



Č. j.: MOaP/107505/25
Sp. zn.: S-MOaP/105507/25/4

Usnesení

**68. schůze rady městského obvodu
konané dne 15.12.2025**

čís. 3263/RMOB2226/68/25–3323/RMOB2226/68/25

Petr Veselka v. r.
starosta

Ing. Valentina Vaňková v. r.
1. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
3263/RMOB2226/68/25	01/VED/01	Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací
3264/RMOB2226/68/25	01/VED/02	Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě 10952/2014/OVV o poskytování pracovnělékařských služeb
3265/RMOB2226/68/25	01/VED/03	Žádost statutárního města Ostravy o krátkodobé užití Dvorany Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, nám. Dr. E. Beneše 555/6
3266/RMOB2226/68/25	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 11/2025 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2025
3267/RMOB2226/68/25	02/OFR/02	Žádost Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy
3268/RMOB2226/68/25	02/OFR/03	Plán následných veřejnosprávních kontrol hospodaření pro rok 2026
3269/RMOB2226/68/25	02/OFR/04	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci
3270/RMOB2226/68/25	04/OM/01	Návrh na vyhlášení výběrového řízení na prodej pozemků parc. č. 2099/2, parc. č. 3701/2 a parc. č. 4230, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, včetně všech součástí a příslušenství (lokalita ul. Nákladní) a návrh na schválení podmínek výběrového řízení
3271/RMOB2226/68/25	04/OM/02	Návrh výše nájemného za pozemek p. č. st. 1610/5, zastavěný stavbou garáže v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
3272/RMOB2226/68/25	04/OM/05	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „SEK VDF DEV Ostrava – Porážková“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Soukenická a Žerotínova)
3273/RMOB2226/68/25	04/OM/06	Návrh pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
3274/RMOB2226/68/25	04/OM/07	Návrh záměru pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
3275/RMOB2226/68/25	04/OM/08	Žádost o slevu z nájemného za užívání částí pozemků parc. č. 464/1 a parc. č. 464/41, oba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10609/2015/OM ze dne 14. 10. 2015 (lokalita ul. Puchmajerova)
3276/RMOB2226/68/25	04/OM/09	Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 832/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Přívozska)
3277/RMOB2226/68/25	04/OM/10	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a udělení souhlasu se stavbou „Moravská Ostrava, č. parc. 2070/104, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Spodní)
3278/RMOB2226/68/25	04/OM/11	Návrh na vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jílová 12a, č. p. 2040), návrh na schválení podmínek výběrového řízení a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k prodeji nemovitých věcí
3279/RMOB2226/68/25	04/OM/12	Návrh na vyhlášení výběrového řízení na prodej jednotky č. 1872/602, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října) a návrh na schválení podmínek výběrového řízení
3280/RMOB2226/68/25	04/OM/13	Návrh výpůjčky pozemků a částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října)
3281/RMOB2226/68/25	04/OM/14	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „E-REKO MS Ostrava – Výstavní“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Výstavní)
3282/RMOB2226/68/25	04/OM/15	Návrh výpůjčky částí pozemků parc. č. 1514/2, parc. č. 1514/3, parc. č. 1514/5, parc. č. 1849/1, parc. č. 1855/17 a parc. č. 3549/6, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Valchařská)
3283/RMOB2226/68/25	04/OM/16	Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava p. č. 1151/4, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská)

Číslo usnesení	Materiál	Název
3284/RMOB2226/68/25	04/OM/17	Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Optická trasa Poděbradova x Varenská“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Českobratrská)
3285/RMOB2226/68/25	04/OM/18	Návrh na vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jílová 12, č. p. 1399), návrh na schválení podmínek výběrového řízení a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k prodeji nemovitých věcí
3286/RMOB2226/68/25	04/OM/19	Žádost o udělení souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací záměru (stavby) s názvem „Oprava vodovodu v Přívoze, ul. Božkova“ a o uzavření dohody v souvislosti s vydáním souhlasu (lokalita ul. Božkova a Palackého)
3287/RMOB2226/68/25	04/OM/21	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o udělení souhlasu se stavbou „Rekonstrukce objektu na ul. Dr. Šmerala 27“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Dr. Šmerala)
3288/RMOB2226/68/25	04/OM/22	Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. 1428/1, parc. č. 1902/1, parc. č. 2359/3, parc. č. 2409/1, parc. č. 2568/1 a parc. č. 3710, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3289/RMOB2226/68/25	04/OM/23	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hlučínská, Slovenská, Křišťanova, Koksární, Na Náhonu)
3290/RMOB2226/68/25	04/OM/24	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2206/75, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh na udělení souhlasu s realizací záměru (lokalita ul. Gen. Píky)
3291/RMOB2226/68/25	04/OM/26	Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty a o odsouhlasení ocenění služebnosti ke stavbě „Sjezd z ul. Varenská“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3292/RMOB2226/68/25	05/OŠR/01	Žádosti MŠ, ZŠ a CKV MO o schválení odpisových plánů nemovitého majetku na rok 2026
3293/RMOB2226/68/25	05/OŠR/02	Žádosti MŠ, ZŠ a CKV MO o schválení odpisových plánů movitého majetku na rok 2026

Číslo usnesení	Materiál	Název
3294/RMOB2226/68/25	05/OŠR/03	Žádost Armády spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, o peněžitý dar
3295/RMOB2226/68/25	05/OŠR/04	Žádost Armády spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, o peněžitý dar
3296/RMOB2226/68/25	05/OŠR/05	Návrh na podání projektů do výběrového řízení pro poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2026
3297/RMOB2226/68/25	05/OŠR/06	Žádost Waldorfské ZŠ a MŠO, PO, o úpravu odpisového plánu na rok 2025
3298/RMOB2226/68/25	07/OVV/01	Návrh na uzavření Smlouvy o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany
3299/RMOB2226/68/25	08/OS/01	Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní období roku 2026
3300/RMOB2226/68/25	09/OIT/01	Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku IT
3301/RMOB2226/68/25	11/OSDF/01	Žádost o snížení nájemného v bytě č. 7, v domě Střelníční 10/1, v Moravské Ostravě
3302/RMOB2226/68/25	11/OSDF/02	Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ZAS 2025 - 06
3303/RMOB2226/68/25	11/OSDF/03	Návrh na pronájem bytů formou výběrového a licitačního řízení
3304/RMOB2226/68/25	11/OSDF/04	Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Tyršova 14, j. č. 1761/904 (//////////), návrh záměru
3305/RMOB2226/68/25	11/OSDF/05	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou licitačního řízení
3306/RMOB2226/68/25	11/OSDF/06	Žádost nájemce společnosti Czech Wonder Plants s.r.o., nájemce prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Nádražní 41, j. č. 1026/902, o souhlas vlastníka nemovitosti s prodejem psychomodulačních látek
3307/RMOB2226/68/25	11/OSDF/07	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Poštovní 1255/31, jednotka č. 1255/902, dle schváleného záměru

