



ov41es89187511

Č. j.: MOaP/092323/23

# Usnesení

21. schůze rady městského obvodu  
konané dne 09.10.2023

čís. 0959/RMOB2226/21/23–0998/RMOB2226/21/23

---

Petr Veselka v. r.  
starosta

---

Ing. Valentina Vaňková v. r.  
1. místostarostka

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0959/RMOB2226/21/23	02/OFR/01	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0960/RMOB2226/21/23	02/OFR/02	Návrh na uzavření Smlouvy o spořicímu účtu s výpovědí s Komerční bankou, a.s.
0961/RMOB2226/21/23	02/OFR/03	Návrh na uzavření Smlouvy o spořicímu účtu s Českou spořitelnou, a.s.
0962/RMOB2226/21/23	03/OIMH/01	Likvidace neupotřebitelného majetku
0963/RMOB2226/21/23	03/OIMH/02	Výsledek hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., za 1. pololetí 2023 a schválení zálohy na mimořádnou odměnu řediteli
0964/RMOB2226/21/23	03/OIMH/03	Revitalizace zeleně Husova sadu – mimo oblast kolem památníku
0965/RMOB2226/21/23	04/OM/01	Návrh na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 2362/15, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), cizích vlastníků, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0966/RMOB2226/21/23	04/OM/02	Žádost o stanoviska ke svěřeni stavby příjezdové komunikace a zpevněných ploch (parkoviště) včetně odvodnění a ke svěřeni pozemků pod touto stavbou městskému obvodu, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Trojhalí)
0967/RMOB2226/21/23	04/OM/04	Návrh na souhlas s prodloužením lhůty užívání dočasné stavby „Prodejna tabákových výrobků a tisku na ulici Zámecká“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zámecká)
0968/RMOB2226/21/23	04/OM/05	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 1013/69, NNk“ (lokalita ul. Ostrčilova)
0969/RMOB2226/21/23	04/OM/06	Žádost o udělení souhlasu vlastníka pozemků s provedením stavebně technického průzkumu v rámci stavby „Parkovací dům za katedrálou“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Purkyňova, Puchmajerova a Zámecká)
0970/RMOB2226/21/23	04/OM/07	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Křišťanova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0971/RMOB2226/21/23	04/OM/08	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „0479/23 rekonstrukce Ostravica G OK“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu (lokalita ul. 28. října)
0972/RMOB2226/21/23	04/OM/10	Návrh na souhlas vlastníka sousedního pozemku s realizací stavby „Montovaná stavba edukačního centra“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Na Náspu)
0973/RMOB2226/21/23	04/OM/11	Návrh na ukončení nájmu částí pozemků p. č. st. 26/1 a p. č. st. 26/3, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dohodou (lokalita ulice Hlučínská)
0974/RMOB2226/21/23	04/OM/12	Návrh na zrušení části usnesení č. 0664/RMOB2226/15/23 ze dne 12. 6. 2023 a návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby oplocení, chodníku a schodiště na části pozemku parc. č. 2040/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Jílová)
0975/RMOB2226/21/23	04/OM/13	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v rámci stavby „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů“ (lokalita ul. Sokolská třída)
0976/RMOB2226/21/23	04/OM/14	Návrh pronájmu částí pozemku parc. č. 1931/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Janáčkova a Pobialova)
0977/RMOB2226/21/23	04/OM/15	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10659/2022/OM ze dne 04. 07. 2022 (lokalita ulice Jurečkova)
0978/RMOB2226/21/23	04/OM/16	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz
0979/RMOB2226/21/23	05/OŠR/01	Žádost Waldorfské ZŠaMŠO, PO, o schválení úpravy odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2023
0980/RMOB2226/21/23	05/OŠR/02	Schválení Rozhodnutí o poskytnutí dotace pro projekt „Terénní práce 2023“
0981/RMOB2226/21/23	05/OŠR/03	Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu „Obědy pro děti“

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0982/RMOB2226/21/23	07/OVV/01	Návrh na ukončení Smlouvy o výpůjčce prostoru dvorany Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 10381/2022/OVV
0983/RMOB2226/21/23	07/OVV/02	Návrh na uzavření Dohody o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby – nový stroj
0984/RMOB2226/21/23	11/OSDF/01	Návrh na zvýšení nájemného z bytů podle § 2249 a § 3074 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
0985/RMOB2226/21/23	11/OSDF/02	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
0986/RMOB2226/21/23	11/OSDF/03	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
0987/RMOB2226/21/23	11/OSDF/04	Žádost o souhlas se zásahem do vodovodní přípojky budov svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0988/RMOB2226/21/23	11/OSDF/05	Návrh na pokračování nájemního vztahu s nájemci sociálních bytů, po uplynutí dvouleté doby v projektech sociálního bydlení
0989/RMOB2226/21/23	11/OSDF/06	Žádost nájemce bytu č. 18, v domě Arbesova 1059/9, Ostrava – Přívoz, o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou
0990/RMOB2226/21/23	11/OSDF/08	Žádost o slevu z nájemného prostor služících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, U Tiskárny 539/2, prostor o výměře 49,32 m <sup>2</sup> (//////////), návrh záměru
0991/RMOB2226/21/23	11/OSDF/09	Souhlas s umístěním sídla pro Beátu Philipp, do pronajatého prostoru služícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18, o výměře 33 m <sup>2</sup>
0992/RMOB2226/21/23	11/OSDF/10	Žádost o slevu z nájemného prostor služících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Zámecká 2315, j. č. 2315/901–2315/905 (MP Krásno a.s.), návrh záměru
0993/RMOB2226/21/23	11/OSDF/11	Žádost o slevu z nájemného prostor služících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Puchmajerova 489/7, j. č. 489/902 (OLAROSE – Salón krásy s.r.o.), návrh záměru
0994/RMOB2226/21/23	11/OSDF/12	Žádost o mimořádné přidělení bytu č. 8, v domě Janáčkova 3392/17, v Moravské Ostravě

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0995/RMOB2226/21/23	11/OSDF/13	Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, jednotka č. 1026/901, Nádražní 1026/41 (Nadměrky Hela s.r.o.), návrh záměru
0996/RMOB2226/21/23	11/OSDF/14	Žádost nájemce bytu č. 3, v domě na náměstí Svatopluka Čecha 474/7, Ostrava – Přívoz, o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou
0997/RMOB2226/21/23	11/OSDF/15	Žádost o ukončení nájmu dohodou, nebytový prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Varenská – stánek o výměře 50,40 m <sup>2</sup> (////////////////////)
0998/RMOB2226/21/23	11/OSDF/16	Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Chelčického 616/12, o výměře 152,10 m <sup>2</sup> (Asociace TRIGON, o.p.s.)

