



Č. j.: MOaP/048068/26
Sp. zn.: S-MOaP/046089/26/4

Usnesení

**77. schůze rady městského obvodu
konané dne 25.05.2026**

čís. 3679/RMOB2226/77/26–3748/RMOB2226/77/26

Petr Veselka v. r.
starosta

Ing. David Witosz v. r.
2. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
3679/RMOB2226/77/26	05/OŠR/01	Žádost Ostravského spolku náplavkářů, IČ 03523331, o peněžitý dar
3680/RMOB2226/77/26	05/OŠR/02	Žádost Janáčkovy filharmonie Ostrava, p.o., IČ 00373222, o peněžitý dar
3681/RMOB2226/77/26	05/OŠR/03	Individuální žádost Míša pomáhá z.s., IČ 19680015, o poskytnutí dotace
3682/RMOB2226/77/26	05/OŠR/04	Individuální žádost Spolku Jazz Open Ostrava, IČ 04620160, o poskytnutí dotace
3683/RMOB2226/77/26	05/OŠR/05	Žádost Armády spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, o peněžitý dar
3684/RMOB2226/77/26	05/OŠR/06	Individuální žádost Ostravské univerzity, IČ 61988987, o poskytnutí dotace
3685/RMOB2226/77/26	05/OŠR/07	Individuální žádost Folklorního sdružení Ostrava z.s., IČ 44941366, o poskytnutí dotace
3686/RMOB2226/77/26	05/OŠR/08	Žádost Folklorního sdružení Ostrava z.s., IČ 44941366, o peněžitý dar
3687/RMOB2226/77/26	05/OŠR/09	Žádost Balónku z.s., IČ 05374146, o peněžitý dar
3688/RMOB2226/77/26	05/OŠR/10	Žádost CKV MO, PO, o vyřazení a likvidaci neupotřebitelného majetku
3689/RMOB2226/77/26	05/OŠR/11	Návrh na vydání souhlasu zřizovatele k vybudování dětské skupiny v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
3690/RMOB2226/77/26	05/OŠR/12	Návrh na vydání dodatku č. 3 ke zřizovací listině ZŠO, Gen. Píky 13A, PO, z důvodu převodu majetku
3691/RMOB2226/77/26	05/OŠR/13	Návrh na přípravu a podání žádosti o dotaci v rámci dotačního programu Moravskoslezského kraje „Podpora výsadby zeleně“ pro roky 2026-2027
3692/RMOB2226/77/26	05/OŠR/14	Souhlas zřizovatele se zapojením ZŠO, Gebauerova 8, PO, do grantového řízení Nadace ČEZ „Wellbeing ve vzdělávání“
3693/RMOB2226/77/26	05/OŠR/15	Souhlas zřizovatele se zapojením MŠ a ZŠ MOB MOaP do programu Bezplatné stravování ve školách pro školní rok 2026/2027
3694/RMOB2226/77/26	05/OŠR/16	Souhlas s podáním žádosti o dotaci do Státního fondu audiovizí pro projekt Rozšíření úložiště digitálního projektoru v Minikině Ostrava pro CKV MO, PO
3695/RMOB2226/77/26	05/OŠR/17	Informace o vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, p. o.
3696/RMOB2226/77/26	05/OŠR/18	Souhlas zřizovatele se zapojením ZŠO, Zelená 42, PO, do grantového řízení Nadace ČEZ „Wellbeing ve vzdělávání“

Číslo usnesení	Materiál	Název
3697/RMOB2226/77/26	01/VED/01	Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.06.2026
3698/RMOB2226/77/26	01/VED/02	Žádost // o poskytnutí sociální výpomoci ze sociálního fondu
3699/RMOB2226/77/26	02/OFR/01	Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2026
3700/RMOB2226/77/26	02/OFR/02	Návrh na schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2025
3701/RMOB2226/77/26	02/OFR/03	Návrh na schválení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2025 a jejich rozdělení do peněžních fondů
3702/RMOB2226/77/26	02/OFR/04	Návrh na rozpočtové opatření č. 3/2026 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2026
3703/RMOB2226/77/26	02/OFR/05	Návrh na poskytnutí odměny ředitelům MŠ, ZŠ a CKV MO za rozборы hospodaření za rok 2025
3704/RMOB2226/77/26	02/OFR/06	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
3705/RMOB2226/77/26	02/OFR/07	Návrh Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci (MŠO, Lechowiczova)
3706/RMOB2226/77/26	04/OM/01	Žádost o předchozí souhlas k prodeji spoluvlastnických podílů pozemků a návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc.č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/62 (Gen. Píky 24), parc.č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc.č. 2202/84 (Gen. Píky 19), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
3707/RMOB2226/77/26	04/OM/02	Žádost o předchozí souhlas k prodeji spoluvlastnických podílů pozemků a návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a) a parc. č. 1133/9 (U Parku 1a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
3708/RMOB2226/77/26	04/OM/03	Návrh na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 4158 (Nádražní 145), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou cizích vlastníků
3709/RMOB2226/77/26	04/OM/04	Žádost o koupi jednotek č. 370/902 a č. 370/903 v domě č. p. 370 (Nádražní 102), spolu s příslušnými spoluvlastnickými podíly na společných částech domu a pozemku parc. č. 1234/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3710/RMOB2226/77/26	04/OM/05	Návrh na vydání stanoviska k odnětí nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Frýdlantské mosty

Číslo usnesení	Materiál	Název
3711/RMOB2226/77/26	04/OM/06	Žádost společnosti GasNet, s.r.o. o uzavření smluv o zřízení věcných břemen ke stavbě „REKO MS Ostrava – Přívoz 5. etapa 2. část“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Wattova, Jungmannova, Zákrejsova, Na Můstku, Machardova a Na Liškovci)
3712/RMOB2226/77/26	04/OM/07	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10694/2024/OM (lokalita ul. Foerstrova)
3713/RMOB2226/77/26	04/OM/08	Úprava zásad ZAS 2022-01
3714/RMOB2226/77/26	04/OM/09	Stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28 října)
3715/RMOB2226/77/26	04/OM/10	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 672/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Husův sad)
3716/RMOB2226/77/26	04/OM/12	Stanovisko k návrhu směny části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za část pozemku ve vlastnictví cizího vlastníka (lokalita ul. Poděbradova)
3717/RMOB2226/77/26	04/OM/13	Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 2605/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října, Výstavní)
3718/RMOB2226/77/26	04/OM/14	Žádost společnosti ORC recycling s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby: „DTS Ostrava Přívoz Palackého - přípojka VN“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Palackého)
3719/RMOB2226/77/26	04/OM/15	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 1928/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Janáčkova, Pobialova)
3720/RMOB2226/77/26	04/OM/16	Návrh na uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o výpůjčce č. 11012/2020/OM ze dne 21. 12. 2020 ve znění dodatků
3721/RMOB2226/77/26	04/OM/17	Žádost společnosti PODA a.s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Ahepjukova)
3722/RMOB2226/77/26	04/OM/18	Žádost společnosti GasNet, s.r.o. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS Ostrava – Přívoz 5. etapa 3. část“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Libušina, náměstí Svatopluka Čecha, Hlávková, Nádražní, Špálova)
3723/RMOB2226/77/26	04/OM/19	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 1931/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova a Pobialova)
3724/RMOB2226/77/26	04/OM/20	Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)

