



ov41es8917fe74

Č. j.: MOaP/057520/23

# Usnesení

**15. schůze rady městského obvodu  
konané dne 12.06.2023**

**čís. 0648/RMOB2226/15/23–0687/RMOB2226/15/23**

---

**Petr Veselka v. r.**  
starosta

---

**Ing. Valentina Vaňková v. r.**  
1. místostarostka

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

| <b>Číslo usnesení</b> | <b>Materiál</b> | <b>Název</b>   |
|-----------------------|-----------------|--|
| 0648/RMOB2226/15/23   | 01/VED/01       | Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.08.2023  |
| 0649/RMOB2226/15/23   | 01/VED/02       | Návrh na určení platu ředitele příspěvkové organizace  |
| 0650/RMOB2226/15/23   | 01/VED/03       | Návrh na nominaci zástupce městského obvodu do Komise pro sociální věci a zdravotnictví a do Komise životního prostředí a energetiky Předsednictva Svazu měst a obcí ČR          |
| 0651/RMOB2226/15/23   | 01/VED/04       | Návrh na uzavření Dohody o narovnání   |
| 0652/RMOB2226/15/23   | 02/OFR/01       | Zpráva o plnění opatření k odstranění nedostatků z hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2022                                     |
| 0653/RMOB2226/15/23   | 02/OFR/02       | Návrh na odpis pohledávek  |
| 0654/RMOB2226/15/23   | 03/OIMH/01      | Návrh navýšení cen parkovného na parkovišti ul. Biskupská, Moravská Ostrava  |
| 0655/RMOB2226/15/23   | 03/OIMH/02      | Návrh na odepsání zmařených projektů vzniklých statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz  |
| 0656/RMOB2226/15/23   | 03/OIMH/03      | Návrh na zadání realizace akce „Malovaná hřiště“ formou vertikální spolupráce.   |
| 0657/RMOB2226/15/23   | 03/OIMH/04      | Návrh na zadání realizace akce „Lavičky připomínající historii Moravské Ostravy a Přívozu“ formou vertikální spolupráce.   |
| 0658/RMOB2226/15/23   | 04/OM/02        | Žádost o koupi pozemku parc. č. 1072/8, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Křížíkova)  |
| 0659/RMOB2226/15/23   | 04/OM/03        | Žádost o koupi jednotky č. 912/902, v domě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. A. Macka 4) |
| 0660/RMOB2226/15/23   | 04/OM/04        | Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebností inženýrských sítí v k. ú. Přívoz (lokalita náměstí Svatopluka Čecha)   |
| 0661/RMOB2226/15/23   | 04/OM/05        | Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene sítí v k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz (lokalita ul. Zelená, U Tiskárny, Chopinova)  |

| Číslo usnesení      | Materiál  | Název   |
|---------------------|-----------|---|
| 0662/RMOB2226/15/23 | 04/OM/06  | Návrh na udělení souhlasu se stavebním záměrem „Rekonstrukce VO ul. Nádražní II. část“ (lokality ul. Nádražní, Myslbekova, Suchardova, Škrétova, Kochanova)   |
| 0663/RMOB2226/15/23 | 04/OM/07  | Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3550/34, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Nádražní)  |
| 0664/RMOB2226/15/23 | 04/OM/09  | Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 2040/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Jílová)  |
| 0665/RMOB2226/15/23 | 04/OM/10  | Návrh záměru pronajmout části pozemků parc. č. 1070/15, parc. č. 1070/20 a parc. č. 1242/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Bachmačská)   |
| 0666/RMOB2226/15/23 | 05/OŠR/01 | Individuální žádost Chutě života, s.r.o., IČ 24813753, o poskytnutí dotace  |
| 0667/RMOB2226/15/23 | 05/OŠR/02 | Návrh na podání žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2023 pro poskytovatele sociálních služeb   |
| 0668/RMOB2226/15/23 | 05/OŠR/03 | Žádost MŠO, Varenská 2a, PO, o schválení úpravy odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2023   |
| 0669/RMOB2226/15/23 | 05/OŠR/04 | Žádost o předchozí souhlas zřizovatele s nabytím nemovitého majetku pro MŠO, Na Jízdárně 19a, PO  |
| 0670/RMOB2226/15/23 | 05/OŠR/05 | Žádost o předchozí souhlas zřizovatele s nabytím nemovitého majetku pro MŠO, Lechowiczova 8, PO a žádost o převod mezi fondy  |
| 0671/RMOB2226/15/23 | 05/OŠR/06 | Informace o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy, přerušení činnosti školní družiny a přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944 |
| 0672/RMOB2226/15/23 | 05/OŠR/07 | Žádost Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace o změnu v rámci čerpání finančních prostředků na financování odborných pracovních pozic  |
| 0673/RMOB2226/15/23 | 07/OVV/01 | Žádost o vyvěšení moravské vlajky na budově Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve státní svátek dne 5. července 2023  |

