



Č. j.: MOaP/067010/22

Usnesení

**74. schůze rady městského obvodu
konané dne 25.07.2022**

čís. 4441/RMOB1822/74/22–4476/RMOB1822/74/22

Ing. David Witosz v. r.
1. místostarosta

Ing. Valentina Vaňková v. r.
2. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
4441/RMOB1822/74/22	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 6/2022 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022
4442/RMOB1822/74/22	03/OIMH/01	Návrh na zadání realizace akce „Revitalizace aleje na ulici Sadová v úseku od Dětského ráje po ul. Na Bělidle“ formou vertikální spolupráce
4443/RMOB1822/74/22	03/OIMH/02	Návrh na převod do majetku - veřejné osvětlení, realizovaného v rámci akce „Regenerace sídliště Šalamouna 6. A etapa“
4444/RMOB1822/74/22	04/OME/02	Návrh na uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 11145/2018/OM ze dne 21. 12. 2018
4445/RMOB1822/74/22	04/OME/04	Žádost o koupi jednotky č. 106/904, v domě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října 18)
4446/RMOB1822/74/22	04/OME/05	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10895/2021/OM ze dne 18. 10. 2021 (lokalita ul. Orebitská, Trocnovská)
4447/RMOB1822/74/22	04/OME/07	Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1151/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Sokolská třída)
4448/RMOB1822/74/22	04/OME/08	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3496, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Puchmajerova)
4449/RMOB1822/74/22	04/OME/09	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3550/28, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)
4450/RMOB1822/74/22	04/OME/10	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10151/2021/OM ze dne 26. 3. 2021 (lokalita ulic Zámecká a Puchmajerova)
4451/RMOB1822/74/22	04/OME/11	Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 464/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Tyršova)
4452/RMOB1822/74/22	04/OME/12	Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. 2514/1 a parc. č. 2372, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita sad Dr. Milady Horákové)
4453/RMOB1822/74/22	04/OME/13	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita Havlíčkovo nábřeží)

Číslo usnesení	Materiál	Název
4454/RMOB1822/74/22	04/OME/14	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 1192/1, NNK“ (lokalita ul. Suchardova)
4455/RMOB1822/74/22	04/OME/15	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10338/2021/OM ze dne 21. 4. 2021 (lokalita Havlíčkovovo nábřeží)
4456/RMOB1822/74/22	04/OME/16	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody a vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Odkanalizování objektů Hornická 1302 a 1198 Ostrava“
4457/RMOB1822/74/22	04/OME/17	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Nabíjecí stanice ul. Maroldova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Maroldova)
4458/RMOB1822/74/22	04/OMS/01	Informace o uzavření dodatků ke smlouvám o dílo pro VZ malého rozsahu na stavební práce uzavřených v období 1.1.2022 - 30.6.2022 dle směrnice SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek
4459/RMOB1822/74/22	04/OMS/02	Rozhodnutí o výběru nejnižší nabídky – „Opravy 2 volných bytů na ul. Gajdošova 2642/39 a, byt č. 21 a Nádražní 1553/45, byt č. 1, v Moravské Ostravě a Přívoze“
4460/RMOB1822/74/22	04/OMS/04	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
4461/RMOB1822/74/22	04/OMS/05	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, sleva z nájemného, ul. Puchmajerova 1919/8, jednotka č. 1919/902 (//////////)
4462/RMOB1822/74/22	04/OMS/06	Návrh hlasování ve Společenství vlastníků jednotek domu 28. října 285/13
4463/RMOB1822/74/22	04/OMS/07	Žádost o finanční spoluúčast na nákladech za realizaci změny vytápění nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Nádražní 1110/44 (//////////)

