



ov41es8f0d4496

Č. j.: MOaP/013149/24

Usnesení

**29. schůze rady městského obvodu
konané dne 12.02.2024**

čís. 1287/RMOB2226/29/24–1328/RMOB2226/29/24

Petr Veselka v. r.
starosta

Ing. David Witosz v. r.
2. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
1287/RMOB2226/29/24	01/VED/01	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1288/RMOB2226/29/24	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1289/RMOB2226/29/24	01/VED/03	Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací
1290/RMOB2226/29/24	01/VED/04	Návrh na stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva městského obvodu za výkon funkce
1291/RMOB2226/29/24	01/VED/05	Návrh na vydání zásad ZAS 2024-02 Stanovení rozsahu doby nezbytně nutného k výkonu funkce neuvolněného člena zastupitelstva včetně způsobu refundace náhrady mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku
1292/RMOB2226/29/24	02/OFR/01	Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2024
1293/RMOB2226/29/24	03/OIMH/01	Přehled dokončených akcí v roce 2023 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství
1294/RMOB2226/29/24	03/OIMH/02	Návrh na uzavření objednávky na zpracování projektové dokumentace formou vertikální spolupráce
1295/RMOB2226/29/24	04/OM/01	Žádost o koupi nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Slovenská)
1296/RMOB2226/29/24	04/OM/02	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 11216/2023/OM ze dne 22. 12. 2023
1297/RMOB2226/29/24	04/OM/03	Žádost o koupi části pozemku p. p. č. 560/6, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hálkova)
1298/RMOB2226/29/24	04/OM/04	Návrh záměru prodat pozemek parc. č. 2019/6, jehož součástí je stavba č. p. 1759, Jílová 15, Vaškova 25, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k prodeji této nemovité věci
1299/RMOB2226/29/24	04/OM/05	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1300/RMOB2226/29/24	04/OM/07	Návrh společnosti CETIN a.s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Přívoz (lokalita ul. U Tiskárny)
1301/RMOB2226/29/24	04/OM/09	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností inženýrských sítí ke stavbě „Zařízení na úpravu druhotných surovin ORC recycling s.r.o.“ (lokalita ulice Palackého)
1302/RMOB2226/29/24	04/OM/10	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 1242/72, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Verdunská, Bachmačská a Slavičkova)
1303/RMOB2226/29/24	04/OM/12	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření dohody o vydání souhlasu ke stavbě „Nová Karolina - II. Etapa - 5. část, Bytový dům C včetně potřebných SO, Ostrava“ (lokalita ulic K Šalomounu a Na Karolíně)
1304/RMOB2226/29/24	04/OM/13	Návrh na uzavření dodatku pojistné smlouvy č. 5083068152 o sdruženém pojištění souboru vozidel ze dne 20. 12. 2023
1305/RMOB2226/29/24	04/OM/14	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 11032/2017/OM ze dne 12. 12. 2017 (lokalita ulice Hlučínská)
1306/RMOB2226/29/24	04/OM/15	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Přípojka veřejné sítě elektronických komunikací PODA a.s. k objektu na parc. č. 408, k. ú. Moravská Ostrava“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Zámecká, Nádražní a Tyršova)
1307/RMOB2226/29/24	04/OM/16	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava-Přívoz, Jaroňkova 1160/2, NN“ na pozemcích v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulic Úprkova, Rovná)
1308/RMOB2226/29/24	04/OM/17	Návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Dr. Malého)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1309/RMOB2226/29/24	05/OŠR/01	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Dětské hřiště v Husově sadu“ z grantového programu Oranžové hřiště Nadace ČEZ pro rok 2024
1310/RMOB2226/29/24	05/OŠR/02	Návrh na schválení spuštění pátého ročníku participativního rozpočtu Náš obvod v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a souhlas se zněním pravidel participativního rozpočtu Náš obvod pro rok 2024
1311/RMOB2226/29/24	05/OŠR/03	Poskytování peněžních prostředků na realizaci individuální dotace SOUSEDSTVÍ
1312/RMOB2226/29/24	05/OŠR/04	Žádost MŠO, Na Jízdárně 19a, PO, o schválení úpravy odpisového plánu movitého majetku na rok 2024
1313/RMOB2226/29/24	05/OŠR/05	Žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru pro Základní školu Ostrava, Matiční 5, příspěvkovou organizaci
1314/RMOB2226/29/24	05/OŠR/06	Žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkovou organizaci
1315/RMOB2226/29/24	05/OŠR/07	Individuální žádost ///, o poskytnutí dotace
1316/RMOB2226/29/24	07/OVV/02	Návrh na vydání řádu RAD 2024-02 Jednací řád Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1317/RMOB2226/29/24	07/OVV/03	Návrh na organizační zabezpečení 8. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaného dne 26.02.2024
1318/RMOB2226/29/24	08/OS/01	Výroční zpráva za rok 2023 o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jeho orgánů v oblasti poskytování informací
1319/RMOB2226/29/24	11/OSDF/01	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Tyršova 36, j. č. 1852/902
1320/RMOB2226/29/24	11/OSDF/02	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Nádražní 30, část j. č. 615/902