| Číslo usnesení      | Materiál   | Název  |
|---------------------|------------|--|
| 0674/RMOB2226/15/23 | 08/OS/01   | Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Zhotovení televizních pořadů a jejich vysílání v TV POLAR“  |
| 0675/RMOB2226/15/23 | 08/OS/02   | Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Zhotovení televizních pořadů a jejich vysílání v TV FABEX“  |
| 0676/RMOB2226/15/23 | 11/OSDF/01 | Žádosti o změnu doby nájmu bytu na dobu neurčitou  |
| 0677/RMOB2226/15/23 | 11/OSDF/02 | Návrh na pokračování nájemního vztahu s nájemci sociálních bytů, po uplynutí dvouleté doby v projektech sociálního bydlení, realizovaných ve spolupráci se statutárním městem Ostrava  |
| 0678/RMOB2226/15/23 | 11/OSDF/03 | Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Masarykovo náměstí 1498/4, část j. č. 1498/902 (69,77 m <sup>2</sup> ), (Moravskoslezské služby, s.r.o.), dle schváleného záměru                           |
| 0679/RMOB2226/15/23 | 11/OSDF/05 | Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě; ul. Tyršova 14 (část j. č. 1761/903); ul. Ahepjukova 6 (j.č. 2795/604); ul. Nádražní 18 (j. č. 1325/901); dle schváleného záměru |
| 0680/RMOB2226/15/23 | 11/OSDF/07 | Výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Hornopolní 2851/49, parc. č. 2202/7, (//////////) žádost o ukončení nájmu dohodou, návrh záměru   |
| 0681/RMOB2226/15/23 | 11/OSDF/08 | Žádost o předchozí souhlas s postoupením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Puchmajerova 7, jednotka 489/901 (Living Global Interio s.r.o.- Global Interio nábytek s.r.o.)        |
| 0682/RMOB2226/15/23 | 11/OSDF/09 | Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 106/18, j. č. 106/901 (//////////), návrh záměru  |
| 0683/RMOB2226/15/23 | 11/OSDF/10 | Žádost o výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Poštovní 345/23, parc. č. 683 (//////////) dohodou   |
| 0684/RMOB2226/15/23 | 11/OSDF/11 | Žádost nájemce bytu č. 11, v domě na ulici Dostojevského 1079/3, v Moravské Ostravě, o převod nájmu na spolubydlící osobu  |

| <b>Číslo usnesení</b> | <b>Materiál</b> | <b>Název</b>   |
|-----------------------|-----------------|--|
| 0685/RMOB2226/15/23   | 11/OSDF/12      | Žádost o změnu doby nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Solná 2580/1, j. č. 2580/901 část o výměře 227,89 m <sup>2</sup> (Ostrawica lokál s.r.o. - dříve MRIZi. spol. s r.o.), návrh záměru |
| 0686/RMOB2226/15/23   | 11/OSDF/13      | Vyhodnocení domovnícké činnosti v rámci obvodu Moravská Ostrava a Přívoz   |
| 0687/RMOB2226/15/23   | 11/OSDF/15      | Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení   |

**Materiály, které byly staženy:**

| <b>Materiál</b> | <b>Název</b>   |
|-----------------|--|
| 07/OVV/02       | Návrh na úpravu organizačního zabezpečení 5. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaného dne 19.06.2023        |
| 11/OSDF/06      | Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Českobratrská 1805/32, j. č. 1805/901 (//////////), dle schváleného záměru |

**Tiskové opravy:**

| <b>Materiál</b> | <b>Název</b>   |
|-----------------|--|
|                 | Tisková oprava části usnesení č. 0557/RMOB2226/13/23 ze dne 15.05.2023 |

**Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.08.2023**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 0648/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

s účinností od 01.08.2023 organizační změny v úřadu městského obvodu spočívající ve zřízení oddělení spisové služby v odboru vnitřních věcí a zrušení 1 funkčního místa referenta informačních a komunikačních technologií, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

**2) schvaluje**

s účinností od 01.08.2023 řád RAD 2023-03 Organizační řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle důvodové zprávy a ve znění navrhovaných změn přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) stanovuje**

s účinností od 01.08.2023 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 225

**4) ukládá**

realizovat bod 1. - 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.07.2023

**Návrh na určení platu ředitele příspěvkové organizace**

**01/VED/02**

**Usnesení číslo: 0649/RMOB2226/15/23**

k usnesení č. 0626/RMOB2226/14/23

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

s účinností od 01.08.2023 určit plat ředitele Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvková organizace, IČ 61989061, //, dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.06.2023

**3) ukládá**

seznámit ředitelku příspěvkové organizace s rozhodnutím podle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

**Návrh na nominaci zástupce městského obvodu do Komise pro sociální věci a zdravotnictví a do Komise životního prostředí a energetiky Předsednictva Svazu měst a obcí ČR**

**01/VED/03**

**Usnesení číslo: 0650/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Svazu měst a obcí České republiky týkající se možnosti nominace zástupců městského obvodu do funkcí členů odborných komisí a pracovních skupin Předsednictva Svazu měst a obcí České republiky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

nominaci Mgr. Aleny Pataky, místostarostky, jako zástupce městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz do Komise pro sociální věci a zdravotnictví Předsednictva Svazu měst a obcí České republiky

**3) schvaluje**

nominaci Mgr. Petra Kuše, místostarosty, jako zástupce městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz do Komise životního prostředí a energetiky Předsednictva Svazu města a obcí České republiky

**4) ukládá**

starostovi Petru Veselkovi vyzoomět Svaz měst a obcí České republiky o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. a 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 26.06.2023