Číslo usnesení	Materiál	Název
3725/RMOB2226/77/26	04/OM/21	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o udělení souhlasu se stavbou „Moravská Ostrava, parc. č. 2620/159, NNk“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality náměstí Republiky a ul. Senovážná)
3726/RMOB2226/77/26	04/OM/22	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 120, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Pivovarská)
3727/RMOB2226/77/26	04/OM/23	Návrh záměru vypůjčit pozemky p. p. č. 513/1 a p. p. č. 513/5, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Hálkova)
3728/RMOB2226/77/26	04/OM/24	Žádost o udělení souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací záměru (stavby) dle zákona č. 283/2021 Sb., s názvem „Oprava vodovodu a kanalizace ulice Sadová, Moravská Ostrava“ (lokality ul. E. F. Buriana, Sadová a Pelcova)
3729/RMOB2226/77/26	04/OM/25	Žádost o udělení souhlasu vlastníka pozemků a stavby komunikace s umístěním a realizací záměru (stavby) s názvem „Oprava vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského“ v rámci investiční akce statutárního města Ostrava
3730/RMOB2226/77/26	04/OM/26	Žádost o souhlas vlastníka pozemku se stavbou „Obchodní areál Mariánskohorská“ pro účely vydání povolení k záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Mariánskohorská a Nákladní)
3731/RMOB2226/77/26	06/OSV/01	Výroční zpráva pečovatelské služby za rok 2025 a Výroční zpráva odlehčovací služby za rok 2025
3732/RMOB2226/77/26	07/OVV/01	Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 1. čtvrtletí roku 2026
3733/RMOB2226/77/26	07/OVV/02	Stanovení počtu členů Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na volební období 2026-2030
3734/RMOB2226/77/26	08/OS/01	Zahraniční služební cesta místostarosty MOB Moravská Ostrava a Přívoz Mgr. Petra Kuše
3735/RMOB2226/77/26	08/OS/02	Návrh na uzavření smlouvy o podpoře realizace kulturní akce Den MOaP 2026
3736/RMOB2226/77/26	11/OSDF/01	Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytový prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Bieblova 2968/5, (198,44 m ²), dle schváleného záměru
3737/RMOB2226/77/26	11/OSDF/02	Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytový prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Střední 4, j. č. 1901/903 (78,39 m ²), dle schváleného záměru

Číslo usnesení	Materiál	Název
3738/RMOB2226/77/26	11/OSDF/03	Návrh na uzavření dodatků ke smlouvám o nájmu nebytových prostor Ostrava-Moravská Ostrava, ul. Bieblova 2922/3, ul. Gajdošova 2638/39b, uzavření dodatku k Hospodářské smlouvě ul. Tyršova 7, nám. Dr. E. Beneše 6, budova s č. p. 555, Ostrava-Moravská Ostrava, dle schváleného záměru
3739/RMOB2226/77/26	11/OSDF/04	Návrh na zajištění nájmu bytů v městském obvodě Moravská Ostrava a Přívoz zaměstnancům právnických osob
3740/RMOB2226/77/26	11/OSDF/05	Žádost o souhlas s umístěním sídla pro podnikatele - fyzickou osobu v bytě na ulici Orebitská 191/23, v Ostravě - Přívoze
3741/RMOB2226/77/26	11/OSDF/06	Žádost nájemce bytu č. 3, v domě Arbesova 1059/9, v Ostravě - Přívoze, o ukončení nájemního vztahu dohodou
3742/RMOB2226/77/26	11/OSDF/07	Žádost nájemce bytu č. 3, v domě Nádražní 1553/45, v Moravské Ostravě, o ukončení nájemního vztahu dohodou
3743/RMOB2226/77/26	11/OSDF/08	Návrh na pronájem bytu č. 11, v domě s pečovatelskou službou Dobrovského 1069/53, Ostrava - Přívoz
3744/RMOB2226/77/26	11/OSDF/09	Návrh záměru pronájmu prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, na ul. Chelčického 10 (o výměře 29,85 m ²), návrh záměru
3745/RMOB2226/77/26	11/OSDF/10	Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 22 (Idea ForMore s.r.o.), návrh záměru
3746/RMOB2226/77/26	11/OSDF/11	Návrh na uzavření smluv na byty pronajímané formou licitačního řízení
3747/RMOB2226/77/26	11/OSDF/12	Návrh na uzavření Darovací smlouvy - pamětní deska (obdarovaný: Ostravské muzeum, příspěvková organizace)
3748/RMOB2226/77/26	11/OSDF/13	Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytový prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Přívozská 30, j.č. 1787/901 (156,72 m ²), dle schváleného záměru

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:

Materiál	Název
04/OM/11	Žádost o stanovisko k prodeji pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zámecká)

Žádost Ostravského spolku náplavkářů, IČ 03523331, o peněžitý dar

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 3679/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Ostravského spolku náplavkářů, IČ 03523331, se sídlem Havlíčkovo nábřeží 101/28, 702 00 Ostrava, o peněžitý dar ve výši 47 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar Ostravskému spolku náplavkářů, IČ 03523331, se sídlem Havlíčkovo nábřeží 101/28, 702 00 Ostrava, ve výši 40 000 Kč a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Jaroslava Trnovce k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.08.2026

Žádost Janáčkovy filharmonie Ostrava, p.o., IČ 00373222, o peněžitý dar

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 3680/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Janáčkovy filharmonie Ostrava, p.o., IČ 00373222, se sídlem ul. 28. října 2556/124, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o peněžitý dar ve výši 50 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar Janáčkové filharmonii Ostrava, p.o., IČ 00373222, se sídlem ul. 28. října 2556/124, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, ve výši 20 000 Kč a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Jaroslava Trnovce k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.08.2026

Individuální žádost Míša pomáhá z.s., IČ 19680015, o poskytnutí dotace

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 3681/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Míša pomáhá z.s., IČ 19680015, se sídlem Kpt. Vajdy 3046/2, 700 30 Ostrava, o poskytnutí dotace ve výši 20 000 Kč, na podporu fungování sociální služby denního stacionáře pro občany MOaP, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci Míša pomáhá z.s., IČ 19680015, se sídlem Kpt. Vajdy 3046/2, 700 30 Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.08.2026

Individuální žádost Spolku Jazz Open Ostrava, IČ 04620160, o poskytnutí dotace

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 3682/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Spolku Jazz Open Ostrava, IČ 04620160, se sídlem Rajská 108/44, 715 00 Ostrava, Michálkovice, o poskytnutí dotace ve výši 45 000 Kč, na pokrytí nákladů koncertů jubilejního 20. ročníku festivalu Jazz Open Ostrava 2026 v termínu 01.06.2026 - 30.06.2026, ve znění přílohy č. 1

předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout dotaci Spolku Jazz Open Ostrava, IČ 04620160, se sídlem Rajska 108/44, 715 00 Ostrava, Michálkovice, ve výši 10 000 Kč, na pokrytí nákladů koncertů jubilejního 20. ročníku festivalu Jazz Open Ostrava 2026 v termínu 01.06.2026 - 30.06.2026, vydat Prohlášení poskytovatele o poskytnutí podpory de minimis a uzavřít s výše uvedeným veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Jaroslava Trnovce k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace a Prohlášení poskytovatele o poskytnutí podpory de minimis dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.08.2026

Žádost Armády spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, o peněžitý dar

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 3683/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Armády spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha, Stodůlky, o peněžitý dar ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar Armádě spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha, Stodůlky, ve výši 20 000 Kč a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Jaroslava Trnovce k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.08.2026

Individuální žádost Ostravské univerzity, IČ 61988987, o poskytnutí dotace

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 3684/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Ostravské univerzity, IČ 61988987, se sídlem Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava, o poskytnutí dotace ve výši 20 000 Kč, na pokrytí nákladů Mezinárodního festivalu dětské a studentské multimediální tvorby TrixFilm 2026, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci Ostravské univerzitě, IČ 61988987, se sídlem Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.08.2026

**Individuální žádost Folklorního sdružení Ostrava z.s., IČ 44941366,
o poskytnutí dotace**

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 3685/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Folklorního sdružení Ostrava z.s., IČ 44941366, se sídlem Wattova 430/5, 702 00 Ostrava, o poskytnutí dotace ve výši 45 000 Kč, na pokrytí nákladů cyklu přehlídek a koncertů folklorních souborů regionu Ostravy a Lašska v roce 2026, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci Folklornímu sdružení Ostrava z.s., IČ 44941366, se sídlem Wattova 430/5, 702 00

Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.08.2026

Žádost Folklorního sdružení Ostrava z.s., IČ 44941366, o peněžítý dar

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 3686/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Folklorního sdružení Ostrava z.s., IČ 44941366, se sídlem Wattova 430/5, 702 00 Ostrava, o peněžítý dar ve výši 15 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar Folklornímu sdružení Ostrava z.s., IČ 44941366, se sídlem Wattova 430/5, 702 00 Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.08.2026

Žádost Balónku z.s., IČ 05374146, o peněžítý dar

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 3687/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Balónku z.s., IČ 05374146, se sídlem Českobratrská 2227/7, 702 00 Ostrava, o peněžítý dar ve výši 15 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžité dar Balónku z.s., IČ 05374146, se sídlem Českobratrská 2227/7, 702 00 Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.08.2026

Žádost CKV MO, PO o vyřazení a likvidaci neupotřebitelného majetku

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 3688/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO, IČ 68917066, o vyřazení a likvidaci neupotřebitelného majetku ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) bere na vědomí

zápis z jednání pracovní skupiny pro nakládání s neupotřebitelným majetkem ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

