



ov41es8917bb04

Č. j.: MOaP/038062/23

Usnesení

11. schůze rady městského obvodu
konané dne 17.04.2023

čís. 0451/RMOB2226/11/23–0516/RMOB2226/11/23

Petr Veselka v. r.
starosta

Ing. Valentina Vaňková v. r.
1. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0451/RMOB2226/11/23	02/OFR/01	Inventarizační zpráva za rok 2022
0452/RMOB2226/11/23	02/OFR/02	Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k Rámcové smlouvě na akceptaci platebních karet
0453/RMOB2226/11/23	02/OFR/03	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0454/RMOB2226/11/23	03/OIMH/01	Informace o probíhajících zadávacích řízeních a o zadaných veřejných zakázkách dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek
0455/RMOB2226/11/23	03/OIMH/02	Návrh na udělení zmocnění k registraci statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve Věstníku veřejných zakázek a k provádění úkonů v tomto systému v rozsahu role administrátora registrovaného subjektu, v souladu s Provozním řádem Věstníku veřejných zakázek
0456/RMOB2226/11/23	03/OIMH/03	Návrh na uzavření dodatku č.1 Rámcové příkazní smlouvy č. 10419/2021/OIMH na zajišťování pohřbení
0457/RMOB2226/11/23	04/OM/01	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Optické připojení Gorkého 2“ (lokalita ul. Gorkého, Nádražní)
0458/RMOB2226/11/23	04/OM/02	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 796/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)
0459/RMOB2226/11/23	04/OM/03	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
0460/RMOB2226/11/23	04/OM/04	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami jiného vlastníka, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Husův sad)
0461/RMOB2226/11/23	04/OM/05	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0462/RMOB2226/11/23	04/OM/06	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
0463/RMOB2226/11/23	04/OM/07	Návrh záměru pronajmout části pozemku parc. č. 3496, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Puchmajerova)
0464/RMOB2226/11/23	04/OM/08	Žádost o zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava p. č. 3589/34, příp. NNk“ (lokalita ul. Havlíčkovo nábřeží)
0465/RMOB2226/11/23	04/OM/09	Návrh záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 1931/1 a parc. č. 1931/7, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova, Pobialova)
0466/RMOB2226/11/23	04/OM/10	Návrh na souhlas vlastníka sousedních pozemků s realizací stavby „Oprava chodníku v podloubí budovy Sokolská třída č. 267/1, Ostrava“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská třída)
0467/RMOB2226/11/23	04/OM/11	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3519/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Chelčického)
0468/RMOB2226/11/23	04/OM/12	Návrh krátkodobého pronájmu pozemků parc. č. 3090/1, parc. č. 3104, parc. č. 3183, parc. č. 3186/2, parc. č. 3189/1, parc. č. 3197/1 a parc. č. 3220/70, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Místecká a Hlubinská)
0469/RMOB2226/11/23	04/OM/13	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0470/RMOB2226/11/23	04/OM/14	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0471/RMOB2226/11/23	04/OM/15	Žádost společnosti GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zborovská, Slavíčková)
0472/RMOB2226/11/23	04/OM/16	Návrh na udělení souhlasu se stavebním záměrem a souhlasu s demontáží „Rekonstrukce VO Cihelní“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Cihelní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0473/RMOB2226/11/23	04/OM/17	Návrh krátkodobého pronájmu pozemků parc. č. 3090/1, parc. č. 3104, parc. č. 3183, parc. č. 3186/2, parc. č. 3189/1, parc. č. 3197/1 a parc. č. 3220/70, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Místecká a Hlubinská)
0474/RMOB2226/11/23	04/OM/19	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2890/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hornická, Havířská)
0475/RMOB2226/11/23	04/OM/20	Návrh na vyznačení souhlasu dle § 184a stavebního zákona na výkres ke stavbě „Moravská Ostrava 10/3 VACLAW, přeložka kab. vedení VN a NN“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Kostelní náměstí)
0476/RMOB2226/11/23	04/OM/21	Žádost společnosti GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Novinářská)
0477/RMOB2226/11/23	04/OM/22	Žádosti o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 453/59, k. ú. Přívoz, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřeného městskému obvodu (lokalita ul. Božkova) a o stanovisko k projektu sportoviště
0478/RMOB2226/11/23	04/OM/23	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3500, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)
0479/RMOB2226/11/23	04/OM/24	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3500, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)
0480/RMOB2226/11/23	05/OŠR/01	Informace o veřejných zakázkách OŠR v rámci pásma B za 1. čtvrtletí 2023
0481/RMOB2226/11/23	05/OŠR/02	Návrh na vydání Dodatku č. 17 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování
0482/RMOB2226/11/23	05/OŠR/03	Žádost o předchozí souhlas s přijetím finančního daru pro Základní školu Ostrava, Matiční 5, příspěvkovou organizaci, IČ 61989061
0483/RMOB2226/11/23	05/OŠR/04	Individuální žádost SANTÉ – centra ambulantních a pobytových sociálních služeb, příspěvkové organizace, IČ 00847470, o poskytnutí dotace