**Návrh na uzavření Dohody o narovnání**

**01/VED/04**

**Usnesení číslo: 0651/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

návrh smírného řešení věci podaný právní zástupkyní ///, ///, advokátkou, se sídlem v Ostravě, Přívozska, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít Dohodu o narovnání sporných práv s ///, zastoupeným ///, advokátkou, se sídlem v Ostravě, Přívozká, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) souhlasit se zpětvzetím žaloby ze strany žalobce a vzdát se nákladů soudního řízení
- c) uhradit náklady řízení vzniklé soudu (znalečné) ve výši dle rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě

**3) zmocňuje**

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu Dohody o narovnání sporných práv dle bodu 2 a) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.07.2023

**Zpráva o plnění opatření k odstranění nedostatků z hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2022**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 0652/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

Zprávu o plnění opatření k odstranění zjištěných nedostatků z hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2022 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Návrh na odpis pohledávek**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 0653/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh na odpis pohledávek ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

odepsat pohledávky za vypravení pohřbu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu po těchto zemřelých:

1. ///, ve výši 5 750,00 Kč



2. //, ve výši 6 579,73 Kč
3. //, ve výši 6 566,50 Kč
4. //, ve výši 6 579,73 Kč
5. //, ve výši 6 579,73 Kč
6. //, ve výši 6 579,73 Kč

**3) ukládá**

realizovat provedení odpisu pohledávek dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

**Návrh navýšení cen parkovného na parkovišti ul. Biskupská, Moravská Ostrava**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 0654/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

s účinností od 01.07.2023 navýšení ceny parkovného na parkovišti na ul. Biskupská, na pozemcích parc. č. 28, 39, 40/1, 40/2 a 40/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava takto:

- 30,00 Kč/hod.
- 150,00 Kč/celodenní
- 1 500,00 Kč/měsíční

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

**Návrh na odepsání zmařených projektů vzniklých statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 0655/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

odepsat zmařené projekty, které vznikly statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve výši 1 563 503,00 Kč a to jmenovitě:

- Rekonstrukce chodníků ul. Balcarova ve výši 35 332,00 Kč
- Zřízení sjezdu ul. Macharova ve výši 60 815,00 Kč

- Změna užívání nebytových prostor v BD Tyršova 1823/12 (2.NP) na čtyři bytové jednotky ve výši 36 168,00 Kč
- Studie proveditelnosti, stavební úpravy v objektu úřadu na ul. Nádražní 970/110 ve výši 114 950,00 Kč
- ZŠO, Gen. Píky 13A – Sportovní hala ve výši 1 316 238,00 Kč

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

**Návrh na zadání realizace akce „Malovaná hřiště“ formou vertikální spolupráce**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 0656/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zadat realizaci akce „Malovaná hřiště“ v souladu s § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, formou tzv. vertikální spolupráce prostřednictvím interního požadavku odboru investic a místního hospodářství přímo Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., IČ 00097381, ul. Harantova 3152/28, Ostrava, dle předloženého materiálu
- b) poskytnout účelový neinvestiční příspěvek, případně investiční příspěvek Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., IČ 00097381, Harantova ul. 3152/28, Ostrava, na realizaci této akce v roce 2023

**2) ukládá**

realizovat bod 1a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 17.07.2023

**3) ukládá**

realizovat bod 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 17.07.2023

Návrh na zadání realizace akce „Lavičky připomínající historii Moravské Ostravy a Přívozu“ formou vertikální spolupráce

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 0657/RMOB2226/15/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zadat realizaci akce „Lavičky připomínající historii Moravské Ostravy a Přívozu“ v souladu s § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, formou tzv. vertikální spolupráce prostřednictvím interního požadavku odboru investic a místního hospodářství přímo Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., IČ 00097381, ul. Harantova 3152/28, Ostrava, dle předloženého materiálu
- b) poskytnout účelový neinvestiční příspěvek, případně investiční příspěvek Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., IČ 00097381, ul. Harantova 3152/28, Ostrava, na realizaci této akce v roce 2023

2) ukládá

realizovat bod 1a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 17.07.2023

3) ukládá

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 17.07.2023

Žádost o koupi pozemku parc. č. 1072/8, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Křížíkova)

04/OM/02

Usnesení číslo: 0658/RMOB2226/15/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o koupi pozemku parc. č. 1072/8, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost ///, o koupi pozemku parc. č. 1072/8, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat **nesouhlasné** stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 1072/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m<sup>2</sup>, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví

statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 11.09.2023

**Žádost o koupi jednotky č. 912/902, v domě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. A. Macka 4)**

**04/OM/03**

**Usnesení číslo: 0659/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost //////////////////////////////////////, o koupi nebytové jednotky č. 912/902, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 912, A. Macka 4, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost //////////////////////////////////////, o koupi nebytové jednotky č. 912/902, jiný nebytový prostor v domě č. p. 912, A. Macka 4, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) neschválit záměr prodat jednotku č. 912/902, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 912, stojící na pozemku parc. č. 514, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 514, ve výši 7226/110913

**3) ukládá**

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 11.09.2023

Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebností inženýrských sítí  
v k. ú. Přívoz (lokalita náměstí Svatopluka Čecha)

04/OM/04

Usnesení číslo: 0660/RMOB2226/15/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

uplynutí doby 20 let od zřízení věcného břemene na základě smlouvy o věcném břemenu ze dne 19. 05. 2003