**Materiály, které byly staženy:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
11/OSDF/07	Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu prostor sloužících k podnikání, budova č. p. 945, na ulici Macharova č. or. 9 v Ostravě – Přívoze (////////////////////)

**Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 0959/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

- a) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém ///////////////, ve výši 7 519,00 Kč
- b) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém ///////////////, ve výši 1 823,00 Kč

**2) ukládá**

realizovat odpis pohledávky dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**3) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po ///, ve výši 658 158,80 Kč a pohledávku odepsat
- b) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém /// ve výši 1 263 478,00 Kč a pohledávku odepsat
- c) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém //, ve výši 628 905,00 Kč a pohledávku odepsat
- d) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém /// ve výši 20 741,00 Kč a pohledávku odepsat
- e) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém /////////////// ve výši 783 625,00 Kč a pohledávku odepsat

**4) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 3) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 11.12.2023

**Návrh na uzavření Smlouvy o spořicímu účtu s výpovědí s Komerční bankou, a.s.**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 0960/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

o uzavření Smlouvy o spořicímu účtu s výpovědí mezi statutárním městem Ostrava – městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, PSČ 729 29, Ostrava –

Moravská Ostrava, IČ 00845451 a Komerční bankou, a.s., Na Příkopě 33 č.p. 969, Praha 1, PSČ 114 07, IČ 45317054 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**Návrh na uzavření Smlouvy o spořicímu účtu s Českou spořitelnou, a. s.**

**02/OFR/03**

**Usnesení číslo: 0961/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

o uzavření Smlouvy o spořicímu účtu mezi statutárním městem Ostrava – městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, PSČ 729 29 Ostrava, IČ 00845451 a Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, Praha 4, IČ 45244782, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**Likvidace neupotřebitelného majetku**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 0962/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh na likvidaci majetku pracovní skupiny pro nakládání s neupotřebitelným majetkem dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

fyzicky zlikvidovat neupotřebitelný majetek stánek dřevěný montovaný typ 1 pod inventárním číslem 020000016640

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 08.04.2024

**Výsledek hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.,  
za 1. pololetí 2023 a schválení zálohy na mimořádnou odměnu řediteli**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 0963/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zprávu ze dne 06.09.2023 z projednávání výsledků hospodaření příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz za 1. pololetí roku 2023, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

zálohu na mimořádnou odměnu řediteli Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., dle přílohy č. 1, bodu 5) předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**Revitalizace zeleně Husova sadu – mimo oblast kolem památníku**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 0964/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

projektovou dokumentaci akce „Revitalizace zeleně Husova sadu – mimo oblast kolem památníku“, dle předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s realizací akce „Revitalizace zeleně Husova sadu – mimo oblast kolem památníku“, dle předloženého materiálu

**3) rozhodla**

a) realizovat projekt „Revitalizace zeleně Husova sadu – mimo oblast kolem památníku“ - centrální část, záhony B, C, D, E, F, J, dle předloženého materiálu

b) zadat realizaci projektu „Revitalizace zeleně Husova sadu – mimo oblast kolem



památníku“ - centrální část, záhony B, C, D, E, F, J, formou interního požadavku odboru investic a místního hospodářství Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., IČ 00097381, Harantova 3152/28, Ostrava, dle předloženého materiálu

- c) poskytnout účelový neinvestiční příspěvek Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., IČ 00097381, Harantova 3152/28, Ostrava, na realizaci centrální části, záhony B, C, D, E, F, J, projektu „Revitalizace zeleně Husova sadu – mimo oblast kolem památníku“, ve výši 534 751,- Kč

#### 4) souhlasí

s kácením

2 ks *Acer pseudoplatanus* (javor klen, č. 51, č. 56), obvod 111 cm, 126 cm

3 ks *Tilia cordata* (lípa srdčitá, č. 58, č. 63, č. 64), obvod 145 cm, 148 cm, 114 cm

2 ks *Fraxinus excelsior* (jasan ztepilý, č. 77, č. 78), obvod 174 cm, 111 cm

1 ks *Tilia platyphyllos* (lípa velkolistá, č. 128), obvod 147 cm

zapojený porost *Cotoneaster horizontalis* (skalník rozprostřený, č. 92), plocha 107,4 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Hedera helix* (břečťan popínavý, č. 93), plocha 79,1 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Hedera helix*, *Rosa* sp., *Hypericum calycinum*, *Mahonia aquifolium* (směs keřů, č. 94), plocha 31,3 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Cotoneaster horizontalis*, *Hedera helix* (skalník rozprostřený, břečťan popínavý, č. 95), plocha 23,9 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Mahonia aquifolium* (mahonie cesmínolistá, č. 96), plocha 4,2 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Mahonia aquifolium*, *Hedera helix* (mahonie cesmínolistá, břečťan popínavý, č. 98), plocha 64,9 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Cotoneaster horizontalis*, *Lonicera pileata*, *Hedera helix*, *Cornus*, *Mahonia aquifolium*, *Cotinus coggygria* (směs přestárlých keřů, č. 101), plocha 103 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Rhododendron hybrid* (pěníšník stálezelený, č. 105), plocha 1,7 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Rosa* sp. (růže záhonová velkokvětá různé barvy, č. 107), plocha 15,9 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Cotoneaster horizontalis* (skalník rozprostřený, č. 108), plocha 101,6 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Cotoneaster horizontalis* (skalník rozprostřený, č. 109), plocha 20,9 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Berberis thurnbergii*, *Hedera helix* (dřišťál, břečťan popínavý, č. 110), plocha 15,7 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Forsythia x intermedia*, *Stephanandra incisa*, *Symphoricarpos chenaultii* 'Hancock', *Hedera helix* (zlatice, korunatak, pámelník, č. 111), plocha 24,6 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Viburnum lantana*, *Mahonia aquifolium*, *Ligustrum vulgare*, *Hedera helix* (kalina, mahónie, ptačí zob, č. 113), plocha 56,4 m<sup>2</sup>

zapojený porost *Hydrangea macrophylla*, *Hedera helix*, *Mahonia aquifolium*, *Cotoneaster multiflorus* (hortenzie, břečtan, mahónie, č. 114), plocha 13,1 m<sup>2</sup>