Číslo usnesení	Materiál	Název
0484/RMOB2226/11/23	05/OŠR/05	Žádost Centra sociálních služeb Bohumín, příspěvkové organizace, IČ 48806145, o peněžité dar
0485/RMOB2226/11/23	05/OŠR/06	Žádost Slezské diakonie zařízení SÁRA Frýdek – Místek, IČ 65468562, o peněžité dar
0486/RMOB2226/11/23	05/OŠR/07	Schválení Smlouvy o podpoře projektu v rámci Tématické výzvy 2023 pro projekt „Výsadba v Komenského sadech“
0487/RMOB2226/11/23	05/OŠR/08	Žádost ZŠO, Gajdošova 9, PO, o odpis nedobytné pohledávky
0488/RMOB2226/11/23	05/OŠR/09	Informace o podání návrhu na ocenění ředitele školy v rámci výzvy Statutárního města Ostravy v anketě Ředitel školy 2023 za zřizovatele
0489/RMOB2226/11/23	05/OŠR/10	Oznámení o zahraniční služební cestě ředitelky Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, příspěvkové organizace, IČ 66934885
0490/RMOB2226/11/23	05/OŠR/11	Žádost ZŠO, Matiční 5, PO, o schválení úpravy odpisového plánu movitého majetku
0491/RMOB2226/11/23	05/OŠR/12	Informace o podání návrhu na ocenění ředitele MŠ v rámci výzvy Statutárního města Ostravy v anketě Ředitel školy 2023 za zřizovatele
0492/RMOB2226/11/23	05/OŠR/13	Souhlas s přijetím dotace z Moravskoslezského kraje pro projekt „Rozvoj MA21 v MOaP v roce 2023“
0493/RMOB2226/11/23	06/OSV/01	Návrh na vydání zásad ZAS 2022–10 Pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou
0494/RMOB2226/11/23	06/OSV/02	Návrh dodatku č. 2 příkazní smlouvy č. 10041/2008/OSV mezi městským obvodem a Domovem Slunovrat
0495/RMOB2226/11/23	07/OVV/01	Stanovisko městského obvodu k návrhu změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy o nočním klidu
0496/RMOB2226/11/23	07/OVV/02	Návrh na pověření oddávajícího a stanovení užívání závěsného odznaku pro volební období 2022-2026
0497/RMOB2226/11/23	07/OVV/03	Informace o zadaných veřejných zakázkách dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek
0498/RMOB2226/11/23	07/OVV/04	Rezignace člena Komise kulturní Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Číslo usnesení	Materiál	Název
0499/RMOB2226/11/23	11/OSDF/01	Výpověď z nájmu prostor sloužících k podnikání, budova č. p. 2592, 2609, 2610, na ulici 28. října č. or. 149, 151, 153 v Ostravě – Moravské Ostravě, jednotka 2610/901 (//////////, restaurace BLESK), návrh záměru
0500/RMOB2226/11/23	11/OSDF/02	Výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Ahepjukova 2795/6, jednotka 2795/604 (//////////), návrh záměru pronájmu
0501/RMOB2226/11/23	11/OSDF/03	Návrh uzavření nové smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, Jurečkova 1935/12 (//////////)
0502/RMOB2226/11/23	11/OSDF/04	Žádost o uzavření dohody o narovnání a o mimořádný pronájem bytu č. 11, v domě Střelníční 10/1, v Moravské Ostravě
0503/RMOB2226/11/23	11/OSDF/05	Návrh na pronájem bytu č. 48, v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2638/39b, v Moravské Ostravě a bytu č. 19, v domě s pečovatelskou službou Dobrovského 1069/53, v Ostravě - Přívoze
0504/RMOB2226/11/23	11/OSDF/06	Výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18 - 19,62 m ² (//////////); návrh záměru
0505/RMOB2226/11/23	11/OSDF/07	Žádost o souhlas s postoupením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Nádražní 1767/42, jednotka 1767/901 (Stará aréna s.r.o. / Vestibul Interier s.r.o.), návrh záměru
0506/RMOB2226/11/23	11/OSDF/08	Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Českobratrská 1805/32, část j.č. 1805/901 (52,89 m ²), //////////; Masarykovo náměstí 1498/4, část j. č. 1498/902 (69,77 m ²), Moravskoslezské služby s.r.o.; návrh záměru
0507/RMOB2226/11/23	11/OSDF/09	Návrh na uzavření nájemních smluv – informační plochy v oboustranných světelných panelech umístěných na části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, ul. 28. října, RS 1a, RS 1b, RS 5b, RS 6b, dle schváleného záměru (euroAWK s.r.o.)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0508/RMOB2226/11/23	11/OSDF/10	Žádost o čerpání části dlouhodobé jistoty, nebytový prostor v domě Nádražní 1265/24 v Ostravě – Moravské Ostravě, nájemce ///////////////, IČ 67696376
0509/RMOB2226/11/23	11/OSDF/11	Informace o uzavření smluv o dílo pro VZ malého rozsahu na stavební práce a dodávky a služby v pásmu B uzavřených v období 2.1.2023 – 31.3.2023 dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek
0510/RMOB2226/11/23	11/OSDF/12	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2012/0004 ze dne 15.2.2012, Náměstí Republiky (Madopo socks s.r.o. – rozšíření účelu nájmu)
0511/RMOB2226/11/23	11/OSDF/13	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, sleva z nájemného Tyršova 1717/8, jednotka č. 1717/901 (Jihočeská textilní s.r.o.), dle schváleného záměru
0512/RMOB2226/11/23	11/OSDF/14	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formu výběrového řízení
0513/RMOB2226/11/23	11/OSDF/15	Návrh pronájmu společné části domu v domě na ulici Vaškova 1449/19, obec Ostrava
0514/RMOB2226/11/23	11/OSDF/16	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu sociálního bytu č. 4, na ul. Křišťanova 802/8, obec Ostrava
0515/RMOB2226/11/23	11/OSDF/17	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu informačních ploch (2 vitrín), umístěné v pasáži „Vesmír“ v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Nádražní 24 (Epona Ostrava s.r.o.)
0516/RMOB2226/11/23	11/OSDF/18	Návrh záměru uzavření nových nájemních smluv – informační plochy v oboustranných světelných panelech umístěných na části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, ul. 28. října, RS 3a, RS 3b, RS 4a, RS 4b, RS 7a, RS 7b (po euroAWK s.r.o.)

Tiskové opravy:

Materiál	Název
	Tisková oprava usnesení č. 0410/RMOB2226/10/23 ze dne 27. 3. 2023

Inventarizační zpráva za rok 2022

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0451/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Inventarizační zprávu za rok 2022 statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k Rámcové smlouvě na akceptaci platebních karet

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0452/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 2 k Rámcové smlouvě na akceptaci platebních karet mezi Wordline NV/SA, Haachtsesteenweg 1442, 1130 Brusel, Belgie, Wordline Czech Republic s.r.o., Rohanské nábřeží 670/17, 186 00, Karlín, Praha 8, IČ 03633144 a statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, IČ 00845451, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu Dodatku ke smlouvě dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/03

Usnesení číslo: 0453/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

a) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém //, ve výši 1 354,00 Kč

b) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé//, ve výši 17 081,00 Kč

2) ukládá

realizovat odpis pohledávek dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

Informace o probíhajících zadávacích řízeních a o zadaných veřejných zakázkách dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 0454/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci dle čl. 6 bodu 4 Směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek

Návrh na udělení zmocnění k registraci statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve Věstníku veřejných zakázek a k provádění úkonů v tomto systému v rozsahu role administrátora registrovaného subjektu, v souladu s Provozním řádem Věstníku veřejných zakázek

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 0455/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zmocnit vedoucího odboru investic a místního hospodářství k registraci statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v novém Věstníku veřejných zakázek a k provádění úkonů v tomto systému v rozsahu role administrátora registrovaného subjektu, v souladu s Provozním řádem Věstníku veřejných zakázek

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu pana Mgr. Petra Kuše k podpisu Plné moci, ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 Rámcové příkazní smlouvy
č. 10419/2021/OIMH na zajišťování pohřbení**

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 0456/RMOB2226/11/23
k usnesení č. 3041/RMOB1822/48/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Acordia s.r.o., IČ 26790645, Těšínská 40/91, 710 00 Slezská Ostrava, o změnu hrobového místa dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít dodatek č.1 k Rámcové příkazní smlouvě č. 10419/2021/OIMH na zajišťování pohřbení ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu Mgr. Petra Kuše k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 05.05.2023

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Optické připojení Gorkého 2“ (lokality ul. Gorkého, Nádražní)

04/OM/01

Usnesení číslo: 0457/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti OVANET a. s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Optické připojení Gorkého 2“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 1479/2 a parc. č. 3550/2, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěny, provozovat a udržovat optické kabely v rozsahu dle geometrického plánu jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravující oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu

o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 796/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Nádražní)

04/OM/02

Usnesení číslo: 0458/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Vinograf bary, s. r. o., se sídlem Senovážné náměstí 978/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 01770641, o pronájem části pozemku parc. č. 796/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) neschvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 796/3, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Stodolní)

04/OM/03

Usnesení číslo: 0459/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti Montmartre s. r. o., se sídlem U Nemocnice 837/2, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČ 26814277, část pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní

komunikace, o výměře 11 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 6 600 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami jiného vlastníka,
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Husův sad)**

04/OM/04

Usnesení číslo: 0460/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti ALVI, spol. s r. o., se sídlem Nádražní 955/106, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 47669756, pozemky parc. č. 672/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 31 m², parc. č. 672/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 32 m² a parc. č. 672/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 31 m², vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, pod stavbami č. p. 3249, č. p. 3250 a č. p. 3251, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 73 500 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)

