



ov41es9503951d

Č. j.: MOaP/045865/25

# Usnesení

**56. schůze rady městského obvodu  
konané dne 26.05.2025**

**čís. 2661/RMOB2226/56/25–2706/RMOB2226/56/25**

---

**Petr Veselka v. r.**  
starosta

---

**Ing. Valentina Vaňková v. r.**  
1. místostarostka

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2661/RMOB2226/56/25	01/VED/01	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2662/RMOB2226/56/25	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2673/RMOB2226/56/25	02/OFR/01	Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2025
2674/RMOB2226/56/25	02/OFR/02	Návrh na schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2024
2675/RMOB2226/56/25	02/OFR/03	Návrh na schválení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2024 a jejich rozdělení do peněžních fondů
2676/RMOB2226/56/25	02/OFR/04	Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2024
2677/RMOB2226/56/25	02/OFR/05	Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2024
2678/RMOB2226/56/25	02/OFR/06	Návrh na rozpočtové opatření č. 4/2025 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2025
2679/RMOB2226/56/25	02/OFR/07	Návrh na zrušení ZAS 2013-02 Zásad pro postoupení (prodej) pohledávek, včetně dodatků č. 1 a č. 2
2680/RMOB2226/56/25	02/OFR/08	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
2681/RMOB2226/56/25	03/OIMH/01	Návrh na projednání zvýhodněného parkování vozidel rezidentů v parkovacím domě u Městské nemocnice Ostrava
2682/RMOB2226/56/25	04/OM/02	Žádost o koupi pozemku parc. č. 2310/10, jehož součástí je stavba č. p. 1896, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Cihelní)
2683/RMOB2226/56/25	04/OM/04	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10451/2024/OM (lokalita ul. Kostelní a Havlíčkovo nábřeží)
2684/RMOB2226/56/25	04/OM/05	Návrh na udělení souhlasu se stavebním záměrem „ÚČOV OSTRAVA - Sanace ocelových potrubí z čerpací stanice mechanicky přečištěných vod (ČSMPV) do Odry“ (lokalita Přívoz ÚČOV)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2685/RMOB2226/56/25	04/OM/06	Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Varenská)
2686/RMOB2226/56/25	04/OM/07	Návrh na prodej částí pozemku parc. č. 1151/1, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Sokolská třída)
2687/RMOB2226/56/25	04/OM/08	Žádost o zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „INS_FTTH_CZ_1152_70106_Ostrava_Fifejdy_P_RIP_IV_ETAPA_VO“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Ahepjukova a Gen. Janouška)
2688/RMOB2226/56/25	04/OM/09	Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Ibsenova)
2689/RMOB2226/56/25	04/OM/11	Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Polyfunkční dům Vaclav na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2690/RMOB2226/56/25	04/OM/12	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2320/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2691/RMOB2226/56/25	04/OM/13	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „FTTH - Ostrava, lokality 3“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Mariánskohorská, Jílová, Vaškova a Spodní)
2692/RMOB2226/56/25	04/OM/14	Žádost společnosti GasNet, s.r.o. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS Ostrava - Slavičkova + 3, číslo stavby: 7700104115“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2693/RMOB2226/56/25	04/OM/15	Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „Moravská Ostrava 1013/69, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2694/RMOB2226/56/25	04/OM/16	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 672/1, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Husův Sad)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2663/RMOB2226/56/25	05/OŠR/01	Schválení změny Rozhodnutí o poskytnutí dotace pro projekt „Pokročilé metody ve vzdělávání ve vybraných ZŠ MOB MOaP“
2664/RMOB2226/56/25	05/OŠR/02	Návrh na podání žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2025 pro poskytovatele sociálních služeb
2665/RMOB2226/56/25	05/OŠR/03	Návrh na poskytnutí odměn ředitelům MŠ, ZŠ a CKV MO za rozборы hospodaření za rok 2024
2666/RMOB2226/56/25	05/OŠR/04	Informace o provedené inspekční a kontrolní činnosti na ZŠO, Matiční 5, p. o., IČ 61989061
2667/RMOB2226/56/25	05/OŠR/05	Zapojení městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz do systému na podporu lokální ekonomiky Correny
2668/RMOB2226/56/25	05/OŠR/06	Návrh na přípravu a podání žádosti o dotaci pro projekt „AI - umělá inteligence v praxi úřadu“
2669/RMOB2226/56/25	05/OŠR/07	Návrh na souhlas s rozdělením finančních prostředků získaných v rámci výzvy Povodně 2025
2670/RMOB2226/56/25	05/OŠR/08	Vyhodnocení ankety ZLATÁ BERUŠKA pro MŠ pro školní rok 2024/2025
2671/RMOB2226/56/25	05/OŠR/09	Informace o provedené inspekční a kontrolní činnosti na ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, p. o., IČ 61989037
2672/RMOB2226/56/25	05/OŠR/10	Informace z 2. jednání konkursní komise na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ky Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901
2695/RMOB2226/56/25	06/OSV/01	Výroční zpráva pečovatelské služby za rok 2024 a Výroční zpráva odlehčovací služby za rok 2024
2696/RMOB2226/56/25	07/OVV/01	Návrh na organizační zabezpečení 15. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaného dne 09.06.2025
2697/RMOB2226/56/25	07/OVV/02	Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v červenci až prosinci roku 2025
2698/RMOB2226/56/25	11/OSDF/01	Informace o vývoji sledovaných ukazatelů hospodaření v oblasti domovní a bytové správy v letech 2010-2024
2699/RMOB2226/56/25	11/OSDF/03	Žádost o nájem garáže v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Poštovní 23 (20,18 m <sup>2</sup> )