Číslo usnesení	Materiál	Název
4464/RMOB1822/74/22	04/OMS/08	Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, zděného stánku na ul. Varenská v sadě Milady Horákové, (////////////////////) o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
4465/RMOB1822/74/22	04/OMS/09	Návrh na pronájem bytu č. 49, v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2642/39 a, v Moravské Ostravě
4466/RMOB1822/74/22	04/OMS/10	Návrh na pronájem bytů č. 2 a č. 12, v domě s pečovatelskou službou Dobrovského 1069/53, v Ostravě – Přívoze
4467/RMOB1822/74/22	04/OMS/11	Souhlas s umístěním sídla spolku Adriana - místo, kde na to nejsi sama z. s., do pronajatého bytu na ulici Nádražní 996/195, v Ostravě - Přívoze
4468/RMOB1822/74/22	04/OMS/12	Žádost nájemce bytu č. 6, v domě Jungmannova 997/7, v Ostravě – Přívoze, o obnovení nájmu
4469/RMOB1822/74/22	04/OMS/13	Žádost Armády spásy v České republice, z. s., o poskytnutí slevy z nájmu bytů č. 6 a č. 8, v domě na ul. Hlučinská 184/66, v Ostravě – Přívoze
4470/RMOB1822/74/22	04/OMS/15	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Opravy 2 volných bytů na ul. Na Liškovci 1071/2, byt č. 14 a Chelčického 691/8, byt č. 3, v Moravské Ostravě a Přívoze II.
4471/RMOB1822/74/22	04/OMS/16	Žádost o částečné prominutí smluvní pokuty za prodlení s termínem dokončení díla udělenou ZNAČKOVÁ OKNA s.r.o. (Výměna výkladců a oken v 1. NP domu na ul. Přívozká 899/22, v Moravské Ostravě)
4472/RMOB1822/74/22	04/OMS/17	Návrh záměru pronájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Chelčického 12, j. č. 616/12
4473/RMOB1822/74/22	04/OMS/18	Dodatečný souhlas se stavebními úpravami prostoru sloužícího podnikání Puchmajerova 1799/9, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotka č.1799/904 - UNDR s.r.o.
4474/RMOB1822/74/22	05/OŠR/01	Žádost //////////////////////////////////////, o peněžité dar

Číslo usnesení	Materiál	Název
4475/RMOB1822/74/22	05/OŠR/02	Žádost Železničního muzea moravskoslezského, o.p.s., IČ 29452228, o peněžitý dar
4476/RMOB1822/74/22	07/OVV/01	Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 2. čtvrtletí roku 2022

Návrh na rozpočtové opatření č. 6/2022 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022

02/OFR/01

Usnesení číslo: 4441/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) rozpočtové opatření č. 6/2022 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci 543 554 tis. Kč

v tom:

daňové příjmy 44 326 tis. Kč

nedaňové příjmy 160 409 tis. Kč

kapitálové příjmy 13 500 tis. Kč

přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO 325 319 tis. Kč

financování třída 8 112 866 tis. Kč

financování - splátka úvěru - 6 250 tis. Kč

celkové zdroje 650 170 tis. Kč

výdaje celkem po konsolidaci 650 170 tis. Kč

v tom:

běžné výdaje 506 580 tis. Kč

kapitálové výdaje 143 590 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 5/2022 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.07.2022

Návrh na zadání realizace akce „Revitalizace aleje na ulici Sadová v úseku od Dětského ráje po ul. Na Bělidle“ formou vertikální spolupráce

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 4442/RMOB1822/74/22

k usnesení č. 3513/RMOB1418/95/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

cenové nabídky společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., IČ 258 16 977, ul. Antonína Brože 3124/2, 700 30, Ostrava - Zábřeh, na realizaci výsadeb stromů a cibulovin v rámci akce „Revitalizace aleje na ul. Sadová, v úseku od Dětského ráje po ul. Na Bělidle“, dle předloženého materiálu

2) rozhodla

v rámci vertikální spolupráce v souladu s § 11 zákona. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Revitalizace aleje na ulici Sadová, v úseku od Dětského ráje po ul. Na Bělidle“ se společností Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., IČ 258 16 977, ul. Antonína Brože 3124/2, 700 30 Ostrava – Zábřeh, ve znění přílohy č. 2, dle předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 19.08.2022

