



ov41es7d2c063e

Č. j.: MOaP/037741/21

# Usnesení

**48. mimořádné schůze rady městského obvodu  
konané dne 05.05.2021**

**2953/RMObM1822/48/21–2957/RMObM1822/48/21**

---

**Ing. David Witosz v. r.**  
1. místostarosta

---

**Ing. Valentina Vaňková v. r.**  
2. místostarostka

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2953/RMObM1822/48/21	03/OIMH/01	Mimořádná investice - pořízení mobilního oplocení
2954/RMObM1822/48/21	04/OMS/01	Návrh záměru poskytnout nájemcům prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, svěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - slevu z nájemného (pandemie Covid 19, II. vlna 5. část)
2955/RMObM1822/48/21	04/OMS/02	Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, v Ostravě - Moravské Ostravě, Přívozska 30
2956/RMObM1822/48/21	04/OMS/03	Žádost nájemce o ukončení nájmu informační plochy dohodou, náměstí Sv. Čecha, Národní divadlo moravskoslezské, p.o., návrh záměru pronajmout informační plochu spolku Fiducia
2957/RMObM1822/48/21	04/OMS/04	Návrh na zrušení zadávacího řízení části B a C veřejné zakázky malého rozsahu „Opravy 6 volných bytů na ul. Na Liškovci 1071/2, byt č. 1, Na Liškovci 1072/8, byt č. 2, Hornopolní 2851/49, byty č. 50 a 64, Poštovní 1444/15, byt č. 3 a Maroldova 2992/3, byt č. 56, v Moravské Ostravě a Přívoze“

**Mimořádná investice - pořízení mobilního oplocení**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 2953/RMOBm1822/48/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s pořízením mimořádné investice - mobilního oplocení v pořizovací ceně 56.435,03 Kč včetně DPH, příspěvkovou organizací Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2021

**Návrh záměru poskytnout nájemcům prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, svěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - slevu z nájemného (pandemie Covid 19, II. vlna 5. část)**

**04/OMS/01**

**Usnesení číslo: 2954/RMOBm1822/48/21**

k usnesení č. 2647/RMOB1822/42/21

k usnesení č. 2723/RMOB1822/43/21

k usnesení č. 2736/RMOBm1822/45/21

k usnesení č. 2855/RMOB1822/45/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti o slevu z nájemného prostor sloužících podnikání/nebytových prostor dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, podané ke dni 27. 4. 2021 z důvodu krizových a mimořádných opatření, vydaných v období stavu nouze v důsledku pandemie COVID 19

**2) schvaluje**

záměr poskytnout slevu

ve výši 30% aktuálního měsíčního nájemného za období od 1.6.2021 do 30.9.2021 nájemcům prostor sloužících podnikání, které jsou ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, konkrétně uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu, a to z důvodů negativních dopadů krizových a mimořádných opatření vydaných v období stavu nouze v důsledku pandemie COVID 19

podmínkou poskytnutí slevy je, že nájemce uhradí nejpozději do dne uzavření dodatku o poskytnutí slevy veškeré nájemné a zálohy na služby splatné do 30.4.2021 nebo do 26.4.2021, uzavře na část dlužného nájemného, případně záloh na služby dohodu o splátkách dluhu a zbývající část splatnou do 30.4.2021 uhradí

**3) ukládá**

- informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2 tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.05.2021

**Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, v Ostravě -  
Moravské Ostravě, Přívozká 30**

**04/OMS/02**

**Usnesení číslo: 2955/RMObM1822/48/21**  
k usnesení č. 0264/RMOb1822/5/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, a to jednotky č. 1787/901 o výměře 156,72 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1787, na ul. Přívozká č. or. 30, na pozemku parc. č. 920, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1787/901 o výměře 156,72 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemní podlaží domu č. p. 1787, ul. Přívozká č. or. 30, na pozemku parc. č. 920, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností Snídaňuj s.r.o., IČ 09728953, se sídlem Fráni Šrámka 1209/5, 709 00, Ostrava - Mariánské Hory, účel nájmu restaurace (příprava a prodej zdravých snídaní a těstovin), se stanovením nájemného ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 9 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.6.2021

**3) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2021

**Žádost nájemce o ukončení nájmu informační plochy dohodou, náměstí Sv. Čecha, Národní divadlo moravskoslezské, p.o., návrh záměru pronajmout informační plochu spolku Fiducia**