04/OM/05

Usnesení číslo: 0461/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti TOP gravity cz s. r. o., se sídlem Frýdecká 73/6, 739 32 Vratimov, IČ 08966338, o pronájem části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OM/06

Usnesení číslo: 0462/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout pozemky p. č. st. 1349, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m² a p. č. st. 1351, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², oba v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, pod garážemi, spoluvlastníkům // a //, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 3 a přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.12.2023

Návrh záměru pronajmout části pozemku parc. č. 3496, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Puchmajerova)

04/OM/07

Usnesení číslo: 0463/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o pronájem částí pozemku parc. č. 3496, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout části pozemku parc. č. 3496, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 6,27 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Žádost o zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava p. č. 3589/34, příp. NNK“ (lokalita ul. Havlíčkovo nábřeží)

04/OM/08

Usnesení číslo: 0464/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava p. č. 3589/34, příp. NNK“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 3474/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s.,

se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 2.000 Kč + zákonná sazba DPH a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

- b) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas s umístěním a realizací stavby „Moravská Ostrava p. č. 3589/34, příp. NNk“ na části pozemku parc. č. 3474/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve smyslu ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na výkres č. 8024615-01 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, který bude nedílnou součástí smlouvy dle bodu 2. a) tohoto usnesení

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Návrh záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 1931/1 a parc. č. 1931/7, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Janáčkova, Pobialova)

04/OM/09

Usnesení číslo: 0465/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 1931/1, zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 1931/7, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, a to parkovací stání označené č. 5, č. 12 a č. 13, dle zákresu ve snímku ve znění přílohy č. 2 a) předloženého materiálu, za účelem parkování osobního automobilu nebo motocyklu, na dobu neurčitou, za minimální nájemné ve výši 1.100 Kč/měsíc/parkovací stání + zákonná sazba DPH, přičemž si pronajímatel vyhrazuje právo pronajmout parkovací stání přednostně žadatel, který bude nájemcem nebo spolubydlící osobou bytu v bytových domech č. p. 3392, na ul. Janáčkova 17 a č. p. 1432, na ul. Pobialova 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Návrh na souhlas vlastníka sousedních pozemků s realizací stavby „Oprava chodníku v podloubí budovy Sokolská třída č. 267/1, Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Sokolská třída)

04/OM/10

Usnesení číslo: 0466/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky o udělení souhlasu vlastníka přilehlých pozemků se stavbou „Oprava chodníku v podloubí budovy Sokolská třída č. 267/1, Ostrava“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Sokolská třída) ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, se sídlem Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3, IČ 41197518, souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 3506/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3589/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s realizací stavby „Oprava chodníku v podloubí budovy Sokolská třída č. 267/1, Ostrava“, na pozemku parc. č. 532, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pro účely ohlášení nebo vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 105 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na výkrese č. 01, který vyplývá z přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucí odboru majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3519/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Chelčického)

04/OM/11

Usnesení číslo: 0467/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Maido s. r. o., se sídlem Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ 17520592, o pronájem části pozemku parc. č. 3519/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3519/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12,33 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Návrh krátkodobého pronájmu pozemků parc. č. 3090/1, parc. č. 3104, parc. č. 3183, parc. č. 3186/2, parc. č. 3189/1, parc. č. 3197/1 a parc. č. 3220/70, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Místecká a Hlubinská)

04/OM/12

Usnesení číslo: 0468/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Love production s. r. o., se sídlem č. p. 595, 739 49 Metylovice, IČ 02763052, o pronájem pozemků parc. č. 3090/1, parc. č. 3104, parc. č. 3183, parc. č. 3186/2, parc. č. 3189/1 a parc. č. 3197/1 a parc. č. 3220/70, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování festivalového kempu v rámci kulturní akce festival Beats for Love 2023, na dobu určitou, tj. od 30. 6. 2023 do 12. 7. 2023, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

pronajmout společnosti Love production s. r. o., se sídlem č. p. 595, 739 49 Metylovice, IČ 02763052, pozemky parc. č. 3090/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 273 m², parc. č. 3104, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2802 m², parc. č. 3183, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6030 m², parc. č. 3186/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,

o výměře 211 m², parc. č. 3189/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 200 m², parc. č. 3197/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1826 m² a parc. č. 3220/70, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1059 m², vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, dle zákresu ve snímcích katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování kempu a mobilního oplocení v rámci kulturní akce festival Beats for Love 2023, na dobu určitou, tj. od 30. 6. 2023 do 12. 7. 2023, za nájemné ve výši 322 426 Kč, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 29.06.2023

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných
vlastníků, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OM/13

Usnesení číslo: 0469/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiného vlastníka a to:

- a) pozemek parc. č. 1072/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 1101/49, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek parc. č. 1111/34, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- d) pozemek parc. č. 1229/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 30 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- e) pozemek parc. č. 1242/84, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- f) pozemek parc. č. 1242/87, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- g) pozemek parc. č. 1242/90, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- h) pozemek parc. č. 1242/92, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

- i) pozemek parc. č. 1242/96, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- j) pozemek parc. č. 1242/99, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- k) pozemek parc. č. 2957/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných
vlastníků, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OM/14

Usnesení číslo: 0470/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiného vlastníka:

- a) pozemek parc. č. 1013/73, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 1072/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek parc. č. 2674/52, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- d) pozemek parc. č. 2674/57, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- e) pozemek parc. č. 2935/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 15 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- f) pozemek parc. č. 2935/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- g) pozemek parc. č. 2935/14, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- h) pozemek parc. č. 2935/16, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- i) pozemek parc. č. 2955/31, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- j) pozemek parc. č. 2955/109, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Žádost společnosti GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Zborovská, Slavičkova)

04/OM/15

Usnesení číslo: 0471/RMOb2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS Ostrava – Slavičkova + 3“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídí věcné břemeno k částem městskému obvodu svěřeným pozemkům:

- parc. č. 1013/5, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1013/8, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1013/9, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1013/21, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1013/34, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1013/35, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1013/45, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1013/53, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1013/124, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1018/7, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1096/10, ostatní plocha, silnice

a k části pozemku parc. č. 1013/1, ostatní plocha, zeleň, svěřenému k hospodaření příspěvkové organizaci městského obvodu Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení o výměrách v rozsahu jeho skutečného uložení dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, přičemž budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

**Návrh na udělení souhlasu se stavebním záměrem a souhlasu s demontáží
„Rekonstrukce VO Cihelní“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality
ul. Cihelní)**

04/OM/16

Usnesení číslo: 0472/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostravy o vydání souhlasu se stavebním záměrem a souhlasu s demontáží v rámci stavby „Rekonstrukce VO Cihelní“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas se stavebním záměrem a souhlas s demontáží v rámci stavby „Rekonstrukce VO Cihelní“ na pozemcích parc. č. 1994/1, ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 2021/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2021/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2021/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2021/4, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2040/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve smyslu §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na katastrální situační výkres označený jako C2 vyplývající z přílohy č. 6 předloženého materiálu a na grafickou přílohu s vyznačenými demontážemi s označením Demontáž vyplývající z přílohy č. 5

