



ov41es8f0d9bb1

Č. j.: MOaP/039751/24

# Usnesení

**33. schůze rady městského obvodu  
konané dne 29.04.2024**

**čís. 1493/RMOB2226/33/24–1552/RMOB2226/33/24**

---

**Petr Veselka v. r.**  
starosta

---

**Ing. Valentina Vaňková v. r.**  
1. místostarostka

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1503/RMOB2226/33/24	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 5/2024 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2024
1504/RMOB2226/33/24	02/OFR/02	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
1505/RMOB2226/33/24	02/OFR/03	Žádost o prominutí úroků z prodlení
1506/RMOB2226/33/24	03/OIMH/01	Informace o probíhajících řízeních a o zadaných veřejných zakázkách dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek
1507/RMOB2226/33/24	03/OIMH/02	Návrh na vydání Dodatku č. 1 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace
1508/RMOB2226/33/24	03/OIMH/03	Žádost o souhlas s kácením v rámci stavby „Most Na Karolině“
1509/RMOB2226/33/24	03/OIMH/04	Žádost o souhlas vlastníka s kácením, lokalita ul. Nákladní
1510/RMOB2226/33/24	03/OIMH/05	Žádost o souhlas s kácením stromů v rámci akce „Oprava vodovodu v Přívoze, ul. Božkova“
1511/RMOB2226/33/24	03/OIMH/06	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 11029/2023/OIMH „Stavební úpravy objektu základní školy Ibsenova po vodovodní havárii“
1512/RMOB2226/33/24	03/OIMH/07	Návrh nové obecně závazné vyhlášky o zákazu bivakování a táboření na území města Ostravy
1513/RMOB2226/33/24	03/OIMH/08	Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce ul. Orebitská“
1514/RMOB2226/33/24	03/OIMH/09	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 9/2022, ve znění pozdějších změn, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství
1515/RMOB2226/33/24	03/OIMH/10	Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Výměna ZTI v ZŠO, Zelená 42“
1516/RMOB2226/33/24	03/OIMH/11	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce chodníku ul. Výstavní“
1517/RMOB2226/33/24	04/OM/01	Žádost společnosti GasNet, s. r. o. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Arbesova, Zákřejsova, Wintrova, Podmolova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1518/RMOB2226/33/24	04/OM/02	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3502, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Jiráskovo náměstí)
1519/RMOB2226/33/24	04/OM/03	Žádost společnosti GasNet, s. r. o. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Ostrčilova, Gregorova, Na Desátém, Balcarova, 30. dubna)
1520/RMOB2226/33/24	04/OM/05	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava, Masarykovo nám. 2572/8“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
1521/RMOB2226/33/24	04/OM/06	Návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Slovenská, Hlučínská)
1522/RMOB2226/33/24	04/OM/07	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3514/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Husova)
1523/RMOB2226/33/24	04/OM/08	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k Dohodě č. 11186/2023/OM o vydání souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavebního záměru ze dne 14. 12. 2023 a dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení inženýrské sítě č. 11194/2023/OM ze dne 14. 12. 2023 (lokalita ul. Valchařská, Tolstého, Dostojevského a Gorkého)
1524/RMOB2226/33/24	04/OM/09	Žádost Moravskoslezského kraje o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě (lokalita ul. Na Jízdárně a Zelená)
1525/RMOB2226/33/24	04/OM/11	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10984/2023/OM ze dne 2. 10. 2023 (lokalita Jiráskovo náměstí)
1526/RMOB2226/33/24	04/OM/12	Návrh na uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 10534/2012/OM ze dne 13. 8. 2012 ve znění dodatků (lokalita ul. Kostelní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1527/RMOB2226/33/24	04/OM/13	Návrh společnosti CETIN a.s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Nemocniční, Hornopolní)
1528/RMOB2226/33/24	04/OM/14	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 523/19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Hradbách)
1529/RMOB2226/33/24	04/OM/15	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 511, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Antonína Macka)
1530/RMOB2226/33/24	04/OM/16	Návrh na krátkodobý pronájem části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)
1531/RMOB2226/33/24	04/OM/17	Návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Nádražní, 28. října, Smetanovo náměstí)
1532/RMOB2226/33/24	04/OM/18	Návrh záměru pronajmout části pozemků parc. č. 3474/5 a parc. č. 3478/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Kostelní a Havlíčkovy nábřeží)
1533/RMOB2226/33/24	04/OM/19	Návrh krátkodobé výpůjčky částí pozemku parc. č. 3362/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Frýdlantské mosty)
1493/RMOB2226/33/24	05/OŠR/01	Žádost o souhlas s podáním žádostí o dotace v rámci dotačního programu na bezplatné stravování ve školách 2024-2025
1494/RMOB2226/33/24	05/OŠR/02	Schválení Smlouvy o podpoře projektu „Výsadba na ul. Křižíkova“ v rámci Tematické výzvy 2024
1495/RMOB2226/33/24	05/OŠR/03	Oznámení o zahraniční služební cestě ředitelky Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037
1496/RMOB2226/33/24	05/OŠR/04	Schválení návrhů lokalit k hlasování veřejnosti v rámci participativního rozpočtu Náš obvod pro rok 2024
1497/RMOB2226/33/24	05/OŠR/05	Návrh na vydání Dodatku č. 18 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování

Číslo usnesení	Materiál	Název
1498/RMOB2226/33/24	05/OŠR/06	Informace o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901
1499/RMOB2226/33/24	05/OŠR/07	Návrh na poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací
1500/RMOB2226/33/24	05/OŠR/08	Schválení žádostí o poskytnutí individuální účelové dotace v rámci projektu Sousedství!!!
1501/RMOB2226/33/24	05/OŠR/09	Informace o provedených inspekčních a kontrolních činnostech na školách MOB
1502/RMOB2226/33/24	05/OŠR/10	Žádost MŠO, Lechowiczova 8, PO, o úpravu odpisového plánu movitého majetku na rok 2024
1534/RMOB2226/33/24	07/OVV/01	Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 1. čtvrtletí roku 2024
1535/RMOB2226/33/24	07/OVV/02	Rezignace člena Komise bytové a Komise pro otevřenou radnici a MA21 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jmenování nového člena komise bytové
1536/RMOB2226/33/24	08/OS/01	Smlouvy o zajištění doprovodné činnosti při realizaci kulturní akce
1537/RMOB2226/33/24	08/OS/02	Informace o veřejných zakázkách v rámci pásma B za období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 - OS
1538/RMOB2226/33/24	11/OSDF/01	Žádost o obnovení nájmu bytu č. 7, v domě Nádražní 1265/24, v Moravské Ostravě
1539/RMOB2226/33/24	11/OSDF/02	Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytové prostory Ostrava – Přívoz, ul. Božkova 969/65 (126,57 m <sup>2</sup> ; 65,79m <sup>2</sup> ), SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o.p.s., návrh záměru
1540/RMOB2226/33/24	11/OSDF/03	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Zeyerova 12, j. č. 110/901
1541/RMOB2226/33/24	11/OSDF/04	Návrh záměru na prodloužení nájemních smluv – informační plochy v oboustranném panelu umístěném na části pozemku parc. č. 389/1, k. ú. Přívoz, ul. náměstí Svatopluka Čecha
1542/RMOB2226/33/24	11/OSDF/05	Souhlas s umístěním sídla pro ///////////////, do pronajatého prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18, o výměře 60,90 m <sup>2</sup> , (Poradce Profi Řidiče, z.s.)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1543/RMOB2226/33/24	11/OSDF/07	Žádost o slevu z nájmu sociálního bytu č. 3, na ul. Jílová 1166/33, v Ostravě – Moravské Ostravě
1544/RMOB2226/33/24	11/OSDF/08	Žádost Asociace TRIGON, o.p.s. o ukončení nájmu bytu č. 10, v domě na ul. Vaškova 1449/19, v Ostravě – Moravské Ostravě, dohodou
1545/RMOB2226/33/24	11/OSDF/09	Návrh na pronájem sociální bytu č. 1, v domě na ulici Vaškova 2626/21, v Ostravě – Moravské Ostravě, v režimu dle zásad ZAS 2022–08
1546/RMOB2226/33/24	11/OSDF/10	Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Bráfova 1889/4 (121,46 m <sup>2</sup> ), ///, z.s., návrh záměru
1547/RMOB2226/33/24	11/OSDF/11	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Tyršova 8, j. č. 1717/901, část 97,11 m <sup>2</sup>
1548/RMOB2226/33/24	11/OSDF/12	Výpověď z nájmu prostoru sloužícího k podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě a žádost o ukončení nájmu dohodou, ul. 28. října 106/18, jednotka č. 106/901 (Salon Grubr s.r.o.), návrh záměru pronájmu
1549/RMOB2226/33/24	11/OSDF/13	Žádost o slevu z nájemného nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Sládkova 373/6, (51,05 m <sup>2</sup> ) (///), návrh záměru
1550/RMOB2226/33/24	11/OSDF/14	Žádost o slevu z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, žádost o finanční spoluúčast pronajímatele na rekonstrukci, Nádražní 18, j. č. 1325/901, část 419,94 m <sup>2</sup> (VITART Design s.r.o.), návrh záměru
1551/RMOB2226/33/24	11/OSDF/15	Návrh na pronájem bytu formou výběrového řízení
1552/RMOB2226/33/24	11/OSDF/16	Návrh na podání výpovědi z nájmu nájemci prostoru sloužícího podnikání ve vlastnictví statutárního města Ostravy svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz z důvodu prodloužení s placením nájemného a služeb společnosti REAL EXPERT BAUSERVIS s.r.o., nebytový prostor Nádražní 1816/84

**Návrh na rozpočtové opatření č. 5/2024 rozpočtu městského obvodu  
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2024**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 1503/RMOB2226/33/24**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

- a) rozpočtové opatření č. 5/2024 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	679 252 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	80 778 tis. Kč
nedaňové příjmy	232 071 tis. Kč
kapitálové příjmy	9 250 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	357 153 tis. Kč
financování třída 8	48 905 tis. Kč
financování – splátka úvěru	- 6 250 tis. Kč
celkové zdroje	721 907 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	721 907 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	598 114 tis. Kč
kapitálové výdaje	123 793 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 3/2024 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1), 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.04.2024

**Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 1504/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

- a) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči ///, ve výši 1 029,19 Kč  
b) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči ///, ve výši 13 454,83 Kč  
c) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči ///, ve výši 49 778,86 Kč  
d) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemělém ///, ve výši 62 083,00 Kč

**2) ukládá**

realizovat odpis pohledávek dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2024

**3) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči ///, ve výši 317 842,65 Kč a pohledávku odepsat

**4) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 3) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Valentina Vaňková, 1. místostarostka

T: 24.06.2024

**Žádost o prominutí úroků z prodlení**

**02/OFR/03**

**Usnesení číslo: 1505/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost /// o prominutí úroků z prodlení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

prominout úroky z prodlení v rozsahu 90 % z částky 27 235,00 Kč dlužnici ///, které je povinna uhradit věřiteli dle pravomocného rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě čj. 24 C 171/2013-15

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2024



**Informace o probíhajících řízeních a o zadaných veřejných zakázkách dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 1506/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

Informace dle čl. 6 bodu 4 Směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek

**Návrh na vydání Dodatku č. 1 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 1507/RMOB2226/33/24**

k usnesení č. 0760/RMOB2226/17/23

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, se sídlem Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 00097381, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostovi Mgr. Petru Kušovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Petr Kuš, 4. místostarosta

T: 24.06.2024

**Žádost o souhlas s kácením v rámci stavby „Most Na Karolině“**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 1508/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost projekční kanceláře PRIS spol. s r.o., IČ 46974806, se sídlem Osová 20, 625 00 Brno, která na základě plné moci zastupuje statutární město Ostrava, IČ 00845451, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, o souhlas s kácením stromu v rámci stavby „Most Na Karolině“, dle předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s kácením 1 ks Populus x canadensis (topol kanadský, č. 12), průměry kmenů 53/46/42 cm, rostoucí na pozemku p. č. 3466/2, k. ú. Moravská Ostrava, až po zahájení stavby „Most Na

Karolině“, dle předloženého materiálu

**3) ukládá**

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního  
hospodářství

T: 31.05.2024

**Žádost o souhlas vlastníka s kácením, lokalita ul. Nákladní**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 1509/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti TROJEK, a.s., IČ 49606778, se sídlem Dudova 2585/4, 120 00 Praha – Vinohrady, kterou na základě plné moci zastupuje //, o souhlas s kácením stromů z důvodu zbudování sjezdu z areálu společnosti TROJEK a.s. na ul. Nákladní, dle předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s kácením dvojkmeně Betula pendula (bříza bělokorá), obvody kmenů 83 cm + 115 cm, rostoucí na pozemku p. č. 2045/1, k. ú. Moravská Ostrava, pouze v souvislosti s výstavbou sjezdu z areálu společnosti TROJEK a.s. na ul. Nákladní, dle předloženého materiálu

**3) ukládá**

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního  
hospodářství

T: 31.05.2024

**Žádost o souhlas s kácením stromů v rámci akce „Oprava vodovodu v Přívoze, ul. Božkova“**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 1510/RMOB2226/33/24**

k usnesení č. 0898/RMOB2226/20/23

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) zrušuje**

usnesení 20. schůze Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0898/RMOB2226/20/23 ze dne 25.09.2023 ve věci souhlasu s kácením stromů v rámci stavby „Oprava vodovodu v Přívoze, ul. Božkova“

**2) bere na vědomí**

žádost společnosti HydroIdea s.r.o., IČ 02929368, sídlo Veleslavínova 1022/4, Ostrava, která na základě plné moci zastupuje investora, kterým je společnost Ostravské vodovody a kanalizace a.s., IČ 45193673, se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, o souhlas s kácením stromů v rámci stavby „Oprava vodovodu v Přívoze, ulice Božkova“, dle předloženého materiálu