Číslo usnesení	Materiál	Název
1321/RMOB2226/29/24	11/OSDF/03	Žádost o souhlas s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Nádražní 41, j. č. 1026/902 (////////// – Czech Wonder Plants s.r.o.), návrh záměru
1322/RMOB2226/29/24	11/OSDF/04	Žádost nájemce bytu č. 1, v domě na ulici U Tiskárny 587/6, v Moravské Ostravě a Přívoze, o ukončení nájmu dohodou ke dni 29.02.2024
1323/RMOB2226/29/24	11/OSDF/05	Žádost nájemce bytu č. 4, v domě na ulici Štřelníční 10/1, v Moravské Ostravě a Přívoze, o ukončení nájmu dohodou ke dni 15.03.2024
1324/RMOB2226/29/24	11/OSDF/06	Žádost nájemkyně bytu č. 6, v domě Fügnerova 742/6, Ostrava – Přívoz, vyzvané k vyklizení pro hrubé porušení smlouvy, o obnovení nájemní smlouvy
1325/RMOB2226/29/24	11/OSDF/07	Žádost nájemce ATOS spol. s r.o. o zpětvzetí výpovědi z nájmu a žádost o následnou slevu z nájemného, prostor sloužící podnikání v Ostravě – Přívozu, ul. Nádražní 168, návrh záměru
1326/RMOB2226/29/24	11/OSDF/08	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
1327/RMOB2226/29/24	11/OSDF/09	Návrh záměru pronájmu prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. A. Macka 912/4, j. č. 912/902
1328/RMOB2226/29/24	11/OSDF/10	Návrh na podání výpovědi z nájmu nájemci prostoru sloužícího podnikání ve vlastnictví statutárního města Ostravy svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz z důvodu prodlení s placením nájemného a služeb společnosti Vestibul Interior s.r.o., nebytový prostor Nádražní 1767/42

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
07/OVV/01	Návrh na vydání řádu RAD 2024-01 Jednací řád Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/01

Usnesení číslo: 1287/RMOb2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 17.10.2023 do 12.01.2024 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

prodloužení termínů plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

3) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 19.02.2024

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/02

Usnesení číslo: 1288/RMOb2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 17.10.2023 do 12.01.2024 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu prodloužit termín plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu dle důvodové zprávy

3) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vyřadit plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu dle důvodové zprávy

4) ukládá

starostovi městského obvodu Petru Veselkovi předložit návrh dle bodu 1) až 3) tohoto usnesení

zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 26.02.2024

Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací

01/VED/03

Usnesení číslo: 1289/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 01.03.2024 určit plat:

- //, ředitelce Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvková organizace, IČ 61989037
- //, řediteli Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace, IČ 70933928

dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 19.02.2024

3) ukládá

seznámit ředitele s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 29.02.2024

Návrh na stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva městského obvodu za výkon funkce

01/VED/04

Usnesení číslo: 1290/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o výši měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva městského obvodu v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, takto:

10.800,- Kč za výkon funkce člena rady městského obvodu

5.400,- Kč za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva městského obvodu, předsedy komise rady městského obvodu nebo zvláštního orgánu městského obvodu

4.500,- Kč za výkon funkce člena výboru zastupitelstva městského obvodu, člena komise rady městského obvodu nebo zvláštního orgánu městského obvodu

2.600,- Kč za výkon funkce člena zastupitelstva městského obvodu

a to s účinností od 01.03.2024

2) ukládá

starostovi městského obvodu předložit zastupitelstvu městského obvodu návrh podle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 26.02.2024

Návrh na vydání zásad ZAS 2024-02 Stanovení rozsahu doby nezbytně nutného k výkonu funkce neuvolněného člena zastupitelstva včetně způsobu refundace náhrady mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku

01/VED/05

Usnesení číslo: 1291/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vydat s účinností od 12.02.2024 zásady ZAS 2024-02 Stanovení rozsahu doby nezbytně nutného k výkonu funkce neuvolněného člena zastupitelstva včetně způsobu refundace náhrady mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku ve znění navrhovaných změn přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 12.02.2024

Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2024

02/OFR/01

Usnesení číslo: 1292/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

odpisový plán městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2024 dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2024