3) zmocňuje

vedoucí odboru majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Návrh krátkodobého pronájmu pozemků parc. č. 3090/1, parc. č. 3104, parc. č. 3183, parc. č. 3186/2, parc. č. 3189/1, parc. č. 3197/1 a parc. č. 3220/70, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Místecká a Hlubinská)

04/OM/17

Usnesení číslo: 0473/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti společnosti Colour Production, spol. s r. o., se sídlem Sokola Tůmy 743/16, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 25830210, o pronájem pozemků parc. č. 3090/1, parc. č. 3104, parc. č. 3183, parc. č. 3186/2, parc. č. 3189/1, parc. č. 3197/1 a parc. č. 3220/70, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování festivalového kempu v rámci kulturní akce festival Colours of Ostrava 2023, na dobu určitou, tj. od 13. 7. 2023 do 31. 7. 2023 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

pronajmout společnosti Colour Production, spol. s r. o., se sídlem Sokola Tůmy 743/16, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 25830210, pozemky parc. č. 3090/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 273 m², parc. č. 3104 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2802 m², parc. č. 3183, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6030 m², parc. č. 3186/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 211 m², parc. č. 3189/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 200 m², parc. č. 3197/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1826 m² a parc. č. 3220/70, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1059 m², vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, dle zákresu ve snímcích katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování festivalového kempu a mobilního oplocení v rámci kulturní akce festival Colours of Ostrava 2023, na dobu určitou, tj. od 13. 7. 2023 do 31. 7. 2023, za nájemné ve výši 471 238 Kč, za účasti společnosti Love production s. r. o., se sídlem č. p. 595, 739 49 Metylovice, IČ 02763052, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 12.07.2023

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2890/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Hornická, Havířská)

04/OM/19

Usnesení číslo: 0474/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o pronájem části pozemku parc. č. 2890/15, ostatní plocha, zeleň, o výměře 100 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, za účelem provozování zahrádkářské činnosti a umístění a provozování zařízení pro oddech, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) neschvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2890/15, ostatní plocha, zeleň, o výměře 100 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem provozování zahrádkářské činnosti a umístění a provozování zařízení pro oddech, na dobu neurčitou

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Návrh na vyznačení souhlasu dle § 184a stavebního zákona na výkres ke stavbě „Moravská Ostrava 10/3 VACLAW, přeložka kab. vedení VN a NN“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Kostelní náměstí)

04/OM/20

Usnesení číslo: 0475/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení společnosti ČEZ Distribuce a. s., o odstranění elektrického vedení VN a NN v rámci stavby „Moravská Ostrava 10/3 VACLAW, přeložka kab. vedení VN a NN“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas k odstranění elektrického vedení VN a NN v rámci stavby „Moravská Ostrava 10/3 VACLAW, přeložka kab. vedení VN a NN“ na částech pozemků parc. č. 10/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3478/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3478/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3479/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a na části pozemku parc. č. 10/5, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve spoluvlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu

Moravská Ostrava a Přívoz v podílu 14577/59522, ve smyslu ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na výkres č. 01 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucí odboru majetku Janu Pánkovou k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

Žádost společnosti GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Novinářská)

04/OM/21

Usnesení číslo: 0476/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „**REKO MS OV - Mar. Hory 2. etapa, 2. část**“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít věcné břemeno ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v částech pozemků parc. č. 2202/1, ostatní plocha, zeleň a parc. č. 2359/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2483-507/2022 na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. za 49,27 bm plynárenského zařízení činí úplata 25.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.07.2023

Žádosti o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 453/59, k. ú. Přívoz, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřeného městskému obvodu (lokality ul. Božkova) a o stanovisko k projektu sportoviště

04/OM/22

Usnesení číslo: 0477/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti Magistrátu města Ostravy o stanovisko k projektu sportoviště a o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 453/59, zahrada, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví města Ostravy, nesvěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vše ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) vydat **souhlasné** stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 453/59, zahrada, o výměře 246 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za podmínky, že nabyvatel pozemku současně získá do vlastnictví pozemek parc. č. 1495, na němž stojí stavba bez čp/če garáž v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- b) vydat k projektu sportoviště se zázemím pro sociální službu nízkoprahového zařízení pro děti a mládež v lokalitě ul. Božkova ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu stanovisko obsažené v návrhu sdělení ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu stanoviska dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2. tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 15.05.2023

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3500, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Čs. legií)

04/OM/23

Usnesení číslo: 0478/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o pronájem části pozemku parc. č. 3500, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3500, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, počínaje dnem 1. 6. 2023

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3500, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Čs. legii)

04/OM/24

Usnesení číslo: 0479/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o pronájem části pozemku parc. č. 3500, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3500, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Informace o veřejných zakázkách OŠR v rámci pásma B za 1. čtvrtletí 2023

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0480/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit o ukončených veřejných zakázkách malého rozsahu na stavební práce, dodávky a služby v pásmu B

uzavřených v období 01.01.2023-31.03.2023 dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek

Návrh na vydání Dodatku č. 17 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování **05/OŠR/02**

Usnesení číslo: 0481/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost firmy Aramark Services – zařízení školního stravování, s.r.o., Pekařská 628/14, 155 00, Praha 5 - Jinonice, IČ 44569165, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 17 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování uzavřené dne 04.07.2007 se společností Aramark Services – zařízení školního stravování, s.r.o., Pekařská 628/14, 155 00 Praha 5, IČ 44569165, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu Dodatku č. 17 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Žádost o předchozí souhlas s přijetím finančního daru pro Základní školu Ostrava, Matiční 5, příspěvkovou organizaci, IČ 61989061 **05/OŠR/03**

Usnesení číslo: 0482/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o předchozí souhlas s přijetím finančního daru pro Základní školu Ostrava, Matiční 5, příspěvkovou organizaci, IČ 61989061

2) rozhodla

udělit předchozí souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru v celkové výši 30 000 Kč od Nadace České spořitelny, se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 26506980

3) vydává

předchozí souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru dle bodu 2) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu Předchozího souhlasu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2023

Individuální žádost SANTÉ – centra ambulantních a pobytových sociálních služeb, příspěvkové organizace, IČ 00847470, o poskytnutí dotace

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 0483/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost SANTÉ – centra ambulantních a pobytových sociálních služeb, příspěvkové organizace, IČ 00847470, se sídlem Tajovského 1156/7, 736 01 Havířov – Podlesí, o poskytnutí dotace ve výši 5 000 Kč na projekt „Příspěvek na úhradu nákladů na poskytovatele sociální služby občanu MOaP“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci SANTÉ – centra ambulantních a pobytových sociálních služeb, příspěvkové organizace, IČ 00847470, se sídlem Tajovského 1156/7, 736 01 Havířov – Podlesí

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

Žádost Centra sociálních služeb Bohumín, příspěvkové organizace, IČ 48806145, o peněžité dar

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 0484/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Centra sociálních služeb Bohumín, příspěvkové organizace, IČ 48806145, se sídlem Masarykova 365, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín, o peněžité dar ve výši 15 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžité dar Centru sociálních služeb Bohumín, příspěvkové organizaci, IČ 48806145, se sídlem Masarykova 365, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

**Žádost Slezské diakonie zařízení SÁRA Frýdek-Místek, IČ 65468562,
o peněžité dar**

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 0485/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Slezské diakonie, IČ 65468562, se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín, zařízení SÁRA Frýdek – Místek, se sídlem Bruzovská 328, 738 01 Frýdek – Místek, o peněžité dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžité dar Slezské diakonii, IČ 65468562, se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín, zařízení SÁRA Frýdek – Místek se sídlem Bruzovská 328, 738 01 Frýdek – Místek

