



ov41es8917cea9

Č. j.: MOaP/043429/23

Usnesení

**12. schůze rady městského obvodu
konané dne 02.05.2023**

čís. 0518/RMOB2226/12/23–0545/RMOB2226/12/23

Petr Veselka v. r.
starosta

Ing. Valentina Vaňková v. r.
1. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0518/RMOB2226/12/23	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 3/2023 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2023
0519/RMOB2226/12/23	02/OFR/02	Stanovisko k úpravě koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
0520/RMOB2226/12/23	03/OIMH/01	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Náměstí Dr. E. Beneše 6 - výměna oken - 2., 5. a 6. etapa“
0521/RMOB2226/12/23	04/OM/02	Žádost společnosti GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Přívozska, Kratochvílová, Na Hradbách, Dvořákova)
0522/RMOB2226/12/23	04/OM/03	Žádost o stanovisko k bezúplatnému nabytí pozemku parc. č. 2045/18 (lokalita ul. Mariánskohorská)
0523/RMOB2226/12/23	04/OM/04	Nabídka k odkupu pozemku parc. č. 715/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava od společnosti Asental Land, s.r.o. a jeho následnému svěřeni městskému obvodu
0524/RMOB2226/12/23	04/OM/05	Žádost o předchozí souhlas k prodeji spoluvlastnických podílů pozemků a návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 1133/9 (U Parku 1a) a parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0525/RMOB2226/12/23	04/OM/06	Žádost o předchozí souhlas k prodeji spoluvlastnických podílů pozemků a návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2206/65 (Gen. Píky 18), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků
0526/RMOB2226/12/23	04/OM/07	Žádost o stanovisko k odkupu pozemků, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava z vlastnictví společnosti Asental Land, s.r.o., do vlastnictví statutárního města Ostravy s následným svěřením městskému obvodu (lokalita ul. Jílová, ul. Nedbalova, ul. Dr. Malého, ul. Zborovská)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0545/RMOB2226/12/23	04/OM/08	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Centrum pro rodinu a sociální péči p. č. 2484, 2510/1 a 3597/1“ (lokalita ul. Hornopolská)
0527/RMOB2226/12/23	04/OM/09	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 1495/2, DTS, NN“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Valchařská, Gorkého)
0528/RMOB2226/12/23	04/OM/18	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce VO ul. Nádražní I. část“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní, Žerotínova)
0529/RMOB2226/12/23	05/OŠR/01	Žádosti PO o schválení úpravy odpisového plánu movitého a nemovitého majetku na rok 2023
0530/RMOB2226/12/23	05/OŠR/02	Individuální žádost Slezské lilie z. s., IČ 08477591, o poskytnutí dotace
0531/RMOB2226/12/23	05/OŠR/03	Individuální žádost Divadla loutek Ostrava, PO, IČ 00533874, o poskytnutí příspěvku
0533/RMOB2226/12/23	05/OŠR/04	Souhlas s podáním žádosti o dotaci a spolufinancováním na akci „Rozmarné slavnosti řeky Ostravice 2023“ do Programu podpory kultury a zachování kulturního dědictví na území SMO v letech 2021–2024 statutárního města Ostravy pro Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO
0532/RMOB2226/12/23	05/OŠR/05	Informace o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvkové organizace, IČ 61989088
0534/RMOB2226/12/23	07/OVV/01	Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 1. čtvrtletí roku 2023
0535/RMOB2226/12/23	11/OSDF/01	Žádost o ukončení nájmu bytu č. 11, v domě Gen. Píky 2911/9, v Moravské Ostravě, dohodou
0536/RMOB2226/12/23	11/OSDF/02	Návrh na pronájem bytů Armádě spásy v České republice, z. s., v rámci projektu Prevence bezdomovectví

