



ov41es8f0e302c

Č. j.: MOaP/082692/24

Usnesení

41. schůze rady městského obvodu
konané dne 09.09.2024

čís. 1880/RMOB2226/41/24–1914/RMOB2226/41/24

Petr Veselka v. r.
starosta

Ing. Valentina Vaňková v. r.
1. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
1880/RMOB2226/41/24	01/VED/01	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1881/RMOB2226/41/24	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1882/RMOB2226/41/24	02/OFR/01	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky
1883/RMOB2226/41/24	03/OIMH/01	Souhlas s přijetím daru od společnosti Pivovary Staropramen s.r.o., pro příspěvkovou organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz
1884/RMOB2226/41/24	04/OM/01	Žádost o stanovisko k prodeji nesevěřeného pozemku a o stanovisko k projektu SMART WC, obojí na Masarykově náměstí
1885/RMOB2226/41/24	04/OM/02	Žádost o stanovisko k prodeji nesevěřených pozemků společnosti RENARKON, o.p.s. (lokalita ul. Válcovní a ul. Mariánskohorská)
1886/RMOB2226/41/24	04/OM/03	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k bezúplatnému nabytí pozemků a návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava (lokalitu ul. Na Desátém) a v k. ú. Přívoz (lokalita ul. Úprkova), vše obec Ostrava
1887/RMOB2226/41/24	04/OM/04	Návrh krátkodobé výpůjčky části pozemku parc. č. 2514/1 a pozemku parc. č. 2514/10, oba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita sad Dr. Milady Horákové)
1888/RMOB2226/41/24	04/OM/05	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 2605/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh na krátkodobý pronájem části pozemku parc. č. 2605/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října a Výstavní)
1889/RMOB2226/41/24	04/OM/06	Žádost o stanovisko k nabytí nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, formou směny a k jejich svěřeni do správy městského obvodu
1890/RMOB2226/41/24	04/OM/07	Návrh na pronájem pozemku parc. č. 3350/23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Místecká)
1891/RMOB2226/41/24	04/OM/08	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Změna pohledů kamer Českobratrská x Nádražní“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
1892/RMOB2226/41/24	04/OM/09	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
1893/RMOB2226/41/24	04/OM/10	Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Pivovarská)
1894/RMOB2226/41/24	04/OM/11	Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 1018/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Verdunská)
1895/RMOB2226/41/24	04/OM/12	Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 2966/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Jízdárně)
1896/RMOB2226/41/24	05/OŠR/01	Evaluační akčního plánu fajnova CENTRUM na období let 2022-2023 a akční plán fajnova CENTRUM na období let 2024-2025
1897/RMOB2226/41/24	05/OŠR/02	Žádost ///, o peněžitý dar
1898/RMOB2226/41/24	05/OŠR/03	Návrh na podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na rok 2025 pro poskytovatele sociálních služeb
1899/RMOB2226/41/24	05/OŠR/04	Zapojení MOaP do celostátní soutěže Komunální projekt roku 2024
1900/RMOB2226/41/24	05/OŠR/05	Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu „Obědy pro děti“
1901/RMOB2226/41/24	06/OSV/01	Návrh na vydání sazebníků úhrad za poskytování sociálních služeb
1902/RMOB2226/41/24	07/OVV/01	Návrh na organizační zabezpečení 11. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaného dne 23.09.2024
1903/RMOB2226/41/24	11/OSDF/01	Návrh na pronájem bytů formou výběrového a licitačního řízení
1904/RMOB2226/41/24	11/OSDF/02	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
1905/RMOB2226/41/24	11/OSDF/03	Výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Zeyerova 12, j. č. 110/903 (Tichý svět, o.p.s.), žádost o ukončení nájmu dohodou, návrh záměru

Číslo usnesení	Materiál	Název
1906/RMOB2226/41/24	11/OSDF/04	Souhlas s umístěním sídla pro společnost Ragtime Records s.r.o., do pronajatého prostoru služicích podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Maroldova 2992/3, j. č. 2992/902, o výměře 17,70 m ²
1907/RMOB2226/41/24	11/OSDF/05	Žádost o předchozí souhlas s prodejem závodu – prostor služicích podnikání v Ostravě-Moravské Ostravě, ul. Nádražní 370/102, /////////////// – Televizní služba NOVA s.r.o., návrh záměru
1908/RMOB2226/41/24	11/OSDF/06	Žádost družstva Družstvo Trouble Cafe o prodloužení doby sníženého počátečního nájemného prostor služicích podnikání – jednotky č. 106/901 v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. 28. října 106/18, návrh záměru
1909/RMOB2226/41/24	11/OSDF/07	Návrh na pronájem bytu č. 9, v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2642/39a a č. 31, v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2638/39b, v Moravské Ostravě
1910/RMOB2226/41/24	11/OSDF/08	Návrh na úpravu nájemních vztahů – prostor služicích podnikání Ostrava – Přívoz, ul. Nádražní 195 (Health and Rich s.r.o., ///////////////), návrhy záměrů
1911/RMOB2226/41/24	11/OSDF/09	Návrh na úpravu nájemních vztahů – nebytový prostor/prostor služicích podnikání Ostrava – Moravská Ostrava, ul. S. K. Neumanna 3 (j. č. 532/901, j. č. 532/902), Sdružení sportovních klubů Vítkovice, z.s., ///////////////, návrhy záměrů
1912/RMOB2226/41/24	11/OSDF/10	Žádosti o změnu doby nájmu bytu na dobu neurčitou
1913/RMOB2226/41/24	11/OSDF/11	Žádost nájemce bytu č. 6, v domě Nádražní 1265/24, o ukončení nájmu dohodou k 30.09.2024
1914/RMOB2226/41/24	11/OSDF/12	Žádost o slevu z nájemného prostor služicích podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Zámecká 2315, j.č. 2315/901 - 2315/905 (MP Krásno a.s.), návrh záměru