zapojený porost Pinus mugo (borovice kleč, č. 116), plocha 4,5 m<sup>2</sup>

zapojený porost Euonymus fortunei (brslen Fortuneův, č. 117), plocha 4,8 m<sup>2</sup>

zapojený porost Mahonia aquifolium, Cotoneaster horizontalis, Prunus sp., Hedera helix (směs keřů č. 122), plocha 8,1 m<sup>2</sup>

zapojený porost Rhododendron sp. (pěnišník, č.124) - odstranění 1 ks suchého, plocha 9 m<sup>2</sup>

zapojený porost Viburnum opulus, Mahonia aquifolium, Rhododendron sp. (směs keřů, č. 125) - odstranění 1 ks suchého, plocha 17,6 m<sup>2</sup>

zapojený porost Prunus cerasifera (slivoň myrobalán, č. 127), plocha 7 m<sup>2</sup>

zapojený porost Hedera helix, Rhododendron sp., Mahonia aquifolium (směs keřů, č. 129), plocha 6,4 m<sup>2</sup>

zapojený porost Hedera helix, Mahonia aquifolium, Ilex aquifolium (směs keřů, č. 131), plocha 47,6 m<sup>2</sup>

zapojený porost Cotoneaster horizontalis (skalník vodorovný, č. 135), plocha 74,1 m<sup>2</sup>

zapojený porost Viburnum opulus (kalina obecná, č. 138), plocha 5,7 m<sup>2</sup>

zapojený porost Campsis radicans (trubač kořenující, č. 139), plocha 42 m<sup>2</sup>

zapojený porost Ilex aquifolium (cesmína ostrolistá, č. 142), plocha 28,1 m<sup>2</sup>

zapojený porost Viburnum plicatum 'Mariesii' (kalina řasnatá, č. 143), plocha 27,1 m<sup>2</sup>

zapojený porost Mahonia aquifolium, Hedera helix, Viburnum sp., Deutzia scabra (směs keřů, č. 144), plocha 97 m<sup>2</sup>

zapojený porost Mahonia aquifolium, Cotoneaster horizontalis, Prunus sp., Hedera helix (směs keřů), plocha 36,7 m<sup>2</sup>

vše rostoucí na pozemku par. č. 672/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Husův sad, dle předloženého materiálu

**5) rozhodla**

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin, uvedených v bodě 4) tohoto usnesení, dle požadavků § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vše v platném znění

**6) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 5) tohoto usnesení

**7) ukládá**

realizovat body 3b) a 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 27.10.2023

**8) ukládá**

realizovat bod 3c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 29.11.2024

**9) ukládá**

realizovat bod 3a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.11.2024

**Návrh na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 2362/15 pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27a), cizích vlastníků, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OM/01**

**Usnesení číslo: 0965/RMOb2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost spoluvlastníků jednotky č. 2988/32 a jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor), v domě č. p. 2988 (Sládkova 27a), o koupi spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 2362/15, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, na němž stojí bytový dům cizích vlastníků č. p. 2988, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost spoluvlastníků jednotky č. 2988/32 a jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor), v domě č. p. 2988 (Sládkova 27a), o koupi spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 2362/15, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, na němž stojí bytový dům cizích vlastníků č. p. 2988, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) rozhodnout prodat spoluvlastnický podíl k pozemku **parc. č. 2362/15**, zast. plocha a nádvoří, o výměře 515 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod domem **č. p. 2988 (Sládkova 27a)**, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu spoluvlastníků jednotky č. 2988/32 a jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor), v domě č. p. 2988, na společných částech domu // a //, a to o velikosti 661/52251, za kupní cenu 7 166 Kč, přičemž kupující uhradí správný poplatek za vklad vlastnického práva a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení

zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 11.12.2023

**Žádost o stanoviska ke svěřeni stavby příjezdové komunikace a zpevněných ploch (parkoviště) včetně odvodnění a ke svěřeni pozemků pod touto stavbou městskému obvodu, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Trojhalí)**

04/OM/02

Usnesení číslo: 0966/RMOB2226/21/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednala**

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko ke svěřeni stavby příjezdové komunikace a zpevněných ploch (parkoviště) včetně odvodnění a svěřeni pozemků parc. č. 3463/107 a parc. č. 3463/108, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, oddělených dle geometrického plánu č. 6413-104/2022 pod stavbou příjezdové komunikace a zpevněných ploch (parkoviště), městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **vydává**

**nesouhlasné** stanovisko ke svěřeni stavby příjezdové komunikace a zpevněných ploch (parkoviště), včetně odvodnění, na pozemcích parc. č. 3463/107 a parc. č. 3463/108, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, oddělených dle geometrického plánu č. 6413-104/2022 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, městskému obvodu pro případ, že uvedenou stavbu statutární město Ostrava nabude do vlastnictví

3) **ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 30.10.2023

4) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko ke svěřeni pozemků parc. č. 3463/107 a parc. č. 3463/108, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, oddělených z částí pozemků dle geometrického plánu č. 6413-104/2022 pod stavbou příjezdové komunikace a zpevněných ploch (parkoviště) městskému obvodu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat **nesouhlasné** stanovisko ke svěřeni pozemků parc. č. 3463/107 a parc. č. 3463/108, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, oddělených dle geometrického plánu č. 6413-104/2022 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu pod stavbou příjezdové komunikace a zpevněných ploch (parkoviště), městskému obvodu

**5) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 11.12.2023

**Návrh na souhlas s prodloužením lhůty užívání dočasné stavby „Prodejna tabákových výrobků a tisku na ulici Zámecká“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zámecká)**

**04/OM/04**

**Usnesení číslo: 0967/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // o souhlas s prodloužením lhůty k užívání dočasné stavby „Prodejna tabákových výrobků a tisku na ulici Zámecká“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit //, souhlas s prodloužením lhůty k dočasnému umístění a užívání stavby „Prodejna tabákových výrobků a tisku na ulici Zámecká“, na částech pozemků parc. č. 461/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 462/1, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na dobu **do 30.06.2024** pro účely změny v užívání stavby ve smyslu ustanovení § 127 a § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

**3) zmocňuje**

vedoucí odboru majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 1013/69, NNK“ (lokalita ul. Ostrčilova)**