**3) souhlasí**

s kácením

11 ks Populus nigra (topol černý, č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 žádosti), obvody 368 cm, 66 cm, 104 cm, 123 cm, 126 cm, 135 cm, 132 cm, 129 cm, 126 cm, 141 cm, 138 cm)

1 ks Aesculus hippocastanum (jírovec maďal, č. 12 žádosti), obvod 138 cm

rostoucích na pozemku par. č. 453/2, k. ú. Přívoz, až po zahájení stavby „Oprava vodovodu v Přívoze, ulice Božkova“, dle předloženého materiálu

**4) souhlasí**

s výsadbou 12 ks //////////////// 'Pyramidalis', vel. 18-20, na pozemek p. č. 453/2, k. ú. Přívoz dle přílohy č. 9, v rámci stavby „Oprava vodovodu v Přívoze, ulice Božkova“, a se zajištěním následné pětileté péče o tyto výsadby, dle předloženého materiálu

**5) ukládá**

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 3) tohoto usnesení a vyžadovat splnění bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

T: 24.05.2024

**Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 11029/2023/OIMH  
„Stavební úpravy objektu základní školy Ibsenova po vodovodní havárii“**

**03/OIMH/06**

**Usnesení číslo: 1511/RMOB2226/33/24**  
k usnesení č. 1340/RMOB2226/30/24

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 11029/2023/OIMH na realizaci stavby „Stavební úpravy objektu základní školy Ibsenova po vodovodní havárii“ se zhotovitelem NH stavby s.r.o., IČ 28980697, č. p. 158, 739 41 Palkovice, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě

o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního  
hospodářství

T: 31.05.2024

**Návrh nové obecně závazné vyhlášky o zákazu bivakování a táboření  
na území města Ostravy**

**03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 1512/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Magistrátu města Ostravy, odboru vnitřních věcí, o projednání nové obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy, která obsahuje obecný zákaz bivakování a táboření na veřejných prostranstvích na území celého města Ostravy mimo oblasti ve vyhláске stanovených, dle předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s návrhem nové obecně závazné vyhlášky č. ../2024, o zákazu bivakování a táboření včetně textového a grafického vymezení oblastí, kde bude bivakování a táboření na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz povoleno, dle příloh č. 3 a 4 předloženého materiálu

**3) ukládá**

zaslat odpověď Magistrátu města Ostravy, odboru vnitřních věcí, dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního  
hospodářství

T: 10.05.2024

**Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce  
ul. Orebitská“**

**03/OIMH/08**

**Usnesení číslo: 1513/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Rekonstrukce ul. Orebitská“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněním zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona

č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) stanovuje**

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic  
náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek  
náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

**4) jmenuje**

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství  
náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic
2. Mgr. Jiří Platzek, právník  
náhradník: Mgr. Alena Bittmarová, právník
3. Mgr. Petr Kuš, místostarosta  
náhradník: Ing. Rostislav Řeha, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4. Ing. David Witosz, místostarosta  
náhradnice: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka
5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka  
náhradník: Petr Veselka, starosta

**5) stanovuje**

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodnutí využít i vyjádření prizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů

5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

**6) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**7) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Rekonstrukce ul. Orebitská“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

T: 09.08.2024

**Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 9/2022, ve znění pozdějších změn, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství**

**03/OIMH/09**

**Usnesení číslo: 1514/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Magistrátu města Ostravy, odboru vnitřních věcí o projednání obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 9/2022, ve znění pozdějších změn, týkající se doplnění, změn či rozšíření stávajících zón se zákazem konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství statutárního města Ostravy dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

podat návrh Magistrátu města Ostravy, odboru vnitřních věcí o možnost rozšíření zón se zákazem konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, a tím rozšířit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 9/2022, ve znění pozdějších změn, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství o část pozemku parc. č. 3506/1, vymezeného ulicemi Na Hradbách a 28. října, v k. ú. Moravská Ostrava, v rozsahu přílohy č. 3 a 4 předloženého materiálu

**3) ukládá**

zaslat návrh Magistrátu města Ostravy, odboru vnitřních věcí, dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního  
hospodářství

T: 30.04.2024

**Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Výměna ZTI v ZŠO, Zelená 42“**

**03/OIMH/10**

**Usnesení číslo: 1515/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Výměna ZTI v ZŠO, Zelená 42“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněním zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) stanovuje**

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic  
náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek  
náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

**4) jmenuje**

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství  
náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic
2. Mgr. Jiří Platzek, právník  
náhradník: Mgr. Alena Bittmarová, právník

3. Mgr. Petr Kuš, místostarosta

náhradník: Ing. Rostislav Řeha, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

4. Ing. David Witosz, místostarosta

náhradnice: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka

náhradník: Petr Veselka, starosta

**5) stanovuje**

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodnutí využít i vyjádření přizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

**6) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**7) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Výměna ZTI v ZŠO, Zelená 42“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

T: 10.08.2024



Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce chodníku ul. Výstavní“

03/OIMH/11

Usnesení číslo: 1516/RMOB2226/33/24  
k usnesení č. 1218/RMOB2226/27/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Rekonstrukce chodníku ul. Výstavní“ se společností PROFIZA s.r.o., IČ 29244935, U Tratě 1953/4a, Fryštát, 733 01 Karviná za cenu 14 219 311,50 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu za podmínky, že vybraný dodavatel předloží veškeré údaje a doklady dle § 122 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, a že uzavření smlouvy nebudou bránit překážky dle § 246 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) ukládá

vedoucímu investic a místního hospodářství zajistit veškeré úkony spojené s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem dle bodu 1) tohoto usnesení a veškeré úkony spojené s ukončením tohoto zadávacího řízení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

T: 30.06.2024

3) zmocňuje

- a) vedoucího odboru investic a místního hospodářství k vypracování a podpisu všech dokumentů k naplnění bodu 2) tohoto usnesení vyjma podpisu smlouvy o dílo
- b) místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

T: 30.06.2024

**Žádost společnosti GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Arbesova, Zákrejsova, Wintrova, Podmolova)**

04/OM/01

Usnesení číslo: 1517/RMOB2226/33/24  
k usnesení č. 3811/RMOB1822/61/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „REKO MS Ostrava – Přívoz 3. etapa, 1. část“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídít služebnost ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2557-79/2023 na dobu neurčitou k částem pozemků:

- p. p. č. 61/1, ostatní plocha, jiná plocha
- p. p. č. 61/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 61/4, ostatní plocha, zeleň
- p. p. č. 72/4, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 72/11, ostatní plocha, zeleň
- p. p. č. 77/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 77/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 901, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 906, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 907/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 962/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 987/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. za 857,06 bm plynárenského zařízení činí úplata 429.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2024

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3502, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Jiráskovo náměstí)**

**04/OM/02**

**Usnesení číslo: 1518/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout //, část pozemku parc. č. 3502, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6,5 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 12 Kč/m<sup>2</sup>/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2024

**Žádost společnosti GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Ostrčilova, Gregorova, Na Desátém, Balcarova, 30. dubna)**

