



Č. j.: MOaP/014411/22

# Usnesení

**63. schůze rady městského obvodu  
konané dne 14.02.2022**

**čís. 3904/RMOB1822/63/22–3942/RMOB1822/63/22**

---

**Petr Veselka v. r.**  
starosta

---

**Ing. David Witosz v. r.**  
1. místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
3904/RMOB1822/63/22	01/VED/01	Návrh na určení platu ředitele příspěvkové organizace
3905/RMOB1822/63/22	02/OFR/01	Návrh organizačního zabezpečení projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021
3906/RMOB1822/63/22	02/OFR/02	Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022
3907/RMOB1822/63/22	02/OFR/03	Informace z veřejnosprávní kontroly hospodaření provedené u Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, v roce 2021
3908/RMOB1822/63/22	03/OIMH/01	Přehled dokončených akcí v roce 2021 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství
3909/RMOB1822/63/22	03/OIMH/02	Návrh na vydání Dodatku č. 6 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace
3910/RMOB1822/63/22	03/OIMH/03	Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2022 příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz
3911/RMOB1822/63/22	03/OIMH/04	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna - etapa 6.B“
3912/RMOB1822/63/22	03/OIMH/05	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2019-01 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Šalamouna II - 1. etapa“
3913/RMOB1822/63/22	03/OIMH/06	Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „BD U Tiskárny 2 - rekonstrukce domu“
3914/RMOB1822/63/22	03/OIMH/07	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci „Energetické úspory v BD Fügnerova 6“
3942/RMOB1822/63/22	03/OIMH/08	Návrh na podání žaloby na zaplacení smluvní pokuty ze smlouvy o dílo č. 10356/2018/OIMH
3915/RMOB1822/63/22	04/OME/03	Návrh na udělení souhlasu s postoupením dohody č. 10981/2020/OM a smlouvy č. 10982/2020/OM vše ke stavbě „Samoobslužné bezkontaktní mycí boxy 5+1“ (lokalita ul. Korejská)

Číslo usnesení	Materiál	Název
3916/RMOB1822/63/22	04/OMS/01	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 30, část j. č. 615/902 (CHIC OSTRAVA s.r.o.), Puchmajerova 7, j. č. 489/901 (SPIKOM s.r.o.), dle schváleného záměru; návrh záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor - část j. č. 2580/901 (227,89 m <sup>2</sup> ), Solná 1
3917/RMOB1822/63/22	04/OMS/02	Žádosti nájemců bytu č. 1, v domě Božkova 178/52 a bytu č. 8, v domě Palackého 895/75, v Ostravě – Přívoze, o prodloužení nájemního vztahu
3918/RMOB1822/63/22	04/OMS/03	Návrh na pronájem bytů v domech s pečovatelskou službou Gajdošova 2638/39b a 2641/39a, v Moravské Ostravě
3919/RMOB1822/63/22	04/OMS/04	Návrh na prominutí úroků nájemcům nebytových prostor a prostor sloužících podnikání, které jsou ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vzniklých z prodlení s plněním na základě nájemní smlouvy uzavřené na odboru majetkovém
3920/RMOB1822/63/22	04/OMS/05	Návrh na pronájem sociálního bytu č. 5, na ulici Vaškova 2627/23, v Ostravě - Moravské Ostravě, zařazeného do projektu Sociálního bydlení ve městě Ostrava 2019-2022
3921/RMOB1822/63/22	04/OMS/06	Žádost Charity Ostrava o prodloužení nájmu bytu č. 6, na ul. Vaškova 1449/19, v Ostravě - Moravské Ostravě a bytu č. 12, na ul. Orebitská 193/27, v Ostravě - Přívoze
3922/RMOB1822/63/22	04/OMS/07	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/63, na ulici Maroldova 2992/3, v Ostravě – Moravské Ostravě, o obnovení nájmu
3923/RMOB1822/63/22	04/OMS/08	Žádost nájemce bytové jednotky č. 1530/9, na ulici Senovážná 1530/6, v Ostravě - Moravské Ostravě, o obnovení nájmu
3924/RMOB1822/63/22	04/OMS/09	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2887/15, na ulici Gen. Píky 2887/10, v Ostravě – Moravské Ostravě, o obnovení nájmu

Číslo usnesení	Materiál	Název
3925/RMOB1822/63/22	04/OMS/10	Souhlas se změnou v osobě nájemce v důsledku uzavření smlouvy o prodeji obchodního závodu v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, 28. října 106/18, jednotka č. 106/901 (BJ-TEXGROUP s.r.o.//)
3926/RMOB1822/63/22	04/OMS/11	Předchozí souhlas pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy //, prostor sloužící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Českobratrská 113/22, (//)
3927/RMOB1822/63/22	04/OMS/12	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, sleva z nájemného, ul. Nádražní 41 (Nadměrky Hela s.r.o.)
3928/RMOB1822/63/22	04/OMS/13	Žádost o změnu doby nájmu ve smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání, ul. Prokešovo nám. 1883/2, j. č. 1883/901, v Ostravě - Moravské Ostravě (Black tree s.r.o.), návrh záměru
3929/RMOB1822/63/22	04/OMS/14	Návrh na pronájem bytu č. 12, v domě s pečovatelskou službou Dobrovského 1069/53, v Ostravě - Přívoze
3930/RMOB1822/63/22	04/OMS/15	Žádost nájemce bytu č. 6, v domě Živičná 1242/8, v Moravské Ostravě, o ukončení nájmu dohodou
3931/RMOB1822/63/22	04/OMS/16	Žádost nájemce bytu č. 11, v domě Gen. Píky 2911/9, v Ostravě – Moravské Ostravě, o ukončení nájmu dohodou
3932/RMOB1822/63/22	04/OMS/17	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
3933/RMOB1822/63/22	04/OMS/18	Žádost nájemce bytu č. 8, v domě na ul. Valchařská 391/4, v Ostravě - Moravské Ostravě, o prodloužení nájmu
3934/RMOB1822/63/22	04/OMS/19	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/57, v domě na ul. Maroldova 2992/3, v Ostravě - Moravské Ostravě, o prodloužení nájmu
3935/RMOB1822/63/22	04/OMS/20	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
3936/RMOB1822/63/22	04/OMS/21	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - „Opravy 4 volných bytů na ul. Ahepjukova 2789/4, byt č. 40, Reální 1859/4, byt č. 6, Úprkova 75/11, byt č. 11, Úprkova 75/11, byt č. 17 v Moravské Ostravě a Přívoze”

