



ov41es950306ee

Č. j.: MOaP/003730/25

Usnesení

**48. schůze rady městského obvodu
konané dne 13.01.2025**

čís. 2223/RMOB2226/47/24–2283/RMOB2226/47/24

Ing. Valentina Vaňková v. r.
1. místostarostka

Ing. David Witosz v. r.
2. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2284/RMOB2226/48/25	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 15/2024 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2024
2285/RMOB2226/48/25	03/OIMH/01	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě na zhotovení a projednání projektové dokumentace č. 10777/2024/OIMH Rekonstrukce domu nám. Svatopluka Čecha 10
2286/RMOB2226/48/25	04/OM/01	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
2287/RMOB2226/48/25	04/OM/02	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10710/2024/OM ze dne 20. 8. 2024 (lokality ul. Petra Kříčky)
2288/RMOB2226/48/25	04/OM/03	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10172/2013/OM ze dne 13. 3. 2013 (lokality ul. Puchmajerova)
2289/RMOB2226/48/25	04/OM/04	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava, Poděbradova 494/2, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Jurečkova, Denisova)
2290/RMOB2226/48/25	04/OM/05	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Ostrčilova, parc. č. 113/1, DTS, VNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Josefa Lady)
2291/RMOB2226/48/25	04/OM/06	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou a návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Masarykovo náměstí)
2292/RMOB2226/48/25	05/OŠR/01	Informace o prázdninovém provozu MŠ MOB, o termínu zápisu na prázdninový provoz a na školní rok 2025/2026 a o přerušení provozu MŠ MOB
2293/RMOB2226/48/25	05/OŠR/02	Žádosti občanů MOaP o peněžitou pomoc ve výši 40 000 Kč (pomoc postiženým povodněmi)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2294/RMOB2226/48/25	05/OŠR/03	Návrh na podání projektů do výběrového řízení pro poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2025
2295/RMOB2226/48/25	07/OVV/01	Návrh na pověření oddávajícího a stanovení užívání závěsného odznaku pro volební období 2022-2026
2296/RMOB2226/48/25	07/OVV/02	Rezignace členky Komise životního prostředí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jmenování nového člena komise životního prostředí
2297/RMOB2226/48/25	11/OSDF/01	Žádost o prodloužení doby nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Poštovní 345/23 (//////////), návrh záměru
2298/RMOB2226/48/25	11/OSDF/02	Žádost o obnovení nájmu bytu č. 4, v domě Vaškova 2627/23, v Moravské Ostravě
2299/RMOB2226/48/25	11/OSDF/03	Žádost nájemce prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Sokolská třída 69, j. č. 1934/901 (//////////), o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
2300/RMOB2226/48/25	11/OSDF/04	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Střední 1, j. č. 1831/902, změna účelu nájmu (//////////)
2301/RMOB2226/48/25	11/OSDF/05	Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor Ostrava – Moravská Ostrava, ul. Zelená 22-24, j. č. 3065/904, (Akademie karate Ostrava, z.s.), návrh záměru
2302/RMOB2226/48/25	11/OSDF/06	Návrh na mimořádný pronájem bytu č. 3, v domě Nádražní 544/168, z důvodu rekonstrukce domu U Tiskárny 587/6
2303/RMOB2226/48/25	11/OSDF/07	Návrh výpůjčky části pozemku p. p. č. 61/6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulic Zákrejsova a Špálova) a návrh na úpravu nájemního vztahu formou výpůjčky – nebytový prostor Ostrava – Přívoz, ul. Na Můstku 905/8 (21 m ²), Český svaz chovatelů, z.s.

Číslo usnesení	Materiál	Název
2304/RMOB2226/48/25	11/OSDF/09	Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor Ostrava – Moravská Ostrava, ul. Chelčického 691/8, Masarykovo nám. 1498/4, Ostravská univerzita
2305/RMOB2226/48/25	11/OSDF/10	Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Ahepjukova 2788/2, jednotka č. 2788/604 a Ahepjukova 2789/4, jednotka č. 2789/602, (//////////)
2306/RMOB2226/48/25	11/OSDF/11	Stanovení výše nájemného v domech s pečovatelskou službou pro rok 2025, návrh na pronájem bytu č. 23, v domě s pečovatelskou službou Dobrovského 1069/53, v Ostravě – Přívoze
2307/RMOB2226/48/25	11/OSDF/12	Návrh záměru pronájmu – prostory sloužící podnikání/nebytové prostory v Ostravě – Přívoz, ul. Nádražní 544/168
2308/RMOB2226/48/25	11/OSDF/13	Informace o probíhajících zadávacích řízeních a o zadáných veřejných zakázkách v rámci pásma B v období 1. 10. 2024 - 31. 12. 2024 dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek
2309/RMOB2226/48/25	11/OSDF/14	Informace o uzavření dodatků ke smlouvám o dílo pro VZ malého rozsahu v rámci pásma B uzavřených v období 1. 7. 2024 – 31. 12. 2024 dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek
2310/RMOB2226/48/25	11/OSDF/15	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
2311/RMOB2226/48/25	11/OSDF/16	Návrh na pronájem bytů formou licitačního a výběrového řízení
2312/RMOB2226/48/25	11/OSDF/17	Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor Ostrava – Moravská Ostrava, ul. Chelčického 616/12, Krajské ředitelství policie MSK, návrh záměru
2313/RMOB2226/48/25	11/OSDF/18	Výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Tyršova 1775/28, sklad ve dvoře bez č. p a č. ev., (//////////)