Číslo usnesení	Materiál	Název
2700/RMOB2226/56/25	11/OSDF/04	Žádost o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 1110/44 - 156,25 m <sup>2</sup> (Svépomocná společnost Mlýnek, z.s.), návrh záměru
2701/RMOB2226/56/25	11/OSDF/05	Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Přívoze, ul. Nádražní 168 (20,65 m <sup>2</sup> )
2702/RMOB2226/56/25	11/OSDF/06	Návrh na pronájem bytů formou výběrového a licitačního řízení
2703/RMOB2226/56/25	11/OSDF/07	Návrh na uzavření nových nájemních smluv s nájemci bytů, zastoupenými opatrovníkem, Statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2704/RMOB2226/56/25	11/OSDF/08	Návrh záměru výpůjčky – nebytové prostory v Ostravě - Moravská Ostrava, ul. Nám. Republiky 2112/2, jednotka 2112/602, o výměře 289 m <sup>2</sup> , (//////////)
2705/RMOB2226/56/25	11/OSDF/09	Žádost o přehodnocení stanoviska rady k zamítnutí žádosti o zpětvzetí výpovědi z nájmu, žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu, žádost o předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu – jednotky č. 285/901, v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. 28.října 285/13 (PASTA ORIGINAL s.r.o.), návrh záměru
2706/RMOB2226/56/25	11/OSDF/10	Žádost nájemce prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, jednotky č. 912/905, na ul. A. Macka 912/4, o souhlas pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě (MAISTRO s.r.o. - MinPet Future, s.r.o.)

#### Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
11/OSDF/02	Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Nádražní 24 (21,75 m <sup>2</sup> )

**Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 2661/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 17.02.2025 do 27.04.2025 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

prodloužení termínu plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

**3) vyřazuje**

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

**4) ukládá**

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.05.2025

**Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**01/VED/02**

**Usnesení číslo: 2662/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 17.02.2025 do 27.04.2025 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

starostovi městského obvodu Petru Veselkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 09.06.2025

**Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2025**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 2673/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Návrh na schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2024**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 2674/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto materiálu

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.06.2025

**Návrh na schválení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2024 a jejich rozdělení do peněžních fondů**

**02/OFR/03**

**Usnesení číslo: 2675/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

- a) výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) přiděly ze zlepšených výsledků hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2024 do peněžních fondů dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a  
rozpočtu

T: 30.06.2025

**Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava  
a Přívoz za rok 2024**

**02/OFR/04**

**Usnesení číslo: 2676/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit účetní závěrku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2024 (nejedná se o účetní jednotku statutární město Ostrava) a převedení hospodářského výsledku za rok 2024 ve výši 119 892 503,94 Kč na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostce městského obvodu Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a  
rozpočtu

T: 09.06.2025

**Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za  
rok 2024**

**02/OFR/05**

**Usnesení číslo: 2677/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 01.01.2024 do 31.12.2024 statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) souhlasit s celoročním hospodařením městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2024 bez výhrad
- c) schválit závěrečný účet městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostce městského obvodu Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 09.06.2025

**Návrh na rozpočtové opatření č. 4/2025 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2025**

**02/OFR/06**

**Usnesení číslo: 2678/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

a) rozpočtové opatření č. 4/2025 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	743 745 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	94 822 tis. Kč
nedaňové příjmy	245 648 tis. Kč
kapitálové příjmy	3 000 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	400 275 tis. Kč
financování třída 8	136 574 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 6 250 tis. Kč
celkové zdroje	874 069 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	874 069 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	741 393 tis. Kč
kapitálové výdaje	132 676 tis. Kč

b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 4/2025 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2025