Návrh na převod do majetku - veřejné osvětlení, realizovaného v rámci akce „Regenerace sídliště Šalamouna 6. A etapa“

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 4443/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

předat veřejné osvětlení v hodnotě 792 414,84 Kč vč. DPH, realizované v rámci akce „Regenerace sídliště Šalamouna 6. A etapa“ do majetku statutárního města Ostravy

2) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu protokolu o předání veřejného osvětlení akce dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2022

Návrh na uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 11145/2018/OM ze dne 21. 12. 2018

04/OME/02

Usnesení číslo: 4444/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti INKOS-OSTRAVA, a.s., IČ 483 94 637, se sídlem Havlíčkovo nábřeží

696/22, Moravská Ostrava, 701 52 Ostrava, o vyjádření k umístění a provedení průzkumů v rámci stavby „Parkovací dům za katedrálou“, jejímž investorem je statutární město Ostrava, na části pozemku parc. č. 461/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít se společností Ostravské komunikace, a.s., IČ 253 96 544, se sídlem Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 11145/2018/OM ze dne 21. 12. 2018 ve znění dodatků, a to ve znění návrhu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku č. 4 dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2022

Žádost o koupi jednotky č. 106/904, v domě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října 18)

04/OME/04

Usnesení číslo: 4445/RMOB1822/74/22
k usnesení č. 4273/RMOB1822/70/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti EXELEX s.r.o, se sídlem Blahoslavova 1537/3 Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25898094, o koupi jednotky č. 106/904 – jiný nebytový prostor, v domě č. p. 106, ul. 28. října 18, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost společnosti EXELEX s.r.o, se sídlem Blahoslavova 1537/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25898094, o koupi jednotky č. 106/904 – jiný nebytový prostor, v domě č. p. 106, ul. 28. října 18, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) neschválit záměr prodat jednotku č. 106/904 – jiný nebytový prostor, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 530, ve výši 14940/196531, v domě č. p. 106, stojící na pozemku parc. č. 530, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, 28. října 18, stojícím na pozemku parc. č. 820, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 12.09.2022

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10895/2021/OM ze dne 18. 10. 2021 (lokalita ul. Orebitská, Trocnovská)

04/OME/05

Usnesení číslo: 4446/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10895/2021/OM ze dne 18. 10. 2021, kterým se rozšíří předmět nájmu na výměru cca 173 m², a o snížení nájemného z 20 Kč/m²/rok na 15 Kč/m²/rok, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) nevyhovět části žádosti a nesnížit nájemné na 15 Kč/m²/rok a zachovat výši nájemného v hodnotě 20 Kč/m²/rok
- b) uzavřít ///, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10895/2021/OM ze dne 18. 10. 2021, a to ve znění návrhu dle přílohy č. 5 předloženého materiálu, kterým se rozšíří předmět nájmu na celkovou výměru cca 173 m²

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 2. b) tohoto usnesení

4) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2 a) tohoto usnesení a realizovat bod 2. b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2022

Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1151/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Sokolská třída)

04/OME/07

Usnesení číslo: 4447/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o užívání vyhrazeného parkovacích stání pro osobu s průkazem ZTP na části pozemku parc. č. 1151/11, ostatní plocha, ostatní

komunikace, o výměře 15,75 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 1151/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15,75 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem užívání vyhrazeného parkovacího místa pro osobu s průkazem ZTP, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2022

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3496, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Puchmajerova)

04/OME/08

Usnesení číslo: 4448/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti UNDR s. r. o., se sídlem Sládkova 372/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 08781265, část pozemku parc. č. 3496, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 180 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.10.2022

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3550/28, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)

04/OME/09

Usnesení číslo: 4449/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout ///, část pozemku parc. č. 3550/28, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6,6 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 79 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu, přičemž vzhled stolů a židlí vyplývá z vizualizace ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, která je nedílnou přílohou nájemní smlouvy