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/01

Usnesení číslo: 1880/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 06.05.2024 do 11.08.2024 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

prodloužení termínu plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

3) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 16.09.2024

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/02

Usnesení číslo: 1881/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 06.05.2024 do 11.08.2024 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

starostovi městského obvodu Petru Veselkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 23.09.2024

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky

02/OFR/01

Usnesení číslo: 1882/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči
////////////////////////////////////, ve výši 1 020 429,38 Kč a pohledávku odepsat

2) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Valentina Vaňková, 1. místostarostka

T: 23.09.2024

**Souhlas s přijetím daru od společnosti Pivovary Staropramen s r.o.,
pro příspěvkovou organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz**

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 1883/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz o udělení předchozího souhlasu zřizovatele s nabytím účelového peněžitého daru ve výši 40.000,00 Kč dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit předchozí souhlas zřizovatele příspěvkové organizaci Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz s nabytím peněžitého daru ve výši 40.000,00 Kč od společnosti Pivovary Staropramen s.r.o., se sídlem Nádražní 43/84, Praha 5, IČ 24240711, určeného na nákup materiálu pro obroušení a nátěr 35 ks laviček v Komenského sadech v části za budovou Magistrátu města Ostravy a 18 ks laviček a 70 bm zábradlí na visutých galeriích na Havlíčkově nábřeží

3) ukládá

zaslat odpověď příspěvkové organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 13.09.2024

Žádost o stanovisko k prodeji nesevěřeného pozemku a o stanovisko k projektu SMART WC, obojí na Masarykově náměstí

04/OM/01

Usnesení číslo: 1884/RMOb2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostravy o stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 434/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 457 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesevěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a o stanovisko k „Projektu veřejného SMART WC v Ostravě“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) vydat **nesouhlasné** stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 434/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 457 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesevěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- b) vydat **souhlasné** stanovisko k „Projektu veřejného SMART WC v Ostravě“, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) ukládá

předložit stanoviska dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.09.2024

Žádost o stanovisko k prodeji nesevěřených pozemků společnosti RENARKON, o.p.s. (lokalita ul. Válcovní a ul. Mariánskohorská)

04/OM/02

Usnesení číslo: 1885/RMOb2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost statutárního města Ostravy o stanovisko k prodeji **nesevěřených** pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Mariánskohorská a ul. Válcovní) ve vlastnictví statutárního města Ostravy, včetně aktualizace ze dne 5.9.2024, ve znění doplněné přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat souhlasné stanovisko k prodeji níže uvedených pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřených městskému obvodu, a to:

- parc. č. 3007/3, o výměře 275 m², zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba: Moravská Ostrava, č. p. 638, bydlení
- parc. č. 3007/4, o výměře 287 m², zahrada

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.09.2024

Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k bezúplatnému nabytí pozemků a návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Na Desátém) a v k. ú. Přívoz (lokalita ul. Úprkova), vše obec Ostrava

04/OM/03

Usnesení číslo: 1886/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. c) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k bezúplatnému nabytí níže uvedených pozemků do vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu, a to:

- pozemku parc. č. 864/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 738 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- pozemku p. p. č. 130/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1283 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava

od vlastníka České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2024

3) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

bezúplatně nabýt níže uvedené pozemky, do vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu, a to:

- pozemek parc. č. 864/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 738 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- pozemek p. p. č. 130/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1283 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava

od vlastníka České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, za podmínky, že Rada města Ostravy vydá předchozí souhlas k bezúplatnému nabytí výše uvedených pozemků a zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, ve věci bezúplatného nabytí výše uvedených pozemků do vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu

4) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 3) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 23.09.2024

Návrh krátkodobé výpůjčky části pozemku parc. č. 2514/1 a pozemku parc. č. 2514/10, oba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality sad Dr. Milady Horákové)

