RMOB2226/84/26	02/OFR/02	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
4044/RMOB2226/84/26	02/OFR/03	Návrh na odpis pohledávek
4045/RMOB2226/84/26	03/OIMH/01	Souhlas s přijetím daru od společnosti Pivovary Staropramen s. r. o., pro příspěvkovou organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz
4046/RMOB2226/84/26	03/OIMH/02	Výsledek hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., za 1. pololetí roku 2026
4047/RMOB2226/84/26	04/OM/01	Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. 3500 a parc. č. 3525, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Čs. legií a Milíčova)
4048/RMOB2226/84/26	04/OM/02	Návrh na udělení souhlasu se zřízením pietního místa na části pozemku parc. č. 1018/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, (lokalita ul. Verdunská)
4049/RMOB2226/84/26	04/OM/03	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 1928/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova a Pobialova)
4050/RMOB2226/84/26	04/OM/04	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o udělení souhlasu se stavbou „Ostrava Podmolova, parc. č. 78/1, VNk, NNk“, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Podmolova)
4051/RMOB2226/84/26	04/OM/05	Návrh záměru pronajmout části pozemků parc. č. 2906/3 a parc. č. 2919/28, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění zateplovacího systému (lokalita ul. Gajdošova a Na Široké)
4052/RMOB2226/84/26	04/OM/06	Návrh záměru pronajmout části pozemku parc. č. 2937/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění zateplovacího systému (lokalita ul. Gajdošova 2296 - 2301)
4053/RMOB2226/84/26	04/OM/07	Návrh stanoviska k nabytí pozemku parc. č. 2064/54, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostrava (lokalita ul. Nákladní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
4054/RMOB2226/84/26	04/OM/08	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě „11010-106388 VPIC OS Přívoz, prodloužená ul. Skladištní“ (lokalita ul. K Lávce, Kosmova, Sokolská třída, Arbesova)
4055/RMOB2226/84/26	04/OM/09	Žádost o stanovisko k odnětí pozemku p. p. č. 1534, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ze svěřeni městskému obvodu (lokalita areálu čističky odpadních vod)
4056/RMOB2226/84/26	04/OM/10	Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „Ostrava - Přívoz 1612/11, NNk“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Dobrovského)
4057/RMOB2226/84/26	04/OM/12	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3506/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění zateplovacího systému (lokalita křižovatky Sokolská třída a ul. 28. října)
4058/RMOB2226/84/26	04/OM/13	Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 1347/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)
4059/RMOB2226/84/26	04/OM/14	Návrh pronájmu části pozemku p. č. st. 26/3, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava a návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací instalace reklamního zařízení (lokalita ul. Hlučínská)
4060/RMOB2226/84/26	04/OM/15	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10764/2025/OM (lokalita ul. 30. dubna)
4061/RMOB2226/84/26	04/OM/17	Návrh záměru pronajmout části pozemku p. p. č. 169, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Na Náhonu)
4062/RMOB2226/84/26	04/OM/18	Návrh pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
4063/RMOB2226/84/26	04/OM/19	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3546, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění zateplovacího systému (lokalita ul. Kochanova)
4064/RMOB2226/84/26	04/OM/20	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě „11010-133538 0712-25 Poliklinika Škroupova Ostrava_G_OK“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova a Škroupova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
4065/RMOB2226/84/26	04/OM/21	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 2605/2 a části pozemku parc. č. 2605/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění zateplovacího systému (lokalita ul. Výstavní)
4066/RMOB2226/84/26	04/OM/22	Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 2611/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění zateplovacího systému (lokalita křižovatky ul. 28. října a ul. Chocholouškova)
4067/RMOB2226/84/26	04/OM/23	Návrh stanoviska ke svěření nemovitých věcí - pozemků a komunikací a movitých věcí městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Nová Karolína)
4068/RMOB2226/84/26	05/OŠR/01	Žádost ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO, o úpravu odpisových plánů na rok 2026
4069/RMOB2226/84/26	05/OŠR/02	Žádost Domova Bílá Opava, p.o., IČ 00016772, o peněžitý dar
4070/RMOB2226/84/26	05/OŠR/03	Informace o vyhlášení volného dne pro žáky základních škol městského obvodu
4071/RMOB2226/84/26	05/OŠR/04	Informace o přerušení činnosti školních družin základních škol městského obvodu
4072/RMOB2226/84/26	05/OŠR/05	Informace o přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944
4073/RMOB2226/84/26	07/OVV/01	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - objekt ÚMOB MOaP na nám. Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, za účelem umístění a provozování prodejního kávového automatu
4074/RMOB2226/84/26	07/OVV/02	Zprávy o činnostech komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za volební období 2022 - 2026
4075/RMOB2226/84/26	08/OS/01	Návrh na uzavření smlouvy o podpoře realizace kulturní akce Den seniorů
4076/RMOB2226/84/26	11/OSDF/01	Žádost nájemce prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Hornopolská 595/26, o souhlas pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě (////////////////////)

Číslo usnesení	Materiál	Název
4077/RMOB2226/84/26	11/OSDF/02	Žádost nájemců bytu č. 7, v domě Dostojevského 1765/5, v Moravské Ostravě, o ukončení nájemního vztahu dohodou
4078/RMOB2226/84/26	11/OSDF/03	Žádost o kompenzaci za nevyhovující stav bytu způsobený vadami oken za byt č. 11, na ul. Chelčického 691/8
4079/RMOB2226/84/26	11/OSDF/04	Návrh na uzavření dohody o výkonu domovnícké činnosti v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4080/RMOB2226/84/26	11/OSDF/05	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/64, v domě Maroldova 2992/3, v Moravské Ostravě, o ukončení nájemního vztahu dohodou
4081/RMOB2226/84/26	11/OSDF/06	Žádost o mimořádný pronájem bytu č. 4, na ul. Spodní 2031/27, v Ostravě - Moravské Ostravě
4082/RMOB2226/84/26	11/OSDF/07	Výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Puchmajerova 1799/9, j. č. 1799/903, (//////////), žádost o ukončení nájmu, návrh záměru
4083/RMOB2226/84/26	11/OSDF/08	Žádost o předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, jednotka č. 385/904, Nádražní 385/34 - ////////// - Thomas Heger s.r.o., návrh záměru
4084/RMOB2226/84/26	11/OSDF/09	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytový prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. U Tiskárny 2, (50,62 m ²), dle schváleného záměru
4085/RMOB2226/84/26	11/OSDF/10	Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, jednotka č. 3/901, Masarykovo nám. 3/3 (LEOPOLD SULOVSKÝ s.r.o.), návrh záměru
4086/RMOB2226/84/26	11/OSDF/11	Žádost o uzavření dohody o splátkách nájemného a služeb za měsíce červenec, srpen a září roku 2026 (nájemce //////////, nebytový prostor - j. č. 912/906, na ulici A. Macka 4, Moravská Ostrava, obec Ostrava)
4087/RMOB2226/84/26	11/OSDF/12	Žádost o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor - garáže v Ostravě - Moravské Ostravě, u domu Gen. Janouška 2814/2 (//////////), návrh záměru