**04/OM/05**

**Usnesení číslo: 0968/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření trojstranné smlouvy o budoucí smlouvě

o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Moravská Ostrava 1013/69, NNk“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní elektrické vedení v části pozemku parc. č. 1013/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu ve výši 7 200 Kč + zákonná výše DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí část jednorázové úplaty ve výši 2 000 Kč + zákonná sazba DPH a náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí; a část jednorázové úplaty ve výši 5 200 Kč + zákonná sazba DPH uhradí za budoucího oprávněného investor, kterým jsou // a // a uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, souhlas s umístěním a realizací stavby „Moravská Ostrava 1013/69, NNk“, na části pozemku parc. č. 1013/1, ostatní plocha, zeleň a souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 1013/71, ostatní plocha, zeleň a parc. č. 1013/82, zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez č.p./č.e., garáž v cizím vlastnictví, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeno městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlasy na výkresy s názvem „Situační plán č. IV-12-8022755-1“, zpracované společností Eltrab Group s. r. o., Lublaňská 1002/9, Vinohrady, 120 00 Praha 2, datum 01/2022, dle příloh č. 6 a č. 7 předloženého materiálu, které budou nedílnou součástí smlouvy dle bodu 2a) tohoto usnesení

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasů dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 29.12.2023

**Žádost o udělení souhlasu vlastníka pozemků s provedením stavebně technického průzkumu v rámci stavby „Parkovací dům za katedrálou“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Purkyňova, Puchmajerova a Zámecká)**

04/OM/06

Usnesení číslo: 0969/RMOB2226/21/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

žádost statutárního města Ostravy o udělení souhlasu vlastníka pozemků s provedením stavebně technického průzkumu v rámci stavby „Parkovací dům za katedrálou“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas vlastníka pozemků s provedením stavebně technického průzkumu pro stavbu s názvem „Parkovací dům za katedrálou“, na pozemcích parc. č. 461/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 462/1, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle situace umístění sond a záboru pozemků ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a v době trvání max. 7 kalendářních dnů stanovených investorem v časovém rozmezí 13. 10. 2023 až 31. 11. 2023

**3) ukládá**

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Křišťanova)**

04/OM/07

Usnesení číslo: 0970/RMOB2226/21/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava – Přívoz, Křišťanova 791/6, NNk“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 120/6 a p. p. č. 941/1, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní elektrické vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2547-105/2022, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr 2 ks souběžně umístěných

kabelů podzemního elektrického vedení, tj. za 19 bm činí úplata 11.400 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 29.12.2023

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „0479/23 rekonstrukce Ostravica G OK“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu (lokality ul. 28. října)**

**04/OM/08**

**Usnesení číslo: 0971/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o vyjádření k územnímu rozhodnutí ke stavbě „0479/23 rekonstrukce Ostravica G OK“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit společnosti CETIN a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, souhlas s umístěním a realizací stavebního záměru „0479/23 rekonstrukce Ostravica G OK“, na části pozemku parc. č. 3589/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a uzavřít dohodu v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 29.12.2023



**Návrh na souhlas vlastníka sousedního pozemku s realizací stavby „Montovaná stavba edukačního centra“, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Na Náspu)**

**04/OM/10**

**Usnesení číslo: 0972/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // o udělení souhlasu majitele sousedního pozemku se stavbou „Montovaná stavba edukačního centra“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neudělit //, souhlas vlastníka sousedního pozemku p. p. č. 966/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s realizací stavby „Montovaná stavba edukačního centra“, jejímž investorem je //, pro účely dodatečného povolení stavby ve smyslu ust. § 129 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

**3) ukládá**

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**Návrh na ukončení nájmu částí pozemků p. č. st. 26/1 a p. č. st. 26/3, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dohodou (lokality ulice Hlučinská)**

**04/OM/11**

**Usnesení číslo: 0973/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu částí pozemků p. č. st. 26/1 a p. č. st. 26/3, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný na základě nájmní smlouvy č. 11032/2017/OM ze dne 12. 12. 2017 se společností goNET s. r. o., se sídlem Úprkova 1/25, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 26822580, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ukončit nájem částí pozemků p. č. st. 26/1 a p. č. st. 26/3, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný na základě nájmní smlouvy č. 11032/2017/OM ze dne 12. 12. 2017 se společností goNET s. r. o., se sídlem Úprkova 1/25, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 26822580, dohodou ke dni 31. 12. 2023 a uzavřít dohodou o ukončení nájmu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 29.12.2023

**5) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zajistit instalaci zábran v místě vjezdu na pozemek p. č. st. 26/3, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, z ul. Hlučínská, které zamezí neoprávněnému parkování motorových vozidel na uvedeném pozemku po skončení nájmu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.01.2024

**Návrh na zrušení části usnesení č. 0664/RMOB2226/15/23 ze dne 12. 6. 2023 a návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby oplocení, chodníku a schodiště na části pozemku parc. č. 2040/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Jílová)**

**04/OM/12**

**Usnesení číslo: 0974/RMOB2226/21/23**  
k usnesení č. 0664/RMOB2226/15/23

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Armády spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, IČ 40613411, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zrušuje**

část usnesení rady městského obvodu č. 0664/RMOB2226/15/23 ze dne 12. 6. 2023 bod 2) písm. b) ve věci udělení a vyznačení souhlasu na výkresy č. D.1.1.b)01 a č. C.02

**3) rozhodla**

udělit Armádě spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, IČ 40613411, souhlas s umístěním a realizací stavby oplocení, chodníku a schodiště na části pozemku parc. č. 2040/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, pro účely vydání povolení stavby ve smyslu § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na výkres č. D.1.1.b)01, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu a výkres č. C.02, který je přílohou č. 3 předloženého materiálu

**4) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu souhlasu dle bodu 3) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 29.12.2023

**Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v rámci stavby „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů“ (lokality ul. Sokolská třída)**

**04/OM/13**

**Usnesení číslo: 0975/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Dopravní podnik Ostrava a. s., o uzavření smluvního vztahu pro projekt „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit služebnost ve prospěch společnosti Dopravní podnik Ostrava a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat trasu trakčního vedení v části pozemku parc. č. 1084/3, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle geometrického plánu jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr trasy trakčního vedení, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 29.12.2023

**Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 1931/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Janáčkova a Pobialova)**

**04/OM/14**

**Usnesení číslo: 0976/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost ///, o pronájem části pozemku parc. č. 1931/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

pronajmout // část pozemku parc. č. 1931/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 12,5 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, a to parkovací stání označené č. 1 dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem parkování osobního automobilu nebo motocyklu, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1.100 Kč/měsíc + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 29.12.2023

**Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10659/2022/OM ze dne 04. 07. 2022 (lokality ulice Jurečkova)**

**04/OM/15**

**Usnesení číslo: 0977/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193410, o vyjádření k umístění nabíjecí stanice elektromobilů, udělení souhlasu a uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10659/2022/OM ze dne 04. 07. 2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) schválit záměr změnit nájemní smlouvu č. 10659/2022/OM ze dne 04. 07. 2022 na pronájem části pozemku parc. č. 384/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 0,54 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem vybudování a provozování stavby veřejné nabíjecí stanice pro elektromobily včetně připojení na elektrickou síť,

kterým se pronajatá výměra zvýší o 0,86 m<sup>2</sup> a účel nájmu se rozšíří o umístění elektroměrového rozvaděče a propojení výdejního stojanu a elektroměrového rozvaděče podzemním NN kabelem, v rozsahu dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

- b) udělit společnosti Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193410, souhlas s umístěním a realizací stavby „NABÍJECÍ STANICE ELEKTROMOBILŮ - RYCHLONABÍJECÍ STANICE MM OSTRAVA“ na části pozemku parc. č. 384/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, ve smyslu § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na výkres č. 23236P1.04.03, který je přílohou č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu souhlasu dle bodu 2. b) tohoto usnesení

**4) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2. a) a realizovat bod 2. b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 29.12.2023

**Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz**

**04/OM/16**

**Usnesení číslo: 0978/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti euroAWK s. r. o., se sídlem V parku 2336/22, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ 24196819, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

v souladu s čl. 7 odst. (9) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu níže uvedených částí pozemků, svěřených městskému obvodu, dle zákresu ve snímcích katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování velkoplošných reklamních zařízení a čekáren MHD se zabudovanými osvětlenými reklamními vitrínami, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, případně jinou dobu nájmu doporučenou Radou města Ostravy

- parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha – velkoplošné reklamní zařízení - 2 ks
- parc. č. 1902/1, ostatní plocha, jiná plocha – velkoplošné reklamní zařízení - 2 ks
- parc. č. 2359/3, ostatní plocha, ostatní komunikace – velkoplošné reklamní zařízení - 2 ks

- parc. č. 2409/1, ostatní plocha, ostatní komunikace – velkoplošné reklamní zařízení - 1 ks
  - parc. č. 2568/1, ostatní plocha, ostatní komunikace – velkoplošné reklamní zařízení - 3 ks
  - parc. č. 3710, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště – velkoplošné reklamní zařízení - 1 ks
  - parc. č. 672/1, ostatní plocha, zeleň a parc. č. 3519/3, ostatní plocha, ostatní komunikace – čekárna MHD - 1 ks
  - parc. č. 974/3, ostatní plocha, ostatní komunikace – čekárna MHD - 1 ks
  - parc. č. 980/2, ostatní plocha, ostatní komunikace – čekárna MHD - 1 ks
  - parc. č. 2359/3, ostatní plocha, ostatní komunikace – čekárna MHD - 2 ks
  - parc. č. 2409/1, ostatní plocha, ostatní komunikace – čekárna MHD - 2 ks
  - parc. č. 2922/1, ostatní plocha, zeleň – čekárna MHD - 1 ks
  - parc. č. 3584/1, ostatní plocha, ostatní komunikace – čekárna MHD - 2 ks
- vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- p. č. st. 369, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště – čekárna MHD - 1 ks
- v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 30.11.2023

**Žádost Waldorfské ZŠaMŠO, PO, o schválení úpravy odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2023**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 0979/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

Waldorfské základní a mateřské škole Ostrava, PO, IČ 70933944, upravený odpisový plán nemovitého majetku na rok 2023, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.10.2023

**Schválení Rozhodnutí o poskytnutí dotace pro projekt „Terénní práce 2023“**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 0980/RMOB2226/21/23**

k usnesení č. 4580/RMOB1822/77/22

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s přijetím dotace ve výši 300 000,- Kč z Úřadu vlády ČR pro projekt „Terénní práce 2023“

**2) souhlasí**

s Rozhodnutím o poskytnutí dotace, které by mělo být uzavřeno mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a poskytovatelem dotace Úřad vlády ČR, nábřeží Edvarda Beneše 4, 118 01 Praha 1, IČ 00006599, pro projekt „Terénní práce 2023“ dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

**3) ukládá**

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s realizací projektu dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.02.2024

**Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu „Obědy pro děti“**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 0981/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru pro ZŠO, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit předchozí souhlas zřizovatele pro ZŠO, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, k přijetí daru ve výši max. 299 780,00 Kč na uhrazení stravného žáků, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. se sídlem Vlastislavova 4, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ 24231509

**3) vydává**

předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru dle bodu 2) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu předchozího souhlasu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.10.2023

**Návrh na ukončení Smlouvy o výpůjčce prostoru dvorany Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 10381/2022/OVV**

07/OVV/01

**Usnesení číslo: 0982/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o ukončení Smlouvy o výpůjčce prostoru dvorany Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 10381/2022/OVV uzavřenou dne 28.4.2022 s Centrem kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Sokolská třída 175/26, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 68917066, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Eva Strýčková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 13.10.2023

**Návrh na uzavření Dohody o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby – nový stroj**

07/OVV/02

**Usnesení číslo: 0983/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít Dohodu o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby č. 2023/08522 s Českou poštou, s. p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha1, IČ 47114983, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. David Juřica, vedoucí oddělení spisové služby

T: 31.10.2023



**Návrh na zvýšení nájemného z bytů podle § 2249 a § 3074 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**11/OSDF/01**

**Usnesení číslo: 0984/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) navrhnout do 31.10.2023 nájemcům zařazeným do první etapy (pořadové číslo 1 až 2 upravené přílohy č. 1) zvýšení nájemného v souladu s § 3074 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník o 60 %, a v případě, že nájemce nesdělí do dvou měsíců od dojití návrhu, že se zvýšením souhlasí, podat ve lhůtě tří měsíců návrh, aby výši nájemného určil soud
- b) navrhnout po 01.03.2024 a do 31.03.2024 nájemcům zařazeným do druhé etapy (pořadové číslo 3 až 69 upravené přílohy č. 1) zvýšení nájemného v souladu s § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník o 20 %, a v případě, že nájemce nesdělí do dvou měsíců od dojití návrhu, že se zvýšením souhlasí, podat ve lhůtě tří měsíců návrh, aby výši nájemného určil soud
- c) navrhnout po 01.05.2024 a do 31.05.2024 nájemcům zařazeným do třetí etapy (pořadové číslo 70 až 120 upravené přílohy č. 1) zvýšení nájemného v souladu s § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník o 20 %, a v případě, že nájemce nesdělí do dvou měsíců od dojití návrhu, že se zvýšením souhlasí, podat ve lhůtě tří měsíců návrh, aby výši nájemného určil soud
- d) navrhnout po 01.07.2024 a do 31.07.2024 nájemcům zařazeným do čtvrté etapy (pořadové číslo 121 až 195 upravené přílohy č. 1) zvýšení nájemného v souladu s § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník o 20 %, a v případě, že nájemce nesdělí do dvou měsíců od dojití návrhu, že se zvýšením souhlasí, podat ve lhůtě tří měsíců návrh, aby výši nájemného určil soud
- e) navrhnout po 01.09.2024 a do 30.09.2024 nájemcům zařazeným do páté etapy (pořadové číslo 196 až 245 upravené přílohy č. 1) zvýšení nájemného v souladu s § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník o 20 %, a v případě, že nájemce nesdělí do dvou měsíců od dojití návrhu, že se zvýšením souhlasí, podat ve lhůtě tří měsíců návrh, aby výši nájemného určil soud