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
3937/RMOB1822/63/22	04/OMS/22	Návrh na pronájem bytu č. 38, v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2638/39b, v Moravské Ostravě
3938/RMOB1822/63/22	05/OŠR/01	Návrh na přípravu a podání žádostí do programu „Zelená pro Ostravu“ pro projekty „Estetizace parku na ul. Mánesova“ a „Výsadba cibulovin v prostoru tramvajové smyčky hl. nádraží Ostrava“
3939/RMOB1822/63/22	05/OŠR/02	Návrh na souhlas s projektovými záměry a jejich zařazením do MAP ORP Ostrava - aktualizace 02/2022
3940/RMOB1822/63/22	05/OŠR/03	Návrh na přípravu a podání žádostí o dotace do programu INTERREG V-A Česká republika – Polsko 2014 – 2020
3941/RMOB1822/63/22	05/OŠR/04	Návrh na přijetí výjimky postupu dle pokynu zřizovatele PZ 2016-04 Postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu „Výmalba prostor školy ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO“

**Návrh na určení platu ředitele příspěvkové organizace**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 3904/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

s účinností od 20.02.2022 určit plat ředitele Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Sokolská třída 175/26, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 68917066, ///, dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 15.02.2022

**3) ukládá**

seznámit ředitelku příspěvkové organizace s rozhodnutím dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 20.02.2022

**Návrh organizačního zabezpečení projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 3905/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) zřizuje**

odborné pracovní skupiny pro projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2021 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

časový harmonogram projednávání rozborů hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

ředitelům příspěvkových organizací předat členům odborných pracovních skupin rozboru hospodaření za rok 2021 nejpozději 7 dnů před projednáváním výsledků hospodaření dle časového harmonogramu včetně zaslání pozvánek s uvedením místa, data a hodiny projednávání

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 14.04.2022

**Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku městského obvodu  
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 3906/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

odpisový plán městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022 dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.12.2022

**Informace z veřejnosprávní kontroly hospodaření provedené u Centra kultury  
a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, v roce 2021**

**02/OFR/03**

**Usnesení číslo: 3907/RMOB1822/63/22**

k usnesení č. 2606/RMOB1822/42/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informace z veřejnosprávní kontroly hospodaření provedené u CKV v roce 2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Přehled dokončených akcí v roce 2021 zajišťovaných odborem investic  
a místního hospodářství**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 3908/RMOB1822/63/22**

k usnesení č. 2683/RMOB1822/43/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

přehled dokončených akcí v roce 2021 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

předat radě městského obvodu přehled všech dokončených akcí zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství za příslušný rok vždy do 28. 2. následujícího roku

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2023

**Návrh na vydání Dodatku č. 6 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 3909/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit Dodatek č. 6 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, Ostrava- Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Zodpovídá: Ing. David Witosz, 1. místostarosta

T: 11.04.2022

**Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2022 příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 3910/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

plánované účetní odpisy za období 01.2022 - 12.2022 příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, Ostrava - Moravská Ostrava

**2) schvaluje**

odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku za období roku 2022 příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, Ostrava - Moravská Ostrava

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2022



**Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna - etapa 6.B“**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 3911/RMOB1822/63/22**

k usnesení č. 3644/RMOB1822/58/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna etapa - 6.B“ se společností STRABAG a.s., IČ 60838744, Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, za cenu 19 396 055,40 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu, za podmínky, že vybraný dodavatel předloží veškeré údaje a doklady dle § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a že uzavření smlouvy nebudou bránit překážky dle § 246 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**2) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zajistit veškeré úkony spojené s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem dle bodu 1) tohoto usnesení a veškeré úkony spojené s ukončením tohoto zadávacího řízení

**3) zmocňuje**

- a) vedoucího odboru investic a místního hospodářství k vypracování a podpisu všech dokumentů k naplnění bodu 2) tohoto usnesení vyjma podpisu smlouvy o dílo
- b) místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 14.03.2022

**Návrh na výjimku ze směrnice SME 2019-01 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Šalamouna II - 1. etapa“**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 3912/RMOB1822/63/22,**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

přijmout výjimku ze směrnice SME 2019 - 01 „Postup při zadávání veřejných zakázek“ pro postup při zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu B (nad 100 000,- Kč do 500 000,- Kč včetně bez DPH) na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Šalamouna II - 1. etapa“