**2) rozhodla**

- a) zřídit na části pozemku p. p. č. 389/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, ve prospěch pozemku p. č. st. 537/1, zastavěná plocha, nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 596, stavba pro administrativu, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví České republiky - Generální ředitelství cel, se sídlem Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4 – Michle, IČ 71214011, služebnost inženýrské sítě spočívající v právu mít umístěnou, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat **kanalizační přípojku** v rozsahu znázorněném pod označením „A“ v geometrickém plánu č. 2536-26/2023, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr kanalizační přípojky, tj. za 14,81 bm činí úplata 7.500 Kč + zákonná sazba DPH
- b) zřídit na části pozemku p. p. č. 389/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, ve prospěch pozemku p. č. st. 537/1, zastavěná plocha, nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 596, stavba pro administrativu, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví České republiky - Generální ředitelství cel, se sídlem Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4 – Michle, IČ 71214011, služebnost inženýrské sítě spočívající v právu mít umístěné, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat **vodovodní přípojku a plynovodní přípojku** v rozsahu znázorněném pod označením „B“ v geometrickém plánu č. 2536-26/2023, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 600 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr souběžně umístěné vodovodní přípojky a plynovodní přípojky, tj. za 1,70 bm činí úplata 1.200 Kč + zákonná sazba DPH a za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr samostatně uložené plynovodní přípojky, tj. za 1,94 bm činí úplata 1.000 Kč + zákonná sazba DPH
- c) uzavřít smlouvu o zřízení služebností inženýrských sítí ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. c) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 29.09.2023

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene sítí v k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz (lokality ul. Zelená, U Tiskárny, Chopinova)**

**04/OM/05**

**Usnesení číslo: 0661/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

uplynutí doby 20 let od zřízení věcného břemene na základě smlouvy o věcném břemenu ze dne 17. 09. 1998

**2) rozhodla**

- a) zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 6434-26/2023 na dobu neurčitou k částem pozemků parc. č. 2635/4, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2635/6, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2635/56, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3626/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. za 380,90 bm činí úplata 190.500 Kč + zákonná sazba DPH,
- b) zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2535-25/2023 na dobu neurčitou k částem pozemků p. p. č. 388/42, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 388/46, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 388/47, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. za 141,70 bm činí úplata 71.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcných břemen uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí
- c) uzavřít smlouvu o zřízení věcných břemen ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. c) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 29.09.2023

**Návrh na udělení souhlasu se stavebním záměrem „Rekonstrukce VO ul. Nádražní II. část“ (lokality ul. Nádražní, Myslbekova, Suchardova, Škrátova, Kochanova)**

**04/OM/06**

**Usnesení číslo: 0662/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost statutárního města Ostravy o souhlas se stavbou „Rekonstrukce VO ul. Nádražní II. část“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce VO ul. Nádražní II. část“, na pozemcích parc. č. 1081, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1151/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1181/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1181/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1181/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1520/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1581/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1581/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1581/16, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1581/85, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1581/109, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1642/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3535, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3538/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3538/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3546, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3715, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3724, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve smyslu §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na katastrální situační výkres označený jako C2 vyplývající z přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3550/34, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)**

**04/OM/07**

**Usnesení číslo: 0663/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti Starý ještěr s. r. o., se sídlem Sadová 1776/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 64084027, část pozemku parc. č. 3550/34, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 12 Kč/m<sup>2</sup>/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.08.2023

**Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 2040/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Jílová)**

**04/OM/09**

**Usnesení číslo: 0664/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Armády spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, IČ 40613411, o vypůjčení části pozemku parc. č. 2040/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) schválit záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 2040/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 116 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem vybudování vstupu do budovy č. p. 1166 a vytvoření oddechové zóny pro Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež včetně umístění oplocení, přístupového chodníku a vstupního schodiště, na dobu neurčitou
- b) udělit Armádě spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, IČ 40613411, souhlas s umístěním a realizací stavby oplocení, chodníku a schodiště na části pozemku parc. č. 2040/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační



plocha, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, pro účely vydání povolení stavby ve smyslu § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na výkres č. D.1.1.b)01, který je přílohou č. 5 předloženého materiálu a výkres č. C.02, který je přílohou č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu souhlasu dle bodu 2. b) tohoto usnesení

**4) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2. a) a realizovat bod 2. b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

**Návrh záměru pronajmout části pozemků parc. č. 1070/15, parc. č. 1070/20 a parc. č. 1242/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Bachmačská)**

**04/OM/10**

**Usnesení číslo: 0665/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Bytové družstvo Bach 25, se sídlem Bachmačská 2534/25, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25869329, o pronájem částí pozemků parc. č. 1070/15, parc. č. 1070/20 a parc. č. 1242/12, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění oplocení a komunitního využití, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) neschvaluje**

záměr pronajmout části pozemků parc. č. 1070/15, ostatní plocha, zeleň, o výměře 195,57 m<sup>2</sup>, parc. č. 1070/20, ostatní plocha, zeleň, o výměře 147,08 m<sup>2</sup> a parc. č. 1242/12, ostatní plocha, zeleň, o výměře 31,67 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 A předloženého materiálu, na dobu neurčitou

**3) ukládá**

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

**Individuální žádost Chutě života, s.r.o., IČ 24813753, o poskytnutí dotace**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 0666/RMOb2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

individuální žádost Chutě života, s.r.o., IČ 24813753, se sídlem Horní 1492/55, 700 30 Ostrava, o poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč, na projekt „Barista Cup Ostrava 2023“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neposkytnout dotaci Chutě života, s.r.o., IČ 24813753, se sídlem Horní 1492/55, 700 30 Ostrava