Přehled dokončených akcí v roce 2023 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 1293/RMOB2226/29/24
k usnesení č. 0271/RMOB2226/7/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

přehled dokončených akcí v roce 2023 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

předložit radě městského obvodu přehled všech dokončených akcí zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství za příslušný rok vždy do 28.02. následujícího roku

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

T: 28.02.2025

Návrh na uzavření objednávky na zpracování projektové dokumentace formou vertikální spolupráce

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 1294/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace Ostravských komunikací a.s., Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 25396544, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zadat formou objednávky zajištění projektové dokumentace na instalaci 75 odpadkových košů na tříděný odpad pro akci „Třídíme v MOB MOaP“, společnosti Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 25396544, za cenu 191 250,- Kč bez DPH, dle předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

T: 29.02.2024

Žádost o koupi nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Slovenská)

04/OM/01

Usnesení číslo: 1295/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Portaflex s.r.o., se sídlem Poděbradova 3267/97a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25386115, o koupi nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost společnosti Portaflex s.r.o., se sídlem Poděbradova 3267/97a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25386115, o koupi nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat **nesouhlasné** stanovisko k záměru města prodat:
 - část pozemku p. p. č. 574/4, o výměře cca 24 m², ostatní plocha, jiná plocha
 - část pozemku p. p. č. 971/8, o výměře cca 75 m², ostatní plocha, jiná plocha, v rozsahu dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
 - pozemek p. p. č. 573/10 ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 26.02.2024

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 11216/2023/OM ze dne 22. 12. 2023

04/OM/02

Usnesení číslo: 1296/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Ostravské komunikace, a.s., IČ 25396544, se sídlem Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 11216/2023/OM ze dne 22. 12. 2023, a to ve znění návrhu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 29.02.2024

**Žádost o koupi části pozemku p. p. č. 560/6, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
(lokalita ul. Hálkova)**

04/OM/03

Usnesení číslo: 1297/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o koupi části pozemku p. p. č. 560/6, o výměře cca 103 m², v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost ///, o koupi části pozemku p. p. č. 560/6, o výměře cca 103 m², v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat **souhlasné stanovisko** k záměru města prodat část pozemku p. p. č. 560/6, o výměře cca 103 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v rozsahu dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 26.02.2024

**Návrh záměru prodat pozemek parc. č. 2019/6, jehož součástí je stavba
č. p. 1759, Jílová 15, Vaškova 25, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a
návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k prodeji této nemovité věci**

04/OM/04

Usnesení číslo: 1298/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o koupi pozemku parc. č. 2019/6, jehož součástí je stavba č. p. 1759,

Jílová 15, Vaškova 25, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost ///, o koupi pozemku parc. č. 2019/6, jehož součástí je stavba č. p. 1759, Jílová 15, Vaškova 25, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) schválit záměr prodat formou výběrového řízení pozemek parc. č. 2019/6, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1759, bytový dům, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 26.02.2024

4) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) obecné závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy požádat radu města o předchozí souhlas k prodeji pozemku parc. č. 2019/6, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1759, bytový dům, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

5) zmocňuje

místostarostu Ing. Davida Witosze k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 4) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 15.03.2024

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Stodolní)

04/OM/05

Usnesení číslo: 1299/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Bartek international s. r. o., se sídlem Stanislava Kostky Neumanna 1631, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 17440963, o pronájem části pozemku parc. č. 3575/1,

k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 29.03.2024

Návrh společnosti CETIN a.s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Přívoz (lokalita ul. U Tiskárny)

04/OM/07

Usnesení číslo: 1300/RMOB2226/29/24

k usnesení č. 0288/RMOB2226/7/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti CETIN a.s. zastoupenou společností Suntel Czech s.r.o. o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „1016_22FTTH U Tiskárny 539/2 Ostrava_OK“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku p. p. č. 388/47, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, spočívající v právu mít umístěno, provozovat, udržovat a opravovat podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 2552-215/2023, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 190 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady na vypracování znaleckého posudku č. 32-2023 ve výši 1.500 Kč + zákonná sazba DPH a náklady spojené se vkladem práva do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.05.2024

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností inženýrských sítí ke stavbě „Zařízení na úpravu druhotných surovin ORC recycling s.r.o.“ (lokality ul. Palackého)