**2) schvaluje**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2022

**Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „BD U Tiskárny 2 -  
rekonstrukce domu“**

**03/OIMH/06**

**Usnesení číslo: 3913/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „BD U Tiskárny 2 - rekonstrukce domu“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněním výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) stanovuje**

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic  
náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek  
náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

**4) jmenuje**

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství  
náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic
2. Mgr. Jiří Platzek, právník

náhradník: Mgr. Alena Bittmarová, právník

3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta

náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

4. Ing. David Witosz, místostarosta

náhradnice: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka

náhradník: Petr Veselka, starosta městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**5) stanovuje**

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodnutí využít i vyjádření přizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

**6) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**7) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „BD U Tiskárny 2- rekonstrukce domu“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 18.04.2022

**Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci „Energetické úspory v BD Fügnerova 6“**

**03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 3914/RMOB1822/63/22**

k usnesení č. 3645/RMOB1822/58/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Energetické úspory v BD Fügnerova 6“ se společností Ristorispetto s.r.o., U Stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně, IČ 05321719, za cenu 7 827 856,28 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu, za podmínky, že vybraný dodavatel předloží veškeré údaje a doklady dle § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a že k uzavření smlouvy nebudou bránit překážky dle § 246 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**2) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zajistit veškeré úkony spojené s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem dle bodu 1) tohoto usnesení a zajistit veškeré úkony spojené s ukončením zadávacího řízení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2022

**3) zmocňuje**

- a) vedoucího odboru investic a místního hospodářství k vypracování a podpisu všech dokumentů k naplnění bodu 2) tohoto usnesení vyjma podpisu smlouvy o dílo
- b) místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2022

**Návrh na podání žaloby na zaplacení smluvní pokuty ze smlouvy o dílo č. 10356/2018/OIMH**

**03/OIMH/08**

**Usnesení číslo: 3942/RMOB1822/63/22**

k usnesení č. 3566/RMOB1418/96/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

nepodat žalobu na //, na zaplacení smluvní pokuty ze smlouvy o dílo č. 10356/2018/OIMH akce „MŠO Repinova - rekonstrukce zahrady, II. část“ a dle důvodové zprávy

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2022

**Návrh na udělení souhlasu s postoupením dohody č. 10981/2020/OM a smlouvy č. 10982/2020/OM vše ke stavbě „Samoobslužné bezkontaktní mycí boxy 5+1“ (lokalita ul. Korejská)**

**04/OME/03**

**Usnesení číslo: 3915/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti To & Mi Vdf. spol. s r.o., o souhlas postoupení dohody č. 10981/2020/OM a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností inženýrských sítí č. 10982/2020/OM ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) udělit souhlas s postoupením dohody č. 10981/2020/OM uzavřené dne 10. 12. 2020 mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a společností Incore Wash s.r.o., se sídlem Podlesí I 5484, 760 05 Zlín, IČ 08428255, na společnost To & Mi Vdf. spol. s r.o., se sídlem Pražská 2951, 407 47 Varnsdorf, IČ 44567677, na kterou přecházejí práva a povinnosti stavebníka vyplývající z dohody č. 10981/2020/OM, a to na základě smlouvy o postoupení uzavřené dne 29. 11. 2021 mezi oběma výše uvedenými společnostmi ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) udělit souhlas s postoupením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností inženýrských sítí č. 10982/2020/OM uzavřené dne 10. 12. 2020 mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a společností Incore Wash s.r.o., se sídlem Podlesí I 5484, 760 05 Zlín, IČ 08428255, na společnost To & Mi Vdf. spol. s r.o., se sídlem Pražská 2951, 407 47 Varnsdorf, IČ 44567677, na kterou přecházejí práva a povinnosti budoucího oprávněného vyplývající ze smlouvy č. 10982/2020/OM, a to na základě smlouvy o postoupení uzavřené dne 29. 11. 2021 mezi oběma výše uvedenými společnostmi ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) ukládá**

informovat žadatele dle bodu 2. tohoto usnesení dopisem ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 28.02.2022

**Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 30, část j. č. 615/902 (CHIC OSTRAVA s.r.o.), Puchmajerova 7, j. č. 489/901 (SPIKOM s.r.o.), dle schváleného záměru; návrh záměru pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor - část j. č. 2580/901 (227,89 m<sup>2</sup>), Solná 1**

**04/OMS/01**

**Usnesení číslo: 3916/RMOB1822/63/22**

k usnesení č. 2882/RMOB1822/46/21

k usnesení č. 3502/RMOB1822/55/21

k usnesení č. 3828/RMOB1822/61/22

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

- a) žádost společnosti CHIC OSTRAVA s.r.o., IČ 28658582, sídlo U Dvora 1205, 739 44 Brušperk, o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor - část jednotky č. 615/902, o výměře 62,50 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 615, na ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu
- b) žádost společnosti SPIKOM s.r.o., IČ 0719603, sídlo Kounicova 2929/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor - jednotka č. 489/901, o výměře 313,79 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním, 2. nadzemním, 3. nadzemním podlaží domu č. p. 489, na ul. Puchmajerova č. or. 7, na pozemku parc. č. 464/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - část jednotky č. 615/902, o výměře 62,50 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 615, ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností CHIC OSTRAVA s.r.o., IČ 28658582, se sídlem U Dvora 1205, 739 44 Brušperk, účel nájmu prodej oděvů (butik), se stanovením nájemného ve výši 12 890 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), za podmínky úhrady veškerých závazků vůči pronajímateli splatných k 28.2.2022, s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1. 3. 2022
- b) uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 489/901, o výměře 313,79 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním, 2. nadzemním a 3. nadzemním podlaží domu č. p. 489, na ul. Puchmajerova č. or. 7, na pozemku parc. č. 464/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností SPIKOM s.r.o., IČ 0719603, sídlo Kounicova 2929/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, účel nájmu prodejna s dětským zbožím a kancelářské prostory, se stanovením nájemného ve výši 6 276 Kč (20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 19 800 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1. 4. 2022