3) souhlasí

s vyřazením majetku z evidence a s likvidací neupotřebitelného movitého majetku u Centra kultury a vzdělávání MO, PO, ve znění přílohy č. 3 předkládaného materiálu

4) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Jaroslava Trnovce k podpisu předchozího souhlasu zřizovatele dle bodu 3) navrhovaného usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 12.06.2026

Návrh na vydání souhlasu zřizovatele k vybudování dětské skupiny v městském obvodě Moravská Ostrava a Přívoz

05/OŠR/11

Usnesení číslo: 3689/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s vybudováním dětské skupiny v městském obvodě Moravská Ostrava a Přívoz v rámci vyhlášené výzvy „Vybudování dětských skupin (4)“ financované z Operačního programu Zaměstnanost plus Ministerstva práce a sociálních věcí

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 27.05.2026

Návrh na vydání dodatku č. 3 ke zřizovací listině ZŠO, Gen. Píky 13A, PO, z důvodu převodu majetku

05/OŠR/12

Usnesení číslo: 3690/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit:

- Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostovi městského obvodu Jaroslavu Trnovci předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 22.06.2026

Návrh na přípravu a podání žádosti o dotaci v rámci dotačního programu Moravskoslezského kraje „Podpora výsadby zeleně“ pro roky 2026-2027

05/OŠR/13

Usnesení číslo: 3691/RMOB2226/77/26
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

radě města

souhlasit s přípravou a podáním žádosti o dotaci v rámci programu Moravskoslezského kraje s názvem „Podpora výsadby zeleně“ pro projekt „Sázíme zeleň 2026“ dle předloženého materiálu

2) rozhodla

podat žádost o dotaci do programu Moravskoslezského kraje s názvem „Podpora výsadby zeleně“ pro projekt „Sázíme zeleň 2026“ dle předloženého materiálu za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

starostovi městského obvodu Petru Veselkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 02.06.2026

4) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu žádosti o dotaci dle bodu 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 28.05.2026

Souhlas zřizovatele se zapojením ZŠO, Gebauerova 8, PO, do grantového řízení Nadace ČEZ „Wellbeing ve vzdělávání“

05/OŠR/14

Usnesení číslo: 3692/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se zapojením ZŠO, Gebauerova 8, PO, do grantového řízení Nadace ČEZ „Wellbeing ve vzdělávání“

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 27.05.2026

Souhlas zřizovatele se zapojením MŠ a ZŠ MOb MOaP do programu Bezplatné stravování ve školách pro školní rok 2026/2027

05/OŠR/15

Usnesení číslo: 3693/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se zapojením mateřských a základních škol zřízených městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz do programu Bezplatné stravování ve školách pro školní rok 2026/2027 dle předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 27.05.2026

Souhlas s podáním žádosti o dotaci do Státního fondu audiovizí pro projekt Rozšíření úložiště digitálního projektoru v Minikině Ostrava pro CKV MO, PO

05/OŠR/16

Usnesení číslo: 3694/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

- a) s podáním žádosti o dotaci do Státního fondu audiovizí pro projekt Rozšíření úložiště digitálního projektoru v Minikině Ostrava pro CKV MO, PO
- b) se zněním příloh č. 1, č. 2 a č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu, Petra Veselku, k podpisu příloh č. 1, č. 2 a č. 3 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 27.05.2026

3) žádá

CKV MO, PO, jako nositele projektu, o zajištění veškerých úkonů spojených s přípravou projektu a o předložení žádosti o dotaci dle bodu 1 a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Marcela Mrózková, ředitelka CKV

T: 01.06.2026

Informace o vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, p. o.

05/OŠR/17

Usnesení číslo: 3695/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny a školního klubu Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901, dne 22.05.2026 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Souhlas zřizovatele se zapojením ZŠO, Zelená 42, PO, do grantového řízení Nadace ČEZ „Wellbeing ve vzdělávání“

05/OŠR/18

Usnesení číslo: 3696/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se zapojením ZŠO, Zelená 42, PO, do grantového řízení Nadace ČEZ „Wellbeing ve vzdělávání“

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 27.05.2026

Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.06.2026

01/VED/01

Usnesení číslo: 3697/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

s účinností od 01.06.2026 snížení počtu zaměstnanců o 1 funkční místo v odboru majetku, dle důvodové zprávy

2) schvaluje

s účinností od 01.06.2026 řád RAD 2026-02 Organizační řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle důvodové zprávy a ve znění navrhovaných změn přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) schvaluje

s účinností od 01.06.2026 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 235

4) ukládá

realizovat bod 1), 2), 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Hutařová, tajemník úřadu

T: 31.05.2026

Žádost // o poskytnutí sociální výpomoci ze sociálního fondu

01/VED/02

Usnesení číslo: 3698/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // o sociální výpomoc ze sociálního fondu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout // v souladu se Zásadami ZAS 2025-04 pro použití prostředků ze sociálního fondu sociální výpomoc ve výši 25 000 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 29.05.2026

Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2026

02/OFR/01

Usnesení číslo: 3699/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2026 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Návrh na schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2025

02/OFR/02

Usnesení číslo: 3700/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto materiálu

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.06.2026

Návrh na schválení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2025 a jejich rozdělení do peněžních fondů

02/OFR/03

Usnesení číslo: 3701/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) přiděly ze zlepšených výsledků hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2025 do peněžních fondů dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.06.2026

Návrh na rozpočtové opatření č. 3/2026 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2026

02/OFR/04

Usnesení číslo: 3702/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) rozpočtové opatření č. 3/2026 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2026

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	876 036 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	99 652 tis. Kč
nedaňové příjmy	262 406 tis. Kč
kapitálové příjmy	8 000 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	505 978 tis. Kč
financování třída 8	198 015 tis. Kč
financování - splátka úvěrů	- 6 250 tis. Kč
celkové zdroje	1 067 801 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	1 067 801 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	911 050 tis. Kč
kapitálové výdaje	156 751 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 3/2026 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2026

Návrh na poskytnutí odměny ředitelům MŠ, ZŠ a CKV MO za rozborů hospodaření za rok 2025

02/OFR/05

Usnesení číslo: 3703/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zápis z rozborů hospodaření Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 68917066, za rok 2025 ze dne 06.05.2026, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

- a) odměny ředitelům příspěvkových organizací mateřských a základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rozborů hospodaření roku 2025, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) odměnu ředitelce Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 68917066, Mgr. Marcele Mrózkové za rozborů hospodaření roku 2025, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a
rozpočtu

T: 28.08.2026

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/06

Usnesení číslo: 3704/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz vzít na vědomí

- 1) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči zemřelému
////////////////////////////////////, ve výši 493 313,40 Kč a pohledávku odepsat
- 2) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči //////////////////////////////////////, ve výši 164
689,08 Kč a pohledávku odepsat

2) bere na vědomí

informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči //////////////////////////////////////, ve výši 90 753,90 Kč

3) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení
zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Valentina Vaňková, 1. místostarostka

T: 22.06.2026

4) ukládá

realizovat odpis pohledávky dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a
rozpočtu

T: 29.05.2026

Návrh Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci (MŠO, Lechowiczova)

02/OFR/07

Usnesení číslo: 3705/RMOB2226/77/26

k usnesení č. 3236/RMOB2226/67/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) poskytnout návratnou finanční výpomoc maximálně ve výši 140 000,- Kč Mateřské škole Ostrava, Lechowiczova 8, příspěvkové organizaci, se sídlem Lechowiczova 3110/8, Ostrava, IČ 66739721, na předfinancování projektu „Naše školní zahrada k poznávání nabádá“ v rámci Národního programu Životní prostředí
- b) uzavřít Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve znění přílohy č. 1

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 12.06.2026

Žádost o předchozí souhlas k prodeji spoluvlastnických podílů pozemků a návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/62 (Gen. Píky 24), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2202/84 (Gen. Píky 19), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

04/OM/01

Usnesení číslo: 3706/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti níže uvedených vlastníků jednotek o koupi spoluvlastnických podílů pozemků, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na němž stojí bytové domy cizích vlastníků, a to:

- žádosti vlastníků jednotek č. 2917/10 a č. 2917/14, v domě č. p. 2917 (Gen. Píky 19), stojícím na pozemku parc. č. 2202/84
- žádost vlastníka jednotky č. 2903/12, v domě č. p. 2903 (Gen. Píky 20), stojícím na pozemku parc. č. 2202/64
- žádosti vlastníků jednotek č. 2900/16 a č. 2900/22, v domě č. p. 2900 (Gen. Píky 24), stojícím na pozemku parc. č. 2206/62