**Návrh na zrušení ZAS 2013-02 Zásad pro postoupení (prodej) pohledávek, včetně dodatků č. 1 a č. 2**

**02/OFR/07**

**Usnesení číslo: 2679/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

zrušit ZAS 2013-02 Zásady pro postoupení (prodej) pohledávek, vč. dodatků č. 1 a č. 2, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostce městského obvodu Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Valentina Vaňková, 1. místostarostka

T: 09.06.2025

**Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek**

**02/OFR/08**

**Usnesení číslo: 2680/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

a) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči //, ve výši 31 990,64 Kč

b) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči //, ve výši 1 569,36 Kč

**2) ukládá**

realizovat odpis pohledávek dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2025

**Návrh na projednání zvýhodněného parkování vozidel rezidentů v parkovacím domě u Městské nemocnice Ostrava**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 2681/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zápis a usnesení z 22. jednání Komise dopravy Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 30.04.2025 dle předloženého materiálu

**2) nesouhlasí**

s projednáním s vedením statutárního města Ostrava možnosti zajištění zvýhodněného parkování v parkovacím domě u Městské nemocnice Ostrava pro rezidenty s trvalým pobytem v nejbližší navazující oblasti dle předloženého materiálu

**Žádost o koupi pozemku parc. č. 2310/10, jehož součástí je stavba č. p. 1896, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Cihelní)**

**04/OM/02**

**Usnesení číslo: 2682/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti STILUS PRESS spol. s r.o., se sídlem Charvatská 1657/42, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ 27678768, o koupi pozemku parc. č. 2310/10, jehož součástí je stavba č. p. 1896, bytový dům, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost společnosti STILUS PRESS spol. s r.o., se sídlem Charvatská 1657/42, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ 27678768, o koupi pozemku parc. č. 2310/10, jehož součástí je stavba č. p. 1896, bytový dům, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) neschválit záměr prodat pozemek parc. č. 2310/10, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1896, byt. dům, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu

**3) ukládá**

místostarostce městského obvodu Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto

usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 09.06.2025

**Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10451/2024/OM (lokalita ul. Kostelní a Havlíčkovo nábřeží)**

**04/OM/04**

**Usnesení číslo: 2683/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti NOXBAR s.r.o., se sídlem Kostelní 101/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 13994018, o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10451/2024/OM ze dne 3. 6. 2024, kterým se v části pozemku parc. č. 3474/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, zvýší pronajatá výměra o 10,5 m<sup>2</sup>, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o záměru změnit nájemní smlouvu č. 10451/2024/OM ze dne 3. 6. 2024, na pronájem části pozemku parc. č. 3747/5, o výměře 12,26 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 3478/4, o výměře 11 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, kterým se v části pozemku parc. č. 3474/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, zvýší pronajatá výměra o 10,5 m<sup>2</sup>, v rozsahu dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.06.2025

**Návrh na udělení souhlasu se stavebním záměrem „ÚČOV OSTRAVA - Sanace ocelových potrubí z čerpací stanice mechanicky přečištěných vod (ČSMPV) do Odry“ (lokalita Přívoz ÚČOV)**

**04/OM/05**

**Usnesení číslo: 2684/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost statutárního města Ostravy o souhlas se stavbou „ÚČOV OSTRAVA - Sanace ocelových potrubí z čerpací stanice mechanicky přečištěných vod (ČSMPV) do Odry“

v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „ÚČOV OSTRAVA - Sanace ocelových potrubí z čerpací stanice mechanicky přečištěných vod (ČSMPV) do Odry“ na pozemku parc. č. 789/1, trvalý travní porost, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve smyslu ust. § 187 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na katastrální situační výkres označený jako C.2 vyplývající z přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

vedoucí odboru majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.05.2025

**Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Varenská)**

**04/OM/06**

**Usnesení číslo: 2685/RMOB2226/56/25**  
k usnesení č. 0316/RMOB2226/8/23

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností ENPRO Energo s.r.o. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrava, ul. Nemocniční–KHO, DTS, kVN, ZOK“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v částech pozemků parc. č. 2379/15, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2568/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle geometrického plánu č. 6650-1088/2022, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 100 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž

oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 29.08.2025

**Návrh na prodej částí pozemku parc. č. 1151/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská třída)**

**04/OM/07**

**Usnesení číslo: 2686/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost ///, o koupi části pozemku parc. č. 1151/11, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost ///, o koupi části pozemku parc. č. 1151/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat **souhlasné stanovisko** k prodeji části pozemku parc. č. 1151/11, o výměře cca 12 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku majetkových vztahů ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- c) vydat **souhlasné stanovisko** k prodeji části pozemku parc. č. 1151/11, o výměře cca 34 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku majetkových vztahů ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

místostarostce městského obvodu Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2)

předloženého usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 09.06.2025

**Žádost o zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „INS\_FTTH\_CZ\_1152\_70106\_Ostrava\_Fifejdy\_PRIP\_IV\_ETAPA\_VO“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Ahepjukova a Gen. Janouška)**