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
01/VED/01	Dohoda o zachování mlčenlivosti se společností CorCo Systems a.s.
04/OM/07	Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 2620/18 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Senovážná)
11/OSDF/08	Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 1871/901, ul. Herodova 1871/4, ///, návrh záměru

**Návrh na rozpočtové opatření č. 15/2024 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2024**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 2284/RMOB2226/48/25
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 15/2024 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2024 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	765 842 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	66 278 tis. Kč
nedaňové příjmy	283 901 tis. Kč
kapitálové příjmy	9 250 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	406 413 tis. Kč
financování třída 8	4 990 tis. Kč
financování – splátka úvěru	- 6 250 tis. Kč
celkové zdroje	764 582 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	764 582 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	662 688 tis. Kč
kapitálové výdaje	101 894 tis. Kč

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a
rozpočtu

T: 16.01.2025

**Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě na zhotovení a projednání projektové
dokumentace č. 10777/2024/OIMH Rekonstrukce domu nám. Svatopluka
Čecha 10**

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 2285/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek smlouvy na zhotovení a projednání projektové dokumentace akce Rekonstrukce domu nám. Svatopluka Čecha 10 se společností MS-projekce s.r.o., Erbenova 509/5, 703 00 Ostrava – Vítkovice, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a
místního hospodářství

T: 28.01.2025

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OM/01

Usnesení číslo: 2286/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout níže uvedené pozemky pod stavbami garáží, svěřené městskému obvodu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvy ve znění vzorové smlouvy č. VZOR-2021GAR2a dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, a to:

- pozemek parc. č. 1072/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- pozemek parc. č. 1111/44, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- pozemek parc. č. 2092/21, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- pozemek parc. č. 2635/63, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- pozemek parc. č. 2935/21, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- pozemek p. č. st. 1611/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2025

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10710/2024/OM ze dne 20. 8. 2024 (lokality ul. Petra Kříčky)

04/OM/02

Usnesení číslo: 2287/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností SOLARIUM DELUXE s. r. o., se sídlem Petra Kříčky 3373/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 19714378, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10710/2024/OM ze dne 20. 8. 2024, ve znění návrhu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.04.2025

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10172/2013/OM ze dne 13. 3. 2013 (lokality ul. Puchmajerova)

04/OM/03

Usnesení číslo: 2288/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností GASTROWITCHER s. r. o., se sídlem 28. října 68/165, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 09088423, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10172/2013/OM ze dne 13. 3. 2013, ve znění návrhu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1)

tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.04.2025

Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava, Poděbradova 494/2, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jurečkova, Denisova)

04/OM/04

Usnesení číslo: 2289/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., v zastoupení společnosti ENPRO Energo s.r.o., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Moravská Ostrava, Poděbradova 494/2, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

odchýlit se od zásad ZAS 2022–01 pro stanovení výše úplaty za zřízení věcných břemen a služebností zatěžujících věci ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které vydala Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 4108/RMOB1822/67/22 dne 4. 4. 2022

3) rozhodla

- a) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas s umístěním a realizací záměru „Moravská Ostrava, Poděbradova 494/2, NNk“, v částech pozemků parc. č. 384/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 392/10, zastavěná plocha a nádvoří, oba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uvedený souhlas je dle ust. § 187 stavebního zákona vyznačen na výkrese č. 22-0612-003 s názvem C.3 Koordinační situační výkres, datum 05/2024, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu, který bude nedílnou součástí smlouvy dle bodu 3) b) tohoto usnesení
- b) zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 384/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 392/10, zastavěná plocha a nádvoří, oba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno,

provozovat, opravovat, udržovat, provádět obnovu, výměnu a modernizaci zařízení distribuční soustavy, o výměrách v rozsahu jeho skutečného uložení dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 19.800 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2025

Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Ostrčilova, parc. č. 113/1, DTS, VNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Josefa Lady)

04/OM/05

Usnesení číslo: 2290/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. v zastoupení společností Profiprojekt s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Ostrava, Ostrčilova, parc. č. 113/1, DTS, VNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas s umístěním a realizací záměru „Ostrava, Ostrčilova, parc. č. 113/1, DTS, VNk“, v částech pozemků parc. č. 1245/3, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a parc. č. 1013/1, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s právem hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Ostrava, Ostrčilova 10, pro účely vydání povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uvedený souhlas je dle ust. § 187 stavebního zákona vyznačen na výkrese č. 24-8029489-01 s názvem

SITUAČNÍ PLÁN, datum 09/2024, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu, který bude nedílnou součástí smlouvy dle bodu 2) b) tohoto usnesení

- b) zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 1245/3, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr a parc. č. 1013/1, ostatní plocha, zeleň, oba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, o výměrách v rozsahu jeho skutečného uložení dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 22.800 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.03.2025

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou a návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)