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2023

**Schválení Smlouvy o podpoře projektu v rámci Tématické výzvy 2023 pro
projekt „Výsadba v Komenského sadech“**

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 0486/RMOB2226/11/23

k usnesení č. 0291/RMOB2226/7/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přijetím dotace ve výši 98 300,- Kč z programu „Zelená pro Ostravu“ v rámci tematické výzvy 2023 OZO Ostrava, s.r.o., pro projekt „Výsadba v Komenského sadech“

2) rozhodla

uzavřít Smlouvu o podpoře projektu v rámci Tematické výzvy 2023 s OZO Ostrava s.r.o., Frýdecká 680/444, 719 00 Ostrava, IČ 62300920, na financování projektu „Výsadba v Komenského sadech“ z programu „Zelená pro Ostravu“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu Smlouvy o podpoře projektu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s podpisem smlouvy a s realizací projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 14.11.2023

Žádost ZŠO, Gajdošova 9, PO, o odpis nedobytné pohledávky

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 0487/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ZŠO, Gajdošova 9, PO, o odpis pohledávky, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit předchozí písemný souhlas zřizovatele s odpisem pohledávky ZŠO, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088, ve výši 3 517,58 Kč vůči firmě One Energy & One Mobile a.s., IČ 01879880, v souladu s čl. XI. I. odst. 9 zřizovací listiny, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu předchozího písemného souhlasu zřizovatele dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

Informace o podání návrhu na ocenění ředitele školy v rámci výzvy Statutárního města Ostravy v anketě Ředitel školy 2023 za zřizovatele

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 0488/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o podání návrhu na ocenění ředitelky školy // v rámci výzvy Statutárního města Ostravy, v anketě Ředitel školy 2023 za zřizovatele, dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s návrhem na ocenění ředitelky školy //////////////// v rámci výzvy Statutárního města Ostravy, v anketě Ředitel školy 2023 za zřizovatele, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu návrhu na ocenění ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2023

Oznámení o zahraniční služební cestě ředitelky Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, příspěvkové organizace, IČ 66934885

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 0489/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení ředitelky Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, příspěvkové organizace, IČ 66934885, o zahraniční služební cestě, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

Žádost ZŠO, Matiční 5, PO, o schválení úpravy odpisového plánu movitého majetku

05/OŠR/11

Usnesení číslo: 0490/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

ZŠO, Matiční 5, PO, IČ 61989061, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2023 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

Informace o podání návrhu na ocenění ředitele MŠ v rámci výzvy
Statutárního města Ostravy v anketě Ředitel školy 2023 za zřizovatele

05/OŠR/12

Usnesení číslo: 0491/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o podání návrhu na ocenění ředitelky MŠ // v rámci výzvy Statutárního města Ostravy, v anketě Ředitel školy 2023 za zřizovatele, dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s návrhem na ocenění ředitelky MŠ // v rámci výzvy Statutárního města Ostravy, v anketě Ředitel školy 2023 za zřizovatele, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu návrhu na ocenění ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2023

Souhlas s přijetím dotace z Moravskoslezského kraje pro projekt „Rozvoj
MA21 v MOaP v roce 2023“

05/OŠR/13

Usnesení číslo: 0492/RMOB2226/11/23

k usnesení č. 0161/RMOB2226/4/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přijetím neinvestiční dotace ve výši 130 000 Kč z dotačního programu Podpora dobrovolných aktivit v oblasti udržitelného rozvoje a místní Agendy 21 vyhlášeného Moravskoslezským krajem (IČ 70890692) pro projekt „Rozvoj MA21 v MOaP v roce 2023“

2) rozhodla

uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 19.05.2023

Návrh na vydání zásad ZAS 2022–10 Pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou

06/OSV/01

Usnesení číslo: 0493/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 1. 5. 2023 zásady ZAS 2022–10 Pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou, ve znění změn uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

odboru sociálních věcí realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Alena Antoszyková, vedoucí odboru

T: 30.04.2023

Návrh dodatku č. 2 příkazní smlouvy č. 10041/2008/OSV mezi městským obvodem a Domovem Slunovrat

06/OSV/02

Usnesení číslo: 0494/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 k Příkazní smlouvě č. 10041/2008/OSV s Domovem Slunovrat, Ostrava – Přívoz, příspěvková organizace, se sídlem Na Mlýnici 203/5, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ 70631841, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu dodatku č. 2 dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Alena Antoszyková, vedoucí odboru

T: 30.04.2023

Stanovisko městského obvodu k návrhu změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy o nočním klidu

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0495/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostravy ve věci posouzení návrhu změny obecně závazné vyhlášky č. 1/2023, o nočním klidu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

odpověď na žádost dle bodu 1 tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu odpovědi dle bodu 2 tohoto usnesení

4) ukládá

zaslat odpověď dle bodu 2 tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 18.04.2023

Návrh na pověření oddávajícího a stanovení užívání závěsného odznaku pro volební období 2022-2026

07/OVV/02

Usnesení číslo: 0496/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) pověřuje

s účinností od 17.04.2023 přijímat prohlášení snoubenců o vstupu do manželství podle ustanovení § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz //

2) stanovuje

užívání závěsného odznaku dle § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů, při významných příležitostech a občanských obřadech členem Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz //

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 21.04.2023

**Informace o zadaných veřejných zakázkách dle směrnice SME 2022-05
Postup při zadávání veřejných zakázek**

07/OVV/03

Usnesení číslo: 0497/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci dle čl. 6 bodu 4 Směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek

**Rezignace člena Komise kulturní Rady městského obvodu Moravská Ostrava
a Přívoz**

07/OVV/04

Usnesení číslo: 0498/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

rezignaci // na funkci člena Komise kulturní Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ke dni 28.02.2023, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) jmenuje

s účinností od 18.04.2023 do funkce člena Komise kulturní Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz //

3) ukládá

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení, zajistit aktualizaci člena komise a aktualizaci jeho zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 21.04.2023

**Výpověď z nájmu prostor sloužících k podnikání, budova č. p. 2592, 2609,
2610, na ulici 28. října č. or. 149, 151, 153 v Ostravě – Moravské Ostravě,
jednotka 2610/901 (//, restaurace BLESK), návrh záměru**

11/OSDF/01

Usnesení číslo: 0499/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 2610/901, o výměře 688,39 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 2592, 2609, 2610, na ul. 28. října č. or. 149, 151, 153, na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce), podanou //, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání/nebytové prostory – jednotka č. 2610/901, o výměře 688,39 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 2592, 2609, 2610, na ul. 28. října č. or. 149, 151, 153, na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //

3) ukládá

- vyrozumět nájemce dle bodu 1. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

Výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Ahepjukova 2795/6, jednotka 2795/604 (//), návrh záměru pronájmu

11/OSDF/02

Usnesení číslo: 0500/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 2795/604, o výměře 61,82 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2795, ul. Ahepjukova č. or. 6, na pozemku parc. č. 2202/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce) - podanou //, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání/nebytové prostory – jednotku č. 2795/604, o výměře 61,82 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2795, ul. Ahepjukova č. or. 6, na pozemku parc. č. 2202/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po nájemci //