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.08.2023

**Návrh na podání žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2023 pro poskytovatele sociálních služeb**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 0667/RMOb2226/15/23**

k usnesení č. 4578/RMOb1822/77/22

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

radě města

souhlasit s podáním žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2023 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy dle důvodové zprávy

**2) rozhodla**

podat žádost o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2023 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

starostovi městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.06.2023

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Alena Antoszyková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

**Žádost MŠO, Varenská 2a, PO, o schválení úpravy odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2023**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 0668/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

MŠO, Varenská 2a, PO, IČ 70934002, upravený odpisový plán nemovitého majetku na rok 2023 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 20.06.2023

**Žádost o předchozí souhlas zřizovatele s nabytím nemovitého majetku pro MŠO, Na Jízdárně 19a, PO**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 0669/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o předchozí souhlas zřizovatele s nabytím nemovitého majetku a žádost o souhlas vlastníka pozemku pro MŠO, Na Jízdárně 19a, PO, IČ 63029049, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit předchozí souhlas zřizovatele pro MŠO, Na Jízdárně 19a, PO, IČ 63029049, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

**3) rozhodla**

udělit souhlas vlastníka pozemků parc. č. 4084 a 4083, v k. ú. Moravská Ostrava dle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve znění přílohy č. 3

**4) zmocňuje**

místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu předchozího souhlasu zřizovatele dle bodu 2

tohoto usnesení a k podpisu situačního výkresu dle bodu 3 tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 23.06.2023

**Žádost o předchozí souhlas zřizovatele s nabytím nemovitého majetku pro MŠO, Lechowiczova 8, PO, a žádost o převod mezi fondy**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 0670/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o předchozí souhlas zřizovatele s nabytím nemovitého majetku, žádost o souhlas vlastníka pozemku a žádost o převod mezi fondy pro MŠO, Lechowiczova 8, PO, IČ 66739721, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit předchozí souhlas zřizovatele pro MŠO, Lechowiczova 8, PO, IČ 66739721, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

**3) rozhodla**

udělit souhlas vlastníka pozemku parc. č. 2202/45, v k. ú. Moravská Ostrava, dle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve znění přílohy č. 2

**4) zmocňuje**

místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu předchozího souhlasu zřizovatele dle bodu 2 tohoto usnesení a k podpisu situačního výkresu dle bodu 3 tohoto usnesení

**5) souhlasí**

s převodem finančních prostředků ve výši 98.986,- Kč z rezervního fondu do fondu investic

**6) ukládá**

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 23.06.2023

**7) ukládá**

realizovat bod 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 23.06.2023

**Informace o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy, přerušení činnosti školní družiny a přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 0671/RMOB2226/15/23,**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, dne 30.06.2023 a 04.-08.09.2023 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1, 2 a 3 předloženého materiálu

**2) bere na vědomí**

informaci o přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, ve dnech 04.-08.09.2023 dle důvodové zprávy a přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) souhlasí**

s přerušením provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, ve dnech 04.-08.09.2023 dle důvodové zprávy a přílohy č. 3 předloženého materiálu

**4) ukládá**

realizovat bod 3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 23.06.2023

**Žádost Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, o změnu v rámci čerpání finančních prostředků na financování odborných pracovních pozic**

**05/OŠR/07**

**Usnesení číslo: 0672/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, o změnu v rámci čerpání finančních prostředků na financování odborných pracovních pozic ve znění přílohy č. 1

předloženého materiálu

**2) souhlasí**

se změnou v rámci čerpání finančních prostředků na financování odborných pracovních pozic Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, a to rozšířením čerpání celkové alokované částky i v měsících červenec a srpen 2023, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

**Žádost o vyvěšení moravské vlajky na budově Úřadu městského obvodu  
Moravská Ostrava a Přívoz ve státní svátek dne 5. července 2023**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 0673/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

doručenou žádost spolku Moravská národní obec, z. s., IČ 72064072, se sídlem Jetelová 498/13, 644 00 Brno – Soběšice, o vyvěšení moravské vlajky po boku vlajky státní dne 5. července 2023 při příležitosti státního svátku – Dne příchodu slovanských věrozvěstů sv. Cyrila a Metoděje na Velkou Moravu ve znění příloh č. 1

**2) nesouhlasí**

s vyvěšením moravské vlajky po boku vlajky státní dne 5. července 2023 na základě žádosti uvedené v příloze č. 1

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 19.06.2023

**Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Zhotovení televizních  
pořadů a jejich vysílání v TV POLAR“**

**08/OS/01**

**Usnesení číslo: 0674/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

postupovat dle ustanovení § 29 písm. i) bod 2. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu na veřejnou zakázku s názvem „Zhotovení televizních pořadů a jejich vysílání v TV POLAR“ se společností POLAR televize Ostrava, s.r.o., IČ 25859838, se sídlem Boleslavova 710/19, 709 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**3) zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michaela Tichá, Ph.D., vedoucí oddělení starosty

T: 30.06.2023

**Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Zhotovení televizních pořadů a jejich vysílání v TV FABEX“**

**08/OS/02**

**Usnesení číslo: 0675/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

postupovat dle ustanovení § 29 písm. i) bod 2. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu na veřejnou zakázku s názvem „Zhotovení televizních pořadů a jejich vysílání v TV FABEX“ se společností FABEX MEDIA s.r.o., IČ 26849976, se sídlem Kosmova 651/16, Přívoz, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**3) zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michaela Tichá, Ph.D., vedoucí oddělení starosty