04/OM/06

Usnesení číslo: 2291/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3486, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 88 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u provozovny, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10630/2024/OM ze dne 23. 7. 2024 se společností Minimarket Sladovna s. r. o., se sídlem Cihelní 128/27, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04255810, dohodou ke dni 26. 1. 2025 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) rozhodla

pronajmout společnosti Ubytraska, spol. s r. o., se sídlem Cihelní 128/27, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 07806329, část pozemku parc. č. 3486, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 88 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle

zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 12 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu, za podmínky, že nájemní vztah sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10630/2024/OM ze dne 23. 7. 2024 bude ukončen dohodou ke dni 26. 1. 2025

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení a k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 24.01.2025

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.04.2025

Informace o prázdninovém provozu MŠ MOb, o termínu zápisu na prázdninový provoz a na školní rok 2025/2026 a o přerušení provozu MŠ MOb

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 2292/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci dle důvodové zprávy tohoto materiálu:

- a) o termínu zápisu do mateřských škol zřízených městským obvodem na školní rok 2025/2026
- b) o termínu zápisu na prázdninový provoz mateřských škol zřízených městským obvodem v měsíci červenec a srpen 2025
- c) o přerušení a zabezpečení provozu mateřských škol zřízených městským obvodem v měsíci červenec a srpen 2025

2) souhlasí

- a) s termínem konání zápisů do mateřských škol zřízených městským obvodem na školní rok

2025/2026, a to ve dnech 05.05.2025 od 8:00 do 16:00 hodin a 06.05.2025 od 8:00 do 14:00 hodin v místě provozu jednotlivých škol

- b) s termínem konání zápisu na prázdninový provoz mateřských škol zřízených městským obvodem v měsíci červenec a srpen 2025, a to dne 13.05.2025 od 8:00 do 10:00 a od 14:00 do 16:00 hodin na Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- c) na základě § 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, s přerušением a zabezpečením provozu mateřských škol zřízených městským obvodem v měsíci červenec a srpen 2025 dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.01.2025

**Žádosti občanů MOaP o peněžitou pomoc ve výši 40 000 Kč (pomoc
postiženým povodněmi)**

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 2293/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout v intencích Výzvy na poskytnutí peněžité pomoci domácnostem postiženým povodněmi po 12.9.2024 vyhlášené Statutárním městem Ostrava dne 13.11.2024 peněžitou pomoc ve výši 40 tis. Kč v každém jednotlivém případě žadatelům dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.01.2025

3) ukládá

zaslat odboru financí a rozpočtu Magistrátu města Ostravy výpis z usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k přípravě transferů peněžních prostředků

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.01.2025

Návrh na podání projektů do výběrového řízení pro poskytnutí transferů

05/OŠR/03

z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2025

Usnesení číslo: 2294/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

podání přihlášky do výběrového řízení pro poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2025 pro projekty:

- a) Otevřená hřiště v MOaP X
- b) Obecně prospěšné práce v MOb MOaP XII

2) schvaluje

spolufinancování projektu Otevřená hřiště v MOaP X dle důvodové zprávy

3) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu přihlášek do výběrového řízení dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 28.11.2025

Návrh na pověření oddávajícího a stanovení užívání závěsného odznaku pro volební období 2022-2026

07/OVV/01

Usnesení číslo: 2295/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) pověřuje

s účinností od 13.01.2025 přijímat prohlášení snoubenců o vstupu do manželství podle ustanovení § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Mgr. Alenu Pataky

2) stanovuje

užívání závěsného odznaku dle § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů, při významných příležitostech a občanských obřadech členem Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Mgr. Alenu Pataky

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 13.01.2025

Rezignace členky Komise životního prostředí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jmenování nového člena komise životního prostředí

07/OVV/02

Usnesení číslo: 2296/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

rezignaci Mgr. et Mgr. Karin Halfarové na funkci členky Komise životního prostředí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ke dni 06.01.2025, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) jmenuje

s účinností od 13.01.2025 do funkce členky Komise životního prostředí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz paní Mgr. Alenu Pataky

3) ukládá

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení, zajistit aktualizaci a zveřejnění nového složení komise na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 20.01.2025

Žádost o prodloužení doby nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Poštovní 345/23 (//////////), návrh záměru

11/OSDF/01

Usnesení číslo: 2297/RMOB2226/48/25

k usnesení č. 2653/RMOB1822/42/21

k usnesení č. 0433/RMOB2226/10/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///, o prodloužení nájemní smlouvy k prostoru sloužícímu podnikání o výměře 121,55 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 345, na ul. Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 683, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti ///, o prodloužení nájemní smlouvy k prostoru sloužícímu podnikání o výměře 121,55 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 345, na ul. Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 683, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava na dobu neurčitou

3) rozhodla

o záměru uzavřít s ///, novou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 121,55 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 345, na ul. Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 683, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, na dobu určitou od 1.3.2025 do 28.2.2027, účel nájmu prodej domácích potřeb, železářství, elektro, vodoinstalačních materiálů, se stanovením nájemného ve výši 19 000 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností od 1.3.2025

4) svěřuje

úřadu městského obvodu, odboru správy domovního fondu rozhodnutí o uzavření nové nájemní smlouvy dle záměru uvedeného v bodě 3) tohoto usnesení, za podmínky úhrady jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, v termínu nejpozději do 20.2.2025

5) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu nové nájemní smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení

6) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení
- v případě splnění stanovené podmínky dle bodu 4) tohoto usnesení uzavřít novou nájemní smlouvu dle záměru v bodě 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.10.2024

7) rozhodla

o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 121,55 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 345, na ul. Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 683, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po ///, v případě, že nedojde k uzavření nové nájemní smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení

8) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 7) tohoto usnesení, nebude-li uzavřena nová nájemní smlouva dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 07.03.2025

Žádost o obnovení nájmu bytu č. 4, v domě Vaškova 2627/23, v Moravské Ostravě

11/OSDF/02

Usnesení číslo: 2298/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 19.12.2024 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 4, 1+3, v domě s č. p. 2627, na ulici Vaškova č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2028/17, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění VZOR_NSB_2021_02, na dobu určitou od 01.02.2025 do 30.04.2025
- b) stanovit nájemné za plochu bytu na částku 82,83 Kč/m²/měsíc
- c) stanovit jistotu na jednonásobek nájemného
- d) stanovit podmínky
 - bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením smlouvy
 - úhrada za bezesmluvní užívání bytu v období od 01.12.2024 do 31.01.2025
 - úhrada jistoty před uzavřením smlouvy
 - uzavření smlouvy nejpozději 31.01.2025

3) **zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.01.2025

**Žádost nájemce prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě,
ul. Sokolská třída 69, j. č. 1934/901 (//////////), o udělení souhlasu
pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník**

11/OSDF/03

Usnesení číslo: 2299/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednala**

žádost ///////////, nájemce prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 1934/901, o výměře 72,98 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1934, na ul. Sokolská třída č. or. 69, na pozemku parc. č. 1024/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o souhlas pronajímatele s označením provozovny do výlohy pronajatého prostoru ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s tím, aby ///////////, nájemce prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 1934/901, o výměře 72,98 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1934, na ul. Sokolská třída č. or. 69, na pozemku parc. č. 1024/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, umístila do výlohy domu na ul. Sokolská třída 1934/69, Moravská Ostrava, obec Ostrava, označení provozovny dle vizualizace uvedené v příloze č. 2 předkládaného materiálu a dle slovního popisu uvedeného v příloze č. 1, a to za níže uvedených podmínek:

- polepy budou v souladu s manuálem www.ostrava360.cz
- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- nebude-li smluvně dohodnuto jinak, pak se úpravy nestanou trvalou částí nemovité věci a nájemce je musí při skončení nájmu odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, nestane-li se tak, potom odstranění předmětných změn zajistí pronajímatel a nájemce uhradí pronajímateli veškeré náklady s tímto spojené
- v případě poškození obecního majetku, z důvodu provádění požadovaných úprav, uhradí

nájemce veškeré nutné opravy a způsobené škody

- nájemce je povinen a oprávněn zajistit si vyjádření příslušných orgánů státní správy, zejména pak orgánů památkové péče a stavebního úřadu
- úpravy prováděné na částech domu, které jsou dle prohlášení vlastníka určeny jako společné části domu (SVJ), je nájemce povinen a oprávněn projednat s ostatními spoluvlastníky domu a zajistit si jejich souhlas s těmito úpravami

3) ukládá

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.01.2025

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Střední 1, j. č. 1831/902, změna účelu nájmu (//////////)

11/OSDF/04

Usnesení číslo: 2300/RMOB2226/48/25

k usnesení č. 4931/RMOB1014/75/14

k usnesení č. 3870/RMOB1822/62/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce prostor sloužících podnikání – jednotky č. 1831/902, o výměře 41,71 m², umístěné v budově č. p. 1831, na ul. Střední č. or. 1, na pozemku parc. č. 402/2 a 402/17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //, o změnu účelu nájmu pronajatých prostor ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

uzavřít s //, nájemcem prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 1831/902, o výměře 41,71 m², umístěné v budově č. p. 1831, na ul. Střední č. or. 1, na pozemku parc. č. 402/2 a 402/17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP-OM-2011-0030 ze dne 1. 12. 2011, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-05, kterým bude změněn účel nájmu pronajatých prostor z „tiskové služby, poradenství IT, servisní služby IT, výdejní místo e-shopu a prodejna“ nově na „kancelář a kontaktní místo s klienty pro uzavírání objednávek a smluv na nátěry fasád a střech“

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku ke smlouvě o nájmu prostoru

sloužícího podnikání dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení
- zahájit s nájemcem jednání k uzavření nové nájemní smlouvy dle aktuálně platného vzoru VZOR-NS-01

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.01.2025

Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor Ostrava – Moravská Ostrava, ul. Zelená 22-24, j. č. 3065/904, (Akademie karate Ostrava, z.s.), návrh záměru