04/OM/04

Usnesení číslo: 1887/RMOb2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost spolku SENIORS, z. s., se sídlem č. p. 558, 739 11 Janovice, IČ 22832254, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vypůjčit spolku SENIORS, z. s., se sídlem č. p. 558, 739 11 Janovice, IČ 22832254, areál minigolfu na části pozemku parc. č. 2514/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 399 m², a pozemek parc. č. 2514/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 12 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, včetně součástí a vybavení za účelem pořádání turnaje v minigolfu v rámci projektu „SENIORI

V AKCI“, na dobu určitou v trvání jednoho dne 12. 9. 2024 a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 11.09.2024

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 2605/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh na krátkodobý pronájem části pozemku parc. č. 2605/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. 28. října a Výstavní)

04/OM/05

Usnesení číslo: 1888/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti VITART Design s. r. o., se sídlem Janáčkova 1089/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 05003873, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2605/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 580 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, na dobu určitou, tj. od 15. 10. 2024 do 30. 11. 2024

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.09.2024

4) rozhodla

pronajmout společnosti VITART Design s. r. o., se sídlem Janáčkova 1089/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 05003873, za účasti Společenství vlastníků jednotek Modrý dům, se sídlem 28. října 2592/149, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 28568826, část pozemku

parc. č. 2605/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 580 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem realizace stavebních prací a umístění zařízení staveniště v souvislosti se stavbou „Stavební úpravy, práce a dodávky spojené s osazením lodžii a výměnou oken“, na dobu určitou, a to ode dne nabytí účinnosti nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, nejdříve však ode dne 16. 9. 2024 do 14. 10. 2024, za nájemné ve výši 4 147 Kč a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

5) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 4) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 13.09.2024

Žádost o stanovisko k nabytí nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, formou směny a k jejich svěření do správy městského obvodu

04/OM/06

Usnesení číslo: 1889/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k nabytí nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do majetku statutárního města Ostrava formou směny a k jejich svěření do správy městského obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

a) souhlasné stanovisko k nabytí níže uvedených nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostrava formou směny, a to pozemků:

- p. p. č. 1179/15 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 229 m²
- p. p. č. 1179/16 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 120 m²
- p. p. č. 1179/17 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 214 m²
- p. p. č. 1179/18 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 231 m²
- p. p. č. 1179/19 - zahrada, o výměře 99 m²
- p. p. č. 1179/54 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 2801 m²

- p. p. č. 1179/56 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2565 m²
- p. p. č. 1179/64 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7064 m²
- p. p. č. 1179/78 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1002 m²
- p. p. č. 1179/99 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 103 m²
- p. p. č. 1179/100 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 48 m²
- p. p. č. 1179/101 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 802 m²
- p. p. č. 1179/102 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 77 m²
- p. p. č. 1179/132 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1220 m²
- p. p. č. 1179/195 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 436 m²
- p. p. č. 1179/210 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 99 m²
- p. p. č. 1293/1 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 604 m²
- p. p. č. 1293/2 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 321 m²

od vlastníka České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4, IČ 65993390

b) nesouhlasné stanovisko k nabytí níže uvedených nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostrava formou směny, a to pozemků:

- p. p. č. 908/9 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 4882 m²
- p. p. č. 1178/9 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3058 m²
- p. p. č. 1178/10 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1472 m²
- p. p. č. 1178/11 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1980 m²
- p. p. č. 1179/13 - ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 56 m²
- p. p. č. 1179/14 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 3086 m²
- p. p. č. 1179/21 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 2347 m²
- p. p. č. 1179/29 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1179 m²
- p. p. č. 1179/81 - vodní plocha, tok přirozený, o výměře 1804 m²
- p. p. č. 1179/84 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1379 m²
- p. p. č. 1179/87 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1155 m²
- p. p. č. 1179/90 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 2184 m²
- p. p. č. 1179/91 - vodní plocha, tok přirozený, o výměře 1379 m²
- p. p. č. 1179/129 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 1961 m²
- p. p. č. 1179/134 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 2974 m²
- p. p. č. 1179/135 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1170 m²

- p. p. č. 1179/136 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1174 m²
- p. p. č. 1179/162 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 302 m²
- p. p. č. 1179/166 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1460 m²
- p. p. č. 1179/167 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 152 m²
- p. p. č. 1179/168 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 962 m²
- p. p. č. 1179/169 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1380 m²
- p. p. č. 1179/170 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1375 m²
- p. p. č. 1179/204 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 401 m²
- p. p. č. 1293/3 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 702 m²
- p. p. č. 1293/4 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 12 m²
- a spoluvlastnického podílu k pozemku p. p. č. 1179/171 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 160 m², ve výši 13/25 k celku

od vlastníka České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4, IČ 65993390