- žádosti vlastníků jednotek č. 2898/11 a č. 2898/18, v domě č. p. 2898 (Gen. Píky 28), stojícím na pozemku parc. č. 2206/60

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k záměru prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeným městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2202/84, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2917 (Gen. Píky 19), ve výši 602/7349, příslušející k jednotce č. 2917/10 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2202/84, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2917 (Gen. Píky 19), ve výši 188/7349, příslušející k jednotce č. 2917/14 (garáž)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/64, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2903 (Gen. Píky 20), ve výši 5878/135151 příslušející k jednotce č. 2903/12 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/62, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2900 (Gen. Píky 24), ve výši 260/13996 příslušející k jednotce č. 2900/16 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/62, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2900 (Gen. Píky 24), ve výši 260/13996 příslušející k jednotce č. 2900/22 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří pod domem č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/11 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/18 (byt)

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.06.2026

5) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádosti níže uvedených vlastníků jednotek o koupi spoluvlastnických podílů pozemků, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na němž stojí bytové domy cizích vlastníků, a to:
 - žádosti vlastníků jednotek č. 2917/10 a č. 2917/14, v domě č. p. 2917 (Gen. Píky 19), stojícím na pozemku parc. č. 2202/84

- žádost vlastníka jednotky č. 2903/12, v domě č.p. 2903 (Gen. Píky 20), stojícím na pozemku parc. č. 2202/64
- žádosti vlastníků jednotek č. 2900/16 a č. 2900/22, v domě č.p. 2900 (Gen. Píky 24), stojícím na pozemku parc. č. 2206/62
- žádosti vlastníků jednotek č. 2898/11 a č. 2898/18, v domě č. p. 2898 (Gen. Píky 28), stojícím na pozemku parc. č. 2206/60

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) rozhodnout schválit záměr prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2202/84, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2917 (Gen. Píky 19), ve výši 602/7349 příslušející k jednotce č. 2917/10 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2202/84, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2917 (Gen. Píky 19), ve výši 188/7349 příslušející k jednotce č. 2917/14 (garáž)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/64, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2903 (Gen. Píky 20), ve výši 5878/135151 příslušející k jednotce č. 2903/12 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/62, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2900 (Gen. Píky 24), ve výši 260/13996 příslušející k jednotce č. 2900/16 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/62, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2900 (Gen. Píky 24), ve výši 260/13996 příslušející k jednotce č. 2900/22 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/11 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/18 (byt)

za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k prodeji výše uvedených spoluvlastnických podílů předmětných pozemků předchozí souhlas

6) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 5) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 22.06.2026

Žádost o předchozí souhlas k prodeji spoluvlastnických podílů pozemků a návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc.č.2362/15 (Sládkova 27a) a parc. č. 1133/9 (U Parku 1a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

04/OM/02

Usnesení číslo: 3707/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti níže uvedených vlastníků jednotek o koupi spoluvlastnických podílů pozemků, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na němž stojí bytové domy cizích vlastníků, a to:

- žádosti vlastníků jednotek č. 2988/23, č. 2988/31 a č. 2988/49 a spoluvlastníků jednotky č. 2988/96, v domě č. p. 2988 (Sládkova 27a), stojícím na pozemku parc. č. 2362/15
- žádost vlastníka jednotky č. 3068/50, v domě č. p. 3068 (U Parku 1a), stojícím na pozemku parc. č. 1133/9

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k záměru prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 661/52251 příslušející k jednotce č. 2988/23 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 286/52251 příslušející k jednotce č. 2988/31 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 286/52251 příslušející k jednotce č. 2988/49 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č.p. 3068 (U Parku 1a), ve výši 654/35064 příslušející k jednotce č. 3068/50 (byt)

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.06.2026

5) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádosti níže uvedených vlastníků jednotek o koupi spoluvlastnických podílů pozemků, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na němž stojí bytové domy cizích vlastníků, a to:
- žádosti vlastníků jednotek č. 2988/23, č. 2988/31, č. 2988/49 a spoluvlastníků jednotky č. 2988/96, v domě č.p. 2988 (Sládkova 27a), stojícím na pozemku parc. č. 2362/15
 - žádost vlastníka jednotky č. 3068/50, v domě č. p. 3068 (U Parku 1a), stojícím na pozemku parc. č. 1133/9

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) rozhodnout schválit záměr prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:
- spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 661/52251 příslušející k jednotce č. 2988/23 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
 - spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 286/52251 příslušející k jednotce č. 2988/31 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
 - spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 286/52251 příslušející k jednotce č. 2988/49 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
 - spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 3068 (U Parku 1a), ve výši 654/35064 příslušející k jednotce č. 3068/50 (byt)

za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k prodeji výše uvedených spoluvlastnických podílů předmětných pozemků předchozí souhlas

6) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 5) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 22.06.2026

Návrh na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 4158 (Nádražní 145), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou cizích vlastníků

04/OM/03

Usnesení číslo: 3708/RMOb2226/77/26

k usnesení č. 0260/ZMOb2226/13/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout prodat spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 4158, zast. plocha a nádvoří, o výměře 370 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem č. p. 2775 (Nádražní 145), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 97342/211222995, odpovídající spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2775/41 (jiný nebytový prostor), ve výši 818/28830, ///, za kupní cenu ve výši 213 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 22.06.2026

Žádost o koupi jednotek č. 370/902 a č. 370/903 v domě č. p. 370 (Nádražní 102), spolu s příslušnými spoluvlastnickými podíly na společných částech domu a pozemku parc. č. 1234/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/04

Usnesení číslo: 3709/RMOb2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Televizní služba NOVA s.r.o., se sídlem Na Spojce 1881/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 21803854, o koupi nebytové jednotky č. 370/902 a jednotky č. 370/903, v domě č. p. 370, Nádražní 102 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost společnosti Televizní služba NOVA s.r.o., se sídlem Na Spojce 1881/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 21803854, o koupi nebytové jednotky č. 370/902 a jednotky č. 370/903, v domě č. p. 370, Nádražní 102, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) neschválit záměr prodat z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeno městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz:
 - jednotku č. 370/902, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 370, stojícím na pozemku

parc. č. 1234/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 11540/180810

- jednotku č. 370/903, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 370, stojícím na pozemku parc. č. 1234/2, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 9070/180810

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

3) ukládá

místostarostovi městského obvodu Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 22.06.2026

Návrh na vydání stanoviska k odnětí nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Frýdlantské mosty

04/OM/05

Usnesení číslo: 3710/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout

vydat souhlasné stanovisko k odnětí městskému obvodu ze svěření níže uvedeného nemovitého majetku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- pozemek parc. č. 3362/11, ost. plocha, dráha, o výměře 4 267 m², v účetní hodnotě 2 406 320 Kč evidovaný na kartě majetku pod inventárním č. 020000008682
- pozemek parc. č. 2620/158, ost. plocha, ost. Komunikace, o výměře 109 m², v účetní hodnotě 61 040 Kč evidovaný na majetkové kartě č. 020000010142
- pozemek parc. č. 3350/3, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 446 m², v účetní hodnotě 299 200 Kč evidovaný na majetkové kartě č. 020000010053
- pozemek 3362/5, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 78 m², v účetní hodnotě 43 680 Kč evidovaný na majetkové kartě č. 020000009465
- pozemek 3362/8, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 40 m², v účetní hodnotě 22 400 Kč evidovaný na majetkové kartě č. 020000008280
- části stavby „Frýdlantské mosty“ - svislé nosné konstrukce v podchodech (stěny, sloupy) v účetní hodnotě 10 754 159,80 Kč evidované na kartě majetku pod inventárním č. 020000001030
- prostory k podnikání v podchodech pod Frýdlantskými mosty - nebytové prostory včetně nadzemního podlaží u točny trolejbusů a jejich příslušenství (přípojky vody, kanalizace + čerpací jímky), pochůzích ploch v podchodech a 3 přístřešků výstupů z podchodů, vše v účetní hodnotě 17 371 690 Kč evidováno na majetkové kartě pod inventárním č. 020000017470
- prostor veřejných WC nacházející se v podchodech pod Frýdlantskými mosty v pořizovací hodnotě 2 760 842,20 Kč evidovaný na kartě majetku příspěvkové organizace zřízené městským obvodem pod evidenčním č. 0007009