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.10.2022

Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10151/2021/OM ze dne 26. 3. 2021 (lokalita ulic Zámecká a Puchmajerova)

04/OME/10

Usnesení číslo: 4450/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10151/2021/OM ze dne 26. 3. 2021, kterým se příslušenství restaurační zahrádky rozšíří o dřevěnou podestu

2) rozhodla

uzavřít s ///, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10151/2021/OM ze dne 26. 3. 2021, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.10.2022

Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 464/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Tyršova)

04/OME/11

Usnesení číslo: 4451/RMOB1822/74/22
k usnesení č. 3250/RMOBM1822/52/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o výpůjčku na části pozemku parc. č. 464/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 14 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem realizace projektového záměru „Zeleň kolem Tyršova památníku na ul. Tyršova“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 464/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 14 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem výsadby rostlin a keřů, umístění nášlapných kamenů v rámci realizace projektového záměru „Zeleň kolem Tyršova památníku na ul. Tyršova“, upřesněného v příloze č. 6 předloženého materiálu, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2022

Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. 2514/1 a parc. č. 2372, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality sad Dr. Milady Horákové)

04/OME/12

Usnesení číslo: 4452/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout //, části pozemků parc. č. 2514/1, ostatní plocha, zeď, o výměře 30 m², a parc. č. 2372, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, svěřených městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve

výši 600 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.10.2022

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě
v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita Havlíčkovo nábřeží)**

04/OME/13

Usnesení číslo: 4453/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Ostravské univerzity o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 3466/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Telco Pro Services, a. s., se sídlem Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, IČ 29148278, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 6211-858/2019, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 2.380 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady na vypracování znaleckého posudku č. 2-2022 ve výši 1.000 Kč + zákonná sazba DPH a Ostravská univerzita, se sídlem 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, Dvořákova 138/7, IČ 61988987, uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.10.2022

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 1192/1, NNk“ (lokalita ul. Suchardova)

04/OME/14

Usnesení číslo: 4454/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o sepsání a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě pro stavbu „Moravská Ostrava 1192/1, NNk“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 1081, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr dvou souběžně uložených zařízení distribuční soustavy, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkres č. v. IV-12-8022155-1 dle elektronické přílohy č. 6 předloženého materiálu pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který tvoří nedílnou součást smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.10.2022

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10338/2021/OM ze dne 21. 4. 2021 (lokalita Havlíčkovovo nábřeží)

04/OME/15

Usnesení číslo: 4455/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Dock Ostrava s. r. o., se sídlem Havlíčkovovo nábřeží 101/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 09317449, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10338/2021/OM ze dne 21. 4. 2021, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.10.2022

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody a vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Odkanalizování objektů Hornická 1302 a 1198 Ostrava“

04/OME/16

Usnesení číslo: 4456/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti Heimstaden Czech s. r. o., na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Odkanalizování objektů Hornická 1302 a 1198 Ostrava“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti Heimstaden Czech s. r. o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 05253268, souhlas s umístěním a realizací stavebního záměru „Odkanalizování objektů Hornická 1302 a 1198 Ostrava“ na částech pozemků parc. č. 2674/41 a parc. č. 2889/15, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemků s realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkrese č. 1, který je přílohou č. 7 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha č. 1
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2674/41 a parc. č. 2889/15, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemků parc. č. 2674/36, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1198, byt. dům a parc. č. 2674/37, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1302, byt. dům, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti Heimstaden Czech s. r. o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 05253268, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat dešťovou kanalizaci a kanalizační přípojky v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu určitou 20 let, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr dešťové kanalizace a za jednorázovou úplatu 600 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr souběžných kanalizačních přípojek, přičemž

oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostu Petra Veselku k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. a) předloženého materiálu

4) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.11.2022

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Nabíjecí stanice ul. Maroldova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Maroldova)