**04/OM/08**

**Usnesení číslo: 2687/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „INS\_FTTH\_CZ\_1152\_70106\_Ostrava\_Fifejdy\_PRIP\_IV\_ETAPA\_VO“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemku parc. č. 2202/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ 64949681, spočívající v právu mít umístěno, provozovat, udržovat, opravovat a modernizovat podzemní sdělovací vedení v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 29.08.2025

**Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Ibsenova)**

**04/OM/09**

**Usnesení číslo: 2688/RMOB2226/56/25**  
k usnesení č. 3264/RMOB1822/52/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. zastoupené společností NOVPRO FM, s.r.o. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrava-Přívoz 1927, NN“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) odchýlit se od zásad ZAS 2022 - 01 pro stanovení výše úplaty za zřízení věcných břemen a služebností zatěžujících věci ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které vydala Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 4108/RMOB1822/67/22 dne 04.04.2022
- b) zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat, udržovat, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci zařízení distribuční soustavy v části pozemku p. p. č. 422/31, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2608-36/2025, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 10.060 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2 b) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 29.08.2025

**Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Polyfunkční dům Vaclaw na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OM/11**

**Usnesení číslo: 2689/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ANTRACIT VACLAV s.r.o., se sídlem Lihovarská 689/40a, Kunčičky, 718 00 Ostrava, IČ 07575777, o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Polyfunkční dům Vaclaw na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídít služebnost inženýrské sítě ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a. s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v částech pozemků parc. č. 86/11, ostatní plocha, zeleň a 3478/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6639-11/2025 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, přičemž společnost ANTRACIT VACLAV s.r.o., se sídlem Lihovarská 689/40a, Kunčičky, 718 00 Ostrava, IČ 07575777, za oprávněného uhradí jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 4.120 Kč + zákonná sazba DPH, náklady za vypracování znaleckého posudku č. 19-2025 ve výši 2.000 Kč + zákonná sazba DPH a náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 29.08.2025

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2320/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OM/12**

**Usnesení číslo: 2690/RMOB2226/56/25**

k usnesení č. 0221/ZMOB2226/11/24

k usnesení č. 2243/RMOB2226/47/24

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout //////////////////////////////////////, část pozemku parc. č. 2320/2, o výměře 144 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v situačním snímku, ve znění přílohy č. 3 a) předloženého materiálu, a to na dobu určitou 5 let a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) předloženého usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) předloženého usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2025

**Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „FTTH - Ostrava, lokalita 3“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Mariánskohorská, Jílová, Vaškova a Spodní)**

**04/OM/13**

**Usnesení číslo: 2691/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zastoupené společností OPTOMONT, a.s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „FTTH - Ostrava, lokalita 3“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská

Ostrava a Přívoz, a to:

- parc. č. 1784/10, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 1784/12, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 1787/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2021/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2021/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2021/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2021/4, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2037/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Moravská Ostrava, č. p. 2023, byt. dům
- parc. č. 2037/3, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Moravská Ostrava, č. p. 2025, byt. dům
- parc. č. 2037/4, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Moravská Ostrava, č. p. 2026, byt. dům
- parc. č. 2040/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha
- parc. č. 3538/1, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 3538/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3538/4, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 29.08.2025

**Žádost společnosti GasNet, s.r.o. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS Ostrava – Slavičkova + 3, číslo stavby: 7700104115“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OM/14**

**Usnesení číslo: 2692/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti GasNet, s.r.o. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 7700104115\_3/VB ke stavbě „REKO MS Ostrava - Slavičkova + 3, číslo stavby: 7700104115“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat plynárenské zařízení v částech pozemků parc. č. 1013/5, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1013/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1013/9, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1013/21, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1013/34, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1013/35, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1013/45, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1013/53, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1013/124, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1018/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1096/10, ostatní plocha, silnice, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dále v části pozemku parc. č. 1013/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na kterém je na základě zřizovací listiny hospodaření s pozemkem svěřeno příspěvkové organizaci zřízené městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6651-39/2025 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. za 741,94 bm plynárenského zařízení činí úplata 371.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 29.08.2025

**Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „Moravská Ostrava 1013/69, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OM/15**