- veřejná zeleň realizovaná v rámci sadových úprav v atriu Frýdlantských mostů na pozemku parc. č. 2620/159, v účetní hodnotě 1 069 282 Kč evidovaná na majetkové kartě pod inventárním č. 020000000915

2) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 22.06.2026

Žádost společnosti GasNet, s.r.o. o uzavření smluv o zřízení věcných břemen ke stavbě „REKO MS Ostrava – Přívoz 5. etapa 2. část“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Wattova, Jungmannova, Zákrejsova, Na Můstku, Machardova a Na Liškovci)

04/OM/06

Usnesení číslo: 3711/RMOB2226/77/26

k usnesení č. 1819/RMOB2226/39/24

k usnesení č. 2244/RMOB2226/47/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti společnosti GasNet, s.r.o. o uzavření smluv o zřízení věcných břemen č. 7700104409_1/VB, 7700104409_2/VB a 7700104409_4/VB, vše ke stavbě „REKO MS Ostrava – Přívoz 5. etapa 2. část“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v částech pozemků:
- p. p. č. 15/9, ostatní plocha, zeleň
 - p. p. č. 61/4, ostatní plocha, zeleň
 - p. p. č. 61/5, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. p. č. 61/6, ostatní plocha, zeleň
 - p. p. č. 61/7, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. č. st. 101/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Přívoz, č. p. 906, byt. dům
 - p. p. č. 901, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. p. č. 918/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. p. č. 951/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. p. č. 951/3, ostatní plocha, jiná plocha
 - p. p. č. 952/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, o výměrách v rozsahu dle geometrického plánu č. 2648-159/2025 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. za 655,01 bm činí úplata 328.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

- b) zřídit věcné břemeno k části pozemku p. č. st. 101/1, zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba Přívoz, č. p. 905, byt. dům, jehož podílovým spoluvlastníkem je statutární město Ostrava, a to s podílem 1598/1793, se svěřenou správou městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení o výměrách v rozsahu dle geometrického plánu č. 2648-159/2025 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene v celkové výši 8.080 Kč, přičemž městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz obdrží část úplaty ve výši odpovídající výši jeho spoluvlastnického podílu na výše uvedeném pozemku p. č. st. 101/1, tzn. částku ve výši 7.201,25 Kč + zákonná sazba DPH 21 %, a oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene č. 7700104409_2/VB ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- c) zřídit věcné břemeno k části pozemku p. č. st. 925, zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba Přívoz, č. p. 947, byt. dům, jehož podílovým spoluvlastníkem je statutární město Ostrava, a to s podílem 2347/14403, se svěřenou správou městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení o výměrách v rozsahu dle geometrického plánu č. 2648-159/2025 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene v celkové výši 12.120 Kč, přičemž městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz obdrží část úplaty ve výši odpovídající výši jeho spoluvlastnického podílu na výše uvedeném pozemku p. č. st. 925, tzn. částku ve výši 1.974,98 Kč + zákonná sazba DPH 21 %, a oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene č. 7700104409_4/VB ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2026

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10694/2024/OM (lokalita ul. Foerstrova)

04/OM/07

Usnesení číslo: 3712/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Residence Foerstrova, s.r.o., se sídlem Rytířská 410/6, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 27630200, dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 10694/2024/OM ze dne 20. 8. 2024, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.06.2026

Úprava zásad ZAS 2022-01

04/OM/08

Usnesení číslo: 3713/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh na úpravu Zásad ZAS 2022 – 01 pro stanovení výše minimální úplaty za zřízení věcných břemen a služebností zatěžujících věci ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) schvaluje

s účinností od 1. 6. 2026 zásady ZAS 2026 - 04 pro stanovení výše úplaty za zřízení věcných břemen a služebností zatěžujících věci ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle důvodové zprávy a ve znění navrhovaných změn přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 29.05.2026

Stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
(lokalita ul. 28 října)

04/OM/09

Usnesení číslo: 3714/RMOb2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava o stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita ul. 28. října, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat **souhlasné stanovisko** k prodeji:

- pozemku parc. č. 405/4, zastavěná plocha a nádvoří
- pozemku parc. č. 405/5, zastavěná plocha a nádvoří
- části pozemku parc. č. 405/15, ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 208 m², dle zákresu na podkladu geometrického plánu, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu,

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, **nesvěřených** městskému

- části pozemku parc. č. 405/15, ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 61 m², dle zákresu na podkladu geometrického plánu, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, **nesvěřeného** městskému obvodu **za podmínky realizace prodeje až po vyřazení části stavby pozemní komunikace na ní vybudované z kategorie místních komunikací ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů**

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.06.2026

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost statutárního města Ostrava o stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita ul. 28. října, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat **souhlasné stanovisko** k prodeji části pozemku parc. č. 405/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 7 m², dle geometrického plánu č. 6657 - 24/2025, nově označena jako pozemek parc. č. 405/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, **svěřeného** městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz **za podmínky realizace prodeje až po vyřazení části stavby pozemní komunikace na ní vybudované z kategorie místních komunikací ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění**

pozdějších předpisů

5) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 22.06.2026

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 672/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Husův sad)

04/OM/10

Usnesení číslo: 3715/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout //, část pozemku parc. č. 672/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2,5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování automatu na květiny, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 380 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.06.2026

Stanovisko k návrhu směny části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za část pozemku ve vlastnictví cizího vlastníka (lokalita ul. Poděbradova)

04/OM/12

Usnesení číslo: 3716/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vydat **souhlasné stanovisko** ke směně níže uvedených nemovitých věcí, a to:
 - části pozemku parc. č. 1349/2, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 362 m², v k. ú.

Moravská Ostrava, obec Ostrava, která je dle geometrického plánu č. 6744-12/2025 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, nově označena jako pozemek parc. č. 1349/8, ostatní plocha, manipulační plocha, ve vlastnictví ///, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

za

- část pozemku parc. č. 1347/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 443 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, která je dle geometrického plánu č. 6744-12/2025 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, nově označena jako pozemek parc. č. 1347/25, ostatní plocha, manipulační plocha, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- b) vydat **souhlasné stanovisko** ke svěření části pozemku parc. č. 1349/2, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 362 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, která je dle geometrického plánu č. 6744-12/2025 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, nově označena jako pozemek parc. č. 1349/8, ostatní plocha, manipulační plocha, v případě, že statutární město Ostrava nabude výše uvedený pozemek do svého vlastnictví
- c) **požádat** statutární město Ostrava o svěření pozemků:
 - parc. č. 1333/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1099 m²
 - parc. č. 1338/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 691 m²
 - parc. č. 1347/24, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 934 m²

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 22.06.2026

Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 2605/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října, Výstavní)

04/OM/13

Usnesení číslo: 3717/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout Společenství vlastníků jednotek Modrý dům, se sídlem 28. října 2592/149, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 28568826, části pozemku parc. č. 2605/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměrách 15,6 m², 19,8 m² a 0,7 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem umístění a užívání lodžii nad předmětem nájmu, jakožto součástí bytových domů č. p. 2592, 2609 a 2610, stojících na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 111 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2026

Žádost společnosti ORC recycling s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby: „DTS Ostrava Přívoz Palackého - přípojka VN“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Palackého)

04/OM/14

Usnesení číslo: 3718/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ORC recycling s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „DTS Ostrava Přívoz Palackého – přípojka VN“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch společnosti ORC recycling s.r.o., se sídlem Větrov 249/12, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČ 01979680, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat přípojku VN v části pozemku p. p. č. 966/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu určitou 20 let, úplatně za jednorázovou úplatu za zřízení služebnosti inženýrské sítě ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr přípojky VN, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2026

Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 1928/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova, Pobialova)

04/OM/15

Usnesení číslo: 3719/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti EDUBASE s.r.o., se sídlem Ruská 87/11, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ 04979214, část pozemku parc. č. 1928/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 12,5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to parkovací stání označené č. 2 dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem parkování osobního automobilu nebo motocyklu, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1.100 Kč/měsíc/parkovací stání + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.06.2026

Návrh na uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o výpůjčce č. 11012/2020/OM ze dne 21. 12. 2020 ve znění dodatků

04/OM/16

Usnesení číslo: 3720/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost organizace Česká pošta, s.p., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, IČ 47114983, o uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o výpůjčce č. 11012/2020/OM ze dne 21. 12. 2020 ve znění dodatků, ve znění přílohy č. 1 druhý list předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s organizací Česká pošta, s.p., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, IČ 47114983, dodatek č. 5 ke smlouvě o výpůjčce č. 11012/2020/OM ze dne 21. 12. 2020 ve znění dodatků, kterým se rozšíří předmět a účel výpůjčky o část pozemku parc. č. 2922/1, ostatní plocha, zeleň o výměře 0,5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a kterým se zúží předmět a účel výpůjčky o část pozemku parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiný plocha, o výměře 0,5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a část pozemku p. p. č. 379/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 0,5 m², k. ú.