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.10.2024

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko ke svěřením nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do správy městského obvodu, po jejich případném nabytí směnou do majetku statutárního města Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat nesouhlasné stanovisko ke svěřením níže uvedených nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do správy městského obvodu, a to pozemků:
 - p. p. č. 1179/15 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 229 m²
 - p. p. č. 1179/16 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 120 m²
 - p. p. č. 1179/17 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 214 m²
 - p. p. č. 1179/18 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 231 m²
 - p. p. č. 1179/19 – zahrada, o výměře 99 m²
 - p. p. č. 1179/54 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 2801 m²

- p. p. č. 1179/56 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2565 m²
- p. p. č. 1179/64 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7064 m²
- p. p. č. 1179/78 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1002 m²
- p. p. č. 1179/99 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 103 m²
- p. p. č. 1179/100 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 48 m²
- p. p. č. 1179/101 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 802 m²
- p. p. č. 1179/102 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 77 m²
- p. p. č. 1179/132 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1220 m²
- p. p. č. 1179/195 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 436 m²
- p. p. č. 1179/210 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 99 m²
- p. p. č. 1293/1 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 604 m²
- p. p. č. 1293/2 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 321 m²
- p. p. č. 908/9 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 4882 m²
- p. p. č. 1178/9 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3058 m²
- p. p. č. 1178/10 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1472 m²
- p. p. č. 1178/11 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1980 m²
- p. p. č. 1179/13 - ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 56 m²
- p. p. č. 1179/14 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 3086 m²
- p. p. č. 1179/21 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 2347 m²
- p. p. č. 1179/29 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1179 m²
- p. p. č. 1179/81 - vodní plocha, tok přirozený, o výměře 1804 m²
- p. p. č. 1179/84 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1379 m²
- p. p. č. 1179/87 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1155 m²
- p. p. č. 1179/90 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 2184 m²
- p. p. č. 1179/91 - vodní plocha, tok přirozený, o výměře 1379 m²
- p. p. č. 1179/129 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 1961 m²
- p. p. č. 1179/134 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 2974 m²
- p. p. č. 1179/135 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1170 m²
- p. p. č. 1179/136 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1174 m²
- p. p. č. 1179/162 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 302 m²
- p. p. č. 1179/166 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1460 m²

- p. p. č. 1179/167 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 152 m²
- p. p. č. 1179/168 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 962 m²
- p. p. č. 1179/169 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1380 m²
- p. p. č. 1179/170 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1375 m²
- p. p. č. 1179/204 - ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 401 m²
- p. p. č. 1293/3 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 702 m²
- p. p. č. 1293/4 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 12 m²
- a spoluvlastnickému podílu k pozemku p. p. č. 1179/171 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 160 m², ve výši 13/25 k celku

v případě, že statutární město Ostrava nabude výše uvedené pozemky do svého vlastnictví

5) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 23.09.2024

Návrh na pronájem pozemku parc. č. 3350/23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Místecká)

04/OM/07

Usnesení číslo: 1890/RMOb2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti EUROBIT REAL a.s., se sídlem Drahotice 23, 538 25 Nasavrky, IČ 27443752, pozemek parc. č. 3350/23, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 309 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, pod stavbou č. p. 3342, občanská vybavenost, na dobu neurčitou, počínaje dnem 2. 10. 2024, za nájemné ve výši 185 400 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 01.10.2024

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Změna pohledů kamer Českobratrská x Nádražní“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/08

Usnesení číslo: 1891/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti OVANET, a.s. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Změna pohledů kamer Českobratrská x Nádražní“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídí služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 3550/25, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3550/26, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3550/29, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3559/8, ostatní plocha, silnice, parc. č. 3567/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3567/4, ostatní plocha, silnice, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET, a.s., se sídlem se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.11.2024

Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OM/09

Usnesení číslo: 1892/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiného vlastníka, a to:

- a) pozemek parc. č. 2092/21, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 2635/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek p. č. st. 1524/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- d) pozemek p. č. st. 1955, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- e) pozemek p. č. st. 1964, zastavěná plocha a nádvoří o výměře, 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 20.09.2024

Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Pivovarská)

04/OM/10

Usnesení číslo: 1893/RMOB2226/41/24

k usnesení č. 0866/RMOB2226/19/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. zastoupené společností ELTOM, s.r.o. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Moravská Ostrava 160, DTS, VN, NN č. IV-12-8022290“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 3479/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu

mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 6556-72/2024, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 12.200 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.11.2024

Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 1018/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Verdunská)

04/OM/11

Usnesení číslo: 1894/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit //////////////, část pozemku parc. č. 1018/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8,64 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění okrasného záhonu, na dobu neurčitou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2024

Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 2966/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Jízdárně)