**2) schvaluje**

vzorové návrhy na zvýšení nájemného ve znění dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu návrhů na zvýšení nájemného dle bodu 1 a ve znění dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 1.a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.03.2024

**5) ukládá**

realizovat bod 1.b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.09.2024

**6) ukládá**

realizovat bod 1.c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.11.2024

**7) Ukládá**

realizovat bod 1.d) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.01.2025

**8) ukládá**

realizovat bod 1.e) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.03.2025

**Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení**

**11/OSDF/02**

**Usnesení číslo: 0985/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 16, v domě č. p. 3392, ul. Janáčkova 17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 130,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- b) č. 1, v domě č. p. 935, Na Liškovci 3, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) č. 2, v domě č. p. 1553, Nádražní 45, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- d) č. 1, v domě č. p. 2042, Valchařská 6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2022 – 03)

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.11.2023

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

11/OSDF/03

Usnesení číslo: 0986/RMOB2226/21/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR\_NSB\_2021\_02, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku nájemného, s možností změnit sjednanou dobu nájmu na dobu neurčitou, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a požádá o prodloužení nájemního vztahu před uplynutím sjednané doby nájmu:
- aa) k bytu č. 7, o velikosti 2+1, v domě s č. p. 1060, na ulici Arbesova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 2303, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 121,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
1. náhradník: //, se stanovením nájemného ve výši 115,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  2. náhradník: //, se stanovením nájemného ve výši 113,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- ab) k bytu č. 3, o velikosti 3+0, v domě s č. p. 1809, na ulici Tolstého č. or. 12, na pozemku p. č. 1501/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 117,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- náhradník: //, se stanovením nájemného ve výši 113,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- ac) k bytu č. 18, o velikosti 3+1, v domě s č. p. 1068, na ulici Na Můstku č. or. 2, na pozemku p. č. st. 2311, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 110,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- ad) k bytu č. 8, o velikost 3+1, v domě s č. p. 595, na ulici Hornopolní č. or. 26, na pozemku p. č. 2420/3, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 100,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- ae) k bytu č. 4, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 1809, na ulici Tolstého č. or. 12, na pozemku p. č. 1501/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 140,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- af) k bytu č. 9, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 1809, na ulici Tolstého č. or. 12, na pozemku p. č. 1501/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 136,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- ag) k bytu č. 2, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 1809, na ulici Tolstého č. or. 12, na pozemku p. č. 1501/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 140,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

- ah) k bytové jednotce č. 1432/2, o velikosti 2+1, v domě s č. p. 1432, na ulici Pobialova č. or. 23, na pozemku p. č. 1928/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s // se stanovením nájemného ve výši 125,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- ai) k bytu č. 7, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 1071, na ulici Na Liškovci č. or. 2, na pozemku p. č. st. 2583, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 120,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- aj) k bytu č. 14, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 1060, na ulici Arbesova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 2303, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 130,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- náhradník: //, se stanovením nájemného ve výši 130,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- b) přijmout výjimku ze Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ZAS 2022-03 a uzavřít s //, státním příslušníkem Ukrajiny, smlouvu o nájmu k bytu č. 8, o velikosti 1+1, v domě s č. p. 1809, na ulici Tolstého č. or. 12, na pozemku p. č. 1501/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 120,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) nepronajmout žádnému z účastníků výběrového řízení na pronájem bytů konaného v září 2023:
- byt č. 7, o velikosti 3+0, v domě s č. p. 1809, na ulici Tolstého č. or. 12, na pozemku p. č. 1501/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
  - byt č. 5, o velikosti 3+0, v domě s č. p. 1809, na ulici Tolstého č. or. 12, na pozemku p. č. 1501/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
  - byt č. 6, o velikosti 3+1, v domě s č. p. 998, na ulici Trocnovská č. or. 25, na pozemku p. č. st. 996, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - byt č. 12, o velikosti 3+1, v domě s č. p. 1072, na ulici Na Liškovci č. or. 8, na pozemku p. č. st. 2584, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - byt č. 2, o velikosti 2+1, v domě s č. p. 188, na ulici Hlučínská č. or. 70, na pozemku p. č. st. 1093, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

**2) ukládá**

realizovat bod č. 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.11.2023

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu nájemních smluv o nájmu bytu poskytnutých pronájmu

**Žádost o souhlas se zásahem do vodovodní přípojky budov svěřených  
městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**11/OSDF/04**

**Usnesení číslo: 0987/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 178, na ul. Božkova, č. or. 52, na pozemku parc. č. st. 1149, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 177, na ul. Božkova, č. or. 54, na pozemku parc. č. st. 1148, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 176, na ul. Božkova, č. or. 56, na pozemku parc. č. st. 1147, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu,
- d) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 990, na ul. Božkova, č. or. 55, na pozemku parc. č. st. 972, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- e) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 989, na ul. Božkova, č. or. 57, na pozemku parc. č. st. 971, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- f) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 988, na ul. Božkova, č. or. 59, na pozemku parc. č. st. 970, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- g) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 987, na ul. Božkova, č. or. 61, na pozemku parc. č. st. 969, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- h) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní

přípojky v budově č. p. 986, na ul. Božkova, č. or. 63, na pozemku parc. č. st. 968, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu

- i) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673 se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 969, na ul. Božkova, č. or. 65, na pozemku parc. č. st. 967, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu
- j) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, I 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 1011, na ul. Božkova, č. or. 76 na pozemku parc. č. st. 1012, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu
- k) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 52, na ul. Božkova, č. or. 40, na pozemku parc. č. st. 1040, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 11 předloženého materiálu
- l) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 824, na ul. Palackého, č. or. 69, na pozemku parc. č. st. 763, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 12 předloženého materiálu
- m) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 1000, na ul. Terezy Novákové, č. or. 4, na pozemku parc. č. st. 979, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 13 předloženého materiálu
- n) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 40, na ul. Terezy Novákové, č. or. 2, na pozemku parc. č. st. 1039, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 14 předloženého materiálu
- o) udělit souhlas společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, se zásahem do vodovodní přípojky v budově č. p. 1020, na ul. Newtonova, č. or. 18, na pozemku parc. č. st. 1031, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 15 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu souhlasů dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.11.2023

**Návrh na pokračování nájemního vztahu s nájemci sociálních bytů,  
po uplynutí dvouleté doby v projektech sociálního bydlení**

**11/OSDF/05**

**Usnesení číslo: 0988/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti nájemců sociálních bytů ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) bere na vědomí**

doporučení hodnotící skupiny a poradního sboru ze dne 13.09.2023, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) rozhodla**

- a) vyřadit ze systému sociálního bydlení byty pronajímané dle zásad ZAS 2022–08, a to
  - byt č. 1, v domě s č. p. 802, na ulici Křišťanova č. or. 8, který je součástí pozemku p. č. st. 718, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - byt č. 1, v domě s č. p. 2025, na ulici Jílová č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2037/3, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu, ve znění VZOR\_NSB\_2021\_02, na dobu určitou s účinností od 01.11.2023 do 30.04.2024, se stanovením nájemného ve výši 80,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, a to s ///, k bytu č. 1 v domě s č. p. 802, na ulici Křišťanova č. or. 8, který je součástí pozemku p. č. st. 718, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za podmínky bezdlužnosti nájemce vůči pronajímateli a úhrady jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy, a to vše nejpozději do 31.10.2023
- c) uzavřít smlouvu o nájmu bytu, ve znění VZOR\_NSB\_2021\_02, na dobu určitou s účinností od 01.11.2023 do 31.01.2024, se stanovením nájemného ve výši 80,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, a to s // a //, k bytu č. 1, v domě s č. p. 2025, na ulici Jílová č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2037/3, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za podmínky bezdlužnosti nájemce vůči pronajímateli a úhrady jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy, a to vše nejpozději do 31.10.2023
- d) udělit výjimku ze zásad ZAS 2022–03, a z důvodu zvláštního zřetele hodných, požadovat po nájemci v písmeně b) tohoto bodu úhradu jistoty ve výši jednoho měsíčního nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluv dle bodu 3) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**Žádost nájemce bytu č. 18, v domě Arbesova 1059/9, Ostrava – Přívoz,  
o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou**

11/OSDF/06

**Usnesení číslo: 0989/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 30.08.2023 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 18, 2+1, v domě s č. p. 1059, na ulici Arbesova č. or. 9, který je součástí pozemku p. č. st. 2302, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou účinností od 01.11.2023 ve znění VZOR\_NSB\_2021\_01
- b) stanovit sazbu nájemného na částku 80,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem
- c) udělit výjimku ze Zásad ZAS 2022-03 a stanovit jistotu na dvojnásobek nájemného
- d) stanovit podmínky:
  - bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením smlouvy
  - úhrada jistoty před uzavřením smlouvy
  - uzavření smlouvy nejpozději 01.11.2023

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 01.11.2023



**Žádost o slevu z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, U Tiskárny 539/2, prostor o výměře 49,32 m<sup>2</sup> (//////////), návrh záměru**

**11/OSDF/08**

**Usnesení číslo: 0990/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //////////, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání o výměře 49,32 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 539, na ul. U Tiskárny č. or. 2, který je součástí pozemku parc. č. st. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

nevyhovět žádosti //////////, o poskytnutí jednorázové slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání o výměře 49,32 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 539, na ul. U Tiskárny č. or. 2, který je součástí pozemku parc. č. st. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 11.10.2023

**Souhlas s umístěním sídla pro //////////, do pronajatého prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18, o výměře 33 m<sup>2</sup>**

**11/OSDF/09**

**Usnesení číslo: 0991/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //////////, o udělení souhlasu s umístěním sídla, do prostoru sloužícího podnikání o výměře 33 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) souhlasí**

s umístěním sídla pro //////////, do prostoru sloužícího podnikání o výměře 33 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu neurčitou, nejdéle však do skončení smluvního stavu s nájemcem předmětných prostor sloužících podnikání

**3) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**Žádost o slevu z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Zámecká 2315, j. č. 2315/901 - 2315/905 (MP Krásno a.s.), návrh záměru**

11/OSDF/10

**Usnesení číslo: 0992/RMOB2226/21/23**

k usnesení č. 4709/RMOB1822/80/22

k usnesení č. 0263/RMOB2226/6/23

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti MP Krásno a.s., IČ 25572890, sídlo Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, o poskytnutí slevy z nájmu ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

o záměru uzavřít se společností MP Krásno, a. s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2017/032 ze dne 25.9.2017, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01, kterým bude poskytnuta sleva z nájmu prostor sloužících podnikání - jednotek č. 2315/901 až 2315/905, umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domů č. p. 2315, na ulici Zámecká 7 a 9, 28. října 34, stojícím na pozemku parc. č. 430, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného nájemného za období od 1.11.2023 do 30.10.2024

**3) svěřuje**

úřadu městského obvodu, odboru správy domovního fondu, rozhodnutí o uzavření dodatku dle záměru uvedeného v bodě 2) tohoto usnesení, za podmínky bezdlužnosti nájemce společnosti MP Krásno a.s., IČ 25572890, vůči pronajímateli ke dni 26.10.2023

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

**5) ukládá**

- informovat nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 10.10.2023

**6) ukládá**

v případě splnění stanovené podmínky bezdlužnosti dle bodu 3) tohoto usnesení, uzavřít dodatek dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**Žádost o slevu z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Puchmajerova 489/7, j. č. 489/902 (OLAROSE – Salón krásy s.r.o.), návrh záměru**