Číslo usnesení	Materiál	Název
4088/RMOB2226/84/26	11/OSDF/13	Uzavření dodatku na změnu doby nájmu na dobu určitou, u smlouvy o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1110/44, o výměře 74,81 m ² - //, dle schváleného záměru
4089/RMOB2226/84/26	11/OSDF/14	Žádost nájemce bytu č. 7, v domě Nádražní 1265/24, v Moravské Ostravě, o ukončení nájemního vztahu dohodou
4090/RMOB2226/84/26	11/OSDF/16	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou licitačního řízení

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
04/OM/11	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava, č. parc. 1072/8, NNk“ (lokalita ul. Křížíkova)
11/OSDF/15	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytový prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Tyršova 1775/28, j. č. 1775/901 (263,76 m ²), dle schváleného záměru

Tiskové opravy:

Materiál	Název
	Tisková oprava usnesení č. 4010/RMOB2226/83/26 ze dne 31. 8. 2026

Návrh na úpravy stávající směrnice SME 2019-05 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a další ustanovení

02/OFR/01

Usnesení číslo: 4042/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

s účinností od 01.10.2026 směrnicí SME 2026-06 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a další ustanovení

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.09.2026

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/02

Usnesení číslo: 4043/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zemřelému
////////////////////////////////, ve výši 9 404,00 Kč
- b) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zemřelému
////////////////////////////////, ve výši 13 612,00 Kč
- c) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zemřelé
////////////////////////////////, ve výši 2 558,00 Kč
- d) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zemřelému
////////////////////////////////, ve výši 1 116,00 Kč
- e) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči
////////////////////////////////, ve výši 1 000,00 Kč
- f) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči //////////////////////////////////, ve výši
33 241,93 Kč

2) ukládá

realizovat odpis pohledávek dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.09.2026

Návrh na odpis pohledávek

02/OFR/03

Usnesení číslo: 4044/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh na odpis pohledávek ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

odepsat pohledávky za vypravení pohřbu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu po těchto zemřelých:

1. //, ve výši 500,00 Kč
2. //, ve výši 6 566,50 Kč
3. //, ve výši 6 566,50 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a
rozpočtu

T: 30.09.2026

**Souhlas s přijetím daru od společnosti Pivovary Staropramen s. r. o., pro
příspěvkovou organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz**

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 4045/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz o udělení předchozího souhlasu zřizovatele s nabytím účelového peněžitého daru ve výši 50.000,00 Kč dle předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit předchozí souhlas zřizovatele příspěvkové organizaci Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz s nabytím peněžitého daru ve výši 50.000,00 Kč od společnosti Pivovary Staropramen s.r.o., se sídlem Nádražní 43/84, Praha 5, IČ 24240711, určeného na nákup materiálu k obnově záhonu na ulici Mlýnská a nátěr laviček ve významném krajinném prvku sadu Dr. Milady Horákové, Moravská Ostrava

3) ukládá

zaslat odpověď příspěvkové organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz dle bodu

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2026

**Výsledek hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o.,
za 1. pololetí roku 2026**

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 4046/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu ze dne 03.09.2026 z projednání výsledků hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o. za 1. pololetí roku 2026, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

mimořádnou odměnu ředitele Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., dle přílohy č. 1, bodu 7) předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a
místního hospodářství

T: 31.12.2026

**Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. 3500 a parc. č. 3525, k. ú.
Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Čs. legií a Milíčova)**

04/OM/01

Usnesení číslo: 4047/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti FoodHub s. r. o., se sídlem Plzeňská 3352/156, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ 23433779, části pozemků parc. č. 3500, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6,40 m² a parc. č. 3525, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4,80 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u provozovny, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 12 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1)

tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.11.2026

**Návrh na udělení souhlasu se zřízením pietního místa na části pozemku
parc. č. 1018/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, (lokalita ul. Verdunská)**

04/OM/02

Usnesení číslo: 4048/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //////////////////////////////////////, o udělení souhlasu s umístěním pietní destičky tzv. Kamene zmizelých (Stolperstein) v ploše chodníku před domem na adrese Verdunská 556/5, 702 00 Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlas s instalací pietní destičky, tzv. Kamene zmizelých (Stolperstein), v ploše chodníku na části pozemku parc. č. 1018/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, svěřeného městskému obvodu, před domem č. or. 5, ul. Verdunská, dle zákresu v katastrální mapě, který tvoří přílohu č. 3 předloženého materiálu, za předpokladu splnění těchto podmínek:

- instalace pietní destičky bude provedena na náklady žadatelky, a to na základě její písemné objednávky pro organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., se sídlem Harantova 3152/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz nepřebírá odpovědnost za stav, údržbu ani případné poškození pietní destičky a nehradí náklady spojené s její opravou, výměnou nebo odstraněním
- v případě poškození, uvolnění nebo jiného technicky nevyhovujícího stavu pietní destičky, který nebyl způsoben nesprávným provedením její instalace, je žadatelka povinna zajistit na vlastní náklady její opravu, výměnu nebo odstranění, a to bez zbytečného odkladu prostřednictvím Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.
- v případě, že se žadatelka rozhodne pietní destičku odstranit, je povinna zajistit její odstranění na vlastní náklady prostřednictvím Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o. a vyrozumět a předat správci pozemku, tj. odboru investic a místního hospodářství zdejšího úřadu pozemek ve stavu způsobilém jeho dalšího užívání

3) ukládá

vyrozumět žadatelku o souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.10.2026

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 1928/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova a Pobialova)