**3) schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání/nebytové prostory - část jednotky č. 2580/901, o výměře 227,89 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 2580, ul. Solná č. or. 1, na pozemku parc. č. 497/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Vinárna FANTAZIE spol. s r.o.

**4) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

**Žádosti nájemců bytu č. 1, v domě Božkova 178/52 a bytu č. 8, v domě Palackého 895/75, v Ostravě – Přívoze, o prodloužení nájemního vztahu**

**04/OMS/02**

**Usnesení číslo: 3917/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti ze dne 10.01.2022 a 12.01.2022 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s //, dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. OM-2021-187 ze dne 23.09.2021, k bytu č. 1, 2+1, v domě s č. p. 178, na ulici Božkova č. or. 52, na pozemku p. č. st. 1149, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění VZOR\_DOD\_2021\_01 kterým bude:
- prodloužena sjednaná doba nájmu o 12 měsíců do 31.03.2023
  - stanoveno nájemné za plochu bytu na částku 71,58 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- b) uzavřít s //, dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. OM-2021-188 ze dne 23.09.2021, k bytu č. 8, 2+1, v domě s č. p. 895, na ulici Palackého č. or. 75, na pozemku p. č. st. 834, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění VZOR\_DOD\_2021\_01 kterým bude:
- prodloužena sjednaná doba nájmu o 12 měsíců do 31.03.2023
  - stanoveno nájemné za plochu bytu na částku 67,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) stanovit podmínky:
- uzavření dodatků nejpozději 01.04.2022

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.04.2022

**Návrh na pronájem bytů v domech s pečovatelskou službou Gajdošova  
2638/39b a 2641/39a, v Moravské Ostravě**

**04/OMS/03**

**Usnesení číslo: 3918/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

návrhy odboru sociálních věcí na uzavření nájemních smluv ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit výjimku ze Zásad ZAS 2019-01 Pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou a uzavřít smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2022, ve znění VZOR\_NSB\_2021\_06, se stanovením nájemného ve výši 70,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, za podmínky uzavření smlouvy nejpozději 01.03.2022, s:

- a) //, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 16, 2+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 2642, na ulici Gajdošova č. or. 39a, na pozemku p. č. 4062, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) //, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 6, 2+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 2642, na ulici Gajdošova č. or. 39a, na pozemku p. č. 4062, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- c) //, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 48, 2+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39b, na pozemku p. č. 4063, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- d) //, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 21, 2+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39b, na pozemku p. č. 4063, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.03.2022



**Návrh na prominutí úroků nájemcům nebytových prostor a prostor sloužících podnikání, které jsou ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vzniklých z prodlení s plněním na základě nájemní smlouvy uzavřené na odboru majetkovém**

04/OMS/04

Usnesení číslo: 3919/RMOB1822/63/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

prominout 100 % úroků z prodlení v maximální výši 2 000 Kč, vyčíslených za období od 1. 7. 2019 do 31. 12. 2021 nájemcům nebytových prostor a prostor sloužících podnikání uvedeným v příloze č. 1 tohoto materiálu, kteří splňují podmínky:

- k 31. 12. 2021 měli uzavřenou platnou nájemní smlouvu
- k 31. 12. 2021 nebyli v prodlení s úhradou za užívání pronajatých prostor
- k 31. 12. 2021 nebyli v prodlení s úhradou splátky dle uzavřené dohody o splátkách
- ke dni rozhodování rady nedostali výpověď z nájmu ze strany pronajímatele
- částka úroku z prodlení vyčíslených k 31. 12. 2021 dosahuje výše maximálně 2 000 Kč

**2) rozhodla**

prominout úroky z prodlení ve výši 2 000 Kč a 50 % úroků z prodlení z částky převyšující 2 000 Kč, vyčíslených za období od 1. 7. 2019 do 31. 12. 2021 nájemcům nebytových prostor a prostor sloužících podnikání uvedeným v příloze č. 2 tohoto materiálu, kteří splňují podmínky:

- k 31. 12. 2021 měli uzavřenou platnou nájemní smlouvu
- k 31. 12. 2021 nebyli v prodlení s úhradou za užívání pronajatých prostor
- k 31. 12. 2021 nebyli v prodlení s úhradou splátky dle uzavřené dohody o splátkách
- ke dni rozhodování rady nedostali výpověď z nájmu ze strany pronajímatele
- k 31. 3. 2022 uhradili 50 % úroků z prodlení z částky převyšující 2 000 Kč vyčíslených k 31. 12. 2021

**3) ukládá**

realizovat bod 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 28.02.2022

**4) ukládá**

realizovat bod 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 29.04.2022

**Návrh na pronájem sociálního bytu č. 5, na ulici Vaškova 2627/23, v Ostravě - Moravské Ostravě, zařazeného do projektu Sociálního bydlení ve městě Ostrava 2019-2022**