04/OME/17

Usnesení číslo: 4457/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostravy o souhlas se stavbou „Nabíjecí stanice ul. Maroldova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „Nabíjecí stanice ul. Maroldova“ na pozemcích parc. č. 1581/8, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1581/9, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1787/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve smyslu § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na katastrální situační výkres označený jako C.2 vyplývající z přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucí oddělení evidence majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/04

Usnesení číslo: 4460/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 54, v domě č. p. 2987, Maroldova 1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc
- b) č. 6, v domě č. p. 1265, Nádražní 24, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 130,- Kč/m²/měsíc
- c) č. 7, v domě č. p. 1265, Nádražní 24, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 120,- Kč/m²/měsíc
- d) č. 6, v domě č. p. 1242, Živičná 8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2021 – 03)

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.09.2022

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, sleva z nájemného, ul. Puchmajerova 1919/8, jednotka č. 1919/902 (//////////)

04/OMS/05

Usnesení číslo: 4461/RMOB1822/74/22

k usnesení č. 4382/RMOB1822/72/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///////////, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1919/902, o výměře 205,26 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1919, ul. Puchmajerova č. or. 8, na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout ///////////, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1919/902, o výměře 205,26 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1919, ul. Puchmajerova č. or. 8, na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 10 % současného nájemného od 01.08.2022 do 31.07.2023 a uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2012/0028 ze dne

31.10.2012 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.07.2022

Návrh hlasování ve Společenství vlastníků jednotek domu 28. října 285/13

04/OMS/06

Usnesení číslo: 4462/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh Smlouvy o spolupráci v souvislosti s výstavbou Rezidenčního projektu Kostelní – Biskupská, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

hlasovat kladně o uzavření Smlouvy o spolupráci v souvislosti s výstavbou Rezidenčního projektu Kostelní - Biskupská, se Statutárním městem Ostrava, zařazeném na program shromáždění Společenství vlastníků jednotek 28. října 285/13, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2022

Žádost o finanční spoluúčast na nákladech za realizaci změny vytápění nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Nádražní 1110/44 (//////////)

04/OMS/07

Usnesení číslo: 4463/RMOB1822/74/22

k usnesení č. 3872/RMOB1822/62/22

k usnesení č. 3974/RMOB1822/64/22

k usnesení č. 4257/RMOB1822/70/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///////////, o finanční spoluúčasti na změně způsobu vytápění pronajatých nebytových prostor o výměře celkem 189,27 m², umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1110, ul. Nádražní č. o. 44, který je součástí pozemku parc. č. 1286, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

v návaznosti na usnesení č. 3872/RMOB1822/62/22 ze dne 31.1.2022 poskytnout
////////////////////////////////////, nájemci nebytového prostoru o výměře celkem 189,27
m², umístěného ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1110, ul. Nádražní č. o. 44, který je
součástí pozemku parc. č. 1286, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, finanční spoluúčast
pronajímatele na realizované změně způsobu vytápění pronajatých nebytových prostor ve výši
150 000 Kč včetně příslušné sazby DPH, a to formou zápočtu proti splatnému nájemnému

3) ukládá

- realizovat bod 2. tohoto usnesení
- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2022

**Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské
Ostravě, zděného stánku na ul. Varenská, v sadě Milady Horákové,
(////////////////////////////////////) o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305
zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

04/OMS/08

Usnesení číslo: 4464/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání - zděný stánek, o výměře 50,40 m², který je
součástí pozemku parc. č. 2514/1, na ul. Varenská, v sadě Milady Horákové, k. ú. Moravská
Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////, o souhlas pronajímatele s
umístěním označení provozovny na fasádě zděného stánku ul. Varenská, v sadě Milady
Horákové, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání - zděný stánek, o výměře 50,40 m², který je
součástí pozemku parc. č. 2514/1, na ul. Varenská, v sadě Milady Horákové, k. ú. Moravská
Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////, umístil na fasádu zděného stánku na ul.
Varenská, v sadě Milady Horákové, označení provozovny, dle vizualizace uvedené v příloze č.
1 předloženého materiálu, a to za níže uvedených podmínek