**Usnesení číslo: 2693/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, zastoupená společností Eltrab Group s.r.o., se sídlem Lublaňská 1002/9, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČ 05060761, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „Moravská Ostrava 1013/69, NNk“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno - služebnost ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v části pozemku parc. č. 1013/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na kterém je na základě zřizovací listiny hospodaření s pozemkem svěřeno příspěvkové organizaci zřízené městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6635-1614/2021 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu ve výši 7.200 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí část jednorázové úplaty ve výši 2.000 Kč + zákonná sazba DPH a náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a část jednorázové úplaty ve výši 5.200 Kč + zákonná sazba DPH uhradí za oprávněného investoři, kterými jsou  
////////////////////////////////////, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 29.08.2025

**Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 672/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Husův Sad)**

**04/OM/16**

**Usnesení číslo: 2694/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout ///, část pozemku parc. č. 672/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2,5 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování automatu na květiny, na dobu určitou jednoho roku, za nájemné ve výši ve výši 380 Kč/m<sup>2</sup>/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.06.2025

**Schválení změny Rozhodnutí o poskytnutí dotace pro projekt „Pokročilé metody ve vzdělávání ve vybraných ZŠ MOB MOaP“**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 2663/RMOB2226/56/25**

k usnesení č. 3684/RMOB1822/58/21

k usnesení č. 2250/RMOB2226/47/24

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

se změnou Rozhodnutí o poskytnutí dotace pro projekt „Pokročilé metody ve vzdělávání ve vybraných ZŠ MOB MOaP“ dle podmínek poskytovatele podpory, kterým je Ministerstvo pro místní rozvoj ČR dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s realizací projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 31.12.2025

**Návrh na podání žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2025 pro poskytovatele sociálních služeb**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 2664/RMOB2226/56/25**  
k usnesení č. 1898/RMOB2226/41/24

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

radě města

souhlasit s podáním žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2025 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy dle předloženého materiálu

**2) rozhodla**

podat žádost o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2025 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

starostovi městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 10.06.2025

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Alena Antoszyková, vedoucí odboru sociálních věcí

T: 31.07.2025

**Návrh na poskytnutí odměn ředitelům MŠ, ZŠ a CKV MO, za rozborů hospodaření za rok 2024**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 2665/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zápis z rozborů hospodaření Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 68917066, za rok 2024 ze dne 26.03.2025, ve znění přílohy č. 2 předloženého

materiálu

**2) rozhodla**

- a) poskytnout odměny ředitelům příspěvkových organizací mateřských a základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rozbor hospodaření v roce 2024, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) poskytnout odměnu ředitelce Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 68917066, // za hospodaření v roce 2024, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru  
strategického rozvoje, školství a volnočasových  
aktivit

T: 29.08.2025

**Informace o provedené inspekční a kontrolní činnosti na ZŠO, Matiční 5,  
p. o., IČ 61989061**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 2666/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

inspekční zprávu a protokol o kontrole z inspekční činnosti provedené Českou školní inspekcí, Moravskoslezským inspektorátem se sídlem Matiční 20, 702 00 Ostrava, na Základní škole Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizaci, IČ 61989061, dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**Zapojení městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz do systému na  
podporu lokální ekonomiky Corrency**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 2667/RMOB2226/56/25**

k usnesení č. 2365/RMOB2226/50/25

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit zavedení systému Corrency provozovatele CorCo Systems a. s. se sídlem Karolinská 661/4, PSČ 186 00 Praha 8 - Karlín, IČ 11968613, k podpoře obyvatel městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za

podmínek stanovených v přílohách č. 1 až 5 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu uložit radě městského obvodu přijmout opatření k zajištění realizace systému Correny prostřednictvím společnosti CorCo Systems a.s., se sídlem Karolinská 661/4, PSČ 186 00 Praha 8 - Karlín, IČ 11968613, zejména schválení podmínek Emise Correntů, rozhodnutí o uzavření darovacích smluv a poskytnutí jednotlivých darů a případně jiných potřebných kroků v rámci systému Correny

**3) ukládá**

místostarostovi městského obvodu Jaroslavu Trnovcovi předložit návrh dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru  
strategického rozvoje, školství a volnočasových  
aktivit

T: 09.06.2025

**Návrh na přípravu a podání žádosti o dotaci pro projekt „AI - umělá  
inteligence v praxi úřadu“**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 2668/RMOb2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci pro projekt „AI - umělá inteligence v praxi úřadu“ v rámci výzvy Národního plánu obnovy - DIGI pro firmu, která je realizována prostřednictvím Úřadu práce České republiky

**2) rozhodla**

- a) podat žádost o dotaci v rámci výzvy Národního plánu obnovy - DIGI pro firmu na realizaci projektu „AI - umělá inteligence v praxi úřadu“ dle předloženého materiálu, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení
- b) o spolufinancování projektu „AI - umělá inteligence v praxi úřadu“ dle předloženého materiálu, podmíněným výběrem projektu k financování poskytovatelem dotace a za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

starostovi městského obvodu Petru Veselkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru  
strategického rozvoje, školství a volnočasových  
aktivit