04/OM/03

Usnesení číslo: 4049/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o pronájem části pozemku parc. č. 1928/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to parkovací stání č. 1, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1928/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 12,5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, a to parkovací stání označené č. 1 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem parkování osobního automobilu nebo motocyklu, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za minimální nájemné ve výši 1.100 Kč/měsíc/parkovací stání + zákonná sazba DPH, přičemž si pronajímatel vyhrazuje právo pronajmout parkovací stání přednostně žadateli, který bude nájemcem nebo spolubydlící osobou bytu v bytových domech č. p. 1432, na ul. Pobialova 23 nebo č. p. 3392, na ul. Janáčkova 17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.10.2026

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o udělení souhlasu se stavbou „Ostrava Podmolova, parc. č. 78/1, VNk, NNk“, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Podmolova)

04/OM/04

Usnesení číslo: 4050/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností SUNFIN PRAHA, s.r.o., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě: „Ostrava

Podmolova, parc. č. 78/1, VNk, NNk“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 962/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat, opravovat, udržovat, provádět obnovu, výměnu a modernizaci zařízení distribuční soustavy v rozsahu jeho skutečného uložení dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 25.645 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, souhlas vlastníka pozemku s umístěním a realizací záměru (stavby) „Ostrava Podmolova, parc. č. 78/1, VNk, NNk“ na (v) části pozemku parc. č. 962/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas dle ust. § 187 stavebního zákona na výkres s názvem „Katastrální situační výkres“ č. IZ-12-8004611_C_02, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu, který bude nedílnou součástí smlouvy dle bodu 2 a) tohoto usnesení

3) zmocňuje

uvolněného člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kterému toto svěřilo úkoly v samostatné působnosti na úseku hospodaření s nemovitým majetkem k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.12.2026

Návrh záměru pronajmout části pozemků parc. č. 2906/3 a parc. č. 2919/28, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění zateplovacího systému (lokalita ul. Gajdošova a Na Šíroké)

04/OM/05

Usnesení číslo: 4051/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Bytového družstva U Maliny, se sídlem Gajdošova 2421/8, Moravská Ostrava, 702 00

Ostrava, IČ 26843862, o uzavření nájemní smlouvy ke stavbě „Stavební úpravy bytového domu na adrese Gajdošova 2421/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout části svěřených pozemků parc. č. 2906/3, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2919/28, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 5,59 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle zákresu v snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.12.2026

Návrh záměru pronajmout části pozemku parc. č. 2937/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění zateplovacího systému (lokalita ul. Gajdošova 2296 - 2301)

04/OM/06

Usnesení číslo: 4052/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Heimstaden Czech s.r.o., se sídlem 28. října 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 05253268, zastoupená společností BP projekt, s. r. o., se sídlem Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 25832395, o souhlas se stavbou (+ uzavření nájemní smlouvy s investorem stavby) v rámci vydání povolení stavby k akci: „ZATE 1152 - OSTRAVA, GAJDOŠOVA 2296-2299, 2300-2301“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

- a) záměr pronajmout části pozemku parc. č. 2937/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 15,77 m²
- b) záměr pronajmout části pozemku parc. č. 2937/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 28,09 m²

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle zákresu ve snímcích katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.11.2026

Návrh stanoviska k nabytí pozemku parc. č. 2064/54, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostrava (lokalita ul. Nákladní)

04/OM/07

Usnesení číslo: 4053/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci odboru majetkového Magistrátu města Ostravy k nabídce nabytí pozemku parc. č. 2064/54, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a doplnění ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ve znění přílohy č. 1 a) a 1 b) předloženého materiálu

2) doporučuje

neprojevit zájem o nabytí pozemku parc. č. 2064/54, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do majetku statutárního města Ostrava z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, PSČ 128 00, Praha 2, IČ 69797111

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.10.2026

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě „11010-106388 VPIC OS Přívoz, prodloužená ul. Skladištní“ (lokalita ul. K Lávce, Kosmova, Sokolská třída, Arbesova)

04/OM/08

Usnesení číslo: 4054/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti CETIN a.s., zastoupené společností Vegacom a.s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě „11010-106388 VPIC OS Přívoz, prodloužená ul. Skladištní“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost k částem pozemků parc. č. 61/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 77/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 77/4, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 369/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 369/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 369/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 925/7, ostatní plocha, silnice a parc. č. 946/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve prospěch společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, spočívající v právu mít umístěné, provozovat, udržovat a opravovat podzemní komunikační vedení v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu za zřízení služebnosti ve výši 100 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kterému toto svěřilo úkoly v samostatné působnosti na úseku hospodaření s nemovitým majetkem, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2026

Žádost o stanovisko k odnětí pozemku p. p. č. 1534, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ze svěřených městskému obvodu (lokalita areálu čistírny odpadních vod)

04/OM/09

Usnesení číslo: 4055/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k odnětí pozemku p. p. č. 1534, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ze svěřených městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

- a) projednat žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k odnětí pozemku p. p. č. 1534, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ze svěřených městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) rozhodnout vydat souhlasné stanovisko k odnětí pozemku p. p. č. 1534, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ze svěřených městskému obvodu

3) ukládá

členovi Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kterému toto svěřilo úkoly v samostatné působnosti na úseku hospodaření s nemovitým majetkem, předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2026

Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „Ostrava-Přívoz 1612/11, NNk“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Dobrovského)

04/OM/10

Usnesení číslo: 4056/RMOB2226/84/26

k usnesení č. 2187/RMOB2226/46/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, zastoupené společností Eltrab Group s.r.o., se sídlem Lublaňská 1002/9, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČ 05060761, zastoupené společností ProfiPEN s.r.o., se sídlem Arnošta z Pardubic 2835, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ 08556733, na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „Ostrava-Přívoz 1612/11, NNk“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci v části pozemku p. p. č. 518/1, ostatní plocha, neplodná půda, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2675-1304/2023 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 310 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu.