04/OM/12

Usnesení číslo: 1895/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit spolku „TJ UNIE HLUBINA z. s.“, se sídlem Gajdošova 2287/31, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 43965628, část pozemku parc. č. 2966/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 815 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění části hrací plochy s umělou trávou vč. souvisejícího příslušenství (odvodňovací systém, osvětlení hřiště a oplocení) jakožto součásti sportovního areálu, na dobu určitou, tj. 10 let a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.12.2024

Evaluace akčního plánu fajnova CENTRUM na období let 2022-2023 a akční plán fajnova CENTRUM na období let 2024-2025

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 1896/RMOB2226/41/24

k usnesení č. 4081/RMOB1822/66/22

k usnesení č. 0500/ZMOB1822/20/22

k usnesení č. 1191/RMOB2226/26/23

k usnesení č. 0172/ZMOB2226/8/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Evaluaci akčního plánu fajnova CENTRUM na období let 2022-2023

2) projednala

Akční plán fajnova CENTRUM na období let 2024-2025

3) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz souhlasit s evaluací akčního plánu fajnova CENTRUM na období let 2022-2023 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu a schválit akční plán fajnova CENTRUM na období let 2024-2025 dle upravené přílohy č. 4 předloženého materiálu

4) ukládá

místostarostovi městského obvodu Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 3) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 23.09.2024

Žádost //, o peněžítý dar

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 1897/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, o peněžítý dar ve výši 5 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar //

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 29.11.2024

Návrh na podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na rok 2025 pro poskytovatele sociálních služeb

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 1898/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na rok 2025 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy dle předloženého materiálu

2) rozhodla

podat žádost o dotaci ze státního rozpočtu na rok 2025 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

starostovi Petru Veselkovi městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit T: 17.09.2024

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Alena Antoszyková, vedoucí odboru sociálních věcí T: 30.11.2024

Zapojení MOaP do celostátní soutěže Komunální projekt roku 2024

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 1899/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se zapojením městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz do celostátní soutěže Komunální projekt roku 2024, kterou vyhlašuje časopis Moderní obec

2) ukládá

starostovi městského obvodu Petru Veselkovi přihlásit projekt do celostátní soutěže Komunální projekt roku 2024

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit T: 09.09.2024

Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu „Obědy pro děti“

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 1900/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru pro Základní školu Ostrava, Gebauerova 8, PO

2) rozhodla

udělit předchozí souhlas zřizovatele pro Základní školu Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901, k přijetí daru do výše 156 768 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. se sídlem Vlastislavova 4, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ 24231509, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu předchozího souhlasu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 09.09.2024

Návrh na vydání sazebníků úhrad za poskytování sociálních služeb

06/OSV/01

Usnesení číslo: 1901/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

- s účinností od 1. 10. 2024 sazebník úhrad za úkony pečovatelské služby ve znění přílohy č. 1, sloupec č. 2 předloženého materiálu
- s účinností od 1. 10. 2024 sazebník úhrad za úkony odlehčovací služby ve znění přílohy č. 2, sloupec č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Alena Antoszyková, vedoucí odboru
sociálních věcí

T: 30.09.2024

Návrh na organizační zabezpečení 11. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaného dne 23.09.2024

07/OVV/01

Usnesení číslo: 1902/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

návrh programu 11. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které se uskuteční dne 23. září 2024, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Návrh na pronájem bytů formou výběrového a licitačního řízení

11/OSDF/01

Usnesení číslo: 1903/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

aa) č. 2, v domě č. p. 742, na ul. Fügnerova 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc

ab) č. 56, v domě č. p. 2992, na ul. Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc

ac) č. 8, v domě č. p. 1072, na ul. Na Liškovci 8, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 90,- Kč/m²/měsíc

ad) č. 1, v domě č. p. 774, na ul. Orebitská 19, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc

ae) č. 3, v domě č. p. 774, na ul. Orebitská 19, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc

af) č. 5, v domě č. p. 774, na ul. Orebitská 19, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 110,- Kč/m²/měsíc

ag) č. 6, v domě č. p. 774, na ul. Orebitská 19, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 110,- Kč/m²/měsíc

ah) č. 7, v domě č. p. 774, na ul. Orebitská 19, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc

ai) č. 10, v domě č. p. 1530, na ul. Senovážná 6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc

b) vyhlásit licitační řízení na pronájem bytů:

ba) č. 1, v domě č. p. 691, na ul. Chelčického 8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 110,- Kč/m²/měsíc

bb) č. 10, v domě č. p. 875, na ul. Pobialova 8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

se stanovením nájemného v minimální výši 130,- Kč/m²/měsíc

bc) č. 4, v domě č. p. 10, na ul. Střelniční 1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 110,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz! (ZAS 2024 – 01)