- označení provozovny bude v souladu s manuálem www.ostrava360.cz
- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- nebude-li smluvně dohodnuto jinak, pak se úpravy nestanou trvalou součástí nemovité
věci a nájemce je musí při skončení nájmu odstranit, tj. uvést nemovitou věc do
původního stavu, nestane-li se tak, potom odstranění předmětných změn zajistí
pronajímatel a nájemce uhradí pronajímateli veškeré náklady s tímto spojené
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob (SVJ) z důvodu

provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody

- nájemce je povinen a oprávněn zajistit si vyjádření příslušných orgánů státní správy, zejména pak orgánů památkové péče

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.07.2022

**Návrh na pronájem bytu č. 49, v domě s pečovatelskou službou Gajdošova
2642/39 a, v Moravské Ostravě**

04/OMS/09

Usnesení číslo: 4465/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 49, 1+1, v domě s pečovatelskou službou, č. p. 2642, na ulici Gajdošova č. or. 39 a, na pozemku p. č. 4062, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dobu neurčitou s účinností od 01.08.2022, ve znění VZOR_NSB_2021_06
- b) stanovit nájemné ve výši 70,00 Kč/m²/měsíc, s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem
- c) stanovit podmínky
 - uzavření smlouvy nejpozději 01.08.2022

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.08.2022

**Návrh na pronájem bytů č. 2 a č. 12, v domě s pečovatelskou službou
Dobrovského 1069/53, v Ostravě – Přívoze**

04/OMS/10

Usnesení číslo: 4466/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrhy odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. p. 1069, na ulici Dobrovského č. or. 53, na pozemku p. č. st. 1145, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2022, ve znění VZOR_NSB_2021_06, s paní:

aa) ///, k bytu č. 2, 1+1

ab) ///, k bytu č. 12, 1+1

b) stanovit nájemné ve výši 65,00 Kč/m²/měsíc, s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem,

c) stanovit podmínky:

- uzavření smlouvy nejpozději 01.08.2022

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.08.2022

**Souhlas s umístěním sídla spolku Adriana - místo, kde na to nejsi sama z. s.,
do pronajatého bytu na ulici Nádražní 996/195, v Ostravě - Přívoze**

04/OMS/11

Usnesení číslo: 4467/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 24.06.2022, o udělení souhlasu s umístěním sídla nově zřizovaného spolku, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s umístěním sídla zřizovanému spolku Adriana - místo, kde na to nejsi sama z. s., do bytu č. 1, v domě č. p. 996, na ulici Nádražní č. or. 195, na pozemku parc. č. st. 194/4, v k. ú. Přívoz,

Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, slevu z nájemného za plochu bytu ve výši 15 % za období od 01.01.2022 do 31.05.2022 za byt č. 6, v domě s č. p. 184, na ulici Hlučínská č. or. 66, který je součástí pozemku p. č. st. 1118, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to formou zápočtu nájemného v následujících měsících počínaje od 01.08.2022

- b) poskytnout nájemci Armádě spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, slevu z nájemného za plochu bytu ve výši 30 % za období od 01.01.2022 do 31.05.2022 za byt č. 8, v domě s č. p. 184, na ulici Hlučínská č. or. 66, který je součástí pozemku p. č. st. 1118, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to formou zápočtu nájemného v následujících měsících počínaje od 01.08.2022

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2. tohoto usnesení a realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.08.2022

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Opravy 2 volných bytů na ul. Na Liškovci 1071/2, byt č. 14 a Chelčického 691/8, byt č. 3, v Moravské Ostravě a Přívoze II.