3) zmocňuje

uvolněného člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kterému toto svěřilo úkoly v samostatné působnosti na úseku hospodaření s nemovitým majetkem k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.12.2026

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3506/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění zateplovacího systému (lokalita křižovatky Sokolská třída a ul. 28. října)

04/OM/12

Usnesení číslo: 4057/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) pronajmout Společenství vlastníků jednotek Sokolská 3, se sídlem Sokolská třída 2657/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 19342365, část pozemku parc. č. 3506/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 0,88 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění zateplovacího systému, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1.000 Kč/rok
- b) udělit Společenství vlastníků jednotek Sokolská 3, se sídlem Sokolská třída 2657/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 19342365, souhlas vlastníka pozemku s umístěním a realizací stavby „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Sokolská tř. 2657/3, na pozemku p. č. 537/1, v k. ú. Moravská Ostrava“ na části pozemku parc. č. 3506/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání povolení k záměru dle zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas dle ust. § 187 stavebního zákona na výkres číslo 15., Půdorys 1.NP Nový stav, dle přílohy č. 7 předloženého materiálu, který bude nedílnou součástí smlouvy dle bodu 1 d) tohoto usnesení
- c) udělit Společenství vlastníků jednotek Sokolská 3, se sídlem Sokolská třída 2657/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 19342365, souhlas se vstupem na pozemky parc. č. 523/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 523/19, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 546/2, ostatní plocha, jiná plocha, ve formě jejich průjezdu po nich na pozemek parc. č. 523/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po dobu realizace stavby „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Sokolská tř. 2657/3, na pozemku p. č. 537/1, v k. ú. Moravská Ostrava“
- d) uzavřít nájemní smlouvu se Společenstvím vlastníků jednotek Sokolská 3, se sídlem Sokolská třída 2657/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 19342365, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

uvolněného člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kterému toto

svěřilo úkoly v samostatné působnosti na úseku hospodaření s nemovitým majetkem k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.12.2026

Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 1347/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)

04/OM/13

Usnesení číslo: 4058/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit část pozemku parc. č. 1347/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 443 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6744-12/2026 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //////////////////////////////////////, za účelem umístění zpevněné plochy, části stavby oplocení a části dočasné stavby stánku na předmětu výpůjčky, na dobu neurčitou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kterému toto svěřilo úkoly v samostatné působnosti na úseku hospodaření s nemovitým majetkem, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2026

Návrh pronájmu části pozemku p. č. st. 26/3, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava a návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací instalace reklamního zařízení (lokalita ul. Hlučínská)

04/OM/14

Usnesení číslo: 4059/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) pronajmout společnosti Czech Outdoor s.r.o., se sídlem Na strži 2097/63, Krč, 14 00

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

Praha 4, IČ 24199427, části pozemku p. č. st. 26/3, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměrách 12 m² a 3,35 m², v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování 1 ks oboustranného reklamního zařízení o velikosti 3,6 m x 9,6 m a podzemního kabelu elektrického připojení na/do předmětu nájmu, na dobu určitou do 31. 12. 2027, za nájemné ve výši 100.000 Kč/rok + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

- b) udělit společnosti Czech Outdoor s.r.o., se sídlem Na strži 2097/63, Krč, 14 00 Praha 4, IČ 24199427, souhlas vlastníka pozemku p. č. st. 26/3, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s umístěním a realizací instalace 1 ks oboustranného reklamního zařízení o velikosti 3,6 m x 9,6 m a podzemního kabelu elektrického připojení na předmětu nájmu, pro účely vydání povolení záměru ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uvedený souhlas je dle ust. § 187 stavebního zákona vyznačen na situačním výkrese, který vyplývá z přílohy č. 5 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást nájemní smlouvy jako její příloha č. 2

2) zmocňuje

člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kterému toto svěřilo úkoly v samostatné působnosti na úseku hospodaření s nemovitým majetkem, k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.11.2026

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10764/2025/OM (lokalita ul. 30. dubna)

04/OM/15

Usnesení číslo: 4060/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Moravskoslezského kraje, se sídlem 30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 75151502, dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 10764/2025/OM ze dne 16. 9. 2025, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kterému toto svěřilo úkoly

v samostatné působnosti na úseku hospodaření s nemovitým majetkem, k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.11.2026

Návrh záměru pronajmout části pozemku p. p. č. 169, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Na Náhonu)

04/OM/17

Usnesení číslo: 4061/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, o pronájem částí pozemku p. p. č. 169, zahrada, o celkové výměře 20,76 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout části pozemku p. p. č. 169, zahrada, o celkové výměře 20,76 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zakresu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2026

Návrh pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OM/18

Usnesení číslo: 4062/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) pronajmout pozemek pod stavbou garáže jiných vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 100 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, a to:
 - pozemek parc. č. 3880, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 15 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //

b) pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 100 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění vzorové smlouvy č. VZOR-2021Gar2a dle přílohy č. 4 předloženého materiálu, a to:

- pozemek parc. č. 3756, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////
- pozemek parc. č. 3886, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////
- pozemek p. č. st. 2606, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //////////////////////////////////////

2) zmocňuje

člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kterému toto svěřilo úkoly v samostatné působnosti na úseku hospodaření s nemovitým majetkem, k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2026

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3546, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění zateplovacího systému (lokalita ul. Kochanova)

04/OM/19

Usnesení číslo: 4063/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Společenství vlastníků Kochanova 2643, se sídlem Kochanova 2643/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 29394350, zastoupené společností ENERGO-STEEL spol. s r.o., se sídlem Vřesinská 66/54, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ 15502546, o vydání souhlasu vlastníka pozemku ke stavební akci „Stavební úpravy a přístavba balkónů bytového domu Kochanova 2643/4, Ostrava“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3546, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3,41 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.12.2026

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě „11010-133538 0712-25 Poliklinika Škroupova Ostrava_G_OK“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova a Škroupova)

04/OM/20

Usnesení číslo: 4064/RMOB2226/84/26

k usnesení č. 3047/RMOB2226/63/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti CETIN a.s., zastoupené společností Vegacom a.s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě „11010-133538 0712-25 Poliklinika Škroupova Ostrava_G_OK“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost k částem pozemků:

- parc. č. 3568, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3574, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3694/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeným městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve prospěch společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, spočívající v právu mít umístěné, provozovat, udržovat a opravovat podzemní komunikační vedení v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kterému toto svěřilo úkoly v samostatné působnosti na úseku hospodaření s nemovitým majetkem k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2026

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 2605/2 a části pozemku parc. č. 2605/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění zateplovacího systému (lokalita ul. Výstavní)

04/OM/21

Usnesení číslo: 4065/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Společenství vlastníků jednotek domu Výstavní 2593/1, se sídlem Výstavní 2593/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26829797, zastoupené společností STRAUB Development a.s., se sídlem Smetanovo náměstí 1824/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 02746964, o udělení souhlasu s umístěním a realizací záměru „Stavební úpravy a snížení energetické náročnosti bytového domu Výstavní 2593/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2605/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1,33 m² a parc. č. 2605/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3,46 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle zákresu v snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, na dobu neurčitou

3) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2605/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 89,55 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle zákresu v snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, na dobu určitou po dobu stavby nejdéle však 60 dnů

4) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2026

Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 2611/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění zateplovacího systému (lokalita křižovatky ul. 28. října a ul. Chocholouškova)

04/OM/22

Usnesení číslo: 4066/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) pronajmout Společenství vlastníků 28. října 143, se sídlem 28. října 2075/143, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26783185, části pozemku parc. č. 2611/2, ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 6,7 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění zateplovacího systému, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1.100 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- b) udělit Společenství vlastníků 28. října 143, se sídlem 28. října 2075/143, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26783185, souhlas vlastníka pozemku s umístěním a realizací stavby „Stavební úpravy a snížení energetické náročnosti bytového domu 28. října 2075/143, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava“ na částech pozemku parc. č. 2611/2, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání povolení k záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uvedený souhlas je dle ust. § 187 stavebního zákona vyznačen na výkrese č. C.3, KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES, který vyplývá z přílohy č. 7 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást nájemní smlouvy jako její příloha č. 4

2) zmocňuje

uvolněného člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kterému toto svěřilo úkoly v samostatné působnosti na úseku hospodaření s nemovitým majetkem k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.12.2026

Návrh stanoviska ke svěření nemovitých věcí - pozemků a komunikací a movitých věcí městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Nová Karolína)

04/OM/23

Usnesení číslo: 4067/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o stanovisko ke svěření nemovitých věcí - pozemků a komunikací a movitých věcí, lokalita Nová Karolína, včetně její aktualizace ze dne 10. 09. 2026, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) vydat souhlasné stanovisko ke svěření městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz níže uvedených účelových komunikací v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava:
- chodník, umístěný podél budovy č. p. 3344/4, ul. Těžařská, na nově vzniklém pozemku parc. č. 4246/63, odděleném z pozemku parc. č. 4246/13 a chodník propojující ul. Těžařskou a ul. Jantarovou na nově vzniklém pozemku parc. č. 4246/57, odděleném z pozemku parc. č. 4246/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle geometrického plánu č. 6789-47/2026 ze dne 04. 08. 2026, potvrzený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava pod č. PGP-1938/2026-807 ze dne 06. 08. 2026, evidován v majetku města pod inventárním číslem 000000136022 v účetní hodnotě 1 000 Kč
 - chodník, umístěný podél budovy č.p. 3344/4, ul. K Trojhalí, na nově vzniklých pozemcích parc. č. 4246/63 a parc. č. 4246/64, oddělených z pozemku parc. č. 4246/13, dle geometrického plánu č. 6789-47/2026 ze dne 04. 08. 2026, potvrzený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava pod č. PGP-1938/2026-807 ze dne 06. 08. 2026 a na pozemku parc. č. 3380/20 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, evidován v majetku města pod inventárním číslem 000000221413 v účetní hodnotě 2 000 Kč
 - chodník (včetně sadových úprav), umístěný podél budovy č. p. 3347/1 a č. p. 3389, ul. Důlní, na nově vzniklých pozemcích parc. č. 4246/58 a parc. č. 4246/59, oddělených z pozemků parc. č. 4246/37 a parc. č. 4246/39, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle geometrického plánu č. 6789-47/2026 ze dne 04. 08. 2026, potvrzený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava pod č. PGP-1938/2026-807 ze dne 06. 08. 2026, evidován v majetku města pod inventárním číslem 000000221194 v účetní hodnotě 3 800 Kč
 - chodník, umístěný podél budovy č.p. 3387/2, náměstí Biskupa Bruna, na pozemku parc. č. 3463/79, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, evidován v majetku města pod inventárním číslem 000000221197 v účetní hodnotě 2 150 Kč
 - chodník, umístěný ve vnitrobloku mezi budovami č.p. 3347/1, č. p. 3389/8 a č. p. 3347/4 na pozemku parc. č. 4246/40, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, evidován v majetku města pod inventárním číslem 000000187889 v účetní hodnotě 18 150 Kč
 - část komunikace u ul. Na Karolíně, umístěna na části pozemku parc. č. 4246/44

a parc. č. 4173/9, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, evidována v majetku města pod inventárním číslem 000000139914 v účetní hodnotě 600 Kč

- b) vydat souhlasné stanovisko ke svěřeni městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz mobiliáře sestávajícího se z odpadkových košů, evidovaných v majetku města pod inventárním číslem 000000209318 v účetní hodnotě 2 000 Kč

3) ukládá

informovat Statutární město Ostrava o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2026

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost o stanovisko ke svěřeni nemovitých věcí - pozemků a komunikací a movitých věcí lokalita Nová Karolína, včetně její aktualizace ze dne 10. 09. 2026, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat **souhlasné** stanovisko ke svěřeni níže uvedených nemovitých věcí městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to pozemků:
- parc. č. 3380/20 o výměře 217 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, doplňující údaje k pozemku: na předmětném pozemku se nachází účelová komunikace – část chodníku, umístěného podél budovy č. p. 3344/4, ul. Jantarová
 - parc. č. 4246/64, nově vzniklý pozemek, oddělen z pozemku parc. č. 4246/13, o výměře 250 m², dle geometrického plánu č. 6789-47/2026, doplňující údaje k pozemku: na pozemku se nachází část účelové komunikace (chodník), navazující na pozemek parc. č. 3380/20 a nově vzniklý pozemek parc. č. 4246/56, na nichž je umístěna místní komunikace IV. třídy
 - parc. č. 4246/63, nově vzniklý pozemek, oddělen z pozemku parc. č. 4246/13, o výměře 875 m², dle geometrického plánu č. 6789-47/2026, doplňující údaje k pozemku: na pozemku se nachází účelová komunikace – chodník podél budovy č. p. 3344/4
 - parc. č. 4246/57, nově vzniklý pozemek, oddělen z pozemku parc. č. 4246/9, o výměře 64 m², dle geometrického plánu č. 6789-47/2026, doplňující údaje k pozemku: na pozemku se nachází účelová komunikace – chodník propojující ul. Jantarovou a ul. Těžařskou
 - parc. č. 4173/9, o výměře 4 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, doplňující údaje k pozemku: na pozemku se nachází účelová komunikace, mimo jiné také na přilehlých pozemcích parc. č. 4246/44 a parc. č. 4246/43, které jsou svěřené do správy městského obvodu
 - parc. č. 4246/58, nově vzniklý pozemek, oddělen z pozemku parc. č. 4246/37, o výměře 302 m², dle geometrického plánu č. 6789-47/2026, doplňující údaje k pozemku: na pozemku se nachází účelová komunikace – chodník ul. Důlní, podél bytových domů