T: 03.06.2025

**4) zmocňuje**

////////////////////, k podpisu žádosti o dotaci dle bodu 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru  
strategického rozvoje, školství a volnočasových  
aktivit

T: 15.10.2025

**Návrh na souhlas s rozdělením finančních prostředků získaných v rámci  
výzvy Povodně 2025**

**05/OŠR/07**

**Usnesení číslo: 2669/RMOB2226/56/25**  
k usnesení č. 2438/RMOB2226/51/25  
k usnesení č. 2598/RMOB2226/54/25

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s rozdělením finančních prostředků získaných v rámci výzvy Povodně 2025 pro projekt „Odměny pro zasažené školy povodněmi v MOB MOaP“ dle předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout odměny ředitelům, a to mateřských a základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz z finančních prostředků získaných v rámci výzvy Povodně 2025, ve znění přílohy č. 1

**3) ukládá**

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru  
strategického rozvoje, školství a volnočasových  
aktivit

T: 30.06.2025

**Vyhodnocení ankety ZLATÁ BERUŠKA pro MŠ pro školní rok 2024/2025**

**05/OŠR/08**

**Usnesení číslo: 2670/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh příspěvků k získání ocenění v anketě ZLATÁ BERUŠKA pro MŠ pro školní rok 2024/2025 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ocenit v anketě ZLATÁ BERUŠKA pro MŠ pro školní rok 2024/2025 tři příspěvky:

- MŠO, Repinova 19, p. o. - Třída Kořata – VČELY A JEJICH KOUZELNÝ SVĚT
- MŠO, Šafaříkova 9, p. o. - Třída Motýlková – Voda, voda, samá voda, aneb... PROČ je voda důležitá?
- ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, p. o. - Třída Méd'ové – Dnes žádné hraní, čeká nás zaměstnání!

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru  
strategického rozvoje, školství a volnočasových  
aktivit

T: 30.06.2025

**Informace o provedené inspekční a kontrolní činnosti na ZŠ a MŠO,  
Ostrčilova 10, p. o., IČ 61989037**

**05/OŠR/09**

**Usnesení číslo: 2671/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

inspekční zprávu a protokol o kontrole z inspekční činnosti provedené Českou školní inspekcí, Moravskoslezským inspektorátem se sídlem Matiční 20, 702 00 Ostrava, na Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, p. o., IČ 61989037, dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

Informace z 2. jednání konkursní komise na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ky Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 2672/RMOB2226/56/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

zápis z 2. jednání konkursní komise na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ky Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901, které se konalo dne 20.05.2025, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

na základě konkursu jmenovat // ředitelkou Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901, s účinností od 03.08.2025.

**3) zmocňuje**

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu jmenovacího dekretu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 01.08.2025

**5) ukládá**

vyrozumět // o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 30.05.2025

Výroční zpráva pečovatelské služby za rok 2024 a Výroční zpráva odlehčovací služby za rok 2024

06/OSV/01

Usnesení číslo: 2695/RMOB2226/56/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

Výroční zprávu pečovatelské služby za rok 2024 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Výroční zprávu odlehčovací služby za rok 2024 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**Návrh na organizační zabezpečení 15. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaného dne 09.06.2025**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 2696/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

návrh programu 15. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které se uskuteční dne 9. června 2025, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v červenci až prosinci roku 2025**

**07/OVV/02**

**Usnesení číslo: 2697/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

termíny konání zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a schůzí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v červenci až prosinci roku 2025:

zastupitelstvo městského obvodu:

8. září 2025

8. prosince 2025

rada městského obvodu:

14. července 2025

4. srpna 2025

25. srpna 2025

15. září 2025

29. září 2025

13. října 2025

27. října 2025

10. listopadu 2025

24. listopadu 2025

15. prosince 2025

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.05.2025

**Informace o vývoji sledovaných ukazatelů hospodaření v oblasti domovní a bytové správy v letech 2010-2024**

**11/OSDF/01**

**Usnesení číslo: 2698/RMOB2226/56/25**

k usnesení č. 0344/ZMOB1822/14/21

k usnesení č. 0495/ZMOB1822/20/22

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informace o vývoji sledovaných ukazatelů hospodaření v oblasti domovní a bytové správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období roku 2010 až 2024 ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí informace o vývoji sledovaných ukazatelů hospodaření v oblasti domovní a bytové správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období roku 2010 až 2024 ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**3) ukládá**

místostarostovi městského obvodu Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. David Witosz, 2. místostarosta