Přívoz, obec Ostrava, a to ve znění návrhu dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku č. 5 dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2026

Žádost společnosti PODA a.s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Ahepjukova)

04/OM/17

Usnesení číslo: 3721/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti PODA a.s. o smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Regenerace sídliště Fifejdy II - IV. etapa, Ostrava“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch společnosti PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25816179, spočívající v právu mít umístěno, provozovat, udržovat, opravovat a modernizovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v části pozemku parc. č. 2202/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v rozsahu dle geometrického plánu 6747-24538/2026, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou ve výši 100 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž povinný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2026

Žádost společnosti GasNet, s.r.o. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS Ostrava – Přívoz 5. etapa 3. část“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Libušina, náměstí Svatopluka Čecha, Hlávkova, Nádražní, Špálova)

04/OM/18

Usnesení číslo: 3722/RMOB2226/77/26
k usnesení č. 1760/RMOB2226/38/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GasNet, s.r.o. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 7700104407_1/VB ke stavbě „REKO MS Ostrava – Přívoz 5. etapa 3. část“, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v částech pozemků:

- p. p. č. 30, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 389/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 389/37, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 949/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 949/10, ostatní plocha, jiná plocha
- p. p. č. 951/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, o výměrách v rozsahu dle geometrického plánu č. 2647-158/2025 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. za 1171,60 bm činí úplata 586.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2026

Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 1931/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Janáčkova a Pobialova)

04/OM/19

Usnesení číslo: 3723/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout ///, část pozemku parc. č. 1931/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12,5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to parkovací stání označené č. 13 dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem parkování osobního automobilu nebo motocyklu, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 1.100 Kč/měsíc/parkovací stání + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2026

Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Masarykovo náměstí)

04/OM/20

Usnesení číslo: 3724/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti TIAN YU s. r. o., se sídlem Praha 9, Litoměřická 405, PSČ 19000, IČ 27654508, části pozemku parc. č. 3486, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 21 m², a o výměře 60 m², k. ú. Moravská Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresů v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 12 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2026

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o udělení souhlasu se stavbou „Moravská Ostrava, parc. č. 2620/159, NNk“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita náměstí Republiky a ul. Senovážná)

04/OM/21

Usnesení číslo: 3725/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností ENPRO Energo s.r.o., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, pro akci: „Moravská Ostrava, parc. č. 2620/159, NNk“ - IV-12-8029621 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) zřídit věcné břemeno k částem pozemků:

- parc. č. 2620/19, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2620/92, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez čp/če, tech.vyb.
- parc. č. 2620/94, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2620/129, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 2620/142, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2620/144, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2620/148, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 2620/159, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat, opravovat, udržovat, provádět obnovu, výměnu a modernizaci zařízení distribuční soustavy v rozsahu jejího skutečného uložení dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 49.900 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

b) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, souhlas vlastníka pozemků s umístěním a realizací záměru (stavby) „Moravská Ostrava, parc. č. 2620/159, NNk“ na (v) částech pozemků:

- parc. č. 2620/19, ostatní plocha, ostatní komunikace

- parc. č. 2620/92, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez čp/če, tech.vyb.
- parc. č. 2620/94, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2620/129, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 2620/142, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2620/144, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2620/148, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 2620/159, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas dle ust. § 187 stavebního zákona na výkres projektové dokumentace zobrazující uložení zařízení distribuční soustavy, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu, který bude nedílnou součástí smlouvy dle bodu 2 a) tohoto usnesení

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2026

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 120, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Pivovarská)

04/OM/22

Usnesení číslo: 3726/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout ///, část pozemku parc. č. 120, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 5.472 Kč/období od 1. 6. do 31. 8. běžného kalendářního roku a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.06.2026

Návrh záměru vypůjčit pozemky p. p. č. 513/1 a p. p. č. 513/5, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hálkova)

04/OM/23

Usnesení číslo: 3727/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh ///, na výpůjčku pozemků p. p. č. 513/1, orná půda a p. p. č. 513/6, orná půda, oba v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem provozování zahrádkářské činnosti, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr vypůjčit pozemky p. p. č. 513/1, orná půda a p. p. č. 513/6, orná půda, oba v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, na dobu určitou 5 let

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.06.2026

Žádost o udělení souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací záměru (stavby) dle zákona č. 283/2021 Sb. s názvem „Oprava vodovodu a kanalizace ulice Sadová, Moravská Ostrava“ (lokalita ul. E. F. Buriana, Sadová a Pelclova)

04/OM/24

Usnesení číslo: 3728/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., zastoupené společností HydroIdea s.r.o., o souhlas vlastníka se stavebním záměrem dle zákona č. 283/2021 Sb. § 187 se stavbou „Oprava vodovodu a kanalizace ulice Sadová, Moravská Ostrava“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, souhlas vlastníka níže uvedených pozemků a staveb pozemních komunikací, které nejsou součástí těchto pozemků, s umístěním a realizací částí záměru (stavby) s názvem „Oprava vodovodu a kanalizace ulice Sadová, Moravská Ostrava“ na (v) částech pozemků:

- parc. č. 1101/14, ostatní plocha, manipulační plocha
- parc. č. 1102/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1103/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1111/2, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 1114/3, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání povolení k záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavby ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 187 stavebního zákona na výkres s názvem „Situační výkres dotčených pozemků LV3000“, který vyplývá z přílohy č. 6 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha č. 1

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody včetně souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2026

Žádost o udělení souhlasu vlastníka pozemků a stavby komunikace s umístěním a realizací záměru (stavby) s názvem „Oprava vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského“ v rámci investiční akce statutárního města Ostrava

04/OM/25

Usnesení číslo: 3729/RMOB2226/77/26

k usnesení č. 1942/RMOB2226/42/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava, zastoupeného společností HydroIdea s.r.o., o souhlas vlastníka pozemku a stavby komunikace dle § 187 zákona č. 283/2021 Sb. s umístěním a realizací záměru (stavby) s názvem „Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zrušuje

usnesení č. 1942/RMOB2226/42/24 ze dne 30.09.2024 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu týkající se žádosti statutárního města Ostrava o udělení souhlasu se stavebním záměrem „Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského“

3) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČ 00845451, souhlas vlastníka pozemků a staveb pozemních komunikací na ulicích Vinařického, Dobrovského, Terezy Novákové a Elišky Krásnohorské s umístěním a realizací záměru (stavby) s názvem „Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského“ na (v) částech pozemků:

- p. p. č. 521/,2 ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 521/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 523/16, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 528/8, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 531/5, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 966/7, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání povolení k záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uvedený souhlas bude dle ust. § 187 stavebního zákona vyznačen na výkrese s označením „Situacní výkres - LV 1487“, který vyplývá z přílohy č. 5 předloženého materiálu

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu souhlasu dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.06.2026

Žádost o souhlas vlastníka pozemku se stavbou „Obchodní areál Mariánskohorská“ pro účely vydání povolení k záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Mariánskohorská a Nákladní)

04/OM/26

Usnesení číslo: 3730/RMOB2226/77/26

k usnesení č. 2737/RMOB2226/57/25

k usnesení č. 2875/RMOB2226/60/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Mariánskohorská estate development s.r.o., zastoupené společností Technoprojekt, a.s., o souhlas vlastníka pozemku se stavbou „Obchodní areál Mariánskohorská“ pro účely vydání povolení k záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti Mariánskohorská estate development s.r.o., se sídlem Opavská 845, Svinov, 721 00 Ostrava, IČ 17934028, souhlas vlastníka níže uvedených pozemků s umístěním a realizací částí záměru (stavby) s názvem „Obchodní areál Mariánskohorská“ na (v) částech pozemků:

- parc. č. 3620/4, ostatní plocha, silnice
- parc. č. 3695/2, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 3701/3, ostatní plocha, zeleň