3) ukládá

- vyrozumět nájemce dle bodu 1 tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

Návrh uzavření nové smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání,
Jurečkova 1935/12 (//////////)

11/OSDF/03

Usnesení číslo: 0501/RMOB2226/11/23
k usnesení č. 0383/RMOB2226/9/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

stanovisko firmy ///////////, k návrhu uzavřít novou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 1935/905, o celkové výměře 106 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935, na ul. Jurečkova č. or. 12, na pozemku parc. č. 369/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

ukončit s firmou ///////////, ke dni 30. 4. 2023 nájem prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 1935/905, o celkové výměře 106 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935, na ul. Jurečkova č. or. 12, na pozemku parc. č. 369/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 17. 2. 1997, ve znění dodatků č. 1 až č. 5, a to dohodou o ukončení nájmu prostor sloužících k podnikání ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

3) rozhodla

uzavřít s firmou ///////////, novou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 1935/905, o celkové výměře 106 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935, na ul. Jurečkova č. or. 12, na pozemku parc. č. 369/1, k. ú. Moravská Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, na dobu neurčitou, účel nájmu irský klub, se stanovením nájemného ve výši 9 336 Kč/měsíc (do 30. 6. 2023) a 11 000 Kč/měsíc (od 1. 7. 2023) (nájemné je položka osvobozena od DPH), bez podmínky složení jistoty (výjimka ze zásad), s účinností od 1. 5. 2023

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluvních dokumentů dle bodů 2 a 3

5) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2 a 3 tohoto usnesení
- realizovat body 2 a 3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

**Žádost o uzavření dohody o narovnání a o mimořádný pronájem bytu č. 11,
v domě Střelniční 10/1, v Moravské Ostravě**

11/OSDF/04

Usnesení číslo: 0502/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti ze dne 22.03.2023 o narovnání sporných práv a o mimořádný pronájem bytu č. 11, v domě Střelniční 10/1, v Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s //, dohodu o narovnání sporných práv k bytu č. 11, 2+1, v domě s č. p. 10, na ulici Střelniční č. or. 1, který je součástí pozemku p. č. 13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

- a) uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu č. 11, 2+1, v domě s č. p. 10, na ulici Střelniční č. or. 1, který je součástí pozemku p. č. 13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou od 01.05.2023 do 30.04.2024, ve znění VZOR_NSB_2021_02
- b) stanovit nájemné za plochu bytu ve výši 100,00 Kč/m²/měsíc
- c) stanovit jistotu na trojnásobek nájemného
- d) stanovit podmínky:
 - uzavření dohody o narovnání dle bodu 2. předloženého návrhu usnesení
 - úhrada jistoty před uzavřením smlouvy o nájmu bytu
 - uzavření smlouvy nejpozději 28.04.2023

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody dle bodu 2. tohoto usnesení a smlouvy o nájmu bytu dle bodu 3. tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. a bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

Návrh na pronájem bytu č. 48, v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2638/39b, v Moravské Ostravě a bytu č. 19, v domě s pečovatelskou službou Dobrovského 1069/53, v Ostravě - Přívoze

11/OSDF/05

Usnesení číslo: 0503/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrhy odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s // a //, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 48, 2+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39b, na pozemku p. č. 4061, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění VZOR_NSB_2021_06, s účinností od 01.05.2023
- b) uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 19, 1+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 1069, na ulici Dobrovského č. or. 53, na pozemku p. č. st. 1145, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění VZOR_NSB_2021_06, s účinností od 01.05.2023
- c) stanovit podmínky:
 - uzavření smluv o nájmu bytu nejpozději 01.05.2023

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluv dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 01.05.2023

Výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18 - 19,62 m² (//); návrh záměru

11/OSDF/06

Usnesení číslo: 0504/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu nebytových prostor o výměře 19,62 m², umístěných v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, na ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, podanou //, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání/nebytové prostory o výměře 19,62 m², umístěné v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //////////////////////////////////

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí dle bodu 1. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

Žádost o souhlas s postoupením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Nádražní 1767/42, jednotka 1767/901 (Stará aréna s.r.o. / Vestibul Interier s.r.o.), návrh záměru

11/OSDF/07

Usnesení číslo: 0505/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Stará aréna s.r.o., IČ 02478439, se sídlem 28. října 49/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o předchozí souhlas s postoupením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 1767/901 o výměře 175,75 m², v budově č. p. 1767, na ul. Nádražní č. or. 42, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, společnosti Vestibul Interier s.r.o., IČ 09128352, se sídlem Nádražní 1767/42, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) schvaluje

záměr vydat předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/049 ze dne 23.11.2017, ve znění dodatků č. 1 a č. 2, k nebytovému prostoru – jednotce č. 1767/901 o výměře 175,75 m², v budově č. p. 1767, na ul. Nádražní č. or. 42, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, z postupitele Stará aréna s.r.o., IČ 02478439, se sídlem 28. října 49/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na postupníka společnost Vestibul Interier s.r.o., IČ 09128352, se sídlem Nádražní 1767/42, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Českobratrská 1805/32, část j. č. 1805/901 (52,89 m²), ////////////////; Masarykovo náměstí 1498/4, část j. č. 1498/902 (69,77 m²), Moravskoslezské služby s.r.o.; návrh záměru

11/OSDF/08

Usnesení číslo: 0506/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

- a) žádost ////////////////, o nájem nebytových prostor – části jednotky č. 1805/901, o výměře 52,89 m², umístěné v 1. podzemním podlaží domu č. p. 1805, na ul. Českobratrská č. or. 32, na pozemku parc. č. 1292, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu
- b) žádost společnosti Moravskoslezské služby s.r.o., IČ 05418763, sídlo Jílová 1389/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o nájem nebytových prostor – části jednotky č. 1498/902 o výměře 19,17 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1498, na ul. Masarykovo nám. č. or. 4, na pozemku parc. č. 6/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

2) schvaluje

- a) záměr uzavřít s ////////////////, smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 52,89 m², umístěných v 1. podzemním podlaží domu č. p. 1805, na ul. Českobratrská č. or. 32, na pozemku parc. č. 1292, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, účel nájmu sklad, se stanovením nájemného ve výši 2 500 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- b) záměr uzavřít se společností Moravskoslezské služby s.r.o., IČ 05418763, sídlo Jílová 1389/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP-OM/2013/0020, s rozšířením předmětu nájmu o zbývající část jednotky č. 1498/902, o výměře 69,77 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1498, na ul. Masarykovo nám. č. or. 4, na pozemku parc. č. 6/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, účel nájmu sklad, se stanovením nájemného za rozšířenou část předmětu nájmu ve výši 1 500 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou doplatku jistoty do výše trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

3) ukládá

- informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2 tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.04.2023

Návrh na uzavření nájemních smluv – informační plochy v oboustranných světelných panelech umístěných na části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, ul. 28. října, RS 1a, RS 1b, RS 5b, RS 6b, dle schváleného záměru (euroAWK s.r.o.)