04/OM/09

Usnesení číslo: 1301/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti ORC recycling s. r. o., zastoupené společností HSF System a. s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlas s umístěním stavby „Zařízení na úpravu druhotných surovin ORC recycling s.r.o.“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- A) udělit společnosti ORC recycling s. r. o., se sídlem Větrov 249/12, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČ 01979680, souhlas s umístěním a realizací stavebního záměru „Zařízení na úpravu druhotných surovin ORC recycling s.r.o.“ na částech pozemku p. p. č. 966/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 dle ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemku s realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., ve znění do 31.12.2023 dle ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů na Koordinačním situačním výkrese č. C.3, zpracovaném společností HSF System a. s., Lihovarská 689/40A, 718 00 Ostrava - Kunčičky, datum 2023/10, který vyplývá z přílohy č. 7 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha č. 1
- B) zřídit služebnosti inženýrských sítí k tíži částí služebného pozemku p. p. č. 966/7, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve prospěch:
- a) staveb vybudovaných na pozemku p. p. č. 450/18 (stavba haly) a na pozemku p. p. č. 450/83 (stavba vrátnice), vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, nestanou-li se stavby součástí těchto pozemků, a to:
- aa) služebnost spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat přípojku splaškové kanalizace (dále jako „splašková kanalizace 1“) na (v) části služebného pozemku ve prospěch stavby haly postavené na pozemku p. p. č. 450/18, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

- ab) služebnost spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat optickou přípojku na (v) části služebného pozemku ve prospěch stavby haly postavené na pozemku p. p. č. 450/18 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- ac) služebnost spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat splaškovou kanalizaci (dále jako „splašková kanalizace 2“) na (v) části služebného pozemku ve prospěch stavby vrátnice postavené na pozemku p. p. č. 450/83, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- ad) služebnost spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat vodovodní přípojku na (v) části služebného pozemku ve prospěch stavby haly postavené na pozemku p. p. č. 450/18, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a stavby vrátnice postavené na pozemku p. p. č. 450/83, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

nebo

- b) pozemků ve vlastnictví stavebníka, jejichž evidence v katastru nemovitostí bude ke dni podání výzvy k uzavření Hlavní smlouvy odpovídat zápisu ve smyslu, že součástí těchto pozemků je stavba haly a stavba vrátnice, a to:
 - ba) služebnost spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat přípojku splaškové kanalizace 1 na (v) části služebného pozemku ve prospěch pozemku, jehož součástí je stavba haly
 - bb) služebnost spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat optickou přípojku na (v) části služebného pozemku ve prospěch pozemku, jehož součástí je stavba haly
 - bc) služebnost spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat splaškovou kanalizaci 2 na (v) části služebného pozemku ve prospěch pozemku, jehož součástí je stavba vrátnice
 - bd) služebnost spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat vodovodní přípojku na (v) části služebného pozemku ve prospěch pozemku, jehož součástí je stavba haly a ve prospěch pozemku, jehož součástí je stavba vrátnice
vše v rozsahu dle geometrického plánu skutečného uložení výše uvedených přípojek

vše v rozsahu dle geometrického plánu skutečného uložení výše uvedených přípojek, na dobu 20 let, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr splaškové kanalizace 1, optické přípojky, splaškové kanalizace 2 a vodovodní přípojky, přičemž oprávněný ze služebností inženýrských sítí uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebností inženýrských sítí ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody včetně souhlasu, a smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.05.2024

Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 1242/72, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Verdunská, Bachmačská a Slavičkova)

04/OM/10

Usnesení číslo: 1302/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti Verdunská 13 s. r. o., se sídlem Pustkovecká 6/110, Pustkovec, 708 00 Ostrava, IČ 11922940, část pozemku parc. č. 1242/72, zahrada, o výměře 57 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem pojezdu staveništních vozidel k bytovému domu č. p. 1926, na pozemku parc. č. 1242/31, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví žadatele, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 12 400 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2024

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření dohody o vydání souhlasu ke stavbě „Nová Karolina – II. Etapa - 5. část, Bytový dům C včetně potřebných SO, Ostrava“ (lokality ul. K Šalomounu a Na Karolíně)

04/OM/12

Usnesení číslo: 1303/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti New Karolina Residential Development II s. r. o. o udělení souhlasu se stavebním záměrem „Nová Karolina - II. Etapa - 5. část, Bytový dům C včetně potřebných SO, Ostrava“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti New Karolina Residential Development II s. r. o., se sídlem Dlouhá 562/22, Lazce, 779 00 Olomouc, IČ 04398343, souhlas s umístěním a realizací části stavby „Nová Karolina - II. Etapa - 5. část, Bytový dům C včetně potřebných SO, Ostrava“ na části pozemků parc. č. 4246/34, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 4246/36, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

(stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 dle ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., ve znění do 31.12.2023 dle ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, na Koordinační situační výkres č. 03, který vyplývá z přílohy č. 6 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha č. 1

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu souhlasu a dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.05.2024

Návrh na uzavření dodatku pojistné smlouvy č. 5083068152 o sdruženém pojištění souboru vozidel ze dne 20. 12. 2023