Číslo usnesení	Materiál	Název
0537/RMOB2226/12/23	11/OSDF/03	Návrh na pronájem bytu č. 12, na ul. Úprkova 75/11, v Ostravě – Přívoze, ústavu RUBIKON Centrum, z. ú., k účelům realizace tréninkového bydlení
0538/RMOB2226/12/23	11/OSDF/04	Předchozí souhlas se změnou osoby nájemce v důsledku uzavření smlouvy o prodeji závodu, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, Jurečkova 1935/12, jednotka 1935/903 (//////////////////// / COPY Ostrava s.r.o.)
0539/RMOB2226/12/23	11/OSDF/05	Žádost o souhlas s postoupením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Na Jízdárně 2895/18, k. ú. Moravská Ostrava (//////////////////// - //////////////////////), návrh záměru
0540/RMOB2226/12/23	11/OSDF/06	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě; ul. Českobratrská 14 (j. č. 1888/902); dle schváleného záměru
0541/RMOB2226/12/23	11/OSDF/07	Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Hradbách 15, j. č. 1922/902 (Koutek světa s.r.o.), návrh záměru
0542/RMOB2226/12/23	11/OSDF/08	Návrh na vyznačení souhlasu dle § 184a stavebního zákona na výkres ke stavbě „Rekonstrukce a změna užívání bytu v 1 NP na nebytový prostor Jílová 1166/33, v k. ú. Moravská Ostrava“ pro účely vydání územního souhlasu
0543/RMOB2226/12/23	11/OSDF/09	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
0544/RMOB2226/12/23	11/OSDF/10	Návrh hlasování per rollam ve Společenství vlastníků 30. dubna 2034/14 Moravská Ostrava
0545/RMOB2226/12/23	04/OM/08	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Centrum pro rodinu a sociální péči p. č. 2484, 2510/1 a 3597/1“ (lokality ul. Hornopolní)

Návrh na rozpočtové opatření č. 3/2023 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2023

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0518/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **schvaluje**

- a) rozpočtové opatření č. 3/2023 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2023 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	587 988 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	50 100 tis. Kč
nedaňové příjmy	183 491 tis. Kč
kapitálové příjmy	9 200 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	345 197 tis. Kč
financování třída 8	54 199 tis. Kč
financování – splátka úvěru	- 6 250 tis. Kč
celkové zdroje	635 937 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	635 937 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	568 048 tis. Kč
kapitálové výdaje	67 889 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 3/2023 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) **ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Stanovisko k úpravě koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0519/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **bere na vědomí**

informaci z MMO k případnému navýšení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí ze dne 11.04.2023

2) rozhodla

- a) ponechat u stavebních pozemků na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz koeficient stanovený v čl. 1 OZV č. 7/2012 ve výši 4,5, kterým se násobí základní sazba daně uvedená v § 6 odst. 2 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů
- b) ponechat u staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. a) zákona a bytů a ostatních samostatných nebytových prostorů na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz koeficient stanovený v čl. 2 OZV č. 7/2012 ve výši 4,5, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona

3) ukládá

vedoucímu odboru financí a rozpočtu realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 11.05.2023

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Náměstí Dr. E. Beneše 6 - výměna oken - 2., 5. a 6. etapa“

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 0520/RMOB2226/12/23

k usnesení č. 0279/RMOB2226/7/23

k usnesení č. 0396/RMOB2226/10/23

k usnesení č. 0517/RMOBM2226/6/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Náměstí Dr. E. Beneše 6 - výměna oken - 2., 5. a 6. etapa“ se společností FICHNA – HUDECZEK a.s., IČ 27765857, Opavská 535/17, 747 18 Píšť, za cenu 10 884 199,43 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že vybraný dodavatel předloží veškeré údaje a doklady dle § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, a že uzavření smlouvy nebudou bránit překážky dle § 246 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zajistit veškeré úkony spojené s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem dle bodu 1) tohoto usnesení a veškeré úkony spojené s ukončením tohoto zadávacího řízení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.05.2023

4) zmocňuje

- a) vedoucího odboru investic a místního hospodářství k vypracování a podpisu všech dokumentů k naplnění bodu 2) tohoto usnesení vyjma podpisu smlouvy o dílo

- b) místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.05.2023

Žádost společnosti GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Přívozká, Kratochvílová, Na Hradbách, Dvořákova)

04/OM/02

Usnesení číslo: 0521/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „**REKO MS Ostrava – Přívozká+4**“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 6395-517/2022 na dobu neurčitou k částem pozemků:

parc. č. 486, ostatní plocha, jiná plocha

parc. č. 580/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 3500, ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 3502, ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 3503/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 3505, ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 3508, ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 3509, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. za 886,99 bm plynárenského zařízení činí úplata 443.500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

**Žádost o stanovisko k bezúplatnému nabytí pozemku parc. č. 2045/18
(lokality ul. Mariánskohorská)**

04/OM/03

Usnesení číslo: 0522/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k nabídce bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 2045/18, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, včetně součástí a příslušenství, cizího vlastníka, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu (lokality ul. Mariánskohorská)

2) vydává

souhlasné stanovisko k bezúplatnému nabytí pozemku parc. č. 2045/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 196 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, včetně součástí a příslušenství, a to výhradně jen stavby chodníku a ochranného zábradlí, do vlastnictví statutárního města Ostrava