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání povolení k záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavby ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 187 stavebního zákona na výkres s názvem „Koordinační situační výkres“, číslo dokumentu C.2, který vyplývá z přílohy č. 6 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha č. 1

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody včetně souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2026

Výroční zpráva pečovatelské služby za rok 2025 a Výroční zpráva odlehčovací služby za rok 2025

06/OSV/01

Usnesení číslo: 3731/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Výroční zprávu pečovatelské služby za rok 2025 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Výroční zprávu odlehčovací služby za rok 2025 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 1. čtvrtletí roku 2026

07/OVV/01

Usnesení číslo: 3732/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

přehled přijatých usnesení zřízených komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 01.01.2026 do 31.03.2026 ve znění přílohy č. 1 - 7 předloženého materiálu

Stanovení počtu členů Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na volební období 2026-2030

07/OVV/02

Usnesení číslo: 3733/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu stanovit podle § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro volební období let 2026-2030 na 35

2) ukládá

starostovi městského obvodu Petrovi Veselkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 22.06.2026

**Zahraniční služební cesta místostarosty MOb Moravská Ostrava a Přívoz
Mgr. Petra Kuše**

08/OS/01

Usnesení číslo: 3734/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se zahraniční služební cestou místostarosty městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Mgr. Petra Kuše v termínu 10. 6. 2026 dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Zodpovídá: Ing. Michaela Tichá, Ph.D., vedoucí oddělení
starosty

T: 10.06.2026

Návrh na uzavření smlouvy o podpoře realizace kulturní akce Den MOaP 2026

08/OS/02

Usnesení číslo: 3735/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, sídlo 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava smlouvu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michaela Tichá, Ph.D., vedoucí oddělení
starosty

T: 05.06.2026

**Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytový prostor v Ostravě -
Moravské Ostravě, ul. Bieblova 2968/5, (198,44 m²), dle schváleného záměru**

11/OSDF/01

Usnesení číslo: 3736/RMOB2226/77/26

k usnesení č. 3483/RMOB2226/72/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor o výměře 198,44 m², umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2968, na ul. Bieblova č. or. 5, které jsou součástí pozemku parc. č. 1428/4, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor o výměře 198,44 m², umístěných ve 2. nadzemním podlaží budovy č. p. 2968, na ul. Bieblova č. or. 5, která je součástí pozemku parc. č. 1428/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NSNP-2025-02, se spolkem Rodná škola, z.s., IČ 21908231, se sídlem Fingerova 2181/9, Stodůlky, 158 00 Praha 5, účel nájmu neformální vzdělání ukrajinských dětí, mládeže a dospělých, volnočasové aktivity, kurzy češtiny a jiné integrační aktivity, se stanovením nájemného ve výši 3 969 Kč/měsíc (20 Kč/m²/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 16 200 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1. 7. 2026

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.06.2026

Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytový prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Střední 4, j. č. 1901/903 (78,39 m²), dle schváleného záměru

11/OSDF/02

Usnesení číslo: 3737/RMOB2226/77/26

k usnesení č. 3492/RMOB2226/72/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor - jednotky č. 1901/903, o výměře 78,39 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1901, na ul. Střední č. or. 4, na pozemku parc. č. 402/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1901/903, o výměře 78,39 m², umístěná v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1901, na ul. Střední č. or. 4, na pozemku parc. č. 402/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NSNP-2025-01, se společností Ostrafski s.r.o., IČ 24991473, se sídlem Krasnoarmejců 2596/24, Zábřeh, 700 30 Ostrava, účel nájmu showroom, prodej a potisk textilu, předmětů, konzultace, terapie, se stanovením nájemného ve výši 1 568 Kč (20 Kč/m²/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 11 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.7.2026

v případě neuzavření nájemní smlouvy se společností Ostrafski s.r.o. do 12.6.2026, uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1901/903, o výměře 78,39 m², umístěné v 1.

podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1901, na ul. Střední č. or. 4, na pozemku parc. č. 402/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NSNP-2025-01, s ///, účel nájmu prodejna, kosmetika, se stanovením nájemného ve výši 1 568 Kč (20 Kč/m²/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 10 050 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.7.2026

v případě neuzavření nájemní smlouvy s /// do 30.6.2026, uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání jednotka č. 1901/903, o výměře 78,39 m², umístěná v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1901 na ul. Střední č. or. 4, na pozemku parc. č. 402/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NSNP-2025-01, s ///, účel nájmu kadeřnické a kosmetické služby, se stanovením nájemného ve výši 1 568 Kč (20 Kč/m²/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 10 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.8.2026

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.07.2026

Návrh na uzavření dodatků ke smlouvám o nájmu nebytových prostor Ostrava-Moravská Ostrava, ul. Bieblova 2922/3, ul. Gajdošova 2638/39b, uzavření dodatku k Hospodářské smlouvě ul. Tyršova 7, nám. Dr. E. Beneše 6, budova s č. p. 555, Ostrava-Moravská Ostrava, dle schváleného záměru

11/OSDF/03

Usnesení číslo: 3738/RMOB2226/77/26

k usnesení č. 3395/RMOB2226/70/26

k usnesení č. 3438/RMOB2226/71/26

k usnesení č. 3489/RMOB2226/72/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

stanovisko nájemce společnosti Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, se sídlem 28. října 3337/7, Ostrava, k návrhu:

- uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor - nebytový prostor o výměře 226 m², v domě č. p. 2968, ul. Bieblova č. or. 5, který je součástí pozemku parc. č. 1428/05, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, kterým bude stanovena výše nájemného upravena na 36 Kč/m²/měsíc, včetně zakotvení inflační doložky upravující každoroční valorizaci nájemného
- uzavřít dodatek k Hospodářské smlouvě - nebytový prostor o výměře 73 m², v domě č. p. 555, ul. Tyršova č. or. 7, ul. náměstí Dr. E. Beneše č. or. 6, který je součástí pozemku parc. č. 466/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, kterým bude stanovena výše nájemného upravena na 36 Kč/m²/měsíc, včetně zakotvení inflační doložky upravující každoroční valorizaci nájemného
- uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor - nebytový prostor o výměře 81,5 m², v domě č. p. 2938, ul. Gajdošova 39b, který je součástí pozemku parc. č. 4063, k. ú. Moravská

Ostrava, obec Ostrava, kterým bude stanovena výše nájemného upravena na 36 Kč/m²/měsíc, včetně zakotvení inflační doložky upravující každoroční valorizaci nájemného ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor - nebytový prostor o výměře 226 m², v domě č. p. 2968, ul. Bieblova č. or. 5, který je součástí pozemku parc. č. 1428/05, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, kterým bude stanovena výše nájemného upravena na 36 Kč/m²/měsíc, včetně zakotvení inflační doložky upravující každoroční valorizaci nájemného ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu, s účinností nejpozději od 1. 7. 2026
- b) uzavřít dodatek k Hospodářské smlouvě - nebytový prostor o výměře 73 m², v domě č. p. 555, ul. Tyršova č. or. 7, ul. náměstí Dr. E. Beneše č. or. 6, který je součástí pozemku parc. č. 466/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, kterým bude stanovena výše nájemného upravena na 36 Kč/m²/měsíc, včetně zakotvení inflační doložky upravující každoroční valorizaci nájemného ve znění přílohy č. 3 předkládaného materiálu, s účinností nejpozději od 1. 7. 2026
- c) uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor - nebytový prostor o výměře 81,5 m², v domě č. p. 2938, ul. Gajdošova 39b, který je součástí pozemku parc. č. 4063, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, kterým bude stanovena výše nájemného upravena na 36 Kč/m²/měsíc, včetně zakotvení inflační doložky upravující každoroční valorizaci nájemného ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu, s účinností nejpozději od 1. 7. 2026

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluvních dokumentů dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.06.2026

Návrh na zajištění nájmu bytů v městském obvodě Moravská Ostrava a Přívoz zaměstnancům právnických osob