**04/OMS/03**

**Usnesení číslo: 2956/RMObM1822/48/21**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost příspěvkové organizace Národní divadlo moravskoslezské, p.o., IČ 00100528, se sídlem Čs. legií 148/14, 701 04 Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o ukončení nájmu informační plochy umístěné na náměstí Svatopluka Čecha, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dohodou

**2) rozhodla**

ukončit ke dni 31.5.2021 s Národním divadlem moravskoslezským, příspěvkovou organizací, IČ 00100528, se sídlem Čs. legií 148/14, Moravská Ostrava, 701 04 Ostrava, nájem informační plochy umístěné na části pozemku parc. č. 389/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný na základě smlouvy č. NP/OM/2019/18 ze dne 21. 5. 2019, a to dohodou o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

**3) zmocňuje**

vedoucího oddělení správy majetku pověřeného zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového Bc. Martiny Cyže k podpisu dohody o ukončení nájmu dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) projednala**

žádost „spolku Fiducia“, IČ 26642379, se sídlem Nádražní 615/30, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o nájem 1 ks informační plochy otočené směrem do centra, umístěné v oboustranném světelném panelu na části pozemku parc. č. 389/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na náměstí Svatopluka Čecha, za účelem umístění naučné cedule o Camillu Sittem, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**5) schvaluje**

záměr pronajmout „spolku Fiducia“, IČ 26642379, se sídlem Nádražní 615/30, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, 1 ks informační plochy otočené směrem do centra, umístěné v oboustranném světelném panelu na části pozemku parc. č. 389/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na náměstí Svatopluka Čecha, za účelem umístění naučné cedule o Camillu Sittem, se stanovením nájemného ve výši 2 192,48 Kč/rok + zákonná sazba DPH, na dobu určitou do 31. 5. 2024, po Národním divadle moravskoslezském, p.o., a to v případě, že bude uzavřena dohoda o ukončení smlouvy o nájmu informační plochy dle bodu 2. tohoto usnesení

**6) ukládá**

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí dle bodu 2. tohoto usnesení

- zveřejnit záměr dle bodu 5. tohoto usnesení a informovat žadatele o nájem

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2021

**Návrh na zrušení zadávacího řízení části B a C veřejné zakázky malého rozsahu „Opravy 6 volných bytů na ul. Na Liškovci 1071/2, byt č. 1, Na Liškovci 1072/8, byt č. 2, Hornopolní 2851/49, byty č. 50 a 64, Poštovní 1444/15, byt č. 3 a Maroldova 2992/3, byt č. 56, v Moravské Ostravě a Přívoze“**

**04/OMS/04**

**Usnesení číslo: 2957/RMOB1822/48/21**

k usnesení č. 2924/RMOB1822/46/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

zrušit zadávací řízení části B (Opravy dvou volných bytů na ulici Hornopolní 2851/49, byty č. 50 a 64, v Moravské Ostravě a Přívoze) a části C (Opravy dvou volných bytů na ulicích Poštovní 1444/15, byt č. 3 a Maroldova 2992/3, byt č. 56, v Moravské Ostravě a Přívoze) veřejné zakázky malého rozsahu č. 16/2021/C2/SP/OM/Ho na realizaci předmětu plnění smlouvy „Opravy 6 volných bytů na ul. Na Liškovci 1071/2, byt č. 1, Na Liškovci 1072/8, byt č. 2, Hornopolní 2851/49, byty č. 50 a 64, Poštovní 1444/15, byt č. 3 a Maroldova 2992/3, byt č. 56, v Moravské Ostravě a Přívoze“ dle důvodové zprávy

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu Oznámení o zrušení zadávacího řízení

**3) ukládá**

zajistit všechny úkony potřebné k uveřejnění Oznámení o zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky „Opravy 6 volných bytů na ul. Na Liškovci 1071/2, byt č. 1, Na Liškovci 1072/8, byt č. 2, Hornopolní 2851/49, byty č. 50 a 64, Poštovní 1444/15, byt č. 3 a Maroldova 2992/3, byt č. 56, v Moravské Ostravě a Přívoze“, konkrétně zrušení části B a C na profilu zadavatele dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2021