**04/OM/03**

**Usnesení číslo: 1519/RMOB2226/33/24**  
k usnesení č. 2830/RMOB1822/45/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti GasNet, s. r. o. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „**REKO MS Ostrava Ostrčilova +4**“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) vyhovět žádosti společnosti GasNet, s. r. o. ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a odchýlit se od zásad ZAS 2022–01 pro stanovení výše úplaty za zřízení věcných břemen a služebností zatěžujících věci ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které vydala Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 4108/RMOB1822/67/22 dne 04. 04. 2022
- b) zřídit služebnost ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 6481-104/2023 na dobu

neurčitou k částem pozemků:

- parc. č. 859/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 864/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 866, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 879/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 895/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 910/4, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1013/124, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1262/1, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1262/3, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1262/4, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1272/1, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1273/1, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 3515/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3515/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3515/5, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3531/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. za 762,2 bm plynárenského zařízení činí úplata 381.500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) b) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2024

**Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava, Masarykovo nám. 2572/8“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OM/05**

**Usnesení číslo: 1520/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava, Masarykovo nám. 2572/8“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 3478/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40 502, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy o výměrách v rozsahu jeho skutečného uložení dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr zařízení distribuční soustavy, přičemž budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40 502, IČ 24729035, souhlas s umístěním a realizací stavby „Moravská Ostrava, Masarykovo nám. 2572/8“, na části pozemku parc. č. 3478/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 dle ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas dle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., ve znění do 31.12.2023 dle ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, na situační plán č. výkresu IV-12-8016202 dle přílohy č. 6 předloženého materiálu, který bude nedílnou součástí smlouvy dle odst. 2. a) tohoto usnesení

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2024

**Návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Slovenská, Hlučínská)**

**04/OM/06**

**Usnesení číslo: 1521/RMOb2226/33/24**  
k usnesení č. 4103/RMOb1822/67/22

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Kamerový systém na křižovatce Slovenská – Hlučínská“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku p. p. č. 193/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěný, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu č. 2544-83/2023, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 4.570 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady na vypracování znaleckého posudku č. 18-2024 ve výši 1.500 Kč + zákonná sazba DPH a náklady spojené se vkladem práva do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2024

**Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3514/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Husova)**

**04/OM/07**

**Usnesení číslo: 1522/RMOb2226/33/24**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost ///, o pronájem části pozemku parc. č. 3514/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3514/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu

v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.05.2024

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 k Dohodě č. 11186/2023/OM o vydání souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavebního záměru ze dne 14. 12. 2023 a dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení inženýrské sítě č. 11194/2023/OM ze dne 14. 12. 2023 (lokalita ul. Valchařská, Tolstého, Dostojevského a Gorkého)**

**04/OM/08**

**Usnesení číslo: 1523/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r. o., zastupující společnost Česká penzijní pokladna a. s., o uzavření dodatku č. 1 k Dohodě č. 11186/2023/OM o vydání souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavebního záměru a dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení inženýrské sítě č. 11194/2023/OM týkající se stavby „Přípojka teplovodu pro bytové domy Poděbradova“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít se společností Česká penzijní pokladna a. s., se sídlem Českobratrská 1403/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27821358:

- dodatek č. 1 k Dohodě č. 11186/2023/OM o vydání souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavebního záměru ze dne 14. 12. 2023 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení inženýrské sítě č. 11194/2023/OM ze dne 14. 12. 2023 ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatků dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2024

**Žádost Moravskoslezského kraje o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě (lokalita ul. Na Jízdárně a Zelená)**

**04/OM/09**

**Usnesení číslo: 1524/RMOB2226/33/24**  
k usnesení č. 1452/RMOB2226/32/24

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) zrušuje**

body 2., 3. a 4. usnesení č. 1452/RMOB2226/32/24 ze dne 08. 04. 2024 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu týkající se žádosti Moravskoslezského kraje o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

**2) rozhodla**

- a) udělit Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 70890692, souhlas s umístěním a realizací stavby „Připojení objektu Moravskoslezské Investice a Development, a.s. optickým kabelem ke kabelové komoře MSK“ na (v) části pozemku parc. č. 2635/10, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 dle ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas dle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., ve znění do 31.12.2023 dle ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, na Koordinační situační výkres č. C.3 dle přílohy č. 6 předloženého materiálu, který bude nedílnou součástí smlouvy dle odst. 2. c) tohoto usnesení
- b) odchýlit se v souvislosti s realizací stavby „Připojení objektu Moravskoslezské Investice a Development, a.s. optickým kabelem ke kabelové komoře MSK“ od zásad ZAS 2022–01 pro stanovení výše úplaty za zřízení věcných břemen a služebností zatěžujících věci ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které vydala Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 4108/RMOB1822/67/22 dne 04. 04. 2022
- c) zřídit služebnost inženýrské sítě spočívající v právu mít umístěnou, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat neveřejnou komunikační síť v části pozemku parc. č. 2635/10, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a provádět její obnovu, výměnu a modernizaci o výměrách v rozsahu jejího skutečného uložení dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč + zákonná sazba DPH, ve prospěch Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 70890692, jakož i každého vlastníka neveřejné komunikační sítě, a uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu souhlasu dle bodu 2) a) tohoto



usnesení a k podpisu smlouvy dle bodu 2) c) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2024

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10984/2023/OM ze dne  
2. 10. 2023 (lokality Jiráskovo náměstí)**

**04/OM/11**

**Usnesení číslo: 1525/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít se společností Vítr v kapse s. r. o., se sídlem Jílová 1389/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 19621175, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10984/2023/OM ze dne 2. 10. 2023, ve znění návrhu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2024

**Návrh na uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 10534/2012/OM ze dne  
13. 8. 2012 ve znění dodatků (lokality ul. Kostelní)**

**04/OM/12**

**Usnesení číslo: 1526/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít s Družstvem NAPROTI, se sídlem Zeyerova 2572/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 28635574, dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 10534/2012/OM ze dne 13. 8. 2012 ve znění dodatků č. 1 a 2, ve znění návrhu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2024

**Návrh společnosti CETIN a.s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Nemocniční, Hornopolní)**

**04/OM/13**

**Usnesení číslo: 1527/RMOB2226/33/24**  
k usnesení č. 3349/RMOB1822/53/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti CETIN a.s. zastoupenou společností Slezskomoravské telekomunikace Opava spol. s r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „16010-062497 VPIC Ostrava, Park. dum, přesun OSML58\_MET“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2470/2, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3595, ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní komunikační vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 6525-182/2023, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 100Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené se vkladem práva do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2024

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 523/19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Na Hradbách)**

**04/OM/14**

**Usnesení číslo: 1528/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti 4koncepty bar s. r. o., se sídlem Krylovova 1703/13, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 09685731, část pozemku parc. č. 523/19, ostatní plocha, ostatní komunikace,

o výměře 4,5 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 12 Kč/m<sup>2</sup>/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2024

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 511, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Antonína Macka)**

**04/OM/15**

**Usnesení číslo: 1529/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti GASTRO-UNDERGROUND s. r. o., se sídlem Střelníční 77/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 07146621, část pozemku parc. č. 511, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2,1 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 12 Kč/m<sup>2</sup>/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.07.2024