11/OSDF/05

Usnesení číslo: 2301/RMOB2226/48/25
k usnesení č. 1474/RMOB2226/32/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

stanovisko spolku Akademie karate Ostrava, z.s., IČ 05015588, se sídlem Zelená 3065/22, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, k návrhu uzavřít novou nájemní smlouvu k nebytovým prostorům v budově č. p. 3065, ul. Zelená č. or. 22 a 24, na pozemku parc. č. 2727/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

o záměru uzavřít se spolkem Akademie karate Ostrava, z.s., IČ 05015588, se sídlem Zelená 3065/22, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, novou smlouvu o nájmu nebytových prostor - jednotka č. 3065/904, o výměře 316,80 m², umístěná ve 2. nadzemním podlaží v budově č. p. 3065, ul. Zelená č. or. 22 a 24, na pozemku parc. č. 2727/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, na dobu neurčitou, účel nájmu výuka tradičního karate, se stanovením nájemného ve výši 25 344 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy

T: 31.01.2025

domovního fondu

**Návrh na mimořádný pronájem bytu č. 3, v domě Nádražní 544/168, z důvodu
rekonstrukce domu U Tiskárny 587/6**

11/OSDF/06

Usnesení číslo: 2302/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) ukončit k datu 31.01.2025 nájem bytu č. 4, 2+1, v domě s č. p. 587, na ulici U Tiskárny č. or. 6, který je součástí pozemku p. č. st. 541, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný s ///, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_DOH_2021_01
- b) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 3, 2+1, v domě s č. p. 544, na ulici Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku p. č. st. 419/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou s účinností od 01.02.2025, ve znění VZOR_NSB_2021_01
- c) stanovit sazbu nájemného na částku 85,00 Kč/m²/měsíc, s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem
- d) udělit výjimku ze Zásad ZAS 2024-01 a stanovit jistotu na jednonásobek nájemného
- e) stanovit podmínky:
 - bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením dohody a smlouvy
 - úhrada jistoty před uzavřením smlouvy
 - uzavření dohody a smlouvy nejpozději 31.01.2025

2) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody a smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.01.2025

**Návrh výpůjčky části pozemku p. p. č. 61/6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
(lokalita ul. Zákrejsova a Špálova) a návrh na úpravu nájemního vztahu
formou výpůjčky – nebytový prostor Ostrava – Přívoz, ul. Na Můstku 905/8
(21 m²), Český svaz chovatelů, z.s.**

11/OSDF/07

Usnesení číslo: 2303/RMOB2226/48/25

k usnesení č. 2153/RMOB2226/45/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit Českému svazu chovatelů, z. s., Základní organizace Moravská Ostrava - Přívoz, se sídlem Na Můstku 905/8, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 68145454, část pozemku p. p. č. 61/6, ostatní plocha, zeleň, o výměře 61,2 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem umístění a užívání voliéry pro chov ptactva a oplocení, na dobu neurčitou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.01.2025

4) bere na vědomí

stanovisko nájemce organizace Český svaz chovatelů, z.s., IČ 68145454, se sídlem Na Můstku 905/8, Ostrava Přívoz, k návrhu ve znění přílohy č. 5 předkládaného materiálu

5) rozhodla

ukončit ke dni 31. 1. 2025 s organizací Český svaz chovatelů, z.s., IČ 68145454, se sídlem se sídlem Na Můstku 905/8, Ostrava – Přívoz, nájem k nebytovému prostoru – o výměře 21 m², umístěnému v 1. podzemním podlaží v domě č. p. 905, ul. Na Můstku č. or. 8, který je na pozemku parc. č. st. 101/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM-2011-0024 ze dne 1. 9. 2011, a to dohodou ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

6) rozhodla

bude-li uzavřena smlouva o výpůjčce dle bodu 1) tohoto usnesení a ukončen nájem dle bodu 5) tohoto usnesení, uzavřít smlouvu o výpůjčce nebytového prostoru s organizací Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Moravská Ostrava – Přívoz, se sídlem Na Můstku 905/8, Ostrava - Přívoz, na dobu 5 let, od 1. 2. 2025 do 31. 1. 2030, ve znění přílohy č. 6 předkládaného materiálu pro účely uskladnění krmiva a klecí pro drobné ptactvo, šatna -

nebytový prostor o výměře 21 m², umístěný v 1. podzemním podlaží v domě č. p. 905, ul. Na Můstku č. or. 8, který je na pozemku parc. č. st. 101/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava s podmínkou, že vypůjčitel bude po dobu výpůjčky nadále pečovat a udržovat venkovní voliéru pro okrasné a exotické plectvo nacházející se na ul. Zákrejsova, v Ostravě – Přívoze

7) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluvních dokumentů dle bodu 5) a 6) tohoto usnesení

8) rozhodla

v případě neuzavření smlouvy o výpůjčce dle bodu 1) tohoto usnesení a dohody o ukončení nájmu dle bodu 5) tohoto usnesení v termínu nejpozději do 31.1.2025, vypovědět organizaci Český svaz chovatelů, z.s., IČ 68145454, se sídlem Na Můstku 905/8, Ostrava – Přívoz, nájem nebytového prostoru – o výměře 21 m², umístěnému v 1. podzemním podlaží v domě č. p. 905, ul. Na Můstku č. or. 8, který je na pozemku parc. č. st. 101/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to v tříměsíční výpovědní době v souladu s čl. II. předmětné smlouvy

9) rozhodla

v případě neuzavření dohody o ukončení nájmu dle bodu 5) tohoto usnesení o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor – o výměře 21 m², umístěný v 1. podzemním podlaží v domě č. p. 905, ul. Na Můstku č. or. 8, který je na pozemku parc. č. st. 101/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, po Českém svazu chovatelů, z.s.

10) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 5) a 6) tohoto usnesení
- realizovat bod 5) a 6) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.01.2025

11) ukládá

- realizovat bod 8) tohoto usnesení v případě, že nebude uzavřena dohoda dle bodu 5) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 9) tohoto usnesení v případě, že nebude uzavřena dohoda dle bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 17.02.2025

Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor Ostrava - Moravská Ostrava, ul. Chelčického 691/8, Masarykovo nám. 1498/4, Ostravská univerzita

11/OSDF/09

Usnesení číslo: 2304/RMOB2226/48/25
k usnesení č. 2267/RMOB2226/47/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

stanovisko Ostravské univerzity, IČ 61988987, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava, k návrhu uzavřít nový nájem k nebytovému prostoru o výměře 33,18 m², umístěnému v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a nebytovému prostoru o výměře 130,62 m² – jednotce č. 1498/901, umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1498, ul. Masarykovo nám. č. or. 4, na pozemku parc. č. 6/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit ke dni 28. 2. 2025 s univerzitou Ostravská univerzita, IČ 61988987, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava, nájem nebytového prostoru o výměře 33,18 m², umístěného v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný na základě nájemní smlouvy ze dne 18. 6. 1997, a to dohodou ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu
- b) ukončit ke dni 28. 2. 2025 s univerzitou Ostravská univerzita, IČ 61988987, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava, nájem nebytového prostoru – jednotky č. 1498/901, o výměře 130,62 m² umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1491, ul. Masarykovo nám. č. or. 4, na pozemku parc. č. 6/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný na základě nájemní smlouvy ze dne 26. 2. 1998, a to dohodou ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

3) rozhodla

- a) uzavřít s univerzitou Ostravská univerzita, IČ 61988987, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava, novou smlouvu o nájmu nebytového prostoru o výměře 33,18 m², umístěného v 5. nadzemním podlaží v budově č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, na dobu neurčitou, účel nájmu hudebně-umělecký archiv a pracovna, se stanovením nájemného ve výši 2 655 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností od 1. 3. 2025
- b) uzavřít s univerzitou Ostravská univerzita, IČ 61988987, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava, novou smlouvu o nájmu nebytového prostoru – jednotky č. 1498/901,

o výměře 130,62 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží v budově č. p. 1498, ul. Masarykovo nám. č. or. 4, na pozemku parc. č. 6/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, na dobu neurčitou, účel nájmu ubytovna pro hostující profesory, se stanovením nájemného ve výši 10 450 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností od 1. 3. 2025

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluvních dokumentů dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

5) rozhodla

- a) v případě neuzavření dohody o ukončení nájmu dle bodu 2) tohoto usnesení v termínu nejpozději do 28. 2. 2025, vypovědět univerzitě Ostravská univerzita, IČ 61988987, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava, nájem nebytového prostoru o výměře 33,18 m², umístěného v 5. nadzemním podlaží v budově č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, na pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to v tříměsíční výpovědní době
- b) v případě neuzavření dohody o ukončení nájmu dle bodu 2) tohoto usnesení v termínu nejpozději do 28. 2. 2025, vypovědět univerzitě Ostravská univerzita, IČ 61988987, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava, nájem nebytového prostoru – jednotky č. 1498/901, o výměře 130,62 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží v budově č. p. 1498, ul. Masarykovo nám. č. or. 4, na pozemku parc. č. 6/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to v tříměsíční výpovědní době

6) rozhodla

- a) o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor o výměře 33,18 m², umístěný v 5. nadzemním podlaží v budově č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po univerzitě Ostravská univerzita, a to v případě neuzavření dohody o ukončení nájmu dle bodu 2) tohoto usnesení a nové nájemní smlouvy dle bodu 3. tohoto usnesení v termínu do 28. 2. 2025
- b) o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor – jednotku č. 1498/901, o výměře 130,62 m², umístěnou ve 2. nadzemním podlaží v budově č. p. 1498, ul. Masarykovo nám. č. or. 4, na pozemku parc. č. 6/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po univerzitě Ostravská univerzita, a to v případě neuzavření dohody o ukončení nájmu dle bodu 2) tohoto usnesení a nové nájemní smlouvy dle bodu 3. tohoto usnesení v termínu do 28. 2. 2025

7) ukládá

- vyzrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 28.02.2025

8) ukládá

- realizovat bod 5) tohoto usnesení v případě, že nebude uzavřena dohoda dle bodu 2) tohoto usnesení a nová nájemní smlouva dle bodu 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 6) tohoto usnesení v případě, že nebude uzavřena dohoda dle bodu 2) tohoto usnesení a nová nájemní smlouva dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 10.03.2025

Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Ahepjukova 2788/2, jednotka č. 2788/604 a Ahepjukova 2789/4, jednotka č. 2789/602, ////////////////