11/OSDF/09

Usnesení číslo: 0507/RMOB2226/11/23

k usnesení č. 2935/RMOB1822/46/21

k usnesení č. 4327/RMOB1822/71/22

k usnesení č. 0144/RMOB2226/3/22

k usnesení č. 0301/RMOB2226/7/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti euroAWK s.r.o., o nájem informačních ploch „RS 1a, RS 1b, RS 5b, RS 6b“, které jsou součástí oboustranných reklamních světelných panelů na ul. 28.října, umístěných na části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

uzavřít dle vzoru ve znění přílohy č. 2 se společností euroAWK s.r.o., IČO 24196819, se sídlem V Parku 2336/22, Chodov, 148 00 Praha 4

- a) smlouvu o nájmu informační plochy „1b“ v oboustranném světelném panelu „RS 1“, který je umístěný na části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předkládaného materiálu, za účelem provozování plakátovacích služeb, se stanovením nájemného ve výši 20 000 Kč/rok + zákonná sazba DPH, na dobu neurčitou za podmínky, že bude městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz moci využívat pronajatou informační plochu pro vlastní potřebu 1x ročně po dobu 14 ti dnů, s účinností nejpozději od 1.5.2023
- b) smlouvu o nájmu informační plochy „1a“ v oboustranném světelném panelu „RS 1“, který je umístěný na části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předkládaného materiálu, za účelem provozování plakátovacích služeb, se stanovením nájemného ve výši 20 000 Kč/rok + zákonná sazba DPH, na dobu neurčitou za podmínky, že bude městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz moci využívat pronajatou informační plochu pro vlastní potřebu 1x ročně po dobu 14 ti dnů, s účinností nejpozději od 1.5.2023,
- c) smlouvu o nájmu informační plochy „5b“ v oboustranném světelném panelu „RS 5“, který je umístěný na části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předkládaného materiálu, za účelem provozování plakátovacích služeb, se stanovením nájemného ve výši 20 000 Kč/rok + zákonná sazba DPH, na dobu neurčitou za podmínky, že bude městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz moci využívat pronajatou informační plochu pro vlastní potřebu 1x ročně po dobu 14 ti dnů, s účinností nejpozději od 1.5.2023,
- d) smlouvu o nájmu informační plochy „6b“ v oboustranném světelném panelu „RS 6“, který je umístěný na části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předkládaného

materiálu, za účelem provozování plakátovacích služeb, se stanovením nájemného ve výši 20 000 Kč/rok + zákonná sazba DPH, na dobu neurčitou za podmínky, že bude městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz moci využívat pronajatou informační plochu pro vlastní potřebu 1x ročně po dobu 14 ti dnů, s účinností nejpozději od 1.5.2023

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smluv o nájmu informačních ploch dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

- informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- uzavřít nájemní smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.04.2023

Žádost o čerpání části dlouhodobé jistoty, nebytový prostor v domě Nádražní 1265/24, v Ostravě – Moravské Ostravě, nájemce ///////////////, IČ 67696376

11/OSDF/10

Usnesení číslo: 0508/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost /////////////// ze dne 15.03.2023, nájemce prostoru sloužícího podnikání umístěného v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1265, ul. Nádražní č. or. 24, která je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o čerpání části složené dlouhodobé jistoty do výše zůstatku trojnásobku aktuálního nájemného včetně záloh na služby, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vyhovět žádosti ///////////////, o čerpání části dlouhodobé jistoty – nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 89,60 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1265, ul. Nádražní č. or. 24, která je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a snížit výši jistoty na trojnásobek aktuálního měsíčního nájemného včetně záloh na služby (osvobozeno od DPH), tj. z částky 113 200 Kč na částku 76 659 Kč a uzavřít Dodatek č. 1 k dohodě o složení jistoty OM/JINP/2011/2 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu v termínu do 31.05.2023

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu Dodatku č. 1 k dohodě o složení jistoty č. OM/JINP/2011/2 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

4) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

a realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

Informace o uzavření smluv o dílo pro VZ malého rozsahu na stavební práce a dodávky a služby v pásmu B uzavřených v období 2.1.2023 – 31.3.2023 dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek

11/OSDF/11

Usnesení číslo: 0509/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Informaci odboru správy domovního fondu o uzavření smluv pro veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce a dodávky a služby v pásmu B uzavřených v období 2. 1. 2023 – 31. 3. 2023 dle směrnice SME-2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2012/0004 ze dne 15.2.2012, Náměstí Republiky (Madopo socks s.r.o. – rozšíření účelu nájmu)

11/OSDF/12

Usnesení číslo: 0510/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce prostor sloužících podnikání o výměře 27 m², umístěných v budově bez č.p./č.e., na Náměstí Republiky, který je součástí pozemku parc. č. 620/94, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti Madopo Socks s.r.o., IČ 07099649, se sídlem V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava, o rozšíření účelu nájmu pronajatých prostor ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

uzavřít se společností Madopo Socks s.r.o., IČ 07099649, se sídlem V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava, dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2012/0004 ze dne 15. 2. 2012, o výměře 27 m², umístěného v budově bez č.p./č.e., na Náměstí Republiky, který je součástí pozemku parc. č. 620/94, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-05, kterým bude účel užívání pronajatých prostor rozšířen o „provoz terminálu SAZKY a.s.“

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, sleva z nájemného Tyršova 1717/8, jednotka č. 1717/901 (Jihočeská textilní s.r.o.), dle schváleného záměru

11/OSDF/13

Usnesení číslo: 0511/RMOB2226/11/23

k usnesení č. 0429/RMOB2226/10/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Jihočeská textilní s.r.o., IČ 27257835, se sídlem Kácov 125, 285 09 Kácov, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání, jednotka č. 1717/901, o výměře 335,25 m², umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1717, ul. Tyršova č. o. 8, na pozemku parc. č. 464/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

poskytnout společnosti Jihočeská textilní s.r.o., IČ 27257835, se sídlem Kácov 125, 285 09 Kácov, slevu z nájemného nebytového prostoru sloužícího podnikání – jednotka č. 1717/901, o výměře 335,25 m², umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1717, ul. Tyršova č. o. 8, na pozemku parc. č. 464/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného nájemného od 1. 5. 2023 do 30. 4. 2024 a uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 28. 9. 1992 ve znění vzorového dodatku VZOR D-01

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 28.04.2023

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formu výběrového řízení

11/OSDF/14

Usnesení číslo: 0512/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2021_02, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku nájemného, s možností změnit sjednanou dobu nájmu na dobu neurčitou, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a požádá o prodloužení nájemního vztahu před uplynutím sjednané doby nájmu:
- aa) k bytu č. 28, 3+1, v domě s č. p. 2851, na ulici Hornopolní č. or. 49, na pozemku p. č. 2202/70, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 130,- Kč/m²/měsíc
– náhradník: //////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 133,- Kč/m²/měsíc
- ab) k bytové jednotce č. 1432/8, 3+1, v domě s č. p. 1432, na ulici Pobialova č. or. 23, na pozemku p. č. 1928/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 132,00 Kč/m²/měsíc
– náhradník: //////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 123,- Kč/m²/měsíc
- ac) k bytové jednotce 1066/15, 2+1, v domě s č. p. 1066, na ulici Zákrejsova č. or. 8, na pozemku p. č. st. 2309, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 112,00 Kč/m²/měsíc
- ad) k bytu č. 1, 2+0, v domě s č. p. 539, na ulici U Tiskárny č. or. 2, na pozemku p. č. st. 439, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 128,- Kč/m²/měsíc
- ae) k bytu č. 2, 2+0, v domě s č. p. 539, na ulici U Tiskárny č. or. 2, na pozemku p. č. st. 439 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 133,00 Kč/m²/měsíc
- af) k bytu č. 6, 1+1, v domě s č. p. 374, na ulici Sládkova č. or. 4, na pozemku p. č. 2310/7, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 117,00 Kč/m²/měsíc
– náhradník: //////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 114,- Kč/m²/měsíc
- ag) k bytu č. 2, 4+1, v domě s č. p. 1553, na ulici Nádražní č. or. 45, na pozemku p. č. 796/3, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 115,00 Kč/m²/měsíc
- b) přijmout výjimku ze Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ZAS 2022-03 a uzavřít s
////////////////////////////////////, smlouvu o nájmu bytu č. 9, 1+1, v domě s č. p. 56, na ulici Palackého č. or. 91, na pozemku č. p. st. 1041, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 80,- Kč/m²/měsíc na dobu určitou šesti měsíců, za podmínky složení