**Návrh na krátkodobý pronájem části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Masarykovo náměstí)**

**04/OM/16**

**Usnesení číslo: 1530/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Polocaffe s. r. o., se sídlem Masarykovo náměstí 2/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 29382858, o pronájem části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu určitou, tj. od 8. 5. 2024 do 26. 5. 2024, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

pronajmout společnosti Polocaffe s. r. o., se sídlem Masarykovo náměstí 2/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 29382858, část pozemku parc. č. 3486, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 83,2 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu určitou, tj. od 8. 5. 2024 do 26. 5. 2024, za nájemné ve výši 52 Kč a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 07.05.2024

**Návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Nádražní, 28. října, Smetanovo náměstí)**

**04/OM/17**

**Usnesení číslo: 1531/RMOB2226/33/24**

k usnesení č. 2773/RMOB1822/44/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Optická trasa Poděbradova x Černá louka“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 214/5, ostatní plocha, jiná plocha,

parc. č. 3550/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3550/34, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3583/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3584/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 6339-331/2021, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 26.010 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady na vypracování znaleckého posudku č. 17-2024 ve výši 3.000 Kč + zákonná sazba DPH a náklady spojené se vkladem práva do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.08.2024

**Návrh záměru pronajmout části pozemků parc. č. 3474/5 a parc. č. 3478/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Kostelní a Havlíčkovo nábřeží)**

**04/OM/18**

**Usnesení číslo: 1532/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti NOXBAR s. r. o., se sídlem Kostelní 101/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 13994018, o pronájem částí pozemků parc. č. 3474/5, o výměře 12,26 m<sup>2</sup> a parc. č. 3478/4, o výměře 11 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout části pozemků parc. č. 3474/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12,26 m<sup>2</sup> a parc. č. 3478/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.05.2024

**Návrh krátkodobé výpůjčky částí pozemku parc. č. 3362/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Frýdlantské mosty)**

**04/OM/19**

**Usnesení číslo: 1533/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Slezské univerzity v Opavě, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01, Opava – Předměstí, IČ 47813059, o souhlas vlastníka pozemku parc. č. 3362/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s konáním multižánrové umělecké akce s názvem PodChod 2024, která se uskuteční dne 3. 5. 2024, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

vypůjčit Slezské univerzitě v Opavě, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01, Opava - Předměstí, IČ 47813059, části pozemku parc. č. 3362/11, ostatní plocha, dráha, o celkové výměře cca 104 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem pořádání multižánrové umělecké akce s názvem PodChod 2024 v podchodu pod Frýdlantskými mosty, na dobu určitou v trvání jednoho dne, a to 3. 5. 2024, a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 02.05.2024

**5) ukládá**

zajistit pro akci PodChod 2024 možnost připojení k elektrické síti po dobu jejího trvání dne 3.5.2024

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

T: 02.05.2024

**Žádost o souhlas s podáním žádostí o dotace v rámci dotačního programu na bezplatné stravování ve školách 2024-2025**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 1493/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s podáním žádostí o dotace školskými příspěvkovými organizacemi, které jsou zřízeny městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, do programu Moravskoslezského kraje s názvem „Bezplatné stravování ve školách pro školní rok 2024–2025“

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 30.06.2024

**Schválení Smlouvy o podpoře projektu „Výsadba na ul. Křížíkova“ v rámci Tematické výzvy 2024**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 1494/RMOB2226/33/24**

k usnesení č. 1264/RMOB2226/28/24

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s přijetím dotace ve výši 101 476,- Kč z programu „Zelená pro Ostravu“ v rámci tematické výzvy 2024 OZO Ostrava s.r.o., pro projekt „Výsadba na ul. Křížíkova“

**2) rozhodla**

uzavřít Smlouvu o podpoře projektu v rámci Tematické výzvy 2024 s OZO Ostrava s.r.o., Frýdecká 680/444, 719 00 Ostrava, IČ 62300920, na financování projektu „Výsadba na ul. Křížíkova“ z programu „Zelená pro Ostravu“ ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu Smlouvy o podpoře projektu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s podpisem smlouvy a s realizací projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 14.11.2024

**Oznámení o zahraniční služební cestě ředitelky Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 1495/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

oznámení ředitelky Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037, o zahraniční služební cestě ve dnech 11.-19.05.2024 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Schválení návrhů lokalit k hlasování veřejnosti v rámci participativního rozpočtu Náš obvod pro rok 2024**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 1496/RMOB2226/33/24**

k usnesení č. 1310/RMOB2226/29/24

k usnesení č. 0173/ZMOB2226/8/24

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

zařazení následujících lokalit do hlasování veřejnosti v rámci participativního rozpočtu Náš obvod pro rok 2024, dle předložené důvodové zprávy a přílohy č. 1 tohoto materiálu:

- Návrh č. 2: Vnitroblok – revitalizace dětského hřiště (ul. Gorkého x Bieblova x Poděbradova x Valchařská)
- Návrh č. 4: Mecnarovského sad
- Návrh č. 6: Sousedský dvorek Teslova
- Návrh č. 8: Dětské hřiště Mánesova

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 31.05.2024

**2) neschvaluje**

zařazení následujících lokalit do hlasování veřejnosti v rámci participativního rozpočtu Náš obvod pro rok 2024, dle předložené důvodové zprávy a přílohy č. 1 tohoto materiálu:

- Návrh č. 1: Ulice Na Desátém
- Návrh č. 3: Ulice Jílová – dům č. 552/34 a dům č. 2662/36
- Návrh č. 5: Ulice Na Mlýnici



– Návrh č. 7: Vnitroblok u MŠ Šafaříkova

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 31.05.2024

**Návrh na vydání Dodatku č. 18 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 1497/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost firmy Aramark Services – zařízení školního stravování, s.r.o., Pekařská 628/14, 155 00, Praha 5 - Jinonice, IČ 44569165, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 18 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování uzavřené dne 04.07.2007 se společností Aramark Services – zařízení školního stravování, s.r.o., Pekařská 628/14, 155 00 Praha 5, IČ 44569165, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu Dodatku č. 18 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 28.06.2024

**Informace o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 1498/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901, dne 2. a 3. 5. 2024 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Návrh na poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací**

**05/OŠR/07**

**Usnesení číslo: 1499/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

poskytnout odměny ředitelům příspěvkových organizací, a to mateřských a základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz z limitů prostředků na platy a odměny za pracovní pohotovost přidělených příspěvkovým organizacím pro rok 2024 nebo z fondů odměn příspěvkových organizací, za úspěšné splnění mimořádných nebo zvlášť významných pracovních úkolů, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout odměnu ředitelce Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 68917066, ///, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického  
rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 31.05.2024

**Schválení žádostí o poskytnutí individuální účelové dotace v rámci projektu  
Sousedství!!!**

**05/OŠR/08**

**Usnesení číslo: 1500/RMOB2226/33/24**

k usnesení č. 1311/RMOB2226/29/24

k usnesení č. 0174/ZMOB2226/8/24

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

- a) žádost /// o poskytnutí účelové dotace v rámci projektu Sousedství!!! na aktivitu s názvem „Retro jarní brigáda s bazárkem“ ve znění přílohy č. 2
- b) žádost /////////////// o poskytnutí účelové dotace v rámci projektu Sousedství!!! na aktivitu s názvem „Sousedí sobě“ ve znění přílohy č. 3