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.11.2024

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

11/OSDF/02

Usnesení číslo: 1904/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2021_02, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku nájemného, s možností změnit sjednanou dobu nájmu na dobu neurčitou, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a požádá o prodloužení nájemního vztahu před uplynutím sjednané doby nájmu:
 - aa) k bytu č. 38, o velikosti 1+0, v domě s č. p. 2851, na ulici Hornopolní č. or. 49, na pozemku p. č. 2202/70, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného 141,00 Kč/m²/měsíc
 - náhradník: pan //, se stanovením nájemného ve výši 130,00 Kč/m²/měsíc
 - ab) k bytu č. 5, o velikosti 2+0, v domě s č. p. 1553, na ulici Nádražní č. or. 45, na pozemku p. č. 796/3, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 140,00 Kč/m²/měsíc
 - ac) k bytové jednotce 2965/11, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 2965, na ulici Nádražní č. or. 73b, na pozemku p. č. 1428/7, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 162,00 Kč/m²/měsíc
 - náhradník: //, se stanovením nájemného ve výši 147,00 Kč/m²/měsíc
- b) nepronajmout žádnému z účastníků srpnového kola výběrového řízení na pronájem bytů byt č. 6, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 75, na ulici Úprkova č. or. 11, na pozemku

p. č. st. 1015 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

2) ukládá

realizovat bod č. 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.10.2024

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu nájemních smluv o nájmu bytu poskytnutých pronájmu

Výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Zeyerova 12, j. č. 110/903 (Tichý svět, o.p.s.), žádost o ukončení nájmu dohodou, návrh záměru

11/OSDF/03

Usnesení číslo: 1905/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu nebytového prostoru – jednotky č. 110/903, o výměře 40 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 110, na ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle smlouvy o nájmu nebytového prostoru činí výpovědní doba 3 měsíce) - podanou společností Tichý svět, o.p.s., IČ 26611716, se sídlem Na Strži 1683/40, 140 00 Praha 4, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu, výpovědní doba běží od 1.9.2024 do 30.11.2024

2) projednala

žádost společnosti Tichý svět, o.p.s., IČ 26611716, se sídlem Na Strži 1683/40, 140 00 Praha 4, nájemce nebytového prostoru – jednotky č. 110/903, o výměře 40 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 110, na ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu dohodou ke dni 30.9.2024 ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) rozhodla

ukončit ke dni 30.9.2024 nájem nebytového prostoru – jednotky č. 110/903, o výměře 40 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 110, na ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společností Tichý svět, o.p.s., IČ 26611716, se sídlem Na Strži 1683/40, 140 00 Praha 4, na základě smlouvy o nájmu

nebytového prostoru č. NP/OM/2020/19 ze dne 15.6.2020 ve znění dodatku č. 1, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody o ukončení nájmu dle bodu 3) tohoto usnesení

5) rozhodla

o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor – jednotka č. 110/903, o výměře 40 m², umístěná ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 110, na ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Tichý svět, o.p.s.

6) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady dle bodu 1) až 3) tohoto usnesení
- realizovat bod 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.09.2024

Souhlas s umístěním sídla pro společnost Ragtime Records s.r.o., do pronajatého prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Maroldova 2992/3, j. č. 2992/902, o výměře 17,70 m²

11/OSDF/04

Usnesení číslo: 1906/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Ragtime Records, s.r.o., IČ 25386565, se sídlem Bohumínská 788/61, 710 00 Slezská Ostrava, o udělení souhlasu s umístěním sídla pro společnost Ragtime Records, s.r.o., IČ 25386565, do prostoru sloužícího podnikání – jednotka č. 2992/902, o výměře 17,70 m², umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2992, ul. Maroldova č. or. 3, na pozemku parc. č. 1581/22, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) souhlasí

s umístěním sídla pro společnost Ragtime Records, s.r.o., IČ 25386565, do prostoru sloužícího podnikání – jednotka č. 2992/902, o výměře 17,70 m², umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2992, ul. Maroldova č. or. 3, na pozemku parc. č. 1581/22, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu neurčitou, nejdéle však do skončení smluvního vztahu s nájemcem předmětných prostor sloužících podnikání, společnosti Ragtime Records, s.r.o., IČ 25386565

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy
domovního fondu

T: 20.09.2024

Žádost o předchozí souhlas s prodejem závodu – prostor sloužící podnikání v Ostravě-Moravské Ostravě, ul. Nádražní 370/102, ////////////// - Televizní služba NOVA s.r.o., návrh záměru

11/OSDF/05

Usnesení číslo: 1907/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //////////////, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o předchozí souhlas s prodejem obchodního závodu dle ust. § 2175 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v souladu s čl. VI odst. 7 smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2018/27 ze dne 21. 9. 2018, a to společností Televizní služba NOVA s.r.o., IČ 21803854, se sídlem Na spojce 1881/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

2) rozhodla

o záměru vydat //////////////, nájemci prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 370/902, o výměře 115,40 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 370, ul. Nádražní č. or. 102, na pozemku parc. č. 1234/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, předchozí souhlas pronajímatele se změnou v osobě nájemce v důsledku uzavření smlouvy o prodeji obchodního závodu dle § 2175 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, kterou nájemce uzavře se společností Televizní služba NOVA s.r.o., IČ 21803854, se sídlem Na spojce 1881/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, a to v souladu s čl. VI odst. 7 smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2018/27 ze dne 21.9.2018