č. p. 3347/1 a č. p. 3389

- parc. č. 4246/59, nově vzniklý pozemek, oddělený z pozemků parc. č. 4246/37 a parc. č. 4246/39, o výměře 329 m², dle geometrického plánu č. 6789-47/2026, doplňující údaje k pozemku: na pozemku se nachází účelová komunikace – chodník ul. Důlní, podél bytových domů č. p. 3347/1 a č. p. 3389
- parc. č. 4246/40, o výměře 618 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 6789-47/2026, doplňující údaje k pozemku: na pozemku se nachází účelová komunikace ve vnitrobloku mezi bytovými domy a propojující ulici Na Prádle a ulici Důlní

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

5) ukládá

členu Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kterému toto svěřilo úkoly v samostatné působnosti na úseku hospodaření s nemovitým majetkem předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2026

Žádost ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO, o úpravu odpisových plánů na rok 2026

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 4068/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, upravený odpisový plán movitého a nemovitého majetku na rok 2026 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 30.09.2026

Žádost Domova Bílá Opava, p.o., IČ 00016772, o peněžitý dar

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 4069/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Domova Bílá Opava, p.o., IČ 00016772, se sídlem Rybářská 545/27, 746 01 Opava,

o peněžitý dar ve výši 15 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnou peněžitý dar Domovu Bílá Opava, p.o., IČ 00016772, se sídlem Rybářská 545/27, 746 01 Opava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 30.11.2026

Informace o vyhlášení volného dne pro žáky základních škol městského obvodu

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 4070/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvkové organizace, IČ 61989088, v termínech 26. a 27.10.2026 a dále 16.11.2026 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) bere na vědomí

informaci o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny a školního klubu Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901, v termínu 26. a 27.10.2026 a dále 21. a 22.12.2026, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) bere na vědomí

informaci o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvkové organizace, IČ 70933928, v termínech 16.11.2026 a 21. a 22.12.2026 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

4) bere na vědomí

informaci o vyhlášení dne volna pro žáky Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace, IČ 61989061, v termínech 16.11.2026 a 24.03.2027 dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

5) bere na vědomí

informaci o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Nádražní 117, příspěvkové organizace, IČ 70933979, v termínech 26. a 27.10.2026 a dále 21. a 22.12.2026 dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

6) bere na vědomí

informaci o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037, v termínech 16.11.2026 a 22.12.2026 dle přílohy č. 6 předloženého materiálu

7) bere na vědomí

informaci o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Zelená 42, příspěvkové organizace, IČ 70933987 v termínech 21. a 22.12.2026 a dále 28. až 30.06.2027 dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

8) bere na vědomí

informaci o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, v termínech 21. a 22.12.2026 a dále 29. a 30.06.2027 dle přílohy č. 8 předloženého materiálu

9) ukládá

informovat ředitele škol dle bodu 1) až 8) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 30.09.2026

Informace o přerušení činnosti školních družin základních škol městského obvodu

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 4071/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvkové organizace, IČ 61989088, Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvkové organizace, IČ 70933928, Základní školy Ostrava, Nádražní 117, příspěvkové organizace, IČ 70933979, Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037, Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944 a Základní školy Ostrava, Zelená 42, příspěvkové organizace, IČ 70933987,

ve dnech:

- 29. a 30.10.2026 (podzimní prázdniny)
- 23.12.2026-03.01.2027 (vánoční prázdniny)
- 29.01.2027 (pololetní prázdniny)
- 15.-21.02.2027 (jarní prázdniny)
- 25.03.2027 (velikonoční prázdniny)
- 01.07.-31.08.2027 (hlavní prázdniny)

2) bere na vědomí

informaci o přerušení činnosti školní družiny a školního klubu Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901, ve dnech:

- 29. a 30.10.2026 (podzimní prázdniny)
- 23.12.2026-03.01.2027 (vánoční prázdniny)
- 29.01.2027 (pololetní prázdniny)
- 15.-21.02.2027 (jarní prázdniny)
- 25.03.2027 (velikonoční prázdniny)
- 01.07.-31.08.2027 (hlavní prázdniny)

3) bere na vědomí

informaci o přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace, IČ 61989061, ve dnech:

- 23.12.2026-03.01.2027 (vánoční prázdniny)
- 15.-21.02.2027 (jarní prázdniny)
- 01.07.-31.08.2027 (hlavní prázdniny)

4) ukládá

vyrozumět ředitele škol dle bodu 1) až 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 30.09.2026

Informace o přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 4072/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, ve dnech 29. a 30.06.2027 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s přerušením provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, ve dnech 29. a 30.06.2027 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 30.09.2026

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - objekt
ÚMOB MOaP na nám. Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, za účelem
umístění a provozování prodejního kávového automatu**

07/OVV/01

Usnesení číslo: 4073/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti BARISTOKRAT s.r.o., IČ 22220895, se sídlem Příčná 1892/4, PSČ 110 00, Praha - Nové Město prostor sloužící podnikání o výměře 1 m², v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 555, nám. Dr. E. Beneše č. o. 6, která je součástí pozemku p. č. 466/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle nákresu, který je přílohou č. 1 smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu, za nájemné ve výši 4.000,- Kč/měsíc + zákonná sazba DPH, na dobu neurčitou s účinností od 1.10.2026, kdy účelem nájmu je provozování 1 ks prodejního kávového automatu a uzavřít s uvedenou společností smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto

usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních
věcí

T: 30.09.2026

**Zprávy o činnostech komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava
a Přívoz za volební období 2022 - 2026**

07/OVV/02

Usnesení číslo: 4074/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávy o činnostech komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za volební
období 2022 - 2026 ve znění přílohy č. 1 až 8 předloženého materiálu

Návrh na uzavření smlouvy o podpoře realizace kulturní akce Den seniorů

08/OS/01

Usnesení číslo: 4075/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, sídlo 28. října 3337/7, Moravská
Ostrava, 702 00 Ostrava, smlouvu o podpoře realizace kulturní akce ve znění přílohy č. 1
předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michaela Tichá, Ph.D., vedoucí oddělení
starosty