Číslo usnesení	Materiál	Název
3308/RMOB2226/68/25	11/OSDF/08	Žádost o obnovení nájmu bytu č. 11, v domě Karolíny Světlé 210/13, v Ostravě – Přívoze
3309/RMOB2226/68/25	11/OSDF/09	Informace o koupi závodu (//////////), A. Macka 912/4 (j. č. 912/906)
3310/RMOB2226/68/25	11/OSDF/10	Žádost o slevu z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, S. K. Neumana 609/8, prostor o výměře 42 m ² (//////////), návrh záměru
3311/RMOB2226/68/25	11/OSDF/11	Vyhodnocení domovnícké činnosti v rámci obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
3312/RMOB2226/68/25	11/OSDF/12	Změna prohlášení vlastníka Společenství vlastníků jednotek Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7, 8, se sídlem Zeyerova 2572/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26868288
3313/RMOB2226/68/25	11/OSDF/13	Návrh na vydání pravidel pro provádění oprav, údržby, stavebních úprav a výměn zařizovacích předmětů a rozúčtování služeb v bytech a nebytových prostorech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
3314/RMOB2226/68/25	11/OSDF/14	Výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Na Hradbách 15 (j. č. 1922/901), žádost o ukončení nájmu dohodou, Ambassador barbers spuke s.r.o., návrh záměru
3315/RMOB2226/68/25	11/OSDF/15	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor Ostrava-Přívoz, zúžení předmětu nájmu, Palackého 741/25 (Armáda spásy v České republice, z.s.), návrh záměru
3316/RMOB2226/68/25	11/OSDF/16	Výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Přívoze, ul. náměstí Svatopluka Čecha 518/10, celková výměra 36,08 m ² , žádost o ukončení nájmu dohodou, Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s.
3317/RMOB2226/68/25	11/OSDF/17	Žádost o výměnu bytů č. 5 a č. 7, v domě Dostojevského 1765/5
3318/RMOB2226/68/25	03/OIMH/01	Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2025 příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz

Číslo usnesení	Materiál	Název
3319/RMOB2226/68/25	03/OIMH/02	Žádost městské organizaci MAPPA na zpracování dopravního řešení pro zvýšení bezpečnosti cest dětí do škol v oblasti ul. Ostrčilova a Slavíčková v Ostravě
3320/RMOB2226/68/25	03/OIMH/03	Žádost o souhlas vlastníka pozemku s kácením dřeviny, dvůr bytového domu ul. Dostojevského 3
3321/RMOB2226/68/25	03/OIMH/04	Upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu, SPK DPS 2025
3322/RMOB2226/68/25	03/OIMH/05	Změna zadávací dokumentace VZ Dynamický nákupní systém „Provádění oprav v bytových jednotkách, společných prostorách bytových domů a nebytových prostorách ve vlastnictví SMO, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“
3323/RMOB2226/68/25	03/OIMH/06	Upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu, napadení dřevomorem kořenovým

Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací

01/VED/01

Usnesení číslo: 3263/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 01.01.2026 určit plat ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Hutařová, tajemník úřadu

T: 31.12.2025

3) ukládá

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím podle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 31.01.2026

**Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě 10952/2014/OVV o poskytování
pracovnílékařských služeb**

01/VED/02

Usnesení číslo: 3264/RMOB2226/68/25

k usnesení č. 0157/RMOB1418/3/14

k usnesení č. 2900/RMOB1418/84/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování pracovnílékařských služeb č. 10952/2014/OVV se společností Ordínace U Kostela s.r.o., IČ 03531937, se sídlem Hollarova 1940/15, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Hutařová, tajemník úřadu

T: 31.12.2025

**Žádost statutárního města Ostravy o krátkodobé užití Dvorany Úřadu
městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, nám. Dr. E. Beneše 555/6**

01/VED/03

Usnesení číslo: 3265/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, o souhlas s krátkodobým užitím prostoru Dvorany v přízemí budovy Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na adrese náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, a to ve dnech od 07.01.2026 do 22.02.2026, pro účely výstavy v rámci představení nového stadionu Bazaly, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s krátkodobým užitím prostoru Dvorany o výměře 223,52 m², a k němu přiléhajících místností sloužících jako WC (výměra 1,72 m²), šatna (7,62 m²) a kuchyňka (11,70 m²) nacházejících se v přízemí budovy Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, statutárním městem Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, a to v termínu od 07.01.2026 do 22.02.2026 za účelem konání výstavy v rámci představení nového stadionu Bazaly za podmínek stanovených v důvodové zprávě tohoto materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Hutařová, tajemník úřadu

T: 07.01.2026

**Návrh na rozpočtové opatření č. 11/2025 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2025**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 3266/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

a) rozpočtové opatření č. 11/2025 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na

rok 2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	786 118 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	90 322 tis. Kč
nedaňové příjmy	250 753 tis. Kč
kapitálové příjmy	3 000 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	442 043 tis. Kč
financování třída 8	40 452 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 6 250 tis. Kč
celkové zdroje	820 320 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	820 320 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	699 118 tis. Kč
kapitálové výdaje	121 202 tis. Kč

b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 11/2025 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2025

Žádost Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy

02/OFR/02

Usnesení číslo: 3267/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s převodem finančních prostředků u Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, PO, IČ 66739721, z rezervního fondu do fondu investic ve výši 139 258,00 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2025

Plán následných veřejnosprávních kontrol hospodaření pro rok 2026

02/OFR/03

Usnesení číslo: 3268/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

Plán následných veřejnosprávních kontrol hospodaření pro rok 2026 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2026

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci

02/OFR/04

Usnesení číslo: 3269/RMOB2226/68/25

k usnesení č. 0597/RMOB2226/14/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o návratné finanční výpomoci č. 10365/2023/OFR s Mateřskou školou Ostrava, Repinova 19, PO, se sídlem Repinova 19, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku č. 1 smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a
rozpočtu

T: 31.12.2025

Návrh na vyhlášení výběrového řízení na prodej pozemků parc. č. 2099/2, parc. č. 3701/2 a parc. č. 4230, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, včetně všech součástí a příslušenství (lokalita ul. Nákladní) a návrh na schválení podmínek výběrového řízení

04/OM/01

Usnesení číslo: 3270/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na prodej níže uvedených pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu, a to:

- pozemku parc. č. 2099/2, ost. plocha, ost. komunikace
- pozemku parc. č. 3701/2, ost. plocha, ost. komunikace
- pozemku parc. č. 4230, ost. plocha, ost. komunikace

včetně všech jejich součástí a příslušenství, kterými jsou zejména stavba parkoviště, venkovní osvětlení a dešťová kanalizace vč. lapače olejů, přičemž v rámci uvedeného výběrového řízení budou výše uvedené pozemky prodávány společně jako jeden celek za vyvolávací cenu v celkové výši 7 346 000 Kč a výslovně se vylučuje samostatný prodej některého z výše uvedených pozemků

2) schvaluje

- a) podmínky výběrového řízení ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) výběrovou komisi v níže uvedeném složení

Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

Ing. David Witosz, místostarosta

Mgr. Petr Kuš, místostarosta

Mgr. Zbyněk Baláž, právník

Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

Ing. Robert Adámek, člen komise investiční a strategického rozvoje

3) ukládá

zveřejnit bod 1 a 2 a) tohoto usnesení na úřední desce městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 19.12.2025

4) ukládá

zajistit zveřejnění bodu 1) tohoto usnesení prostřednictvím realitního webového portálu Sreality.cz

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 19.12.2025

5) ukládá

realizovat výběrové řízení dle bodu 1 a 2 a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 27.02.2026

**Návrh výše nájemného za pozemek p. č. st. 1610/5, zastavěný stavbou garáže
v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OM/02

Usnesení číslo: 3271/RMOB2226/68/25
k usnesení č. 2947/RMOB2226/61/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

přípis společnosti Eternal Equity s. r. o. se sídlem Zenklova 24/54, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ 21260524, ze dne 29. 10. 2025, vlastníka stavby garáže na pozemku p. č. st. 1610/5, o výměře 19 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, kterým nesouhlasí se stanoveným nájemným za předmětný pozemek ve výši 300 Kč/m²/rok, přičemž společnost navrhuje nájemné ve výši 125 Kč/m²/rok, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ponechat v platnosti usnesení č. 2947/RMOB2226/61/25 ze dne 25. 8. 2025 a nevyhovět návrhu na úpravu výše nájemného na hodnotu 125 Kč/m²/rok za pronájem pozemku p. č. st. 1610/5, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, zastavěný stavbou garáže ve vlastnictví navrhovatele

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2025

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „SEK VDF DEV Ostrava – Porážková“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Soukenická a Žerotínova)