11/OSDF/04

Usnesení číslo: 3739/RMOB2226/77/26

k usnesení č. 1088/RMOB2226/23/23

k usnesení č. 2756/RMOB2226/57/25

k usnesení č. 3491/RMOB2226/72/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

akceptace spolupráce při zajištění bydlení pro zaměstnance právnických osob, ve znění přílohy č. 1

tohoto materiálu

2) rozhodla

- podílet se na základě žádosti zaměstnavatele nebo žádosti zaměstnance s doporučením zaměstnavatele na zajištění bytových potřeb zaměstnanců právnických osob, a to:
 - Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, se sídlem Blahoslavova 1594/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,
 - Dopravního podniku Ostrava, a.s., IČ 61974757, se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
 - PLATA Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 71294538, se sídlem Porážková 3395/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
 - Mateřské školy Ostrava, Repinova 19, příspěvková organizace, IČ 75027356, se sídlem Repinova 3043/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
 - Černé louky s.r.o., IČ 26879280, se sídlem Černá louka 3235, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
 - Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava
 - Mateřské školy Ostrava, Křížíkova 18, příspěvková organizace, IČ 75027330, se sídlem Křížíkova 2813/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
 - Divadla loutek Ostrava, příspěvková organizace, IČ 00533874, se sídlem Pivovarská 3164/15, 729 82, Ostrava - Moravská Ostrava
 - Národního divadla moravskoslezského, příspěvková organizace, IČ 00100528, se sídlem Čs. legií 148/14, 701 04, Ostrava - Moravská Ostrava
 - Statutárního města Ostrava - Městské policie, IČ 00845451, se sídlem Nemocniční 3328/11, 702 00 Ostrava
- v případě zájmu zaměstnance právnické osoby o pronájem některého z aktuálně volných bytů rozhodnout v souladu s platnými Zásadami pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz o uzavření nájemní smlouvy v mimořádné situaci, mimo byty nabízené v aktuálním kole výběrového či licitačního řízení
- že nájemní smlouvy budou uzavírány na dobu určitou 12 měsíců s možností uzavření navazující nájemní smlouvy na dobu neurčitou a se složením jistoty ve výši jednoho měsíčního nájemného a zároveň nebudou omezeny dobou trvání pracovního poměru zaměstnance právnické osoby

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 15.06.2026

Žádost o souhlas s umístěním sídla pro podnikatele - fyzickou osobu v bytě na ulici Orebitská 191/23, v Ostravě - Přívoze

11/OSDF/05

Usnesení číslo: 3740/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o souhlas s umístěním sídla pro podnikatele - fyzickou osobu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) nesouhlasí

s umístěním sídla pro podnikatele - fyzickou osobu //////////////// do bytu č. 8, v domě č. p. 191, na ulici Orebitská č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. st. 1101, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.05.2026

Žádost nájemce bytu č. 3, v domě Arbesova 1059/9, v Ostravě-Přívoze, o ukončení nájemního vztahu dohodou

11/OSDF/06

Usnesení číslo: 3741/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 28.04.2026 ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 30.06.2026 nájem bytu č. 3, 2+1, v domě s č. p. 1059, na ulici Arbesova č. or. 9, který je součástí pozemku p. č. st. 2302, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný s ////////////////, dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_DOH_2026_01
- b) stanovit podmínky:
 - bezdlužnost nájemce před uzavřením dohody
 - uzavření dohody nejpozději 30.06.2026

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.06.2026

Žádost nájemce bytu č. 3, v domě Nádražní 1553/45, v Moravské Ostravě, o ukončení nájemního vztahu dohodou

11/OSDF/07

Usnesení číslo: 3742/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 03.05.2026 ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 15.06.2026 nájem bytu č. 3, 4+1, v domě s č. p. 1553, na ulici Nádražní č. or. 45, který je součástí pozemku p. č. 796/3, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s ///, dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_DOH_2026_01
- b) stanovit podmínky:
 - bezdlužnost nájemce před uzavřením dohody
 - uzavření dohody nejpozději 15.06.2026

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 15.06.2026

Návrh na pronájem bytu č. 11, v domě s pečovatelskou službou Dobrovského 1069/53, Ostrava - Přívoz

11/OSDF/08

Usnesení číslo: 3743/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 11, 1+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 1069, na ulici Dobrovského č. or. 53, který je součástí pozemku p. č. st. 1145, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění VZOR_NSB_2021_06, s účinností od 15.06.2026, za podmínky uzavření smlouvy nejpozději 15.06.2026

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 15.06.2026

Návrh záměru pronájmu prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, na ul. Chelčického 10 (o výměře 29,85 m²), návrh záměru

11/OSDF/09

Usnesení číslo: 3744/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o záměru pronajmout nebytový prostor/prostor sloužící podnikání – o výměře 29,85 m², umístěný v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 649, na ul. Chelčického č. or. 10, který je součástí pozemku parc. č. 815, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 29.05.2026

Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 22 (Idea ForMore s.r.o.), návrh záměru

11/OSDF/10

Usnesení číslo: 3745/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Idea ForMore s.r.o., IČ 09021671, se sídlem Zámostní 1155/27, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání – jednotky číslo 1703/902, o výměře 83,96 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1703, na ul. Tyršova, č. or. 22, na pozemku parcela č. 475/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 a 2 předkládaného materiálu

2) rozhodla

o záměru uzavřít se společností Idea ForMore s.r.o., IČ 09021671, se sídlem Zámostní 1155/27, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2020/31 ze dne 22. 9. 2020, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-06, kterým bude poskytnuta sleva z nájemného prostor sloužících podnikání – jednotky číslo 1703/902 o výměře 83,96 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1703, na ul. Tyršova, č. or. 22, na pozemku parcela č. 475/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného nájemného od 1. 7. 2026 do 30. 6. 2027, ve výši 4 402,50 Kč/měsíc

3) svěřuje

úřadu městského obvodu, odboru správy domovního fondu, rozhodnutí o uzavření dodatku dle záměru uvedeného v bodě 2. tohoto usnesení za podmínky bezdlužnosti nájemce společnosti Idea ForMore s.r.o., IČ 09021671, vůči pronajímateli ke dni 16. 6. 2026.

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

5) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 16.06.2026

6) ukládá

v případě splnění stanovené podmínky bezdlužnosti dle bodu 3) tohoto usnesení, uzavřít dodatek dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.06.2026

Návrh na uzavření smluv na byty pronajímané formou licitačního řízení

11/OSDF/11

Usnesení číslo: 3746/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2021_02, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku nájemného, s možností změnit sjednanou dobu nájmu na dobu neurčitou, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a požádá o prodloužení nájemního vztahu před uplynutím sjednané doby nájmu

- a) k bytu č. 15, o velikosti 2+0, v domě s č. p. 3392, na ulici Janáčkova č. or. 17, na pozemku p. č. 1928/5, 1931/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 200,00 Kč/m²/měsíc
- b) k bytu č. 6, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 1809, na ulici Tolstého č. or. 12, na pozemku p. č. 1501/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 160,00 Kč/m²/měsíc
- c) k bytu č. 5, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 584, na ulici U Tiskárny č. or. 8, na pozemku p. č. st. 540, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 170,00 Kč/m²/měsíc

2) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.06.2026

Návrh na uzavření Darovací smlouvy - pamětní deska (obdarovaný: Ostravské muzeum, příspěvková organizace)

11/OSDF/12

Usnesení číslo: 3747/RMOB2226/77/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o nalezení pamětní desky náležící k objektu na ul. náměstí Sv. Čecha 518/10, který je součástí pozemku parc. č. st. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, která je zapsána v dokumentaci Národního památkového ústavu v památkovém katalogu, katalogové číslo 1000142440, ve znění přílohy č. 1

předkládaného materiálu

2) rozhodla

o bezúplatném převodu pamětní desky s reliéfní podobiznou Klementa Gottwalda, původně osazené na fasádě objektu č. p. 518, ul. náměstí Sv. Čecha č. or. 10, který je součástí pozemku parc. č. st. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do vlastnictví Ostravského muzea, příspěvkové organizace, IČ 00097594, sídlo Masarykovo náměstí 1/1, Ostrava - Moravská Ostrava, na základě darovací smlouvy ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.06.2026

Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytový prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Přívozská 30, j. č. 1787/901 (156,72 m²), dle schváleného záměru

11/OSDF/13

Usnesení číslo: 3748/RMOB2226/77/26

k usnesení č. 3022/RMOB2226/62/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor - jednotky číslo 1787/901, o výměře 156,72 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1787, na ul. Přívozská č. or. 30, který je součástí pozemku parc. č. 920, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu.

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1787/901, o výměře 156,72 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1787, na ul. Přívozská č. or. 30, který je součástí pozemku parc. č. 920, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NSNP-2025-01, se společností Ostravská Supárna s.r.o., IČ 29499330, se sídlem Stodolní 532, 747 14 Markvartovice, účel nájmu provoz polévkového bistra, se stanovením nájemného ve výši 3 134 Kč (20 Kč/m²/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 12 560 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností od 1. 7. 2026.

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.06.2026