**2) rozhodla**

- a) uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2024 s ///, na aktivitu s názvem „Retro jarní brigáda s bazárkem“ ve znění přílohy č. 4
- b) uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2024

s //////////////////////////////////////, na aktivitu s názvem „Sousedí sobě“ ve znění přílohy č. 5

**3) zmocňuje**

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelové dotace dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 30.06.2024

**Informace o provedených inspekčních a kontrolních činnostech na školách  
MOB**

**05/OŠR/09**

**Usnesení číslo: 1501/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

inspekční zprávu a protokol o kontrole z inspekční činnosti provedené Českou školní inspekcí, Moravskoslezským inspektorátem se sídlem Matiční 20, 702 00 Ostrava, na Základní škole Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvkové organizaci, IČ 70933928 a Mateřské škole Ostrava, Repinova 19, příspěvkové organizaci, IČ 75027356, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**Žádost MŠO, Lechowiczova 8, PO, o úpravu odpisového plánu movitého  
majetku na rok 2024**

**05/OŠR/10**

**Usnesení číslo: 1502/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

Mateřské škole Ostrava, Lechowiczova 8, PO, IČ 66739721, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2024 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 10.05.2024

**Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 1. čtvrtletí roku 2024**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 1534/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

přehled přijatých usnesení zřízených komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 01.01.2024 do 31.3.2024 ve znění přílohy č. 1-7 předloženého materiálu

**Rezignace člena Komise bytové a Komise pro otevřenou radnici a MA21 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jmenování nového člena komise bytové**

**07/OVV/02**

**Usnesení číslo: 1535/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

rezignaci //, na funkci člena Komise bytové a Komise pro otevřenou radnici a MA21 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ke dni 11.12.2023, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) jmenuje**

s účinností od 30.04.2024 do funkce člena Komise bytové Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz //

**3) ukládá**

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení, zajistit aktualizaci člena komise a aktualizaci jeho zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 02.05.2024

**Smlouvy o zajištění doprovodné činnosti při realizaci kulturní akce**

**08/OS/01**

**Usnesení číslo: 1536/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavírat za účelem zajištění doprovodného programu kulturních akcí pořádaných statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, smlouvy o zajištění doprovodné činnosti při realizaci kulturní akce spočívající v bezúplatném zajištění realizace workshopů, dílniček, prezentace činnosti místních spolků a organizací, prodeje občerstvení a prodeje produktů výrobců působících v lokalitě Ostravska, a to za podmínek stanovených ve

vzoru smlouvy o zajištění doprovodné činnosti při realizaci kulturní akce, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

vzor smlouvy o zajištění doprovodné činnosti při realizaci kulturní akce ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) svěřuje**

oddělení starosty úřadu městského obvodu pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv o zajištění doprovodné činnosti při realizaci kulturní akce ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, a to v souladu s bodem 1 tohoto usnesení

**4) zmocňuje**

vedoucí oddělení starosty úřadu městského obvodu k podpisu smluv o zajištění doprovodné činnosti při realizaci kulturní akce za městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**5) ukládá**

realizovat body 1) 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michaela Tichá, Ph.D., vedoucí oddělení starosty

T: 01.05.2024

**Informace o veřejných zakázkách v rámci pásma B za období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 - OS**

**08/OS/02**

**Usnesení číslo: 1537/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informace oddělení starosty o zadaných veřejných zakázkách v pásmu B1 dle Směrnice 2022-5 Postup při zadávání veřejných zakázek

**Žádost o obnovení nájmu bytu č. 7, v domě Nádražní 1265/24, v Moravské Ostravě**

**11/OSDF/01**

**Usnesení číslo: 1538/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost o obnovení nájmu bytu ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 7, 2+1, v domě s č. p. 1265, na ulici Nádražní č. or. 24, který je součástí pozemku p. č. 729, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od 15.05.2024 do 14.11.2024, ve znění VZOR\_NSB\_2021\_02
- b) stanovit sazbu nájemného na částku 173,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) stanovit jistotu na dvojnásobek nájemného
- d) stanovit podmínky
  - bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením smlouvy
  - úhrada za bezesmluvní užívání bytu v období od 01.04.2024 do 14.05.2024
  - úhrada jistoty před uzavřením smlouvy
  - uzavření smlouvy nejpozději 15.05.2024

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 15.05.2024

**Návrh na úpravu nájemního vztahu - nebytové prostory Ostrava - Přívoz, ul. Božkova 969/65 (126,57 m<sup>2</sup>; 65,79m<sup>2</sup>), SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o.p.s., návrh záměru**

11/OSDF/02

**Usnesení číslo: 1539/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

stanovisko společnosti SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o.p.s., IČ 68145209, se sídlem U Tiskárny 515/3, Ostrava – Přívoz, k návrhu uzavřít nový nájem k nebytovým prostorům – o celkové výměře 192,36 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 969, ul. Božkova č. or. 65, který je součástí pozemku parc. č. st. 967, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

o záměru uzavřít se společností SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o.p.s., IČ 68145209, se sídlem U Tiskárny 515/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, nové smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě č. p. 969, ul. Božkova č. or. 65, který je součástí pozemku parc. č. st. 967, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, k nebytovým prostorům o celkové výměře 192,36 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží (65,79 m<sup>2</sup>) a v 1. nadzemním podlaží

(126,57 m<sup>2</sup>), na dobu neurčitou, účel nájmu poskytování sociální služby nízkoprahového zařízení pro děti a mládež a realizace projektů zaměřených na práci s předškoláky, se stanovením nájemného v celkové výši za oba prostory 15 389 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH) tj. 80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**3) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 10.05.2024

**Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Zeyerova 12, j. č. 110/901**

**11/OSDF/03**

**Usnesení číslo: 1540/RMOB2226/33/24**

k usnesení č. 1237/RMOB2226/27/24

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor – jednotka č. 110/901, část o výměře 66,65 m<sup>2</sup>, umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 110, na ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání – jednotka č. 110/901, o výměře 66,65 m<sup>2</sup> umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 110, na ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností Snídaňuj, s.r.o., IČ 09728953, sídlo Fráni Šrámka 1209/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, účel nájmu kancelář a sklad pro výrobu těstovin, se stanovením nájemného ve výši 1 333 Kč (20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 10 500 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.6.2024 a v případě neuzavření nájemní smlouvy se společností Snídaňuj, s.r.o., do 20.5.2024, uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor - jednotka č. 110/901 o výměře 66,65 m<sup>2</sup>, umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 110, na ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, se společností Tichý svět, o.p.s., IČ 26611716, sídlo Na strži 1683/40, Krč, 140 00 Praha 4, účel nájmu kancelář a kontaktní místo k poskytování sociálních služeb (pro neslyšící), se stanovením nájemného ve výši 1 333 Kč (20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 10 650 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.6.2024

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání/nebytových prostor dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.05.2024