T: 30.06.2023

**Žádosti o změnu doby nájmu bytu na dobu neurčitou**

**11/OSDF/01**

**Usnesení číslo: 0676/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti o změnu sjednané doby nájmu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) uzavřít s účinností od 01.07.2023 smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou ve znění VZOR\_NSB\_2021\_01, s ujednáním o jednostranném navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, s nájemci bytů, kterými jsou:

aa) ///, smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 1035/6, 2+1, v domě s č. p. 1035, na ulici Macharova č. or. 21, na pozemku p. č. st. 1152, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením sazby nájemného ve výši 90,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

ab) ///, smlouvu o nájmu bytu č. 5, 2+1, v domě s č. p. 2714, na ulici Jílová č. or. 18, na pozemku p. č. 2028/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením sazby nájemného ve výši 80,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2022-03 a stanovit jistotu na dvojnásobek nájemného

c) stanovit podmínky:

- bezdlužnost nájemců vůči pronajímateli před uzavřením smlouvy
- uzavření smlouvy nejpozději 01.07.2023

**3) rozhodla**

neuzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytové jednotky 1065/11, 2+1, v domě s č. p. 1065, na ulici Zákrejsova č. or. 10, na pozemku p. č. st. 2308, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluv dle bodu 2 tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 01.07.2023

**6) ukládá**

informovat žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 01.07.2023



**Návrh na pokračování nájemního vztahu s nájemci sociálních bytů, po uplynutí dvouleté doby v projektech sociálního bydlení, realizovaných ve spolupráci se statutárním městem Ostrava**

**11/OSDF/02**

**Usnesení číslo: 0677/RMOb2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti nájemců ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) bere na vědomí**

doporučení hodnotící skupiny a poradního sboru ze dne 25.05.2023, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) rozhodla**

- a) vyřadit ze systému sociálního bydlení byty pronajímané dle zásad ZAS 2022–08, a to
  - byt č. 1, 3+1, v domě s č. p. 1162, na ulici Jílová č. or. 31, který je součástí pozemku p. č. 2040/3, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
  - byt č. 2, 1+1, v domě s č. p. 1449, na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu, ve znění VZOR\_NSB\_2021\_02, na dobu určitou s účinností od 01.07.2023 do 30.09.2023, se stanovením nájemného ve výši 80,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, za podmínky bezdlužnosti nájemce vůči pronajímateli a úhrady jistoty před uzavřením smlouvy o nájmu bytu, a to vše nejpozději do 30.06.2023, a to
  - s ///, k bytu č. 1, 3+1, v domě s č. p. 1162, na ulici Jílová č. or. 31, který je součástí pozemku p. č. 2040/3, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
  - s ///, k bytu č. 2, 1+1, v domě s č. p. 1449, na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluv dle bodu 3. tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

**Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Masarykovo náměstí 1498/4, část j. č. 1498/902 (69,77 m<sup>2</sup>), (Moravskoslezské služby, s.r.o.), dle schváleného záměru**

**11/OSDF/03**

**Usnesení číslo: 0678/RMOB2226/15/23**  
k usnesení č. 0506/RMOB2226/11/23

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Moravskoslezské služby s.r.o., IČ 05418763, sídlo Jílová 1389/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o nájem nebytových prostor – části jednotky č. 1498/902, o výměře 19,17 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1498, na ul. Masarykovo nám. č. or. 4, na pozemku parc. č. 6/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít se společností Moravskoslezské služby s.r.o., IČ 05418763, sídlo Jílová 1389/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP-OM/2013/0020 ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu, s rozšířením předmětu nájmu o zbývající část jednotky č. 1498/902, o výměře 69,77 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1498, na ul. Masarykovo nám. č. or. 4, na pozemku parc. č. 6/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, účel nájmu sklad, se stanovením nájemného za rozšířenou část předmětu nájmu ve výši 1 500 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou doplatku jistoty do výše trojnásobku měsíčního nájemného, dle dodatku č. 1 k dohodě o složení jistoty č. OM/JINP/2013/16 ve znění přílohy č. 3 předkládaného materiálu, s účinností nejpozději od 1. 7. 2023

**3) zmocňuje**

Bc. Martina Cyže, vedoucího odboru správy domovního fondu, k podpisu dodatků ve znění přílohy č. 2 a 3 předkládaného materiálu dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.06.2023





Výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě,  
ul. Hornopolní 2851/49, parc. č.2202/7, (//////////) žádost o ukončení nájmu  
dohodou, návrh záměru

11/OSDF/07

Usnesení číslo: 0680/RMOB2226/15/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 18,96 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2851, ul. Hornopolní č. or. 49, který je součástí pozemku parc. č. 2202/70, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce) - podanou ///////////, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) projednala**

žádost ///////////, nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 18,96 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2851, ul. Hornopolní č. or. 49, který je součástí pozemku parc. č. 2202/70, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu dohodou ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**3) rozhodla**

ukončit ke dni 15. 6. 2023 nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 18,96 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2851, ul. Hornopolní č. or. 49, který je součástí pozemku p. č. 2202/70, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s ///////////, na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/09 ze dne 14. 2. 2018, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody o ukončení nájmu dle bodu 3. tohoto usnesení