**04/OMS/05**

**Usnesení číslo: 3920/RMOB1822/63/22**  
k usnesení č. 1446/RMOB1822/22/20

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

doporučení hodnotící skupiny a poradního sboru ze dne 03.01.2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít smlouvu o nájmu sociálního bytu, ve znění přílohy č. 1 zásad ZAS 2019 - 06 a pozdějších dodatků,
- s možností prodloužení doby trvání nájmu uzavřením dodatku smlouvy ve znění přílohy č. 3 zásad ZAS 2019 - 06
  - za nájemné stanovené ve výši 55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc za započtenou plochu bez vybavení a nájemné za zařizovací předměty - vybavení bytu, v rozsahu a výši uvedené ve výpočtovém listu, který tvoří nedílnou součást nájemní smlouvy

a to k bytu č. 5, 3+1, v domě s č. p. 2627, na ulici Vaškova č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2028/17, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

aa) s manželi - // a //, na dobu určitou od 01.03.2022 do 31.08.2022, nejpozději do 01.03.2022

ab) s náhradníky - manželi // a //, na dobu určitou od 15.03.2022 do 14.09.2022, nejpozději do 15.03.2022, v případě že, žadatel uvedený v bodě 2 písmene aa) tohoto usnesení neuzavře smlouvu o nájmu sociálního bytu do 01.03.2022

b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2019 - 06 a pozdějších dodatků a stanovit 8 osob za maximální počet osob v domácnosti u sociálního bydlení

**3) rozhodla**

uzavřít s nájemcem sociálního bytu dle tohoto usnesení notářský zápis s dohodou o vyklizení doložkou přímé vykonatelnosti dle ustanovení § 71a až 71 c) zákona č. 358/1992 Sb., notářský řád, ve znění pozdějších předpisů, a to prostřednictvím statutárním městem Ostrava vybraného notáře JUDr. Josefa Kawuloka, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Milíčova 1670/12, a to nejpozději k datu uzavření nájemní smlouvy

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2. a 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.03.2022

**Žádost Charity Ostrava o prodloužení nájmu bytu č. 6, na ul. Vaškova 1449/19, v Ostravě - Moravské Ostravě a bytu č. 12, na ul. Orebitská 193/27, v Ostravě - Přívoze**

**04/OMS/06**

**Usnesení číslo: 3921/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost doručenou dne 06.01.2022, ve znění přílohy č. 1

**2) rozhodla**

a) uzavřít s Charitou Ostrava, IČ 449 40 998, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava - Vítkovice, Smlouvu o nájmu bytu s neziskovou organizací, ve znění VZOR\_NSB\_2021\_03, a to:

- k bytu č. 6, 1+1, v domě s č. p. 1449, na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2022, se stanovením nájemného ve výši 65,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- k bytu č. 12, 1+1, v domě s č. p. 193, na ulici Orebitská č. or. 27, který je součástí pozemku p. č. st. 1103, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2022, se stanovením nájemného ve výši 72,66 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2021 - 03 a stanovit u každého z bytů uvedených v písmeni a)  
a) jistotu na jednonásobek nájemného

c) stanovit podmínky:

- složení jistoty před uzavřením smluv uvedených v písmeni a)
- uzavření smluv uvedených v písmeni a), a to nejpozději do 01.03.2022

**3) souhlasí**

s podnájmem bytů uvedených v bodě 2a) tohoto usnesení po celou dobu trvání nájemního vztahu k účelům bydlení s doprovodným sociální programem - uspokojování bytových potřeb osob s trvalým pobytem na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které jsou ohroženy sociálním vyloučením a zařazeny do registrované sociální služby sociální rehabilitace, realizované Charitou Ostrava, a s uzavíráním smluv o podnájmu bytů uvedených v bodě 2a) tohoto usnesení s klienty registrované sociální služby sociální rehabilitace Charity Ostrava, kteří budou vybíráni ve vzájemné součinnosti a v režimu dle Smlouvy o spolupráci č. OM/2013/002 ze dne 12.07.2013 uzavřené s Charitou Ostrava

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2. a 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.03.2022

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/63, na ulici Maroldova 2992/3, v Ostravě – Moravské Ostravě, o obnovení nájmu**

**04/OMS/07**

**Usnesení číslo: 3922/RMOB1822/63/22,**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 14.01.2022 , ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 2992/63, 1+3 v domě s č. p. 2992, na ulici Maroldova 2992, č. or. 3, který stojí na pozemku p. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2022 ve znění VZOR\_NSB\_2021\_01
- b) stanovit nájemné ve výši 78,17 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) stanovit podmínky
  - úhrada za bezesmluvní užívání bytu v období od 01.12.2021 do 28.02.2022 ve výši ujednaného nájemného včetně záloh na služby
  - bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením smlouvy
  - úhrada jistoty před uzavřením smlouvy
  - uzavření smlouvy nejpozději 01.03.2022

**3) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 28.02.2022

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 1530/9, na ulici Senovážná 1530/6, v Ostravě - Moravské Ostravě, o obnovení nájmu**

**04/OMS/08**

**Usnesení číslo: 3923/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 19.01.2022 , ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 1530/9, 1+1 v domě s č. p. 1530, na ulici Senovážná č. or. 6, který stojí na pozemku p. č. 2623/5, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od 01.03.2022 do 28.02.2023 ve znění VZOR\_NSB\_2021\_02