T: 06.10.2026

Žádost nájemce prostor sloužících podnikání v Ostravě-Moravské Ostravě, ul. Hornopolská 595/26, o souhlas pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě (//)

11/OSDF/01

Usnesení číslo: 4076/RMOB2226/84/26

k usnesení č. 2503/RMOB2226/52/25

k usnesení č. 3575/RMOB2226/74/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 45,30 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 595, ul. Hornopolská č. or. 26, který je součástí pozemku parc. č. 2420/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby //, nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 45,30 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 595, ul. Hornopolská č. or. 26, který je součástí pozemku parc. č. 2420/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytla část pronajatých prostor o celkové výměře 4 m², do podnájmu //, a to za účelem provozování holičských a kadeřnických služeb, na dobu neurčitou, nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.09.2026

Žádost nájemců bytu č. 7, v domě Dostojevského 1765/5, v Moravské Ostravě, o ukončení nájemního vztahu dohodou

11/OSDF/02

Usnesení číslo: 4077/RMOB2226/84/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 19.08.2026 ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 30.09.2026 nájem bytu č. 7, 1+1, v domě s č. p. 1765, na ulici Dostojevského č. or. 5, na pozemku p. č. 1501/5, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s manželi //, dohodou o

ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_DOH_2026_01

b) stanovit podmínky:

- bezdlužnost nájemců před uzavřením dohody
- uzavření dohody nejpozději 30.09.2026

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.09.2026

**Žádost o kompenzaci za nevyhovující stav bytu způsobený vadami oken za
byt č. 11, na ul. Chelčického 691/8**

11/OSDF/03

Usnesení číslo: 4078/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 19.08.2026, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout //////////////////////////////////////, slevu z nájmu bytu č. 11, v domě s č. p. 691, na ulici Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku p. č. 816, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 50 000 Kč z důvodu nevyhovujícího stavu bytu způsobeného vadami oken, která bude započtena na nejbližší splatné nájemné

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.09.2026

Návrh na uzavření dohody o výkonu domovnické činnosti v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

11/OSDF/04

Usnesení číslo: 4079/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o výkonu domovnické činnosti v rámci obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění důvodové zprávy předloženého materiálu

2) projednala

žádost o výkonu domovnické činnosti v místě bydliště ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

uzavřít dohodu o výkonu domovnické činnosti ve znění vzorové dohody o výkonu domovnické činnosti:

- s ///, k výkonu domovnické činnosti v domě Palackého 56/91, v Ostravě - Přívoze, se stanovením odměny ve výši 500 Kč/měsíc, formou slevy z nájmu bytu č. 12, v domě Palackého 56/91, Ostrava - Přívoz

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody o výkonu domovnické činnosti dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.09.2026

Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/64, v domě Maroldova 2992/3, v Moravské Ostravě, o ukončení nájemního vztahu dohodou

11/OSDF/05

Usnesení číslo: 4080/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 28.08.2026 ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 30.09.2026 nájem bytové jednotky č. 2992/64, 1+kk, v domě s č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku p. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s ///, dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_DOH_2026_01
- b) stanovit podmínky:
 - bezdlužnost nájemce před uzavřením dohody
 - uzavření dohody nejpozději 30.09.2026

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
Žádost o mimořádný pronájem bytu č. 4, na ul. Spodní 2031/27, v Ostravě - Moravské Ostravě

T: 30.09.2026
11/OSDF/06

Usnesení číslo: 4081/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o mimořádný pronájem bytu ze dne 23.07.2026 a ze dne 02.09.2026, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) pro prospěšnost a veřejný zájem v oblasti komunitního rozvoje ve vyloučené lokalitě uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 4, 1+1, v domě s č. p. 2031, na ulici Spodní č. or. 27, který je součástí pozemku p. č. 2031/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od 01.10.2026 do 31.03.2027 ve znění vzorové smlouvy o nájmu VZOR_NSB_2021_02, za stanovené nájemné ve výši 85,00 Kč/m²/měsíc a za podmínky úhrady jistoty před uzavřením smlouvy o nájmu bytu, a to vše nejpozději do 30.09.2026
- b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2025 - 06 a požadovat úhradu jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu a realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.09.2026

**Výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,
ul. Puchmajerova 1799/9, j. č. 1799/903, (//////////), žádost o ukončení nájmu,
návrh záměru**

11/OSDF/07

Usnesení číslo: 4082/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č.1799/903, o výměře 21,91 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1799, ul. Puchmajerova č. or. 9, na pozemku parcela č. 464/20, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OSDF/2022/27 ze dne 24. 11. 2022 činí výpovědní doba 3 měsíce) - podanou nájemcem ///, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu, výpovědní doba běží od 1. 9. 2026 do 30. 11. 2026.

2) rozhodla

o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor - jednotku č. 1799/903, o výměře 21,91 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1799, ul. Puchmajerova č. or. 9, na pozemku parcela č. 464/20, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po nájemci
//

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 16.10.2026

Žádost o předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, jednotka č. 385/904, Nádražní 385/34 - // - Thomas Heger s.r.o., návrh záměru

11/OSDF/08

Usnesení číslo: 4083/RMOB2226/84/26
k usnesení č. 3066/RMOB1822/48/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, o předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2019/07 ze dne 12. 2. 2019, k pronajatým prostorům sloužícím podnikání - jednotce č. 385/904, o výměře 22,68 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 385, na ul. Nádražní č. or. 34, na pozemku parcela č. 803, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti Thomas Heger s.r.o., IČ 29394821, se sídlem Přemyslovců 462/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

o záměru vydat předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2019/07 ze dne 12. 2. 2019, k pronajatým prostorům - jednotce č. 385/904, o výměře 22,68 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 385, na ul. Nádražní č. or. 34, na pozemku parcela č. 803 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z postupitele - //, na postupníka - společnost Thomas Heger s.r.o., IČ 29394821, se sídlem Přemyslovců 462/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.09.2026

Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytový prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. U Tiskárny 2, (50,62 m²), dle schváleného záměru

11/OSDF/09

Usnesení číslo: 4084/RMOB2226/84/26
k usnesení č. 3674/RMOB2226/76/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor o výměře 50,62 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 539, na ul. U Tiskárny č. or. 2, který je součástí pozemku parc. č. st. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného

materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 50,62 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 539, na ul. U Tiskárny č. or. 2, který je součástí pozemku parc. č. st. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NSNP-2025-01, s ///, účel nájmu keramická dílna, se stanovením nájemného ve výši 1 012 Kč/měsíc (20 Kč/m²/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 5 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1. 11. 2026