04/OM/13

Usnesení číslo: 1304/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti SATUM CZECH s.r.o., se sídlem Porážková 1424/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25373951, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se úpravy znění textace v bodech 5.6., 7.4. a 7.7. pojistné smlouvy č. 5083068152 o sdruženém pojištění souboru vozidel ze dne 20. 12. 2023

2) rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 pojistné smlouvy č. 5083068152 o sdruženém pojištění souboru vozidel ze dne 20. 12. 2023, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostu Petra Veselku k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 29.02.2024

**Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 11032/2017/OM ze dne 12. 12. 2017
(lokality ul. Hlučínská)**

04/OM/14

Usnesení číslo: 1305/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti goNET s. r. o., se sídlem Úprkova 1/25, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 26822580, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) neschvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. 11032/2017/OM ze dne 12. 12. 2017 na pronájem částí pozemků p. č. st. 26/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 87 m² a p. č. st. 26/3, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 302 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zpevněné plochy pro parkování vozidel uživatelů domu č. p. 1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 36 727,31 Kč/rok + zákonná sazba DPH, kterým se roční nájemné sníží o 2 500 Kč + zákonná sazba DPH

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 29.03.2024

Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Přípojka veřejné sítě elektronických komunikací PODA a.s. k objektu na parc. č. 408, k. ú. Moravská Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Zámecká, Nádražní a Tyršova)

04/OM/15

Usnesení číslo: 1306/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti PODA a. s. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Přípojka veřejné sítě elektronických komunikací PODA a.s. k objektu na parc. č. 408, k. ú. Moravská Ostrava“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 405/13, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25816179, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné sítě elektronických komunikací v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku,

a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.05.2024

Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava – Přívoz, Jaroňkova 1160/2, NN“ na pozemcích v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Úprkova, Rovná)

04/OM/16

Usnesení číslo: 1307/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. v zastoupení společností INKOS-OSTRAVA, a.s. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava – Přívoz, Jaroňkova 1160/2, NN“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) v souladu s čl. V. odst. 3. zásad ZAS 2022-01 schválených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 4108/RMOB1822/67/22 ze dne 04. 04. 2022 odchytil se od uvedených zásad, a to pro případ stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene v případě umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy pro stavbu „Ostrava – Přívoz, Jaroňkova 1160/2, NN“
- b) zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 130/10, zahrada, p. p. č. 130/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 452/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 452/2, ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 966/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy o výměrách v rozsahu jeho skutečného uložení dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu **65 800 Kč + zákonná sazba DPH**, přičemž budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- c) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas s umístěním a realizací stavby „Ostrava - Přívoz,

Jaroňkova 1160/2, NN“, na částech pozemků p. p. č. 130/10, zahrada, p. p. č. 130/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 452/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 452/2, ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 966/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 dle ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas dle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., ve znění do 31.12.2023, na Katastrální situační výkres č. C.2 dle přílohy č. 8 předloženého materiálu, který bude nedílnou součástí smlouvy dle odst. 2. b) tohoto usnesení

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 30.04.2024

Návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Dr. Malého)

04/OM/17

Usnesení číslo: 1308/RMOB2226/29/24
k usnesení č. 3160/RMOB1822/50/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Přeložení nadzemních tras: trasa D: Připojení MPO Hlubinská 1. část“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2885/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2885/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2903/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2906/20, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2907/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2907/52, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 6389-236/2023, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 12.200 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný

ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady na vypracování znaleckého posudku č. 26-2023 ve výši 3.000 Kč + zákonná sazba DPH a náklady spojené se vkladem práva do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

T: 31.05.2024

Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Dětské hřiště v Husově sadu z grantového programu Oranžové hřiště Nadace ČEZ pro rok 2024

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 1309/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z grantové výzvy Nadace ČEZ Oranžové hřiště na realizaci projektu „Dětské hřiště v Husově sadu“ dle důvodové zprávy

2) rozhodla

- a) podat žádost o dotaci z grantové výzvy Nadace ČEZ Oranžové hřiště na realizaci projektu „Dětské hřiště v Husově sadu“ dle důvodové zprávy, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení
- b) o spolufinancování projektu „Dětské hřiště v Husově sadu“ dle důvodové zprávy, podmíněným výběrem projektu k financování poskytovatelem dotace a za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

starostovi městského obvodu Petru Veselkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 20.02.2024

4) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu žádosti o dotaci dle bodu 2 a) tohoto

usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 31.03.2024

Návrh na schválení spuštění pátého ročníku participativního rozpočtu Náš obvod v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a souhlas se zněním pravidel participativního rozpočtu Náš obvod pro rok 2024

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 1310/RMOB2226/29/24

k usnesení č. 0420/RMOB2226/10/23

k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) schválit spuštění pátého ročníku participativního rozpočtu Náš obvod v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle upravené důvodové zprávy a upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) souhlasit se zněním pravidel participativního rozpočtu Náš obvod pro rok 2024 dle upravené důvodové zprávy a upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