- b) stanovit nájemné ve výši 95,58 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) stanovit podmínky
  - úhrada za bezesmluvní užívání bytu v období od 01.12.2021 do 28.02.2022 ve výši ujednaného nájemného včetně záloh na služby
  - bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením smlouvy
  - úhrada jistoty před uzavřením smlouvy
  - uzavření smlouvy nejpozději 01.03.2022

**3) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 28.02.2022

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 2887/15, na ulici Gen. Píky 2887/10, v Ostravě – Moravské Ostravě, o obnovení nájmu**

**04/OMS/09**

**Usnesení číslo: 3924/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 17.01.2022 , ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 2887/15, 1+2 v domě s č. p. 2887, na ulici Gen. Píky č. or. 10, který stojí na pozemku p. č. 2206/54, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2022 ve znění VZOR\_NSB\_2021\_01
- b) stanovit nájemné ve výši 89,33 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) stanovit podmínky
  - úhrada za bezesmluvní užívání bytu v období od 01.12.2021 do 28.02.2022 ve výši ujednaného nájemného včetně záloh na služby
  - bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením smlouvy
  - úhrada jistoty před uzavřením smlouvy
  - uzavření smlouvy nejpozději 01.03.2022

**3) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 28.02.2022

**Souhlas se změnou v osobě nájemce v důsledku uzavření smlouvy o prodeji obchodního závodu v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, 28. října 106/18, jednotka č. 106/901 (BJ-TEXGROUP s.r.o.//)**

**04/OMS/10**

**Usnesení číslo: 3925/RMOB1822/63/22**  
k usnesení č. 3831/RMOB1822/61/22

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce - společnosti „BJ-TEXGROUP s.r.o.“, IČ 05737401, se sídlem Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o předchozí písemný souhlas pronajímatele s prodejem obchodního závodu dle ust. § 2175 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v souladu s čl. VI odst. 7 smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2021/34 ze dne 22. 10. 2021, a to //

**2) vydává**

společnosti „BJ-TEXGROUP s.r.o.“, IČ 05737401, se sídlem Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava, nájemci prostor sloužících podnikání - jednotky č. 106/901 o výměře 218,50 m<sup>2</sup> umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106 ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v souladu s čl. VI odst. 7 smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2021/34 ze dne 22. 10. 2021, předchozí souhlas pronajímatele se změnou v osobě nájemce v důsledku uzavření smlouvy o prodeji závodu nebo jeho části dle ust. § 2175 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, kterou nájemce uzavře s //

**3) ukládá**

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 28.02.2022

**Předchozí souhlas pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy //, prostor sloužící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Českobratrská 113/22, (//)**

**04/OMS/11**

**Usnesení číslo: 3926/RMOB1822/63/22**  
k usnesení č. 3826/RMOB1822/61/22

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o předchozí souhlas s postoupením nájemní smlouvy č. NP/OM/2021/08 ze dne 24. 2. 2021 na //

**2) vydává**

předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy č. NP/OM/2021/08 ze dne 24.2.2021, o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 78,80 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z postupitele –  
////////////////////////////////////, na postupníka - //////////////////////////////////////

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 28.02.2022

**Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, sleva z nájemného, ul. Nádražní 41 (Nadměrky Hela s.r.o.)**

**04/OMS/12**

**Usnesení číslo: 3927/RMOB1822/63/22**

k usnesení č. 3820/RMOB1822/61/22

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Nadměrky Hela s.r.o., IČ 05755387, se sídlem č. p. 398, 739 51 Dobruška, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1026/41, jednotky č. 1026/901, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout společnosti Nadměrky Hela s.r.o., IČ 05755387, se sídlem č. p. 398, 739 51 Dobruška, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1026/901, o výměře 119,30 m<sup>2</sup> umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026, ul. Nádražní č. or. 41, na pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 10 % současného nájemného od 01.03.2022 do 28.02.2023 a uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP-NS/2012/0015 ze dne 04.05.2012, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

**3) ukládá**

- realizovat bod 2. tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 28.02.2022

**Žádost o změnu doby nájmu ve smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání, ul. Prokešovo nám. 1883/2, j. č. 1883/901, v Ostravě - Moravské Ostravě (Black tree s.r.o.), návrh záměru**

**04/OMS/13**

**Usnesení číslo: 3928/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Black tree s.r.o., IČ 28659619, se sídlem Výškovická 165/126, Zábřeh, 700 30 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1883/901 o výměře 99,24 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1883, na ul. Prokešovo náměstí č. or. 2, na pozemku parc. č. 940/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o změnu doby nájmu pronajatých prostor ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) schvaluje**

záměr uzavřít se společností Black tree s.r.o., IČ 28659619, se sídlem Výškovická 165/126, Zábřeh, 700 30 Ostrava, novou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1883/901, o výměře 99,24 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1883, ul. Prokešovo náměstí č. or. 2, na pozemku parc. č. 940/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, účel nájmu prodejna kávy, čaje a pečiva s posezením, se stanovením nájemného ve výši 20 200 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

**3) ukládá**

- vyzrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 28.02.2022

**Návrh na pronájem bytu č. 12, v domě s pečovatelskou službou Dobrovského 1069/53, v Ostravě - Přívoze**

**04/OMS/14**

**Usnesení číslo: 3929/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) udělit výjimku ze Zásad ZAS 2019-01 Pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou



- b) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 12, 1+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 1069, na ulici Dobrovského č. or. 53, na pozemku p. č. st. 1145, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2022, ve znění VZOR\_NSB\_2021\_06
- c) stanovit nájemné ve výši 65,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem
- d) stanovit podmínky
  - uzavření smlouvy nejpozději 01.03.2022

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.03.2022

**Žádost nájemce bytu č. 6, v domě Živičná 1242/8, v Moravské Ostravě,  
o ukončení nájmu dohodou**

**04/OMS/15**

**Usnesení číslo: 3930/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 17.01.2022 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ukončit k datu 31.03.2022 nájem bytu č. 6, 3+1, v domě s č. p. 1242, na ulici Živičná č. or. 8, který je součástí pozemku p. č. 1229/6, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s ///, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR\_DOH\_2021\_01

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

**Žádost nájemce bytu č. 11, v domě Gen. Píky 2911/9, v Ostravě – Moravské Ostravě, o ukončení nájmu dohodou**

**04/OMS/16**

**Usnesení číslo: 3931/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 21.01.2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ukončit k datu 31.03.2022 nájem bytu č. 11, 1+1, v domě s č. p. 2911, na ulici Gen. Píky č. or. 9, na pozemku p. č. 2206/66, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s ///, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR\_DOH\_2021\_01

**3) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

**Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení**

**04/OMS/17**

**Usnesení číslo: 3932/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 1 v domě č. p. 2038, Havířská 11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 90,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- b) č. 34 v domě č. p. 2992, Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) č. 1 v domě č. p. 972, Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 90,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2021 – 03)

**2) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

**Žádost nájemce bytu č. 8, v domě na ul. Valchařská 391/4, v Ostravě - Moravské Ostravě, o prodloužení nájmu**

**04/OMS/18**

**Usnesení číslo: 3933/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 26.01.2022, ve znění přílohy č. 1

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s ///, Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. OM-2021-023 ze dne 03.02.2021 k bytu č. 8, 2+1 v domě s č. p. 391, na ulici Valchařská č. or. 4, který je součástí pozemku p. č. 1454, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění VZOR\_DOD\_NSB\_2021\_01, kterým bude:
- prodloužena doba trvání nájmu do 14.02.2023
  - zvýšena sazba nájemného na 76,26 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- b) stanovit podmínky:
- bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením dodatku smlouvy
  - uzavření dodatku smlouvy nejpozději do 15.02.2022

**3) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.02.2022

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/57, v domě na ul. Maroldova 2992/3, v Ostravě - Moravské Ostravě, o prodloužení nájmu**

**04/OMS/19**

**Usnesení číslo: 3934/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 26.01.2022, ve znění přílohy č. 1

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s ///, Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. OM-2021-033 ze dne 25.02.2021 k bytové jednotce č. 2992/57, 3+1 v domě s č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3, který stojí na pozemku p. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění VZOR\_DOD\_NSB\_2021\_01, kterým bude:
- prodloužena doba trvání nájmu do 28.02.2023

- zvýšena sazba nájemného na 78,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

b) stanovit podmínky:

- bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením dodatku smlouvy
- uzavření dodatku smlouvy nejpozději do 01.03.2022

**3) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku T: 01.03.2022

**Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení**

**04/OMS/20**

**Usnesení číslo: 3935/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR\_NSB\_2021\_02, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku nájemného, s možností změnit sjednanou dobu nájmu na dobu neurčitou pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a požádá o prodloužení nájemního vztahu před uplynutím sjednané doby nájmu:
- aa) k bytu č. 4, 3+1 v domě s č. p. 691, na ulici Chelčického č. or. 8, na pozemku p. č. 816, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 120,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- náhradník: //, se stanovením nájemného ve výši 110,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- ab) k bytu č. 67, 1+0 v domě s č. p. 2851, na ulici Hornopolní č. or. 49, na pozemku p. č. 2202/70, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 105,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- ac) k bytové jednotce č. 2992/76, 1+0 v domě s č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku p. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 111,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- ad) k bytu č. 12, 1+1 v domě s č. p. 75, na ulici Úprkova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 1015, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 80,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- ae) k bytové jednotce č. 2992/74, 3+1 v domě s č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku p. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 105,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- af) k bytu č. 4, 1+1 v domě s č. p. 2110, na ulici Senovážná č. or. 3, na pozemku

p. č. 2620, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 120,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

ag) k bytové jednotce č. 2592/11, 2+1 v domě s č. p. 151, na ulici 28. října č. or. 151, na pozemku p. č. 4020, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 110,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

b) nepronajmout žádnému z účastníků výběrového řízení na pronájem bytů konaného v lednu 2022:

- byt č. 6, 2+1 v domě s č. p. 906, na ulici Na Můstku, č. or. 6, na pozemku p. č. st. 101/2, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- byt č. 15, 2+1 v domě s č. p. 75, na ulici Úprkova, č. or. 11, na pozemku p. č. st. 1015, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- byt č. 4, 1+1 v domě s č. p. 373, na ulici Sládkova, č. or. 6, na pozemku p. č. 2310/8, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- byt č. 15, 2+1 v domě s č. p. 857, na ulici Orebitská, č. or. 14, na pozemku p. č. st. 804, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- byt č. 4, 1+1 v domě s č. p. 75, na ulici Úprkova, č. or. 11, na pozemku p. č. st. 1015, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