11/OSDF/10

Usnesení číslo: 2305/RMOB2226/48/25
k usnesení č. 2211/RMOB2226/46/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

stanovisko ////////////////, k návrhu uzavřít nový nájem k prostoru sloužícímu podnikání – jednotce č. 2788/604, o výměře 97,70 m², umístěné 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2788, ul. Ahepjukova č. or. 2, na pozemku parc. č. 2202/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a jednotce č. 2789/602, o výměře 32,61 m², umístěné 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2789, ul. Ahepjukova č. or. 4, na pozemku parc. č. 2202/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

- ukončit ke dni 31. 1. 2025 s ////////////////, nájem prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 2788/604, o výměře 97,70 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2788, ul. Ahepjukova č. or. 2, na pozemku parc. č. 2202/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. NP/OM/2021/28 ze dne 23. 6. 2021, a to dohodou ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu
- ukončit ke dni 31. 1. 2025 s ////////////////, nájem prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 2789/602, o výměře 32,61 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2789, ul. Ahepjukova č. or. 4, na pozemku parc. č. 2202/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. NP-OM/2013/0018 ze

dne 30. 4. 2013, a to dohodou ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

3) rozhodla

- a) uzavřít s ///, novou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 2788/604 o výměře 97,70 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 2788, ul. Ahepjukova č. or. 2, na pozemku parc. č. 2202/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, na dobu neurčitou, účel nájmu oprava a prodej hudebních nástrojů, se stanovením nájemného ve výši 7 816 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností od 1. 2. 2025
- b) uzavřít s ///, novou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 2789/602, o výměře 32,61 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 2789, ul. Ahepjukova č. or. 4, na pozemku parc. č. 2202/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, na dobu neurčitou, účel nájmu opravy a ladění klavírů, se stanovením nájemného ve výši 2 609 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností od 1. 2. 2025

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluvních dokumentů dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

5) rozhodla

- a) v případě neuzavření dohody o ukončení nájmu dle bodu 2) tohoto usnesení v termínu nejpozději do 31. 1. 2025, vypovědět ///, nájem nebytového prostoru – jednotky č. 2788/604, o výměře 97,70 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 2788, ul. Ahepjukova č. or. 2, na pozemku parc. č. 2202/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to v tříměsíční výpovědní době
- b) v případě neuzavření dohody o ukončení nájmu dle bodu 2) tohoto usnesení v termínu nejpozději do 31. 1. 2025, vypovědět ///, nájem nebytového prostoru – jednotky č. 2789/602 o výměře 32,61 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 2789, ul. Ahepjukova č. or. 4, na pozemku parc. č. 2202/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to v tříměsíční výpovědní době

6) rozhodla

- a) o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor – jednotku č. 2788/604, o výměře 97,70 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 2788, ul. Ahepjukova č. or. 2, na pozemku parc. č. 2202/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po ///, a to v případě neuzavření dohody o ukončení nájmu dle bodu 2) tohoto usnesení a nové nájemní smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení v termínu do 31.

1. 2025

- b) o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor – jednotku č. 2789/602, o výměře 32,61 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 2789 ul. Ahepjukova č. or. 4, na pozemku parc. č. 2202/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //, a to v případě neuzavření dohody o ukončení nájmu dle bodu 2) tohoto usnesení a nové nájemní smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení v termínu do 31. 1. 2025

7) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.01.2025

8) ukládá

- realizovat bod 5) tohoto usnesení v případě, že nebude uzavřena dohoda dle bodu 2) tohoto usnesení a nová nájemní smlouva dle bodu 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 6) tohoto usnesení v případě, že nebude uzavřena dohoda dle bodu 2) tohoto usnesení a nová nájemní smlouva dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 28.02.2025

Stanovení výše nájemného v domech s pečovatelskou službou pro rok 2025, návrh na pronájem bytu č. 23, v domě s pečovatelskou službou Dobrovského 1069/53, v Ostravě – Přívoze

11/OSDF/11

Usnesení číslo: 2306/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) stanovuje

výši nájemného za plochu bytu pro rok 2025 v nově obsazovaných bytech zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou, a to:

- v domech Gajdošova 2638/39b a Gajdošova 2642/39a, v Moravské Ostravě, na částku 120,00 Kč/m²/měsíc, s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem
- v domě Dobrovského 1069/53, v Ostravě - Přívoze, na částku 100,00 Kč/m²/měsíc, s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem

2) projednala

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) rozhodla

uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 23, 1+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 1069, na ulici Dobrovského č. or. 53, který je součástí pozemku p. č. st. 1145, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění VZOR_NSB_2021_06, účinností od 01.02.2025, se stanovením nájemného dle bodu 1) tohoto usnesení, za podmínky uzavření smlouvy nejpozději 31.01.2025

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.01.2025

**Návrh záměru pronájmu – prostory sloužící podnikání/nebytové prostory
v Ostravě – Přívoz, ul. Nádražní 544/168**

11/OSDF/12

Usnesení číslo: 2307/RMOB2226/48/25

k usnesení č. 0847/RMOB2226/18/23

k usnesení č. 1384/RMOB2226/30/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor o výměře 20,65 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 544, ul. Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku parc. č. st. 419/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, po společnosti MARIZU FASHION s.r.o.
- b) o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor o výměře 83,85 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 544, ul. Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku parc. č. st. 419/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, po společnosti ATOS spol. s r.o.