členu rady Ing. Rostislavu Řehovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 26.02.2024

Poskytování peněžních prostředků na realizaci individuální dotace SOUSEDSTVÍ

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 1311/RMOB2226/29/24

k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

- a) schválit všeobecné podmínky individuální dotace SOUSEDSTVÍ dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

starostovi městského obvodu Petru Veselkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 26.02.2024

**Žádost MŠO, Na Jízdárně 19a, PO, o schválení úpravy odpisového plánu
movitého majetku na rok 2024**

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 1312/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

Mateřské škole Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, IČ 63029049, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2024 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 16.02.2024

**Žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného
finančního daru pro Základní školu Ostrava, Matiční 5, příspěvkovou
organizaci**

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 1313/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru pro Základní školu Ostrava, Matiční 5, příspěvkovou organizaci, IČ 61989061, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit předchozí souhlas zřizovatele Základní škole Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizaci, IČ 61989061, k přijetí finančního daru ve výši 73 000 Kč od Nadace O2, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle, IČ 26700000, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu předchozího souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 29.02.2024

Žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkovou organizaci

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 1314/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkovou organizaci, IČ 61989037, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit předchozí souhlas zřizovatele Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizaci, IČ 61989037, k přijetí finančního daru ve výši 80 000 Kč od Nadace O2, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle, IČ 26700000, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu předchozího souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

T: 29.02.2024

Individuální žádost ///, o poskytnutí dotace

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 1315/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost ///, o poskytnutí dotace ve výši 50 000 Kč, na projekt „World Table Tennis turnaje, sportovní příprava a kvalifikace na OH 2024 v Paříži a MS 2025 v Dauhá“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci //

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 12.04.2024

**Návrh na vydání řádu RAD 2024-02 Jednací řád Zastupitelstva městského
obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

07/OVV/02

Usnesení číslo: 1316/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat RAD 2024-02 Jednací řád Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění navrhovaných změn přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

starostovi městského obvodu Petru Veselkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních
věcí

T: 26.02.2024

Návrh na organizační zabezpečení 8. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaného dne 26.02.2024

07/OVV/03

Usnesení číslo: 1317/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

návrh programu 8. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které se uskuteční dne 26. února 2024, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Výroční zpráva za rok 2023 o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jeho orgánů v oblasti poskytování informací

08/OS/01

Usnesení číslo: 1318/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

Výroční zprávu za rok 2023 o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

zveřejnit přílohu dle bodu 1) tohoto usnesení v termínu a způsobem dle důvodové zprávy

Zodpovídá: Ing. Michaela Tichá, Ph.D., vedoucí oddělení starosty

T: 29.02.2024

Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Tyršova 36, j. č. 1852/902

11/OSDF/01

Usnesení číslo: 1319/RMOB2226/29/24

k usnesení č. 1169/RMOB2226/25/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor – jednotka č. 1852/902, o výměře 46,42 m², umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1852, na ul. Tyršova č. or. 36, na pozemku parc. č. 718/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání – jednotka č. 1852/902, o výměře 46,42 m² umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1852, na ul. Tyršova č. or. 36,

prodejna dámské módy a kožené galanterie, se stanovením nájemného ve výši 1 418 Kč (20 Kč/m²/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 15 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.3.2024 a v případě neuzavření nájemní smlouvy s // do 27. 2. 2024, uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotka č. 615/902, část o výměře 70,92 m², umístěná v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 615, na ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností NEXTCOMP, spol. s r.o., IČ 25392204, sídlo Stodolní 851/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, účel nájmu prodejna výpočetní techniky, se stanovením nájemného ve výši 1 418 Kč (20 Kč/m²/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 15 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1. 4. 2024

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.03.2024

Žádost o souhlas s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Nádražní 41, j. č. 1026/902 (// - Czech Wonder Plants s.r.o.), návrh záměru

11/OSDF/03

Usnesení číslo: 1321/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 1026/902, o výměře 118,50 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026, na ul. Nádražní č. or. 41, na pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava – //, o předchozí souhlas s postoupením nájemní smlouvy na společnost Czech Wonder Plants s.r.o., IČ 19867352, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o záměru vydat předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OSDF/2023/21 ze dne 24.5.2023 k nebytovému prostoru – jednotce č. 1026/902, o výměře 118,50 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026, ul. Nádražní č. or. 41, na pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

z postupitele – ///, na postupníka – Czech Wonder Plants s.r.o.,
IČ 19867352, se sídlem Na Jánské 1138/23, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

3) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního
fondu

T: 29.02.2024

**Žádost nájemce bytu č. 1, v domě na ulici U Tiskárny 587/6, v Moravské
Ostravě a Přívoze, o ukončení nájmu dohodou ke dni 29.02.2024**