**2) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky – „Opravy 4 volných bytů na ul. Ahepjukova 2789/4, byt č. 40, Reální 1859/4, byt č. 6, Úprkova 75/11, byt č. 11, Úprkova 75/11, byt č. 17, v Moravské Ostravě a Přívoze“**

**04/OMS/21**

**Usnesení číslo: 3936/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) uzavřít smlouvu o dílo na realizaci části A: - „Opravy dvou volných bytů na ulicích Ahepjukova 2789/4, byt č. 40, Reální 1859/4, byt č. 6, v Moravské Ostravě a Přívoze“ veřejné zakázky č. 8/2022/C2/SP/OM/Bi „Opravy 4 volných bytů na ul. Ahepjukova 2789/4, byt č. 40, Reální 1859/4, byt č. 6, Úprkova 75/11, byt č. 11, Úprkova 75/11, byt č. 17, v Moravské Ostravě a Přívoze“, se zhotovitelem FENBAU s.r.o., IČ 25815458, Gajdošova 3112/59, 702 00 Moravská Ostrava, za cenu 762.825,- Kč bez DPH, a to ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) uzavřít smlouvu o dílo na realizaci části B: - „Opravy dvou volných bytů na ulicích Úprkova 75/11, byt č. 11, Úprkova 75/11, byt č. 17, v Moravské Ostravě a Přívoze“ veřejné zakázky č. 8/2022/C2/SP/OM/Bi „Opravy 4 volných bytů na ul. Ahepjukova 2789/4, byt č. 40, Reální 1859/4, byt č. 6, Úprkova 75/11, byt č. 11, Úprkova 75/11,

byt č. 17, v Moravské Ostravě a Přívoze“, se zhotovitelem ///, za cenu 430.000,- Kč bez DPH, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Moravské Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu smluv o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 28.02.2022

**Návrh na pronájem bytu č. 38, v domě s pečovatelskou službou Gajdošova  
2638/39b, v Moravské Ostravě**

**04/OMS/22**

**Usnesení číslo: 3937/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit výjimku ze Zásad ZAS 2019-01 Pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou a uzavřít smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2022, ve znění VZOR\_NSB\_2021\_06, se stanovením nájemného ve výši 70,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, za podmínky uzavření smlouvy nejpozději 01.03.2022, s:

///, smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení č. 38, 2+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39b, na pozemku p. č. 4063, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.03.2022

**Návrh na přípravu a podání žádostí do programu „Zelená pro Ostravu“ pro projekty „Estetizace parku na ul. Mánesova“ a „Výsadba cibulovin v prostoru tramvajové smyčky hl. nádraží Ostrava“**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 3938/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

radě města

souhlasit s přípravou a podáním dvou žádostí o dotace do programu z OZO Ostrava, a.s. „Zelená pro Ostravu“ dle předložené důvodové zprávy

**2) rozhodla**

- a) podat žádosti o dotace z programu OZO Ostrava, a.s. „Zelená pro Ostravu“ dle předložené důvodové zprávy, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádostí dle bodu 1) tohoto usnesení
- b) o spolufinancování projektu „Estetizace parku na ul. Mánesova“ dle důvodové zprávy, podmíněné výběrem projektu k financování poskytovatelem dotace a za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádostí o dotace dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

starostovi městského obvodu Petru Veselkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 22.02.2022

**4) zmocňuje**

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu žádostí o dotace dle bodu 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádostí o dotace dle bodu 1) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádostí o dotace dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.02.2022

**Návrh na souhlas s projektovými záměry a jejich zařazením do MAP ORP  
Ostrava - aktualizace 02/2022**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 3939/RMOB1822/63/22**  
k usnesení č. 2840/RMOB1418/82/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

se zněním aktualizovaných a nových projektových záměrů škol zřízených městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a dále s jejich zařazením do Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání obce s rozšířenou působností Ostrava, dle důvodové zprávy

**2) zmocňuje**

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu přílohy č. 1 tohoto materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 16.02.2022

**Návrh na přípravu a podání žádostí o dotace do programu INTERREG V-A  
Česká republika – Polsko 2014 – 2020**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 3940/RMOB1822/63/22**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

radě města

souhlasit s přípravou a podáním žádostí o dotace do programu INTERREG V-A Česká republika - Polsko 2014 – 2020, dle předložené důvodové zprávy

**2) rozhodla**

podat žádosti o dotace z programu INTERREG V-A Česká republika - Polsko 2014 - 2020 dle předložené důvodové zprávy, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádostí o dotace dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) rozhodla**

o předfinancování a spolufinancování projektů dle důvodové zprávy, podmíněně výběrem projektů k financování poskytovatelem dotace a za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádostí o dotace dle bodu 1) tohoto usnesení



**4) ukládá**

starostovi městského obvodu Petru Veselkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 22.02.2022

**5) zmocňuje**

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu žádostí o dotace dle bodu 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádostí o dotace dle bodu 1) tohoto usnesení

**6) ukládá**

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádostí o dotace dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 25.02.2022

**Návrh na přijetí výjimky postupu dle pokynu zřizovatele PZ 2016-04 Postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu „Výmalba prostor školy ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO“**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 3941/RMOB1822/63/22**  
k usnesení č. 2864/RMOB1822/45/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

schválit výjimku dle pokynu zřizovatele PZ 2016-04 Postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu „Výmalba prostor školy ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO“ dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

informovat ředitelku PO o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 21.02.2022