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.01.2025

**Informace o probíhajících zadávacích řízeních a o zadáných veřejných
zakázkách v rámci pásma B v období 1. 10. 2024 - 31. 12. 2024 dle směrnice
SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek**

11/OSDF/13

Usnesení číslo: 2308/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci Odboru správy domovního fondu o uzavření smluv pro veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky a služby a na stavební práce ve finančním pásmu B1 a B2 dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek za období 1. 10. 2024 - 31. 12. 2024

**Informace o uzavření dodatků ke smlouvám o dílo pro VZ malého rozsahu v
rámci pásma B uzavřených v období 1. 7. 2024 – 31. 12. 2024 dle směrnice
SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek**

11/OSDF/14

Usnesení číslo: 2309/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Informace o uzavření dodatků ke smlouvám o dílo pro VZ malého rozsahu v rámci pásma B uzavřených v období 1. 7. 2024 – 31. 12. 2024 dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek

**Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového
řízení**

11/OSDF/15

Usnesení číslo: 2310/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2021_02, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku nájemného, s možností změnit sjednanou dobu nájmu na dobu neurčitou, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a požádá o prodloužení nájemního vztahu před uplynutím

sjednané doby nájmu:

- a) k bytové jednotce č. 1987/12, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 1987, na ulici Havířská č. or. 13, na pozemku p. č. 2890/8, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného 135,00 Kč/m²/měsíc
- b) k bytu č. 64, o velikosti 3+1, v domě s č. p. 2851, na ulici Hornopolní č. or. 49, na pozemku p. č. 2202/70, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného 125,00 Kč/m²/měsíc
- c) k bytu č. 1, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 935, na ulici Na Liškovci č. or. 3, na pozemku p. č. st. 927, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného 137,00 Kč/m²/měsíc
- d) k bytu č. 4, o velikosti 2+1, v domě s č. p. 859, na ulici Orebitská č. or. 18, na pozemku p. č. st. 806, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného 130,00 Kč/m²/měsíc
- e) k bytu č. 4, o velikosti 2+1, v domě s č. p. 215, na ulici Žofie Podlipské č. or. 3, na pozemku p. č. st. 1099, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného 105,00 Kč/m²/měsíc

2) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 28.02.2025

Návrh na pronájem bytů formou licitačního a výběrového řízení

11/OSDF/16

Usnesení číslo: 2311/RMOB2226/48/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 1, v domě č. p. 210, na ul. K. Světlé 13, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc
- b) vyhlásit licitační řízení na pronájem bytů:
 - ba) č. 12, v domě č. p. 2034, na ul. 30. dubna 14, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 150,- Kč/m²/měsíc
 - bb) č. 13, v domě č. p. 2034, na ul. 30. dubna 14, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 150,- Kč/m²/měsíc

bc) č. 3, v domě č. p. 3392, na ul. Janáčkova 17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 170,- Kč/m²/měsíc

bd) č. 1, v domě č. p. 1809, na ul. Tolstého 12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 120,- Kč/m²/měsíc

be) č. 2, v domě č. p. 1809, na ul. Tolstého 12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 150,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2024–01)

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 28.02.2025

Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor Ostrava – Moravská Ostrava, ul. Chelčického 616/12, Krajské ředitelství policie MSK, návrh záměru

11/OSDF/17

Usnesení číslo: 2312/RMOB2226/48/25

k usnesení č. 2098/RMOB2226/44/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

stanovisko nájemce Krajské ředitelství policie MSK, IČ 75151502, se sídlem 30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava, 728 99 Ostrava, k návrhu uzavřít nový nájem k nebytovému prostoru – o celkové výměře 414,55 m², umístěného v 2. a 3. nadzemním podlaží v budově č. p. 616, ul. Chelčického č. or. 12, který je součástí pozemku parc. č. 814, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

2) zrušuje

usnesení č. 2098/RMOB2226/44/24 ze dne 4. 11. 2024 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) rozhodla

o záměru uzavřít s Krajským ředitelstvím policie MSK, IČ 75151502, se sídlem 30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava, 728 99 Ostrava, novou smlouvu o nájmu nebytových prostor v domě č. p. 616, ul. Chelčického č. or. 12, který je součástí pozemku parc. č. 814, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, k nebytovým prostorám o celkové výměře 414,55 m², umístěných v 2. a 3. nadzemním podlaží, na dobu neurčitou, účel nájmu kanceláře, se

stanovením nájemného ve výši 33 164 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH) tj. 80 Kč/m²/měsíc se splatností nájemného k 20. dni v daném měsíci

4) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.01.2025

**Výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,
ul. Tyršova 1775/28, sklad ve dvoře bez č.p a č. ev., (//////////)**

11/OSDF/18

Usnesení číslo: 2313/RMOB2226/48/25

k usnesení č. 3965/RMOB1822/64/22

k usnesení č. 0523/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání – sklad umístěný ve dvoře domu na ul. Tyršova 775/28, o výměře 137,66 m², tj. dvoupodlažní budova bez č. p. a č. ev., na části pozemku parc. č. 715/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce) - podanou ///////////, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu, výpovědní doba běží od 1.1.2025 do 31.3.2025

2) ukládá

vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 31.01.2025