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.10.2026

**Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání
v Ostravě - Moravské Ostravě, jednotka č. 3/901, Masarykovo nám. 3/3
(LEOPOLD SULOVSÝ s.r.o.), návrh záměru**

11/OSDF/10

**Usnesení číslo: 4085/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost společnosti LEOPOLD SULOVSÝ s.r.o., IČ 23025816, se sídlem Bezová 1433/1, 747 14 Ludgeřovice, o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání, jednotky č. 3/901, o výměře 166,17 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 3, na ul. Masarykovo nám. č. or. 3, na pozemku parc. č. 4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a 2 předkládaného materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti společnosti LEOPOLD SULOVSÝ s.r.o., IČ 23025816, se sídlem Bezová 1433/1, 747 14 Ludgeřovice o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání, jednotky č. 3/901, o výměře 166,17 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 3, na ul. Masarykovo nám. č. or. 3, na pozemku parc. č. 4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z důvodu vysokého navýšení nájemného o inflaci v minulých letech

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 07.10.2026

**Žádost o uzavření dohody o splátkách nájemného a služeb za měsíce
červenec, srpen a září roku 2026 (nájemce ///////////////, nebytový prostor - j. č.
912/906, na ulici A. Macka 4, Moravská Ostrava, obec Ostrava)**

11/OSDF/11

Usnesení číslo: 4086/RMOB2226/84/26
k usnesení č. 4036/RMOB2226/83/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///////////////, o uzavření dohody o splátkách dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním pronajatých prostor za měsíce červenec, srpen a září roku 2026 k prostoru sloužícímu podnikání - jednotce č. 912/906, o výměře 33,63 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží budovy č. p. 912, ul. A. Macka č. or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o zrušení bodů 2. a 3. usnesení rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4036/RMOB2226/83/25 ze dne 31. 8. 2026

3) rozhodla

uzavřít s ///////////////, která je nájemcem prostoru sloužícímu podnikání - jednotky č. 912/906, o výměře 33,63 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží budovy č. p. 912, ul. A. Macka č. or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodu o splátkách dluhu ve výši 17 379 Kč za nájemné za měsíce červenec, srpen a září roku 2026 v 7 měsíčních splátkách, se splátkou ve výši 2 500 Kč a poslední splátkou ve výši 2 379 Kč, s úhradou první splátky počínaje měsícem říjen 2026 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za podmínky uhrazení úroků z prodlení za pozdní úhradu nájemného a záloh na služby za období od 19. 2. 2026 do 30. 6. 2026 ve výši 916 Kč před uzavřením dohody o splátkách dluhu

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení a realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 15.10.2026

Žádost o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor - garáže v Ostravě - Moravské Ostravě, u domu Gen. Janouška 2814/2 (/////////), návrh záměru

11/OSDF/12

Usnesení číslo: 4087/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///, o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor - garáže o výměře 16 m², umístěné u domu č. p. 2814, ul. Generála Janouška č. or. 2, na pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti ///, o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor - garáže o výměře 16 m², umístěné u domu č. p. 2814, ul. Generála Janouška č. or. 2, na pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.09.2026

Uzavření dodatku na změnu doby nájmu na dobu určitou, u smlouvy o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1110/44, o výměře 74,81 m² - ///////////////, dle schváleného záměru

11/OSDF/13

Usnesení číslo: 4088/RMOB2226/84/26
k usnesení č. 3985/RMOB2226/82/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///, nájemce nebytových prostor o výměře 74,81 m²,

umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1110, ul. Nádražní č. o. 44, který je součástí pozemku parcela č. 1286, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o změnu doby nájmu z doby neurčité nově na dobu určitou od 1. 10. 2026 do 1. 10. 2030, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s ///, nájemcem nebytových prostor o výměře 74,81 m², umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1110, ul. Nádražní č. o. 44, který je součástí pozemku parc. č. 1286, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OSDF/2025/55 ze dne 9. 12. 2025, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-04, kterým bude změněna doba nájmu předmětných prostor z doby neurčité nově na dobu určitou od 1. 10. 2026 do 1. 10. 2030, s účinností nejpozději od 1. 10. 2026.

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.09.2026

**Žádost nájemce bytu č. 7, v domě Nádražní 1265/24, v Moravské Ostravě,
o ukončení nájemního vztahu dohodou**

11/OSDF/14

Usnesení číslo: 4089/RMOb2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

Žádost ze dne 07.09.2026, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 30.09.2026 nájem bytu č. 7, v domě s č. p. 1265, na ulici Nádražní č. or. 24, který je součástí pozemku p. č. 729, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s ///, dohodou o ukončení nájmu
VZOR_DOH_2026_01

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.09.2026

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou licitačního řízení

11/OSDF/16

Usnesení číslo: 4090/RMOB2226/84/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2021_02, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku nájemného, s možností změnit sjednanou dobu nájmu na dobu neurčitou, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a požádá o prodloužení nájemního vztahu před uplynutím sjednané doby nájmu k bytu č. 9, o velikosti 2+0, v domě s č. p. 584, na ulici U Tiskárny č. or. 8, na pozemku p. č. st. 540, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 155,00 Kč/m²/měsíc

2) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.10.2026

Tisková oprava

k usnesení č. 4010/RMOB2226/83/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) chybné znění

2. vydává

souhlasné stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 297/1, o výměře cca 168 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, **nesvěřeného** městskému obvodu, dle zákresu v návrhu na geometrické rozdělení pozemku ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu za podmínky, že vlastnické právo k předmětu prodeje bude převedeno na kupujícího až po kolaudaci novostavby bytového domu plánovaného na sousedních pozemcích **parc. č. 297/4** a parc. č. 297/8, k. ú. Moravská Ostrava

2) správné znění

2. vydává

souhlasné stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 297/1, o výměře cca 168 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, **nesvěřeného** městskému obvodu, dle zákresu v návrhu na geometrické rozdělení pozemku ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu za podmínky, že vlastnické právo k předmětu prodeje bude převedeno na kupujícího až po kolaudaci novostavby bytového domu plánovaného na sousedních pozemcích **parc. č. 298/4** a parc. č. 297/8, k. ú. Moravská Ostrava