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2. tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Nabídka k odkupu pozemku parc. č. 715/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, od společnosti Aseňal Land, s.r.o., a jeho následnému svěřeni městskému obvodu

04/OM/04

Usnesení číslo: 0523/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k odkupu nemovité věci z vlastnictví společnosti Aseňal Land, s.r.o., do vlastnictví statutárního města Ostravy, a to pozemku parc. č. 715/2, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 166 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a zároveň k jeho svěřeni městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **vydává**

souhlasné stanovisko k nabytí pozemku parc. č. 715/2, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 166 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy

3) **ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2. tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

4) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost Magistrátu města Ostravy, o stanovisko ke svěření pozemku parc. č. 715/2, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 166 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat **souhlasné** stanovisko ke svěření pozemku parc. č. 715/2, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 166 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v případě, že jej statutární město Ostrava nabude do vlastnictví

5) **ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 4. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 19.06.2023

6) **ukládá**

odboru majetku jednat s vlastníkem pozemku parc. č. 715/2 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o zajištění právního titulu k užívání části uvedeného pozemku pod stavbou ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu, za předpokladu, že nedojde k nabytí pozemku parc. č. 715/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy v termínu do 30.6.2024

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.12.2024

Žádost o předchozí souhlas k prodeji spoluvlastnických podílů pozemků a návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 1133/9 (U Parku 1a) a parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

04/OM/05

Usnesení číslo: 0524/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti níže uvedených vlastníků jednotek o koupi spoluvlastnických podílů pozemků, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu, na němž stojí bytové domy cizích vlastníků, a to:

- žádost vlastníků jednotek č. 3068/15, č. 3068/44 a č. 3068/52, v domě č. p. 3068 (U Parku 1a) stojícím na pozemku parc. č. 1133/9
- žádosti vlastníků jednotek č. 2988/6, č. 2988/32, č. 2988/78, č. 2988/86, č. 2988/93 a spoluvlastníků jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor) v domě č. p. 2988 (Sládkova 27a) stojícím na pozemku parc. č. 2362/15

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k záměru prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeným městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 3068 (U Parku 1a), ve výši 654/35064 příslušející k jednotce č. 3068/15 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 3068 (U Parku 1a), ve výši 706/35064 příslušející k jednotce č. 3068/44 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 3068 (U Parku 1a), ve výši 445/35064 příslušející k jednotce č. 3068/52 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 286/52251 příslušející k jednotce č. 2988/6 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 661/52251 příslušející k jednotce č. 2988/32 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 286/52251 příslušející k jednotce č. 2988/78 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)

prostor)

- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 661/52251 příslušející k jednotce č. 2988/86 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 661/52251 příslušející k jednotce č. 2988/93 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 15.05.2023

5) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádosti níže uvedených vlastníků jednotek o koupi spoluvlastnických podílů pozemků, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu, na němž stojí bytové domy cizích vlastníků, a to:
- žádost vlastníků jednotek č. 3068/15, č. 3068/44 a č. 3068/52, v domě č. p. 3068 (U Parku 1a), stojícím na pozemku parc. č. 1133/9
 - žádosti vlastníků jednotek č. 2988/6, č. 2988/32, č. 2988/78, č. 2988/86, č. 2988/93 a spoluvlastníků jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor), v domě č. p. 2988 (Sládkova 27a), stojícím na pozemku parc. č. 2362/15,

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) schválit záměr prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 3068 (U Parku 1a), ve výši 654/35064 příslušející k jednotce č. 3068/15 (byt)
 - spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 3068 (U Parku 1a), ve výši 706/35064 příslušející k jednotce č. 3068/44 (byt)
 - spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 3068 (U Parku 1a), ve výši 445/35064 příslušející k jednotce č. 3068/52

(byt)

- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 286/52251 příslušející k jednotce č. 2988/6 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 661/52251 příslušející k jednotce č. 2988/32 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 286/52251 příslušející k jednotce č. 2988/78 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 661/52251 příslušející k jednotce č. 2988/86 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2362/15, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2988 (Sládkova 27a), v celkové výši 661/52251 příslušející k jednotce č. 2988/93 (byt) a ke spoluvlastnickému podílu na jednotce č. 2988/96 (jiný nebytový prostor)

za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k prodeji výše uvedených spoluvlastnických podílů předmětných pozemků předchozí souhlas

6) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 5. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 19.06.2023

Žádost o předchozí souhlas k prodeji spoluvlastnických podílů pozemků a návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 2206/60 (Gen. Píky 28), parc. č. 2206/64 (Gen. Píky 20), parc. č. 2206/65 (Gen. Píky 18), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

04/OM/06

Usnesení číslo: 0525/RMOB2226/12/23
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti níže uvedených vlastníků jednotek o koupi spoluvlastnických podílů pozemků, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu, na němž stojí bytové domy cizích vlastníků, a to:

- žádosti vlastníků jednotek č. 2898/1, č. 2898/14 a č. 2898/17, v domě č. p. 2898 (Gen.