04/OMS/15

Usnesení číslo: 4470/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky č. 30/2022/C2/SP/OM/Bi „Opravy 2 volných bytů na ul. Na Liškovci 1071/2, byt č. 14 a Chelčického 691/8, byt č. 3, v Moravské Ostravě a Přívoze“, se zhotovitelem Ristorispetto s.r.o., se sídlem U Stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně, IČ 0532171, za cenu 778 390,- Kč bez DPH, a to ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.08.2022

Žádost o částečné prominutí smluvní pokuty za prodlení s termínem dokončení díla udělenou ZNAČKOVÁ OKNA s.r.o. (Výměna výkladců a oken v 1. NP domu na ul. Přívozská 899/22, v Moravské Ostravě)

04/OMS/16

Usnesení číslo: 4471/RMOB1822/74/22
k usnesení č. 3485/RMOB1822/55/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 7.7.2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

prominout část smluvní pokuty za prodlení s termínem dokončení díla veřejné zakázky Výměna výkladců a oken v 1. NP domu na ul. Přívozská 899/22, v Moravské Ostravě, ve výši 20 000 Kč udělenou společnosti ZNAČKOVÁ OKNA s.r.o., se sídlem Zámecká 488/20, 702 00 Ostrava, IČ 26827298, na základě žádosti, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 08.08.2022

Návrh záměru pronájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Chelčického 12, j. č. 616/12

04/OMS/17

Usnesení číslo: 4472/RMOB1822/74/22
k usnesení č. 4010/RMOB1822/65/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání, o výměře 131,62 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 616, na ul. Chelčického č. or. 12, který je součástí pozemku parc. č. 814, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti AGRO – Měřín, obchodní společnost, s.r.o.

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.07.2022

**Dodatečný souhlas se stavebními úpravami prostoru sloužícího podnikání
Puchmajerova 1799/9, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotka č.1799/904 -
UNDR s.r.o.**

04/OMS/18

Usnesení číslo: 4473/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti UNDR s.r.o., IČ 08781265, se sídlem Sládkova 372/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 109,84 m² - a to jednotky č. 1799/904, o výměře 94,96 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1799 ul. Puchmajerova č. or. 9, na pozemku parc. č. 464/20 a prostoru o výměře 14,88 m², který je součástí pozemku parc. č. 464/27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení dodatečného souhlasu se stavebními úpravami, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) bere na vědomí

spisový záznam z kontroly prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 109,84 m² - a to jednotky č. 1799/904, o výměře 94,96 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1799, ul. Puchmajerova č. or. 9, na pozemku parc. č. 464/20 a prostoru o výměře 14,88 m², který je součástí pozemku parc. č. 464/27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

uzavřít s nájemcem UNDR s.r.o., IČ 08781265, se sídlem Sládkova 372/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, smlouvu Souhlas pronajímatele se změnou na věci, smlouva o úhradě nákladů spojených se změnou věci č. OM/ZVNP/2022 /12, ve znění přílohy č.3

4) zmocňuje

Bc. Martina Cyže, vedoucího oddělení správy majetku, pověřeného zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového k podpisu smlouvy Souhlasu pronajímatele se změnou na věci, smlouva o úhradě nákladů spojených se změnou na věci

5) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady dle bodu 3) tohoto usnesení
- realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2022

Žádost //, o peněžítý dar

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 4474/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, o peněžítý dar ve výši 11 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžítý dar //, ve výši 3 000 Kč a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 16.09.2022

Žádost Železničního muzea moravskoslezského, o.p.s., IČ 29452228, o peněžítý dar

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 4475/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Železničního muzea moravskoslezského, o.p.s., IČ 29452228, se sídlem Frýdlantská 499/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, o peněžítý dar ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžítý dar ve výši 10 000 Kč Železničnímu muzeu moravskoslezskému, o.p.s., IČ 29452228, se sídlem Frýdlantská 499/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, a uzavřít s výše uvedeným žadatelem darovací smlouvu, ve znění přílohy č.2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 16.09.2022

Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 2. čtvrtletí roku 2022

07/OVV/01

Usnesení číslo: 4476/RMOB1822/74/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

přehled přijatých usnesení zřízených komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 01.04.2022 do 30.06.2022, ve znění přílohy č. 1 - 4 předloženého materiálu