04/OM/05

Usnesení číslo: 3272/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zastoupené společností InfoTel, spol. s r.o., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí ke stavbě „SEK VDF DEV Ostrava – Porážková“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to:

- parc. č. 1343/1, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 3560/6, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3564/3, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2026

**Návrh záměru pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OM/07

Usnesení číslo: 3274/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků, a to:

- pozemek parc. č. 3825, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- pozemek p. č. st. 1949, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.01.2026

**Žádost o slevu z nájemného za užívání částí pozemků parc. č. 464/1
a parc. č. 464/41, oba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh na
uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10609/2015/OM ze dne
14. 10. 2015 (lokality ul. Puchmajerova)**

04/OM/08

Usnesení číslo: 3275/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Společenství vlastníků jednotek domu Puchmajerova 1799/9, se sídlem Puchmajerova 1799/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26794233, o slevu z nájemného za užívání částí pozemků parc. č. 464/1 a parc. č. 464/41, oba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít se Společenstvím vlastníků jednotek Puchmajerova 1799/9, se sídlem Puchmajerova 1799/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26794233, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10609/2015/OM ze dne 14. 10. 2015 ve znění návrhu dle přílohy č. 4 předloženého materiálu, kterým se nájemné za rok 2025 sníží o 4.823 Kč, a to z důvodu překážky v řádném užívání předmětu nájmu, která nastala v souvislosti s pracemi na technologii předávací stanice umístěné na pozemku parc. č. 464/28, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v období od 9. 7. 2025 do 5. 9. 2025

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 28.02.2026

**Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 832/7, k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokalita ul. Přívozská)**

04/OM/09

Usnesení číslo: 3276/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout //, části pozemku parc. č. 832/7, o výměrách 46,92 m² a 32,83 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem provozování 7 parkovacích stání v souvislosti s provozem hotelu, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 317 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.01.2026

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a udělení souhlasu se stavbou „Moravská Ostrava, č. parc. 2070/104, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Spodní)

04/OM/10

Usnesení číslo: 3277/RMOB2226/68/25
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností Eltrab Group s.r.o., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava, č. parc. 2070/104, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nezřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 2086/2, ostatní plocha, manipulační plocha, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat, opravovat, udržovat, provádět obnovu, výměnu a modernizaci zařízení distribuční soustavy, v rozsahu znázorněném červenou barvou na výkrese ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, a to do doby zřízení věcného břemene k části výše uvedeného pozemku parc. č. 2086/2, v rozsahu znázorněném modrou barvou na výkrese ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, jež souvisí se stavbou č. IV-12-8024654 s názvem „Moravská Ostrava 1013/61, NNk“

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2026

Návrh na vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Jílová 12a, č. p. 2040), návrh na schválení podmínek výběrového řízení a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k prodeji nemovitých věcí

04/OM/11

Usnesení číslo: 3278/RMOB2226/68/25
k usnesení č. 0211/ZMOB2226/10/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) bod 4. obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k prodeji pozemku parc. č. 2028/10, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je bytový dům č. p. 2040, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeno městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2025

4) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na společný prodej pozemku parc. č. 2028/10, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: bytový dům č. p. 2040 (Jílová 12a) a části pozemku parc. č. 2028/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 140 m², která je dle geometrického plánu č. 6541-16/2024, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, nově označena jako pozemek parc. č. 2028/1, ostatní plocha, manipulační plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeno městskému obvodu, přičemž v rámci uvedeného výběrového řízení budou nemovité věci prodávány společně jako jeden celek za vyvolávací cenu ve výši 3 545 550 Kč, a to za podmínky že Rada města Ostravy vydá k prodeji předchozí souhlas

5) schvaluje

a) podmínky výběrového řízení ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

b) výběrovou komisi v níže uvedeném složení:

Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

Ing. David Witosz, místostarosta

Mgr. Petr Kuš, místostarosta

Mgr. Zbyněk Baláž, právník

Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

Ing. Robert Adámek, člen komise investiční a strategického rozvoje

6) ukládá

zveřejnit bod 4 a 5 a) tohoto usnesení na úřední desce městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 17.12.2025

7) ukládá

zajistit zveřejnění bodu 4) tohoto usnesení prostřednictvím realitního webového portálu Sreality.cz

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 17.12.2025

8) ukládá

realizovat výběrové řízení dle bodu 4 a 5 a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.03.2026

Návrh na vyhlášení výběrového řízení na prodej jednotky č. 1872/602, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. 28. října) a návrh na schválení podmínek výběrového řízení

04/OM/12

Usnesení číslo: 3279/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na prodej jednotky č. 1872/602, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 1872, stojícím na pozemku parc. č. 2620/42, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 1587/111303 ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeno městskému obvodu, za vyvolávací cenu ve výši 122 199 Kč

2) schvaluje

a) podmínky výběrového řízení ve znění přílohy č. 3. předloženého materiálu

b) výběrovou komisi v níže uvedeném složení:

Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

Ing. David Witosz, místostarosta

Mgr. Petr Kuš, místostarosta

Mgr. Zbyněk Baláž, právník

Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

Ing. Robert Adámek, člen komise investiční a strategického rozvoje

3) ukládá

zveřejnit bod 1 a 2 a) tohoto usnesení na úřední desce městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.01.2026

4) ukládá

zajistit zveřejnění bodu 1) tohoto usnesení prostřednictvím realitního webového portálu Sreality.cz

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.01.2026

5) ukládá

realizovat výběrové řízení dle bodu 1 a 2 a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.03.2026

Návrh výpůjčky pozemků a částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října)

04/OM/13

Usnesení číslo: 3280/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit pozemky:

- pozemek parc. č. 2637, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2746 m²
- pozemek parc. č. 3594/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 901 m²
- pozemek parc. č. 3594/19, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 m²

a části pozemků:

- část pozemku parc. č. 2635/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 746 m²
- část pozemku parc. č. 2639/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m²
- část pozemku parc. č. 2727/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 383 m²
- část pozemku parc. č. 2727/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1039 m²
- část pozemku parc. č. 3594/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m²
- část pozemku parc. č. 3594/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m²

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 70890692, za

účelem vybudování stavebních a inženýrských objektů při realizaci stavby „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny“, na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2028 a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2025

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „E-REKO MS Ostrava – Výstavní“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Výstavní)

04/OM/14

Usnesení číslo: 3281/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GasNet, s.r.o., zastoupené společností S&M Construction and Technology s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „E-REKO MS Ostrava – Výstavní“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 4218, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem - Klíše, Klíšská 940/96, PSČ 40001, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení o výměře v rozsahu jeho skutečného uložení dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 2.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.03.2026

Návrh výpůjčky částí pozemků parc. č. 1514/2, parc. č. 1514/3, parc. č. 1514/5, parc. č. 1849/1, parc. č. 1855/17 a parc. č. 3549/6, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Valchařská)

04/OM/15

Usnesení číslo: 3282/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit části pozemků, a to:

- a) část pozemku parc. č. 1514/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23,31 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. **3 a)** předloženého materiálu, **za účelem umístění a provozování přípojky vodovodu, dešťové kanalizace a vsaku**

část pozemku parc. č. 1514/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 107,87 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. **3 a)** předloženého materiálu, **za účelem umístění a provozování budovy sociálního zázemí řidičů MHD včetně přístupového chodníku, nabíjecí stanice včetně přilehlé zpevněné plochy, kabelovodu, přípojky vodovodu, dešťové kanalizace a vsaku a přípojky elektro**

části pozemku parc. č. 1514/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměrách 129,32 m² a 5,2 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. **3 a)** předloženého materiálu, **za účelem umístění a provozování budovy trafostanice včetně zpevněné plochy a chodníku, kabelovodu, přípojky vodovodu, dešťové kanalizace a vsaku, přípojky splaškové kanalizace a přípojky elektro**