Píky 28), stojícím na pozemku parc. č. 2202/60

- žádosti vlastníků jednotek č. 2903/11 a č. 2903/19, v domě č. p. 2903 (Gen. Píky 20), stojícím na pozemku parc. č. 2206/64
- žádosti vlastníků jednotek č. 2904/15 a č. 2904/19, v domě č. p. 2904 (Gen. Píky 18), stojícím na pozemku parc.č.2606/65

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k záměru prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeným městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/1 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/14 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/17 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/64, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2903 (Gen. Píky 20), ve výši 5878/135151 příslušející k jednotce č. 2903/11 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/64, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2903 (Gen. Píky 20), ve výši 5355/135151 příslušející k jednotce č. 2903/19 (byt)
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/65, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2904 (Gen. Píky 18), ve výši 5878/136888 příslušející k jednotce č. 2904/15 (byt)
- - spoluvlastnický podíl k pozemku parc.č. 2206/65, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2904 (Gen. Píky 18), ve výši 5878/136888 příslušející k jednotce č. 2904/19 (byt)

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

5) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádosti níže uvedených vlastníků jednotek o koupi spoluvlastnických podílů pozemků, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu, na nichž stojí bytové domy cizích vlastníků, a to:
- žádosti vlastníků jednotek č. 2898/1, č. 2898/14 a č. 2898/17, v domě č. p. 2898 (Gen. Píky 28), stojícím na pozemku parc. č. 2202/60
 - žádosti vlastníků jednotek č. 2903/11 a č. 2903/19, v domě č. p. 2903 (Gen. Píky 20), stojícím na pozemku parc. č. 2206/64
 - žádosti vlastníků jednotek č. 2904/15 a č. 2904/19, v domě č. p. 2904 (Gen. Píky 18), stojícím na pozemku parc. č. 2606/65

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) schválit záměr prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:
- spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/1 (byt)
 - spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/14 (byt)
 - spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/60, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2898 (Gen. Píky 28), ve výši 761/13996 příslušející k jednotce č. 2898/17 (byt)
 - spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/64, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2903 (Gen. Píky 20), ve výši 5878/135151 příslušející k jednotce č. 2903/11 (byt)
 - spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/64, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2903 (Gen. Píky 20), ve výši 5355/135151 příslušející k jednotce č. 2903/19 (byt)
 - spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/65, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem, č. p. 2904 (Gen. Píky 18), ve výši 5878/136888 příslušející k jednotce č. 2904/15 (byt)
 - spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/65, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 2904 (Gen. Píky 18), ve výši 5878/136888 příslušející k jednotce

č. 2904/19 (byt)

za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k prodeji výše uvedených spoluvlastnických podílů předmětných pozemků předchozí souhlas

6) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 5. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 19.06.2023

Žádost o stanovisko k odkupu pozemků, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví společnosti Aseňal Land, s.r.o., do vlastnictví statutárního města Ostravy s následným svěřením městskému obvodu (lokality ul. Jílová, ul. Nedbalova, ul. Dr. Malého, ul. Zborovská)

04/OM/07

Usnesení číslo: 0526/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti Magistrátu města Ostravy o stanovisko k nabídce odkupu pozemků, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví společnosti Aseňal Land, s.r.o., do vlastnictví statutárního města Ostravy s následným svěřením městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) vydává

nesouhlasné stanovisko k nabytí níže uvedených pozemků, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostrava, a to:

parc. č. 2020/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 42 m²

parc. č. 2020/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 188 m²

parc. č. 2020/4, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 30 m²

parc. č. 2674/8, zahrada, o výměře 160 m²

parc. č. 2674/17, zahrada, o výměře 81 m²

parc. č. 2674/18, zahrada, o výměře 158 m²

parc. č. 2890/11, zahrada, o výměře 146 m²

parc. č. 2890/12, zahrada, o výměře 148 m²

parc. č. 2907/30, ost. plocha, zeleň, o výměře 3 798 m²

parc. č. 1236/10, zahrada, o výměře 387 m²

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2. tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádosti Magistrátu města Ostravy o stanovisko ke svěřeni pozemků, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti Asenal Land, s.r.o., do vlastnictví statutárního města Ostravy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat **nesouhlasné** stanovisko ke svěřeni níže uvedených pozemků, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v případě, že je statutární město Ostrava nabude do vlastnictví, a to:

parc. č. 2020/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 42 m²

parc. č. 2020/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 188 m²

parc. č. 2020/4, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 30 m²

parc. č. 2674/8, zahrada, o výměře 160 m²

parc. č. 2674/17, zahrada, o výměře 81 m²

parc. č. 2674/18, zahrada, o výměře 158 m²

parc. č. 2890/11, zahrada, o výměře 146 m²

parc. č. 2890/12, zahrada, o výměře 148 m²

parc. č. 2907/30, ost. plocha, zeleň, o výměře 3 798 m²

parc. č. 1236/10, zahrada, o výměře 387 m²

5) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 4. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 19.06.2023

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Centrum pro rodinu a sociální péči p. č. 2484, 2510/1 a 3597/1“ (lokality ul. Hornopolní)

04/OM/08

Usnesení číslo: 0545/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost spolku Centrum pro rodinu a sociální péči z. s., o uzavření smlouvy opravňující umístění a realizaci stavby „Centrum pro rodinu a sociální péči p. č. 2484, 2510/1 a 3597/1“,

ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit spolku Centrum pro rodinu a sociální péči z. s., se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 70200, 702 00 Ostrava, IČ 48804517, souhlas s umístěním a realizací stavby „Centrum pro rodinu a sociální péči p. č. 2484, 2510/1 a 3597/1” na části pozemku parc. č. 3597/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání společného povolení ve smyslu ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na výkrese s názvem „Koordinační situační výkres č. C.3“, zpracovaném společností Public Atelier, Mírové náměstí 7, Hlučín 748 01, datum 09/2022, který vyplývá z přílohy č. 6 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 1495/2, DTS, NN“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Valchařská, Gorkého)

04/OM/09

Usnesení číslo: 0527/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava, 1495/2, DTS, NN“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) v souladu s čl. V. odst. 3. zásad ZAS 2022-01 schválených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 4108/RMOB1822/67/22 ze dne 04. 04. 2022 odchýlit se od uvedených zásad, a to pro případ stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy vybudované v rámci stavby „Moravská Ostrava 1495/2, DTS, NN“
- b) zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 1494/2 a parc. č. 3549/6, vše ostatní

plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 44 675 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce VO ul. Nádražní I. část“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Nádražní, Žerotínova)

04/OM/18

Usnesení číslo: 0528/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostravy o souhlas se stavebním záměrem „Rekonstrukce VO ul. Nádražní I. část“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce VO ul. Nádražní I. část“ na částech pozemků:

- parc. č. 840/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1018/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1018/6, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1241/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1262/2, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1272/1, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1273/1, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 1286, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1110, jiná st.

- parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 1479/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1479/3, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1479/9, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1500/3, ostatní plocha, manipulační plocha
- parc. č. 1516/3, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1519/11, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3515/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3515/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3515/5, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3536/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3549/6, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3550/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3550/6, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3550/25, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 3550/26, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 3550/27, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 3550/29, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 3552, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3555/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3559/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3559/8, ostatní plocha, silnice

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkres s názvem „Situační katastrální situační výkres C2“ vyplývající z přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucí odboru majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Žádosti PO o schválení úpravy odpisového plánu movitého a nemovitého majetku na rok 2023

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0529/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- Waldorfské ZŠ a MŠO, PO, IČ 70933944, upravený odpisový plán nemovitého majetku na rok 2023, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- MŠO, Poděbradova 19, PO, IČ 75027348, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2023, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 19.05.2023

Individuální žádost Slezské lilie z. s., IČ 08477591, o poskytnutí dotace

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 0530/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Slezské lilie z. s., IČ 08477591, se sídlem Třebízského 445/14, 718 00 Ostrava – Kunčičky, o poskytnutí dotace ve výši 49 000 Kč, na projekt „Mezinárodní hudební festival Slezská lilie 2023“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout dotaci Slezské lilii z. s., IČ 08477591, se sídlem Třebízského 445/14, 718 00 Ostrava – Kunčičky, ve výši 25 000 Kč, na projekt „Mezinárodní hudební festival Slezská lilie 2023“ a uzavřít s výše uvedeným veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Individuální žádost Divadla loutek Ostrava, PO, IČ 00533874, o poskytnutí příspěvku