**11/OSDF/11**

**Usnesení číslo: 0993/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti OlaRose – Salón krásy s.r.o., IČ 27819914, se sídlem Puchmajerova 489/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 489/902, o výměře 49,97 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 489, na ul. Puchmajerova č. or. 9, na pozemku parc. č. 464/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o záměru poskytnout jednorázovou slevu z nájemného společnosti OlaRose – Salón krásy s.r.o., IČ 27819914, se sídlem Puchmajerova 489/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemci prostor sloužících podnikání – jednotky č. 489/902, o výměře 49,97 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 489, na ul. Puchmajerova č. or. 9, na pozemku parc. č. 464/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 100 % nájemného za období od 7. 9. 2023 do 12. 9. 2023, z důvodu rekonstrukce otopné soustavy v domě, a to v celkové výši 2 194 Kč (osvobozeno od DPH), se započtením na nejbližší splatné nájemné

**3) ukládá**

úřadu městského obvodu, odboru správy domovního fondu, rozhodnutí o poskytnutí slevy z nájemného dle záměru uvedeného v bodě 2) tohoto usnesení, za podmínky bezdlužnosti nájemce společnosti OlaRose - Salón krásy s.r.o., IČ 27819914, vůči pronajímateli ke dni 26. 10. 2023

**4) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**5) ukládá**

v případě splnění stanovené podmínky bezdlužnosti dle bodu 3) tohoto usnesení, poskytnout slevu z nájemného dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**Žádost o mimořádné přidělení bytu č. 8, v domě Janáčkova 3392/17,  
v Moravské Ostravě**

**11/OSDF/12**

**Usnesení číslo: 0994/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost o mimořádné přidělení bytu ze dne 18.09.2023, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) ukončit k datu 31.10.2023 nájem bytu č. 9, 1+1, v domě s č. p. 113, na ulici Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku p. č. 1289/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //////////////////////////////////////, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR\_DOH\_2021\_01
- b) uzavřít s //////////////////////////////////////, smlouvu o nájmu bytu č. 8, 2+kk, v domě s č. p. 3392, na ulici Janáčkova č. or. 17, který je součástí pozemků p. č. 1928/5 a 1931/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou od 01.11.2023 do 31.10.2024, ve znění VZOR\_NSB\_2021\_02
- c) stanovit nájemné ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- d) stanovit jistotu ve výši trojnásobku nájemného
- e) stanovit podmínky:
  - bezdlužnost nájemce před uzavřením smlouvy
  - úhrada jistoty před uzavřením smlouvy
  - uzavření dohody a smlouvy nejpozději 01.11.2023

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody a smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 01.11.2023

**Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, jednotka č. 1026/901, Nádražní 1026/41 (Nadměrky Hela s.r.o.), návrh záměru**

**11/OSDF/13**

**Usnesení číslo: 0995/RMOB2226/21/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Nadměrky Hela s.r.o., IČ 05755387, se sídlem Dobratice 398, 739 51 Dobratice, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání, jednotky č. 1026/901, o výměře 119,30 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026, na ul. Nádražní č. or. 41, na pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

o záměru uzavřít se společností Nadměrky Hela s.r.o., IČ 05755387, se sídlem Dobratice 398, 739 51 Dobratice, dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužících podnikání č. NP-NS/2012/0015 ze dne 4. 5. 2012, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01, kterým bude poskytnuta sleva z nájemného prostor sloužící podnikání, jednotky č. 1026/901, o výměře 119,30 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026, na ul. Nádražní č. or. 41, na pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 15 % současného nájemného od 1. 12. 2023 do 30. 11. 2024

**3) svěřuje**

úřadu městského obvodu, odboru správy domovního fondu rozhodnutí o uzavření dodatku dle záměru uvedeného v bodě 2. tohoto usnesení, za podmínky bezdlužnosti nájemce společnosti Nadměrky Hela s.r.o., IČ 05755387, vůči pronajímateli ke dni 15. 11. 2023

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

**5) ukládá**

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**6) ukládá**

v případě splnění stanovené podmínky bezdlužnosti dle bodu 3) tohoto usnesení, uzavřít dodatek dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.11.2023

Žádost nájemce bytu č. 3, v domě na náměstí Svatopluka Čecha 474/7,  
Ostrava – Přívoz, o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou

11/OSDF/14

Usnesení číslo: 0996/RMOB2226/21/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 20.09.2023 ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu č. 3, 2+1, v domě s č. p. 474, na náměstí Svatopluka Čecha č. or. 7, který je součástí pozemku p. č. st. 82/2, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou účinností od 01.11.2023 ve znění VZOR\_NSB\_2021\_01
- b) stanovit sazbu nájemného na částku 85,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem
- c) udělit výjimku ze Zásad ZAS 2022-03 a stanovit jistotu na dvojnásobek nájemného
- d) stanovit podmínky:
  - bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením smlouvy
  - úhrada jistoty před uzavřením smlouvy
  - uzavření smlouvy nejpozději 01.11.2023

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 01.11.2023

Žádost o ukončení nájmu dohodou, nebytový prostor v Ostravě – Moravské  
Ostravě, Varenská – stánek o výměře 50,40 m<sup>2</sup> (//)

11/OSDF/15

Usnesení číslo: 0997/RMOB2226/21/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 50,4 m<sup>2</sup>, zděného stánku umístěného v parku Milady Horákové na ul. Varenská, který je součástí pozemku parc. č. 2514/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu dohodou ve

znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

ukončit ke dni 31. 10. 2023 nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 50,4 m<sup>2</sup>, zděného stánku umístěného v parku Milady Horákové na ul. Varenská, který je součástí pozemku parc. č. 2514/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s ///, na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2022/14 ze dne 26. 5. 2022, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody o ukončení nájmu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí dle bodu 2) toho usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.10.2023

**Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Chelčického 616/12, o výměře 152,10 m<sup>2</sup> (Asociace TRIGON, o.p.s.)**

**11/OSDF/16**

**Usnesení číslo: 0998/RMOB2226/21/23**  
k usnesení č. 0795/RMOB2226/17/23

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Asociace TRIGON o.p.s., IČ 27027686, se sídlem Skautská 1045/3, Poruba, 708 00 Ostrava, o nájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 152,10 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č. p. 616, na ul. Chelčického č. or. 12, který je součástí pozemku parc. č. 814, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 152,10 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č. p. 616, na ul. Chelčického č. or. 12, který je součástí pozemku parc. č. 814, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, se společností Asociace TRIGON o.p.s., IČ 27027686, sídlo Skautská 1045/3, Poruba, 708 00 Ostrava, účel nájmu zdravotnické zařízení (odbornost: klinická psychologie), se stanovením nájemného ve výši 3 042 Kč (20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 27 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného

včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1. 11. 2023

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

- vyzumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.10.2023