část pozemku parc. č. 3549/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 43,57 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. **3 a)** předloženého materiálu, **za účelem umístění a provozování zpevněné plochy a přístupového chodníku, a přípojky splaškové kanalizace**

- b) části pozemku parc. č. 3549/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměrách 3,38 m², 23,34 m², 123,61 m² a 3,54 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. **3 b)** předloženého materiálu, **za účelem umístění a provozování zpevněné plochy a chodníku, nabíjecích stojanů a kabelovodu**
- c) části pozemku parc. č. 3549/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměrách 3,25 m², 43,78 m² a 43,78 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. **3 c)** předloženého materiálu, **za účelem umístění a provozování zpevněné plochy a chodníku, a nabíjecích stojanů**

- d) části pozemků dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 d) předloženého materiálu, a to:
- část pozemku parc. č. 1855/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, nad níž je umístěna a provozována **část nadzemního vedení přípojky IT v délce 151,98 m**
 - část pozemku parc. č. 1849/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, nad níž je umístěna a provozována **část nadzemního vedení přípojky IT v délce 2,65 m**
 - část pozemku parc. č. 3549/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, nad níž je umístěna a provozována **část nadzemního vedení přípojky IT v délce 83,97 m**
 - část pozemku parc. č. 3549/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, v níž je umístěna a provozována **část podzemního vedení přípojky IT v délce 2,9 m**
 - část pozemku parc. č. 1514/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, v níž je umístěna a provozována **část podzemního vedení přípojky IT v délce 13,6 m**

vše Dopravnímu podniku Ostrava a.s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974575, na dobu určitou 15 let a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 28.02.2026

Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava p. č. 1151/4, NNK“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Sokolská)

04/OM/16

Usnesení číslo: 3283/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností TRABBAU a.s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Moravská Ostrava p. č. 1151/4,

NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít věcné břemeno ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat, udržovat, provádět obnovu, výměnu a modernizaci zařízení distribuční soustavy v části pozemku parc. č. 1151/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6621-1415/2022, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu ve výši 18.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí část jednorázové úplaty ve výši 7.549 Kč + zákonná sazba DPH a náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a část jednorázové úplaty ve výši 10.451 Kč + zákonná sazba DPH uhradí povinnému za oprávněného investor //////////////////////////////////////, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.03.2026

Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Optická trasa Poděbradova x Varenská“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Českobratrská)

04/OM/17

Usnesení číslo: 3284/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Optická trasa Poděbradova x Varenská“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít služebnost inženýrské sítě ve prospěch společnosti OVANET a. s., se sídlem Ostrava - Přívoz, Hájkova 1100/13, PSČ 70200, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěný, provozovat a udržovat optický kabel v částech pozemků parc. č. 1314/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, parc. č. 1314/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1318/5,

ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1319/4, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1319/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1319/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1319/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1888/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, parc. č. 3560/2, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3565/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6646-28/2025, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 38.320 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady na vypracování znaleckého posudku č. 64-2025 ve výši 4.500 Kč + zákonná sazba DPH a náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.03.2026

Návrh na vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jílová 12, č. p. 1399), návrh na schválení podmínek výběrového řízení a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k prodeji nemovitých věcí

04/OM/18

Usnesení číslo: 3285/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) bod 4. obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k prodeji pozemku parc. č. 2028/11, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je bytový dům č. p. 1399, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeno městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2025

4) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na společný prodej pozemku parc. č. 2028/11, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: bytový dům č. p. 1399 (Jílová 12), části pozemku parc. č. 2028/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 43 m², která je dle geometrického plánu č. 6541-16/2024, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, nově označena jako pozemek parc. č. 2028/18, ostatní plocha, manipulační plocha a pozemku parc. č. 2022/1, zahrada, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeno městskému obvodu, přičemž v rámci uvedeného výběrového řízení budou nemovité věci prodávány společně jako jeden celek za vyvolávací cenu ve výši 3 552 570 Kč, a to za podmínky že Rada města Ostravy vydá k prodeji předchozí souhlas

5) schvaluje

- a) podmínky výběrového řízení ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) výběrovou komisi v níže uvedeném složení:

Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

Ing. David Witosz, místostarosta

Mgr. Petr Kuš, místostarosta

Mgr. Zbyněk Baláž, právník

Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

Ing. Robert Adámek, člen komise investiční a strategického rozvoje

6) ukládá

zveřejnit bod 4 a 5 a) tohoto usnesení na úřední desce městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 17.12.2025

7) ukládá

zajistit zveřejnění bodu 4) tohoto usnesení prostřednictvím realitního webového portálu Sreality.cz

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 17.12.2025

8) ukládá

realizovat výběrové řízení dle bodu 4 a 5 a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.03.2026

Žádost o udělení souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací záměru (stavby) s názvem „Oprava vodovodu v Přívoze, ul. Božkova“ a o uzavření dohody v souvislosti s vydáním souhlasu (lokality ul. Božkova a Palackého)

04/OM/19

Usnesení číslo: 3286/RMOB2226/68/25

k usnesení č. 0703/RMOB2226/16/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s. o udělení souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací záměru (stavby) s názvem „Oprava vodovodu v Přívoze, ul. Božkova“ a o uzavření dohody v souvislosti s vydáním souhlasu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, souhlas vlastníka pozemků s umístěním a realizací částí záměru s názvem „Oprava vodovodu v Přívoze, ul. Božkova“ na (v) částech pozemků p. p. č. 453/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 457/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 966/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání povolení k záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavby ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle ust. § 187 stavebního zákona na výkres s názvem „Situční výkres – LV 1487“, který vyplývá z přílohy č. 6 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha č. 1

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody včetně souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2026

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o udělení souhlasu se stavbou „Rekonstrukce objektu na ulici Dr. Šmerala 27“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Dr. Šmerala)

04/OM/21

Usnesení číslo: 3287/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti BB a KK, s.r.o., zastoupené společností PPS Kania s.r.o., o Souhlas se stavbou dle § 187 zák. č. 283/2021 Sb. stavebního zákona ke stavbě „Rekonstrukce objektu na ul. Dr. Šmerala 27“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) zřídit služebnost k části pozemku parc. č. 3511, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 655/1, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti BB a KK, s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 70200 Ostrava, IČ 45195854, spočívající v právu mít umístěnu, provozovat a udržovat uzemňovací soustavu, v rozsahu jejího skutečného uložení dle geometrického plánu, na dobu určitou 20 let, úplatně, za jednorázovou úplatu za zřízení služebnosti, ve výši stanovené dle zásad ZAS 2022-01, a to 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr uzemňovací soustavy, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) udělit společnosti BB a KK, s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 45195854, souhlas vlastníka pozemku s umístěním a realizací záměru (stavby) „Rekonstrukce objektu na ulici Dr. Šmerala 27“ na (v) části pozemku parc. č. 3511, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání povolení k záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas dle ust. § 187 stavebního zákona na výkres s názvem „Koordinační situační výkres“ č. C 03, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu, který bude nedílnou součástí smlouvy dle bodu 2 a) tohoto usnesení

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2026

**Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. 1428/1, parc. č. 1902/1,
parc. č. 2359/3, parc. č. 2409/1, parc. č. 2568/1 a parc. č. 3710, vše v k. ú.
Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OM/22

Usnesení číslo: 3288/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout části pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, a to:

- části pozemku parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha - velkoplošné reklamní zařízení - 2 ks
- části pozemku parc. č. 1902/1, ostatní plocha, jiná plocha - velkoplošné reklamní zařízení - 2 ks
- části pozemku parc. č. 2359/3, ostatní plocha, ostatní komunikace - velkoplošné reklamní zařízení - 2 ks
- část pozemku parc. č. 2409/1, ostatní plocha, ostatní komunikace - velkoplošné reklamní zařízení - 1 ks
- části pozemku parc. č. 2568/1, ostatní plocha, ostatní komunikace - velkoplošné reklamní zařízení - 3 ks
- část pozemku parc. č. 3710, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště - velkoplošné reklamní zařízení - 1 ks

společnosti euroAWK s.r.o., se sídlem V parku 2336/22, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ 24196819, dle zákresů ve snímcích katastrální mapy ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování velkoplošných reklamních zařízení na předmětu nájmu, na dobu určitou do 31. 12. 2027, za nájemné ve výši 25.000 Kč/rok za každé velkoplošné reklamní zařízení + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 28.02.2026

Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hlučínská, Slovenská, Křišťanova, Koksární, Na Náhonu)

04/OM/23

Usnesení číslo: 3289/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

uplynutí doby 20 let od zřízení věcného břemene na základě smlouvy o věcném břemenu ze dne 17.07.2002

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193410, spočívající v právu mít zřízeno, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat odpadní potrubí v částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to:

- p. č. st. 15, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr
- p. p. č. 193/5, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 563/6, ostatní plocha, jiná plocha
- p. p. č. 912, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 941/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 971/9, ostatní plocha, zeleň
- p. p. č. 971/10, ostatní plocha, zeleň
- p. p. č. 995/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 995/11, zahrada

vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a vstupovat a vjíždět na uvedené pozemky se všemi dopravními prostředky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami, změnami, údržbou, rekonstrukcí nebo odstraňováním odpadního potrubí, a to vše v rozsahu dle geometrických plánů č. 2540-42/2023 a č. 2605-10/2025, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr odpadního potrubí, tj. za 387,74 bm činí náhrada 194.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého

materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2026

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2206/75, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh na udělení souhlasu s realizací záměru (lokalita ul. Gen. Píky)

04/OM/24

Usnesení číslo: 3290/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) pronajmout Společenství vlastníků domu Gen. Píky 1a, Ostrava, se sídlem Gen. Píky 3038/1a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 07064331, část pozemku parc. č. 2206/75, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1,5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a užívání bezbariérové plošiny a rozšíření zastřešení vstupu v rámci stavebního záměru „Zřízení bezbariérového přístupu u bytového domu na ul. Gen. Píky 3038/1a, Ostrava“, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1.000 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) udělit společnosti Společenství vlastníků domu Gen. Píky 1a, Ostrava, se sídlem Gen. Píky 3038/1a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 07064331, souhlas vlastníka pozemku parc. č. 2206/75, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s realizací záměru „Zřízení bezbariérového přístupu u bytového domu na ul. Gen. Píky 3038/1a, Ostrava“, pro účely vydání povolení záměru ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uvedený souhlas je dle ust. § 187 stavebního zákona vyznačen na výkresu č. C.03 s názvem „Koordinační situační výkres“, datum 7/2025, který vyplývá z přílohy č. 6 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást nájemní smlouvy jako její příloha č. 2

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 28.02.2026

**Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty
a o odsouhlasení ocenění služebnosti ke stavbě „Sjezd z ul. Varenská“ v k. ú.
Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OM/26

Usnesení číslo: 3291/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Povodí Odry, státního podniku o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty a o odsouhlasení ocenění služebnosti ke stavbě „Sjezd z ul. Varenská“

2) rozhodla

zřídit služebnost stezky a cesty ve prospěch pozemků parc. č. 2567/7, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2567/11, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví České republiky, se kterými má právo hospodařit Povodí Odry, státní podnik, spočívající v právu chodit, dopravovat lidskou silou a jezdit přes pozemek parc. č. 2568/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6665-07/2025, na dobu určitou 25 let, úplatně za jednorázovou úplatu za zřízení služebnosti ve výši 1.250 Kč za každý i započatý čtvereční metr služebnosti vymezené geometrickým plánem č. 6665-07/2025 + zákonná sazba DPH, tj. za 94,53 m² činí úplata za zřízení služebnosti celkem 118.750 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2026

Žádosti MŠ, ZŠ a CKV MO o schválení odpisových plánů nemovitého majetku na rok 2026

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 3292/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

odpisové plány nemovitého majetku na rok 2026, a to:

- Mateřské škole Ostrava, Blahoslavova 6, PO, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Mateřské škole Ostrava, Dvořákova 4, PO, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- Mateřské škole Ostrava, Hornická 43A, PO, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- Mateřské škole Ostrava, Křižíkova 18, PO, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- Mateřské škole Ostrava, Lechowiczova 8, PO, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- Mateřské škole Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- Mateřské škole Ostrava, Poděbradova 19, PO, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- Mateřské škole Ostrava, Repinova 19, PO, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu
- Mateřské škole Ostrava, Šafaříkova 9, PO, ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu
- Mateřské škole Ostrava, Špálova 32, PO, ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu
- Mateřské škole Ostrava, Varenská 2a, PO, ve znění přílohy č. 11 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Gajdošova 9, PO, ve znění přílohy č. 12 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Gebauerova 8, PO, ve znění přílohy č. 13 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, ve znění přílohy č. 14 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Maticní 5, PO, ve znění přílohy č. 15 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Nádražní 117, PO, ve znění přílohy č. 16 předloženého materiálu
- Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, PO, ve znění přílohy č. 17 předloženého materiálu
- Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, PO, ve znění přílohy č. 18 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Zelená 42, PO, ve znění přílohy č. 19 předloženého materiálu
- Centru kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO, ve znění přílohy č. 20 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 16.01.2026

**Žádosti MŠ, ZŠ a CKV MO o schválení odpisových plánů movitého majetku
na rok 2026**

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 3293/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

odpisové plány movitého majetku na rok 2026, a to:

- Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, PO, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, PO, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- Mateřské školy Ostrava, Hornická 43A, PO, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, PO, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, PO, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- Mateřské školy Ostrava, Poděbradova 19, PO, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- Mateřské školy Ostrava, Repinova 19, PO, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu
- Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, PO, ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu
- Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, PO, ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu
- Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, PO, ve znění přílohy č. 11 předloženého materiálu
- Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, PO, ve znění přílohy č. 12 předloženého materiálu
- Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, PO, ve znění přílohy č. 13 předloženého materiálu
- Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, ve znění přílohy č. 14 předloženého materiálu
- Základní školy Ostrava, Maticní 5, PO, ve znění přílohy č. 15 předloženého materiálu
- Základní školy Ostrava, Nádražní 117, PO, ve znění přílohy č. 16 předloženého materiálu
- Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, ve znění přílohy

č. 17 předloženého materiálu

- Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, PO, ve znění přílohy č. 18 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Zelená 42, PO, ve znění přílohy č. 19 předloženého materiálu
- Centru kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO, ve znění přílohy č. 20 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 16.01.2026

Žádost Armády spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, o peněžitý dar

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 3294/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Armády spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha – Stodůlky, o peněžitý dar ve výši 16 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnou peněžitý dar Armádě spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha – Stodůlky

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 27.02.2026

Žádost Armády spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, o peněžítý dar

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 3295/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Armády spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha – Stodůlky, o peněžítý dar ve výši 50 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar Armádě spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha – Stodůlky

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 27.02.2026

Návrh na podání projektů do výběrového řízení pro poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2026

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 3296/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

podání přihlášky do výběrového řízení pro poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2026 pro projekty:

- a) Otevřená hřiště v MOaP XI
- b) Obecně prospěšné práce v MOB MOaP XIII

2) schvaluje

spolufinancování projektu Otevřená hřiště v MOaP XI dle předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu přihlášek do výběrového řízení dle bodu

1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 29.11.2026

Žádost Waldorfské ZŠ a MŠO, PO, o úpravu odpisového plánu na rok 2025

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 3297/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, IČ 70933944, upravený odpisový plán nemovitého majetku na rok 2025 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 16.01.2026

Návrh na uzavření Smlouvy o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany