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 0531/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Divadla loutek Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 00533874, se sídlem Pivovarská 3164/15, 702 00 Ostrava, o poskytnutí příspěvku ve výši 50 000 Kč, na projekt „Spectaculo Interesse 2023“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout příspěvek Divadlu loutek Ostrava, příspěvkové organizaci, IČ 00533874, se sídlem Pivovarská 3164/15, 702 00 Ostrava, ve výši 25 000 Kč, na projekt „Spectaculo Interesse 2023“, za podmínky, že budou dodržena pravidla poskytnutí de minimis ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 24.12.2013 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu Prohlášení poskytovatele o poskytnutí podpory de minimis dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Souhlas s podáním žádosti o dotaci a spolufinancováním na akci „Rozmarné slavnosti řeky Ostravice 2023“ do Programu podpory kultury a zachování kulturního dědictví na území SMO v letech 2021–2024 statutárního města Ostravy pro Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 0533/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s podáním žádosti o mimořádnou dotaci na akci „Rozmarné slavnosti řeky Ostravice 2023“ do Programu podpory kultury a zachování kulturního dědictví na území SMO v letech 2021–2024 statutárního města Ostravy

2) schvaluje

v případě, že akce bude podpořena dotací z Programu podpory kultury a zachování kulturního dědictví na území SMO v letech 2021–2024 statutárního města Ostravy, spolufinancování akce

z rozpočtu MOb MOaP pro rok 2023 v maximální výši 340 tis. Kč

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 24.06.2023

Informace o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvkové organizace, IČ 61989088

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 0532/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o vyhlášení dne volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvkové organizace, IČ 61989088 dne 12.05.2023 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 1. čtvrtletí roku 2023

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0534/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

přehled přijatých usnesení zřízených komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 01.01.2023 do 31.03.2023 ve znění přílohy č. 1–7 předloženého materiálu

Žádost o ukončení nájmu bytu č. 11, v domě Gen. Píky 2911/9, v Moravské Ostravě, dohodou

11/OSDF/01

Usnesení číslo: 0535/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 31.03.2023 ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 31.05.2023 nájem bytu č. 11, 1+1, v domě s č. p. 2911, na ulici Gen. Píky č. or. 9, který je součástí pozemku p. č. 2206/66, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

sjednaný s //////////////////////////////////////, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_DOH_2021_01

b) stanovit podmínky:

- bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením dohody
- uzavření dohody nejpozději 31.05.2023

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Návrh na pronájem bytů Armádě spásy v České republice, z. s., v rámci projektu Prevence bezdomovectví

11/OSDF/02

Usnesení číslo: 0536/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

- žádost ze dne 08.02.2023, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu
- doporučení poradního sboru ze dne 19.04.2023, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

2) rozhodla

- pronajmout Armádě spásy v České republice, z. s., IČ 406 13 411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, pro realizaci bydlení s doprovodným sociálním programem v rámci projektu Prevence bezdomovectví realizovaného Armádou spásy v České republice z. s., byt č. 2, 1+1, v domě s č. p. 896, na ulici Palackého č. or. 77, který je součástí pozemku p. č. st. 833, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava a uzavřít s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 406 13 411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, k bytu uvedenému v písmeně a) smlouvu o nájmu bytu, ve znění VZOR_NSB_2021_03, a to na dobu neurčitou s účinností od 15.05.2023, za nájemné ve výši 75,00 Kč/m²/měsíc, s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, a to za podmínky úhrady jistoty ve výši jednonásobku nájemného před uzavřením smlouvy a uzavření smlouvy nejpozději do 15.05.2023
- pronajmout Armádě spásy v České republice, z. s., IČ 406 13 411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, pro realizaci bydlení s doprovodným sociálním programem v rámci projektu Prevence bezdomovectví realizovaného Armádou spásy v České republice z. s., a to
 - byt č. 2, 1 +1, v domě s č. p. 985, na ulici Úprkova č. or. 18, který je součástí pozemku

p. č. st. 1016, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava,

- byt č. 6, 1 +1, v domě s č. p. 985, na ulici Úprkova č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. st. 1016, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava,

a uzavřít s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 406 13 411, se sídlem Petržílkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, k bytům uvedeným v písmeně b) smlouvu o nájmu bytu, ve znění VZOR_NSB_2021_04, a to na dobu určitou s účinností od 15.05.2023 do 14.05.2024, za nájemné ve výši 75 Kč/m²/měsíc, a to za podmínky úhrady jistoty ve výši jednonásobku nájemného před uzavřením smlouvy a uzavření smlouvy nejpozději do 15.05.2023