**Návrh záměru na prodloužení nájemních smluv – informační plochy v oboustranném panelu umístěném na části pozemku parc. č. 389/1, k. ú. Přívoz, ul. náměstí Svatopluka Čecha**

**11/OSDF/04**

**Usnesení číslo: 1541/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

- žádost nájemce „spolku Fiducia“, IČ 26642379, se sídlem Nádražní 615/30, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o prodloužení smlouvy o nájmu informační plochy umístěné na náměstí Svatopluka Čecha v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu
- žádost nájemce PLATO Ostrava, p.o., IČ 71294538, se sídlem Porážková 3395/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o prodloužení smlouvy o nájmu informační plochy umístěné na náměstí Svatopluka Čecha v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

- o záměru změnit nájemci „spolku Fiducia“, IČ 26642379, se sídlem Nádražní 615/30, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dobu nájmu informační plochy umístěné na náměstí Svatopluka Čecha na části pozemku parc. č. 389/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednané na základě smlouvy o nájmu informační plochy č. NP/OM/2021/30 ze dne 1.7.2021, a to z doby určité do 31.5.2024 nově na dobu neurčitou
- o záměru změnit nájemci PLATO Ostrava, příspěvková organizace, IČ 26642379, se sídlem Nádražní 615/30, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dobu nájmu informační plochy umístěné na náměstí Svatopluka Čecha na části pozemku parc. č. 389/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednané na základě smlouvy o nájmu informační plochy č. NP/OM/2019/17 ze dne 29.5.2019, a to z doby určité do 31.5.2024 nově na dobu neurčitou

**3) ukládá**



- vyrozumět nájemce o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměry dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 03.05.2024

**Souhlas s umístěním sídla pro //, do pronajatého prostoru služícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18, o výměře 60,90 m<sup>2</sup> (Poradce Profi Řidiče, z.s.)**

11/OSDF/05

**Usnesení číslo: 1542/RMOb2226/33/24**  
k usnesení č. 1165/RMOb2226/25/23

### Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

#### 1) projednala

žádost //, o udělení souhlasu s umístěním sídla pro nově vznikající zapsaný spolek s názvem Poradce Profi Řidiče, z. s., IČ dosud nepřiděleno, do prostoru služícího podnikání o výměře 60,90 m<sup>2</sup>, umístěného v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

#### 2) souhlasí

s umístěním sídla pro nově vznikající zapsaný spolek s názvem Poradce Profi Řidiče, z. s., IČ dosud nepřiděleno, do prostoru služícího podnikání o výměře 60,90 m<sup>2</sup>, umístěného v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu neurčitou, nejdéle však do skončení smluvního vztahu s nájemcem předmětných prostor služících podnikání, //

#### 3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 15.05.2024

**Žádost o slevu z nájmu sociálního bytu č. 3, na ul. Jílová 1166/33, v Ostravě – Moravské Ostravě**

**11/OSDF/07**

**Usnesení číslo: 1543/RMOB2226/33/24**  
k usnesení č. 1379/RMOB2226/30/24

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost doručenou dne 18.03.2024, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnou nájemci - ///, slevu ve výši 4 351 Kč za období od 01.12.2023 do 09.01.2024 za byt č. 3, v domě s č. p. 1166, na ulici Jílová č. or. 33, který je součástí pozemku p. č. 2040/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to formou zápočtu nájemného v měsíci květnu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.05.2024

**Žádost Asociace TRIGON, o.p.s. o ukončení nájmu bytu č. 10, v domě na ulici Vaškova 1449/19, v Ostravě – Moravské Ostravě, dohodou**

**11/OSDF/08**

**Usnesení číslo: 1544/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 28.03.2024, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ukončit k datu 14.05.2024 nájem bytu č. 10, 1+1, v domě s č. p. 1449, na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s Asociací TRIGON, o.p.s., IČ 27027686, se sídlem Skautská 1045/3, Poruba, 708 00 Ostrava, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR\_DOH\_2021\_01

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 14.05.2024

Návrh na pronájem sociální bytu č. 1, v domě na ulici Vaškova 2626/21,  
v Ostravě – Moravské Ostravě, v režimu dle zásad ZAS 2022 - 08

11/OSDF/09

Usnesení číslo: 1545/RMOB2226/33/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) projednala**

doporučení hodnotící skupiny a poradního sboru ze dne 16.04.2024, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu sociálního bytu, ve znění přílohy č. 1 zásad ZAS 2022–08 s možností prodloužení doby trvání nájmu uzavřením dodatku smlouvy ve znění přílohy č. 3 a režimu dle zásad ZAS 2022–08, a to na dobu určitou s účinností od 01.05.2024 do 31.10.2024, za nájemné stanovené ve výši 84,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc za započtenou plochu bytu k bytu č. 1, 2+1, v domě s č. p. 2626, na ulici Vaškova č. or. 21, na pozemku p. č. 2028/16, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

a) s //, a to za podmínky uzavření smlouvy o nájmu sociálního bytu nejpozději do 01.05.2024

b) s náhradníkem //, a to za podmínky uzavření smlouvy o nájmu sociálního bytu nejpozději do 01.05.2024 v případě, že žadatel uvedený v písmeně a) byt odmítne

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 01.05.2024

Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Bráfova 1889/4 (121,46 m<sup>2</sup>), //, z.s., návrh záměru

11/OSDF/10

Usnesení číslo: 1546/RMOB2226/33/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

stanovisko //, k návrhu uzavřít nový nájem k prostoru sloužícímu podnikání – jednotce č. 1889/901, o výměře 121,46 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním podlaží domu č. p. 1889, na ul. Bráfova č. or. 4, na pozemku parc. č. 924/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

o záměru uzavřít s ///, novou smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání v domě č. p. 1889, na ul. Bráfova č. or. 4, na pozemku parc. č. 924/4, Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR NS-01, k prostoru sloužícímu podnikání – jednotce č. 1889/901, o výměře 121,46 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním podlaží, na dobu neurčitou, účel nájmu ateliér pro výtvarnou činnost, se stanovením nájemného ve výši 42 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, to je 5 101 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s účinností od 1. 7. 2024

**3) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 10.05.2024

**Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Tyršova 8, j. č. 1717/901 část 97,11 m<sup>2</sup>**

**11/OSDF/11**

**Usnesení číslo: 1547/RMOB2226/33/24**

k usnesení č. 1133/RMOB2226/24/23

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor – jednotka č. 1717/901, část o výměře 97,11 m<sup>2</sup>, umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1717, na ul. Tyršova č. or. 8, na pozemku parc. č. 464/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání – jednotka č. 1717/901, část o výměře 97,11 m<sup>2</sup>, umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1717, na ul. Tyršova č. or. 8, na pozemku parc. č. 464/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, s ///, účel nájmu prodejna květin a workshop, se stanovením nájemného ve výši 1 942 Kč (20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 18 100 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.6.2024 a v případě neuzavření nájemní smlouvy s /// do 20.5.2024, uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání – jednotka č. 1717/901, část o výměře 97,11 m<sup>2</sup>, umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1717, na ul. Tyršova č. or. 8, na pozemku parc. č. 464/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, s ///, účel nájmu výroba zákusků a cukrářský workshop, se stanovením nájemného ve výši 1 942 Kč (20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 15 000 Kč/měsíc (nájemné je

položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.6.2024

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.05.2024

**Výpověď z nájmu prostoru sloužícího k podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě a žádost o ukončení nájmu dohodou, ul. 28. října 106/18, jednotka č. 106/901 (Salon Grubr s.r.o.), návrh záměru pronájmu**