11/OSDF/04

Usnesení číslo: 1322/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 17.01.2024 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 29.02.2024 dohodou o ukončení nájmu, ve znění vzorové dohody
VZOR_DOH_2021_01:
 - nájem bytu č. 1, 1+1, v domě s č. p. 587, na ulici U Tiskárny č. or. 6, který je součástí
pozemku p. č. st. 541, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný s //
- b) stanovit podmínky:
 - bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením dohody
 - uzavření dohody nejpozději 29.02.2024

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního
fondu

T: 29.02.2024

11/OSDF/05

Žádost nájemce bytu č. 4, v domě na ulici Střelniční 10/1, v Moravské Ostravě a Přívoze, o ukončení nájmu dohodou ke dni 15.03.2024

Usnesení číslo: 1323/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 17.01.2024 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) ukončit k datu 15.03.2024 dohodou o ukončení nájmu, ve znění vzorové dohody VZOR_DOH_2021_01:

– nájem bytu č. 4, 1+3, v domě s č. p. 10, na ulici Střelniční č. or. 1, na pozemku p. č. 13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //////////////////////////////////////

b) stanovit podmínky:

– bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením dohody
– uzavření dohody nejpozději 15.03.2024

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 15.03.2024

Žádost nájemkyně bytu č. 6, v domě Fügnerova 742/6, Ostrava – Přívoz, vyzvané k vyklizení pro hrubé porušení smlouvy, o obnovení nájemní smlouvy

11/OSDF/06

Usnesení číslo: 1324/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 22.01.2024 ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti //////////////////////////////////////, která byla pro hrubé porušení smlouvy vyzvána k vyklizení bytu č. 6, 1+1, v domě s č. p. 742, na ulici Fügnerova č. or. 6,

který je součástí pozemku p. č. st. 652, v k. ú. Přívoz, o obnovení nájemného vztahu

4) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 20.02.2024

Žádost nájemce ATOS spol. s r.o. o zpětvzetí výpovědi z nájmu a žádost o následnou slevu z nájemného, prostor sloužící podnikání v Ostravě – Přívozu, ul. Nádražní 168, návrh záměru

11/OSDF/07

Usnesení číslo: 1325/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 83,85 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 544, na ul. Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku parc. č. st. 416/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (dle smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání činí výpovědní doba 3 měsíce) - podanou společností ATOS spol. s r.o., IČ 18055761, se sídlem Bohumínská 1556, 735 32 Rychvald, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu, výpovědní doba běží od 1.1.2024 do 31.3.2024

2) projednala

žádost společnosti ATOS spol. s r.o., IČ 18055761, se sídlem Bohumínská 1556, 735 32 Rychvald, nájemce prostor sloužících podnikání o výměře 83,85 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 544, na ul. Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku parc. č. st. 419/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o zpětvzetí výpovědi z nájmu ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

3) souhlasí

se zpětvzetím výpovědi z nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 83,85 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží v domě č. p.544, ul. Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku parc. č. st. 419/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, doručené dne 18.12.2023 nájemcem – společností ATOS spol. s r.o., IČ 18055761, se sídlem Bohumínská 1556, 735 32 Rychvald

4) rozhodla

uzavřít se společností ATOS spol. s r.o., IČ 18055761, se sídlem Bohumínská 1556, 735 32 Rychvald, dohodu o zpětvzetí výpovědi a pokračování ve smluvním vztahu ve znění vzorové dohody VZOR-S-10, a to pro prostory sloužící podnikání o výměře 83,85 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 544, ul. Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku parc. č. st. 419/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, nájem byl ujednána na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2015/030 ze dne 7.7.2015, ve znění dodatku č. 1

5) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody o zpětvzetí výpovědi a pokračování ve smluvním vztahu dle bodu 4) tohoto usnesení

6) projednala

žádost společnosti ATOS spol. s r.o., IČO 18055761, se sídlem Bohumínská 1556, 735 32 Rychvald, o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání o výměře 83,85 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 544, ul. Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku parc. č. st 419/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 a předloženého materiálu

7) rozhodla

o záměru uzavřít se společností ATOS spol. s r.o., IČ 18055761, se sídlem Bohumínská 1556, 735 32 Rychvald, dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2015/030 ze dne 7.7.2015, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01, kterým bude poskytnuta sleva z nájemného prostoru sloužícího podnikání o výměře 83,85 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 544 na ul. Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku parc. č. st. 419/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve výši 15 % současného nájemného od 1.3.2024 do 28.2.2025

8) svěřuje

úřadu městského obvodu, odboru správy domovního fondu rozhodnutí o uzavření dodatku dle záměru uvedeného v bodě 7) tohoto usnesení, za těchto podmínek:

- uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi a pokračování ve smluvním vztahu uvedené v bodě 4) tohoto usnesení
- bezdlužnosti nájemce společnosti ATOS spol. s r.o., IČ 18055761, vůči pronajímateli ke dni 27.2.2024

9) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku dle bodu 8) tohoto usnesení

10) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady dle tohoto usnesení
- realizovat bod 5) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 7) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 12.02.2024

11) ukládá

- realizovat bod 8) a 9) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 29.02.2024

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

11/OSDF/08

Usnesení číslo: 1326/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2021_02, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku nájemného, s možností změnit sjednanou dobu nájmu na dobu neurčitou, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a požádá o prodloužení nájemního vztahu před uplynutím sjednané doby nájmu:
 - aa) k bytové jednotce č. 2992/42, o velikosti 3+1, v domě s č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku p. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 105,00 Kč/m²/měsíc
 - ab) k bytu č. 5, o velikosti 3+1, v domě s č. p. 996, na ulici Nádražní č. or. 195, na pozemku p. č. st. 194/4, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 95,00 Kč/m²/měsíc
 - ac) k bytu č. 4, o velikosti 3+1, v domě s č. p. 544, na ulici Nádražní č. or. 168, na pozemku p. č. st. 419/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 95,00 Kč/m²/měsíc
 - ad) k bytu č. 5, o velikosti 2+1, v domě s č. p. 945, na ulici Macharova č. or. 9, na pozemku p. č. st. 943, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 96,00 Kč/m²/měsíc
 - ae) k bytu č. 4, o velikosti 2+1, v domě s č. p. 317, na ulici Žofie Podlipské č. or. 3a, na pozemku p. č. st. 1100, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 115,00 Kč/m²/měsíc
 - af) k bytové jednotce č. 2938/64, o velikosti 1+0, v domě s č. p. 2938, na ulici 30. dubna č. or. 3, na pozemku p. č. 1372/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava s ///, se stanovením nájemného ve výši 115,00 Kč/m²/měsíc
- b) nepronajmout žádnému z účastníků výběrového řízení na pronájem bytů konaného v lednu 2024:
 - bytovou jednotku č. 1065/11, o velikosti 2+1, v domě s č. p. 1065, na ulici Zákrejsova č. or. 10, na pozemku p. č. st. 2308, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
 - byt č. 3, o velikosti 2+1, v domě s č. p. 945, na ulici Macharova č. or. 9, na pozemku p. č. st. 943, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

- byt č. 6, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 616, na ulici Chelčického č. or. 12, na pozemku p. č. st. 814, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- byt č. 10, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 191, na ulici Orebitská č. or. 23, na pozemku p. č. st. 1101, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- byt č. 12, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 192, na ulici Orebitská č. or. 25, na pozemku p. č. st. 1102, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

2) ukládá

realizovat bod č. 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 31.03.2024

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu nájemních smluv o nájmu bytu poskytnutých pronájmu

Návrh záměru pronájmu prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. A. Macka 912/4, j. č. 912/902

11/OSDF/09

Usnesení číslo: 1327/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor – jednotku č. 912/902, o výměře 72,26 m², umístěnou ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 912, na ul. A. Macka č. or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po
////////////////////////////////////

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 29.02.2024

Návrh na podání výpovědi z nájmu nájemci prostoru sloužícího podnikání ve vlastnictví statutárního města Ostravy svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz z důvodu prodlení s placením nájemného a služeb společnosti Vestibul Interier s.r.o., nebytový prostor Nádražní 1767/42

11/OSDF/10

Usnesení číslo: 1328/RMOB2226/29/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci dle důvodové zprávy o neuhrazených závazcích za nájem a zálohy na služby nájemce prostoru sloužícího podnikání svěřeného do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) rozhodla

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby v termínu nejpozději do 23.02.2024 vypovědět nájemci Vestibul Interier s.r.o., IČ 09128352, nájem prostoru sloužícího podnikání, umístěného v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1767, ul. Nádražní č. or. 42, na pozemku parc. č. 1289/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - jednotka č. 1767/901, o výměře 175,75 m², dle čl. V odstavec 1. Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/049 ze dne 23.11.2017 s jednoměsíční výpovědní dobou z důvodu prodlení s placením nájemného a služeb delším než 1 měsíc

3) rozhodla

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby v termínu nejpozději do 23.02.2024 dle bodu 2) usnesení, o záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/ nebytový prostor umístěný v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1767, ul. Nádražní č. or. 42, na pozemku parc. č. 1289/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava – jednotka č. 1767/901, o výměře 175,75 m²

4) ukládá

- vyzoomět dlužníka o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

T: 06.03.2024