- c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2022–03 a stanovit jistotu pro byty uvedené v písmeně a) a b) na jednonásobek nájemného

3) souhlasí

s podnájmem bytů a s uzavíráním smluv o podnájmu bytů uvedených v bodě 2. tohoto usnesení po celou dobu trvání nájemního vztahu k účelu realizace bydlení s doprovodným sociálním programem v rámci projektu Prevence bezdomovectví s klienty projektu, kteří budou vybíráni ve vzájemné součinnosti a v režimu dle Dohody o spolupráci č. OM-2016-001 ze dne 10.05.2016 uzavřené s Armádou spásy v České republice, z. s.

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluv dle bodu 2. tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. a 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 15.05.2023

Návrh na pronájem bytu č. 12, na ul. Úprkova 75/11, v Ostravě – Přívoze, ústavu RUBIKON Centrum, z.ú., k účelům realizace tréninkového bydlení

11/OSDF/03

Usnesení číslo: 0537/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

- a) žádost ze dne 22.03.2023, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu
- b) doporučení poradního sboru ze dne 19.04.2023, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

2) rozhodla

- a) pronajmout ústavu RUBIKON Centrum, z.ú., IČ 60446871, se sídlem Novákových 439/6, Libeň, 180 00 Praha 8, byt č. 12, 1+1, v domě č. p. 75, na ulici Úprkova č. or. 11, který je součástí pozemku p. č. st. 1015, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to k účelům realizace tréninkového bydlení pro cílovou skupinu lidí s trestní minulostí – poskytování důstojného bydlení dočasného charakteru osobám s trvalým bydlištěm v městském obvodu Moravská

Ostrava a Přívoz, které se po návratu z výkonu trestu ocitly v nepříznivé sociální situaci, ale projevíly dostatečnou motivaci a zájem o celkovou životní změnu

- b) uzavřít s ústavem RUBIKON Centrum, z.ú., IČ 60446871, se sídlem Novákových 439/6, Libeň, 180 00 Praha 8, k bytu uvedenému v písmeně a) tohoto bodu smlouvu o nájmu bytu s neziskovou organizací, ve znění VZOR_NSB_2021_03, a to na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2023, za nájemné ve výši 75,00 Kč/m²/měsíc, s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, a to za podmínky úhrady jistoty ve výši jednonásobku nájemného před uzavřením smlouvy a za podmínky uzavření smlouvy nejpozději do 01.06.2023
- c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2022–03 a stanovit jistotu pro byt uvedený v písmeně a) na jednonásobek nájemného

3) souhlasí

s podnájmem bytu uvedeného v bodě 2. písmeně a) tohoto usnesení po celou dobu trvání nájemního vztahu k účelům uvedeným v bodě 2. písmeně a) tohoto usnesení a s uzavíráním smluv o podnájmu bytu uvedeného v bodě 2. písmeně a) tohoto usnesení s klienty, kteří budou vybíráni ve vzájemné součinnosti a v režimu dle Dohody o spolupráci č. OM/2019/01 ze dne 27.06.2019 uzavřené s ústavem RUBIKON Centrum, z.ú.

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. a 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 01.06.2023

Předchozí souhlas se změnou osoby nájemce v důsledku uzavření smlouvy o prodeji závodu, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, Jurečkova 1935/12, jednotka 1935/903 (////////// I COPY Ostrava s.r.o.)

11/OSDF/04

Usnesení číslo: 0538/RMOB2226/12/23

k usnesení č. 3880/RMOB1822/62/22

k usnesení č. 0147/RMOB2226/3/22

k usnesení č. 0443/RMOB2226/10/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

paní ///////////, 700 30 Ostrava, nájemci prostor sloužících k podnikání – části jednotky č. 1935/903, o výměře 139,75 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935, ul. Jurečkova č. or. 12, na pozemku p. č. 369/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v souladu s čl. VI., odst. 8 smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. NP/OM/2021/39 ze dne 18. 11. 2021, vydává předchozí písemný souhlas pronajímatele se změnou v osobě nájemce v důsledku uzavření smlouvy o koupi závodu nebo jeho části dle ust. § 2175 a násl. zákona č.