T: 09.06.2025

**Žádost o nájem garáže v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Poštovní 23 (20,18 m<sup>2</sup>)**

**11/OSDF/03**

**Usnesení číslo: 2699/RMOB2226/56/25**

k usnesení č. 2499/RMOB2226/52/25

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor – garáže o výměře 20,18 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží, ve dvoře domu č. p. 345, na ul. Poštovní č. or. 23, která je



prostor o výměře 156,25 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1110, na ul. Nádražní č. or. 44, který je součástí pozemku parc. č. 1286, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, na dobu neurčitou, účel nájmu zázemí společnosti, provozování denního stacionáře pro osoby s duševním onemocněním pod názvem Klub Mlýnek, se stanovením nájemného ve výši 12 500 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

**3) rozhodla**

odložit projednání žádosti společnosti Svépomocná společnost Mlýnek, z.s., IČ 01821504, se sídlem Nádražní 1110/44, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor o výměře 156,25 m<sup>2</sup>, umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1110, na ul. Nádražní č. or. 44, na pozemku parc. č. 1286, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, až po uzavření nové nájemní smlouvy dle záměru v bodě 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy  
domovního fondu

T: 30.05.2025

**Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě -  
Přívoze, ul. Nádražní 168 (20,65 m<sup>2</sup>)**

**11/OSDF/05**

**Usnesení číslo: 2701/RMOB2226/56/25**

k usnesení č. 2307/RMOB2226/48/25

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor o výměře 20,65 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 544, na ul. Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku parc. č. st. 419/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 20,65 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 544, na ul. Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku parc. č. st. 419/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, s //, účel nájmu trafika, se stanovením nájemného ve výši 413 Kč (20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 3000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního

nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.7.2025

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy  
domovního fondu

T: 30.06.2025

**Návrh na pronájem bytů formou výběrového a licitačního řízení**

**11/OSDF/06**

**Usnesení číslo: 2702/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:
- aa) č. 3, v domě č. p. 945, na ul. Macharova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 130,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  - ab) č. 1, v domě č. p. 985, na ul. Úprkova 18, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 140,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  - ac) č. 2, v domě č. p. 985, na ul. Úprkova 18, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 140,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  - ad) č. 3, v domě č. p. 985, na ul. Úprkova 18, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 140,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  - ae) č. 4, v domě č. p. 985, na ul. Úprkova 18, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 140,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  - af) č. 5, v domě č. p. 985, na ul. Úprkova 18, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 140,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  - ag) č. 6, v domě č. p. 985, na ul. Úprkova 18, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 140,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  - ah) č. 7, v domě č. p. 985, na ul. Úprkova 18, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 140,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  - ai) č. 8, v domě č. p. 985, na ul. Úprkova 18, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 140,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

b) vyhlásit licitační řízení na pronájem bytů:

ba) č. 4, v domě č. p. 3392, na ul. Janáčkova 17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájmného v minimální výši 170,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

bb) č. 4, v domě č. p. 1553, na ul. Nádražní 45, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájmného v minimální výši 170,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

bc) č. 12, v domě č. p. 1591, na ul. Veleslavínova 17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájmného v minimální výši 170,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2024 – 01)

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy  
domovního fondu

T: 30.06.2025

**Návrh na uzavření nových nájmních smluv s nájemci bytů, zastoupenými opatrovníkem, Statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**11/OSDF/07**

**Usnesení číslo: 2703/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

a) uzavřít s nájemci bytů, zastoupenými opatrovníkem, Statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. p. 1069, na ulici Dobrovského, č. or. 53, který je součástí pozemku p. č. st. 1145, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění VZOR\_NSB\_2021\_06, s účinností od 01.07.2025, se stanovením nájmného za plochu bytu ve výši 80,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s ujednáním o jednostranném navyšování nájmného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, kterými jsou:

aa) //, k bytu č. 3, 1+1

ab) //, k bytu č. 14, 1+1

b) uzavřít s //, zastoupeným opatrovníkem, Statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 2788/51, 1+1, v domě s č. p. 2788, na ulici Ahepjukova č. or. 2, na pozemku p. č. 2202/7 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění VZOR\_NSB\_2021\_01, s účinností od 01.07.2025, se stanovením nájmného za plochu bytu ve výši 80,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s ujednáním o jednostranném navyšování nájmného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem

- c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2024-01 a nepožadovat po nájemci v bodě b) složení jistoty
- d) stanovit podmínky:
  - bezdlužnost nájemců před uzavřením smlouvy
  - uzavření smlouvy nejpozději 01.07.2025

**2) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy  
domovního fondu

T: 01.07.2025

**Návrh záměru výpůjčky - nebytové prostory v Ostravě - Moravská Ostrava,  
ul. Nám. Republiky 2112/2, jednotka 2112/602, o výměře 289 m<sup>2</sup> (//////////)**