07/OVV/01

Usnesení číslo: 3298/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

doručenou informaci o změnách podmínek připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu na pult centralizované ochrany u HZS Moravskoslezského kraje ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít Smlouvu o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany s Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje se sídlem Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 70884561, ve znění přílohy č. 3

předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních
věcí

T: 30.12.2025

**Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb.,
o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pro
účetní období roku 2026**

08/OS/01

Usnesení číslo: 3299/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

s účinností od 01.01.2026 Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací dle zákona
č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní
období roku 2026, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michaela Tichá, Ph.D., vedoucí oddělení
starosty

T: 31.12.2025

Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku IT

09/OIT/01

Usnesení číslo: 3300/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyřadit majetek v rozsahu a způsobem dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého
materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Petr Vašíček, vedoucí oddělení
informačních technologií

T: 31.03.2026

Žádost o snížení nájemného v bytě č. 7, v domě Střelniční 10/1, v Moravské Ostravě

11/OSDF/01

Usnesení číslo: 3301/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 18.11.2025 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout //, slevu z nájmu bytu č. 7, v domě s č. p. 10, na ulici Střelniční č. or. 1, který je součástí pozemku p. č. 13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z důvodu dlouhodobého výskytu plísňe a špatného stavu oken v kuchyni, ve výši 2 503 Kč/měsíc, s účinností od 01.01.2026 do doby dokončení kompletní opravy terasy a výměny oken ve dvorní části domu, nejdéle do 30.11.2026

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.12.2025

Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ZAS 2025 - 06

11/OSDF/02

Usnesení číslo: 3302/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 01. 01. 2026 Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ZAS 2025 - 06, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

vzorovou dohodu o ukončení nájmu bytu VZOR_DOH_2026_01, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) ukládá

zveřejnit znění zásad ZAS 2025 - 06 na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 01.01.2026

4) ukládá

odboru správy domovního fondu používat s účinností od 01. 01. 2026 schválený vzor dohody o ukončení nájmu bytu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 01.01.2026

Návrh na pronájem bytů formou výběrového a licitačního řízení

11/OSDF/03

Usnesení číslo: 3303/RMOB2226/68/25
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 12, v domě č. p. 192, na ul. Orebitská 25, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájmného v minimální výši 120,- Kč/m²/měsíc
- b) vyhlásit licitační řízení na pronájem bytů:
 - ba) č. 8, v domě č. p. 1591, na ul. Husova 7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájmného v minimální výši 160,- Kč/m²/měsíc
 - bb) č. 6, v domě č. p. 3392, na ul. Janáčkova 17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájmného v minimální výši 150,- Kč/m²/měsíc
 - bc) č. 14, v domě č. p. 3392, na ul. Janáčkova 17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájmného v minimální výši 170,- Kč/m²/měsíc
 - bd) č. 1, v domě č. p. 587, na ul. U Tiskárny 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájmného v minimální výši 150,- Kč/m²/měsíc
 - be) č. 2, v domě č. p. 587, na ul. U Tiskárny 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájmného v minimální výši 130,- Kč/m²/měsíc
 - bf) č. 3, v domě č. p. 587, na ul. U Tiskárny 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájmného v minimální výši 140,- Kč/m²/měsíc
 - bg) č. 4, v domě č. p. 587, na ul. U Tiskárny 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením

- nájemného v minimální výši 150,- Kč/m²/měsíc
- bh) č. 5, v domě č. p. 587, na ul. U Tiskárny 6, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 160,- Kč/m²/měsíc
 - bi) č. 6, v domě č. p. 587, na ul. U Tiskárny 6, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 150,- Kč/m²/měsíc
 - bj) č. 7, v domě č. p. 587, na ul. U Tiskárny 6, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 160,- Kč/m²/měsíc
 - bk) č. 8, v domě č. p. 587, na ul. U Tiskárny 6, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 160,- Kč/m²/měsíc
 - bl) č. 9, v domě č. p. 587, na ul. U Tiskárny 6, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 140,- Kč/m²/měsíc
 - bm) č. 1, v domě č. p. 584, na ul. U Tiskárny 8, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 140,- Kč/m²/měsíc
 - bn) č. 2, v domě č. p. 584, na ul. U Tiskárny 8, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 140,- Kč/m²/měsíc
 - bo) č. 3, v domě č. p. 584, na ul. U Tiskárny 8, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 150,- Kč/m²/měsíc,
 - bp) č. 4, v domě č. p. 584, na ul. U Tiskárny 8, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 150,- Kč/m²/měsíc
 - bq) č. 5, v domě č. p. 584, na ul. U Tiskárny 8, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 150,- Kč/m²/měsíc
 - br) č. 6, v domě č. p. 584, na ul. U Tiskárny 8, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 150,- Kč/m²/měsíc
 - bs) č. 7, v domě č. p. 584, na ul. U Tiskárny 8, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 160,- Kč/m²/měsíc
 - bt) č. 8, v domě č. p. 584, na ul. U Tiskárny 8, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 160,- Kč/m²/měsíc
 - bu) č. 9, v domě č. p. 584, na ul. U Tiskárny 8, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 150,- Kč/m²/měsíc
 - bv) č. 3, v domě č. p. 1591, na ul. Veleoslavínova 17, k. ú Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 160,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2024 – 01)

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy

T: 28.02.2026

domovního fondu

Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 14, j. č. 1761/904 (////////////////////), návrh záměru

11/OSDF/04

Usnesení číslo: 3304/RMOb2226/68/25
k usnesení č. 2206/RMOb2226/46/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //////////////////////, o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání – jednotky č. 1761/904, o výměře 77,45 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, na ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1, 2 a 3 předkládaného materiálu

2) rozhodla

o záměru uzavřít s //////////////////////, dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2018/14 ze dne 30. 4. 2018, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-06, kterým bude poskytnuta sleva z nájemného prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1761/904, o výměře 77,45 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, na ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % sjednaného nájemného bez dříve poskytnutých slev na dobu od 1. 2. 2026 do 31. 5. 2026, a to z důvodu omezení viditelnosti a dostupnosti prodejny z důvodu instalace lešení, tato situace má negativní dopad na návštěvnost galerie a také na ekonomickou situaci nájemce

3) svěřuje

úřadu městského obvodu, odboru správy domovního fondu rozhodnutí o uzavření dodatku dle záměru uvedeného v bodě 2) tohoto usnesení, za podmínky bezdlužnosti nájemce //////////////////////, vůči pronajímateli ke dni 8. 1. 2026

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

5) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy

T: 30.12.2025

domovního fondu

6) ukládá

v případě splnění stanovené podmínky bezdlužnosti dle bodu 3) tohoto usnesení, uzavřít dodatek dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.01.2026

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou licitačního řízení

11/OSDF/05

Usnesení číslo: 3305/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

výjimku ze „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“, článku 2. 1, pro //

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2021_02, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku nájemného, s možností změnit sjednanou dobu nájmu na dobu neurčitou, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a požádá o prodloužení nájemního vztahu před uplynutím sjednané doby nájmu:

- a) k bytu č. 4, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 345, na ulici Poštovní č. or. 23, na pozemku p. č. 683, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 212,00 Kč/m²/měsíc
- b) k bytu č. 26, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 345, na ulici Poštovní č. or. 23, na pozemku p. č. 683, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 198,00 Kč/m²/měsíc
- c) k bytu č. 7, o velikosti 2+1, v domě s č. p. 1265, na ulici Nádražní č. or. 24, na pozemku p. č. 729, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 155,00 Kč/m²/měsíc

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.01.2026

**Žádost nájemce společnosti Czech Wonder Plants s.r.o., nájemce prostor
služících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Nádražní 41,
j. č. 1026/902 o souhlas vlastníka nemovitosti s prodejem
psychomodulačních látek**