89/2012 Sb., Občanský zákoník, kterou nájemce uzavře se společností COPY Ostrava s.r.o., IČ 17865247, se sídlem Jurečkova 1935/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

2) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 15.05.2023

Žádost o souhlas s postoupením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Na Jízdárně 2895/18, k. ú. Moravská Ostrava (////////// - ////////////), návrh záměru

11/OSDF/05

Usnesení číslo: 0539/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ////////////, o předchozí souhlas s postoupením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 58,90 m², v budově č. p. 2895, na ul. Na Jízdárně č. or. 18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ////////////, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) schvaluje

záměr vydat předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2019/31 ze dne 20. 8. 2019, ve znění dodatku č. 1, k nebytovému prostoru o výměře 58,90 m², umístěnému v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z postupitele ////////////, na postupníka ////////////

3) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Hradbách 15, j. č. 1922/902 (Koutek světa s.r.o.), návrh záměru

11/OSDF/07

Usnesení číslo: 0541/RMOB2226/12/23
k usnesení č. 4066/RMOB1822/66/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti KOUTEK SVĚTA s.r.o., IČ 17092523, se sídlem Zámostní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání, jednotka č. 1922/902, o výměře 111,44 m², umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1922, ul. Na Hradbách č. o. 15, na pozemku parc. č. 616/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout společnosti KOUTEK SVĚTA s.r.o., IČ 17092523, se sídlem Zámostní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání, jednotky č. 1922/902, o výměře 111,44 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1922, ul. Na Hradbách č. o. 15, na pozemku parc. č. 616/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného nájemného od 1.6.2023 do 31.5.2024 (výjimka ze zásad)

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 15.05.2023

Návrh na vyznačení souhlasu dle § 184a stavebního zákona na výkres ke stavbě „Rekonstrukce a změna užívání bytu v 1 NP na nebytový prostor Jílová 1166/33, v k. ú. Moravská Ostrava“ pro účely vydání územního souhlasu

11/OSDF/08

Usnesení číslo: 0542/RMOB2226/12/23
k usnesení č. 0091/RMOB2226/2/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o vyznačení souhlasu na výkres ke stavbě Rekonstrukce a změna užívání bytu v 1. NP na nebytový prostor Jílová 1166/33, v k. ú. Moravská Ostrava,“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, souhlas se změnou stavby před dokončením stavby

„Rekonstrukce a změna užívání bytu v 1. NP na nebytový prostor Jílová 1166/33, v k. ú. Moravská Ostrava“, na pozemku parc. č. 2040/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu, ve smyslu ustanovení § 184a zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na koordinační situační výkres C03, datum 02/2023 vypracovaný //, který je přílohou č.3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu Bc. Martina Cyže k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 15.05.2023

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

11/OSDF/09

Usnesení číslo: 0543/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 11, v domě č. p. 2911, Gen. Píky 9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 110,- Kč/m²/měsíc
- b) č. 12, v domě č. p. 2911, Gen. Píky 9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc
- c) č. 7, v domě č. p. 595, Hornopolní 26, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 110,- Kč/m²/měsíc
- d) č. 10, v domě č. p. 595, Hornopolní 26, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 110,- Kč/m²/měsíc
- e) č. 8, v domě č. p. 691, Chelčického 8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc
- f) č. 11, v domě č. p. 691, Chelčického 8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc
- g) č. 43, v domě č. p. 2992, Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc
- h) č. 59, v domě č. p. 2992, Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 110,- Kč/m²/měsíc
- i) č. 4, v domě č. p. 1553, Nádražní 45, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 130,- Kč/m²/měsíc

- j) č. 5, v domě č. p. 1553, Nádražní 45, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 130,- Kč/m²/měsíc
- k) č. 6, v domě č. p. 1553, Nádražní 45, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 140,- Kč/m²/měsíc
- l) č. 4, v domě č. p. 2111, Senovážná 9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2022–03)

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

**Návrh hlasování per rollam ve Společenství vlastníků 30. dubna 2034/14
Moravská Ostrava**

11/OSDF/10

Usnesení číslo: 0544/RMOB2226/12/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh hlasování ze dne 24. 4. 2023 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

hlasovat kladně k návrhu usnesení per rollam Společenství vlastníků 30. dubna 2034/14, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, ze dne 24. 4. 2023 ve znění: „Shromáždění vlastníků schvaluje rozdělení bytové jednotky č. 2034/12, o velikosti 3+1 v 6. NP bytového domu 30. dubna 2034/14, Moravská Ostrava, na dvě samostatné bytové jednotky č. 2034/12, o velikosti 2+0, a bytovou jednotku č. 2034/13, o velikosti 2+0, ve znění předloženého návrhu“

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 05.05.2023