jistoty dvojnásobku nájemného před uzavřením nájemní smlouvy

- c) nepronajmout žádnému z účastníků březnového kola výběrového řízení na pronájem bytů:
- bytovou jednotku č. 3057/45, 1+1, v domě s č. p. 3057, na ulici Poděbradova č. or. 63, na pozemku p. č. 1347/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
 - byt č. 2, 1+1, v domě s č. p. 742, na ul. Fügnerova č. or. 6, na pozemku p. č. st. 652, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
 - bytovou jednotku č. 2111/9, 1+1, v domě s č. p. 2111, na ul. Senovážná č. or. 9, na pozemku p. č. 2620/63, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) ukládá

realizovat bod č. 1

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.05.2023

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu nájemních smluv o nájmu bytu poskytnutých pronájmu

**Návrh pronájmu společné části domu v domě na ulici Vaškova 1449/19,
v Ostravě**

11/OSDF/15

Usnesení číslo: 0513/RMOB2226/11/23

k usnesení č. 0446/RMOB2226/10/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 11.11.2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) pronajmout společnou část domu – uzamykatelnou místnost o výměře 3,92 m², umístěnou ve 3. nadzemním podlaží v domě s č. p. 1449, na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to nájemci bytu č. 16, v domě s č. p. 1449, na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pro účely uskladnění jeho osobních věcí
- b) uzavřít s nájemcem bytu č. 16, v domě na ulici Vaškova 1449/19, Ostrava – s ///, smlouvu o nájmu společné části domu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, a to na dobu neurčitou od 01.05.2023

3) stanovuje

- a) nájemné za celkovou plochu pronajatých společných prostor specifikovaných v bodě 2. usnesení ve výši 66,76 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu

trvání nájmu, že vždy k datu 1. července daného roku, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

- b) paušální platbu ve výši 20 Kč měsíčně - tj. 240 Kč ročně za spotřebu elektrické energie, a to odečtením celkové částky od celkové roční spotřeby elektrické energie ve společných prostorách domu a započtením této částky nájemci do ročního vyúčtování služeb spojených s bydlením
- c) nájemci povinnost uzavřít smlouvu dle bodu 2. usnesení nejpozději do 30.04.2023

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. a 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.04.2023

**Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu sociálního bytu č. 4,
na ul. Křišťanova 802/8, v Ostravě**

11/OSDF/16

Usnesení číslo: 0514/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

doporučení hodnotící skupiny a poradního sboru ze dne 31.03.2023, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) projednala

žádost nájemce ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

uzavřít s ///, dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu sociálního bytu č. OSDF-2022-145 ze dne 31.10.2022, ve znění přílohy č. 3 zásad ZAS 2022-08, k bytu č. 4, v domě s č. p. 802, na ulici Křišťanova č. or. 8, který je součástí pozemku p. č. st. 718, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, kterým bude prodloužena doba nájmu o 2,5 měsíce, tj. do 14.07.2023, za podmínky úhrady dlužného nájemného včetně záloh na služby do 30.04.2023 a za podmínky uzavření dodatku do 30.04.2023

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku smlouvy dle bodu 3. tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.04.2023

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu informačních ploch (2 vitrín), umístěné v pasáži „Vesmír“ v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Nádražní 24 (Epona Ostrava s.r.o.)

11/OSDF/17

Usnesení číslo: 0515/RMOB2226/11/23

k usnesení č. 0440/RMOB2226/10/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Epona Ostrava s.r.o., IČ 14003520, o nájem informačních ploch v pasáži „Vesmír“ v domě na ul. Nádražní 1265/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

uzavřít se společností Epona Ostrava s.r.o., IČ 14003520, se sídlem Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2, smlouvu o nájmu informačních ploch (2ks vitrín) umístěných v pasáži „Vesmír“ v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1265, ul. Nádražní č. or. 24, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem provozování plakátovacích služeb, se stanovením nájemného ve výši 10 000 Kč/rok + zákonná sazba DPH, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu, s účinností nejpozději od 1.5.2023

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu smlouvy o nájmu informačních ploch dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.04.2023

Návrh záměru uzavření nových nájemních smluv – informační plochy v oboustranných světelných panelech umístěných na části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, ul. 28. října, RS 3a, RS 3b, RS 4a, RS 4b, RS 7a, RS 7b (po euroAWK s.r.o.)

11/OSDF/18

Usnesení číslo: 0516/RMOB2226/11/23

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výzvu zaslanou společností euroAWK s.r.o., k ukončení nájemních smluv sjednaných k informačním plochám „RS 3a, RS 3b, RS 4a, RS 4b, RS 7a, RS 7b“, které jsou součástí oboustranných reklamních světelných panelů na ul. 28.října, umístěných na části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout informační plochy v oboustranných reklamních světelných panelech, které jsou umístěné na části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu, za účelem provozování plakátovacích služeb, se stanovením nájemného ve výši 20 000 Kč/rok/jedna informační plocha + zákonná sazba DPH, na dobu neurčitou za podmínky, že bude městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz moci využívat pronajatou informační plochu pro vlastní potřebu 1x ročně po dobu 14 ti dnů

- informační plocha „3a“ v oboustranném panelu „RS 3“, po: euroAWK s.r.o.
- informační plocha „3b“ v oboustranném panelu „RS 3“, po: euroAWK s.r.o.
- informační plocha „4a“ v oboustranném panelu „RS 4“, po: euroAWK s.r.o.
- informační plocha „4b“ v oboustranném panelu „RS 4“, po: euroAWK s.r.o.
- informační plocha „7a“ v oboustranném panelu „RS 7“, po: euroAWK s.r.o.
- informační plocha „7b“ v oboustranném panelu „RS 7“, po: euroAWK s.r.o.

3) ukládá

- informovat společnost euroAWK s.r.o. o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.04.2023

• Tisková oprava -

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) chybné znění

2. schvaluje

záměr vypůjčit části pozemku parc. č. 1262/1, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, označené č. 1-17 dle zákresu v katastrální mapě

ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, na nichž jsou umístěny vyvýšené záhony, každý o velikosti půdorysu 1,44 m² (1,2 m x 1,2 m), za účelem hospodaření se záhony, na dobu **určitou neurčitou**

2) správné znění

2. schvaluje

záměr vypůjčit části pozemku parc. č. 1262/1, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, označené č. 1-17 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, na nichž jsou umístěny vyvýšené záhony, každý o velikosti půdorysu 1,44 m² (1,2 m x 1,2 m), za účelem hospodaření se záhony, na dobu **neurčitou**