**11/OSDF/08**

**Usnesení číslo: 2704/RMOB2226/56/25**  
k usnesení č. 3612/RMOB1822/57/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

o záměru uzavřít smlouvu o výpůjčce nebytového prostoru s //////////

//////////, od 22. 6. 2025 na dobu neurčitou, pro účely uskladnění inventáře baru Metro z důvodu rekonstrukce Frýdlantských mostů – nebytový prostor jednotka č. 2112/602, o výměře 289 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží v domě č. p. 2112, ul. Nám. Republiky č. or. 2, na pozemku parc. č. 2620/13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**2) ukládá**

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy  
domovního fondu

T: 30.05.2025

**Žádost o přehodnocení stanoviska rady k zamítnutí žádosti o zpětvzetí výpovědi z nájmu, žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu, žádost o předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu - jednotky č. 285/901 v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. 28. října 285/13 (PASTA ORIGINAL s.r.o.), návrh záměru**

11/OSDF/09

**Usnesení číslo: 2705/RMOB2226/56/25**  
k usnesení č. 2652/RMOB2226/55/25

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce prostor sloužících podnikání – jednotky č. 285/901, o výměře 70,99 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, na ul. 28.října č. or. 13, na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti PASTA ORIGINAL s.r.o., IČ 05331030, se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, o přehodnocení stanoviska rady městského obvodu k zamítnutí žádosti o zpětvzetí výpovědi z nájmu a žádosti o souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu č. NP/OM/2018/30 ve znění pozdějších dodatků k výše zmíněné jednotce, uvedenou v příloze č. 1 - 3 tohoto usnesení

**2) rozhodla**

o zrušení bodu 3) a 5) usnesení č. 2652/RMOB2226/55/25 ze dne 12. 5. 2025

**3) souhlasí**

se zpětvzetím výpovědi z nájmu prostor sloužících podnikání – jednotky č. 285/901, o výměře 70,99 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží v domě č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13, na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, doručené dne 27. 2. 2025 nájemcem - společností PASTA ORIGINAL s.r.o., IČ 05331030, se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

**4) rozhodla**

uzavřít se společností PASTA ORIGINAL s.r.o., IČ 05331030, se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, dohodu o zpětvzetí výpovědi a pokračování ve smluvním vztahu ve znění vzorové dohody VZOR-S-10, k prostoru sloužícímu podnikání - jednotce č. 285/901, o výměře 70,99 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13, na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nájem byl ujednána na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2018/30 ze dne 12. 10. 2018, ve znění pozdějších dodatků

**5) rozhodla**

o záměru vydat předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2018/30 ze dne 12. 10. 2018, k prostoru sloužícímu podnikání

– jednotce č. 285/901, o výměře 70,99 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13, na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z postoupitele – společnosti PASTA ORIGINAL s.r.o., IČ 05331030, se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, na postupníka - ///, za podmínky uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu do 30. 5. 2025 dle bodu 4) tohoto usnesení

**6) svěřuje**

úřadu městského obvodu, odboru správy domovního fondu rozhodnutí o vydání předchozího souhlasu pronajímatele s postoupení nájemní smlouvy dle bodu 5) tohoto usnesení

**7) ukládá**

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady dle bodu 1), 2), 3) a 5) tohoto usnesení
- realizovat bod 4) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy  
domovního fondu

T: 30.05.2025

**8) ukládá**

realizovat bod 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy  
domovního fondu

T: 10.06.2025

**Žádost nájemce prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, jednotky č. 912/905, na ul. A. Macka 912/4, o souhlas pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě (MAISTRO s.r.o. - MinPet Future, s.r.o.)**

**11/OSDF/10**

**Usnesení číslo: 2706/RMOB2226/56/25**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce prostor sloužících podnikání – jednotky č. 912/905, o výměře 111,23 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 912, na ul. A. Macka č. or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti MAISTRO s.r.o., IČ 02185989, se sídlem Tyršova 1667/19, k. ú. Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s tím, aby společnost MAISTRO s.r.o., IČ 02185989, se sídlem Tyršova 1667/19, k. ú. Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemce prostor sloužících podnikání – jednotky č. 912/905, o výměře 111,23 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 912, na ul. A. Macka č. or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytla část pronajatých prostor o celkové výměře maximálně 42 m<sup>2</sup>, do podnájmu společnosti MinPet Future, s.r.o., IČ 23134011, se sídlem Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, za účelem prodeje investičních slitků, sběratelských mincí a poskytování finančního poradenství v oblasti pojišťovnictví v bankovníctví, nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy  
domovního fondu

T: 10.06.2025