11/OSDF/06

Usnesení číslo: 3306/RMOB2226/68/25
k usnesení č. 1423/RMOB2226/31/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce prostor služících podnikání - jednotky č. 1026/902, o výměře 118,50 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026, na ul. Nádražní č. or. 41, na pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společnosti Czech Wonder Plants s.r.o., IČ 19867352, se sídlem Pstruží č. ev. 95, 739 11 Pstruží, o souhlas vlastníka nemovitosti s prodejem psychomodulačních látek ve zmíněné nebytové jednotce

2) vydává

nájemci společnosti Czech Wonder Plants s.r.o., IČ 19867352, se sídlem Pstruží č. ev. 95, 739 11 Pstruží, souhlas vlastníka nemovitosti s prodejem psychomodulačních látek v pronajatém prostoru služícímu podnikání – jednotce č. 1026/902 o výměře 118,50 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026, ul. Nádražní č. or. 41, na pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.12.2025

Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Poštovní 1255/31, jednotka č. 1255/902, dle schváleného záměru

11/OSDF/07

Usnesení číslo: 3307/RMOB2226/68/25
k usnesení č. 3065/RMOB2226/63/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti o nájem prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1255/902, o výměře 54 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1255, ul. Poštovní č. or. 31, na pozemku parc. č. 689/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1255/902, o výměře 54 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1255, ul. Poštovní č. or. 31, na pozemku parc. č. 689/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NSNP-2025-01, se společností itsallgoodman s.r.o., IČ 17512328, sídlo Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, účel nájmu prodejna, výdejní místo pro e-shop, se stanovením nájemného ve výši 1 080 Kč (20 Kč/m²/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 21 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1. 2. 2026

v případě neuzavření nájemní smlouvy se společností itsallgoodman s.r.o. do 15. 1. 2026, uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1255/902, o výměře 54 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1255, ul. Poštovní č. or. 31, na pozemku parc. č. 689/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NSNP-2025-01, se společností Kaktus reality s.r.o., IČ 04297245, sídlo Hlavní třída 562/85, 708 00 Ostrava-Poruba, účel nájmu realitní kancelář, se stanovením nájemného ve výši 1 080 Kč (20 Kč/m²/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 20 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1. 3. 2026

v případě neuzavření nájemní smlouvy se společností Kaktus reality s.r.o. do 15.2.2026 uzavřít nájemní smlouvu s //, účel nájmu prodejna kožené galanterie, se stanovením nájemného ve výši 1 080 Kč (20 Kč/m²/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 20 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1. 3. 2026

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 27.02.2026

**Žádost o obnovení nájmu bytu č. 11, v domě Karolíny Světlé 210/13,
v Ostravě – Přívoze**

11/OSDF/08

Usnesení číslo: 3308/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 24.11.2025 ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 11, 1+1, v domě s č. p. 210, na ulici Karolíny Světlé č. or. 13, který je součástí pozemku p. č. st. 963, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění VZOR_NSB_2021_02, na dobu určitou od 01.01.2026 do 31.03.2026
- b) stanovit nájemné za plochu bytu na částku 100,00 Kč/m²/měsíc
- c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2024-01 a stanovit jistotu na částku 7 008 Kč
- d) stanovit podmínky k uzavření smlouvy:
 - bezdlužnost na nájemném včetně úroků z prodlení
 - úhrada za bezesmluvní užívání v prosinci 2025
 - uzavření smlouvy nejpozději 31.12.2025

2) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.12.2025

Informace o koupi závodu (////////////////////), A. Macka 912/4 (j. č. 912/906)

11/OSDF/09

Usnesení číslo: 3309/RMOB2226/68/25

k usnesení č. 3103/RMOB2226/64/25

k usnesení č. 3194/RMOB2226/66/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

uzavření smlouvy o koupi závodu dle § 2175 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřené dne 14. 11. 2025, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu, mezi //////////////////, jako prodávající a //////////////////, jako kupující, na základě které došlo s účinností od 14. 11. 2025 k přechodu veškerých práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OSDF/2024/44 ze dne 17. 10. 2024, podle které byl pronajat prostor sloužícího podnikání - jednotka č. 912/906, o výměře 33,63 m², umístěná ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 912, na ul. A. Macka č. or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) ukládá

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.12.2025

Žádost o slevu z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě –
Moravské Ostravě, S. K. Neumana 609/8, prostor o výměře 42 m² (//////////),
návrh záměru

11/OSDF/10

Usnesení číslo: 3310/RMOB2226/68/25

k usnesení č. 1584/RMOB2226/34/24

k usnesení č. 2039/RMOB2226/43/24

k usnesení č. 2856/RMOB2226/59/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //////////////////, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání o výměře 42,00 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 609, na ul. S. K. Neumanna č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 819, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

o záměru uzavřít s //////////////////, dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 1. 10. 2000, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-06, kterým bude

poskytnuta sleva z nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 42,00 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 609, na ul. S. K. Neumanna č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 819, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného nájemného na dobu od 1. 2. 2026 do 30. 6. 2026, z důvodu rekonstrukce vedlejší budovy a v tomto důsledku snížení návštěvnosti výše zmíněných prostor

3) svěřuje

úřadu městského obvodu, odboru správy domovního fondu, rozhodnutí o poskytnutí slevy z nájemného dle záměru uvedeného v bodě 2. tohoto usnesení, za podmínky bezdlužnosti nájemce ///, vůči pronajímateli ke dni 8. 1. 2026

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku ve znění bodu 2) tohoto usnesení

5) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.12.2025

6) rozhodla

v případě splnění stanovené podmínky bezdlužnosti dle bodu 3) tohoto usnesení, poskytnout slevu z nájemného dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.01.2026

**Vyhodnocení domovnické činnosti v rámci obvodu Moravská Ostrava
a Přívoz**

11/OSDF/11

Usnesení číslo: 3311/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o výkonu domovnické činnosti v rámci obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění důvodové zprávy předloženého materiálu

2) projednala

žádost o výkonu domovnícké činnosti v místě bydliště ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

uzavřít dohodu o výkonu domovnícké činnosti ve znění vzorové dohody o výkonu domovnícké činnosti:

- s //, k výkonu domovnícké činnosti v domě Hornopolní 2851/49, v Ostravě - Moravské Ostravě, se stanovením odměny ve výši 2 000 Kč/měsíc, formou slevy z nájmu bytu č. 45, v domě Hornopolní 2851/49, Ostrava - Moravská Ostrava

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody o výkonu domovnícké činnosti dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.12.2025

Změna prohlášení vlastníka Společenství vlastníků jednotek Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7, 8, se sídlem Zeyerova 2572/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26868288

11/OSDF/12

Usnesení číslo: 3312/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

souhlasit se změnou prohlášení vlastníka Společenství vlastníků jednotek Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7, 8 se sídlem Zeyerova 2572/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26868288 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, z důvodu realizace výstavby výtahu v domě Masarykovo náměstí 2572/7, Moravská Ostrava

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu změny prohlášení vlastníka Společenství vlastníků jednotek Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7,8 se sídlem Zeyerova 2572/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,

IČ 26868288 v souladu s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

zajistit předání informace o rozhodnutí rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Společenství vlastníků jednotek Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7, 8, se sídlem Zeyerova 2572/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26868288, dle bodu 1) tohoto usnesení a zajistit podpis změny prohlášení vlastníka dle 2) bodu tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.01.2026

Návrh na vydání pravidel pro provádění oprav, údržby, stavebních úprav a výměn zařízovacích předmětů a rozúčtování služeb v bytech a nebytových prostorech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

11/OSDF/13

Usnesení číslo: 3313/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 01.01.2026 pravidla PRA 2025 - 01 „Pravidla pro provádění oprav, údržby, stavebních úprav a výměn zařízovacích předmětů a rozúčtování služeb v bytech a nebytových prostorech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

zveřejnit znění pravidel na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 01.01.2026

Výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Na Hradbách 15 (j. č. 1922/901), žádost o ukončení nájmu dohodou, Ambassador barbers spuke s.r.o., návrh záměru

11/OSDF/14

Usnesení číslo: 3314/RMOB2226/68/25
k usnesení č. 3195/RMOB2226/66/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1922/901, o výměře 77,13 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 1922, na ul. Na Hradbách č. or. 15, na pozemku

parc. č. 616/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání činí výpovědní doba 3 měsíce) - podanou společností Ambassador barbers spuke s.r.o., IČ 09514937, se sídlem Českobratrská 1887/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) projednala

žádost společnosti Ambassador barbers spuke s.r.o., IČ 09514937, se sídlem Českobratrská 1887/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1922/901, o výměře 77,13 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 1922, na ul. Na Hradbách č. or. 15, na pozemku parc. č. 616/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu dohodou ve znění přílohy č. 1. předkládaného materiálu

3) rozhodla

ukončit ke dni 31. 1. 2026 nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1922/901, o výměře 77,13 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 1922, na ul. Na Hradbách č. or. 15, na pozemku parc. č. 616/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s bývalým nájemce //////////////////////////////////////, 1. 1. 2023 postoupen na společnost Ambassador barbers spuke s.r.o., IČ 09514937, se sídlem Českobratrská 1887/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2020/11 ze dne 11. 2. 2020, a to dohodou o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody o ukončení nájmu dle bodu 3) tohoto usnesení

5) rozhodla

o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor - jednotku č. 1922/901, o výměře 77,13 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 1922, na ul. Na Hradbách č. or. 15, na pozemku parc. č. 616/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Ambassador barbers spuke s.r.o.

6) rozhodla

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady dle bodu 1), 2) a 3) tohoto usnesení
- realizovat bod 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy

T: 30.01.2026

domovního fondu

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor Ostrava-Přívoz, zúžení předmětu nájmu, Palackého 741/25 (Armáda spásy v České republice, z.s.), návrh záměru

11/OSDF/15

Usnesení číslo: 3315/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost spolku Armáda spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, o zúžení předmětu nájmu z nebytového prostoru o celkové výměře 982,53 m², umístěného v domě č. p. 741, ul. Palackého č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. st. 654, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o záměru uzavřít se spolkem Armáda spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, dodatek ke smlouvě o nájmu, kterým bude zúžen stávající předmět nájmu - nebytový prostor o výměře 982,53 m², umístěný v domě č. p. 741, ul. Palackého č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. st. 654, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o prostory o celkové výměře 64,91 m²

3) ukládá

- informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 30.12.2025

Výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Přívoze, ul. náměstí Svatopluka Čecha 518/10, celková výměra 36,08 m², žádost o ukončení nájmu dohodou, Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s.

11/OSDF/16

Usnesení číslo: 3316/RMOB2226/68/25
k usnesení č. 3205/RMOB2226/66/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost spolku Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., IČ 19010176, sídlo náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava, nájemce nebytových prostor - o výměře 35,8 m² + toalety (poměrná část o výměře 0,28 m²), umístěných v 2. nadzemním

dohody o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_DOH_2021_01

- b) ukončit k 31.12.2025 nájem bytu č. 7, 1+1, v domě s č. p. 1765, na ulici Dostojevského č. or. 5, který je součástí pozemku p. č. 1501/5, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s ///, a to uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_DOH_2021_01
- c) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 7, 1+1, v domě s č. p. 1765, na ulici Dostojevského č. or. 5, který je součástí pozemku p. č. 1501/5, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou od 01.01.2026, ve znění VZOR_NSB_2021_01, se stanovením sazby nájemného ve výši 120,00 Kč/m²/měsíc, s ujednáním o jednostranném navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem
- d) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 5, 3+1, v domě s č. p. 1765, na ulici Dostojevského č. or. 5, který je součástí pozemku p. č. 1501/5, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou od 01.01.2026, ve znění VZOR_NSB_2021_01, se stanovením sazby nájemného ve výši 105,00 Kč/m²/měsíc, s ujednáním o jednostranném navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem
- e) stanovit podmínky
- bezdlužnost nájemců před uzavřením dohody o ukončení nájmu bytů
 - uzavření dohod o ukončení nájmu bytů před uzavřením smluv o nájmech bytů
 - udělit výjimku ze zásad ZAS 2024-01 a stanovit jistoty ve výši dvojnásobku nájemného před uzavřením smluv o nájmech bytů

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohod a smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.12.2025

Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2025 příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 3318/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

plánované účetní odpisy za období 1/2025-12/2025 příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, Ostrava – Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) schvaluje

odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2025 příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, Ostrava – Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a
místního hospodářství

T: 31.12.2025

Žádost městské organizaci MAPPa na zpracování dopravního řešení pro zvýšení bezpečnosti cest dětí do škol v oblasti ul. Ostrčilova a Slavíčková v Ostravě

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 3319/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

doporučení Komise dopravy Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle předloženého materiálu

2) žádá

Městský ateliér prostorového plánování a architektury, příspěvková organizace, IČ 08230404, Nádražní 17, 702 00, Ostrava, aby v plánu jeho činnosti na rok 2026 řešil zpracování dokumentace pro zvýšení dopravní bezpečnosti cest dětí do školských zařízení dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat žádost dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a
místního hospodářství

T: 31.12.2025

**Žádost o souhlas vlastníka pozemku s kácením dřeviny, dvůr bytového domu
ul. Dostojevského 3**

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 3320/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o vzrostlém stromě – jasanu – ve dvoře bytového domu na ul. Dostojevského 1079/3, pozemek p. č. 1500/1, k. ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením 1 ks Fraxinus sp. (jasan sp.), čtyřkmen, obvody 85+90+60+22 cm, pozemek p. č. 1500/1, k. ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřeviny, uvedené v bodě 2) tohoto usnesení, dle požadavku § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a
místního hospodářství

T: 30.01.2026

Upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu, SPK DPS 2025

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 3321/RMOb2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu – SPK DPS 2025 ze dne 18.11.2025, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením

1 ks Salix alba (vrba bílá), obvod 138 cm, p. č. 2928, k. ú. Moravská Ostrava

1 ks Salix sp. (vrba), obvod 112 cm, st. p. č. 1145, k. ú. Přívoz

dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin, uvedených v bodě 2) tohoto usnesení, dle požadavku § 8 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a
místního hospodářství

T: 30.01.2026

Změna zadávací dokumentace VZ Dynamický nákupní systém „Provádění oprav v bytových jednotkách, společných prostorách bytových domů a nebytových prostorách ve vlastnictví SMO, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 3322/RMOB2226/68/25
k usnesení č. 2464/RMOB2226/52/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

změny zadávací dokumentace veřejné zakázky s názvem Dynamický nákupní systém „Provádění oprav v bytových jednotkách, společných prostorách bytových domů a nebytových prostorách ve vlastnictví SMO, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ ve znění příloh č. 1, 2 a 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu dokumentu „Oznámení o změně zadávací dokumentace“

3) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení změny zadávací dokumentace dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a
místního hospodářství

T: 30.01.2026

Upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu, napadení dřevomorem kořenovým

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 3323/RMOB2226/68/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu – napadení dřevomorem kořenovým ze dne 01.12.2025, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením

2 ks Tilia cordata (lípa malolistá), obvod 197 cm a 200 cm

1 ks Betula pendula (bříza bělokorá), obvod 109 cm

rostoucích na pozemku p. č. 2514/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Sad Milady Horákové, dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušné oznámení o kácení dřevin, uvedených v bodě 2) tohoto usnesení, dle požadavku § 8 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu oznámení o kácení dřevin a zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a
místního hospodářství

T: 30.01.2026