**5) rozhodla**

o zveřejnění záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor o výměře 18,96 m<sup>2</sup>, umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2851, ul. Hornopolní č. or. 49, který je součástí pozemku parc. č. 2202/70, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po ///////////

**6) ukládá**

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí dle bodu 1. a 3. toho usnesení
- realizovat bod 3. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 5. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 15.06.2023

**Žádost o předchozí souhlas s postoupením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Puchmajerova 7, jednotka 489/901 (Living Global Interio s.r.o.- Global Interio nábytek s.r.o.)**

**11/OSDF/08**

**Usnesení číslo: 0681/RMOB2226/15/23**  
k usnesení č. 0580/RMOB2226/13/23

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Living Global Interio s.r.o., IČ 04538986, se sídlem Čs. armády 360, Bohumín – Pudlov, 735 51, o předchozí souhlas s postoupením nájemní smlouvy k pronajatým prostorám sloužícím podnikání – jednotka č. 489/901, o výměře 313,79 m<sup>2</sup>, v domě na ul. Puchmajerova 489/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, společnosti Global Interio nábytek s.r.o., IČ 19233574, se sídlem Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) vydává**

předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OSDF/2023/06 ze dne 22. 3. 2023, k nebytovému prostoru – jednotce č. 489/901, o výměře 313,79 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním, 2. nadzemním a 3. nadzemním podlaží v budově č. p. 489, ul. Puchmajerova č. or. 7, na pozemku parc č. 464/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z postoupitele – společnosti Living Global Interio s.r.o., IČ 04538986, se sídlem Čs. armády 360, Bohumín – Pudlov, 735 51 Bohumín, na postupníka – společnost Global Interio nábytek s.r.o. IČ 19233574, se sídlem Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

**Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 106/18, j. č. 106/901 (//////////), návrh záměru**

**11/OSDF/09**

**Usnesení číslo: 0682/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ///////////, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání, jednotka č. 106/901, o výměře 218,50 m<sup>2</sup>, umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106, ul. 28. října, č. o. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 překládaného materiálu

**2) rozhodla**

nevyhovět žádosti ///, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání, jednotka č. 106/901, o výměře 218,50 m<sup>2</sup>, umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106, ul. 28. října, č. o. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

**Žádost o výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Poštovní 345/23, parc. č. 683 (//), dohodou**

**11/OSDF/10**

**Usnesení číslo: 0683/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu nebytového prostoru o výměře 20,05 m<sup>2</sup>, garáž, umístěná v 1. nadzemním podlaží, ve dvoře domu č. p. 345, ul. Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 683, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce) - podanou //, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) projednala**

žádost //, nájemce nebytového prostoru o výměře 20,05 m<sup>2</sup>, garáž, umístěná v 1. nadzemním podlaží, ve dvoře domu č. p. 345, ul. Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 683, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu dohodou ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**3) rozhodla**

ukončit ke dni 30. 6. 2023 nájem nebytového prostoru o výměře 20,05 m<sup>2</sup>, garáž, umístěná v 1. nadzemním podlaží, ve dvoře domu č. p. 345, ul. Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 683, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, na základě smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. NP/OM/2014/005 ze dne 28. 2. 2014, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody o ukončení nájmu dle bodu 3. tohoto usnesení

**5) rozhodla**

o zveřejnění záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor o výměře 20,05 m<sup>2</sup>, garáž umístěná v 1. nadzemním podlaží, ve dvoře domu č. p. 345, ul. Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 683, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //

**6) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí dle bodu 1. a 3. tohoto usnesení
- realizovat bod 3. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 5. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

**Žádost nájemce bytu č. 11, v domě na ulici Dostojevského 1079/3,  
v Moravské Ostravě, o převod nájmu na spolubydlící osobu**

**11/OSDF/11**

**Usnesení číslo: 0684/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 24.05.2023 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) ukončit k datu 30.06.2023 nájem bytu č. 11, 1+1, v domě s č. p. 1079, na ulici Dostojevského č. or. 3, na pozemku p. č. 1500/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s // a to dohodou o ukončení nájmu, ve znění vzorové dohody VZOR\_DOH\_2021\_01
- b) uzavřít s panem //, smlouvu o nájmu bytu č. 11, 1+1, v domě s č. p. 1079, na ulici Dostojevského č. or. 3, na pozemku p. č. 1500/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od 01.07.2023 do 30.06.2024, ve znění VZOR\_NSB\_2021\_02, se sazbou nájemného ve výši 125,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, a to za podmínky uzavření dohody dle bodu a) a úhrady jistoty ve výši trojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy, a to vše nejpozději do 30.06.2023

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody a smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.06.2023



**Žádost o změnu doby nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Solná 2580/1, j. č. 2580/901, část o výměře 227,89 m<sup>2</sup> (Ostrawica lokál s.r.o. - dříve MRIZi. spol. s r.o.), návrh záměru**