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.09.2024

Žádost družstva Družstvo Trouble Cafe o prodloužení doby sníženého počátečního nájemného prostor sloužících podnikání – jednotky č. 106/901 v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. 28. října 106/18, návrh záměru

11/OSDF/06

Usnesení číslo: 1908/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost družstva Družstvo Trouble Cafe, IČ 07129866, se sídlem Lazecká 57/6, Lazce, 779 00 Olomouc, o prodloužení počátečního sníženého nájemného prostor sloužících podnikání – jednotky č. 106/901, o výměře 218,50 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106, na ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

o záměru poskytnout jednorázovou slevu z nájemného, prodloužení počátečního sníženého nájemného družstvu Družstvo Trouble Cafe, IČ 07129866, se sídlem Lazecká 57/6, Lazce, 779 00 Olomouc, nájemce prostor sloužících podnikání – jednotky č. 106/901, o výměře 218,50 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106, na ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nájemné ve výši 4 370 Kč/měsíc, to je 20 Kč/m²/měsíc od 1. 10. 2024 do 30. 11. 2024 z důvodu nemožnosti zajistit přívod elektřiny na práce, které se měly v nebytové jednotce provádět, včetně doručení kontejneru na odpad z prováděných prací z důvodu čerpání dovolených

3) svěřuje

úřadu městského obvodu, odboru správy domovního fondu rozhodnutí o poskytnutí slevy z nájmu, prodloužení počátečního sníženého nájemného, za podmínky bezdlužnosti nájemce družstva Družstvo Trouble Cafe, IČ 07129866, vůči pronajímateli ke dni 25. 9. 2024

4) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 18.09.2024

5) ukládá

v případě splnění stanovené podmínky bezdlužnosti dle bodu 3) tohoto usnesení, poskytnout slevu z nájemného dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.09.2024

Návrh na pronájem bytu č. 9 v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2642/39a a č. 31, v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2638/39b, v Moravské Ostravě

11/OSDF/07

Usnesení číslo: 1909/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrhy odboru sociálních věcí ze dne 26.08.2024 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 9, 1+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 2642, na ulici Gajdošova č. or. 39a, který je součástí pozemku p. č. 4063, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění VZOR_NSB_2021_06, s účinností od 01.10.2024
- b) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 31, 1+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 2638 na ulici Gajdošova č. or. 39b, který je součástí pozemku p. č. 4062. v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění VZOR_NSB_2021_06, s účinností od 01.10.2024
- c) stanovit podmínky:
 - uzavření smluv o nájmu bytu nejpozději 01.10.2024

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 01.10.2024

Návrh na úpravu nájemních vztahů – prostor sloužících podnikání Ostrava - Přívoz, ul. Nádražní 195 (Health and Rich s.r.o., //), návrhy záměrů

11/OSDF/08

Usnesení číslo: 1910/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

dopisy zaslané nájemcům:

- a) společnosti Health and Rich s.r.o., IČ 27837238, se sídlem Nádražní 996/195, Přívoz, 702 00 Ostrava

// s návrhem uzavřít nové nájemní smlouvy k prostorám sloužícím podnikání v budově č. p. 996, ul. Nádražní č. or. 195, která je součástí pozemku parc. č. st. 194/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiál

2) rozhodla

- a) o záměru uzavřít se společností Health and Rich s.r.o., IČ 27837238, se sídlem Nádražní 996/195, Přívoz, 702 00 Ostrava, novou smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 112,70 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 996, ul. Nádražní č. or. 195, která je součástí pozemku parc. č. st. 194/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, na dobu neurčitou, účel nájmu sklad, prodejna drogistického zboží, showroom kosmetiky, pizzerie, se stanovením nájemného ve výši 9 016 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- b) o záměru uzavřít s //, novou smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 83,90 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 996, ul. Nádražní č. or. 195, která je součástí pozemku parc. č. st. 194/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, na dobu neurčitou, účel nájmu masážní studio, se stanovením nájemného ve výši 6 712 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

3) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměry dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 20.09.2024

Návrh na úpravu nájemních vztahů – nebytový prostor/prostor sloužící podnikání Ostrava – Moravská Ostrava, ul. S. K. Neumanna 3 (j. č. 532/901, j. č. 532/902), Sdružení sportovních klubů Vítkovice, z.s., //, návrhy záměrů

11/OSDF/09

Usnesení číslo: 1911/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

dopisy zaslané nájemcům:

- a) spolku Sdružení sportovních klubů Vítkovice, z.s., IČ 00534544, se sídlem Závodní 2891/86, Vítkovice, 703 00 Ostrava
- b) //

s návrhem uzavřít nové nájemní smlouvy k nebytovým prostorům/prostorům sloužícím podnikání v budově č. p. 532, ul. S. K. Neumanna č. or. 3, na pozemku parc. č. 805, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiál

2) rozhodla

- a) o záměru uzavřít se spolkem Sdružení sportovních klubů Vítkovice, z.s., IČ 00534544, se sídlem Závodní 2891/86, Vítkovice, 703 00 Ostrava, novou smlouvu o nájmu nebytových prostor – jednotka č. 532/901, o výměře 70,96 m², umístěná v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 532, ul. S. K. Neumanna č. or. 3, na pozemku parc. č. 805, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, na dobu neurčitou, účel nájmu kancelář a klubovna pro neslyšící, se stanovením nájemného ve výši 5 678 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- b) o záměru uzavřít s //, novou smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání – jednotka č. 532/902, o výměře 172,54 m², umístěná v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 532, ul. S. K. Neumanna č. or. 3, na pozemku parc. č. 805, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, na dobu neurčitou, účel nájmu galerie obrazů, atelier pro umělce, se stanovením nájemného ve výši 13 803 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

3) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměry dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 20.09.2024

Žádosti o změnu doby nájmu bytu na dobu neurčitou

11/OSDF/10

Usnesení číslo: 1912/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti o změnu sjednané doby nájmu ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s účinností od 01.11.2024 smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou ve znění VZOR_NSB_2021_01, s ujednáním o jednostranném navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, s nájemci bytů, kterými jsou:

aa) //, k bytu č. 4, 2+1, v domě s č. p. 232, na ulici Na Náhonu č. or. 10, který je součástí pozemku p. č. st. 1097, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením sazby nájemného ve výši 95,54 Kč/m²/měsíc

ab) //, k bytu č. 4, 1+1, v domě s č. p. 987, na ulici Božkova č. or. 61, který je součástí pozemku p. č. st. 969, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením sazby nájemného ve výši 85,00 Kč/m²/měsíc

ac) //, k bytu č. 5, 2+1, v domě s č. p. 1859, na ulici Reální č. or. 4, který je součástí pozemku p. č. 452/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením sazby nájemného ve výši 103,83 Kč/m²/měsíc

b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2022-03 a stanovit jistotu na dvojnásobek nájemného

c) stanovit podmínky:

- bezdlužnost nájemců vůči pronajímateli před uzavřením smlouvy
- uzavření smlouvy nejpozději 01.11.2024

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 01.11.2024

Žádost nájemce bytu č. 6, v domě Nádražní 1265/24, o ukončení nájmu dohodou k 30.09.2024

11/OSDF/11

Usnesení číslo: 1913/RMOB2226/41/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 20.08.2024, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 30.09.2024 nájem bytu č. 6, v domě s č. 1265, na ulici Nádražní č. or. 24, který je součástí pozemku p. č. 729, v k. ú. Moravská Ostrava, sjednaný s paní
////////////////////////////////////, dohodou o ukončení nájmu, ve znění
VZOR_DOH_2021_01
- b) stanovit podmínky:
- bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením dohody
 - uzavření dohody nejpozději 30.09.2024

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.09.2024

Žádost o slevu z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Zámecká 2315, j.č. 2315/901 - 2315/905 (MP Krásno a.s.), návrh záměru

11/OSDF/12

Usnesení číslo: 1914/RMOB2226/41/24

k usnesení č. 0263/RMOB2226/6/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti MP Krásno a.s., IČ 25572890, sídlo Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, o poskytnutí slevy z nájmu prostor sloužících podnikání – jednotek č. 2315/901 až 2315/905, o celkové výměře 1 657 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domů č. p. 2315, na ulici Zámecká 7 a 9, 28. října 34, stojícím na pozemku

parc. č. 430, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

o záměru uzavřít se společností MP Krásno, a. s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2017/032 ze dne 25. 9. 2017, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01, kterým bude poskytnuta sleva z nájmu prostor sloužících podnikání - jednotek č. 2315/901 až 2315/905, o celkové výměře 1 657 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domů č. p. 2315, na ulici Zámecká 7 a 9, 28. října 34, stojícím na pozemku parc. č. 430, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného nájemného za období od 1. 11. 2024 do 31. 10. 2025

3) svěřuje

úřadu městského obvodu, odboru správy domovního fondu rozhodnutí o uzavření dodatku dle záměru uvedeného v bodě 2) tohoto usnesení, za podmínky bezdlužnosti nájemce společnosti MP Krásno a.s., IČ 25572890, vůči pronajímateli ke dni 27. 9. 2024

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

5) ukládá

- informovat nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.09.2024

6) ukládá

v případě splnění stanovené podmínky bezdlužnosti dle bodu 3) tohoto usnesení, uzavřít dodatek dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.10.2024