**11/OSDF/12**

**Usnesení číslo: 1548/RMOB2226/33/24**

k usnesení č. 1202/RMOB2226/26/23

k usnesení č. 1434/RMOB2226/31/24

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání – jednotky č. 106/901, o výměře 218,50 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106, na ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání činí výpovědní doba 3 měsíce) - podanou společností Salon Grubr s.r.o., IČ 07303050, se sídlem Jiráskovo náměstí 159/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) projednala**

žádost společnosti Salon Grubr s.r.o., IČ 07303050, se sídlem Jiráskovo náměstí 159/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 106/901, o výměře 218,50 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106, na ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu dohodou ve znění přílohy č. 1. předkládaného materiálu

**3) rozhodla**

ukončit ke dni 30. 4. 2024 nájem prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 106/901, o výměře 218,50 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106, na ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společností Salon Grubr s.r.o., IČ 07303050, se sídlem Jiráskovo náměstí 159/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání

č. NP/OSDF/2023/56 ze dne 4. 1. 2024, a to dohodou o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody o ukončení nájmu dle bodu 3) tohoto usnesení

**5) rozhodla**

o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor – jednotku č. 106/901, o výměře 218,50 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106, na ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Salon Grubr s.r.o.

**6) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady dle bodu 1) a 3) tohoto usnesení
- realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 30.04.2024

**7) ukládá**

- zveřejnit záměr dle bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.05.2024

**Žádost o slevu z nájemného nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Sládkova 373/6, (51,05 m<sup>2</sup>) (//////////), návrh záměru**

**11/OSDF/13**

**Usnesení číslo: 1549/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

Žádost ///////////, o poskytnutí slevy z nájemného nebytového prostoru o výměře 51,05 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 373, na ul. Sládkova č. or. 6, který je součástí pozemku parc. č. 2310/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

o záměru uzavřít s ///////////, dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2022/19 ze dne 12. 7. 2022, ve znění vzorového dodatku VZOR D - 01, kterým bude poskytnuta sleva z nájemného nebytového prostoru o výměře 51,05 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 373, na ul. Sládkova č. or. 6, který je součástí pozemku parc. č.

2310/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve výši 10 % současného nájemného od 1. 6. 2024 do 31. 5. 2025 (výjimka ze zásad)

**3) svěřuje**

úřadu městského obvodu, odboru správy domovního fondu rozhodnutí o uzavření dodatku dle záměru uvedeného v bodě 2) tohoto usnesení, za podmínky bezdlužnosti nájemce  
////////////////////////////////////, vůči pronajímateli ke dni 22. 5. 2024

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

**5) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 10.05.2024

**6) ukládá**

v případě splnění stanovené podmínky bezdlužnosti dle bodu 3) tohoto usnesení, uzavřít dodatek dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.05.2024

**Žádost o slevu z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, žádost o finanční spoluúčast pronajímatele na rekonstrukci, Nádražní 18, j. č. 1325/901 část 419,94 m<sup>2</sup> (VITART Design s.r.o.), návrh záměru**

**11/OSDF/14**

**Usnesení číslo: 1550/RMOB2226/33/24**

k usnesení č. 0441/RMOB2226/10/23

k usnesení č. 1242/RMOB2226/27/24

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti společnosti VITART Design s.r.o., IČ 05003873, se sídlem Janáčkova 1089/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemce jednotky č. 1325/901 část o výměře 419,94 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1325, na ul. Nádražní č. or. 18, na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu, a to

- a) o poskytnutí slevy z nájemného uvedeného prostoru sloužícího podnikání, po dobu rekonstrukce pronajatých prostor, odhadované na 10 měsíců
- b) finanční spoluúčast pronajímatele na nákladech spojených s rekonstrukcí pronajatých

prostor v celkové výši 1 710 000 Kč bez DPH

**2) rozhodla**

- a) nevyhovět žádosti společnosti VITART Design s.r.o., IČ 05003873, se sídlem Janáčkova 1089/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání, jednotky č. 1325/901, část o výměře 419,94 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1325, na ul. Nádražní č. or. 18, na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) o záměru, že se bude pronajímatel finančně podílet na nákladech spojených s rekonstrukcí pronajatých prostor, jednotky č. 1325/901 části o výměře 419,94 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1325, na ul. Nádražní č. or. 18, na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, maximálně však ve výši 30 250 Kč včetně příslušné sazby DPH, a to pouze v případě, že nájemce společnost VITART Design s.r.o., IČ 05003873, se sídlem Janáčkova 1089/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, v termínu do 31. 8. 2024 zrealizuje na vlastní náklady zřízení nového odběrného místa pro odběr elektrické energie k uvedeným pronajatým prostorům, a to na základě skutečně vynaložených nákladů po provedení prací odsouhlasených pronajímatelem, na základě nájemcem předložených faktur

**3) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 15.05.2024

**Návrh na pronájem bytu formou výběrového řízení**

**11/OSDF/15**

**Usnesení číslo: 1551/RMOB2226/33/24**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 6, v domě po celkové rekonstrukci z roku 2022 č. p. 742, Fügnerova 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 110,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2024–01)

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.05.2024



**Návrh na podání výpovědi z nájmu nájemci prostoru sloužícího podnikání ve vlastnictví statutárního města Ostravy svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz z důvodu prodlení s placením nájemného a služeb společnosti REAL EXPERT BAUSERVIS s.r.o. , nebytový prostor Nádražní 1816/84**

11/OSDF/16

Usnesení číslo: 1552/RMOB2226/33/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

informaci dle důvodové zprávy o neuhrazených závazcích za nájem a zálohy na služby nájemce prostoru sloužícího podnikání svěřeného do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**2) rozhodla**

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby v termínu nejpozději do 14.05.2024 vypovědět nájemci REAL EXPERT BAUSERVIS s.r.o., IČ 04481348, nájem prostoru sloužícího podnikání, umístěného v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1816, ul. Nádražní č. or. 84, na pozemku parc. č. 1252/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava – jednotka č. 1816/902, o výměře 118,54 m<sup>2</sup>, dle čl. V odstavec 1. Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2021/12 ze dne 15.04.2021 s jednoměsíční výpovědní dobou z důvodu prodlení s placením nájemného a služeb delším než 1 měsíc

**3) rozhodla**

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby v termínu nejpozději do 14.05.2024 dle bodu 2. usnesení, o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/ nebytový prostor umístěný v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1816, ul. Nádražní č. or. 84, na pozemku parc. č. 1252/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava – jednotka č. 1816/902, o výměře 118,54 m<sup>2</sup>

**4) ukládá**

- vyzoomět dlužníka o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.05.2024