**11/OSDF/12**

**Usnesení číslo: 0685/RMOB2226/15/23**  
k usnesení č. 4011/RMOB1822/65/22

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Ostrawica lokál s.r.o., IČ 14176416, se sídlem 28. října 770/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (dříve název MRIZi. spol. s r.o.), nájemce prostor sloužících podnikání – části jednotky č. 2580/901, o výměře 227,89 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2580, ul. Solná, č. or. 1, na pozemku parc. č. 497/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prodloužení dosavadní doby určité o 10 let, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o záměru uzavřít se společností Ostrawica lokál s.r.o., IČ 14176416, se sídlem 28. října 770/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (dříve název MRIZi. spol. s r.o.), nájemcem prostoru sloužícího podnikání – části jednotky č. 2580/901, o výměře 227,89 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2580, ul. Solná, č. or. 1, na pozemku parc. č. 497/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2022/07 ze dne 23.3.2022, kterým bude prodloužena doba nájmu předmětných prostor z doby určité do 31.10.2025 na dobu určitou do 31.10.2032

**3) rozhodla**

požádat v souladu s článkem 7 odst. (9) písm. u) bod 4 obecně závazné vyhlášky č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, o vydání předchozího souhlasu k uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2022/07 ze dne 23.3.2022 sjednané se společností Ostrawica lokál s.r.o., IČ 14176416, se sídlem 28. října 770/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (dříve název MRIZi. spol. s r.o.) - nájemcem prostor sloužících podnikání – část jednotky č. 2580/901, o výměře 227,89 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2580 ul. Solná, č. or. 1, na pozemku parc. č. 497/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, kterým bude prodloužena doba nájmu z doby určité do 31.10.2025 na dobu určitou do 31.10.2032

**4) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. a 3. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

**Vyhodnocení domovnícké činnosti v rámci obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**11/OSDF/13**

**Usnesení číslo: 0686/RMOB2226/15/23**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zprávu o výkonu domovnícké činnosti v rámci obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**2) bere na vědomí**

ukončení dohody o výkonu domovnícké činnosti s //

**3) projednala**

žádosti o výkon domovnícké činnosti v místě bydliště ve znění důvodové zprávy předloženého materiálu

**4) rozhodla**

uzavřít dohody o výkonu domovnícké činnosti ve znění vzorové dohody o výkonu domovnícké činnosti:

- s //, k výkonu domovnícké činnosti v domě Palackého 56/91, v Ostravě – Přívoze, se stanovením odměny ve výši 500 Kč, formou slevy z nájmu bytu č. 8, v domě Palackého 56/91, Ostrava – Přívoz
- s //, k výkonu domovnícké činnosti v domě Jungmannova 604/8, v Ostravě – Přívoze, se stanovením odměny ve výši 500 Kč, formou slevy z nájmu bytu č. 3, v domě Jungmannova 604//8, Ostrava – Přívoz
- s //, k výkonu domovnícké činnosti v domech Gajdošova 2638/39b a Gajdošova 2642/39a, v Ostravě - Moravské Ostravě, se stanovením odměny ve výši 1 200 Kč, formou slevy z nájmu bytu č. 48, v domě Gajdošova 2642/39a, Ostrava - Moravská Ostrava
- s //, k výkonu domovnícké činnosti v domě Pobialova 1432/23, v Ostravě – Moravské Ostravě, se stanovením odměny ve výši 500 Kč, formou slevy z nájmu bytu č. 2, v domě Pobialova 1432/23, Ostrava – Moravská Ostrava

**5) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohod o výkonu domovnícké činnosti dle bodu 4. tohoto usnesení

**6) ukládá**

realizovat bod 4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.06.2023



- b) přijmout výjimku ze Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ZAS 2022-03 a uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 2, 1+1, v domě s č. p. 75, na ulici Úprkova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 1015, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 100,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, na dobu určitou šesti měsíců, za podmínky složení jistoty dvojnásobku nájemného před uzavřením nájemní smlouvy. V případě, že nájemní smlouvu na byt č. 2, v domě Úprkova 75/11, /// neuzavře, uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR\_NSB\_2021\_02, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku nájemného, s možností změnit sjednanou dobu nájmu na dobu neurčitou, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a požádá o prodloužení nájemního vztahu před uplynutím sjednané doby nájmu na byt č. 2, v domě Úprkova 75/11, s náhradníkem, /// se stanovením nájemného ve výši 90,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) nepronajmout žádnému z účastníků výběrového řízení na pronájem bytů konaného v květnu 2023:
- byt č. 2, 4+1, v domě s č. p. 1553, na ulici Nádražní č. or. 45, na pozemku p. č. 796/3, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- d) opětovně nezařadit do nabídky k pronájmu:
- byt č. 2, 4+1, v domě s č. p. 1553, na ulici Nádražní č. or. 45, na pozemku p. č. 796/3, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**2) ukládá**

realizovat bod č. 1

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu nájemních smluv o nájmu bytu poskytnutých k pronájmu

**• Tisková oprava -**

k usnesení č. 0557/RMOB2226/13/23

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) chybné znění**

**4. neschvaluje**

záměr pronajmout část pozemku p. č. st. 519, zast. plocha a nádvoří, o výměře 92 m<sup>2</sup>, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem vybudování **zpevněné** plochy pro zřízení nových parkovacích stání

a zajištění průjezdu k pozemku p. p. č. 1031, k. ú. **Moravská Ostrava**, obec Ostrava

**2) správné znění**

**4. neschvaluje**

záměr pronajmout část pozemku p. č. st. 519, zast. plocha a nádvoří, o výměře 92 m<sup>2</sup>, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem vybudování zpevněné plochy pro zřízení nových parkovacích stání a zajištění průjezdu k pozemku p. p. č. 1031, k. ú. Přívoz, obec Ostrava